இலங்கை ஜனநாயக சோசலிஸ குடியரசு

மாநகர மற்றும் மேற்கு பிராந்திய அபிவிருத்தி அமைச்சு

மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டம்

கொழும்பு 14, மாதம்பிட்டிய வீதி, 318 ஆவது தோட்டத்தில் வசிக்கும் 60 குடும்பங்களை நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களுக்கு குடியேற்றல்

ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கிக்காக தயாரிக்கப்பட்டது

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

மாசி 2019

உள்ளடக்கம்

நிறைவேற்றுச்சுருக்கம் v

அத்தியாயம் 1 1

அறிமுகம் 1

1.1 அமைவிடம் 2

1.2 மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்திற்கான தேவைப்பாடு 3

1.3 நோக்கங்கள் 3

1.4 பின்பற்றப்பட்ட செயல்முறை 4

அத்தியாயம் 2 7

சமூக பாதிப்புக்கள் 7

அத்தியாயம் 2 13

சமூக பொருளாதார தகவற்திரட்டு 13

அத்தியாயம் 4 23

ஆலோசனை மற்றும் தகவல் பகிரல் 23

4.1: மீள்குடியேற்ற நிபுணரின் விஜயம் 27

4.2: அவதானிப்புக்கள் மற்றும் முன்மொழிவுகள் 28

அத்தியாயம் 5 29

சட்டம் மற்றும் கொள்கை ஏற்பாடுகள் 29

5.1. நஸ்ட ஈட்டு கொள்கை 29

5.2. தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை 29

அத்தியாயம் 6 30

நுழைவுத்தகுதி, உரிமைத்தகுதி மற்றும் உதவி 30

6.1. பல குடும்பங்களை கொண்ட வீடுகளுக்கு மேலதிக வீடுகளை ஒதுக்குதல் 33

6.2. மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னரான உதவிகள் 33

6.3. மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னரான உதவிகள் 34

6.4. சுதேச மக்கள் 36

6.5. அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பகுதியில் காணப்படும் பொதுவான வசதிகள் 36

6.6. வீடுகளை பெற்றுக்கொள்பவர்களின் கடப்பாடு 36

அத்தியாயம் 7 38
பால்நிலை செயற்பாட்டுத்திட்டம் 38
7.1. பால்நிலை தொடர்பான தகவல் திரட்டு 38
7.2. பால்நிலை பாதிப்புக்கள் 38
7.3. சட்டரீதியான பாதுகாப்பு 39
7.3: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் பங்கு 39
7.4: விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சி திட்டங்கள் 40
அத்தியாயம் 8 42
குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை 42
அத்தியாயம் 9 49
வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள் 49
9.1. வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள் 49
9.1.1: எதிர்பார்க்கப்படும் இழப்புக்கள் 49
9.2. வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள் 49
9.3: தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குடும்பங்கள் 49
9.4: வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான ஒழுங்கமைப்பு 50
9.5. வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டத்தில் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள் 50
அத்தியாயம் 9 51
நிறுவன ஒழுங்கமைப்பு சட்டகம் 51
10.1 செயற்பாடுகள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் 52
செயற்பாடுகள் 52
பொறுப்புக்கள் 52
10.2. மீள்குடியேற்ற திட்டமிடல் மற்றும் முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளில் அரச சார்பற்ற நிறுவனங்களின் பங்கு 54
அத்தியாயம் 11 55
நடைமுறைப்படுத்தும் கால அட்டவணை 55
அத்தியாயம் 11 59
மீள்குடியேற்றத்திற்கான வரவு செலவுத்திட்டம் 59

அத்தியாயம் 13 60

கண்காணிப்பு, மதிப்பீடு மற்றும் அறிக்கையிடல் 60

13.1. உள்ளக கண்காணிப்பு 60

13.1.1: உள்ளக கண்காணிப்பிற்கான கருவிகள் 61

13.2: வெளியக கண்காணிப்பு 61

13.2.1: வெளியக கண்காணிப்பின் நோக்கங்கள் 62

13.3: கண்காணிப்பு சுட்டிகள் 62

13.4: மதிப்பீட்டுத்திட்டம் 64

13.4.1 அறிக்கையிடல் தேவைப்பாடுகள் 65

13.4.2 அறிக்கையிடல் பொறுப்புக்கள் 66

13.4.3 அறிக்கையின் உள்ளடக்கம் 66

நிறைவேற்றுச்சுருக்கம்

அறிமுகம்

கொழும்பு இலங்கையின் பிரதான வர்த்தக நகராகும். அத்துடன் இலங்கையின் தலைநகராகவும் காணப்படுகிறது. புள்ளிவிபரங்களின் அடிப்படையில் நகரில் சுமார் 50,000 குடும்பங்கள் சேரிப்புறங்களில் அரசுக்கு சொந்தமான காணிகளில் வசிக்கின்றனர். கொழும்பு சுமார் 800,000 மக்களுக்கான வாழிடமாக விளங்குகின்ற அதேவேளை சுமார் ஒரு மில்லியன் மக்கள் தினமும் வெவ்வேறு நோக்கங்களுக்காக கொழும்பிற்கு வந்து செல்கின்றனர். இவ்வாறு சேரிப்புறங்களில் வாழும் சுமார் 5.500 குடும்பங்களை நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் நிதியுதவியுடன் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களில் குடியேற்ற அரசாங்கம் நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டுள்ளது. இவ்வாறு குடும்பங்களின் மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னர் வெற்றிடமாகும் காணிகள் வேறு உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் விருத்தி மற்றும் கலப்பு அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும். இச்செயற்த்திட்டத்திற்கான செலவு 280 மில்லியன் டொலராக மதிப்பிடப்பட்டுள்ள அதேவேளை அதில் 200 மில்லியன் டொலர்கள் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியிடமிருந்து கோரப்பட்டுள்ளது. கொழும்பு 14, மாதம்பிட்டிய, 318ஆவது தோட்ட பகுதியில் 60 குடும்பங்கள் வசிக்கின்றன. அவர்கள் வேறு இடங்களில் மீள்குடியேறியதன் பின்னர் தற்போது வசிக்கும் காணியில் அடுக்குமாடி வீட்டு தொகுதிகள் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் நிதியுதவியுடன் நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் கட்டப்படும். எனினும் இக்குடும்பங்களின் மீள்குடியேற்றத்திற்கு ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் கடன் பயன்படுத்தப்படாது.

அமைவிடம்

மாதம்பிட்டிய கொழும்பு வடக்கு தேர்தல் தொகுதியில் கீழ் அமைந்துள்ளது. சனத்தொகை அடர்த்தி கூடிய பகுதியான இப்பகுதியில் பயிற்றப்பட்ட மற்றும் பயிற்றப்படாத தொழிலாளர்களாக பணி புரியும் குறைந்த மற்றும் நடுத்தர வருமானம் பெறுவோர் வசிக்கின்றனர். இப்பகுதியில் பல்லின மற்றும் சர்வ மதங்களையும் சேர்ந்த மக்கள் வசிக்கின்றனர்.

மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டு திட்டத்தின் தேவை

ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் வழிகாட்டியின் பிரகாரம் 200இற்கும் அதிகமான மக்கள் மீள்குடியேற்றத்தால் பாதிக்கப்பட்டால் முழுமையான மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டு திட்டம் தயாரிக்கப்பட வேண்டும். மேலும் தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கையின் பிரகாரம் 20 குடும்பங்களுக்கு மேல் மீள்குடியேற்றப்பட வேண்டிய சந்தர்ப்பங்களில் முழுமையான மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டு திட்டம் தயாரிக்கப்பட வேண்டும்.

நோக்கங்கள்

மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டு திட்டம் ஒரு திட்டமிடல் ஆவணமாகும். மீள்குடியேற்ற திட்டத்தின் நோக்கம் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னர் மேம்பட்ட வாழ்க்கை தரத்தினை வழங்குவது அல்லது செயற்த்திட்டத்திற்கு முன்னர் அவர்கள் அனுபவித்த வாழ்க்கை தரம் அல்லது வருமான மட்டம் ஆகியவற்றை உறுதி செய்வது ஆகும்.

பின்பற்றப்பட்ட செயல்முறை

செயற்த்திட்டம் தொடர்பாக விபரிக்கும் பொருட்டு பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு மீள்குடியேற்ற நிபுணர் மற்றும் செயற்த்திட்ட அலுவலகர்களினால் ஆரம்ப கூட்டமொன்று நடாத்தப்பட்டது. இதன் காரணமாக அவர்களுக்கு கிடைக்க கூடிய நன்மைகள் தொடர்பிலும் எடுத்துரைக்கப்பட்டது. சமூக-பொருளாதார மற்றும் குடித்தொகை தொடர்பான தரவுகள் கேள்விப்பத்திரமொன்று மூலமாக சேகரிக்கப்பட்டது.

சமூக பொருளாதார தகவல் திரட்டு

மொத்தமான 60 குடும்பங்களை சார்ந்த 272 பேரில் 133 பேர் ஆண்கள் மற்றும் 139 பேர் பெண்கள். ஆண்கள் தலைமையிலான குடும்பங்கள் 23 ஆகவும் பெண்கள் தலைமையிலான குடும்பங்கள் 37 ஆகவும் காணப்படுகின்றன. மேலும் மொத்த சனத்தொகையில் 178 சிங்கள மக்களும் 42 தமிழ் மக்களும் 49 முஸ்லீம் மக்களும் காணப்படுவதுடன் ஏனைய சமூகங்களை சேர்ந்த 3 பேரும் காணப்படுகின்றனர். மேலும் மொத்த சனத்தொகையில் 163 பௌத்தர்களும் 49 இஸ்லாமியர்களும் 32 இந்துக்களும் 28 கிறிஸ்தவர்களும் காணப்படுகின்றனர். இருபத்து நான்கு 5 வயதிற்குட்பட்ட குழந்தைகள் வாழ்கின்ற அதேவேளையில் மொத்த சனத்தொகையில் 8% ஆனோர் 60 வயதிற்கு மேற்பட்ட சிரேஸ்ட பிரஜைகள் ஆவர். 132 திருமணமான நபர்களும் 59 திருமணமாகாத நபர்களும் காணப்படுகின்றனர். பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் கல்விமட்டம் நடுத்தரம் ஆகும். வயதுக்கு வந்தோரில் 4 பேர் பாடசாலைக்கு செல்லவில்லை (2%). இப்பகுதியில் வாழும் மக்களின் கல்வி தரம் உயர்வாக காணப்படுகிறது. 13 மாத்திரமே (5%) பாடசாலைக்கு செல்லவில்லை. இது தேசிய மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட பெறுமதிகளான முறையே 3.8% மற்றும் 2.4% ஐ விட அதிகமாகும். 29 ஆண்கள் மற்றும் 6 பெண்களின் சராசரி வருமானம் ரூபா. 25,001-50,000, சராசரி வருமானம் ரூபா. 37,500.

தாக்கவிளைவிற்குட்படக்கூடிய குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை 8. பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் செயற்த்திட்டம் தொடர்பாக தமது ஆதரவை வெளியிட்டமையால் சமூக அழுத்தங்கள் இன்றி செயற்த்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்த கூடியதாக இருக்கும்.

செயற்த்திட்ட பாதிப்புக்கள்

இப்பகுதியில் 58 வீடுகள் மற்றும் 2 கடையுடன் கூடிய வீடுகள் அகற்றப்பட வேண்டும். மொத்தமாக பாதிக்கப்படும் வீடுகளின் தளப்பரப்பு 29,256 சதுர அடிகளாகும். அகற்றப்படும் 60 வீடுகளில் 51 நிரந்தர வீடுகளும் 9 பகுதியளவிலான நிரந்தர வீடுகளும் காணப்படுகின்றன. 500 சதுர அடியைவிட குறைவான தளப்பரப்பை கொண்ட 24 வீடுகளும் 501-1000 சதுர அடியை கொண்ட 19 வீடுகளும் 1001 இற்குமதிமகமான தளப்பரப்பை கொண்ட 3 வீடுகளும் இப்பகுதியில் காணப்படுகின்றன.

சட்ட ஏற்பாடுகள் மற்றும் கொள்கை

காணி சுவீகரிப்பானது 1950ஆம் ஆண்டின் காணி சுவீகரிப்பு சட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும். அரச காணிகளை கைவசம் வைத்திருத்தல் 1979ஆம் ஆண்டு 7ஆம் இலக்க கைவசமுள்ள அரச சொத்துக்களை மீட்டல் சட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும். 2001ஆம் ஆண்டு அங்கீகரிக்கப்பட்ட தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கையில் அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்கென அரசாங்கத்தினால் காணி சுவீகரிக்கப்படும் போது காணி உரிமையாளர்களுக்கு ஏற்படக்கூடிய பாதிப்புக்கள் தொடர்பில் கவனம் செலுத்தப்பட வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. காணி உரிமைகள் அற்றோரின் உரிமையினை தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை பாதுகாக்கிறது.

உரிமைத்தகுதி

பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் 550 சதுர அடி தளப்பரப்பை கொண்டுள்ள அடுக்குமாடி வீடொன்றை பெற உரிமைத்தகுதியை கொண்டுள்ளன. அத்துடன் மீள்குடியேற்றப்படுவோருக்கான ரூபா. 5000 போக்குவரத்து கொடுப்பனவு மற்றும் வருமான இழப்பிற்கான உதவி ஆகியவற்றை பெறலாம். தாக்கவிளைவிற்கு உள்ளாக கூடிய குடும்பங்களுக்கான உதவி மற்றும் சுதேச சமூகத்துடனான ஒருங்கிணைப்பிற்கான உதவி ஆகியன செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் வழங்கப்படும்.

உரிமைத்தகுதி வார்ப்படம்

உரிமைத்தகுதி வார்ப்படத்தில் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு உரித்துடைய அனைத்து வகையான நஸ்ட ஈடுகளும் உள்ளடக்கப்படும். இந்த வார்ப்படம் காணி சுவீகரிப்பு சட்டத்தின் கீழ் 2013ஆம் ஆண்டு அறிமுகம் செய்யப்பட்ட ஒழுங்குவிதிக்கு அமைவாக தயாரிக்கப்படும்.

ஆலோசனை, பொதுமக்கள் பங்கேற்பு மற்றும் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை

ஆலோசனை, தகவல் பகிரல் மற்றும் வெளிப்படுத்துகைக்கான தேவைப்பாடுகள் ஆகியன பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் பங்கேற்றலுடன் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்துடன் சில வீடுகளுடன் அடுக்குமாடி வீடுகளில் வசிக்கும் அவர்களது புதிய அனுபவம் தொடர்பில் கலந்துரையாடலும் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

எல்லை திகதி

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் 10/10/2018 அன்று ஆரம்பிக்கப்பட்ட ஆரம்ப கட்ட மதிப்பாய்விற்கு முன்னர் 318 தோட்டத்தின் காணியில் வசித்தோர் அனைவரும் நஸ்ட ஈட்டை பெற தகுதியானவர்களாவர்.

குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை

சிறந்த நடைமுறைகளுக்கமைவாக செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் சுயாதீனமான குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை மீள்குடியேற்ற திட்டமிடல் சட்டகத்திற்கு அமைவாக உருவாக்கப்படும். குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தமது முறைப்பாடுகள் மற்றும் குறைகளை வெற்றிகரமாக தீர்த்துக்கொள்ள உதவும். குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையில் நீண்ட நிர்வாக மற்றும் சட்ட நடைமுறைகளை தவிர்க்க புதிய நடைமுறைகள் தயாரிக்கப்படும்.

மீள்குடியேற்றம்

இச்செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் தற்போது அரச காணியில் வசிக்கும் 60 குடும்பங்களை மீள்குடியமர்த்த வேண்டியுள்ளது. அவர்கள் 550 சதுர அடி தளப்பரப்பை கொண்ட நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் அமைக்கப்படும் வீடுகளில் இந்த நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் மீள்குடியமர்த்தப்படுவார்கள். (i) கூட்டு ஆதன பராமரிப்பிற்கான பங்களிப்பிற்கான ஆரம்பகட்டணம் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையால் தீர்மானிக்கப்படும் (தற்போது இத்தொகை ரூபா. 50,000). கட்டணம் நான்கு தவணைகளில் செலுத்தப்படலாம்; (ii) மின் தூக்கியின் செயற்பாடு, பொது இடங்களில் ஒளிரூட்டல் மற்றும் சுத்தப்படுத்தல் சேவைகள் உள்ளிட்ட சேவைகளுக்கான மாதாந்த கட்டண கொடுப்பனவு செலுத்தப்பட வேண்டும். எனினும் இவற்றிற்கான கட்டணம் சந்தை நிலைமைகளுக்கேற்றவாறு மாற்றமடையும். (iii) குத்தகை கட்டணமாக 400 மாதங்களுக்கு மாதாந்தம் ரூபா. 3,000 படி செலுத்த வேண்டும். பாதிக்கப்படும் மக்களுக்கு மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னரான மற்றும் பின்னரான உதவிகள் வழங்கப்படும். மாதாந்த நீர், மின்சார மற்றும் தொலைபேசி கட்டணங்களை செலுத்துவது வீட்டு உரிமையாளர்களின் பொறுப்பாகும். 60 குடும்பங்களில் எந்த குடும்பமும் மீண்டும் 318ஆம் தோட்டத்தின் நிர்மாணிக்கப்படும் அடுக்குமாடி வீடுகளில் வசிப்பதற்கான தமது விருப்பத்தை வெளியிடவில்லை.

வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள்

இச்செயற்த்திட்டம் காரணமாக வீடுகளில் மேற்கொள்ளப்பட்ட இரு வியாபார ஸ்தலங்கள் பாதிக்கப்படும். அவற்றிற்கு ரூபா. 18,000 பெறுமதியான கொடுப்பனவு காசாக வழங்கப்படுவதுடன் மீண்டும் தமது வருமானத்தை மீளமைத்து கொள்வதற்கான உதவிகளும் அளிக்கப்படும். தாக்கவிளைவிற்கு உட்படக்கூடிய குடும்பங்களுக்கு வருமான மீளமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்படும் நிதியுதவிக்கு மேலதிகமாக அரசாங்கத்தால் வழங்கப்படும். நலன்புரி கொடுப்பனவுகள் தொடர்ச்சியாக வழங்கப்படும்.

மீள்குடியேற்றத்திற்கான நிறுவன கட்டமைப்பு

செயற்த்திட்டத்தின் அனைத்து நடைமுறைப்படுத்தும் பொறுப்பும் மாநகர மற்றும் மேற்கு பிராந்திய அபிவிருத்தி அமைச்சை சார்ந்தது. மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தினை மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்) அவரது அலுவலகர்களுடன் இணைந்து நடைமுறைப்படுத்த வேண்டும். பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னரான வாழ்வாதாரத்தை மேம்படுத்த நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை ஆகியன உதவிகளை வழங்கும்.

மீள்குடியேற்றத்திற்கான பாதீடு மற்றும் நிதியீட்டம்

மீள்குடியேற்றத்திற்கான வரவு செலவு திட்டத்தை தயாரிக்கும் போது அடுக்குமாடி கட்டிடங்களை நிர்மாணிப்பதற்கான செலவு உள்ளடக்கப்படவில்லை. ஏனெனில் இச்செயற்த்திட்டத்தின் பின்னர் விடுவிக்கப்படும் காணிகளினால் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்கு பாரிய வருமானம் கிடைக்கும் என கருதி குறித்த செலவு முதலீடாக கருதப்பட்டுள்ளது. மாதம்பிட்டிய 318ஆவது தோட்டத்தில் வாழும் மக்களை மீள குடியேற்றுவதற்கான திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்த ரூபா. 20,299,200 அல்லது 112,773 அமெரிக்க டொலர் தேவையென மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான கால அட்டவணை

மீள்குடியேற்ற நடவடிக்கைகள் 2018ஆம் ஆண்டு ஆவணி மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட நிலையில் 2019ஆம் ஆண்டு வைகாசி-ஆனி காலப்பகுதிகளில் நிறைவு செய்ய எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. இந்த நிலம் 2018ஆம் ஆண்டு மார்கழி மாத முடிவிற்குள் கையேற்கப்படும். அட்டவணை 10.1இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான கால அட்டவணையை விபரங்களுக்கு பார்க்கவும்.

கண்காணிப்பு மற்றும் மதிப்பீடு

உள்ளக ஊழியர்களால் உள்ளக கண்காணிப்பு மேற்கொள்ளப்படுவதுடன் வெளியக கண்காணிப்பு சுயாதீன ஆலோசகர்களால் மேற்கொள்ளப்படும். சிறந்த கண்காணிப்பின் மூலம் நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம் உரிய முறையில் நடைமுறைப்படுத்தப்படுவதனை உறுதி செய்து கொள்ள முடியும். இதன் மூலம் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ குழுவிற்கு ஏற்படும் பிரச்சனைகளை இலகுவில் இனம்கண்டு அவற்றை தீர்த்துக்கொள்ளவும் முடியும். கண்காணிப்பு சுட்டிகள் அத்தியாயம் 12 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. சுயாதீன கண்காணிப்பின் போது மீள்குடியேற்றத்திட்டத்தின் பாதக மற்றும் சாதகமான விளைவுகள் மற்றும் நிலைத்து நிற்கும் தன்மை ஆகியன தொடர்பாகவும் மதிப்பிடப்படும். இவற்றின் மூலம் கிடைக்கும் பெறுபேறுகள் எதிர்கால மீள்குடியேற்ற திட்டங்களின் திட்டமிடலுக்கு உதவும்.

அத்தியாயம் 1

அறிமுகம்

கொழும்பு மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலில் சேரிப்புறங்களில் வசிக்கும் மக்களை அரசிற்கு சொந்தமான அடுக்குமாடி கட்டிடங்களில் குடியேற்றுவது அரசாங்கத்தின் அண்மைக்கால முக்கிய நிகழ்ச்சி திட்டங்களில் ஒன்றாக காணப்படுகிறது. கொழும்ப் நகரில் மாத்திரம் சுமார் 50,000 குடும்பங்கள் அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான காணிகளில் சேரிகளில் குறைந்த வசதிகளுடன் வசிக்கின்றனர். எனவே நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை குறித்த காணிகளில் சிலவற்றில் அடுக்குமாடி வீடுகளை அமைத்து அவற்றில் குறித்த சேரிப்புறங்களில் வாழும் மக்களை மீளக்குடியமர்த்த நடவடிக்கை மேற்கொண்டுள்ளது. இவ்வீடுகளில் வசிக்கும் குறித்த குடும்பங்களுக்கு மின்சார மற்றும் நீர் வசதிகள் உள்ளிட்ட முன்னரைவிட மேம்பாடான வசதிகள் வழங்கப்படும். அத்துடன் வாழ்விட சூழலும் முன்னரைவிட மேம்பட்டதாகும். மேலும் குறித்த மக்களால் விடுவிக்கப்படும் காணிகளை உயர் பலன் தரக்கூடிய பொருளாதார நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்த கூடியதாக இருக்கும்.

கொழும்பு நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டத்தின் இரண்டாம் கட்டம் மாநகர மற்றும் மேற்கு பிராந்திய அமைச்சின் கீழியங்கும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் நடைமுறைப்படுத்தப்படுகிறது. இச்செயற்த்திட்டத்திற்கான மொத்த மதிப்பிடப்பட்ட செயற்த்திட்ட செலவு 280 மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்களாகும். இதில் 200 மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்களை ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியிடமிருந்து கடனாக பெற தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ள அதேவேளை மிகுதி 80 மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்களையும் இலங்கை அரசாங்கம் பங்களிப்பாக வழங்கும்.

ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியினால் மூன்று செயற்த்திட்ட கூறுகளுக்கு நிதி வழங்கப்படும்.

செயற்த்திட்ட கூறு 1: (அமெரிக்க டொலர் 220 மில்லியன்) இச்செயற்த்திட்ட கூறின் கீழ் சேரிப்புறங்களில் வாழும் 5,500 குடும்பங்களை மீளக்குடியமர்த்த நிதியீட்டம் வழங்கப்படும். 318ஆவது தோட்டத்தில் அமைந்துள்ள காணியில் வசிக்கும் 60 குடும்பங்களை இச்செயற்த்திட்ட கூற்றின் கீழ் மீளக்குடியமர்த்தி அக்காணியில் அடுக்குமாடி வீட்டுத்தொகுதியினை அமைப்பதற்காக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

செயற்த்திட்ட கூறு 2: (அமெரிக்க டொலர் 50 மில்லியன்) மக்களால் விடுவிக்கப்பட்ட காணிகளுக்கான உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை விருத்தி செய்யவென பயன்படுத்தப்படும்.

செயற்த்திட்ட கூறு 3: (அமெரிக்க டொலர் 10 மில்லியன்) நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் இயலுமை வளர்ச்சிக்கு பயன்படுத்தப்படும். இந்த இயலுமை வளர்ச்சியின் கீழ் அதன் நிலைத்து நிற்கும் தன்மை, அடுக்குமாடி வீடுகளின்

பராமரிப்பு, சுற்றாடல் பிரச்சனைகளை முகாமைத்துவம் செய்தல் மற்றும் குறைந்த வருமானம் பெறுவோருக்கான வீடமைப்பு தொடர்பில் உள்ள தற்போதைய கொள்கைகளை மீளாய்வு செய்து மேம்படுத்துவதற்கான உதவிகளை வழங்குவது ஆகியன உள்ளடங்கும்.

