

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம்

பகுதி I

2019 - 2030



நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
வட மத்திய மாகாண அலுவலகம்
அநுராதபுரம்

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம்

பகுதி - I



நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

2019 - 2030

ஆவண தகவல்கள்

- அறிக்கையின் தலைப்பு : அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம்.
- இருப்பிட எல்லை : அநுராதபுரம் நகர் பகுதி
- வர்த்தமானி இலக்கம் :
- பங்குதாரர்கள் : அநுராதபுரம் நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் வசிக்கும் உள்ளூர் குடியிருப்பாளர்கள், பயணிகள் மற்றும் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள்.
- சமர்ப்பிக்கும் திகதி :
- ஆவண நிலை : இறுதி அறிக்கை
- ஆசிரியர் : நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை - வடமத்திய மாகாண அலுவலகம்

ஆவண இல	விபரங்கள்	சமர்ப்பிக்க வேண்டிய திகதி	வெளியீட்டிற்கான அனுமதி
1	வரைவு		
2	வரைவு		

ஆவண சமர்ப்பிக்கும் தகவல்கள்

இந்த அறிக்கை அங்கீகரிக்கப்பட்ட தரப்பினரால் வெளியிடப்பட்டாலும், அறிக்கையில் கூறப்பட்டுள்ள குறிக்கோள்களுக்கு மட்டுமே இதைப் பயன்படுத்த வேண்டும். இந்த அறிக்கையின் உள்ளடக்கத்தை பிற தரப்பினரும் மற்ற நோக்கங்களுக்காகவும் பயன்படுத்துவது முற்றிலும் தடை செய்யப்பட்டுள்ளது. அறிக்கையின் உள்ளடக்கங்களை பிற நோக்கங்களுக்காக அல்லது பிற தரப்பினரால் பயன்படுத்துவதன் எதிர்மறையான விளைவுகளுக்கான பொறுப்பை அதிகாரசபை ஏற்காது. இந்த அறிக்கையில் ரகசிய தகவல்கள் இருந்தாலும், அது ஒரு அறிவுசார் சொத்தாக மாறுகிறது. அதிகார சபையின் அனுமதி இல்லாமல் மற்றவர்கள் பயன்படுத்துவது முற்றிலும் தவிர்க்கப்பட்டுள்ளது.

மரியாதைக்குரிய அமைச்சரின் முன்மொழிவுகள்



நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை சட்டத்தின்கீழ் 1978 ஆம் ஆண்டு 41ம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் நிறுவப்பட்ட பின்னர் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இப்போது இலங்கையில் நகர்ப்புர திட்டமிடலுக்கான அபிவிருத்தியில் பங்கு வகித்து 40 வருடசேவையை நிறைவு செய்துள்ளது. அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள அனைத்து நகர்ப்புற பகுதிகளுக்கும் விரிவான அபிவிருத்தி திட்டங்களை நிறைவேற்றுவதன் மூலம் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையானது மற்றொரு மைல்கல்லை

அடைகின்றது அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சியை செயல்படுத்த இந்த வளர்ச்சித் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது வணிகமையமாகவும், அநுராதபுர மாவட்டத்தின் நிர்வாக தலைநகராகவும் இருக்கும் அநுராதபுரநகரம், மக்கள் தொகையில் பெரும் எண்ணிக்கையிலான நீர்ப்பிடிப்புக்கு உதவுகிறது. இந்த ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சித்திட்டத்தைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் தொல் பொருள் பகுதி, நீர்ப்பாசன முறைகள் போன்றவற்றின் அற்புதமான தனித்துவத்தின் அடையாளத்தை மேம்படுத்துவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. நவீன முறைகள், ஒலிநுட்பங்கள் மற்றும் புதுமையான அணுகு முறைகளை மேற்கொண்டு இந்த திட்டம் ஆனது தொழில்வல்லுநர்கள், வல்லுனர்கள், பங்குதாரர்கள் மற்றும் சமூகங்களுடனான விரிவான ஆலோசனைகளை பெற்று தாயாரிக்கப்பட்டது என்பதை நான் உணர்ந்து கொள்கிறேன். இந்த விடயத்தில், தலைவர், பணிப்பாளர் நாயகம் ,திட்டமிடல் குழு மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அனைத்து ஊழியர்களும் இந்த வேலைகளை வெற்றிகரமாக முடிக்க பல வழிகளில் உதவியுள்ளனர். அநுராதபுர அபிவிருத்தி திட்டத்தை வெற்றிகரமாக நிறைவேற்றுவதற்கு இதே போன்று சமமாக ஒத்துழைப்பு வழங்கியதன் சம்பந்தப்பட்ட உள்ளூராட்சி அதிகாரிகள், அரசு மற்றும் தனியார் துறை நிறுவனங்கள் மற்றும் பொது மக்களின் ஆதரவு மற்றும் பங்களிப்பை நான் பாராட்டுகிறேன்.

மாண்புமிகு அமைச்சர்

படாலி சம்பிகாரணவக்கா

மெகா போலிஸ் மற்றும் மேற்கத்திய அபிவிருத்தி அமைச்சர்

மரியாதைக்குரிய தலைவரின் முன்மொழிவுகள்



இன்று, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (யு.டி.ஏ) என்பது இலங்கையின் நகர்ப்புற சூழல்களின் நிலையை நிர்வகிப்பதற்கு பொறுப்பான இலங்கையின் திட்டமிடல் மற்றும் திட்டமிடல் அமுலாக்கல் அமைப்பாகும். நகர்ப்புற பகுதிகளில் உள்ள அனைத்து மக்களிடமும் பொதுவான நலனுக்கான முன்னேற்றங்களை ஊக்குவிப்பதற்கும் ஒழுங்குபடுத்துவதற்கும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட திட்டமிடல் மற்றும் செயல்பாட்டை அறிமுகப்படுத்துவதற்கான நோக்கத்துடன் 1978 ஆம் ஆண்டில் அதிகார சபை நிறுவப்பட்டது.

1982 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க திருத்தச் சட்டத்தின் கீழ் (பகுதி II பிரிவு 8 ஏ [1]) நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை நகர அபிவிருத்தி பகுதிகளில் அபிவிருத் திட்டங்களைத் தயாரிக்க நகர அபிவிருத்தி ஆணையகம் கட்டாயப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மிஹிந்தலை நகர அபிவிருத்திப் பகுதிக்கான அபிவிருத்தித் திட்டம் இந்த ஏற்பாடுகளின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்டு நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்திப் பிரதேசமாக அநுராதபுர மாவட்டத்தை பகுதி அறிவிக்கப்பட்டதன் விளைவாக, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மிஹிந்தலை நகர அபிவிருத்திப் பகுதி மற்றும் அதன் சூழலின் பௌதீக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச் சூழல் அம்சங்களை கருத்தில் கொண்டு மிஹிந்தலை நகர அபிவிருத்தி திட்டத்தின் தயாரிப்பை ஆரம்பித்துள்ளது.

இந்த திட்டத்தை செயல்படுத்துவதற்கு எங்கள் பாதை பட்டுப் போன்ற மென்மையானது அல்ல, ஆனால் சரளை போன்ற கரடு முரடானது, சவால்கள் நிறைந்தவை, நிச்சயமற்ற தன்மைகளால் நிரப்பப்பட்டவை. மற்றும் தீய நோக்கங்களால் கறைபட்டவை என்பதை நாம் மறக்கவில்லை. ஆயினும் கூட யு.டி.ஏ இன்று இத்தகைய சவால்களை எதிர்கொள்ள தேவையான அமைப்புகள், கருவிகள் மற்றும் உத்திகளைக் கொண்டுள்ளது. அந்த நிச்சயமற்ற தன்மைகளைத் தாங்கி மிஹிந்தலை நகர்ப்புற மேம்பாட்டுப் பகுதியை “கலாச்சார வசந்த காலத்தில் குடியிருப்பு தோட்டம்” ஆக மாற்றும் கடினமாக உழைக்க வேண்டிய மற்றும் இந்த விரிவான வேலையை வழங்க உறுதி பூண்டிருந்த யு.டி.ஏ குழுவினருக்கும், அதன் வடிவமைப்பிற்கு பல்வேறு வழிகளில் ஆதரவளித்து பங்களித்த அனைவருக்கும் எனது நேர்மையான நன்றியைத் தெரிவிக்க இந்த வாய்ப்பைப் பெறுகிறேன். சமமான மற்றும் தொடர்ச்சியாக அவர்கள் அனைவரின் ஆதரவும் அதன் வெற்றிகரமான செயல்பாட்டை நோக்கி இருக்கும்.

டாக்டர். ஜகத்முனசிங்க

தலைவர்

நகர அபிவிருத்தி ஆணையகம்.

உள்ளூர் அதிகாரிகளின் தலைவர்களிடமிருந்து செய்திகள்

முன்னுரை

அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திப் பகுதியில் பெளதீக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளில் அடுத்த 11 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு வளர்ச்சியை உருவாக்க இந்த வளர்ச்சித் திட்டம் உருவாக்கப்பட்டுள்ளது. அநுராதபுர நகரம் இலங்கையின் முக்கிய நகரமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள நிலையில், இது வடமத்திய மாகாணத்தின் வர்த்தகம், கல்வி, சுகாதாரம், நிர்வாகம் மற்றும் மத மையங்களாகவும் செயல்படுகிறது. பெருமைக்குரிய வரலாற்றுச் செயல்முறையுடன் படிப்படியாக வளர்ந்த அநுராதபுர நகரத்தின் வரலாறு கம்பீரத்தை மீண்டும் கட்டியெழுப்புவதே திட்டத்தின் முக்கியமான நோக்கமாகும். இந்த அபிவிருத்தித் திட்டத்தில் நோக்கங்கள், குறிக்கோள்கள், தந்திர உபாய திட்டங்கள் மற்றும் மேலே கூறப்பட்ட தூரநோக்கை அடைவதற்கான திட்டங்கள் ஆகியவை அடங்கும். இந்த வளர்ச்சித்திட்டம் 31.12.2030 வரையிலான காலம் வரை செல்லுபடியாகும்.