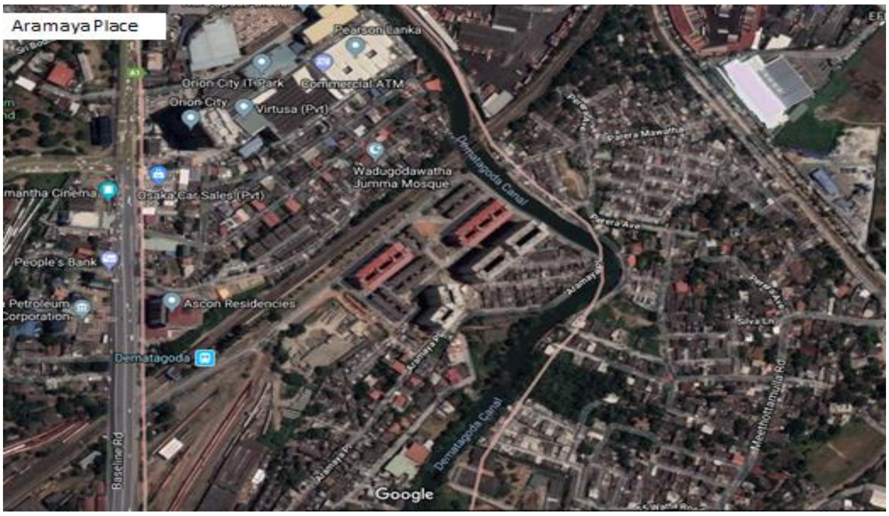
மாதம்பிட்டிய 318ஆவது தோட்டத்தில் இருந்து மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள 60 குடும்பங்களும் ஹேனமுல்ல மெத்சந்த செவன வீட்டு திட்டத்தில் மீள்குடியேற்றப்படவுள்ளனர். இந்த இடம் அவர்கள் தற்போது வசிக்கும் இடத்தில் இருந்து 3 கிலோமீட்டர் சுற்றுவட்டாரத்தில் அமைந்துள்ளது.

1.1 அமைவிடம்

மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டம் கொழும்பு நகரினுள் அமைந்துள்ளது. சனத்தொகை அடர்த்தி மிகுந்த பகுதியான இப்பகுதி கொழும்பு வடக்கு தேர்தல் தொகுதி பகுதியில் அமைந்துள்ளது. இப்பகுதியில் வசிப்போர் குறைந்த மற்றும் நடுத்தர வருமானம் பெறுபவர்களாக காணப்படுவதுடன் பயிற்றப்பட்ட மற்றும் பயிற்றப்படாத ஊழியர்களாகவும் காணப்படுகின்றனர். இவர்களில் சிலர் அரசதுறையில் பணியாற்றுகின்றனர். இப்பகுதியில் பல்லின மற்றும் பலவகை மதங்களை சார்ந்த மக்கள் வாழ்கின்றனர். இப்பகுதியில் வாழும் முதியோர் நாட்டின் ஏனைய பகுதிகளில் இருந்து தொழில் தேடி கொழும்புக்கு வந்து அரச காணிகளில் குடியேறியோராக காணப்படுகின்றனர். இப்பகுதியில் வசிக்கும் குடும்பங்களில் 21 குடும்பங்கள் மாதம்பிட்டிய பகுதிக்கு வெளியே பிறந்து பின்னர் இப்பகுதியில் குடியேறியவர்களாக காணப்படுகின்றனர்.

படம் 1: மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தின் அமைவிடம்

***படம் 2 :* மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் வாழும் குடும்பங்கள் மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள மெத்சந்த செவனவின் அமைவிடம்**



1.2 மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்திற்கான தேவைப்பாடு

மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டம் மீள்குடியேற்ற செயல்முறையை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான வழிகாட்டியாக விளங்குகிறது. தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கையின் பிரகாரம் 20 குடும்பங்களுக்கும் அதிகமான குடும்பங்களுடன் தொடர்புடைய மீள்குடியேற்ற திட்டங்களுக்கென மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டம் தயாரிக்கப்பட வேண்டும். ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் சமூக நலக்காப்பு தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் 200இற்கும் அதிகமானோருடன் தொடர்புடைய மீள்குடியேற்ற திட்டங்களுக்கு மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டம் தயாரிக்கப்பட வேண்டும். எனவே தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை மற்றும் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் சமூக நலக்காப்பு தேவைப்பாடுகளுக்கமைய இந்த மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்ட பகுதியில் வாழும் மக்களின் மீள்குடியேற்றம் 60இற்கும் அதிகமான குடும்பங்களுடன் தொடர்புடையதால் இந்த மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டு திட்டம் தயாரிக்கப்படுகிறது.

1.3 நோக்கங்கள்

மீள்குடியேற்ற திட்டத்தின் பிரதான நோக்கம் பாதிக்கப்பட்ட மற்றும் இடம்பெயர்ந்த மக்களின் பிரச்சனைகளை இனம்கண்டு மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னர் அவர்களது வாழ்வு மேம்படுவது அல்லது மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னரான வாழ்க்கை நிலையையாவது பெற்றுகொள்வதை உறுதி செய்வதாகும். இதுவே ஆகக்குறைந்த தேவைப்பாடாக காணப்படுகின்ற போதும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் வாழ்க்கை தரத்தை முன்னரைவிட மேம்படுத்துவதே செயற்த்திட்டத்தின் நோக்காகும்.

இந்த பிரதான நோக்கத்தை அடைந்து கொள்ள கீழ்வரும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்;

- இயன்றவரை கட்டாய மீள்குடியேற்றத்தை தவிர்க்க நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். மீள்குடியேற்றம் தவிர்க்க முடியாதது எனில் மீள்குடியேற்றத்தை குறைப்பதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். இச்செயற்த்திட்டத்தில் சேரிப்புறங்களில் வாழும் தகுதிபெற்ற குடும்பங்களை குடியமர்த்தவென அமைக்கப்படும் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களை நிர்மாணிக்க காணியை பெற்றுக்கொள்வதற்காக வீடுகளை அகற்ற வேண்டியுள்ளது. பாதிக்கப்படும் மக்கள் அசௌகரியங்களை எதிர்நோக்குவார்களேயானால் அவர்களுக்குரிய இழப்புக்களை ஈடுசெய்ய நிதியுதவிகள் வழங்கப்படும்.
- நஸ்ட ஈடு மற்றும் உரிமைத்தகுதி தொடர்பான தகவலை பகிர்ந்து கொள்ளல்
- செயற்த்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தும் நிறுவனம், செயற்த்திட்டத்தின் அவசியம், நிதி மூலங்கள், மீள் குடியேற்ற உதவிகள் மற்றும் சுதேச சமூகத்தினுடனான பிணைப்பு ஆகியன தொடர்பில் தகவல்களை பொதுமக்களுக்கு வெளிப்படுத்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்களுடன் தொடர்ச்சியான கலந்துரையாடல்களை மேற்கொள்ளல் மற்றும் மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தை தயாரிக்கும் போதும் நடைமுறைப்படுத்தும் போது அவர்களுடன் கலந்துரையாடுவதை உறுதி செய்தல்
- பௌதீக, பொருளாதார மற்றும் சமூக பாதிப்புக்கள் உள்ளிட்ட இனம்காணப்பட்ட பாதிப்புக்கள் மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தில் உள்ளடக்கப்படுவதை உறுதி செய்தல்
- குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையை தயாரித்தல்
- மீள்குடியேற்றத்துடன் சார்ந்த செலவுகளை உள்ளடக்கியதான விரிவான பாதீட்டை தயாரித்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் மற்றும் ஏனைய பங்குதாரர்களுக்கு உரிமைத்தகுதி வார்ப்படத்தை வெளிப்படுத்தல்
- செயற்த்திட்டம் சரியான முறையில் நடைமுறைப்படுத்தப்படுவதை உறுதி செய்தல்
- கடுமையாக பாதிக்கப்பட்ட அல்லது தாக்கவிளைவிற்குட்படக்கூடிய மக்களை இனம்கண்டு அவர்களுக்கு உதவுவதற்கென நிகழ்ச்சித்திட்டத்தை தயாரித்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கான அபிவிருத்திக்கான மார்க்கமாக இச்செயற்த்திட்டம் கருதப்பட வேண்டும்.

1.4 பின்பற்றப்பட்ட செயல்முறை

2018ஆம் ஆண்டு ஐப்பசி மாதம் 10ஆம் திகதி செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக பிரிவின் உறுப்பினர்களுடன் செயற்த்திட்ட ஆலோசகர் குழுவினரும் செயற்த்திட்ட அமைவிட பகுதிக்கு விஜயமொன்றை மேற்கொண்டனர்.

இவ்விஜயத்தின் போது புவியியல் தன்மைகள், சனத்தொகை, சமூக பொருளாதார மற்றும் சுற்றாடல் நிலைமைகள் தொடர்பான விபரங்களை தகவல் சேகரிப்பு மற்றும் பங்குதாரார் கூட்டங்களுக்கு முன்னராக சேகரித்து கொண்டனர். நகர புத்துயிர்ப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக பிரிவை சேர்ந்த அலுவலகர்களுக்கு தகவல் சேகரிப்பு முறைமைகள் தொடர்பில் பயிற்சி வழங்கப்பட்டது.

11 ஐப்பசி 2018 அன்று காலை 10 மணிக்கு மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்ட பகுதியில் இச்செயற்த்திட்டத்தின் நோக்கம் மற்றும் மக்களுக்கு மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னரும் பின்னரும் கிடைக்க கூடிய வசதிகள், மீள்குடியேற்றத்திற்கென முன்மொழியப்பட்டுள்ள இடம் ஆகிய விடயங்கள் உள்ளடங்கலான விடயங்களை பாதிக்கப்பட்ட மக்களுடன் கலந்துரையாடுவதற்காக கலந்துரையாடல் இடம்பெற்றது. மேலும் தற்போதைய இடத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள தொடர்மாடி கட்டிடத்தில் குடியேறவிரும்பும் மக்கள் தற்காலிக மீள்குடியேற்றத்தை கோரலாம் எனவும் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் தெரிவிக்கப்பட்டது. இச்சந்தர்ப்பத்தில் குறித்த மக்களுக்கு தற்காலிக இருப்பிடத்தை தேடிக்கொள்வதற்காக வாடகை கொடுப்பனவு அவர்களுக்கான வீட்டு நிர்மாணம் நிறைவடையும் வரை வழங்கப்படும். எனினும் தற்போது வசிப்பவர்கள் எவரும் மீண்டும் இத்தோட்டத்தில் குடியேற விரும்பவில்லை.

கேள்விப்பத்திரங்களை பயன்படுத்தி தரவுகளை சேகரிப்பதற்கு முன்னதாக கணக்கெடுப்பாளர்கள் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுடன் நேருக்கு நேரான கலந்துரையாடலை மேற்கொண்டு சமூக-பொருளாதார தகவல்களை சேகரிப்பதன் முக்கியத்துவம் பற்றி அவர்களுக்கு விளக்கினர்.

மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தை தயாரிக்கும் முகமாக செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு குறித்த காணியில் இருண்டு அகற்றப்பட வேண்டிய கட்டிடங்கள் தொடர்பான விபரங்கள், காணி உரிமை தொடர்பான தகவல், பாதிக்கப்படும் கட்டமைப்புக்கள், உரிமையான சொத்துக்கள், வர்த்தக நடவடிக்கைகளின் விபரங்கள், வருமானம் மற்றும் செலவு, சனத்தொகை, கல்வி நியமங்கள், சமூக வலையமைப்புக்கள், சுகாதார வசதிகள், சமூக நடவடிக்கைகளில் பெண்களின் பங்கேற்பு மற்றும் தாக்கவிளைவிற்குட்படக்கூடிய மக்களுக்கு கிடைக்கும் அரச உதவு ஆகியன தொடர்பான தகவலை சேகரித்தது.

கணக்கெடுப்பாளர்கள் தரவுகளை சேகரித்த பிறகு அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களும் ஆலோசகர் குழுவினால் ஆராயப்பட்டது. அத்துடன் ஏதாயினும் விளக்கங்கள் இருப்பின் கணக்கெடுப்பாளர்களின் இணைப்பாளரிடம் விளக்கம் கோரப்பட்டது. தரவுகள் அனைத்தும் மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தை தயாரிக்கும் பொருட்டு தரவுத்தளத்தில் பதிவேற்றப்பட்டது.

படம் 3: 16 ஐப்பசி 2018 அன்று மாதம்பிட்டிய பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நேர்காணல் தொடர்பான படம்

அத்தியாயம் 2
சமூக பாதிப்புக்கள்

அட்டவணை 2. 1: வீடு மற்றும் வர்த்தக கட்டமைப்புக்கள் மீதான பாதிப்பு

வீடு மற்றும் வர்த்தக கட்டமைப்புக்கள் மீதான பாதிப்பு		
கட்டமைப்பின் வகை	**மொத்தம்**	**பாதிக்கப்படும் தளப்பரப்பு (சதுர அடி)**
வீடு மட்டும்	58	28196
வீட்டுடன் இணைந்த கடை	2	1060
மொத்தம்	60	29256

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

மொத்தமாக 58 வீடுகள் மற்றும் இரு கடையுடன் இணைந்த வீடுகளை விட்டு மக்கள் வெளியேற வேண்டிய நிலையில் உள்ளார்கள். 58 வீடுகளுக்குமான மொத்த தளப்பரப்பு 29,256 சதுர அடியாகும். அதாவது சராசரியாக 486 சதுர அடியாகும். பாதிக்கப்படவுள்ள இரு கடையுடன் இணைந்த வீடுகளின் தளப்பரப்பு 1,060 சதுர அடியாகும். அதாவது சராசரியாக 530 சதுர அடியாகும். 318ஆம் தோட்ட பகுதியில் வசிக்கும் 60 குடும்பங்களுக்கும் காணி தொடர்பில் சட்ட ரீதியான உரிமை காணப்படவில்லை. குறித்த காணி அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமானதாகும்.

அட்டவணை 2. 2: தளப்பரப்பின் அடிப்படையில் வீடுகளின் பரம்பல்

தளப்பரப்பின் அடிப்படையில் பாதிக்கப்பட்ட வீடுகள்/கட்டமைப்புக்களின் வகைப்படுத்தல்		
#	**தளப்பரப்பு (சதுர அடி)**	**எண்ணிக்கை**
1	இற்கு குறைவு 500	24
2	501-1000	19
3	1001-1500	3
5	1501-2000	0
6	2000 இற்கு மேல்	0
	பதிலளிக்கவில்லை	14
	மொத்தம்	**60**
மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு		

அகற்றப்பட வேண்டிய 60 வீடுகளில் 24 வீடுகள் 550 சதுர அடியை விட குறைவான தளப்பரப்பை கொண்டுள்ளன. மூன்று வீடுகள் மாத்திரமே 1000 சதுர அடியை விட அதிக தளப்பரப்பை கொண்டுள்ளன. இதேவேளை 14 வீடுகளின் உரிமையாளர்கள் அவற்றின் தளப்பரப்பை அளவிட அனுமதிக்காமையினால் அவற்றின் தளப்பரப்பு தொடர்பான விபரங்கள் காணப்படவில்லை.

அட்டவணை 2. 3 : பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களிற்கு சொந்தமான வீடுகளின் தன்மை

வீடுகளின் தன்மை		
வீட்டின் தன்மை	**எண்ணிக்கை**	**%**
நிரந்தரம்	9	85
பகுதி நிரந்தரம்	24	15
தற்காலிகமானவை	5	100

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

பாதிக்கப்பட்ட 60 வீடுகளில் 51 வீடுகள் நிரந்தரமானவையாக காணப்படுவதுடன் 9 வீடுகள் பகுதியளவு நிரந்தரமானவையாக காணப்படுகின்றன. நிரந்தர வீடுகளின் சுவர்கள் செங்கற்கள் அல்லது சீமேந்து கற்களினால் கட்டப்பட்டு சாந்து பூசப்பட்டுள்ளது. நிலம் சீமேந்தினால் பூசப்பட்டோ அல்லது பதிகல் பதிக்கப்பட்டோ உள்ளன. வீடுகளின் கூரைகளுக்கு ஓடுகள் அல்லது அஸ்பெஸ்டஸ் தகடுகள் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் மர கதவுகள் மற்றும் ஜன்னல்களும் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளன. பகுதி நிரந்தரமான வீடுகளின் சுவர்கள் சீமேந்து கற்களினால் கட்டப்பட்டுள்ளதுடன் சாந்து பூசப்படாத நிலையில் உள்ளன. சில வீடுகள் மரப்பலகைகள் அல்லது தகடுகளையும் சுவராக கொண்டுள்ளன. தரைக்கு சீமேந்து பூசப்பட்டுள்ளதுடன் கதவுகள் மற்றும் ஜன்னல்கள் தரம் குறைவான மரப்பலகைகளால் செய்யப்பட்டுள்ளன. கூரைகளுக்கு அஸ்பெஸ்டஸ் அல்லது ஈய தகடுகளால் பொருத்தப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 2. 4: பாதிக்கப்பட்ட வீடுகளின் கட்டமைப்பு

பாதிக்கப்பட்ட வீடுகளின் கட்டமைப்பு		
அறைகளின் வகை	**குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை**	**குறிப்புக்கள்**
வரவேற்பறை	55	5 வீடுகளுக்கு விசேடமான வரவேற்பறை இல்லை
ஒரு படுக்கையறை மட்டும்	20	20 வீடுகளில் ஒரு படுக்கையறை மாத்திரமே உள்ளது
இரு படுக்கையறைகள்	24	
3 படுக்கையறைகள்	4	
3 படுக்கையறைகளுக்கு மேல்	0	
சமையலறை	53	7 வீடுகளில் சமையலறை இல்லை
சாப்பாட்டு அறை	9	51 வீடுகளில் பிரத்தியேக சாப்பாட்டு அறை காணப்படவில் லை
களஞ்சிய அறை	5	

பாதிக்கப்பட்ட வீடுகளின் கட்டமைப்பு		
அறைகளின் வகை	**குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை**	**குறிப்புக்கள்**
குளியலறை	47	4 வீடுகள் பொது மலசலகூடங்களை பயன்படுத்துகின்றன

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

அட்டவணை 2. 5 : பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் தற்போதைய வீடுகளில் உள்ள வசதிகள்

தற்போது காணப்படும் வசதிகள்			
சேவை	**மூலம்**	**வீடுகளின் எண்ணிக்கை**	**%**
நீர்	தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபை	42	70
	பொதுவான நீர் வழங்கல் (வீதி குழாய்)	14	23
	பதிலளிக்கவில்லை	4	7
மின்சாரம்/ஒளிரூட்டல்	மின்சார சபை இணைப்பு	56	93
	மண்ணெண்ணெய்	1	2
	பதிலளிக்கவில்லை	3	5
மலசலகூட வசதிகள்	நீரடிக் கழிப்பிடம்	27	45
	நீர்க்கசிவிலா கழிப்பிடம்	20	33
	பொது மலசலகூடம்	4	7
	பதிலளிக்கவில்லை	9	15
சமையல்	எரிவாயு	53	88
	மண்ணெண்ணெய்	2	3
	விறகு	1	2
	பதிலளிக்கவில்லை	4	7
தொலைபேசி	இலங்கை ரெலிகொம்	9	15
	கையடக்க தொலைபேசி	39	65
	பயன்படுத்துவதில்லை	12	20
இணையம்	இலங்கை ரெலிகொம்	4	6
	தனியார் சேவை வழங்குனர்	1	2
	கையடக்க தொலைபேசி	22	37
	பயன்படுத்துவதில்லை	4	7
	பதிலளிக்கவில்லை	29	48
செய்மதி தொலைக்காட்சி	இலங்கை ரெலிகொம்	7	12
	தனியார் சேவை வழங்குனர்	8	13
	பயன்படுத்துவதில்லை	21	35
	பதிலளிக்கவில்லை	24	40

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

60 வீடுகளில் பெரும்பான்மையானவை தேசிய சேவை வழங்குனர்களால் வழங்கப்படும் மின்சாரம் மற்றும் நீர் வசதிகளை கொண்டுள்ளன. 14 வீடுகள் மாத்திரம் பொது குழாய்களில் இருந்து நீர் வசதியை பெறுகின்றன. ஏனைய அனைத்து வீடுகளும் மின்சார சபை இணைப்பு மூலம் மின்சாரத்தை பெறும் நிலையில் ஒரேஒரு வீடு மாத்திரம் மண்ணெணெய் மூலம் ஒளிரூட்டும் வசதியை கொண்டுள்ளது. 4 குடும்பங்கள் பொது மலசலகூட வசதிகளை பயன்படுத்துகின்றன. மேலும் 9 குடும்பங்கள் மலசலகூடம் தொடர்பான கேள்விக்கு பதிலளிக்கவில்லை. பெரும்பான்மையான வீடுகள் (80%) கையடக்க தொலைபேசி அல்லது இலங்கை ரெலிகொம் இணைப்பையோ கொண்டுள்ள போதிலும் 45% வீதமான வீடுகள் மாத்திரமே இணைய இணைப்பை கொண்டுள்ளன. அவற்றிலும் பெரும்பாலான வீடுகள் கையடக்க தொலைபேசி மூலம் இணையத்தை பயன்படுத்துகின்றன. இதேவேளை வீடுகள் இணையம் தொடர்பான வீடுகளுக்கு பதிலளிக்கவில்லை.

அட்டவணை 2. 6: மரங்களின் இழப்பு

மரங்களின் இழப்பு			
#	பயிர்வகை	குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	பாதிக்கப்படும் மரங்களின் எண்ணிக்கை
1	பலாமரம்	1	1
2	மா மரம்	2	2
3	ஏனைய பழ மரங்கள்	5	10
	மொத்தம்	8	13

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

பாதிக்கப்படும் குடியிருப்பு பகுதியில் இட நெருக்கடி காரணமாக சில மரங்கள் மாத்திரமே காணப்படுகின்றன: பலா மரம் மற்றும் 12 பழ மரங்கள். தரமற்ற சுற்றாடல் தன்மைகள் மற்றும் உரிய கவனிப்பின்மை காரணமாக குறித்த மரங்கள் தரமான நிலையில் காணப்படவில்லை.

அட்டவணை 2. 7: பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு சொந்தமான உடமைகள்

பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு சொந்தமான உடமைகள்		
#	உடமைகள்	எண்ணிக்கை
1	மோட்டார் சைக்கிள்	16
2	முச்சக்கர வண்டி	16
3	துவிச்சக்கர வண்டி	4
5	கார்	2
6	பேரூந்து	2
7	லொறி	1
8	வரைதல் அறை உபகரணங்கள்	6
9	உணவுண்ணும் மேசைகள்	28
10	உணவுண்ணும் கதிரைகள்	122
11	கட்டில்கள்	85
12	அலுமாரிகள்	70

பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு சொந்தமான உடமைகள்		
#	உடமைகள்	எண்ணிக்கை
13	நிலையடுக்கு	79
14	தொலைக்காட்சி	56
15	வானொலி	37
16	குளிர்சாதனப்பெட்டி	46
17	ஆடை கழுவும் இயந்திரம்	30
18	தையல் இயந்திரம்	23
19	மின் விசிறிகள் (கூரை)	67
20	மின் விசிறிகள் (ஏனையவை)	61
21	கணனி	18

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் சமூக மட்டத்தின் அடிப்படையில் நோக்கும் போது குறித்த மக்கள் கணிசமான அளவு உடமைகளை கொண்டிருக்கின்றார்கள். குறித்த குடும்பங்கள் 37 வாகனங்களை கொண்டுள்ளனர்: ஒரு லொறி, 2 பேரூந்துகள், 2 கார்கள், 16 முச்சக்கர வண்டிகள் மற்றும் 16 மோட்டார் சைக்கிள்கள். ஏனைய உடமைகளில் 56 தொலைக்காட்சிகள், 46 குளிர்சாதன பெட்டிகல், 30 ஆடை கழுவும் இயந்திரங்கள், 128 மின் விசிறிகள், 23 தையல் இயந்திரங்கள் மற்றும் 18 கணனிகள் ஆகியன அவர்களிடம் காணப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு குடும்பமும் இரண்டிற்கும் அதிகமான மின்விசிறிகளை கொண்டுள்ளன. 93% ஆன குடும்பங்களிடம் தொலைக்காட்சி காணப்படுகின்ற அதேவேளை 50% ஆன குடும்பங்களிடம் ஆடை கழுவும் இயந்திரங்கள் காணப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு குடும்பத்திடமும் ஒன்றிற்கும் அதிகமான அதிகமான கட்டில், அலுமாரி மற்ரும் நிலையடுக்குக்கள் காணப்படுகின்றன.

அட்டவணை 2. 8: ***தற்போதைய இடத்தில் வாழும் காலப்பகுதி***

தற்போதைய இடத்தில் வாழும் காலப்பகுதி		
வருடங்களின் எண்ணிக்கை	குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	%
10 ஆண்டுகளுக்கு குறைவு	6	10
10-15	2	3
15-20	2	3
20 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	39	65
பதிலளிக்கவில்லை	11	19
மொத்தம்	**60**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள குடும்பங்களில் 65% ஆனவை தற்போதைய வாழ்விடத்தில் 20 ஆண்டுகளுக்கும் அதிகமான காலப்பகுதி வாழ்கின்றனர். 6 குடும்பங்கள் (10%) 10 ஆண்டுகளுக்கு குறைவான காலப்பகுதி வாழ்வதுடன் இது தொடர்பான வினாவிற்கு 11 குடும்பங்கள் (19%) பதிலளிக்கவில்லை.

அத்தியாயம் 2

சமூக பொருளாதார தகவற்திரட்டு

அட்டவணை 3. 1 : குடும்ப அளவிற்கேற்ப குடும்பங்களின் பரம்பல்

குடும்ப அளவிற்கேற்ப குடும்பங்களின் பரம்பல்			
#	குடும்ப உறுப்பினர்களின் எண்ணிக்கை	குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்
1	1-2	9	25
2	3-4	26	43
3	5-7	17	28
4	7 இற்கு மேலே	7	12
5	மொத்தம்	1	2
	மொத்தம்	**60**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

60 குடும்பங்களில் 3-4 உறுப்பினர்களை கொண்ட குடும்பங்கள் 26 உம் (மொத்த குடும்பங்களின் எண்ணிக்கையில் 43%) 5-7 உறுப்பினர்களை கொண்ட 17 குடும்பங்களும் (மொத்த குடும்பங்களின் எண்ணிக்கையில் 28%) 7 பேருக்கு அதிகமான உறுப்பினர்களை கொண்ட ஏழு குடும்பங்களும் (மொத்த குடும்பங்களில் 12%) காணப்படுகிறது. சராசரி குடும்ப பருமன் 4.5 ஆகும்.

அட்டவணை 3. 2: இன ரீதியான பரம்பல்

இனம்	ஆண்		பெண்		நபர்களின் எண்ணிக்கை	%
	நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்		
சிங்களம்	87	65	91	66	178	66
தமிழ்	21	16	21	15	42	15
முஸ்லீம்	25	19	24	17	49	18
ஏனையவர்	0	0	3	2	3	1
மொத்தம்	**133**	**100**	**139**	**100**	**272**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

60 குடும்பங்களை கொண்ட மக்களில் சனத்தொகை 272 ஆகும். அதில் 178 பேர் சிங்கள மக்கள் (87 ஆண்கள் மற்றும் 91 பெண்கள்), 42 தமிழர்கள் (21 ஆண்கள் மற்றும் 21 பெண்கள்), 49 பேர் முஸ்லீம் மக்கள் (25 ஆண்கள் மற்றும் 24 பெண்கள்) மற்றும் 3 ஏனைய இனத்தை சேர்ந்த 3 பெண்களும் உள்ளடங்குவர். மொத்த சனத்தொகையில் சிங்கள மக்கள் 66% ஆக காணப்படுகின்றனர். மொத்த சனத்தொகையில் 133 ஆண்களும் 139 பெண்களும் காணப்படுகின்றனர்.

கொழும்பு மத்தி பகுதியில் முஸ்லீம் மக்களின் சனத்தொகை சிங்கள மற்றும் தமிழ் மக்களை விட அதிகமாகும். கொழும்பு மாவட்டத்தில் முஸ்லீம் மக்கள் 11% ஆக காணப்படுவதுடன் தமிழ் மக்கள் 10% ஆக காணப்படுகின்றனர். முஸ்லீம்கள் வர்த்தக

நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்காக நாட்டின் ஏனைய பகுதிகளில் இருந்து கொழும்பிற்கு குடிபெயர்ந்த அதேவேளை தமிழ் மக்கள் விசேடமாக மலையக பகுதியை சேர்ந்த தமிழ் மக்கள் வேலை தேடி கொழும்பை நோக்கி இடம்பெயர்கின்றனர்.

அட்டவணை 3. 3: மத அடிப்படையிலான சனத்தொகை பரம்பல்

மதம்	ஆண்		பெண்		மொத்தம்	
	நபர்களின் எண்ணிக் கை	**சதவீத ம்**	**நபர்களின் எண்ணிக் கை**	**சதவீத ம்**	**நபர்களின் எண்ணிக் கை**	**சதவீத ம்**
பௌத்தம்	79	59	84	60	163	60
கிறிஸ்தவர்க ள்	12	9	15	11	27	10
இந்து	17	13	16	12	33	12
இஸ்லாம்	25	19	24	17	49	18
மொத்தம்	133	100	139	100	272	100

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

மொத்த சனத்தொகையில் 60% ஆனோர் பௌத்தர்களாகவும் கிறிஸ்தவர்கள் 10% ஆகவும் காணப்படுகின்றனர். இஸ்லாமியர்கள் 18% ஆகவும் காணப்படுகின்றனர்.

அட்டவணை 3. 4: வயது மற்றும் பாலின அடிப்படையில் குடும்ப தலைவர்கள்

வயது மற்றும் பாலின அடிப்படையில் குடும்ப தலைவர்கள்							
#	**வயது ஆண்டுக ளில்**	**ஆண்**		**பெண்**		**மொத்தம்**	
		நபர்களின் எண்ணிக் கை	**சதவீதம்**	**நபர்களின் எண்ணிக் கை**	**சதவீதம்**	**நபர்களின் எண்ணிக் கை**	**சதவீதம்**
1	18-30	1	5	6	16	7	12
2	31-40	7	24	4	11	11	18
3	41-60	12	57	14	38	26	43
4	61 வயதுக்கு மேல்	3	14	13	35	16	27
	மொத்த ம்	**23**	**100**	**37**	**100**	**60**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

60 குடும்பங்களில் 37 பெண் தலைமத்துவ குடும்பங்களு 23 ஆண் தலைமைத்துவ குடும்பங்களும் காணப்படுகின்றன. வீட்டுத்தலைவர்களில் 43% (12 ஆண்கள் மற்றும் 14 பெண்கள்) ஆனோர் 41-60 வயது பிரிவுக்குட்பட்டவராக காணப்படுகின்றனர். 31-40 வயதுக்குட்பட்ட குடும்ப தலைவர்கள் 18% (7 ஆண்கள் மற்றும் 4 பெண்கள்) ஆனோர் காணப்படுகின்றனர். 18-30 வயதுக்குட்பட்ட பிரிவில் 7 குடும்ப தலைவர்கள் (1 ஆண் மற்றும் 6 பெண்கள்) காணப்படுகின்றனர். 61 வயதுக்கு மேற்பட்டோரை

தலைமைத்துவமாக கொண்ட 16 குடும்பங்களும் காணப்படுகின்றன (3 ஆண்கள் மற்றும் 13 பெண்கள்). குடும்ப தலைவர் என்பது வீட்டுக்கு உரிமையாளரை குறிக்கும். எனவே இப்பகுதி பெண்களை திருமணம் செய்து மனைவியின் வீட்டில் தங்கியுள்ள ஆண்கள் குடும்ப தலைவராக கணிக்கப்படவில்லை. இலங்கையில் பணிக்கு செல்லும் பெண்கள் திருமணம் புரியும் சராசரி வயது 28 ஆகும். பொருளாதார காரணங்களுக்காக இளம் தம்பதியினருக்கு சொந்தமாக வீடொன்றை உரிமை கொள்ள சில காலம் தேவைப்படுகிறது. வங்கியில் கடனை பெறுவதற்கு கூட நிரந்தர வேலையினை கொண்டிருக்க வேண்டும். ஒருவர் தமது தொழிலில் நிரந்தர தன்மையை பெற மூன்றாண்டு காலம் காத்திருக்க வேண்டும். இலங்கையில் திருமணத்திற்கான சட்ட ரீதியான வயதெல்லை 18 ஆகும்.

அட்டவணை 3. 5: பாதிக்கப்படும் மக்கள் (பால் மற்றும் வயது அடிப்படையில்)

பாதிக்கப்படும் மக்கள் (பால் மற்றும் வயது அடிப்படையில்)							
#	**வயது**	**ஆண்**		**பெண்**		**மொத்தம்**	
		நபர்களின் எண்ணிக் கை	**சதவீதம்**	**நபர்களின் எண்ணிக் கை**	**சதவீதம்**	**நபர்களின் எண்ணிக் கை**	**சதவீதம்**
1	<5 வயது	11	8	13	9	24	9
2	6-10	13	10	15	11	28	10
3	11-17	18	14	14	10	32	12
4	18-30	25	19	21	15	46	17
5	31-40	35	26	36	26	71	26
6	41-60	23	17	28	20	51	19
7	>61	8	6	12	9	20	7
	மொத்தம்	**133**	**100**	**139**	**100**	**272**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

பாதிக்கப்படும் மக்களில் அதிகமானோர் 31-40 வயது பிரிவை சார்ந்தவர்களாக காணப்படுகின்றனர். அவர்களுள் 35 ஆண்கள் மற்றும் 36 பெண்கள் (மொத்த சனத்தொகையில் 26%) ஆக காணப்படுகின்றனர். 41-60 வயது பிரிவை சார்ந்த 51 பேரில் 23 ஆண்களும் 28 பெண்களும் உள்ளடங்குகின்றனர். 18-30 வயது பிரிவை சார்ந்த 46 பேரில் 25 பெண்கள் மற்றும் 21 பெண்களும் காணப்படுகின்றனர். 5 வயதை விட குறைந்த குழந்தைகள் 24 பேர் (11 ஆண்கள் மற்றும் 13 பெண்கள்) இப்பகுதியில் காணப்படுகின்றனர். 61 வயதிற்கு மேற்பட்ட சிரேஸ்ட பிரஜைகள் மொத்த சனத்தொகையில் 7% ஆக காணப்படுகின்றனர். ஓய்வின்மை, மன அழுத்தம், போசாக்கின்மை, கடுமையான வேலை ஆகியன காரணமாக இப்பகுதியில் அனேகர் இலங்கையில் ஆயுட்காலமான 72 ஆண்டுகளை எட்டுவதற்கு முன்னரே உயிரிழக்கின்றமையை காணக்கூடியதாக உள்ளது.

அட்டவணை 3. 6: பாதிக்கப்படும் மக்களின் குடியியல் தகைமை (பாலின அடிப்படையில்)

பாதிக்கப்படும் மக்களின் குடியியல் தகைமை (பாலின அடிப்படையில்)							
#	குடியியல் தகைமை	ஆண்	பெண்	மொத்தம்	ஆண்	பெண்	மொத்தம்
		நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்
1	திருமணமானவர்	66	50	66	47	132	48
2	திருமணமாகாதவர்	29	22	30	21	59	22
3	விதவைகள்	0	0	2	1	2	1
4	விவாகரத்து பெற்றோர்	0	0	1	1	1	1
6	18 வயதிற்கு குறைந்தோர்	38	28	40	30	78	28
	மொத்தம்	**133**	**100**	**139**	**100**	**272**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

மொத்த சனத்தொகையில் 48% ஆனோர் திருமணமானவர்களாகவும் 22% ஆனோர் திருமணமாகாதவர்களாகவும் காணப்படுகின்றனர், மேலும் 2 விதவைகளும் ஒரு விவாகரத்தானவரும் இப்பகுதியில் காணப்படுகின்றனர். ஏனைய 28% ஆனோர் 18 வயதிற்கு குறைந்தவர்களாக காணப்படுகின்றனர்.

அட்டவணை 3.7: பாடசாலை செல்லும் வயதுள்ள பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் கல்வி மட்டம் (பாலின அடிப்படையில்)

#	கல்வி மட்டம்	ஆண்		பெண்		மொத்தம்	
		நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்
1	பாடசாலை செல்ல காத்திருப்போர்	11	9	13	10	24	9
2	தரம் 1-5	33	26	37	29	70	27
3	தரம் 6-9	42	33	40	31	82	32
4	க.பொ.த.சா சித்தி	26	21	30	23	56	22
5	க.பொ.த.உ. சித்தி	14	11	9	7	23	9
	Total	126	100	129	100	255	100

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

பெரும்பான்மையான மக்கள் கல்வி பொது தராதர சாதரண தரம் வரை கல்வி கற்றுள்ளனர். 42 ஆண்கள் மற்றும் 40 பெண்கள் (30%) ஆகியோர் இத்தரம் வரை கல்வி கற்றுள்ளனர். எனினும் 26 ஆண்கள் மற்றும் 30 பெண்களே க.பொ.த. சாதாரண தரத்தில் சித்தியடைந்துள்ளனர். 14 ஆண்கள் மற்றும் 9 பெண்களே க.பொ.த. உயர்

தரத்தில் சித்தியடைந்துள்ளனர். இப்பகுதியில் 3 ஆண் பட்டதாரிகள் உள்ளிட்ட 4 பட்டதாரிகள் வசிக்கின்றனர்.

அட்டவணை 3. 7 : பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் வருமான மார்க்கங்கள்

பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் வருமான மார்க்கங்கள்				
#	**தொழில்/ வருமான வகை**	**பிரதான மார்க்கங்கள்**		
		ஆண்	**பெண்**	**மொத்தம்**
		நபர்களின் எண்ணிக்கை	**நபர்களின் எண்ணிக்கை**	**நபர்களின் எண்ணிக்கை**
1	சுயதொழில்	9	9	18
2	வர்த்தக நடவடிக்கைகள்	4	1	5
3	அரச துறையில் நிறைவேற்று பதவி	9	1	10
4	தனியார் துறையில் நிறைவேற்று பதவி	3	3	6
5	தனியார் துறையில் ஏனைய தர நிலைகள்	8	6	14
6	வெளிநாட்டு தொழில்	7	4	11
7	தொழில்நுட்பம்	2	0	2
8	பயிற்றப்பட்ட ஊழியர்	12	0	12
9	நாட்கூலி ஊழியர்	17	8	25
	மொத்தம்	**71**	**32**	**103**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

இப்பகுதியில் வசிப்போரில் 71 ஆண்கள் மற்றும் 32 பெண்கள் வெவ்வேறு துறைகளில் தொழில்வாய்ப்பினை பெற்றுள்ளனர். தொழில்வாய்ப்பினை பெற்ற மக்களில் ஓய்வூதியம் அல்லது ஏனைய கொடுப்பனவுகள் ஆகியன உள்ளடக்கப்படவில்லை. ஊழியர்கள்/நாட்கூலி தொழிலாளர்களாக 29 ஆண்களும் 8 பெண்களும் பணி புரிகின்றனர். 9 ஆண்கள் மற்றும் 9 பெண்கள் சுயதொழில் புரிகின்றனர். 10 பேர் அரச துறையில் நிறைவேற்று தரமற்ற பகுதிகளில் பணி புரிந்து வருகின்றனர். மேலும் 14 பேர் தனியார் துறையில் நிறைவேற்று தரமற்ற பகுதிகளில் பணி புரிந்து வருகின்றனர். மேலும் 3 ஆண்கள் மற்றும் 3 பெண்கள் தனியார் துறையில் நிறைவேற்று பதவிகளில் பணி புரிந்து வருகின்றனர். இப்பகுதியில் வசிப்போரில் ஊழியப்படையில் பங்கேற்கும் வயதெல்லையில் (15-60) 179 பேர் காணப்படுகின்றனர். அவர்களில் 103 பேர் தொழில் புரிகின்றனர். 11 பேர் மத்தியகிழக்கு நாடுகளில் தொழிலாளர்களாகவும் வீட்டு பணிப்பெண்களாகவும் பணி புரிகின்றனர். இப்பகுதியின்

ஊழியப்படையின் பங்கேற்பு வீதம் 57.54 ஆகும். இது தேசிய பங்கேற்பு வீதமான 53.8 ஐ விட அதிகமாகும்.

அட்டவணை 3. 8: பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் சராசரி மாதாந்த வருமான மட்டம் (பால் அடிப்படையில்)

பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் சராசரி மாதாந்த வருமான மட்டம் (பால் அடிப்படையில்)							
#	வருமான மட்டம்	ஆண்		பெண்		மொத்தம்	
		நபர்களின் எண்ணிக்கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக் கை	சதவீதம்	நபர்களின் எண்ணிக் கை	சதவீதம்
1	< 5,000	0	0	1	3	1	1
2	5,001 - 10,000	0	0	0	0	0	0
3	10,001 - 15,000	4	6	4	12	8	7
4	15,001 - 25,000	14	20	16	47	30	29
5	25,001 - 50,000	29	41	6	18	35	34
6	50,001 - 75,000	7	10	3	9	10	10
7	75,001 - 100,000	4	6	1	3	5	5
8	100,001 - 150,000	1	1	1	3	2	2
9	150,000 இற்கு மேல்	0	0	0	0	0	0
	பதிலளிக்கவில் லை	12	17	2	6	14	13
	மொத்தம்	**71**	**100**	**34**	**100**	**105**	**100**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

105 பாதிக்கப்பட்டோரில் 71 ஆண்கள் மற்றும் 34 பெண்கள் வருமானத்தை ஈட்டுகின்றனர். பெரும்பான்மையான வருமானமீட்டுவோரில் 53% ஆனோர் ரூபா. 15,001-50,000 வரையிலான வருமானத்தை மாதாந்தம் ஈட்டுகின்றனர். மேலும் ரூபா. 50,001-75,000 வரையிலான வருமானத்தை பெறும் 10% ஆனோரில் மூவர் பெண்களாவர். மேலும் 5 பேர் ரூபா. 75,001-100,000 வரையிலான வருமானத்தை ஈட்டுகின்ற அதேவேளை இருவர் ரூபா. 100,001-150,000 வரையிலான வருமானத்தை ஈட்டுகின்றனர். ரூபா. 150,000 இற்கு மேல் வருமானத்தை ஈட்டும் எவரும் இப்பகுதியில் காணப்படவில்லை. 14 பேர் தமது வருமானம் தொடர்பான தகவலை வெளியிட மறுத்துவிட்டனர். ஒரேயொரு பெண் மட்டும் மாதாந்தம் ரூபா. 5000 இற்கு குறைவான வருமானத்தை ஈட்டுகின்றார். வருமானம் தொடர்பான தகவலை வெளியிட்டோர் மற்றும் தர்ம ஸ்தாபன உதவிகளில் தங்கியியிருக்கும் இருவரின் வருமானம் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கிய நிறையளிக்கப்பட்ட சராசரி ரூபா. 35, 769 ஆகும். இப்பகுதியில் ஒவ்வொரு வீட்டிலும் சராசரியாக 1.75 பேர் வருமானத்தை ஈட்டுகின்றனர். இதனடிப்படையில் வீடொன்றின் சராசரி வருமானமாக ரூபா. 62,596 காணப்படுகிறது.

2016ஆம் ஆண்டு மார்கழி மாத மத்தியவங்கி அறிக்கையின் படி மாதாந்த வறுமை மட்டம் ரூபா. 5,114 ஆகும். மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் வாழும் மக்களின் சராசரி குடும்ப அளவு 4.1 ஆகும். எனவே இதனடிப்படையில் 318 ஆம் தோட்டத்தில்

வாழும் மக்களின் சராசரி வருமானம் ரூபா. 20,967.40 ஆக காணப்பட வேண்டும். இதனடிப்படையில் இப்பகுதியில் வசிப்போரில் ஒரு குடும்பம் மாத்திரமே வறுமைக்கோட்டின் கீழ் வாழ்வதாக கருதப்படும்.

மத்தியவங்கி தரவுகளின் பிரகாரம் இலங்கையின் குடும்பமொன்றின் சராசரி நடுப்புள்ளி வருமானம் ரூபா. 46,097 ஆகும். இதனை அடிப்படையாக கொண்டு இப்பகுதியில் வாழும் 30 குடும்பங்களை நடுத்தர குடும்பங்களாக வகைப்படுத்தலாம். 21 குடும்பங்கள் வறுமைகோட்டின் மேலே வசிக்கின்ற போதும் நடுத்தர மட்ட வருமான மட்டத்திற்கு கீழான மாதாந்த வருமானத்தை கொண்டுள்ளனர். ரூபா. 35,000 இற்கும் அதிகமான மாதாந்த வருமானத்தை ஈட்டக்கூடிய 47 குடும்பங்கள் காணப்படுகின்றன. இக்குடும்பங்களுக்கு மாதாந்த குத்தகை கட்டணம் மற்றும் பொது வசதிகளுக்கான கட்டணங்களை செலுத்துவதில் கஸ்டங்கள் இருக்காது என நம்பப்படுகிறது. எவ்வாறாயினும் ரூபா. 21,875 ஐ சராசரி மாதாந்த வருமானமாக கொண்ட ஐந்து குடும்பங்கள் மேலதிக வருமான மார்க்கங்களை தேடி கொள்ளாவிடில் குறித்த கட்டணங்களை செலுத்துவதில் இன்னல்களை எதிர்நோக்க நேரிடும்.

அட்டவணை 3. 9: பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் சராசரி மாதாந்த செலவு

#	செலவு கூறு	பதிலளித்த குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	மாதாந்த சராசரி செலவு (ரூபாவில்)
1	உணவு	52	20,712
2	ஆடைகள்	18	2,056
3	நீர்	51	617
4	மின்சாரம்	53	2,354
5	எரிபொருள்	9	2,722
6	எரிவாயு	48	1,807
7	விறகு	2	1,250
8	புகையிலை/வெற்றிலை	1	1,500
9	மதுபானம்	4	2,250
10	தர்ம நடவடிக்கைகள்	8	238
11	தொடர்பாடல்/தொலைபேசி	47	1,109
12	போக்குவரத்து	43	4,237
13	கல்வி	32	4,094
14	சுகாதாரம்	40	2,750
15	குத்தகை கட்டணங்கள்	5	5,080
17	தொடர்பாடல்	10	880
18	சமய நடவடிக்கைகள்	11	5,727
	மொத்தம்		**59,383**

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

உயரிய சராசரி மாதாந்த செலவு உணவுகளுக்காக செலவிடப்படுகின்றது. மொத்த செலவில் 35% உணவுக்காக செலவிடப்படுகின்றது. இலங்கையில் உணவிற்கான சராசரி மாதாந்த செலவீனமாக ரூபா. 20,712 காணப்படுகிறது. எனினும் மத்திய வங்கி அறிக்கையின் படி 2018இல் கொழும்பில் உணவிற்கான மாதாந்த செலவீனமாக ரூபா.

26.066 காணப்படுகிறது. 318 தோட்டத்தில் வசிக்கும் 80% ஆன குடும்பங்கள் கொழும்பில் உள்ள ஏனைய குடும்பங்களை போலவே மாதாந்த செலவீனத்தை மேற்கொள்ளுகின்றனர். மேலும் 9% ஆன செலவுகள் குத்தகை கட்டணங்களுக்கும் 5% ஆனவை நீர் மற்றும் மின்சார கட்டணங்களுக்கும் செலவிடப்படுகிறது.

இலங்கையில் கல்வி மற்றும் வைத்திய சேவைகள் இலவசமாக வழங்கப்படுகின்ற போதும் இவை இரண்டிற்கும் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் மாதாந்தம் 11.52% ஐ செலவிடுகின்றனர். சராசரியாக ரூபா. 4,094 கல்விக்கும் (மொத்த செலவீனத்தில் 6,89%) செலவிடப்படுகிறது. இப்பகுதியில் வாழும் குழந்தைகளின் கல்வியை மேம்படுத்துவதற்கென மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னர் உதவிகள் வழங்கப்படுவதுடன் சுகாதார மட்டத்தை மேம்படுத்த இலவச மருத்துவ முகாம்களும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் மேற்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை 3. 10: தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய மக்கள் மற்றும் தாக்கவிளைவின் வகை

#	தாக்கவிளைவின் வகை	தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	%
1	போதுமான வருமானமின்மை காரணமாக வயது முதிர்ந்தவர்களின் (70 வயதிற்கு மேல்) மற்றும் விசேட தேவையுள்ள பெண்களின் தலைமையிலான குடும்பங்கள்	2	25
2	அங்கவீனர்கள்	4	50
3	மிக குறைந்த வருமானம் (ரூபா. 5000 இற்கு குறைந்த வருமானம்)	1	12.5
4	பெண் தலைமை குடும்பங்கள் (ரூபா. 15,000 இற்கு குறைவான வருமானம்)	1	12.5
	மொத்தம்	8	100
மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு			

தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய 8 குடும்பங்கள் இப்பகுதியில் வசிக்கின்றன. 2 வயோதிபர்களால் தலைமை தாங்கப்படும் குடும்பங்களும் 4 அங்கவீனர்களை தலைமையாக கொண்ட குடும்பங்களும் காணப்படுகின்றன. அத்துடன் பெண்ணொருவர் தலைமையிலான மாதாந்தம் ரூபா. 15,000 இற்கு குறைவான வருமானத்தை பெறும் குடும்பமொன்றும் காணப்படுகிறது. (இவர்களுக்கான வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள் வருமானம் மற்றும் வாழ்வாதார மீளமைப்பு நடவடிக்கைகளுக்கான அத்தியாயத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன).

அட்டவணை 3. 11: சுகாதார பிரச்சனைகள்-தொற்று நோய்கள்

நோய்கள்	பாதிக்கப்பட்டோரின் எண்ணிக்கை
டெங்கு	3
மலேரியா	0
காசநோய்	0

நோய்கள்	பாதிக்கப்பட்டோரின் எண்ணிக்கை
காய்ச்சல்	0

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

318ஆம் தோட்டத்தில் 2018ஆம் ஆண்டில் 3 பேர் டெங்கு நோயினால் பாதிக்கப்பட்டதுடன் வேறு எவ்வித நோய்கள் தொடர்பாகவும் பதிவாகவில்லை.