ஒப்புக்கை

இதன் மூலம் பௌத்த மத குருக்கள் மற்றும் பிறமதத்தவர்க்கும் எங்கள் நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். வணக்கமுள்ள பல்லேகம சிரி நிவாசாவின் அதாமஸ்தானத்தின் தலைமைப் பொறுப்பாளருக்கும், ருவன்மேலி மகாசய விஹாராயாவின் தலைமை பதவியில் உள்ள மிகவும் மதிப்பிற்குரிய பல்லேகம ஹேமரத்தனத்திற்கும், மரியாதைக்குரிய மாநகர முதல்வர், மாநகர சபை ஆணையாளர் உள்ளிட்ட மாநகரசபை ஊழியர்கள், நகர்ப்புற அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் தலைவர், பணிப்பாளர் நாகயம், துணை பணிப்பாளர் நாயகம் (திட்டமிடல்) மற்றும் தங்கள் சேவைகளை வழங்கிய வட மத்திய மாகாணத்தின் அனைத்து ஊழியர்கள், அபிவிருத்தி திட்டமிடல் பிரிவு, ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்தி பிரிவு, புவியியல் தகவல் அமைப்பு பிரிவு மற்றும் சுற்றுச்சூழல் மற்றும் தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு பிரிவு, அமலாக்க பிரிவு, தொல்பொருள் திணைக்களங்கள், பௌதிக திட்டமிடல் திணைக்களங்கள், கல்வித் திணைக்களங்கள், சுகாதாரத் திணைக்களங்கள், புகையிரத திணைக்களங்கள், இலங்கை போக்குவரத்து சபை, இலங்கை மின்சார சபை, தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்பு சபை, இலங்கை காவல்துறை இவை அனைத்தும் அடிப்படை தரவு சேகரிப்பு முதல் வர்த்தமானி வெளியீடு வரை படிக்களில் ஒத்துழைப்பு வழங்கியுள்ளது.

உள்ளடக்கம்

முதலாவது கட்டம்

01 அறிமுகம்

- 1.1 அபிவிருத்தி திட்டத்தின் பின்னணி
- 1.2 திட்டமிடல் குழு
 - 1.2.1 முதன்மைஒருங்கிணைந்தநிறுவனங்கள்
 - 1.2.2 முதன்மைஆலோசனைநிறுவனம்
 - 1.2.3 பிறதொடர்புடையபங்குதாரர்கள்
 - 1.2.4 நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் திட்டமிடல் குழு – அநுராதபுர மாகாண அலுவலகம்
 - 1.2.5 நகர்ப்புற அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின், திட்டமிடல் குழு -தலைமைஅலுவலகம்
- 1.3 வேலையின்நோக்கம்
- 1.4 திட்டமிடல்செயல்முறை
 - 1.4.1 பின்னணிஆய்வு
 - 1.4.2 நோக்கம்
 - 1.4.3 பிரச்சனைகள், சாதகங்கள், அடையாளங்கள்
 - 1.4.4 தூரநோக்கு மற்றும் இலக்குகள் உருவாக்கம்
 - 1.4.5 விரிவானபகுப்பாய்வு
 - 1.4.6 குறிக்கோள்கள் உருவாக்கம்
 - 1.4.7 தந்திரோபாயங்கள் உருவாக்கம் 1
 - 1.4.8 நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் அடையாளம் காணல்
 - 1.4.9 விதிமுறைகள் மற்றும் ஒழுங்கு முறைகள்
 - 1.4.10 ஆவணம் / அட்டவணைகள் / வரைபடங்கள் / சாட்சிப்படுத்தல் மற்றும் முறைப்படுத்துதல்
 - 1.4.11 பொது / பங்குதாரர்ஆலோசனை
 - 1.4.12 அபிவிருத்தித்திட்டத்தின்வர்த்தமானி
 - 101.4.13 உதவி நிகழ்ச்சி திட்ட உருவாக்கம் ஆதரவு மற்றும் அமலாக்கம்

02 பூர்வாங்க ஆய்வு 12

- 2.1 ஆய்வுபகுதி
- 2.2 திட்டமிடல் மற்றும் சூழ்நிலை சூழல்
- 2.3 திட்டமிடல் எல்லையை வரையறுத்தல்
 - 2.3.1 நிர்வாக எல்லைகள்
 - 2.3.2 திட்டமிடல் பகுதியின் செயல்பாடு
 - 2.3.3 புவியியல் அம்சங்கள்

03 அபிவிருத்தி திட்டத்தின் தேவைப்பாடு

இரண்டாம் கட்டம்

அபிவிருத்தி திட்டம் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. மதிப்புக்குரிய அமைச்சர் வர்த்தமானி அறிவிப்பு

04. திட்டமிடல் கட்டமைப்பு

- 4.1 தூரநோக்கு
- 4.2 தூரநோக்கு அறிக்கை
- 4.3 இலக்குகள்
 - 4.3.1 இலக்கு ஒன்று
 - 4.3.2 இலக்கு இரண்டு
 - 4.3.3 இலக்கு மூன்று
- 4.4 குறிக்கோள்கள்
 - 4.4.1 முதல் இலக்கிற்கான குறிக்கோள்கள்
 - 4.4.2 இரண்டாவது இலக்கிற்கான குறிக்கோள்கள்
 - 4.4.3 மூன்றாம் இலக்கிற்கான குறிக்கோள்கள்

05. ஸ்வாட் பகுப்பாய்வு மற்றும் தகவல்களின் பகுப்பாய்வின் தொகுப்பு

- 5.1 இலக்கு ஒன்று - ஸ்வாட் பகுப்பாய்வு
 - 5.1.1 பலம்
 - 5.1.2 பலவீனங்கள்
 - 5.1.3 வாய்ப்புகள்
 - 5.1.4 அச்சுறுத்தல்கள்
- 5.2 இலக்கு இரண்டு - ஸ்வாட் பகுப்பாய்வு
 - 5.2.1 வலிமை
 - 5.2.2 பலவீனங்கள்
- 5.3 இலக்கு மூன்று - ஸ்வாட் பகுப்பாய்வு
 - 5.3.1 வலிமை
 - 5.3.2 பலவீனம்
 - 5.3.3 வாய்ப்புகள்

06 திட்டம்96

- 6.1 கருத்துத்திட்டம்
- 6.2 முன்மொழியப்பட்ட நிலபயன்பாட்டு திட்டம்
- 6.3 சமூகமற்றும் பௌதிக உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு உத்திகள்
 - 6.3.1 முன்மொழியப்பட்ட சேவை திட்டம்
 - 6.3.2 முன்மொழியப்பட்ட போக்குவரத்து திட்டம்
 - 6.3.2.1 போக்குவரத்து திட்டத்திற்கான உத்தேச தந்திரோபாயம்
 - 6.3.3 முன்மொழியப்பட்ட நீர் வழங்கல் திட்டம்
 - 6.3.4 மின்சாரம் மற்றும் தொடர்பு வசதி திட்டம்
 - 6.3.5 வடிகால் மற்றும் கழிவு நீர் முகாமைத்துவ திட்டம்
 - 6.3.6 திடக்கழிவு முகாமைத்துவ திட்டம்
- 6.4 பொருளாதார அபிவிருத்தி தந்திரோபாயங்கள்
 - 6.4.1 முன்மொழியப்பட்ட பொருளாதார திட்டம்
- 6.5 நிலையான சுற்றுச்சூழல் அபிவிருத்தி தந்திரோபாயங்கள்
 - 6.5.1 சுற்றுச்சூழல்பாதுகாப்புத்திட்டம்.
 - 6.5.1.1 பொதுவானநிபந்தனைகள்,வழிகாட்டுதல்கள்மற்றும்பரிந்துரைகளைப்பெறவேண்டியநிறுவனங்கள்.
 - 6.5.1.2 ஈரமான மண்டலத்திற்கான ஒழுங்கு விதிகள்

- 6.5.2 அனூராதபுரநகர்ப்புறமேம்பாட்டுபகுதிக்கானபேரழிவுஅபாயக்குறைப்புதிட்டம்
 - 6.5.2.1 அனூராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் பேரழிவு ஏற்படக்கூடிய பகுதிகளுக்கான வழிகாட்டுதல்கள்
 - 6.5.3 அனூராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்கான பொது மக்களுக்கான திறந்த வெளிப் பொழுது போக்கு நடவடிக்கைகளுக்கான சிறப்புதிட்டம்
 - 6.5.3.2 பொது மக்களுக்கான திறந்த வெளிகளை பொழுது போக்கு அபிவிருத்தியினை மேம்படுத்துவதற்கான தந்திரோபாயங்கள்
 - 6.5.3.3 மரம் நடுகை செய்வதற்கான சாலைகள்
 - 6.5.3.4 மரம் நடுவதற்கு ஏற்ற தாவரங்கள்
 - 6.5.3.5 அனூராதபுர நகர்ப்புறபகுதி உடன்பொதுவானதிறந்தவெளிபகுதிகள்
- 6.6 பாரம்பரிய முகாமைத்துவ தந்திரோபாயங்கள்
 - 6.6.1 பாரம்பரிய முகாமைத்துவ தந்திரோபாயங்கள் இன் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட செயல்பாட்டு திட்டங்கள்
 - 6.7 அமலாக்கல் தந்திரோபாயங்கள்
 - 6.7.1 மூலோபாய திட்டங்கள்
 - 6.7.1.1 முதல் கட்டத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்
 - 6.7.1.2 இரண்டாம் கட்டத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்.
 - 6.7.1.3 மூன்றாம் கட்டத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்.
 - 6.7.1.1 பொன்னம்குளமாவேவா இல் பொது திறந்த பகுதி அபிவிருத்தி திட்டம்
 - 6.7.1.2 யாழ்ப்பாணம் சந்தி வரை ஜெயந்திமவத்தின் அபிவிருத்தி
 - 6.7.1.3 அனூராதபுரத்தின் ரன்மசூயானாவின் அபிவிருத்தி திட்டம்
 - 6.7.1.4 புனித நகரத்திற்குள் வசதிகளுடன் வாகனத் தரிப்பிடங்களின் அபிவிருத்தி
 - 6.7.1.5 மழை நீர் கழிவு நீர் கால்வாய் அமைப்பிற்கான அபிவிருத்தி திட்டம்
 - 6.7.2 திட்டங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள்