அட்டவணை 3. 12: சுகாதார பிரச்சனைகள் - தொற்றாத நோய்களால் பாதிக்கப்பட்டுள்ள மக்கள்

நோய்	எண்ணிக்கை
உயர் இரத்த அழுத்தம்	26
நீரிழிவு	23
இதய நோய்கள்	12
பார்வை குறைபாடு	8
செவிப்புலன் குறைபாடு	3
மூட்டு வீக்கம்	5
நடப்பதில் கஸ்டம்	13
ஊசு மூச்சு/ஆஸ்துமா	1
மொத்தம்	91

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

பாதிக்கப்பட்ட 272 பேரில் 91 பேர் 2018ஆம் ஆண்டில் தொற்றா நோய்களினால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளனர். உயர் இரத்த அழுத்தம் காரணமாக 26 பேரும் 23 பேர் நீரிழிவு காரணமாகவும் பாதிக்கப்பட்டுள்ளனர். மேலும் 12 பேர் இதய நோய்களால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளனர். மீள்குடியேற்றம் காரணமாக பாதிக்கப்பட்டோருக்கு இலவச மருத்துவ முகாம்கள் மற்றும் அரச சுகாதார நிலையங்கள் மூலமாக உரிய சுகாதார சேவைகள் வழங்கப்படும். பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள அடுக்குமாடி கட்டிடங்களுக்கு அருகில் சுகாதார நிலையங்கள் காணப்படுகின்றன.

அட்டவணை 3. 13: குடும்ப நடவடிக்கைகளில் பெண்களின் பங்கு

#	செயற்பாடு	பதிலளித்த பெண்களின் எண்ணிக்கை
1	நாளாந்த குடும்ப நடவடிக்கைகள் பற்றிய தீர்மானமெடுத்தல்	35
2	சமூக நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடக்கூடிய நிலை	34
3	சமய நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடக்கூடிய நிலை	35
4	சமூக மட்ட நிறுவனங்களில் பொறுப்புக்களை வகிக்க கூடிய நிலை	32
5	தேவையேற்படின் அரச உத்தியோகத்தர்களுடன் இணைந்து செயற்படக்கூடிய நிலை	34
6	பிள்ளைகளின் கல்வி தொடர்பில் தீர்மானமெடுத்தல்	35

#	செயற்பாடு	பதிலளித்த பெண்களின் எண்ணிக்கை
7	சந்தர்ப்பம் கிடைக்கும் போது வருமான மீட்டும் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடக்கூடிய சுதந்திரம்	34

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி சுவீகரிப்பு மற்றும் மீள்குடியேற்ற ஆய்வு மற்றும் சமூக பொருளாதார ஆய்வு

மேலுள்ள அட்டவணைப்படி பொதுவான நடவடிக்கைகள் தொடர்பில் பங்கேற்கவோ தீர்மானமெடுக்கவோ பெண்களுக்கு அவர்களது துணைவர்களால் சுதந்திரம் வழங்கப்பட்டுள்ளமை தெளிவாகிறது. அத்துடன் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட பங்குதார்களின் சந்திப்பில் பெண்களே அதிகம் பங்கேற்றிருந்தமையும் குறிப்பிடத்தக்கது.

அத்தியாயம் 4
ஆலோசனை மற்றும் தகவல் பகிரல்

பங்குதாரர் கூட்டம்- ஸ்ரீ ஜினரத்னராமய-மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டம்

திகதி- 12.10.2018 நேரம்: மு.ப. 10

பங்கேற்றோர்: பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் (14 ஆண்கள் மற்றும் 39 பெண்கள்)
மீள்குடியேற்ற நிபுணர்
செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் அலுவலகர்கள்

மீள்குடியேற்ற நிபுணர் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு இக்கூட்டத்தில் பங்கேற்றமைக்கு நன்றி தெரிவித்ததுடன் கூட்டத்தின் நோக்கத்தையும் எடுத்துரைத்தார். மேலும் அவர்கள் தற்போது குடியிருக்கும் காணி நாட்டின் பொருளாதாரத்தை மேம்படுத்துக் வகையிலான உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் விருத்திக்கு பயன்படுத்தப்படும் எனவும் தெரிவித்த அதேவேளை பாதிக்கப்பட்ட மக்களை அரசாங்கம் சுத்தமான மற்றும் மேம்பட்ட சுற்றாடலில் குடியேற்றும் எனவும் தெரிவித்தார்.

மீள்குடியேற்ற நிபுணர் இச்செயற்த்திட்டம் மூலம் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு கிடைக்கும் வசதியான சுற்றாடல் மூலம் அவர்களது சமூக மட்டம் மேம்படுவதால் அவர்களது குழந்தைகளுக்கும் கல்வி நடவடிக்கைகளை சிறப்பாக மேற்கொள்ள உந்து சக்தியாக அமையும் எனவும் குறிப்பிட்டார்.

இதன்பின்னர் இடம்பெற்ற கலந்துரையாடலில் ஆலோசிக்கப்பட்ட விடயங்கள் அட்டவணை 4.1 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 4. 1: கலந்துரையாடலில் முன்வைக்கப்பட்ட பிரச்சனைகள்

பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	முகவரி	முன்வைக்கப்பட்ட பிரச்சனைகள்	மீள்குடியேற்ற நிபுணர் மற்றும் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் அலுவலகர்களால் வழங்கப்பட்ட பதில்கள்
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	318/24, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	மீள்குடியேற்றத்திற்கென முன்மொழியப்பட்டுள்ள மெத்சந்த செவன அடுக்குமாடி கட்டிட தொகுதி மீளக்குடியேறுவதற்கான சிறந்த பகுதியாக காணப்படவில்லை. அங்கு வாழும் மக்கள் வெவ்வேறு சமூக பின்னணியை	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர்கள் பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினரிடையே மனோநிலை மாற்றத்தை ஏற்படுத்த அவசியமான விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகளை மேற்கொள்வார்கள்.

பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	318/24, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	கொண்டுள்ளதால அவர்களுடன் இணைந்து செயற்படுவது கடினமாக அமையும். அங்கு வாழும் மக்கள் சுற்றாடலை சுத்தமாக வைத்திருக்கவில்லை. அத்துடன் அங்கு வாழ்வோரில் சிலர் போதைப்பொருள் மற்றும் மது பாவனைக்கு அடிமையாகவுள்ளமை போன்ற பிரச்சனைகள் கட்டுப்படுத்தப்பட வேண்டும். .	இது தொடர்பாக விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள் மேற்கொள்ளப்படும். அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் வாழும் மக்களின் வயதான குழந்தைகள் மாற்றத்தை ஏற்படுத்துவதற்கான பிரதிநிதிகளாக பயன்படுத்தப்படுவர். அத்துடன் இவ்விடயம் தொடர்பில் கவனம் செலுத்துமாறு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பகுதியில் ஏற்படுத்தப்படும் பொலீஸ் காவலரணுக்கும் அறிவிக்கப்படும்.
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	314/15/A மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	தொடர்ச்சியாக வாடகை பணம் செலுத்தப்படுமா என்பது தொடர்பில் சந்தேகம் நிலவுகிறது.	அமைவிட பகுதியில் வசிப்போருக்கு வாடகை கட்டணமாக மாதாந்தம் ரூபா. 10,000 செலுத்தப்படும். அத்துடன் அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களை பெற்றுக்கொண்ட மக்கள் மாதாந்தம் ரூபா. 3000 இனை குத்தகை கட்டணமாக செலுத்த வேண்டும்.
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	318/15, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	மாதாந்தம் வாடகை கொடுப்பனவை பெற்று மாதம்பிட்டியவில் அடுக்குமாடி கட்டிட நிர்மாணம் நிறைவடைந்த பின்னர் அங்கு குடியேற முடியுமா?	மாதாந்தம் வாடகை கொடுப்பனவாக ரூபா. 8000 வழங்கப்படுவதுடன் புதிய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு நிர்மாணம் நிறைவடைந்த பின்னர் இங்கு குடியேறமுடியும்.
		ஒரு வீட்டில் இரு குடும்பங்கள் வசிப்பின்	கோரிக்கை செயற்த்திட்ட

		இரு வீடுகளை ஒதுக்கி தருமாறு கோரப்பட்டது.	முகாமைத்துவ பிரிவிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.
		700 சதுர அடிகளுக்கும் கூடுதலான தளப்பரப்பை கொண்ட வீடுகளுக்கு ஒரு வீட்டை மாத்திரம் ஒதுக்குவது நியாயமாக காணப்படவில்லை.	இவ்விடயம் தொடர்பில் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் மேன்முறையீட்டு சபையிடம் வேண்டுகோளை முன்வைக்கலாம். இம்மேன்முறையீடு தொடர்பில் மேன்முறையீட்டு சபை விண்ணப்பதாரி கொண்டிருந்த காணியின் விஸ்தீரணம், குடும்ப உறுப்பினர்களின் எண்ணிக்கை, குடும்ப வருமானம் மற்றும் வீட்டின் தளப்பரப்பு ஆகியவற்றை அடிப்படையாக கொண்டு கவனத்திற்கொள்ளும்.
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	318/63 மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	சிலர் அரச காணிகளை பலவந்தமாக கைப்பற்றி அவற்றில் பகுதியளவு நிரந்தரமான வீடுகளை அமைத்து அவற்றை வாடகைக்கு கொடுக்கின்றனர். ஒரு சந்தர்ப்பத்தில் அரசாங்கம் காணிகளை மீள எடுக்கும் போது வீடு அவசியமற்ற வீட்டின் உரிமையாளர் வீடொன்றை பெறுவதுடன் வாடகைக்கு குடியிருந்த குடும்பம் இடம்பெயர வேண்டிய நிலைக்கு தள்ளப்பட்டுள்ளனர். இதன் காரணமாக வாடகைக்கு வாழ்ந்த குடும்பத்திற்கே மாற்று வீடு வழங்கப்பட வேண்டுமென கோரப்படுகிறது.	இது மிக நியாயமான கோரிக்கை என்பதால் அது தொடர்பில் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவிற்கு அறிவிக்கப்படும்.
		ஹேனமுல்லயில் அமைந்துள்ள மெத்சந்த	தெமட்டகொட அல்லது மாதம்பிட்டிய மாற்று

		உயனவை தவிர வேறு எங்கு குடும்பங்களை மீளக்குடியமர்த்த முன்மொழியப்படுகிறது?	இடங்களாக இனம்காணப்பட்டுள்ளன. மாதம்பிட்டியவில் அடுக்குமாடி கட்டிடம் அமைக்கப்பட்டதன் பின்னர் அங்கும் குடியேற முடியும். அதுவரை செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் வாடகை கொடுப்பனவை பெற்று வாடகை வீடுகளில் குடியிருக்கலாம்.

படம் 4: மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் உள்ள ஸ்ரீ ஜினரத்னராமயவில் இடம்பெற்ற பங்குதாரர் சந்திப்பு 12.10.2018

படம் 5: 12.10.2018 இடம்பெற்ற பங்குதாரர் சந்திப்பில் பங்கேற்ற பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்

மேலுள்ள படங்களில் 318ஆம் தோட்டத்தை சேர்ந்த மக்கள் மற்றும் நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்ட அதிகாரிகள் ஆகியோர் காணப்படுகின்றனர்.

4.1: மீள்குடியேற்ற நிபுணரின் விஜயம்

செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் மீள்குடியேற்ற நிபுணர் மற்றும் இரு சமூக அலுவலகர்கள் மெத்சந்த செவன அடுக்குமாடி வீட்டு தொகுதிக்கு 2015 ஆம் ஆண்டில் குடியேறிய மக்களின் கருத்தை அறியவென விஜயம் மேற்கொண்டார்கள்.

திகதி: 24.10.2018   நேரம்:மு.ப. 11

பங்கேற்றோர்: 14 ஆண்கள் மற்றும் 12 பெண்கள்

பங்கேற்றோரை வரவேற்ற பின்னர் மீள்குடியேற்ற நிபுணர் கடந்த மூன்றாண்டு கால அவர்களது அடுக்குமாடி வீட்டு வாழ்க்கை பற்றி கேட்டறிந்து கொண்டார். அவர்கள் தமது புதிய வீடுகள் முன்னைய வீடுகளை விட மிக சிறந்தவை என்றும் தாம் முன்பு வசித்த மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டம் வெள்ளப்பெருக்கு ஆபத்து மிக்கது எனவும் குறிப்பிட்டனர். எனினும் சந்தை, பிள்ளைகளுக்கான பாடசாலை மற்றும் மருத்துவ வசதிகள் ஆகியன முன்னரை விட அதிக தூரத்தில் காணப்பட்டாலும் அது ஒரு பாரிய பிரச்சனை அல்ல எனவும் குறிப்பிட்டனர். அத்துடன் தமது அடுக்குமாடி குடியிருப்பு சுற்றாடலை சுத்தமாக பேணுவதில் தாம் சவாலை எதிர்நோக்குவதாகவும் அவர்கள் குறிப்பிட்டனர். திருமணமான பிள்ளைகள் பெற்றோருடன் வாழ்வதால் வீடுகளில் நெருக்கடி தன்மை காணப்படுவதாகவும் அவர்கள் குறிப்பிட்டனர். முன்னைய வசிப்பிடத்தில் தம்மால் அவசியமான மேலதிக கட்டமைப்புக்களை கட்டமுடிந்ததாகவும் தற்போது அது முடியவில்லை எனவும் அவர்கள் குறிப்பிட்டனர். அத்துடன் சில ஆண் குடியிருப்பாளர்கள் போதைப்பொருள் பாவனையாளர்களாக இருப்பதும் பாரிய பிரச்சனை எனவும் அவர்கள் குறிப்பிட்டனர்.

இந்த பிரச்சனைகளை கையாள கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழு பலப்படுத்தப்பட வேண்டும். பல்வேறு வகையான மக்கள் குடியிருப்பதால் இப்பிரச்சனைகள் எழுவதை அவதானிக்க முடிகிறது.

படம் 6: மெத்சந்த வீடமைப்பு தொகுதியில் வாழும் சுதேச மக்களுடனான கலந்துரையாடலில் பங்கேற்றோர்

4.2: அவதானிப்புக்கள் மற்றும் முன்மொழிவுகள்

குழந்தைகள் விளையாடுவதற்கும் வாகன தரிப்பிடத்திற்கும் உரிய இடவசதிகளின்மை தொடர்பான பிரச்சனை அருகிலுள்ள கட்டிடங்களின் நிர்மாண நடவடிக்கைகள் நிறைவடைந்த பின்னர் தீர்க்கப்படும்.

சுற்றுச்சூழலை சுத்தமாக வைத்திருப்பதன் அவசியம் தொடர்பில் மக்களுக்கு அறிவுறுத்தும் வகையில் விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள் தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

பிழையான பழக்கங்களில் இருந்து பாதிக்கப்பட்டோர் விடுபட வளர்ந்த குழந்தைகள் மாற்றத்திற்கான தூதர்களாக செயற்பட வேண்டும்.

கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழுவின் ஒழுங்கமைப்பு மற்றும் முகாமைத்துவ திறன்களை விருத்தி செய்ய நிகழ்ச்சி திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

புதிய வீடுகளுக்கான மக்களை தெரிவு செய்யும் போது மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தில் குறிப்பிடப்பட்டவைக்கு மேலதிகமாக மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னதான தொடர்புகளை பேண தமது அயலவர்களை தெரிவு செய்யும் சந்தர்ப்பம் மக்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டும்.

வீட்டு தொகுதிகளில் பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் அறிவு மற்றும் இயலுமையை விருத்தி செய்யவும் சுற்றாடல் மற்றும் சுகாதாரத்தை பேணுவது தொடர்பாகவும், தொடர்பாடல் மற்றும் வருமானத்தை மேம்படுத்துவது தொடர்பாகவும் விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

அத்தியாயம் 5
சட்டம் மற்றும் கொள்கை ஏற்பாடுகள்

நில சுவீகரிப்பு 1950ஆம் ஆண்டு காணி சுவீகரிப்பு சட்டம் அதன் திருத்தங்களுக்கமைவாக மேற்கொள்ளப்படும். தனியார் காணிகளை யாதாயினும் ஒரு தேவைக்காக சுவீகரிக்க வேண்டுமாயின் அவை காணி சுவீகரிப்பு சட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும். அரச சொத்துக்களை மீள கையகப்படுத்துதல் அரச சொத்துக்களை மீட்டெடுத்தல் சட்டம் இல.7, 1979ஆம் ஆண்டின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும். மேலதிக விபரங்களுக்கு மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தினை பார்க்கவும்.

5.1. நஸ்ட ஈட்டு கொள்கை

i. காணியின் சந்தை பெறுமதி
ii. காணியின் ஒரு பகுதி சுவீகரிக்கப்பட்டாலும் அதற்கான நஸ்ட ஈடு வழங்கப்படும் போது குறித்த காணி முழுமையாக விற்கப்பட்டால் கிடைக்க கூடிய சந்தை பெறுமதியை அடிப்படையாக கொண்டு வழங்கப்பட வேண்டும்
iii. கட்டமைப்புக்களுக்கான மீளப்பொருத்தும் செலவை கணிக்கும் போது பெறுமான தேய்வு மற்றும் சிதைவுகளின் பெறுமதி ஆகியவற்றை கருத்தில் கொள்ளாது மேற்கொள்ள வேண்டும்
iv. ஏனைய இழப்புக்களுக்கான நஸ்ட ஈடு தொடர்பான விபரங்கள் மீள்குடியேற்ற திட்டமிடல் கொள்கை சட்டகத்தில் உள்ள உரிமைத்தகுதி வார்ப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.
v. வாடகை மற்றும் போக்குவரத்து கொடுப்பனவு மற்றும் வருமான இழப்பிற்கான கொடுப்பனவு உள்ளிட்ட கொடுப்பனவுகள் அனைத்தும் 2008ஆம் ஆண்டு ஒழுங்குவிதிகளுக்கமைவாக வழங்கப்படும்.

5.2. தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை

தனியார் காணி சுவீகரிப்பு அல்லது அரச காணியினை கையகப்படுத்தல் ஆகியன காரணமாக கட்டாயமாக மீள்குடியேற்றப்பட வேண்டியோருக்கு உதவும் முகமாக 2001ஆம் ஆண்டில் தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை அமைச்சரவையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை நஸ்ட ஈடு தொடர்பாக காணப்பட்ட குறைபாடுகளை நிவர்த்தி செய்கிறது (மீள் குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தை விபரங்களுக்கு பார்வையிடவும்).

அத்தியாயம் 6
நுழைவுத்தகுதி, உரிமைத்தகுதி மற்றும் உதவி

மாதம்பிட்டியவில் இருந்து மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள அனைத்து குடும்பங்களும் அரச காணியில் எவ்வித அனுமதிகளுமின்றி வாழ்ந்துகொண்டிருப்பவர்கள் ஆவர். எனவே காணி இழப்பு தொடர்பில் வழங்கப்படும் நஸ்ட ஈட்டை பெற அவர்கள் தகுதியற்றவர்கள். எனினும் அவர்கள் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் வழங்கப்படும் அடுக்குமாடி வீட்டை பெற விரும்பாத பட்சத்தில் அவர்களுக்கு கட்டிடங்களின் இழப்பிற்கான மீளமைத்தல் செலவு நஸ்ட ஈடாக வழங்கப்படும்.

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் வீடுகளின் ஒரு வகை 550 சதுர அடியை தளப்பரப்பாக கொண்டுள்ளன. இவற்றின் பெறுமதியான 7 மில்லியனை விட பாதிக்கப்பட்டோர் வாழும் வீட்டு பெறுமதி அதிகமாயின் குறித்த வித்தியாசமான பெறுமதி அவர்களுக்கு இழப்பீடாக வழங்கப்படும். இம்மதிப்பீடு அரச விலைமதிப்பு திணைக்களத்தால் மேற்கொள்ளப்படும். இடம்பெயரும் மக்கள் அனைவரும் அட்டவணை 6.1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கொடுப்பனவுகள் மற்றும் இழப்பீடுகளுக்கு உரிமை தகுதியுடையவர்களாகின்றனர்.

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை 550 சதுர அடி தளப்பரப்பை கொண்ட மலசலகூட வசதிகள், மின்சாரம் மற்றும் நீர் வசதிகளை கொண்ட வீடு வழங்கப்படும். நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் பயனாளிகள் ஒவ்வொருவரும் தலா ரூபா. 1.2 மில்லியனை 400 மாத காலப்பகுதியில் செலுத்தியதன் பின்னர் வீட்டு உரிமை பயனாளிகளுக்கு வழங்கப்படும்.

அட்டவணை 6. 1 : கொடுப்பனவுகள் மற்றும் உரிமைத்தகுதி

இழப்பீட்டின் வகை	பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர்	உரிமைத்தகுதி	தொகை (ரூபா)
1: தனியார் குடியிருப்பின் நிரந்தர இழப்பு	அரச காணியில் வசிக்கும் ஆக்கிரமிப்பாளர்கள்	மீள்குடியேற்ற மற்றும் புனர்வாழ்வு உதவி	1.1 550 சதுர அடி தளப்பரப்பை கொண்ட அடுக்குமாடி வீடொன்றை வழங்குதல். இவ்வீட்டினை பெறுவதற்கென பயனாளர் கூட்டு ஆதன நிதியத்திற்கான பங்களிப்பு, மாதாந்த பராமரிப்பு செலவிற்கான கொடுப்பனவு மற்றும் மாதாந்த குத்தகை தவணை கொடுப்பனவான ரூபா. 3000 ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

இழப்பீட்டின் வகை	பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர்	உரிமைத்தகுதி	தொகை (ரூபா)
			(மாதம்பிட்டியவில் வசிக்கும் பாதிக்கப்பட்ட 60 குடும்பங்கள்) 1.2 இடம்பெயருவதற்கான போக்குவரத்து செலவு கொடுப்பனவு ரூபா. 5000 **(மாதம்பிட்டியவில் வசிக்கும் பாதிக்கப்பட்ட 60 குடும்பங்கள்)** 1.3 கட்டிட உடைப்பின் போது அஸ்பெஸ்டஸ் தகடுகள் தவிர்ந்த முக்கிய பொருட்களை அழிவில் இருந்து பாதுகாக்கும் உரிமை எனினும் குறித்த சிதைவு பொருட்களை புதிய வீடுகளுக்கு கொண்டு செல்ல அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது
2. பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கான வாடகை கொடுப்பனவு	பாதிக்கப்பட்ட மக்களில் மாதம்பிட்டியவில் மீண்டும் வந்து குடியேற விரும்புவோர்	புதிய அடுக்குமாடி வீட்டிற்கு திரும்பும் வரை வாடகை கொடுப்பனவு வழங்கப்படும்	2.1 புதிய வீட்டில் குடியேறும் வரை மாதாந்தம் ரூபா. 8000 வாடகை கொடுப்பனவாக வழங்கப்படும்
3. வாடகை குடியிருப்பின் இழப்பு	திருமணமாகாத பெண்ணொருவரின் வாடகை குடியிருப்பின் இழப்பு	பண உதவி	3.1 மீள்குடியேற்றம் தொடர்பில் 3 மாதத்திற்கு முன்னரான அறிவிப்பு 3.2 மாற்று வாடகைக்கான இடத்தை பெற நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் கொள்கை பிரகாரம் மாதாந்தம் ரூபா. 8000 வீதம் ஆகக்கூடியதாக ஆறு மாதங்களுக்கு வாடகை கொடுப்பனவு உதவி வழங்கப்படும் 3.3 போக்குவரத்து

இழப்பீட்டின் வகை	பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர்	உரிமைத்தகுதி	தொகை (ரூபா)
			கொடுப்பனவு ரூபா. 5000
4. மீள்குடியேற்றம் காரணமாக ஏற்படும் வாழ்வாதார இழப்பு	தாக்கவிளைவிற்குட்படக்கூடிய சுயதொழிலில் ஈடுபடும் பெண்கள் தலைமையிலான குடும்பங்கள்	புனர்வாழ்வு உதவி	4.1 பயிற்சி, கடன் பெறக்கூடிய வசதி மற்றும் திறன் பயிற்சி ஆகியன பெண்கள் தலைமையிலான குடும்பங்கள் உள்ளிட்ட தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குடும்பங்களுக்கு வாழ்வாதாரத்தை பலப்படுத்த வழங்கப்படும் 4.2 செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குடும்பங்களிற்கு சமுர்த்தி கொடுப்பனவு, வயது முதிர்ந்தவர்களுக்கான கொடுப்பனவு, சத்துணவு பை, வறுமை உதவி உள்ளிட்ட அரசாங்கத்தின் நலன்புரி உதவிகளை கிடைப்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும். குறித்த குடும்பங்கள் தற்போது அவ்வுதவிகளை பெறாவிட்டால் உரிய நிறுவனங்களுடன் கலந்துரையாடல்களை இது தொடர்பில் மேற்கொள்ள வேண்டும். 4.3 இச்செயற்த்திட்டத்தின் கீழான சுத்தப்படுத்தல் நடவடிக்கைகள் மற்றும் குடிசார் நிர்மாண நடவடிக்கைகளில் வேலைவாய்ப்புக்கள் மாதம்பிட்டியவில் வசிக்கும் தாக்கவிளைவிற்கு உள்ளாக கூடிய 4 குடும்பங்கள்

இவர்களுக்கான உரிமைத்தகுதிகள் தொடர்பில் மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தில் விரிவாக விளக்கப்பட்டுள்ளது.

6.1. பல குடும்பங்களை கொண்ட வீடுகளுக்கு மேலதிக வீடுகளை ஒதுக்குதல்

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் கொள்கையின் படி மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் இருந்து இடம்பெயரும் குடும்பமொன்றிற்கு 550 சதுர அடி தளப்பரப்பை கொண்ட வீடொன்று ஒதுக்கப்படும். பாதிக்கப்பட்ட நபரின் தற்போதைய வீட்டின் தளப்பரப்பு 700 சதுர அடிக்கு அதிகம் மற்றும் குடும்ப அளவும் பெரிதாயின் குறித்த நபர் நகர அபிவிருத்தி அதிகார்சபையிடம் மேன்முறையீட்டை மேற்கொள்ளலாம். இவ்விடயம் தொடர்பில் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர், பணிப்பாளர்-காணி மற்றும் பணிப்பாளர்-சட்டம் ஆகியோர் தலைமையிலான குழு விசாரித்து மேலதிக வீடொன்றை ஒதுக்குவது தொடர்பில் தீர்மானம் மேற்கொள்ளும். எனினும் குறித்த பயனாளி இவ்வீட்டிற்கும் ஏனைய வீடுகளை போன்ற கட்டணங்களை செலுத்த வேண்டும். இதேவேளை கைவிடப்படும் வீட்டின் பெறுமதி ரூபா. 7 மில்லியனை விட அதிகமாயின் குறித்த வித்தியாச பெறுமதி அரச விலைமதிப்பீட்டாளரின் ஆலோசனைக்கமைய இழப்பீடாக வழங்கப்படும். இவ்விடயம் தொடர்பில் மீள்குடியேற்ற திட்டமிடல் சட்டகம் எவ்வித தளர்வு தன்மையினையும் காட்டவில்லை. மேலதிக விபரங்களுக்கு குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையை பார்க்கவும்.

6.2. மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னரான உதவிகள்

மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னர் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு மீள்குடியேற்றத்திற்கென இனம்காணப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு கீழ்வரும் உதவிகளை வழங்கும்:

அட்டவணை 6. 2: மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னரான உதவி

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு
பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கான தகவலை வழங்க ஆலோசனை மற்றும் விழிப்புணர்வு கூட்டங்கள் நடாத்தப்பட வேண்டும்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர்
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் மீள்குடியேற்றப்படும் வீடுகள் தொடர்பான தகவல்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் திட்டமிடல் அலுவலகர்
நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் அதிகாரிகளுடன் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் அவர்களுக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வீடுகளுக்கு விஜயம் செய்தல்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர்
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்கு சொந்தமான அடுக்குமாடி வீட்டு தொகுதியில் வீடொன்றை ஒதுக்குதல் (மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தை பார்வையிடவும்)	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் திட்டமிடல்

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு
சமூக அலுவலகர்/அமைவிட முகாமையாளர்- செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு- நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை/நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர்
இடம்பெயர 14 நாட்களுக்கு முன்னர் வீடு கையளிக்கப்படும்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளரின் வழிகாட்டலுக்கமைய அமைவிட முகாமையாளர்
போக்குவரத்து கொடுப்பனவு வழங்கப்படும்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் பணிப்பாளர்- நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் அடுக்குமாடி வீடுகள் ஒதுக்கப்படுவதற்கு முன்னர் மீள்குடியேற்றப்படுவார்களாயின் அவர்களுக்கு மாற்றீடான வாடகை தங்குமிட வசதிகளை பெற கொடுப்பனவு வழங்கப்படும். இக்கொடுப்பனவு தொகை நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் ஒவ்வொரு சந்தர்ப்பத்தினையும் கருத்தில் கொண்டு தீர்மானிக்கப்படும் அல்லது மாதாந்தம் ரூபா. 8,000 வழங்கப்படும். இவை இரண்டில் எது அதிகமோ அதுவே உதவு தொகையாக வழங்கப்படும்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் பணிப்பாளர்- நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
அங்கவீனர்கள் மற்றும் தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய மக்களுக்கான விசேட நிகழ்ச்சி திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தல்	நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் சமூக அபிவிருத்தி அலுவலகர், சமூக அலுவலகர் மற்றும் காணி அலுவலகர்

மூலம்: மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகம்-நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

6.3. மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னரான உதவிகள்

பாதிக்கப்பட்ட மக்களை மீள்குடியேற்றியதன் பின்னர் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவினால் அவர்களது சமூக மற்றும் வருமான மட்டங்களை மேம்படுத்த கீழ்வரும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்;

அட்டவணை 6. 3: மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னரான உதவிகள்

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் புதிய வீடுகளுக்கு குடிபுகுந்த பின்னர் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு அவர்கள் புதிய சூழலுக்கு தம்மை ஒத்திசைவாக்கு கொள்ளும் நிலை மற்றும் எழக்கூடிய பிரச்சனைகள் தொடர்பில் சில மாதங்களுக்கு கண்காணிக்கும். பெரும்பாலான மக்கள் மின் தூக்கிகள் மற்றும் சமூக மண்டபங்கள் உள்ளிட்ட பொதுவான வளங்களை பயன்படுத்தல் தொடர்பில் பரீட்சயம் அற்றவர்கள் என்பதால் இக்கண்காணிப்பு	சமூக அலுவலகர், சமூக அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர், செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளரின் வழிகாட்டலுக்கமைய அமைவிட முகாமையாளர்

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு
அவசியமாகும்.	
கீழ்க்காணும் குழுக்கள் அமைக்கப்பட்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களில் வாழும் மக்களின் கூட்டுறவு உறுதிப்படுத்தப்பட வேண்டும் i. பெண்கள் அபிவிருத்தி குழு ii. சுற்றாடல் குழு iii. சமூக நலன்புரி குழு iv. சிக்கனம் மற்றும் கூட்டுறவு குழு v. கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழு	சமூக அலுவலகர், சமூக அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர், செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளரின் வழிகாட்டலுக்கமைய அமைவிட முகாமையாளர் கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழு சட்ட பிரச்சனைகள் தீர்க்கப்பட்டவுடன் உருவாக்கப்படும்
பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கான வருமான இழப்பினை மீளமைக்க நிதி உதவி, திறன் விருத்தி, அரச மற்றும் தனியார் துறை நிறுவனங்களுடன் இணைந்த ஆலோசனை சேவைகள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கிய வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டம்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக மற்றும் திட்டமிடல் அலுவலகர்
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் புதிய இடங்களில் தமது பிள்ளைகளை பாடசாலைகளில் அனுமதிக்க உதவி வழங்குதல்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர்
சிறுவர் பராமரிப்பு மற்றும் விருத்தி நிலையங்களை அமைத்தல்	இத்தகைய நிகழ்ச்சிகள் மக்கள் மீள்குடியேற்றப்பட்ட அடுக்குமாடி கட்டிடங்களில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. இவற்றை சமூக அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர்/நிபுணர் ஆகியோர் மேற்கொண்டு வருகின்றனர். அமைவிட அலுவலகங்கள் ஏற்படுத்தப்பட்டு தினசரி பராமரிப்பு நிலையங்களும் தொழிற்படுகின்றன. 50 சிறப்பு பயிற்சி பெற்ற ஆசிரியர்கள் இதற்கென உள்வாங்கப்பட்டுள்ளனர். இந்த நடவடிக்கைகள் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டி வங்கியின் செயற்த்திட்ட கூறு 3 இற்கமைவாக குறிப்பிடத்தக்களவு காலப்பகுதிக்கு மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்
இளைஞர்கள் மற்றும் பெண்களுக்கான சுயதொழில் தொடர்பான பயிற்சி	
விசேடமாக குழந்தைகள் மற்றும் தாய்மார்கள் உள்ளிட்ட பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் போசாக்கு மட்டத்தை அதிகரிக்க நிகழ்ச்சி திட்டங்கள்	
போதைப்பொருளுக்கு அடிமையாவதை தடுக்கும் நிகழ்ச்சி திட்டங்கள்	
விஞ்ஞானம், கணிதம், ஆங்கிலம் மற்றும் அழகியல் உள்ளிட்ட பாடங்களுக்கான பிரத்தியேக வகுப்புக்களை உருவாக்குதல்	
பாடசாலைகளை விட்டு இடையில் விலகி கொள்வதை தடுக்க கீழ்வரும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் i. ஆலோசனை சேவைகள் ii. நலன்புரி நடவடிக்கைகள் iii. சுயதொழில் பயிற்சி iv. பொதுவான பிரச்சனைகள் தொடர்பில் ஆராய குழுக்களை அமைத்தல் v. விளையாட்டு மற்றும் அழகியல் துறைகளில் பிள்ளைகளின் திறனை விருத்தி செய்ய நிகழ்ச்சிகளை நடாத்துதல் vi. தேசிய அடையாள அட்டை, பிறப்பு சான்றிதழ் உள்ளிட்டவற்றை கொண்டிராதோருக்கு அவற்றை பெற்றுக்கொள்ள நடமாடும் சேவைகளை நடாத்துதல் vii. மருத்துவ முகாம்களை நடாத்தி தேவையானோருக்கு இலவச மூக்கு கண்ணாடிகளை வழங்குதல்	

6.4. சுதேச மக்கள்

சுதேச மக்களும் அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களுக்கு புதியவர்கள். அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் வசிக்கும் அனேகர் அரச தலையீட்டின் காரணமாகவோ இயற்கை அனர்த்தங்கள் காரணமாகவோ இடம்பெயர்ந்தவர்கள். செயற்த்திட்டத்தின் சமூக அலுவலகர்கள் சுதேச மக்களுடன் கலந்துரையாடலில் ஈடுபட்டு அப்பகுதிக்கு புதிதாக வரும் மக்களுடன் இணைந்து செயற்படுமாறு உற்சாகப்படுத்துவர். இச்செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னர் நடைமுறைப்படுத்தப்படும் நடவடிக்கைகள் சுதேச மக்களிற்கும் நன்மைகளை உருவாக்கும். செயற்த்திட்ட முகாமைப்பிரிவு பாதிக்கப்பட்ட மக்களை அடுக்குமாடி வீடுகளில் குடியேற்ற முன்னரும் குடியேற்றிய பின்னரும் கீழ்வரும் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும்.

புதிய வீடுகளுக்கு குடியேற முன்னர் மீள்குடியேற்றப்படுவோருக்கும் சுதேச மக்களுக்கும் செயலமர்வுகள் மேற்கொள்ளப்படும். குறித்த இடங்களுக்கு மேலும் மக்கள் குடியமரும் போது அப்பகுதி மக்களின் அரசியல்வாதிகள் மற்றும் அதிகாரிகளுடனான பேரம்பேசும் சக்தி அதிகரிக்கும். இதன்மூலம் சமூகத்திற்கு வேண்டிய நன்மைகளை பெற்றுக்கொள்ள முடியும். செயலமர்வு உள்ளிட்ட விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகளை நடாத்துவதற்கு ஆலோசகர் குழுவின் சேவையை செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு பெற்றுக்கொள்ளும்.

6.5. அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பகுதியில் காணப்படும் பொதுவான வசதிகள்

i. சமூக மண்டபம்
ii. சிறுவர் பராமரிப்பு நிலையங்கள்
iii. பெண்களுக்கான பொதுவான அறை
iv. கூட்டு ஆதன அலுவலகம்
v. ஆரம்ப பாடசாலைகள்
vi. சிறுவர்களுக்கான விளையாட்டிடம்
vii. பொதுவான வாகன தரிப்பிட வசதிகள்
viii. உள்ளூராட்சி சபையினால் கழிவகற்றும் வசதிகள்

6.6. வீடுகளை பெற்றுக்கொள்பவர்களின் கடப்பாடு

i. நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையுடன் மேற்கொள்ளப்பட்ட வாடகை கொள்வனவு ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையிலேயே வீடுகள் வழங்கப்படும்

ii. வீடுகளை கையேற்க முன்னர் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களின் பராமரிப்பிற்கென நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் தீர்மானிக்கபப்டும் கட்டணத்தின் பூர்வாங்க கட்டணத்தை பயனாளி செலுத்த வேண்டும். இக்கட்டணம் 4 தவணைகளில் செலுத்தப்படலாம்.

iii. கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழு அடுக்குமாடி கட்டிட வீடுகளின் முகாமைத்துவ மற்றும் பராமரிப்பு நடவடிக்கைகளுக்காக உருவாக்கப்படும்.

இக்குழுவில் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் பிரேரிக்கப்படும் அதிகாரிகளும் குடியிருப்பாளர்களின் பிரதிநிதிகளும் காணப்படுவர்.

iv. சிக்கன மற்றும் கூட்டுறவு குழுக்கள் உருவாக்கப்பட்டு கூட்டுறவு திணைக்களத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும்.

v. பெண்கள் அபிவிருத்தி குழு மற்றும் சுற்றாடல் குழு ஆகியன ஏற்படுத்தப்பட வேண்டும்

vi. சமூக நலன்புரி குழு (இதன் உறுப்பினர்கள் மற்றும் நோக்கம் தொடர்பான விபரங்கள் மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது).

vii. பராமரிப்பிற்கென சேகரிக்கப்படும் கட்டணங்கள் கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழுவினால் கையாளப்படும்.

viii. மின் தூக்கிகள், பொதுவான மின் விளக்குகள், சுத்தப்படுத்தல் நடவடிக்கைகள் உள்ளிட்ட நடவடிக்கைகளுக்கான மாதாந்த கட்டணம் ஒவ்வொரு வீட்டு உரிமையாளராலும் செலுத்தப்பட வேண்டும். இக்கட்டணங்கள் சந்தை பெறுமதிக்கமைவாக தீர்மானிக்கப்படும்.

ix. சேகரிக்கப்பட்ட பூர்வாங்க பராமரிப்பு கட்டணங்கள் கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழு அமைக்கப்பட்டதன் பின்னர் அதன் வங்கி கணக்கிற்கு மாற்றப்பட வேண்டும்.

அத்தியாயம் 7
பால்நிலை செயற்பாட்டுத்திட்டம்

7.1. பால்நிலை தொடர்பான தகவல் திரட்டு

பாதிக்கப்பட்ட மக்களில் 37 குடும்ப தலைவிகள் உள்ளிட்ட 139 பெண்கள் காணப்படுகின்றனர். 73% ஆன குடும்ப தலைவிகள் 41 வயதிற்கு மேற்பட்டவர்களாக உள்ள அதேவேளை 4 பேர் 31 மற்றும் 40 வயதிற்கு இடைப்பட்டவர்களாக காணப்படுகின்றனர். 6 குடும்ப தலைவிகள் 18-30 வயதிற்கு இடைப்பட்டவர்களாக உள்ளனர். இப்பகுதியில் வாழும் 139 பெண்களில் 40 பேர் (29%) தரம் 10 வரை கல்வி கற்றுள்ள அதேவேளை 30 பேர் (22%) க.பொ.த சாதரண தரத்தில் சித்தியடைந்துள்ளனர். மேலும் 9 பெண்கள் க.பொ.த உயர் தரத்தில் சித்தியடைந்துள்ள அதேவேளை ஒரு பெண் பட்டதாரியாகவும் உள்ளார். இப்பகுதியில் 66 திருமணமான பெண்கள், 2 விதவைகள் மற்றும் ஒரு விவாகரத்தான பெண்ணும் காணப்படுகின்றனர். மேலும் 30 திருமணமாகாத பெண்களும் காணப்படுகின்றனர். பெண் குடும்ப தலைவிகளில் 13 பேர் ரூபா. 25,000-50,000 வரையிலான மாதாந்த வருமானத்தை ஈட்டுவதுடன் ஐவர் ரூபா. 50,000-75,000 வரையிலான வருமானத்தை ஈட்டுகின்றனர். இப்பகுதியில் வாழும் ஐந்து வயதிற்கு குறைந்த சிறுவர்களில் 11 ஆண்களும் 13 பெண்களும் காணப்படுகின்றனர்.

7.2. பால்நிலை பாதிப்புக்கள்

இச்செயற்த்திட்டம் காரணமாக வீட்டுடன் சிறு கடைகளை நடாத்தி வந்த இரு பெண்களின் வருமானம் பாதிக்கப்படும். பாடசாலை செல்லும் வயதை கொண்ட குழந்தைகளை கொண்ட பெண்கள் மீண்டும் 318ஆம் தோட்ட பகுதிக்கு திரும்பும் எண்ணம் இருந்தால் தமது பிள்ளைகளை தற்காலிக தங்குமிடத்திற்கு அண்மையில் பாடசாலையில் அனுமதிக்க கஸ்டங்களை எதிர்கொள்ளலாம். அதேபோன்று புதிய இருப்பிடங்களுக்கு சென்ற பின்னரும் பிள்ளைகளை பாடசாலைக்கு சேர்ப்பதற்கும் புதிய சூழலுக்கு குழந்தைகளை பழக்கப்படுத்துவதிலும் சவால்களை எதிர்கொள்ளலாம்.

பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் தற்போதைய வாழ்விடமான மாதம்பிட்டிய அனைத்து சேவை நிலையங்களுக்கும் அருகில் அமைந்துள்ளது. தற்போதைய அமைவிடத்தில் மீண்டும் குடியேற விரும்பும் பெண்கள் தற்காலிக வாடகை குடியிருப்புக்களுக்கு செல்லும் போது சுகாதார சேவைகள் அல்லது சந்தைகளுக்கு செல்ல அதிக தூரம் செல்ல வேண்டியுள்ளது. வாடகை கொடுப்பனவாக செலுத்தப்படும் கட்டணம் தற்போதைய பகுதியின் சுற்றுவட்டாரத்தில் நிலவும் வாடகை நிலவரத்தை விட குறைவு என்பதால் வேறு இடங்களிலேயே தற்காலிக இடங்களை தேட வேண்டியுள்ளது.

புதிய இடத்திற்கு செல்லும் போது பெண்கள் மற்றும் வயதுக்கு வந்த குழந்தைகள் இனம் தெரியாதோரின் நடவடிக்கைகளால் பாதிக்கப்படலாம்.

7.3. சட்டரீதியான பாதுகாப்பு

இலங்கையின் சட்டங்களின் பிரகாரம் 13 ஆண்டுகள் கல்வி கற்க வேண்டுமென்பது கட்டாயமாகும். அத்துடன் சிறுவர்களை வேலைக்கமர்த்துவது சட்டப்படியான குற்றமாகும். குழந்தைகள் சார்ந்த பிரச்சனைகளை கண்காணிக்க தேசிய சிறுவர் பாதுகாப்பு அதிகாரசபை மற்றும் நன்னடத்தை மற்றும் சிறுவர் பராமரிப்புச் சேவைகள் திணைக்களம் ஆகிய நிறுவனங்கள் நாட்டில் காணப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு பொலீஸ் நிலையத்திலும் பெண்கள் மற்றும் சிறுவர்களுக்கெதிரான வன்முறைகளை தடுக்க என விசேட பிரிவொன்று ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இப்பிரிவு ஒரு பெண் பொலீஸ் பரிசோதகரின் தலைமையில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஐக்கிய நாடுகளின் பெண்களுக்கெதிரான வன்முறைகளுக்கெதிரான சாசனத்தின் படி தயாரிக்கப்பட்ட தேசிய பெண்கள் உரிமைக்கான சாசனம் பெண்களுக்கெதிரான வன்முறைகளை முறியடிக்க அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டுமென சுட்டிக்காட்டுகின்றது.

7.3: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் பங்கு

உரிமைத்தகுதி வார்ப்படத்திற்கு அமைவாக பெண்களுக்கு அவர்களது வருமானத்தை உயர்த்தி கொள்வதற்கான நிதியுதவி வழங்கப்படும். பெண்கள் அபிவிருத்து குழுக்கள் ஊடாக செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு பெண்களுக்கான வருமானத்தை அதிகரிக்க அவசியமான திறன் விருத்தி பயிற்சிகளை ஒழுங்குபடுத்தும். இப்பயிற்சிகள் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் ஆலோசகர்களால் மேற்கொள்ளப்படும். இந்த ஆலோசகர் குழுவில் பலதரப்பட்ட பிரிவுகளை சேர்ந்த 50 நிபுணர்கள் காணப்படுகின்றனர். இப்பயிற்சிகள் மூலம் பெண்கள் மற்றும் வயது வந்தோரின் உள்ளார்ந்த திறமைகளை மேம்படுத்த நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். இப்பயிற்சியினுள் வருமானத்தை மேம்படுத்தும் நடவடிக்கைகள், இசை மற்றும் நடனம், தகவல் தொழில்நுட்பம் சார் பயிற்சிகள் உள்ளடக்கப்படும். தையல், அழகுக்கலை, செயற்கை பூக்கள் தயாரித்தல், காகித உறைகள் தயாரித்தல், ஊது பத்திகள் தயாரித்தல் மற்றும் இனிப்பு பண்டங்கள் தயாரித்தல் போன்ற வீட்டில் இருந்து வருமானமீட்டக்கூடிய செயற்பாடுகள் தொடர்பிலும் பயிற்சி வழங்கப்படும்.

இத்தகைய பயிற்சிகள் வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்படுவதுடன் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் கடனின் கீழான செயற்த்திட்ட கூறு 3 இன் கீழ் வழங்கப்படும்.

செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவை சேர்ந்த சமூக அலுவலகர் பயிற்சிகளை வழங்கும் ஆலோசகர் குழுவுடன் இணைந்து செயற்படுவார். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு தகவல்களை பகிர்ந்து கொள்ளவும், கல்வி மற்றும் தொடர்பாடலை மேம்படுத்தவுமென பெண்கள் அபிவிருத்தி குழுக்களை அமைக்கும்

பயிற்சிகள் அனைத்தும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் சமூக அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர் தலைமையிலான ஆலோசகர் குழுவால் மேற்கொள்ளப்படும். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவை சேர்ந்த சமூக அலுவலகர் பயிற்சிகளை வழங்கும் இந்த ஆலோசகர் குழுவுடன் இணைந்து செயற்படுவார்.

"எண்டர்பிரைஸ் ஸ்ரீ லங்கா" நிகழ்ச்சி திட்டத்தின் கீழ் அரசாங்கத்தினால் வழங்கப்படும் கடன் வசதிகளை பெற பெண்கள் ஊக்குவிக்கப்படுவார்கள். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு கட்டிட நிர்மாண ஒப்பந்தக்காரருடன் இணைந்து நிர்மாண கட்டத்தின் போது பாதிக்கப்பட்ட பெண்களுக்கு உரிய வேலைவாய்ப்புக்களை வழங்கவும் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும்.

அரசாங்கத்தின் நுண்கடன் திட்டங்கள், கூட்டுறவு கடன் அமைப்புக்கள் மற்றும் அரச சார்பற்ற நிறுவனங்கள் மூலமாக பெண்களுக்கு நன்மைகள் கிடைக்கும். பெண்களுக்கு உதவிகளை வழங்குவது தொடர்பில் குறித்த பிரதேச செயலகத்தின் பெண்கள் அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தரது உதவியை செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர் பெற்றுக்கொள்வார். இதன் மூலம் பிரதேச செயலகத்தால் பெண்களுக்கென குறிப்பாக கர்ப்பிணி பெண்களுக்கென மேற்கொள்ளப்படும் விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகளுக்கும் உதவிகளை பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

ஏனைய மீள்குடியேற்ற திட்டங்களில் மக்கள் பரந்து வாழ்வது போலல்லாது இத்திட்டத்தில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பிற்குள் தமது சமூக உறவுகளை தொடர்ந்து பேண வேண்டிய நிலையில் மீள்குடியேற்றப்படும் மக்கள் காணப்படுகின்றனர். எனினும் இவ்வாறான சூழ்நிலையில் பெண்களை கூட்டு நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுத்துவது இலகுவாகும். பெண்கள் அவசர நிலைகள் அல்லது பொது செயற்பாடுகளில் ஒருவரையொருவர் சார்ந்து காணப்படுகின்றனர்.

7.4: விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சி திட்டங்கள்

அட்டவணை 7. 1 : விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சி திட்டங்கள்

அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களில் காணப்படும் வசதிகள் சில பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு புதியவை என்பதால் அவற்றை பயன்படுத்துவது தொடர்பிலான விழிப்புணர்வு மற்று பயிற்சி திட்டங்கள்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர்
பொது வசதிகளை சுத்தமாக பராமரித்தல்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர் மற்றும் அமைவிட முகாமையாளர்
சுகாதார பிரச்சனைகள் தொடர்பிலான விழிப்புணர்வு	பொது சுகாதார உத்தியோகத்தரின் உதவியுடன் திட்டமிடல் அலுவலகர், அமைவிட முகாமையாளர்
சுதேச மக்களுடன் உரிய உறவினை பேணும் பொருட்டு பயிற்சியினை வழங்கல்	செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர் மற்றும் அமைவிட முகாமையாளர்

போதைப்பொருள் பாவனையாளர்கள் மற்றும் இனம் தெரியாதோர் ஆகியோரிடமிருந்து பாதுகாப்பது தொடர்பான பயிற்சி	பொலீஸாரின் உதவியுடன் அமைவிட முகாமையாளர்

கண்காணிப்பு மற்றும் மதிப்பீட்டின் போது பால் சார்ந்த பிரச்சனைகள் கண்காணிக்கப்பட்டு, மதிப்பிடப்பட்டு அறிக்கைப்படுத்தப்படும். இவை எதிர்கால செயல்திட்டங்களுக்கான பால்நிலை செயற்பாட்டு திட்டங்களை தயாரிக்க உதவும்.