வரைபடங்களின் பட்டியல்

- வரைபடம் 1 திட்டமிடல்பகுதி 2019
- வரைபடம் 2 அபிவிருத்திக்கான முன்மொழியப்பட்ட தந்திரோபாய நிகழ்ச்சி திட்டங்கள்
- வரைபடம் 3 நகர அபிவிருத்திக்கு முன்மொழியப்பட்ட செயற்பாட்டில் உள்ள போக்குவரத்து திட்டம் இன் கீழ் நகர அபிவிருத்தி திட்டம்
- வரைபடம் 4 ஈரநிலதிட்டம்
- வரைபடம் 5 பொது மக்களுக்கான திறந்தவெளி
- வரைபடம் 6 பாரம்பரிய அபிவிருத்தி தந்திரோபாயங்கள் இன்கீழ்செயலில்உள்ளதிட்டங்கள்
- வரைபடம் 7. நிலபயன்பாட்டு முறை 2001
- வரைபடம் 8. நிலபயன்பாட்டு முறை 2017
- வரைபடம் 9. நகர்ப்புற அபிவிருத்திப் பகுதியின் நீர் பகுதிகள் 2018
- வரைபடம் 10. அநுராதபுர மாநகர சபையின் வீதி அமைப்பு 2018
- வரைபடம் 11. கொழும்பு மாநகர சபையின் வீதி அமைப்பு 2018
- வரைபடம் 12. நிலத்தின் உயர்வு நிலை
- வரைபடம் 13. சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிக்கு அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளின் தாக்கம் 2018 182
- வரைபடம் 14. சுற்றுச்சூழல்உணர்திறன்பகுதிக்குஅபிவிருத்திநடவடிக்கைகளின்தாக்கம் 2018
- வரைபடம் 15. தற்போதைய மருத்துவ மனைகள் 2018 மூலம் சேவைகளை வழங்கும் பகுதிகள்
- வரைபடம் 16. குருநாகல் நகராட்சி மன்றத்தின் வீதி அமைப்பு 2018
- வரைபடம் 17. வாழ்வாதாரம் மிகவும் பொருத்தமான பகுதி 2018
- வரைபடம் 18. தாவரங்கள் உள்ள பகுதிகளின் மாற்றங்கள் 2008
- வரைபடம் 19. தாவரங்கள் உள்ள பகுதிகளின் மாற்றங்கள் 2017
- வரைபடம் 20. தற்போதைய பாடசாலைகளின் மூலம் சேவை வழங்கப்படும் பகுதிகள் 2018
- வரைபடம் 21. சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதி
- வரைபடம் 22. வீதி அமைப்பின் ஒருங்கிணைப்பு
- வரைபடம்23. பகுப்பாய்வு 2018 ஆல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட முன்மொழியப்பட்ட சாலைகளின் பொருந்தக்கூடிய தன்மை
- வரைபடம் 24. வீதி சந்திப்புகளுக்கு இடையிலான தொடர்பு 2018
- வரைபடம் 25. சுற்றுலா வீதிகளில் உள்ள பகுதிகள் ஆகும்
- வரைபடம் 26. அபிவிருத்திக்கான முன்மொழியப்பட்ட மருத்துவமனைகள்

நிழல் படங்கள்

- படம் 1.1 நகரத்தின்வலையமைப்பு
- படம் 1.2 இலங்கையின் முன்மொழியப்பட்ட தேசிய பௌதிக திட்டமிடல் திணைக்களத்தின் திட்டம்
- படம் 2.1 அநுராதபுர மாநகர சபைப்பகுதி
- படம் 3.1 என்விவோ பகுப்பாய்வு மூலம் முன்னுரிமை கொடுக்கப்பட்ட தகல்கள்
- படம் 3.2 நீர் அபிவிருத்தி அழுத்தம் மூலம் நீர் நிலையகள்
- படம் 3.3 வழக்கமாக வெள்ளத்தால் மூழ்கிய பகுதிகள்
- படம் 5.1 பசவக்குளம் தாங்கியில் வரம்புக்கட்டில் இருந்து பார்க்கும் போது
- படம் 5.2 நுவரா வரம்புக்கட்டில் இருந்து பார்க்கும் போது
- படம் 5.3 அரிப்பு வீதியில் இருந்து பார்க்கும் காட்டி
- படம் 5.4 சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு வசதியாக நிலபயன்பாட்டு முறையை மாற்றுதல்
- படம் 5.5 விருந்தினர் விடுதிகளின் பரம்பல்
- படம் 5.6 நகரத்தின் வெளியில் இருந்து அமைந்துள்ள சுற்றுலா வலயங்கள்
- படம் 5.7 குபிச்சஞ்சலம் தாங்கியில் இருந்து பார்க்கும் போது
- படம் 5.8 பௌத்த (பகோடா) உள்ளடக்கிய கட்டிடம் கட்டுதல்
- படம் 5.9 பௌத்த (பகோடா) நடை பாதை கட்டடத்தின் பாதிப்பு
- படம் 5.10 நுவாராவெவ தொட்டி வரம்புக் கட்டில் இருந்து ருவன்வெலி மஹாசேயா, ஜெதவனாராமயா மற்றும் மிஹிந்தலை என்பனவற்றை பார்க்கும் போது
- படம் 5.11 விஸ்வடோரதுவா
- படம் 5.12 புனித நகரத்தின் தீங்கு விளைவிக்கும் நிலபயன்பாட்டு முறைமைகள்
- படம் 5.13 புனித நகரத்தின் புனித இடங்களுக்கு யாத்ரீகர்களின் வருகை
- படம் 5.14 அருங்காட்சியகம் இலிருந்து தகவல்களைப் பெற சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கான வழிகள் இல்லாமை
- படம் 5.15 சுற்றுலா நகரங்கள் சுற்றுலாபயணிகள் அதிகநாட்கள் செலவிடுகின்றனர்
- படம் 5.16 சேவை வழங்கல் இடங்களின் இடம்
- படம் 5.17 கொழும்பு மாநகர சபையின் வீதி வலையமைப்பு
- படம் 5.18 குருநாகல் மாநகராட்சி மன்றத்தின் வீதி வலையமைப்பு
- படம் 5.19 அநுராதபுர நகராட்சி மன்றத்தின் வீதி வலையமைப்பு
- படம் 5.20 மற்ற நகரங்களுடன் நகர தொடர்பு
- படம் 5.21 நகர்ப்புற பகுதிக்குள் உள்ள நீர் பகுதிகள்
- படம் 5.22 அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் காரணமாக பாதிக்கப்பட்ட சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிகள்

- படம் 5.23 தரைமேற்பரப்பின் உயரம்
- படம் 5.24 கடபனஹா வாவிடில் இட ஒதுக்கீட்டில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானம்
- படம் 5.25 இட ஒதுக்கீட்டில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானம் மல்வது வாவி
- படம் 5.26 நுவர வேவா இன் கசிவு கால்வாயில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானம்
- படம் 5.27 மழை நீர் வெளியேற்ற வடிகால் அமைப்பு கிடைக்கும் பகுதிகள்
- படம் 5.28 வீதி வலையமைப்புகளின் ஒருங்கிணைப்பு
- படம் 5.29 பிரதான போக்குவரத்து முனைகளுக்கு இடையிலான தொடர்பு
- படம் 5.30 தாவர அடர்த்தி மாற்றம் 2008 - 2017
- படம் 5.31 நில பயன்பாட்டு வடிவத்தை மாற்றுதல்
- படம் 5.32 நகர்ப்புற பகுதிக்குள் நெல் நிலங்களின் பரம்பல்
- படம் 5.33 விநியோக நீர்ப்பாசன முறை
- படம் 5.34 நெல் நிலங்களின் அளவு குறைகிறது
- படம் 5.35 வளர்ச்சி நடவடிக்கைகள் காரணமாக நெல்நிலங்களுக்கு பாதிப்பு
- படம் 5.36 வரலாற்று நகரங்களில் சுற்றுலாப் பயணிகளின் இரவு நேரம் தங்குவதற்கான போக்கு 2015 - 2016
- படம் 6.1 கருத்துத் திட்டம்
- படம் 6.2 பிரதான வீதியிலிருந்து மால்வத்து வாவி நோக்கி கட்டிடம் வரிசைப்படுத்தல்
- படம் 6.3 பிரதான வீதியிலிருந்து நுவாரா வேவா நோக்கி கட்டிடவரிசை முறை
- படம் 6.4 தற்போதுள்ள மருத்துவமனைகள் மூலம் அரங்குகள் சேவைகளை வழங்குகின்ற 105
- படம் 6.5 பள்ளி ஆல் சேவைகளைப் பெறும் பகுதிகள்
- படம் 6.6 முன்மொழியப்பட்ட இரண்டு வழிச்சாலை