அத்தியாயம் 8

குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை

எந்தவொரு மீள்குடியேற்ற திட்டங்களும் நடைமுறைப்படுத்தும் நிறுவனத்திற்கும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கும் இடையே பிரச்சனைகளின்றி நடைமுறைப்படுத்தப்படமாட்டாது. மீள்குடியேற்றம் மூலம் கிடைக்க கூடிய நன்மைகளுக்கான உரிமை தகுதி, இழப்பீடு தொடர்பில் திருப்தியின்மை, தகுதிக்கான திட்ட அளவைகள், மீள்குடியேற்ற அமைவிடங்கள், மீள்குடியேற்ற அமைவிடங்களில் கிடைக்கும் சேவைகளின் தரம் மற்றும் சுதேச சமூகத்தினருக்கும் மீள்குடியேற்றப்பட்டோருக்குமிடையிலான பிரச்சனைகள் உள்ளிட்ட பிரச்சனைகள் உருவாகலாம். எனவே இவ்வாறு பாதிக்கப்பட்டோர் தமது குறைகளை முறைப்பாடு செய்வதற்கு உரிய பொறிமுறை ஏற்படுத்தப்பட வேண்டும். செயற்த்திட்டத்தை வெற்றிகரமாக நடைமுறைப்படுத்தவும் இது உதவும். நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டத்தில் தற்போது முறைப்பாடுகள் அனைத்தும் பிரதி பணிப்பாளர் நாயகம் (திட்டமிடல்), பிரதி பணிப்பாளர் (மீள்குடியேற்றம்), சட்ட அலுவலகர் மற்றும் காணி அலுவலகர் ஆகியோரை உள்ளடக்கிய மேன்முறையீட்டு குழுவினால் பரிசீலிக்கப்படுகிறது. ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கி அதன் வாடிக்கையாளர்களிடம் பொருத்தமான வேகமாக மக்களின் குறைகளை தீர்க்க கூடிய பொறிமுறையை ஏற்படுத்துமாறு கேட்டுள்ளது.

மீள்குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்திற்கு அமைவாக செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் சுயாதீன குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை ஒன்று ஏற்படுத்தப்படும். இப்பொறிமுறையில் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தமது முறைப்பாடுகளை முன்வைக்கலாம். இப்புதிய நடைமுறை மூலம் நீண்ட நிர்வாக மற்றும் சட்ட செயல்முறைகளை குறைக்கலாம். இப்பொறிமுறை கீழ்வரும் நன்மைகளை தரும்;

- பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் மற்றும் சமூகத்தவர் தமது குறைகளை தெரிவித்து தீர்வினை பெற்றுக்கொள்ளும் வினைத்திறனான மார்க்கமாக அமையும்.
- செயற்த்திட்ட நடைமுறைப்படுத்தும் தரப்பினருக்கும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கும் இடையே சிறந்த உறவை கட்டியெழுப்ப உதவும்
- சமூகத்தின் கருத்துக்களை கவனத்திலெடுக்க முடியும்

குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையின் படிமுறைகள்;

- செயற்த்திட்டத்துடன் தொடர்பான காணி அல்லது சமூக அலுவலகரிடம் முறைப்பாட்டை முன்வைத்தல்
- அமைச்சு மட்ட குறைதீர்க்கும் குழுவிடம் முறைப்பாட்டை முன்வைத்தல்
- சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழுவினால் முறைப்பாடுகள் கையாளப்படுதல்
- நீதிமுறைமைக்கமைய வழக்கினை தாக்கல் செய்தல்

பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் மேற்கூறிய எந்தவொரு பொறிமுறை மூலமும் தமது குறைகளை தீர்த்து கொள்ளலாம். கீழுள்ள அட்டவணையில் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையின் செயற்பாடு சுருக்கமாக விளக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 8. 1 : குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை

குறைதீர்க்கும் மட்டங்கள்	ஒருங்கிணைப்பாளர்	செயற்த்திட்டத்தின் தொடர்பாடல் மற்றும் ஏனைய வசதிகள்	குறைதீர்க்கும் கால எல்லை
மட்டம் 1: கள நிலையில் உள்ள காணி அல்லது சமூக அலுவலகர்	எந்தவொரு பிரச்சனை அல்லது குறைகள் தொடர்பிலும் முதலாவது தொடர்பு மையம் காணி அல்லது சமூக அலுவலகர்	குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை செயற்த்திட்ட அமைவிடம் மற்றும் கூட்டு ஆதன அலுவலகங்களில் கள மட்டத்தில் பொதுமக்களின் பார்வைக்காக வைக்கப்பட வேண்டும். மேலும் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம் மற்றும் மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சின் இணையத்தளத்தில் பதிவேற்றப்பட வேண்டும். குறித்த அலுவலகர்களை தொலைபேசி வாயிலாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ தொடர்பு கொண்டு குறைகளை முன்வைக்கலாம். குறைகள் உத்தியோகப்பற்றற்ற நிலையில் தீர்க்கப்படாத பட்சத்தில் மட்டம் 1 இற்கான முறைப்பாட்டு படிவத்தை பூர்த்தி செய்து முறைப்பாட்டை சமர்ப்பிக்கலாம். முறைப்பாட்டு படிவத்தின் பிரதி செயற்த்திட்ட முத்திரையுடன் முறைப்பாட்டாளருக்கு முறைப்பாட்டிற்கான ஆதாரமாக கையளிக்கப்பட வேண்டும். முறைப்பாட்டிற்கான படிவம் நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம் மற்றும் மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சின் இணையங்களில் பதிவேற்றப்பட வேண்டும். அச்சிடப்பட்ட முறைப்பாட்டு படிவங்கள் செயற்த்திட்ட அலுவலகம் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை ஆகியவற்றில் வைக்கப்பட வேண்டும். உரிய காணி மற்றும் சமூக அலுவலகர் எழுத்தறிவு அற்ற முறைப்பாட்டாளர் முறைப்பாட்டு படிவத்தை நிரப்ப உதவி புரிவார் கிடைக்கப்பெற்ற உத்தியோகப்பற்றற்ற மற்றும் உத்தியோகபூர்வ முறைப்பாடுகள் தொடர்பில் தனியான பதிவேட்டை காணி அல்லது சமூக அலுவலகர் பேண வேண்டும் உரிய காணி அல்லது சமூக அலுவலகர்	15 வேலை நாட்கள்

குறைதீர்க்கும் மட்டங்கள்	ஒருங்கிணைப் பாளர்	செயற்த்திட்டத்தின் தொடர்பாடல் மற்றும் ஏனைய வசதிகள்	குறைதீர்க்கும் கால எல்லை
		தேவையேற்படிம் குறித்த முறைப்பாடுகள் தொடர்பில் மகளீர் அபிவிருத்தி குழுக்கள் மற்றும் ஏனைய பங்குதாரர்களின் கருத்துக்களை பெறலாம். இதற்கென கூட்டங்கள் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டால் குறித்த கூட்டங்கள் தொடர்பான அறிக்கைகளை உரிய அலுவலகர்கள் பேண வேண்டும். முறைப்பாடு 15 வேலை நாட்களுக்குள் தீர்க்கப்பட்டால் குறித்த காணி அல்லது சமூக அலுவலகர் அதனை பாதிக்கப்பட்டோருக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிப்பார். இவ்வாறு அறிவிக்கப்பட்ட முடிவு தொடர்பில் தமது நிலைப்பாட்டை பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர் 10 வேலை நாட்களுக்குள் பதிலளிக்க வேண்டும். இவ்வாறு பதிலளிக்காத பட்சத்தில் அவர்கள் தீர்மானத்தை ஏற்றுக்கொண்டதாக கருதப்படும். முறைப்பாட்டை தீர்க்க கூடிய காலம் தேவையாயின் அது தொடர்பில் பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினருக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்து அவர்களின் இணக்கப்பாடு பெறப்பட வேண்டும். முறைப்பாட்டை தீர்க்க மேலும் 15 வேலை நாட்களை அதிகமாக கோரலாம்.	
மட்டம் 2: மாநகர மற்றும் மேற்கு அபிவிருத்தி அமைச்சில் காணப்படும் குறைதீர்க்கும் குழு	சமூகவியலாளர் (செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு)	முதலாவது மட்டத்தில் தீர்வு கிடைக்காவிட்டாலோ அல்லது கிடைத்த தீர்வில் திருப்தி முறைப்பாட்டாளர் திருப்தியடையாவிட்டாலோ அல்லது குறித்த விடயம் சமூக மற்றும் காணி அலுவலகரின் விடயப்பரப்பிற்கு அப்பால் காணப்பட்டாலோ முறைப்பாட்டாளர் மீண்டும் மட்டம் 2 முறைப்பாட்டு படிவத்தை சமர்ப்பிக்க வேண்டும். முறைப்பாட்டு படிவத்தின் பிரதி செயற்த்திட்ட முத்திரையுடன் முறைப்பாட்டாளருக்கு முறைப்பாட்டிற்கான ஆதாரமாக கையளிக்கப்பட வேண்டும். முறைப்பாட்டிற்கான படிவம் நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம் மற்றும் மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சின் இணையங்களில் பதிவேற்றப்பட வேண்டும். செயற்த்திட்ட அலுவலகம் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை ஆகியவற்றில் வைக்கப்பட வேண்டும். குறைதீர்க்கும் குழுவில் உள்ளடங்குவோர்: பிரதி பணிப்பாளர் நாயகம் (திட்டமிடல்)- தலைவர்	15 வேலை நாட்கள்

குறைதீர்க்கும் மட்டங்கள்	ஒருங்கிணைப் பாளர்	செயற்த்திட்டத்தின் தொடர்பாடல் மற்றும் ஏனைய வசதிகள்	குறைதீர்க்கும் கால எல்லை
		சட்ட பிரிவின் பணிப்பாளர் அல்லது அவரது பிரதிநிதி- உறுப்பினர் காணி பிரிவின் பணிப்பாளர் அல்லது அவரது பிரதிநிதி- உறுப்பினர் மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்)- உறுப்பினர் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூகவியலாளர்- செயலாளர் மட்டம் ஒன்றில் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட முறைப்பாட்டு படிவத்தின் பிரதியும் மட்டம் 2 இற்கான முறைப்பாட்டு படிவத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும். மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சு அனைத்து முறைப்பாடுகளையும் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவிற்கு அனுப்பி வைக்கும். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு குறித்த முறைப்பாடு நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டத்தின் விடய பரப்பினுள் உள்ளடங்குகின்றதா என்பதை ஆராய்ந்து இல்லாவிடில் முறைப்பாட்டாளருக்கு எழுத்து மூலம் அதனை அறிவித்து எதிர்காலத்தில் இவ்விடயம் தொடர்பில் அவர் தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய நிறுவனங்கள் தொடர்பாகவும் அறிவிக்கும். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூகவியலாளர் இக்கட்டத்திற்கான முறைப்பாடுகளின் தொடர்பு அதிகாரியாக செயற்படுவார். அவசியமேற்படின் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு இவ்விடயம் தொடர்பில் உரிய அலுவலகங்களுடன் கலந்துரையாடல்களை மேற்கொள்ளலாம். அத்துடன் கள விஜயங்களை மேற்கொண்டு கள மட்ட கூட்டங்களையும் அவசியமாயின் நடாத்தலாம். முறைப்பாட்டாளருக்கு மட்டம்-2 குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை தொடர்பில் எவ்வித செலவுகளும் ஏற்படாத வண்ணம் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு உறுதி செய்ய வேண்டும். முறைப்பாடு 15 வேலை நாட்களுக்குள் தீர்க்கப்பட்டால் முறைப்பாட்டாளருக்கு	

குறைதீர்க்கும் மட்டங்கள்	ஒருங்கிணைப் பாளர்	செயற்த்திட்டத்தின் தொடர்பாடல் மற்றும் ஏனைய வசதிகள்	குறைதீர்க்கும் கால எல்லை
		செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு எழுத்துமூலம் அறிவிக்க வேண்டும். இவ்வாறு அறிவிக்கப்பட்ட முடிவு தொடர்பில் தமது நிலைப்பாட்டை பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர் 10 வேலை நாட்களுக்குள் பதிலளிக்க வேண்டும். இவ்வாறு பதிலளிக்காத பட்சத்தில் அவர்கள் தீர்மானத்தை ஏற்றுக்கொண்டதாக கருதப்படும். முறைப்பாட்டை தீர்க்க கூடிய காலம் தேவையாயின் அது தொடர்பில் பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினருக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்து அவர்களின் இணக்கப்பாடு பெறப்பட வேண்டும். முறைப்பாட்டை தீர்க்க மேலும் 15 வேலை நாட்களை அதிகமாக கோரலாம். முறைப்பாட்டிற்கான தீர்வு கிடைக்காத பட்சத்தில் முறைப்பாட்டாளர் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையின் மட்டம்-3 ஐ அணுக எழுத்துமூலம் மாநகர மற்றும் மேல் மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சிற்கு அறிவிக்கலாம்.	
மட்டம் 3: சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழு	மேலதிக செயலாளர் (நகர அபிவிருத்தி), மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சு	மட்டம் இரண்டில் தீர்வு கிடைக்காவிட்டாலோ அல்லது கிடைத்த தீர்வில் திருப்தி முறைப்பாட்டாளர் திருப்தியடையாவிட்டாலோ அவர் சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழுவிடம் மேன்முறையீடு செய்யலாம். சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழுவின் உறுப்பினர்கள்: காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு, மகளீர் விவகார அமைச்சு மற்றும் விலைமதிப்பீட்டு திணைக்களம் ஆகிய நிறுவனங்களின் பிரதிநிதிகள், சட்டத்தரணியொருவர், ஓய்வு பெற்ற சிரேஸ்ட அரச அதிகாரி மற்றும் சிவில் அமைப்புக்களின் பிரதிநிதியொருவர் மட்டம் 1 மற்றும் 2 இல் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட முறைப்பாட்டு படிவங்கள் உள்ளிட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழுவிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். இக்குழுவின் தலைவராக மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சின் மேலதிக செயலாளர் (நகர அபிவிருத்தி) செயற்படுவார். அத்துடன் முறைப்பாட்டை விசாரிக்கும் போது அனைத்து குழு உறுப்பினர்களையும் கூட்டத்திற்கு அழைக்கும் அதிகாரமுமுண்டு,	15 வேலை நாட்கள்

குறைதீர்க்கும் மட்டங்கள்	ஒருங்கிணைப் பாளர்	செயற்த்திட்டத்தின் தொடர்பாடல் மற்றும் ஏனைய வசதிகள்	குறைதீர்க்கும் கால எல்லை
		அவசியமேற்படின் சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழு இவ்விடயம் தொடர்பில் உரிய அலுவலகங்களுடன் கலந்துரையாடல்களை மேற்கொள்ளலாம். அத்துடன் கள விஜயங்களை மேற்கொண்டு கள மட்ட கூட்டங்களையும் அவசியமாயின் நடாத்தலாம். முறைப்பாடு 15 வேலை நாட்களுக்குள் தீர்க்கப்பட்டால் சுயாதீன குறைதீர்க்கும் குழு அது தொடர்பில் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவிற்கு அறிவிக்கும். இதனையடுத்து முறைப்பாட்டாளருக்கு செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு எழுத்துமூலம் அறிவிக்க வேண்டும். இவ்வாறு அறிவிக்கப்பட்ட முடிவு தொடர்பில் தமது நிலைப்பாட்டை பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர் 10 வேலை நாட்களுக்குள் பதிலளிக்க வேண்டும். இவ்வாறு பதிலளிக்காத பட்சத்தில் அவர்கள் தீர்மானத்தை ஏற்றுக்கொண்டதாக கருதப்படும். முறைப்பாட்டை தீர்க்க கூடிய காலம் தேவையாயின் அது தொடர்பில் பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினருக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்து அவர்களின் இணக்கப்பாடு பெறப்பட வேண்டும். முறைப்பாட்டை தீர்க்க மேலும் 15 வேலை நாட்களை அதிகமாக கோரலாம். முறைப்பாட்டிற்கான தீர்வு கிடைக்காத பட்சத்தில் முறைப்பாட்டாளர் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையின் மட்டம்-4 ஐ அணுக எழுத்துமூலம் மாநகர மற்றும் மேல் மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சிற்கு அறிவிக்கலாம்.	
மட்டம் 4: நீதிமன்றத்தை அணுகல் செயற்த்திட்டத்தின் குறைதீர்க்கும் முறைக்கு அப்பால் தாக்கவிளைவிற்குட்படக்கூடிய மக்களுக்கான	பாதிக்கப்பட்ட நபர் அல்லது சமூகத்திற்கு செயற்த்திட்டத்தின் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை ஊடாக தீர்வு கிடைக்காத பட்சத்தில் நீதித்துறையை அணுகலாம்	அனைத்து பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கும் சட்ட உதவி கிடைக்க வேண்டும் குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையின் படி செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் உதவி தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய மக்களுக்கே வழங்கப்படும். முறைப்பாட்டாளர் தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய நபரென கருதப்பட்டால் அவர்களுக்கு எவ்வித செலவுகளும் ஏற்படாத வண்ணம் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு உறுதி செய்ய வேண்டும். தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக	நாட்டின் நீதித்துறையின் செயற்பாடுகளுக்கமைய

குறைதீர்க்கும் மட்டங்கள்	ஒருங்கிணைப் பாளர்	செயற்த்திட்டத்தின் தொடர்பாடல் மற்றும் ஏனைய வசதிகள்	குறைதீர்க்கும் கால எல்லை
உதவி		கூடிய நபருக்கான வரைவிலக்கணம் கீழே தரப்பட்டுள்ள போதிலும் இது தொடர்பான இறுதி தீர்மானத்தை மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சே மேற்கொள்ளும். நீதிமன்ற தீர்ப்பே இறுதியானதாகும்.	

*தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய நபர்: ஒருவர் உடல் அல்லது உள ரீதியாகவோ அங்கவீனமடைந்து காணப்பட்டாலோ, ஆதரவற்றவராகவோ, அனாதையாகவோ, 60 வயதிற்கு மேற்பட்டவராகவோ அல்லது குடும்பத்தை தலைமைதாங்கும் பெண்ணாகவோ காணப்பட்டால் தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய நபராக கருதப்படுவார்.

மேற்கூறப்பட்டவற்றிற்கு மேலதிகமாக பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினர் நீதியமைச்சினால் நியமிக்கப்படும் இணக்க சபையின் உதவியினையும் நாடலாம். குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையில் நீதிமன்றத்தை அணுகினால் ஏற்படக்கூடிய செலவுகளை தவிர வேறெந்த கட்டணங்களும் பாதிக்கப்பட்ட தரப்பினரிடமிருந்து அறவிடப்படமாட்டாது.

அத்தியாயம் 9
வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள்

9.1. வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள்

செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு இச்செயற்த்திட்டத்தை பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கான அபிவிருத்திக்கான சந்தர்ப்பமாகவே நோக்குகிறது. பாதிக்கப்பட்ட மக்களை செயற்த்திட்ட நன்மைகள் நிறுவனங்களின் தலையீடு, நஸ்ட ஈடு, வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டங்கள், தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குழுக்களுக்கான புனர்வாழ்வு மற்றும் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களை நிர்மாணிக்கும் போது நிர்மாணம் சார்ந்த நடவடிக்கைகளின் போது வேலைவாய்ப்பு ஆகியன மூலமாக வந்தடையும்.

9.1.1: எதிர்பார்க்கப்படும் இழப்புக்கள்

- தினக்கூலிக்கு வேலை செய்பவர்கள்
- சிறிய வியாபார நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்ட இரு வீடுகளில் வசித்தோரின் இடப்பெயர்வு
- ஒரு குடும்பம் வெற்றிலை விற்கின்ற அதேவேளை இன்னொரு குடும்பம் பலசரக்கு கடையை கொண்டிருந்தது
- நிர்மாண நடவடிக்கைகள் காரணமாக ஏற்பட்ட இழப்புக்கள்

9.2. வருமான மீளமைப்பு உபாயங்கள்

மீள்குடியேற்றத்தால் வர்த்தக நடவடிக்கைகளின் இழப்பு காரணமாக பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு மாதாந்த கொடுப்பனவாக ரூபா. 18,000 வழங்கப்படும். பதிவு செய்யப்படாத, ஒழுங்காக கணக்கேடுகளை பேணாத வியாபார நடவடிக்கைகளுக்கு வழங்கப்படும் கொடுப்பனவு இதுவாகும்.

தகுதியான வீடுகளின் வருமானத்தை மீளமைக்க/மேம்படுத்த கீழ்வரும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்;

- பயனாளிகளுக்கான விழிப்புணர்வை அதிகரித்தல்
- மாற்று தொழில்களுக்கான திறன்களை விருத்தி செய்தல்
- மாற்று வியாபார திட்டங்களை தயாரித்தல் அல்லது தற்போதைய வியாபாரங்களை மேம்படுத்தல்
- தேவையேற்படின் நிதி நிறுவனங்களிடமிருந்து கடனை பெறுவதற்கு உதவுதல்
- தகவல் துலங்கல் பொறிமுறையை தயாரித்தல்

9.3: தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குடும்பங்கள்

தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய குடும்பங்களுக்கு தொடர்ச்சியாக அரசின் மானிய உதவிகள் கிடைப்பதுடன் வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டத்தின் கீழும் உதவிகள்

வழங்கப்படும். அங்கவீனர்களுக்கு சமூக சேவைகள் திணைக்களத்தின் ஊடாக உதவி வழங்கப்படும். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் சமூக அலுவலகர் பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுக்கும் சமூக சேவைகள் திணைக்களத்திற்கும் இடையிலான ஒருங்கிணைப்பாளராக செயற்படுவார். .

மீள்குடியேற்றத்திற்கு முன்னர் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு சமூக தயார்படுத்தல் நிகழ்ச்சி திட்டங்களை குடும்பங்களுக்கு புதிய சூழல் தொடர்பில் அறிவுறுத்துவதற்காக தயாரிக்க வேண்டும். குறித்த குடும்பங்களின் அடுக்குமாடி வீட்டு வாழ்க்கை தொடர்பான எண்ணங்கள் மற்றும் கருத்துக்களை அறிந்து கொள்ளக்கூடிய வகையில் இந்த நிகழ்ச்சி திட்டங்கள் வடிவமைக்கப்பட வேண்டும். விசேட தேவையுள்ளோருக்கு தளமாடியில் வீடுகள் வழங்கப்படும். தற்போது சமுர்த்தி அல்லது வயதானோருக்கான கொடுப்பனவுகளை பெறுவோர் அவற்றை தொடர்ந்து பெறுவதை செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு உறுதி செய்ய வேண்டும். மேலும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு புதிய வாழ்வாதார மார்க்கங்களை ஏற்படுத்தி கொள்ளும் வகையில் திறன் பயிற்சிகள் அளிக்கப்படும்.

தற்போது நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையால் மீள்குடியேற்றப்பட்ட மக்களுக்கு அடிக்கடி இலவச மருத்துவ முகாம்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

9.4: வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான ஒழுங்கமைப்பு

வருமானத்தை அதிகரிக்கும் திறன்களை மேம்படுத்த அவசியமான நடவடிக்கைகளை செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு மேற்கொள்ளும் (அட்டவனை 5.3 ஐ பார்க்கவும்). செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவை சேர்ந்த திட்டமிடல் அலுவலகர் ஆலோசகர் குழுவுடன் இணைந்து வருமான மீளமைப்பு தொடர்பான நிகழ்ச்சி திட்டங்களை மேற்கொள்வார்.

9.5. வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டத்தில் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள்

- கடன் வழங்கும் நிறுவனங்கள்
- தொழில் பயிற்சி நிலையங்கள்
- உரிய அரச சார்பற்ற நிறுவனங்கள்

குறிப்பு: மீள்குடியேற்றம் காரணமாக இரு குடும்பங்களின் வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்படும். எனினும் தேசிய கட்டாய மீள்குடியேற்ற கொள்கை மற்றும் ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் நலக்காப்பு கொள்கைகளுக்கு அமைவாக மக்களின் வருமானத்தை இச்செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் உயர்த்த முடியுமாயின் அது சாதகமான விளைவாகும்.

அத்தியாயம் 9
நிறுவன ஒழுங்கமைப்பு சட்டகம்

மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தும் பொறுப்பு மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்) அவர்களை சாரும். இவருக்கு கீழேயே நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் சுற்றாடல் பிரிவு தொழிற்படுகிறது. சமூகவியலாளர் மற்றும் உதவி செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (காணி) ஆகியோர் மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளருக்கு மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்த உதவிகளை வழங்குவர். பிரதி செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (தொழில்நுட்பம்) செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் தொழில்நுட்பம் சார் நடவடிக்கைகளுக்கு பொறுப்பாக விளங்குவார்.

நிர்மாண நடவடிக்கைகள் அனைத்தும் பிரதி பணிப்பாளர் (தொழில்நுட்பம்) அவர்களால் கண்காணித்து ஒருங்கிணைப்பு செய்யப்படும். செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவிற்கான அதிகாரம் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் பணிப்பாளர் நாயகம் மூலமாக கிடைத்ததுடன் அவர் மூலமாக செயற்த்திட்ட போக்குக தொடர்பில் அதிகாரசபையின் தலைவர் ஊடாக அமைச்சின் செயலாளருக்கு அறிவிக்க வேண்டும்.

செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு தொழில்நுட்பம், சமூகம், காணி முகாமைத்துவம் மற்றும் நிதியியல் சார் நிபுணர்களை கொண்டுள்ளது. மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்துவதில் இப்பிரிவின் சமூக அலுவலகர்கள், சமூக சந்தைப்படுத்தல் அலுவலகர்கள், காணி அலுவலகர்கள் ஆகியோர் முக்கிய பங்காற்றுவர்.