அட்டவணை பட்டியலில்

- அட்டவணை 2. 1 சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை மற்றும் உணர்வு வெப்பநிலையின் வேறுபாடு
- அட்டவணை 3. 1 வெள்ள நிலைமை காரணமாக பாதிக்கப்படும் பகுதிகள்
- அட்டவணை 5. 1 நிலபயன்பாட்டுமுறை 2001-2017
- அட்டவணை 5. 2 சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை மற்றும் உணர்வு வெப்பநிலையின் வேறுபாடு
- அட்டவணை 5. 3 புனிதநகரத்தின் நிலபயன்பாட்டுமுறை
- அட்டவணை 5. 4 தாய்லாந்தில் உள்ள பௌத்த மையத்தில் தியானத்திற்காக ஒரு நாளைக்கு மக்களின் எண்ணிக்கைக்காக ஈர்க்கப்படுகின்றது
- அட்டவணை 5. 5 ஒரு நாளைக்கு சேவை மையங்களுக்கு வரும் சராசரி நபர்கள்
- அட்டவணை 5. 6 வெள்ளம் காரணமாக நகர்ப்புறத்தில் பாதிக்கப்படும் பகுதிகள்
- அட்டவணை 5. 7 நீர்த்தேக்கங்களிலிருந்து வெளியேற்றப்பட்ட நீர்திறன் - 2014
- அட்டவணை 5. 8 சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை மற்றும் உணர்வு வெப்பநிலையின் வேறுபாடு
- அட்டவணை 5. 9 நிலபயன்பாட்டு வடிவத்தை மாற்றுதல்
- அட்டவணை 5. 10 நெல் நிலங்களின் அளவு குறைகிறது 2001- 2017
- அட்டவணை 6. 1 105 அபிவிருத்தி செய்ய முன்மொழியப்பட்ட மருத்துவமனைகள்
- அட்டவணை 6. 2 பாடசாலைகள்
- அட்டவணை 6. 3 அபிவிருத்திக்காக முன்மொழியப்பட்ட வீதிகள்
- அட்டவணை 6. 4 ஒரு நாளைக்கு தேவையான நீர் அளவு
- அட்டவணை 6. 5 கழிவு வகைப்பாட்டின் விவரங்கள்
- அட்டவணை 6. 6 ஈரநில மண்டலம் க்கான ஒருமம்
- அட்டவணை 6. 7 வெள்ள நிலைமை காரணமாக பாதிக்கப்படும் பிரதேசங்கள்
- அட்டவணை 6. 8 பொது மக்களுக்கான திறந்த வெளி இடம் -2017
- அட்டவணை 6. 9 நகர அபிவிருத்தி பகுதியில் முன் மொழியப்பட்ட திறந்த வெளி
- அட்டவணை 6.10 அநுராதபுர நகர அபிவிருத்தி பகுதி கொண்ட பொதுவான திறந்த வெளிகள்
- அட்டவணை 6.11 அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்காக முன்மொழியப்பட்ட பொதுவான திறந்த பகுதிகள் திட்டம்
- அட்டவணை 6.12 அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் முன்மொழியப்பட்ட பொதுவான திறந்த வெளி திட்டத்திற்கான அனுமதிக்கப்பட்ட பயன்பாடுகள்

விளக்கப்படங்களின்பட்டியல்

- விளக்கப்படம் 2.1 வெப்பநிலை அதிகரிப்பு
- விளக்கப்படம் 2.2 மழைவீழ்ச்சி வேறுபாடுகள்
- விளக்கப்படம் 2.3 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளிடமிருந்து நகரத்திற்கான வருமானம் 2008-2016
- விளக்கப்படம் 5.1 புத்தாண்டுவிழாக்களுக்கு ஆண்டுதோறும்வரும்யாத்ரீகர்கள் 2008-2016
- விளக்கப்படம் 5.2 தற்போதையபாரியளவில்பங்கேற்பு
- விளக்கப்படம் 5.3 சுற்றுலாப்பயணிகள்மற்றும்யாத்ரீகர்களின்வாரநாட்கள்வருகை 2005-2016
- விளக்கப்படம் 5.4 சுற்றுலாப்பயணிகள்மற்றும்யாத்ரீகர்களின்வாரஇறுதிவாரங்கள் 2005-2016
- விளக்கப்படம் 5.5 சுற்றுலாப்பயணிகள்மற்றும்யாத்ரீகர்களின்வருகைபோயாநாட்கள் 2005-2016
- விளக்கப்படம் 5.6 வெளிநாட்டுசுற்றுலாப்பயணிகளின்வருகை 2008-2016
- விளக்கப்படம் 5.7 அருங்காட்சியகத்தைப் பார்வையிட வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை
- விளக்கப்படம் 5.8 2012 முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் அருங்காட்சியகங்களைப் பார்வையிடவரும் வெளிநாட்டு பார்வையாளர்கள்
- விளக்கப்படம் 5.9 கலாச்சாரநகரங்களுக்கானசுற்றுலாவருகை
- விளக்கப்படம் 5.10 வெப்பநிலையின் (Incensement) (0 சி)
- விளக்கப்படம் 5.11 சுற்றுலா ஹோட்டல்களின் Incensement ஆண்டுதோறும்
- விளக்கப்படம் 5.12 வெளிநாட்டு சுற்றுலா வருகை 2008- 2016
- விளக்கப்படம் 5.13 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையால் நேரடி வருவாய்
- விளக்கப்படம் 6.1 கழிவுகளின் விபரம், உக்கக்கூடியது, உக்க முடியாதவை
- விளக்கப்படம் 6.2 திண்ம கழிவுகளின் அளவு உருவாகும் மூலங்களின் படி

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம்

தொகுதி ஒன்று

பாகம் I



நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

2019 - 2030

01 அறிமுகம்

அபிவிருத்தி 2030 ஆம் ஆண்டளவில் அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதிக்கு ஒரு அபிவிருத்தித் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டு, அவ் அபிவிருத்தி திட்டத்தின் மூலம் அப் பகுதியின் பௌதிக, பொருளாதார, சமூக, சுற்றுச்சூழல் துறைகளின் வளமான வளர்ச்சி அடைய தேவையான தந்திரோபாயங்கள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் பெரும்பாலும் நவீன தொழில் நுட்பகருவிகள், முறைகள் மற்றும் பகுப்பாய்வுகளைப் பயன்படுத்தி ஒரு தந்திரோபாய திட்டமாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது

1.1 அபிவிருத்தித் திட்டத்தின்பின்னணி

அபிவிருத்தித் திட்டம் என்பது ஒரு பரந்த விசாலம் கொண்ட ஒரு பகுதியில் பெதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச் சூழல் துறைகளின் வளமான வளர்ச்சிக்கு பயன்படுத்தப்படும் ஒரு கருவியாகும்.

இலங்கையின் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையானது இலங்கையின் நகர்ப்புற மேம்பாட்டுக்கான ஒரு முக்கிய நிறுவனமாக செயல்படும் அதே வேளையில், நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை 1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. இது நகர அபிவிருத்திக்கு பெளதிக, சமூக, பொருளாதார முன்னேற்றத்திற்கான சுற்றுச் சூழல் துறைகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு தயாரிக்கப்படுவதாகும்.

1982 ஆம்ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட பிரிவு 8 அ, சட்டம் எண் 41 இன் பிரிவு 3 இன் கீழ் உள்ள அதிகாரங்களின் படி, அநுராதபுர நகரசபை பகுதி சிறப்பு வர்த்தமானி அறிவிப்பால் நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. 1979 ஆம்ஆண்டுஜூலை 01 ஆம்தேதி 38 வதுஎண். புாரிய அநுராதபுர திட்டத்தின் கீழ், அநுராதபுர மாநகராட்சி பகுதி 2001 ஏப்ரல் 10 ஆம் திகதி 1173/11 சிறப்பு வர்த்தமானி அறிவிப்பால் நகர அபிவிருத்தி குதியாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதி சமமாக அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதியும் காணப்படகின்றன. இந்த நகர அபிவிருத்தி பகுதி 6200 ஹெக்டேர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது. இந்த அபிவிருத்திப் பகுதி ஆனது நுவராகம் பாலதா சென்ட்ரல், நுவராகம் பாலதா கிழக்கு போன்ற, மிஹிந்தலை ஆகியவற்றின் பிரதேச செயலாளர் பகுதிகளிலிருந்து சேர்க்கப்பட்ட பல்வேறு பகுதிகளைக் கொண்டுள்ளது. நிலங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களுக்கான ஒருங்கிணைந்த திட்டங்களைத் தயாரிப்பதற்கும், பெளதிக வளர்ச்சியை ஊக்குவிப்பதற்கும், முறைப்படுத்துவதற்கும் நகர்ப்புற அபிவிருத்தி அதிகாரசபை சமூக வசதிகள் மற்றும் சேவைகளை வழங்குவதனை அடிப்படையாக அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திக்கு இந்த வளர்ச்சித்திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட காரணங்களின் அடிப்படையில், 2006 முதல் 2016 வரையிலான காலப்பகுதியில் அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதிக்கு நகர்ப்புற அபிவிருத்தி அதிகார சபையால் ஒரு அபிவிருத்தி திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டது. ஆனால், திட்டத்தின் சட்ட பின்னணி காரணமாக காலாவதியானது மற்றும் சில விதி முறைகள் தற்போதைய அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்கு இந்த திட்டம் செல்லுபடியாகாது, எனவேதான் இவ் புதிய வளர்ச்சித்திட்டத்தின் தேவை எழுந்தது.

இந்த வளர்ச்சித்திட்டமானது அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதியின் வெளிப்புறப் பகுதிகள் பற்றிய ஆய்வின் மூலமும் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் மேலே குறிப்பிட்ட பகுதிகளில் பெளதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளை மேம்படுத்துவதற்கும், 2019முதல் 2030 வரையிலான காலகட்டத்தில் மேற்கண்ட துறைகளை சிறப்பாகப் பயன்படுத்துவதன் அடிப்படையில் ஒரு வளமான வளர்ச்சியை உருவாக்குவதற்கும் தேவைகளை வழங்குகிறது.

1.2 திட்டமிடல் குழு

அநுராதபுர நகர அபிவிருத்தி பகுதிக்கான திட்டம் பின்வரும் குழுக்களின் பங்களிப்பால் வடிவமைக்கப்பட்டது.

1.2.1 முதன்மை ஒருங்கிணைந்த நிறுவனங்கள்

- அநுராதபுர மாநகர சபை
- நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
- நுவராகம்பலதா கிழக்குப் பிரதேசசபை
- நுவராகம்பலதா மத்திய பிரதேசசபை

1.2.2 முதன்மை ஆலோசனை நிறுவனம்

- தேசிய பௌதிக திட்டமிடல் திணைக்களம்
- தொல்பொருள் திணைக்களம்
- மத்திய கலாச்சார நிதி
- அனர்த்த முகாமைத்துவ நிலையம்
- நுவராகம்பலதா கிழக்கு செயலக அலுவலகம்
- நுவராகம்பலதா மத்திய செயலக அலுவலகம்
- மத்திய சுற்றாடல் அதிகார சபை
- மாகாண நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம் வட மத்திய
- நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம்
- வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
- மாவட்டசெயலாளர் அலுவலகம் - அநுராதபுரம்
- வடமத்தியமாகாணசபை
- பிரதேசசெயலக அலுவலகம் - மிஹிந்தலை
- மிஹிந்தலயப் பிரதேச சபை
- நுவராகம்பலதா மத்திய பிரதேச சபை - எலியபத்துவா
- நுவராகம்பலதா கிழக்குப் பிரதேச சபை - விஜயபுரா
- தேசிய நீர்வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்பு சபை
- இலங்கை போக்குவத்து சபை

- மாகாண கல்வித் திணைக்கம் - வடமத்திய மாகாணம்
- இலங்கை காவல் துறை திணைக்கம்
- இலங்கை மின்சார சபை
- மாகாண சுகாதாரத் திணைக்கம் - வடமத்திய மாகாணம்
- சுற்றுலா அபிவிருத்தி சபை
- விவசாய திணைக்கம்
- வீதி பயணிகள் போக்குவரத்து அதிகாரசபை
- மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை

1.2.3 பிற தொடர்புடைய பங்குதாரர்கள்

- ஹோட்டல் சங்கம் - அநுராதபுரம்
- வணிகசங்கம் - அநுராதபுரம்
- வர்த்தக சம்மேளனம் - அநுராதபுரம்
- உழவர் சங்கங்கள்

1.2.4 நகர்ப்புறமேம்பாட்டுஆணையம், திட்டக்குழு - அநுராதபுரமாகாணஅலுவலகம்

- பணிப்பாளர் (வடமத்தியமாகாணம்) – திட்டமிடலாளர். ஜெகதலியானகே
- பிரதிப் பணிப்பாளர் (திட்டமிடல்) - திட்டமிடலாளர். ரோகிணிகுணதிலகே
- திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் - திருளம்.பி. மயூராவன்ச
- திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் – திருமதி. ஸ்ரீயானி டயாநாயக்க
- திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் – திருமதி. புஷ்பினி இந்திகா
- திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் – திருமதி. குமாரி தலகுனே
- திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் – திருமதி. ரேணுகா தனபாலா
- உதவி திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் - திரு. ஹசிதா பிரபாத்
- உதவி திட்டமிடல் உத்தியோகத்தர் - திரு. சுரேஷ் மதுரங்கா

1.2.5 நகர்ப்புறமேம்பாட்டுஆணையம், திட்டமிடல்குழு - தலைமைஅலுவலகம்

- பிரதி பணிப்பாளர் நாயகம் (திட்டமிடல்)
- அபிவிருத்தி திட்டமிடல் பிரிவு
- ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்தி பிரிவு
- புவியியல்தகவல்அமைப்புபிரிவு
- சுற்றுச்சூழல் மற்றும் தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு பிரிவு
- அமுலாக்கப் பிரிவு

1.3 வேலையின்நோக்கம்

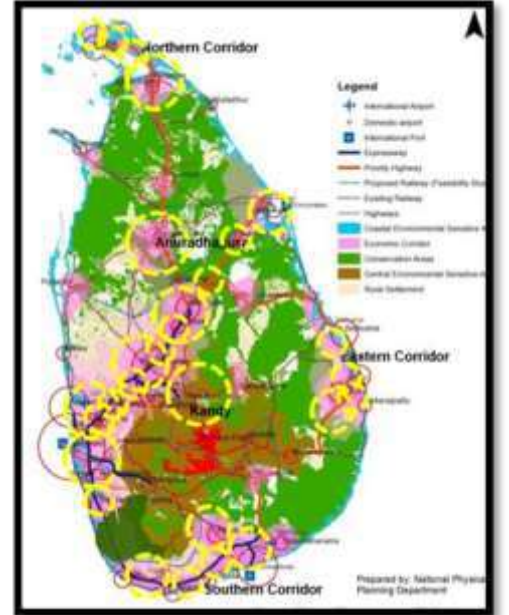
படம் 1.1 நகரின் வலையமைப்பு

இந்த இணைப்புகளின் அடிப்படையில், தற்போதுள்ள போக்குவரத்து முறையின் மூலம் அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதி வடக்கு, கிழக்கு, தெற்கு மற்றும் மேற்கு பகுதிகளில் அமைந்துள்ள பகுதிகளுடன் நன்கு இணைந்திருந்தாலும், அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதி இப் பகுதியின் சேவை மையமாக செயல்படுகிறது. இந்த அபிவிருத்தி திட்டத்தின் மூலம் அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தை பிராந்தியத்திற்குள் ஆரோக்கியமான மற்றும் பாதுகாப்பான முக்கிய மையமாக மாற்றுவதற்கான திட்டங்கள் முன்மொழியப்பட்டுள்ளன.



படம் 1.2 இலங்கையின் முன்மொழியப்பட்ட தேசிய பெளதிக திட்டமிடல் திணைக்களத்தின் திட்டம்

மேலும், தேசிய இயற்பியல் திட்டமிடல் திணைக்களத்தினால் துறையால் தயாரிக்கப்பட்ட தேசிய பெளதிக திட்டத்தின் படி அநுராதபுர நகர்ப்புறமும் அதன் அண்டை பகுதிகளும் மிகவும் நகரமயமாக்கப்பட்ட பகுதியாக அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன. மேலும் 2050 ஆம் ஆண்டளவில் அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதிக்குள் 5 இலட்சம் பற்றாக்குறை மக்கள் தொகை எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. இந்த வளர்ச்சித்திட்டத்தின் மூலம், மேலே திட்டமிடப்பட்ட மக்கள் தொகையின் தேவைகளுக்கு ஏற்ப தேசிய பெளதிக திட்டத்தின் நோக்கங்களை அடைவதற்கும், உடல், பொருளாதார, சமு கமற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளில் சீரான வளர்ச்சிக்கும் அவசியமான திட்டங்கள் தயாரிக்கப்படுகின்றன.



மூல. தேசிய பெளதிக திட்டமிடல் திணைக்களம் 2017

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் தயாரித்த சுற்றுலா அபிவிருத்தித் திட்டத்தின்படி 2030 ஆம் ஆண்டளவில் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளை அநுராதபுர நகரத்திற்கு ஊக்குவிப்பதாக நம்பப்படுவதால், இந்த வளர்ச்சித் திட்டத்தின் நோக்கங்களில் ஒன்று பெளதிக ரீதியாக ஒரு சூழலை உருவாக்க தேவையான சுற்றுப்புற திட்டங்களைத் தயாரிப்பதாகும்.

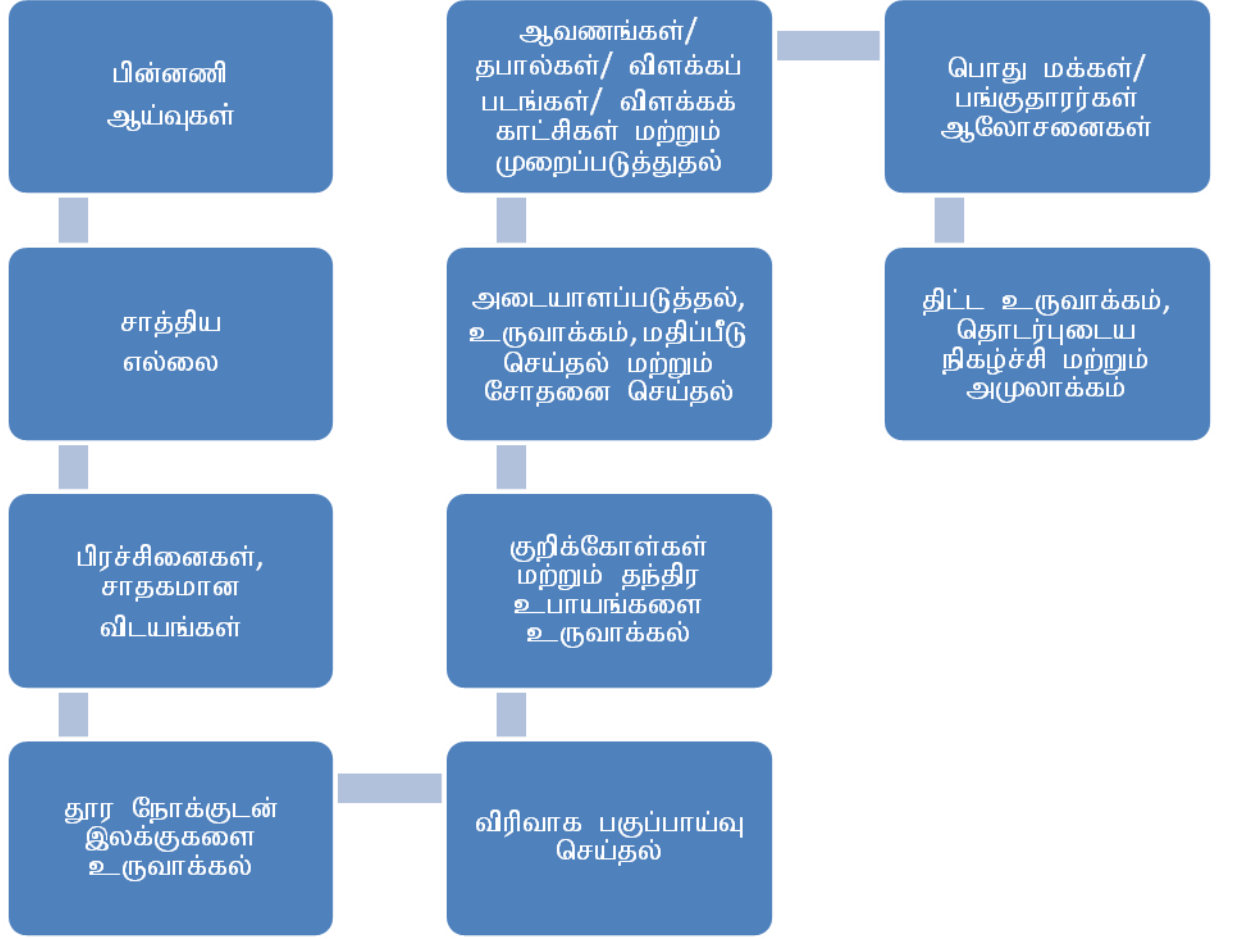
மேலும், இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் நகர்ப்புற மக்களுக்கு பொது மக்களுக்கு வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான இடத்தை வழங்குவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது.