மீள்குடியேற்றத்துடன் கீழ்வரும் பிரதான அரச நிறுவனங்கள் தொடர்புபட்டுள்ளன;

அட்டவணை 10. 1 : மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டு திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்துவதில் அரச நிறுவனங்களின் பங்கு

மாநகர மற்றும் மேல்மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சு	கொள்கை திட்டமிடல், நிதியினை பெற்றுக்கொள்ளல், அமைச்சின் கீழியங்கும் நிறுவனங்களுக்கு கொள்கை ரீதியான வழிகாட்டலை வழங்கல், கண்காணிப்பு மற்றும் நிர்வாகம்
நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்/நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	அமைச்சின் கொள்கை வழிகாட்டலை நடைமுறைப்படுத்தல், அரசின் இலக்கை எட்டுவதற்கு தமது முகாமைத்துவத்தின் கீழியங்கும் பிரிவுகளுக்கு வழிகாட்டலை வழங்கல்
நில அளைவை திணைக்களம்	செயற்த்திட்டத்திற்கான திட்டங்களை தயாரித்தல்
விலை மதிப்பீட்டு திணைக்களம்	தேவையேற்படின் நஸ்ட ஈடு வழங்கும் பொருட்டு விலை மதிப்பீட்டை மேற்கொள்ளல்
மத்திய சுற்றாடல் அதிகாரசபை	பட்டியலிடப்பட்ட செயற்த்திட்டங்களாக வகைப்படுத்தப்பட்ட செயற்த்திட்டங்களுக்கான சுற்றாடல் மதிப்பீட்டை மேற்கொள்ள வழிகாட்டுதலை வழங்குதல்
இலங்கை மின்சார சபை	செயற்த்திட்ட எல்லைகளை கடந்து செல்லும் மின் கம்பிகளை தேவையேற்படின் அகற்றி வேறு இடங்களுக்கு மாற்றுதல். அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களுக்கு

	மின்னிணைப்பை வழங்குதல்
நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபை	செயற்த்திட்ட எல்லைகளை கடந்து செல்லும் நீர் இணைப்புக்களை தேவையேற்படின் அகற்றி வேறு இடங்களுக்கு மாற்றுதல். அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களுக்கு மக்கள் குடியேறுமுன்னரே அவசியமான நீரிணைப்பை வழங்குதல்
ஶ்ரீலங்கா ரெலிகொம்	தொலைத்தொடர்பு வசதிகளை வழங்கல்

10.1 செயற்பாடுகள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை/நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டத்தின் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் மேலதிக பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்) அவர்கள் தனது அலுவலகர்களின் உதவியுடன் கீழ்வரும் செயற்பாடுகளை மேற்கொள்வார்;

அட்டவணை 10. 2 : மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டு திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான நிறுவன ஒழுங்கமைப்பு

செயற்பாடுகள்	பொறுப்புக்கள்
மீள்குடியேற்ற கொள்கைக்கமைவாக மீள்குடியேற்றப்படவேண்டிய குடும்பங்களை இனம்காணல்	சமூக அலுவலகர் URP-UDA
தகவல்களை புதுப்பிக்கும் நோக்கில் பங்குதாரர்களுடனான கலந்துரையாடல்களை நடாத்துதல்	சமூக அலுவலகர், காணி அலுவலகர் மற்றும் மீள்குடியேற்றம் தொடர்பான ஆலோசகர்கள் -PMU-URP-UDA
பொதுமக்கள் தகவல் நிலையமொன்றை ஏற்படுத்தல் மற்றும் தகவலை கொண்ட ஆவணங்களை தயாரித்தல்	மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்)-URP-UDA
செயற்த்திட்ட பிரிவுகளை உருவாக்குதல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
இடம்பெயர்ந்த காணி உரிமைகள் அற்ற மக்களுக்கு மாற்று தங்குமிட வசதிகளை ஒதுக்குதல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தமது இருப்பிடங்களை விட்டு வெளியேற போதியளவு கால அவகாசம் (ஆகக்குறைந்தது 2 கிழமைகள்) அளித்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தமது புதிய இருப்பிடங்களுக்கு செல்வதற்கு உதவுதல்	PMU-URP_UDA இன் சமூக அலுவலகர்களின் உதவியுடன் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர்
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் சுதேச மக்களுடன் இணைந்து செயற்பட உதவுதல்.	PMU-URP_UDA இன் சமூக அலுவலகர்கள்
வருமான மீளமைப்பு திட்டங்கள்	திட்டமிடல் அலுவலகர் -PMU--URP-UDA
மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பால்நிலை சார் பிரச்சனைகளை கையாளல்	திட்டமிடல் அலுவலகர் -PMU--URP-UDA
பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தமது புதிய வாழ்விடங்களுக்கு	சமூக அலுவலகர் - PMU- -

அண்மையிலுள்ள பாடசாலைகளில் பிள்ளைகளை சேர்ப்பதற்கு உதவுதல்	URP-UDA
குறைதீர்க்கும் பொறிமுறைக்கான குழுக்ளை அமைத்து அவற்றின் செயற்பாடுகளை அவதானித்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
பெண்கள் மற்றும் ஏழைகள் உள்ளிட்ட தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடியோருக்கு உதவுதல்	சமூக அலுவலகர் - PMU- - URP-UDA
போக்குவரத்து கொடுப்பனவு மற்றும் ஏனைய உரிய கொடுப்பனவுகளை செலுத்துவதற்கான ஏற்பாடுகளை மேற்கொள்ளல் ஒவ்வொரு பாதிக்கப்பட்ட நபருக்குமான கோவைகளை பேணுதல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA சமூக அலுவலகர் - PMU- - URP-UDA
முழுமையான கட்டணமும் ஆரம்ப கட்டத்திலேயே மேற்கொள்ளப்பட்டால் அடுக்குமாடி வீடுகளுக்கான உறுதியை வழங்கல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
செயற்த்திட்டத்திற்கான தகவல் முகாமைத்துவ முறைமையினை ஏனைய நிறுவனங்களுடனான வலையமைப்பின் மூலம் பேணுதல்	தகவல் தொழில்நுட்ப அலுவலகர்- PMU-URP-UDA
மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டு திட்டம் தொடர்பாக உள்ளக மற்றும் வெளியக கண்காணிப்பை மேற்கொள்ளல் அத்துடன் பங்குதாரர்களின் கருத்துக்களையும் பெறுதல் எதிர்கால திட்டங்களில் உதவக்கூடிய வகையில் செயற்த்திட்டத்தின் கற்றுக்கொண்ட பாடங்களை ஆவணமாக்கல்	மேலதிக பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்)
காசுப்பாய்ச்சலை உறுதிப்படுத்த தொடர்ச்சியாக நிதி கிடைப்பதை உறுதி செய்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
ஆசிய உட்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கி உள்ளிட்ட பங்குதாரர்களுக்கு செயற்த்திட்டத்தின் போக்கு தொடர்பான அறிக்கைகளை தயாரித்து வழங்குதல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் - PMU-URP_UDA
**PMU-செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு* *URP- நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்* *UDA-நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை*	

குறிப்பு: மேலதிக செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்) அவர்களின் இணக்கப்பாட்டுடனேயே பொறுப்புக்கள் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளன

நடைமுறைப்படுத்தும் கால அட்டவணையில் ஒவ்வொரு நடவடிக்கையும் நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான கால எல்லை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. உரிய திட்டமிடப்பட்ட நடவடிக்கைகளுக்கான ஊழியர்களை ஒதுக்கியவுடன் மீள்குடியேற்ற நடவடிக்கைகள் ஆரம்பமாகும்.

10.2. மீள்குடியேற்ற திட்டமிடல் மற்றும் முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளில் அரச சார்பற்ற நிறுவனங்களின் பங்கு

சமய தலைவர்கள் உள்ளிட்ட சமூக மட்ட நிறுவனங்கள் மீள்குடியேற்ற திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவதில் ஈடுபடுத்தப்படுவார்கள். பாதிக்கப்படும் மக்கள் இவர்கள் மேல் கொண்ட நம்பிக்கை காரணமாக இவர்களின் பங்கேற்றல் அவசியமாகும். பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்காக கருத்துக்களை தெரிவித்தல் மற்றும் அவர்களின் வியாபார விருத்தி நடவடிக்கைகளுக்கு உதவி புரிவது இவர்களின் முக்கிய பங்காகும். மேலும் சுதேச மக்களையும் புதிதாக மீள்குடியேற்றப்பட்டவர்களையும் ஒருங்கிணைப்பதிலும் இவர்கள் பங்காற்றலாம்.

அத்தியாயம் 11
நடைமுறைப்படுத்தும் கால அட்டவணை

அட்டவணை **11. 1 :** *நடைமுறைப்படுத்தும் கால அட்டவணை*

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு	கால எல்லை
மீளக்குடியேற்ற வேண்டிய குடும்பங்களின் பட்டியலை தயாரித்தல்	சமூக அலுவலகர் - PMU- -URP-UDA	2018 ஆவணியில் நிறைவு செய்யப்பட்டது
சமூக நிபுணர், காணி குழு மற்றும் செயற்த்திட்ட உதவி குழுக்களால் மேற்கொள்ளப்படும் சமூக மட்ட விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சி திட்டங்கள்	URP இற்கான PMU	10.10.2018
மீள்குடியேற்றத்தின் தேவைப்பாடு மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் கருத்தினை கேட்டறியும் பொருட்டு சமூக விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகளை மேற்கொள்ளல்	சமூக அலுவலகர், காணி அலுவலகர் மற்றும் ஆலோசகர்- மீள்குடியேற்றம் - PMU-URP-UDA	12..10.2018
மீள்குடியேற்றம் தொடர்பாக வீட்டுக்கு வீடு மேற்கொள்ளப்பட்ட கலந்துரையாடல்	PMU இன் சமூக அலுவலகர்கள்	12.10.2018 முதல்
இழக்கப்பட கூடிய உடைமைகள் மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் சமூக பொருளாதார நிலை தொடர்பான தகவல் சேகரிப்பு	PMU இன் சமூக அலுவலகர்கள் மற்றும் ஆலோசகர்- மீள்குடியேற்றம்	16.10.2018- 19.10.2018
செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் அதிகாரிகளுடன் இணைந்து நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள தொடர்மாடி வீடுகளுக்கு விஜயம் செய்தல்	PMU-URP-UDA இன் சமூக அலுவலகர்கள்	24.10.2018
சுதேச மக்களுடனான கலந்துரையாடல் (இனம்காணப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களில் ஏற்கனவே வசிப்போர்).	PMU இன் சமூக அலுவலகர்கள்	24.10.2018
செயற்த்திட்ட கள அலுவலகத்தை உருவாக்குதல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA	24.10.2018
பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு அடுக்குமாடி கட்டிடங்களில் வசித்தல் மற்றும் அங்குகாணப்படும் வசதிகளை பயன்படுத்துவது தொடர்பில் கூட்டங்களை நடாத்துதல்	PMU இன் சமூக அலுவலகர்கள்	15.11.2018 முதல்
பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு பூர்வாங்க கட்டணத்தை செலுத்துமாறு அறிவித்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA	20.11.2018
பூர்வாங்க கட்டணத்தை பெற்றுக்கொள்ளல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-	20.11.2018 முதல்

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு	கால எல்லை
	URP_UDA	30.11.2018 வரை
எங்கு வேண்டுமென்றாலும் மீள்குடியேற விரும்பும் மக்களின் வீடுகளுக்கான விலை மதிப்பிடல்	விலைமதிப்பீட்டு திணைக்களம்-PMU-URP	20.11.2018 முதல் 30.11.2018 வரை
வாடகை கொள்வனவு ஒப்பந்தம் ஒன்றை பயனாளிகளுடன் மேற்கொள்ளல் (அடுக்குமாடி வீடுகளை பெறுவோர்)	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA	1 மார்கழி முதல்
மீள்குடியேற்ற கொள்கையில் குறிப்பிட்டுள்ள சூத்திரத்திற்கமைவாக வீடுகளை ஒதுக்கீடு செய்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் மற்றும் சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	1.12.2018 முதல்
விலைமதிப்பீட்டு திணைக்களத்தின் மதிப்பீடு தொடர்பான விபரங்களை பயனாளிகளுக்கு அறிவித்தல்	பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA	15.12.2018
வீடுகளை பயனாளிகளுக்கு கையளித்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர், சமூக அலுவலகர்கள் மற்றும் அமைவிட முகாமையாளர்	20.12.2018
பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கான நஸ்ட ஈட்டை வழங்கல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA	25.12.2018
பயனாளிகள் அடுக்குமாடி வீட்டுத்தொகுதியில் தமக்கென ஒதுக்கப்பட்ட புதிய வீடுகளில் குடியேறல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் PMU இன் சமூக அலுவலகர்களின் உதவியுடன்	25-12.2018 முதல் 31.12.2018 வரை
பயனாளிகள் இடம்பெயர்ந்த பின்னர் காலியான காணியை பொறுப்பேற்றல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் மற்றும் சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	25-12.2018 முதல் 31.12.2018 வரை
அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்களுக்கு இடம்பெயராத மக்கள் தமது தற்போதைய வாழ்விடத்தை விட்டு வெளியேறியதும் வாடகை கொடுப்பனவை வழங்குதல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் மற்றும் சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	1.1.2019
கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழுவை அமைத்தல்	PMU- URP இன் சமூக அலுவலகர்கள் மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் (சட்ட	15.1.2019

செயற்பாடு	பொறுப்பான தரப்பு	கால எல்லை
	பிரச்சனைகள் தீர்க்கப்பட்ட பின்னர்)	
சுய மீள்குடியேற்றத்திற்கு இணங்கியோருக்கு அவர்களது வீட்டிற்கான பெறுமதியை இழப்பீடாக வழங்கல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் மற்றும் சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	20.1.2019
மேன்முறையீட்டு சபையை உருவாக்குதல்	பணிப்பாளர் நாயகம் , UDA	1.2.2019
முறைப்பாடுகளை ஊக்குவித்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA	15.2.2019 முதல்
குறைதீர்க்கும் குழுக்களை அமைத்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் -PMU-URP_UDA மற்றும் பணிப்பாளர் நாயகம் , UDA	02/2019
மீள்குடியேற்ற செயற்ப்பாட்டுத்திட்டம் அமுல்ப்படுத்தப்படும் போது குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையை அமுல்ப்படுத்தி கண்காணித்தல்	செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் மற்றும் சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	மாசி 2019இல் இருந்து
பால்நிலை செயற்பாட்டுத்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தல்	திட்டமிடல் அலுவலகர்-PMU - URP	மாசி 2019இல் இருந்து
பெண்கள் அபிவிருத்தி குழுக்களை உருவாக்குதல்	சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	மாசி 2019இல் இருந்து
சிக்கன மற்றும் கூட்டுறவு குழுக்களை அமைத்தல்	சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	பங்குனி 2019
இயலுமை வளர்ச்சி திட்டங்களை பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு நடைமுறைப்படுத்தல்	PMU -URP இன் ஆலோசகர் பிரிவின் சமூக அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர் மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்	பங்குனி 2019
பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் வாழ்வாதாரம் மற்றும் நலன்களை கண்காணித்தல்	சமூக அலுவலகர்கள்-URP-PMU	2019 சித்திரை முதல்

செயற்பாடு	**பொறுப்பான தரப்பு**	**கால எல்லை**
மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டம் நடைமுறைப்படுத்தப்படுவதை சுயாதீனமாக கண்காணித்தல்	சுயாதீன கண்காணிப்பாளர்	பங்குனி 2019 முதல் சித்திரை 2019 பங்குனி 2022 முதல் சித்திரை 2022 (தற்காலிக இருப்பிடங்களில் வசித்து ஏற்கனவே வசித்த இடத்தில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் குடியேறிய மக்கள்)
மேன்முறையீடுகள் தொடர்பான தீர்மானம்	குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை ஊடாக	வைகாசி-ஆனி 2019

மூலம்: செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு, நகர புத்துயிர்ப்பு செயற்த்திட்டம்

அட்டவணை 11.1 இல் பிரதான மீள்குடியேற்ற நடவடிக்கைகளுக்கான கால அட்டவணை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மீள்குடியேற்ற நடவடிக்கைகள் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு விழிப்புணர்வு நடவடிக்கைகள் மற்றும் தகவல்களை பகிர்தல் ஆகிய செயற்பாடுகளுடன் ஆரம்பிக்கும்.

தற்போதைய கட்டிடங்களை தகர்க்க முன்னர் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுடன் கலந்துரையாடல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டு நஸ்ட ஈடும் முழுமையாக செலுத்தப்பட வேண்டும். மேலும் அவர்களுக்கு அவ்விடத்தை விட்டு வெளியேற போதுமான காலப்பகுதியும் வழங்கப்பட வேண்டும்.

அத்தியாயம் 11
மீள்குடியேற்றத்திற்கான வரவு செலவுத்திட்டம்

கூறு	அலகு/இல	தொகை/பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் எண்ணிக்கை	அலகிற்கான செலவு (ரூபா)	தொகை (ரூபா)	தொகை (டொலர்களில்)
போக்குவரத்து கொடுப்பனவு	குடும்பங்கள்	60	5,000	300,000	1,667
வருமான இழப்பு	குடும்பங்கள்	2	18,000	36,000	200
வாடகை கொடுப்பனவு i	குடும்பங்கள்	30	8,000*36	8,640,000	48,000
வருமான மீளமைப்பு ii	குடும்பங்கள்	10	Lump sum	500,000	2,778
குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை iii	அமர்வுகளின் எண்ணிக்கை	24	10,000	240,000	1,333
வெளியக கண்காணிப்பு iii	மனித மாதங்கள்	24	300,000	7,200,000	40,000
துணை மொத்தம்				16,916,000	93,978
ஏனையவை	20 %			3,383,200	18,795
மொத்தம்				20,299,200	112,773

i. பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தற்போதைய வாழ்விடத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் அமைக்கப்படவுள்ள வீடுகளை கோரும் பட்சத்தில் அவசியமான தற்காலிக ஏற்பாடாகும்.

ii. ஏனைய மீள்குடியேற்ற இடங்களுக்கான வெளியக கண்காணிப்பு நடவடிக்கைகளும் இதில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தால் குறித்த தொகையை சேமிக்க முடியும்.

US$ = Rs.180

அத்தியாயம் 13
கண்காணிப்பு, மதிப்பீடு மற்றும் அறிக்கையிடல்

கண்காணிப்பு நிகழ்ச்சி திட்டம் செயற்த்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தும் போது உண்டாக கூடிய குறைபாடுகளை கண்டுகொள்ள உதவுகிறது. மீள்குடியேற்ற கண்காணிப்பிற்குள் தகவல் சேகரிப்பும் பகுப்பாய்வு, அறிக்கையிடல் மற்றும் குறித்த தகவலை மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தும் போது பயன்படுத்தல் ஆகிய செயற்பாடுகள் உள்ளடங்குகின்றன. மேலும் பௌதீக மற்றும் நிதியியல் இலக்குகள் மற்றும் இடம்பெயர்ந்தோருக்கான உரிமைத்தகுதிகளை வழங்குதல் ஆகியனவும் உள்ளடங்குகின்றன.

13.1. உள்ளக கண்காணிப்பு

உள்ளக கண்காணிப்பு செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்படும். சமூக நிபுணர் இதில் விசேட பங்காற்றுவார். மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்திற்கு ஏற்ப நலக்காப்பு நடவடிக்கைகள் நடைமுறைப்படுத்தப்படுவதை உள்ளக கண்காணிப்பு மூலம் உறுதி செய்யப்படும்.

சமூக அலுவலகர்களில் ஒருவர் செயற்த்திட்டம் தொடர்பான தரவுத்தளம் மற்றும் பாதிக்கப்படும் ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்குமான பிரத்தியேக கோவைகளை பேணுவார். பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் மற்றும் உறுப்பினர்கள் தொடர்பான தரவுகள் உரிய நிறுவனங்களால் சேகரிக்கப்பட்டு தரவுத்தளத்தில் பதிவேற்றப்படும். அத்துடன் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு வழங்கப்படும் அனைத்து உதவிகளும் தரவுத்தளத்தில் பதிவேற்றப்படும். தனி நபர்கள் மற்றும் தனி குடும்பங்கள் தொடர்பான தகவல் இரகசியமானவை என்பதால் அவற்றை செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவின் ஊழியர்களுக்கு மாத்திரமே பார்வையிட முடியும். எனவே அவை இணையத்தளங்களில் பதிவேற்றப்படமாட்டாது.

கூட்டு ஆதன முகாமையாளர் மாதாந்தம் தரவுத்தள முகாமையாளருக்கு மீள்குடியேற்றப்பட்ட குடும்பங்களால் செலுத்தப்பட்ட கூட்டு ஆதன நிதியம், பராமரிப்பு கட்டணம் ஆகியன தொடர்பான விபரங்களை அளிப்பார். மீள்குடியேற்றம் தொடர்பான சுருக்கமான அறிக்கைகள் (இரகசியமான தகவல்களை உள்ளடக்காதவை) இணையங்களில் பதிவேற்றப்படும்.

குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை தொடர்பில் விசேட தரவுத்தளம் தயாரிக்கப்படும். குறைதீர்க்கும் குழுவின் செயலாளரால் தரவுத்தள முகாமையாளருக்கு மாதாந்த அறிக்கைகள் அனுப்பப்பட்டு தரவுத்தளத்தில் பதிவேற்றப்படும். எனினும் தனி நபர் முறைப்பாடுகள் தொடர்பான விபரங்கள் இணையத்தில் வெளியிடப்படமாட்டாது. சுருக்கமான அறிக்கைகள் பொதுமக்கள் பார்வைக்காக வெளியிடப்படும்

உள்ளக கண்காணிப்பு கீழ்வருவன தொடர்பில் அவதானம் செலுத்தும்;

- மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தின் நாளாந்த திட்டமிடல் மற்றும் வினைத்திறனான நடைமுறைப்படுத்தல்
- நஸ்ட ஈடு மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகள் மற்றும் நன்மைகளை வினைத்திறனாகவும் வெளிப்படைத்தன்மையுடனும் பகிர்ந்தளித்தல்
- தகவல் சேகரிப்பு, துலங்கல் மற்றும் தடைகளை இனம்கண்டு அவற்றை தீர்த்து கொள்ளல்
- தீர்மானங்களை அறிக்கையிடல்
- ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்குமான பிரத்தியேக கோவைகளை பராமரித்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் சமூக பொருளாதார நிலைமைகள் தொடர்பான அடிப்படை தகவல்களை சேகரித்து பராமரித்தல். இதன் மூலம் எதிர்கால ஒப்பீட்டு பகுப்பாய்வுகளை மேற்கொள்ள முடியும்.
- செயற்த்திட்ட போக்கு தொடர்பான அறிக்கைகளை தயாரித்தல்
- நிறுவனங்களிடையே ஒருங்கிணைப்பை உண்டாக்குதல்

13.1.1: உள்ளக கண்காணிப்பிற்கான கருவிகள்

- ஆவணங்களை ஆய்வு செய்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் தொடர்பான மதிப்பாய்வு
- பிரதான தகவல் சேகரிப்பு கலந்துரையாடல்கள்
- ஆழமான விசேட ஆய்வுகள்
- தெரிவு செய்யப்பட்ட குழு கலந்துரையாடல்கள்
- சமூக மட்ட கூட்டங்கள்
- அவதானிப்புக்கள்

13.2: வெளியக கண்காணிப்பு

செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு வெளியக கண்காணிப்பிற்கென சுயாதீன கண்காணிப்பாளர் அல்லது நிறுவனத்தை ஈடுபடுத்தும். இக்கண்காணிப்பின் நோக்கம் நலக்காப்பு நடவடிக்கைகள் உரிய முறையில் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளனவா, அவை அவற்றின் நோக்கங்களை எட்டியுள்ளனவா இல்லையெனில் எத்தகைய நடவடிக்கைகள் சீர்செய்ய மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் ஆகியன தொடர்பில் ஆராயப்படும். வெளியக கண்காணிப்பில் இரு நோக்கங்கள் காணப்படுகின்றன;

- நலக்காப்பு நடவடிக்கைகள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சட்டகத்திற்கு அமைவாக மேற்கொள்ளப்படுவதை உறுதி செய்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் பாதிப்புக்கள் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு உரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டதை உறுதி செய்தல் அத்துடன் அம்மக்களின் வாழ்வாதாரம் மற்றும் வாழ்க்கை தரம் மேம்பட்டுள்ளமையை அல்லது மீளமைக்கப்பட்டுள்ளமையை உறுதி செய்தல்

செயற்த்திட்ட பணிப்பாளர் கொள்முதல் நிபுணரின் துணையுடன் வெளியக கண்காணிப்பிற்கான ஆவணங்களை தயாரித்து வெளியக

கண்காணிப்பாளர்களிடமிருந்து விலைமனுக்கள் உள்ளிட்ட முன்மொழிவுகள் கோரப்பட்டு பணிப்பாளர் தலைமையிலான குழுவினால் தெரிவு மேற்கொள்ளப்படும்.