இந்த அபிவிருத்தி திட்டம் நகர்ப்புறத்திற்குள் இருக்கும் போக்குவரத்து முறையை வசதியாக பராமரிக்க தேவையான வாய்ப்புகளை வழங்குகிறது. தேசிய அளவிலான கொள்கைகள் மூலம் அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டிய ஒரு பகுதியில் இராணுவ நோக்கங்களுக்காகப் பயன்படுத்தப்படும் உள்நாட்டு விமானத் துறைமுகங்களைத் திறப்பதற்கான வசதிகளை வழங்க நிலையப்பட்டுமுறையை உருவாக்குவதற்கான இந்த அபிவிருத்தித் திட்டங்கள் மூலம் தேவையான தேவைகள் வழங்கப்பட வேண்டும்.

மேலும், ஒழுங்கற்ற அபிவிருத்தி செயல்முறைகளின் தாக்கங்களிலிருந்து இப் பகுதியில் ஒரு சிறப்பு பாரம்பரியமாக இருந்த புனித நகரத்தை பாதுகாப்பதற்கும், புனித நகரத்திற்குள் இருக்கும் வரலாற்று மற்றும் மரபுரிமையைப் பாதுகாப்பதற்கும், இந்த அபிவிருத்தித் திட்டத்தால் தேவையான தேவைகள் வழங்கப்படுகின்றன. புனித நகரத்தின் வெல்ல முடியாத தன்மையை பாதிக்கும் காரணிகள் அதிகரிப்பை குறைப்பதாகும்.

இந்த அபிவிருத்தி திட்டத்தின் முக்கிய குறிக்கோள்களில் முக்கியமான குறிக்கோள்களில் ஒன்று, 2030 ஆம் ஆண்டளவில் பௌதி, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச் சூழல் துறைகளில் பெரும் வளர்ச்சியின் மூலம் இந்த பகுதியை வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான பகுதியாக மாற்றுவது பௌதிக வளர்ச்சி தொடர்பான விதிகள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளை அமல்படுத்துவதன் மூலமும், அதை செயல்படுத்துவதன் மூலமுமே ஆகும். தொடர்புடைய நிகழ்ச்சி திட்டங்கள், இந்த அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் மூலம் பௌதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளில் வளமான வளர்ச்சிக்கான ஒருங்கிணைந்த திட்டங்களைத் தயாரித்தல் ஆகும்.

1.4 திட்டமிடல் செயல் முறை



1.4.1. பின்னணிஆய்வு

அனுராதபுர நகர்ப்புற பகுதி மற்றும் அதைச் சுற்றியுள்ள பகுதிகளுக்கு புவியியல் தரவு, வரைபடங்களாகத் தயார்செய்யப்பட்டுள்ளது. இதற்காக எடுக்கப்பட்ட காலம் ஏப்ரல் 2017 முதல் சுமார் நான்கு மாதங்கள் ஆகும். அனுராதபுர மாநகர சபை, தேசிய பௌதிக திட்டமிடல் திணைக்களங்கள் மற்றும் வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை போன்ற பல்வேறு நிறுவனங்களிலிருந்து தேவையான தரவுகளை சேகரிப்பதன் மூலம் அறிவியல் பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1.4.2. சாத்திய எல்லை

நகர்ப்புற வரிசைக்கு ஏற்ப நகரத்தை கண்டுபிடிப்பது, தேசிய அளவிலான திட்டங்களின் படி அநுராதபுர நகரத்தில் தேவைகளை கருத்தில் கொள்வது, இப்பகுதியில் அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் மற்றும் முன்மொழியப்பட்ட அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் குறித்து ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

1.4.3. பிரச்சனைகள் மற்றும் சாதகங்களைக் காணல்

நகரத்தின் வளர்ச்சித் திறன்களை மேம்படுத்துவதற்கு ஒவ்வொரு நிறுவனமும் எவ்வாறு பங்களித்தன, சிக்கலான நிலைமைகள் மற்றும் அவற்றைத் தடுப்பதன் மூலம் நகரத்தை அபிவிருத்தி செய்வதற்கான சாத்தியக் கூறுகள் குறித்துவள நபர்கள், கூட்டாளர்கள், தனியார் மற்றும் பொது நிறுவனங்கள் மற்றும் சங்கங்களிலிருந்து ஆலோசனைகள் பரிசீலிக்கப்பட்டுள்ளன. அக்டோபர் 2017 முதல் பிப்ரவரி 2018 வரையிலான காலப்பகுதியில் அபிவிருத்தி சாதகங்கள் மற்றும் அவற்றின் பிரச்சினைகள் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன. இந்த நோக்கத்திற்காக, சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் வாய்ந்த பகுதிகளின் பகுப்பாய்வு, நில பயன்பாட்டு முறையின் மாற்றங்கள் குறித்த பகுப்பாய்வு, வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகள் பற்றிய பகுப்பாய்வு மற்றும் சுற்றுலாப்பயணிகள் மற்றும் பக்தர்கள் நகரத்திற்கு வருவது பற்றிய பகுப்பாய்வு மற்றும் தொடர்புடைய புள்ளிவிவரங்கள் பற்றிய ஆய்வுகள் என்பன மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

1.4.4. தூரநோக்கு மற்றும் இலக்குகள் தயாரித்தல்

பௌதிக, பொருளாதார, சமூக, சுற்றுச்சூழல் துறைகளின் சிக்கலான நிலைமைகளைத் தடுப்பதன் மூலம் நகரத்தின் முன்னேற்றத்தை அபிவிருத்தி செய்வதற்கும், நகரத்தின் தற்போதைய வளர்ச்சித்திறன்களின் உகந்த பயன்பாட்டைப் பயன்படுத்துவதற்கும் தூரநோக்கு மற்றும் நோக்கங்கள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.

1.4.5. வீரவான பகுப்பாய்வு

நகரத்திற்கான தூரநோக்கு மற்றும் தூரநோக்கை உணர்ந்து கொள்வதற்கான குறிக்கோள்களை உருவாக்கிய பிறகு, பலம், பலவீனம், வாய்ப்புகள் மற்றும் உபசரிப்புகள் மற்றும் அச்சுறுத்தல்கள் மற்றும் அவற்றின் அதிகரிக்கும் மற்றும் குறைந்து வரும் காரணிகள்

மற்றும் தேவையான நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்காக விஞ்ஞான ரீதியாக செய்யப்பட்ட பல்வேறு பகுப்பாய்வு. இந்த விளக்க பகுப்பாய்விற்காக 2018 அக்டோபர் முதல் மூன்று மாதங்கள் வரை செலவிடப்பட்டுள்ளது.

1.4.6. குறிக்கோள்கள் உருவாக்கம்

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள விளக்க பகுப்பாய்வின் முடிவுகளின் அடிப்படையில் அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் குறிக்கோள்களை அடைவதற்கான நோக்கங்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

பிரதேசத்தின் வளர்ச்சியை நோக்கி நகர்வதற்கு ஒரு குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியில் அந்தபகுதியில் இருக்கும் சிக்கலான நிலைமைகளைத் தடுக்க வெவ்வேறு விகிதாச்சாரத்தில் ஒரு குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியில் இப் பகுதியில் வளர்ச்சித்திறனை மேம்படுத்த இலக்குகள் தயாரிக்கப்பட்டன.

1.4.7. தந்திரோபாயங்கள்

இலக்குகளை அடைவதற்கு, பௌதிக, பொருளாதார, சமூகமற்றும் சுற்றுச்சூழல் அபிவிருத்திக்கா நில பயன்பாட்டுத்திட்டம், முன்மொழியப்பட்ட நிலபயன்பாட்டுத்திட்டம், முன்மொழியப்பட்ட நீர்வடிகால் அமைப்புத்திட்டம், முன்மொழியப்பட்ட சுற்றுலா அபிவிருத்தித்திட்டம், முன்மொழியப்பட்ட வீதி மற்றும் போக்குவரத்துத் திட்டங்கள் ஆகியவை திட்டமிடப்பட்டுள்ளன.

1.4.8. திட்டங்கள் அடையாளம்காணல்

குறிக்கோள்களை அடைவதற்கான சாத்தியக்கூறு அறிக்கையைப் படித்த பின் செயல்படும் திட்டங்களை அடையாளம் கண்டபின்னர், செலவுமதிப்பீட்டிற்கான பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டது, திட்டத்திற்கானகாலம், திட்டத்தின் பயன்பாடுகள் மற்றும் பயனாளிகள், திட்டத்தை செயல்படுத்துவதற்கான வழிமுறைகள் என்பன கருத்தில் கொள்ளப்படும்.

1.4.9. விதிகள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளை உருவாக்குதல்

கட்டட நிர்மாணங்களுக்கான விதிகள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகள் அமுல்படுத்துவதற்கான ஒரு சட்டக் கட்டமைப்பை வழங்குவதற்கான ஒரு சட்ட ஏற்பாடாகும். மேலும் நில பயன்பாட்டிற்கான விதிகள் என்பன ஒரு சட்ட கட்டமைப்பை உருவாக்குவதன் மூலம் அடையாளம் காணப்பட்ட பிரச்சனைக்கான தீர்வுகள், பிரச்சனைகளை குறைப்பதற்கான பகுப்பாய்வுகளை உருவாக்கி அதன் மூலம் அபிவிருத்திக்கான தூர நோக்கை அடைவதாகும்.

1.4.10. ஆவணம் / அட்டவணைகள் / வரைபடங்கள் / விளக்கக்காட்சி மற்றும் முறைப்படுத்தல்

வரைவு அபிவிருத்தித் திட்டம் மேலும் திருத்தங்களுக்கான தேவையான வழிமுறைகளையும் பரிந்துரைகளையும் பெற நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் பிரதான திட்டக்குழுவுக்கு அனுப்பப்பட்டது.

1.4.11. பொது/பங்குதாரர் ஆலோசனை

வரைவு அபிவிருத்தித் திட்டத்தைத் தயாரித்தபின், உள்ளடக்கம் தொடர்பான பொதுக் கருத்துகள் மற்றும் பரிந்துரைகளுக்கு அனுப்பவும்.

1.4.12 அபிவிருத்தி திட்டத்தின் வர்த்தமானி அறிவித்தல்

பொதுக் கருத்துகளைப் பெற்றபின், அவற்றைப் பற்றி, திருத்தப்பட்ட வரைவுத் திட்டம் பெறுவதன் மூலம் சட்டப்பூர்வமாக்கப்பட்டது.

1.4.13 திட்ட உருவாக்கம் ஆதரவு மற்றும் அமலாக்கம்

வர்த்தமானி அபிவிருத்தி திட்டத்தை செயல்படுத்த தொடர்புடைய நிறுவனங்களுக்கு அதிகாரங்களை வழங்கியது.

02 பூர்வாங்க ஆய்வு

அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்கான இந்த அபிவிருத்தி திட்டத்தை வகுத்து அபிவிருத்தி செய்வதற்கு முன்னர் பௌதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகள் மற்றும் அமைப்புகள் என்பன ஆழமாக ஆய்வு செய்யப்பட்டன.

2.1 ஆய்வுபகுதி

அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்கான இந்த அபிவிருத்தித் திட்டத்தைத் தயாரிப்பதற்காக, 2001 ஏப்ரல் 10 ஆம் திகதி வர்த்தமானி அறிவிப்பு எண் 1179/11 ஆல் பாரிய அநுராதபுர அபிவிருத்தித் திட்ட முன்மொழிவு வர்த்தமானியில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள பகுதிகளைப் ஆராய்வதன் மூலம் பின்னணி அமைக்கப்பட்டது.

அநுராதபுர மாவட்டத்தின் முக்கிய நிர்வாக நகரமாக இருந்த அநுராதபுர நகரில் பௌதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் அம்சங்களை மேம்படுத்துவதற்கு தேவையான திட்டங்கள் மற்றும் உத்திகளை வகுக்க சுமார் 2050 சதுர கிலோமீட்டர் பரப்பளவு கொண்டது. நுவராகம்பலதா மத்திய, நுவராகம்பலதா கிழக்கு, மிஹிந்தலை, திரப்பனே, ரபாவா, நாச்சதுவா, தலவா, தபுத்தேகாமா, அநுராதபுர மாவட்டத்தின் நோச்சியாகாமா உள்ளிட்ட பகுதிகள் உட்பட சுமார் 1925.4 சதுரகிலோமீட்டர் நிலப்பரப்பு ஒரு அபிவிருத்தி திட்டமாக நகர்ப்புறத்தில் அறிவிக்கப்பட்டு 2001 ஆம் ஆண்டில் 1179/11 வர்த்தமானியால் வெளியிடப்பட்டது. மேற்கண்ட பகுதி அறிவிப்பின் அடிப்படையில், மக்கள்தொகை, மக்கள் தொகை வளர்ச்சி விகிதம், நகர்ப்புறம் செயற்பாடுகள் ஆகியவற்றைக் கருத்தில் கொண்டு பகுப்பாய்வு செய்வதன் மூலம் அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் எதிர்கால அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்கு சாதகமான தாக்கத்தை உருவாக்கும் வாய்ப்பு இந்த பகுதி கொண்டுள்ளது. அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திக்கான அபிவிருத்தித்திட்டத்தைத் தயாரிப்பதற்கு முன்னர் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட பகுதியில் உள்ள நிலப்பயன்பாட்டு முறைகள் கவனத்தில் கொள்ளப்பட்டது.

2.2 திட்டமிடல் மற்றும் சூழ்நிலை சூழல்

அநுராதபுரத்தின் வரலாற்று ஆய்வுகளில், அநுராதபுரத்திற்கு அதன் சொந்த பண்டைய மற்றும் அற்புதமான வரலாறு உள்ளது என்பது தெரியவந்துள்ளது. நாட்டுப்புறக் கதைகளின் படி, அநுராதபுரத்தின் பரிணாமம் 483(கிறிஸ்துவுக்கு முன்) பி.சி.பின்னர், அநுராதபுரம் இலங்கையின் முதல் திட்டமிட்ட நகரமாக மாறுகிறது. இது பாண்டுகபய மன்னனின் காலத்தில். இந்த காலகட்டத்தில் நகரத்தின் மையம் ஒரு திட்டமிட்ட முறையில் திட்டமிடப்பட்டது. நீதிமன்றம் மற்றும் பிற மதிப்புமிக்க கூறுகள் (அங்கநாகரா) நகரின் உள்பகுதியில் அமைந்துள்ளன

மற்றும் நகரவாசிகள் மற்றும் விவசாயவயல்களின் குடியிருப்புகள் நகரின் நடுத்தர பகுதியிலிருந்து அமைந்துள்ளன. மகாவன்சயாவின் கூற்றுப்படி, இந்த நகரம் ராஜாவுக்கு சொந்தமானது. இலங்கையின் முதல் இராச்சியமாக இருந்த அநுராதபுரம் 1400ஆண்டுகளுக்குப்பிறகு ஒரு தலைநகராக இருந்தது என்பதற்கான சான்றுகள் நிரூபிக்கப்படுகின்றன.

பஹியங்கலா துறவிகளின் பதிவுகளின்படி, கி.பி 413 இல் அநுராதபுரம் மிகவும் வளமான நகரமாக இருந்தது. அந்தக் காலகட்டத்தில் கூட, பெரிய கண்காட்சிகள் மற்றும் பலவிதமான செயல்பாடுகள் இருந்தன, அந்த காலங்களில் வாழ்ந்த மக்கள் தங்கள் வாழ்க்கையை கழித்தார்கள் என்பதை அந்த பதிவுகள் மேலும் வெளிப்படுத்தியுள்ளன மகிழ்ச்சி.

நான்காம் விஜயபாஹு மன்னரின் காலத்திற்கு வரும் போது, அநுராதபுரத்தின் தற்போதைய பசுமையான நிலை குறைந்து படிப்படியாக காடுகளாக மாற்றப்பட்டுள்ளது. 1680A.Dஇல், அநுராதபுரத்தின் விவரங்கள் ராபர்ட்நாக்ஸ் எழுதிய “எடாஹெலடிவா” புத்தகத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன. ராபர்ட்நாக்ஸின் கூற்றுப்படி, நகரின் மையத்தில் ஒரு பெரிய தொட்டி இருந்தது, மக்கள் இந்த தொட்டியின் நீரை தங்கள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் விவசாய நோக்கங்களுக்காக பயன்படுத்தினர். சிறிய நகரங்களும் பிரதான நகரத்திலிருந்து தொலைவில் இருந்தன. இந்த சிறிய நகரங்களும் காடுகளால் சூழப்பட்டிருந்தன என்பதை “எடா - ஹெலடிவா” புத்தகம் வெளிப்படுத்துகிறது. 19ஆம் நூற்றாண்டில், அநுராதபுரம் காடுகளால் சூழப்பட்ட ஒரு பிரபலமற்ற நகரமாக மாறியுள்ளது. இது ஜான் டீவின் அறிக்கையில் கூறப்பட்டுள்ளது.

மீண்டும், அநுராதபுரநகரம் 19 ஆம் நூற்றாண்டில் பிரிட்டிஷ் ஆட்சியாளர்களால் உயர்த்தப்பட்டது, 20 ஆம் நூற்றாண்டின் தொடக்கத்தில், தொல்பொருள் நடவடிக்கைகள் தொடங்கப்பட்டன. வரலாற்று மதிப்பைப் பெற்ற அநுராதபுர நகரம் 1982 ஆம் ஆண்டில் யுனெஸ்கோவால் உலக பாரம்பரிய நகரமாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்டது. அநுராதபுர நகரத்தை அபிவிருத்தி செய்வதற்கான முயற்சிகள் மற்றும் முயற்சிகள் பின்வருமாறு கோடிட்டுக் காட்டப்படலாம்.

அநுராதபுரத்தின் பாதுகாப்பு சாசனம் - 1942

இந்த சாசனத்தின் நோக்கம் அநுராதபுர நகரில் வழக்கமான மற்றும் திட்டமிடப்பட்ட நிலப்பயன்பாட்டு முறையை பராமரிக்கும் போது பொருத்தமற்ற நிலப்பயன்பாடுகள் மற்றும் ஒழுங்கற்ற கட்டுமானங்களை அகற்றி ஊக்கப்படுத்துவதாகும். புனிதநகரமான அநுராதபுரத்தில் ஒழுங்கற்ற கட்டுமானங்கள் காரணமாக ஏற்படும் விளைவுகளை குறைக்கும் நோக்கில் 1947ஆம் ஆண்டில் புதிய நகரமான அநுராதபுரத்தைத் திட்டமிட்ட திட்டவியலாளர் திரு. ஆலிவேர் விராஷிங்க நியமிக்கப்பட்டார்.

அநுராதபுரத்தைப்பாதுகாப்பதற்கான திட்டம் - 1949

புனித நகரமான அநுராத புரத்தில் தற்போதுள்ள ஒழுங்கற்ற கட்டுமானங்களை அகற்றுவதே இந்த திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கம். இதன் விளைவாக, புனித நகரமான அநுராதபுரத்தை மேலும் பாதுகாப்பதை நோக்கமாகக் கொண்டது. இந்த வழக்கில், புதிய கட்டுமானங்கள் மற்றும் குடியேற்றங்களுக்கு ஒரு பகுதி அநுராதபுர புதிய நகரமாக திட்டமிடப்பட்டது.

அநுராதபுர பாதுகாப்பு அதிகாரசபை - 1961

பாதுகாப்பு அதிகாரசபை 1961 இல் நிறுவப்பட்டது. 1949 ஆம் ஆண்டின் அநுராதபுர பாதுகாப்புத் திட்டத்தை செயல்படுத்துவதில் குறைவான செயல்திறன் இருந்ததன் காரணமாக. 1961ஆம் ஆண்டின் 32ஆம் இலக்க அரசி தழின் படி, அநுராதபுர நகரத்தின் அதிகாரங்கள் இந்த பாதுகாப்பு அதிகாரசபை கட்டுப்பாட்டின் கீழ் பெறப்பட்டன.