13.2.1: வெளியக கண்காணிப்பின் நோக்கங்கள்

- மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட திட்டங்கள் மற்றும் செயல்முறைக்கமைவாக நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டதை உறுதி செய்தல்;
- மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தின் நோக்கங்கள் அடையப்பட்டுள்ளமையை மதிப்பீடு செய்தல்
- பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் வாழ்வாதாரம் மற்றும் வாழ்க்கை தரம் மேம்பட்டுள்ளமை அல்லது மீளமைக்கப்பட்டுள்ளமையை உறுதி செய்தல் இல்லாவிடில் மேம்படுத்துவதற்கான வழிவகைகளை முன்மொழிதல்
- மீள்குடியேற்றம், உரிமைத்தகுதி மற்றும் குறைதீர்க்கும் குழுவின் செயற்பாடுகள் தொடர்பாக பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் கருத்துக்களை கேட்டறிதல்
- அனைத்து நடைமுறைப்படுத்தும் நிறுவனங்களினதும் செயற்பாடுகளை மதிப்பிடல்
- சமூக அபிவிருத்தி இலக்குகளின் அடைவுமட்டத்தை அறிதல்
- உள்ளக கண்காணிப்பின் அனைத்து அறிக்கைகளையும் மதிப்பாய்வு செய்தல்

வெளியக கண்காணிப்பு நிறுவனம் செயற்த்திட்ட நடைமுறைப்படுத்தலுக்கு முன்னதாக அடிப்படை தகவல் சேகரிப்பொன்றை மேற்கொள்ளும். அத்துடன் காலத்திற்கு காலம் குறித்த சேகரிக்கப்பட்ட தகவலை புதுப்பிக்கும் நடவடிக்கைகளிலும் ஈடுபடும். வெளியக கண்காணிப்பின் மூலம் கிடைக்கும் அறிக்கைகள் செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு செயற்த்திட்ட வழிப்படுத்தல் குழுவில் பரிசீலிக்கப்படும். அத்துடன் வெளியக கண்காணிப்பாளருக்கென ஆய்வெல்லை ஆவணமொன்று வழங்கப்பட வேண்டும்.

13.3: கண்காணிப்பு சுட்டிகள்

செயற்த்திட்டத்திற்கான கண்காணிப்பு சுட்டிகள் அட்டவணை 13.1 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன;

அட்டவணை 13. 1 : கண்காணிப்பு சுட்டிகள்

வகை	சுட்டிகள்	மாறிகள்
செயல்முறை சுட்டிகள்	ஊழியர்கள்	அனைத்து மீள்குடியேற்றத்துடன் தொடர்புடைய ஊழியர்களும் உரிய நேரத்தில் பணிக்கமர்த்தப்பட்டார்களா? செயற்த்திட்ட அலுவலகர்ளுக்கு பயிற்சி வழங்கப்பட்ட பயிற்சியில் பங்கேற்ற நில அளைவையாளர்கள் மற்றும் விலைமதிப்பீட்டாளர்கள், மீள்குடியேற்ற அலுவலகர்களின் எண்ணிக்கை உருவாக்கப்பட்ட கள அலுவலகங்களின் எண்ணிக்கை
	கலந்துரையாடல்	கலந்துரையாடல்கள் உரிய கால அட்டவணை பிரகாரம் மேற்கொள்ளப்பட்டனவா?

		பங்குதாரர்களுடன் மேற்கொள்ளப்பட்ட விழிப்புணர்வு கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை பகிர்ந்தளிக்கப்பட்ட துண்டு பிரசுரங்களின் எண்ணிக்கை பாதிக்கப்பட்ட மக்களில் தமது உரிமைத்தகுதி தொடர்பில் அறிந்துள்ளோர்?
	பங்கேற்பு	அலுவலகர்களுக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட பயிற்சிகளின் எண்ணிக்கை பகிர்ந்தளிக்கப்பட்ட சிற்றேடுகளின் எண்ணிக்கை பயிற்சிகளில் பங்கேற்ற ஊழியர்களின் மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குழுக்கள் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளனவா?
	குறைதீர்த்தல்	ஏற்படுத்தப்பட்ட குறைதீர்க்கும் குழுக்கள் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் எந்தளவிற்கு குறைதீர்க்கும் பொறிமுறை தொடர்பாக அறிந்துள்ளார்கள்? பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் யாராவது குறைதீர்க்கும் பொறிமுறையை கையாண்டார்களா? அவற்றின் முடிவுகள் என்ன? முரண்பாடுகள் தீர்க்கப்பட்டனவா? கிடைக்கப்பெற்ற மற்றும் தீர்க்கப்பட்ட முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை
வெளிப்பாட்டு கட்டிகள்	காணியை கைவசம் கொண்டிருத்தல்	கைவசப்படுத்திய அரச காணியின் வகை மற்றும் விஸ்தீரணம்? செயற்த்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கென அவசியமான காணி உரிய நேரத்தில் கைவசப்படுத்தப்பட்டதா?
	கட்டமைப்புக்கள்	கைவசப்படுத்தப்பட்ட தனியார் கட்டமைப்புக்களின் வகை, எண்ணிக்கை மற்றும் விஸ்தீரணம் கைவசப்படுத்தப்பட்ட அரச கட்டமைப்புக்களின் வகை, எண்ணிக்கை மற்றும் விஸ்தீரணம் கைவசப்படுத்தப்பட்ட சமூக கட்டமைப்புக்களின் வகை, எண்ணிக்கை மற்றும் விஸ்தீரணம்
	நஸ்ட ஈடு மற்றும் புனர்வாழ்வு	பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் மீள்குடியேற்ற செயற்பாடுகள் மற்றும் உரிமைத்தகுதி தொடர்பில் அறிந்து வைத்துள்ளனரா? அனைத்து பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்குமான உரிமைத்தகுதிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளனவா? நஸ்ட ஈடு உரிய நேரத்தில் வழங்கப்பட்டதா? மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தின் படி எத்தனை பேர் மாற்று வீடுகளை பெற்றுக்கொண்டனர்? செலுத்தப்பட்ட கொடுப்பனவுகளின் வகை, எண்ணிக்கை மற்றும் மொத்தம் பாதிக்கப்பட்ட வியாபார நடவடிக்கைகளுக்கு மீள கட்டியெழுப்ப உரிய உதவி கிடைத்ததா? தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடியோருக்கு வருமானமீட்டும் வாய்ப்புக்கள் வழங்கப்பட்டனவா? மீள்குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டம் மற்றும் மீள் குடியேற்ற கொள்கை சட்டகத்தில் குறிப்பிடப்பட்டவாறு

		சமூகத்திற்கான வசதிகள் வழங்கப்பட்டனவா?
சுட்டிகள்	குடும்பங்களின் வருமானமீட்டும் இயலுமை	வங்கிகள் மற்றும் ஏனைய மூலங்களில் இருந்து பெற்ற கடன்களின் எண்ணிக்கை வருமான மீளமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் பெற்ற உதவிகளின் எண்ணிக்கை செயற்த்திட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட வேலைவாய்ப்புக்களின் எண்ணிக்கை முன்னைய அமைவிடத்தை விட தற்போதைய அமைவிடத்தில் தொழில், உற்பத்தி மற்றும் வளங்கள் தொடர்பில் ஏற்பட்ட மாற்றங்கள்? முன்னைய அமைவிடத்தை விட தற்போதைய அமைவிடத்தில் ஏற்பட்ட வருமானம் மற்றும் செலவு தொடர்பான மாற்றங்கள்? இந்த மாற்றங்களுக்கமைவாக மீள்குடியேற்றப்பட்ட மக்களின் வருமானம் மாற்றமடைந்துள்ளதா? வாழ்க்கை தரம் தொடர்பில் ஏற்பட்ட மாற்றங்கள் தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய மக்களுக்கு ஏற்பட்ட மாற்றங்கள்
	பெண்களின் நிலையில் ஏற்பட்ட மாற்றங்கள்	சமூக மட்ட நடவடிக்கைகளில் பங்கேற்றல் தொழில்வாய்ப்பு இழப்பு பால் சார்ந்த பிரச்சனைகளை எதிர்கொள்ளும் ஆற்றல் செயற்த்திட்ட நடவடிக்கைகளில் பங்கேற்பு
	சிறுவர்களின் நிலையில் ஏற்பட்ட மாற்றங்கள்	பிள்ளைகள் பாடசாலை செல்வதில் ஏற்பட்ட மாற்றம் புதிய பாடசாலைகளுக்கு செல்லும் பிள்ளைகளின் எண்ணிக்கை கல்வி மட்டத்தில் ஏற்பட்ட மேம்பாடு
	புதிய குடியேற்றம் மற்றும் மக்கள் தொகை	சுதேச மக்களுடன் முரண்பாடுகள் ஏதும் ஏற்பட்டதா? கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளதா? மீள் குடியேற்ற செயற்பாட்டுத்திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்து குழுக்களும் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளனவா? புதிட குடியேற்றகாரர்கள் கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ கட்டணத்தை ஒழுங்காக செலுத்துகின்றனரா? பொது வசதிகளுக்கான கட்டணத்தை செலுத்தாத குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை? தொற்று நோய்கள் அதிகரித்துள்ளனவா? மீள்குடியேற்றத்தின் பின்னர் பாடசாலை கல்வியை இடைநிறுத்தும் வீதம் அதிகரித்துள்ளதா?

13.4: மதிப்பீட்டுத்திட்டம்

செயற்த்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தும் போதும் அதன் பின்னரும் மீள்குடியேற்றம் தொடர்பான இலக்குகள் எட்டப்பட்டுள்ளதா என்பது தொடர்பில் மதிப்பீடு மேற்கொள்ளப்படும். அத்துடன் மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் வாழ்வாதாரம் மீளமைக்கப்பட்டுள்ளதா மற்றும் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளதா

என்பது தொடர்பில் மதிப்பீடு மேற்கொள்ளப்படும். மதிப்பீட்டின் போது வினைதிறன், விளைதிறன், பாதிப்பு மற்றும் நிலைத்து நிற்கும் தன்மை என்பன தொடர்பில் செயற்த்திட்ட இலக்குகள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு இதன் முடிவுகள் எதிர்கால மீள்குடியேற்ற திட்டமிடல் நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும்.

மதிப்பீடு கண்காணிப்பில் இருந்து அதன் பரந்த விடயப்பரப்பு, குறைந்த நேரம் மற்றும் சுயாதீன நிபுணர்களின் ஈடுபாடு ஆகியவற்றின் காரணமாக மாறுபடுகிறது.

மதிப்பீடு கீழ்வரும் நோக்கங்களை கொண்டுள்ளது;

- வினைதிறன்: வளங்களை சிக்கனமாக பயன்படுத்தல்
- விளைதிறன்: இலக்குகளின் அடைவு மட்டம்
- பாதிப்பு: செயற்த்திட்டத்துடன் தொடர்புடைய திட்டமிட்ட அல்லது திட்டமிடப்படாத, சாதக/பாதக பாதிப்புக்கள். தேசிய ரீதியில் செயற்த்திட்டத்தின் முக்கியத்துவம்

செயற்த்திட்ட இணக்கப்பாட்டை அடிப்படையாக கொண்டு மதிப்பீடு மேற்கொள்ளப்படும்:

நிலைத்து நிற்கும் தன்மையில் செயற்த்திட்டம் நிறைவடைந்த பின்னரும் அது எவ்வாறு பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு நன்மை பயக்கும் என்பது தொடர்பில் மதிப்பிடப்படும் (வெளியக நிதியீட்டங்கள்).

செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவினால் தெரிவு செய்யப்படும் வெளியக நிறுவனத்தினால் மேற்கொள்ளப்படும். இச்செயற்பாட்டில் பாதிக்கப்பட்ட மக்களின் ஆழ்ந்த ஈடுபாட்டுடன் பங்கேற்பது உறுதிப்படுத்தப்பட வேம்டும். அதுமட்டுமின்றி அனைத்து பங்குதாரர்களது கருத்துக்களும் கேட்கப்பட வேண்டும்.

13.4.1 அறிக்கையிடல் தேவைப்பாடுகள்

கண்காணிப்பு அறிக்கையிடலில் கீழ்வருவன உள்ளடங்கும்;

- கால முறை அறிக்கைகள் (மாதாந்தம்: உள்ளக, காலாண்டு மற்றும் வருடாந்தம்)
- தற்காலிக அறிக்கைகள்- ஒரு குறிப்பிட்ட விடயம் தொடர்பில் முகாமைத்துவத்தின் வேண்டுகோளுக்கமைய தயாரிக்கப்படும் அறிக்கைகள்
- உத்தியோகபற்ற முகாமைத்துவ மீளாய்வு கூட்டங்களின் போது வழங்கப்படும் உள்ளக குறிப்புக்கள் அல்லது வாய்மொழி விளக்கங்கள்

அறிக்கைகள் அனைத்தும் ஒரே விதமான மாதிரிக்கமைவாக தயாரிக்கப்படுவதால் முன்னைய அறிக்கைகளுடன் இலகுவில் ஒப்பிடக்கூடியதாக அமையும்.

13.4.2 அறிக்கையிடல் பொறுப்புக்கள்

பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு அறிக்கை சமர்ப்பித்தல் பொறுப்புகூறும் தன்மையை அதிகரிக்கும். இம்மட்டத்தில் அறிக்கையிடல் பொறிமுறை சாதரணமானதும் அனைவருக்கும் அடைய கூடியதாகவும் காணப்படும். நலக்காப்பு நடவடிக்கைகள், துண்டுப்பிரசுரங்கள் மற்றும் சிற்றேடுகள் ஆகியன இவ்வறிக்கைகளில் உள்ளடங்குவதுடன் அவற்றை மக்களுக்கும் பகிர்ந்தளிக்க முடியும். செயற்த்திட்டத்தின் மாதாந்த முன்னேற்ற போக்கு தொடர்பான கூட்டங்களின் போதும் அறிக்கைகள் தயாரிக்கப்படும்.

- செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவு மற்றும் செயற்த்திட்ட வழிப்படுத்தல் குழு மற்றும் பங்குதாரர் கூட்டங்களுக்கு அறிக்கை சமர்ப்பித்தல்
- கண்காணிப்பு மற்றும் மதிப்பீட்டு அலகு செயற்த்திட்ட போக்கு தொடர்பில் செயற்த்திட்ட பணிப்பாளருக்கு அறிக்கை சமர்பிக்க, பணிப்பாளரால் செயற்த்திட்ட வழிப்படுத்தல் குழுவிற்கு அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்படும்.

13.4.3 அறிக்கையின் உள்ளடக்கம்

அறிக்கையிடலில் கீழ்வருவன தொடர்பில் கவனம் செலுத்தப்படும்;

- ஒவ்வொரு வகையிலும் பாதிக்கப்பட்ட மக்கள்
- உடைக்கப்படும் கட்டிடங்கள்/கட்டமைப்புக்களின் எண்ணிக்கை
- செயற்த்திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவால் உதவி வழங்கப்பட்ட தாக்கவிளைவிற்குள்ளாக கூடிய மக்களின் வகை மற்றும் எண்ணிக்கை
- அறிக்கையிடப்பட்ட பாதிக்கப்பட்ட பெண்களின் பால்சார்ந்த பிரச்சனைகளின் எண்ணிக்கை
- தீர்க்கப்பட்ட பாதிக்கப்பட்ட பெண்களின் பால்சார்ந்த பிரச்சனைகளின் எண்ணிக்கை
- சுகாதார அதிகாரிகளுக்கு அறிக்கையிடப்பட்ட பாலியல் சார்ந்த நோய்களின் எண்ணிக்கை
- பொலீஸாருக்கு அறிவிக்கப்பட்ட குற்றங்களின் எண்ணிக்கை
- வருமானம் மற்றும் வாழ்வாதார மீளமைப்பு உதவி அவசியமான குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை
- வருமான மீளமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டம் மூலம் உதவி வழங்கப்பட்ட குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை
- நடாத்தப்பட்ட குறைதீர்க்கும் குழுவின் கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை
- குறைதீர்க்கும் குழுவிற்கு கிடைத்த முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை
- குறைதீர்க்கும் குழுவினால் தீர்வு வழங்கப்பட்ட முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை

இணைப்பு

மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் இருந்து மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள மக்கள்

#	பெயர்	முகவரி	தேசிய அடையாள அட்டை இல
1	கே.எம். மல்லிகா	318/64A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	577592381V
2	பி.எம். சிந்தக நயன்ஜித்	318/65,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	773230129
3	பி.எம். யசிகாஅ நிரோஷனி	318/66A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	806781193V
4	கே.எம்.கே. குமார	318/67A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	801471412V
5	பி.கே. குசுமாவதி பொன்சேகா	318/68B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	525364372V
6	பி.கே. லீலாவதி	318/69,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	405731894V
7	பி.கே.எஸ்.பொன்சேகா	318/68,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	541302697V
8	எஸ். செல்லத்துரை	318/67,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	540014663V
9	ரி.எச். ரூபிகா பெரேரா	314/12/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	667991102V
10	எல். ரஞ்சனி	318/66,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	556760381V
11	எச்.ஏ. மற்றில்டா	318/64,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	388120169V
12	கே.எம்.பி. பிரியந்த	318/63,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	663651714V
13	எம். இந்திராணி	318/62,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	475970950V
14	எஸ்.எச்.எம். பாரூக்	318/61,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	4318152571V
15	எஸ்.ஜே.கே. சுனந்தா	318/60,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	755100439V
16	ரேணுகா	318/60/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	707331739V
17	ரி. கெமுனு பெரேரா	314/12/E,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	
18	எச்.ஏ. மார்கிரேட் நோனா	314/15,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	546231577V
19	எஸ்.ஜி. சுனில்	314/15A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	722550650V
20	எஸ்.ஜி. சம்பத் நிரோஷா	314/15D,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	791703832V
21	எம். சுபாஷினி பெர்ணாண்டோ	314/15B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	766950361V
22	எம்.கே. ரஸாஞ்சலி	318/10/20,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	905741845V
23	எச்.எம். மேனகா லக்ஸானி	318/10/19A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	
24	ஜே.சி. டில்ருக்ஸி ரொட்ரிகோ	318/16/B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	886261420V
25	வன்னியன் கலா	318/10/6,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	697481656V
26	ஆர். கசிதப்ரிய	318/10,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	807510860X
27	எஸ். வன்னியன்	318/11,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	497334284X

28	கே.கே.பி. ரோகினி	314/10T,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	588082393V
29	கே.யு.எம். டில்ருக்ஸி	314/7A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	886973276V
30	எம். நியாஸ்டீன்	314/7,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	876553864V
31	பாத்திமா நஸ்ரா	314/8,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	925901024V
32	டபிள்யு.ஏ. டீபா ரேனுகா டயஸ்	314/15C,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	675971684V
33	கே. நாச்சியம்மா	314/9,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	545292815V
34	எம்.ஏ.ஏ. நிஷாந்த லால்	314/6B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	721930750V
35	ஜே.ஏ.டி. தெரெஸாஹாமி	314/6,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	425724053V
36	மொஹமட் நியாஸ்	314/14,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	672681057V
37	எம்.கே. தயானந்த பெரேரா	314/14A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	600600222V
38	எச்.ஏ. குணவதி லொகுஸ்	314/12A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	425658564V
39	சுரங்க சஞ்சீவ	314/12A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	763430283V
40	கே.பிரேமாவதி பெரேரா	314/12B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	425870319V
41	தஜுல் அய்ன்	314/12C,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	375791943V
42	கே.ஏ.ஏ. சிறிபால	314/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	582932360V
43	எஸ். மஞ்சுளா	350/32A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14 314/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	826273755V
44	எல். ரங்கா நிஷாந்த	318/53A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14314/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	760411213V
45	பி. சகாயமேரி பெர்ணாண்டோ	318/53/D,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	586780107X
46.	இந்திராகாந்தி	318/53/C,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	677903287V
47	ஆர்.ஜே. ஜெயனி பெர்ணாண்டோ	318/24,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	706620931V
48	எம். சரஸ்வதி	318/23,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	598142718V
49	எம். லலிதா டீ சில்வா	318/21,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	465460300V
50	ஆர்.பி. குணரத்ன	318/15,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	422110631V
51	கே.எம். சுனீதா	318/11/4,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	597172141V
52	ஏ.கே.ஏ.எம். காந்தி பெர்ணாண்டோ	318/6,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	598341656V
53	ராஜு ரஞ்சித் குமார	318/5, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	891640927V
54	ஆர்.பி.எஸ். ஆனந்த	318/4, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	682000198V
55	எஸ்.ஜி.டி. குமுதினி	318/3A, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	747931950V
56	டபிள்யு.பி.ஆர். டொரின் பெர்ணாண்டோ	318/3, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	555413297V
57	தனபால சரோஜா	318/10, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	677554002V
58	என். கார்மேகம்	318/12/2, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	571343096V

59	கே. சுதாகரன்	318/12/B, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	801721184V
60	வி.எஸ். நிர்மலி	318/53/B, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	755160717V

இணைப்பு

மாதம்பிட்டிய 318ஆம் தோட்டத்தில் இருந்து மீள்குடியேற்றப்படவுள்ள மக்கள்

#	பெயர்	முகவரி	தேசிய அடையாள அட்டை இல
1	கே.எம். மல்லிகா	318/64A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	577592381V
2	பி.எம். சிந்தக நயன்ஜித்	318/65,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	773230129
3	பி.எம். யசிகாஅ நிரோஷனி	318/66A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	806781193V
4	கே.எம்.கே. குமார	318/67A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	801471412V
5	பி.கே. குசுமாவதி பொன்சேகா	318/68B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	525364372V
6	பி.கே. லீலாவதி	318/69,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	405731894V
7	பி.கே.எஸ்.பொன்சேகா	318/68,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	541302697V
8	எஸ். செல்லத்துரை	318/67,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	540014663V
9	ரி.எச். ரூபிகா பெரேரா	314/12/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	667991102V
10	எல். ரஞ்சனி	318/66,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	556760381V
11	எச்.ஏ. மற்றில்டா	318/64,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	388120169V
12	கே.எம்.பி. பிரியந்த	318/63,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	663651714V
13	எம். இந்திராணி	318/62,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	475970950V
14	எஸ்.எச்.எம். பாரூக்	318/61,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	4318152571V
15	எஸ்.ஜே.கே. சுனந்தா	318/60,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	755100439V
16	ரேணுகா	318/60/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	707331739V
17	ரி. கெமுனு பெரேரா	314/12/E,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	
18	எச்.ஏ. மார்கிரேட் நோனா	314/15,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	546231577V
19	எஸ்.ஜி. சுனில்	314/15A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	722550650V
20	எஸ்.ஜி. சம்பத் நிரோஷா	314/15D,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	791703832V
21	எம். சுபாஷினி பெர்ணாண்டோ	314/15B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	766950361V
22	எம்.கே. ரஸாஞ்சலி	318/10/20,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	905741845V
23	எச்.எம். மேனகா லக்ஸானி	318/10/19A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	
24	ஜே.சி. டில்ருக்ஸி ரொட்ரிகோ	318/16/B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	886261420V
25	வன்னியன் கலா	318/10/6,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	697481656V
26	ஆர். கசிதப்ரிய	318/10,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	807510860X
27	எஸ். வன்னியன்	318/11,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	497334284X
28	கே.கே.பி. ரோகினி	314/10T,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	588082393V
29	கே.யு.எம். டில்ருக்ஸி	314/7A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	886973276V

30	எம். நியாஸ்டீன்	314/7,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	876553864V
31	பாத்திமா நஸ்ரா	314/8,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	925901024V
32	டபிள்யு.ஏ. டீபா ரேனுகா டயஸ்	314/15C,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	675971684V
33	கே. நாச்சியம்மா	314/9,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	545292815V
34	எம்.ஏ.ஏ. நிஷாந்த லால்	314/6B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	721930750V
35	ஜே.ஏ.டி. தெரெஸாஹாமி	314/6,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	425724053V
36	மொஹமட் நியாஸ்	314/14,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	672681057V
37	எம்.கே. தயானந்த பெரேரா	314/14A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	600600222V
38	எச்.ஏ. குணவதி லொகுஸ்	314/12A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	425658564V
39	சுரங்க சஞ்சீவ	314/12A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	763430283V
40	கே.பிரேமாவதி பெரேரா	314/12B,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	425870319V
41	தஜுல் அய்ன்	314/12C,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	375791943V
42	கே.ஏ.ஏ. சிறிபால	314/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	582932360V
43	எஸ். மஞ்சுளா	350/32A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14 314/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	826273755V
44	எல். ரங்கா நிஷாந்த	318/53A,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14314/1,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	760411213V
45	பி. சகாயமேரி பெர்ணாண்டோ	318/53/D,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	586780107X
46.	இந்திராகாந்தி	318/53/C,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	677903287V
47	ஆர்.ஜே. ஜெயனி பெர்ணாண்டோ	318/24,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	706620931V
48	எம். சரஸ்வதி	318/23,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	598142718V
49	எம். லலிதா டீ சில்வா	318/21,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	465460300V
50	ஆர்.பி. குணரத்ன	318/15,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	422110631V
51	கே.எம். சுனீதா	318/11/4,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	597172141V
52	ஏ.கே.ஏ.எம். காந்தி பெர்ணாண்டோ	318/6,மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	598341656V
53	ராஜு ரஞ்சித் குமார	318/5, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	891640927V
54	ஆர்.பி.எஸ். ஆனந்த	318/4, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	682000198V
55	எஸ்.ஜி.டி. குமுதினி	318/3A, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	747931950V
56	டபிள்யு.பி.ஆர். டொரின் பெர்ணாண்டோ	318/3, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	555413297V
57	தனபால சரோஜா	318/10, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	677554002V
58	என். கார்மேகம்	318/12/2, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	571343096V
59	கே. சுதாகரன்	318/12/B, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	801721184V
60	வி.எஸ். நிர்மலி	318/53/B, மாதம்பிட்டிய வீதி, கொழும்பு 14	755160717V