அநுராதபுர புனித நகரத்திட்டமிடல் திட்டம் - 1948

அநுராதபுர புனித நகரத்திட்டமிடல் திட்டம் 1984 இல் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட போதிலும், இது 1988 இல் செயல்படுத்தப்பட்டது. இந்த திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கம் வட்ட வந்தனாசாலையை அமைப்பதாகும். அனைத்து தொல் பொருள் தளங்களுக்கும் அணுகலை வழங்குவதை நோக்கமாகக் கொண்டது. நிராவியா, மிஹிடுபுரா போன்ற பகுதிகளில் தொல்பொருள் இடங்களில் சட்டவிரோதமாக வாழ்ந்த மக்களை இடம் பெயர்வதை இந்த திட்டம் மேலும் நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது.

அநுராதபுர பாதுகாப்பு திட்டம் - 1996

தொல் பொருள் அகழ்வாராய்ச்சிகளை செயல்படுத்துவது இந்தத்திட்டத்தின் முதன்மை நோக்கமாக இருந்தது. தொல்பொருள் நடவடிக்கைகள் மற்றும் கல்வி நடவடிக்கைகள் தொடர்பான ஆய்வுகள், உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலா மற்றும் யாத்ரீகர்களுக்கு

பொதுவான வசதிகளை வழங்குதல் போன்ற தேவைகள் இந்த திட்டத்தில் பரிசீலிக்கப்பட்டுள்ளன.

கிரேட்டர் பற்றிய அநுராதபுர நகர அபிவிருத்தி திட்டம் - 2001

அநுராதபுர மாவட்டத்திலிருந்து சுமார் 1925.4 சதுர கிலோமீட்டர் நகர அபிவிருத்தி பகுதி என 2001 ஆம் ஆண்டில் வெளியிடப்பட்ட வர்த்தமானி எண் 1179/11 மூலம் அறிவிக்கப்பட்டது. மற்றும் தபுத்தேகாமா கிராம சேவகர் பிரிவு மற்றும் நோச்சியாகாமா கிராம சேவகர் பிரிவின் ஒரு பகுதி நகர்ப்புற மேம்பாட்டு பகுதி என அறிவிக்கப்பட்டு கூறப்பட்டது. இந்த வழியில், 278 கிராம சேவகர் பிரிவுகள் வர்த்தமானி செய்யப்பட்டன. இந்த திட்டத்தில், அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதிக்கு மேலதிகமாக, அத்தகைய பகுதிகளில் பௌதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளை மேம்படுத்துவதற்கான சாத்தியத்தை கருத்தில்கொண்டு அடையாளம் காணப்பட்ட மேலும் பகுதிகளை அபிவிருத்தி செய்வதற்கான அடித்தளம் அமைக்கப்பட்டது.

அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதி அபிவிருத்தித் திட்டம் 2006 - 2016

இந்த வளர்ச்சித் திட்டத்தில், அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதி வலயத் திட்ட அணுகு முறையின் கீழ் உருவாக்கப்பட்டது. இந்த அணுகு முறையின் மூலம், சமூகங்களின் அன்றாட தேவைகளை முறையான முறையில் தொடரவும் பராமரிக்கவும் பல்வேறு திட்டங்களின் மூலம் நகரத்தின் செயல்பாட்டை அதிகரிக்கவும், பயனுள்ள நிலப்பயன்பாட்டு முறையை பராமரிப்பதற்கான முறையான முறையை உறுதி செய்வதற்கும் நகரத்தின் ஒழுங்கமைக்கவும் உருவாக்கப்பட்டிருந்தது.

இலங்கையின் தேசிய பௌதிக திட்டம் 2011-2030

இந்த வளர்ச்சித் திட்டத்தில், அநுராதபுர நகர்ப்புறமும் அதன் அதிக அடர்த்தியான பகுதிகளும் அதிக நகரமயமாக்கப்பட்ட பகுதியாக அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன, மேலும் புறநகர்பகுதிகளில் மக்கள் தொகை 1.5 மில்லியனாக அதிகரிக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. நகரத்தின் அபிவிருத்திக்கான அபிவிருத்தித்திட்டத்தை அடையாளம் காணும் அதே வேளையில் குடியிருப்பு மற்றும் வணிக நோக்கங்களுக்காக சமூகங்களுக்கு தேவையான வசதிகள் வழங்கப்படுவதற்கு பொருத்தமான பகுதிகள் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன. வீதி அமைப்பின் அபிவிருத்தி இரயில் சேவை அபிவிருத்தி, புதிய இரயில் சேவையை முன்மொழிதல், சிவில் சமூகங்களுக்கான உள்விமான நிலையத்தைத் திறத்தல் மற்றும் மேலே உள்ள முன்னுரிமைகளுக்குத் தேவையான பௌதிக சூழலை தயார் செய்தல் போன்ற திட்டங்கள் இந்த அபிவிருத்தி திட்டத்தில் சிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

இலங்கையின் தேசிய பௌதிக திட்டம் 2017-2050 (வரைவுத்திட்டம்)

இந்த வளர்ச்சித் திட்டத்தின் மூலம், இலங்கையின் மிகவும் நகரமயமாக்கப்பட்ட இரண்டு பகுதிகள் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன, அவற்றில் ஒன்று அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதி மற்றும் அதன் அடர்த்தியான பகுதி. இந்த நகரமயமாக்கப்பட்ட பகுதியின் மக்கள் தொகை 2050 ஆம் ஆண்டளவில் சுமார் 0.5 மில்லியனாக இருக்கும் என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது, மேலும் இந்த அபிவிருத்தி திட்டத்தில் மேற்கண்ட மக்கள் தொகை வளர்ச்சிக்கு சேவை செய்ய தேவையான வளர்ச்சி திட்டங்கள் மற்றும் குடியிருப்பு வசதிகளுக்கு பொருத்தமான பகுதிகள் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன. அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் பௌதிக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளின் தற்போதைய நிலை பின்வருமாறு விவரிக்கப்படலாம்.

படம் : 2.1 அநுராதபுர நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை



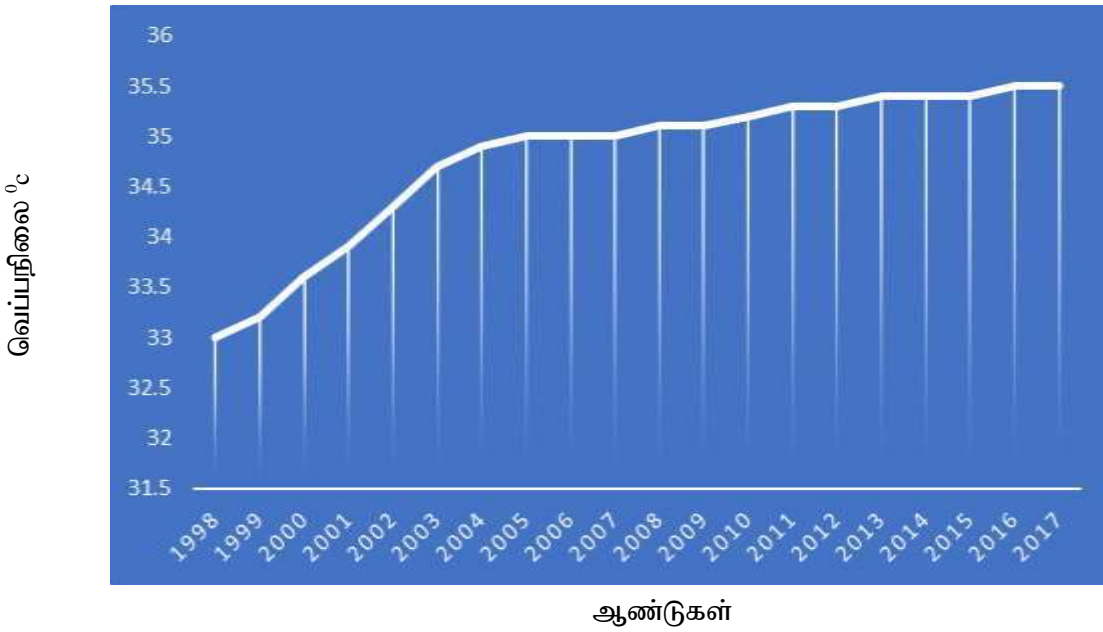
ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

அநுராதபுர மாநகர சபையின் முக்கிய நிர்வாக மையமாக கருதப்படும் அநுராதபுர மாநகர சபை பகுதி இது சராசரி கடல் மட்டத்திலிருந்து 100 மீட்டர் உயரத்தில் அமைந்துள்ளது. மற்றும் அதன் நிலப்பரப்பு 42 சதுர கிலோமீட்டர் ஆகும். மல்வத்து ஓயாவின் வடக்கு பகுதி

புதிய நகரமாகவும், மால்வத்து ஓயாவின் மேற்கு பகுதி புனித நகரமாகவும் நீட்டிக்கப்பட்டுள்ளது. அநுராதபுர நகர அபிவிருத்தி பகுதியில் நவரகம்பலதா கிழக்கு பிரதேச சபை பிரிவின் 12 கிராம சேவகர் பிரிவுகள் நவரகம் பலதா மத்திய கிராம சேவகப் பிரிவின் 11 கிராம சேவகர் பிரிவுகள் மற்றும் மிஹிந்தலை கிராம சேவகர் பிரிவின் 02 கிராம சேவகர் பிரிவுகள் உட்பட 25 கிராம சேவகர் பிரிவு உள்ளது.

இந்த பகுதி உலர் மண்டலம் மற்றும் டோரிட் மண்டலத்தின் பண்புகளைக் கொண்டுள்ளது. பரப்பளவில் ஆண்டு சராசரி வெப்பநிலை 33 முதல் 35 டிகிரி செல்சியஸ் வரை இருக்கும். இந்த வருடாந்திர சராசரி வெப்பநிலை அளவை முந்தைய ஆண்டுகளுடன் ஒப்பிடும்போது, அதுபடிப்படியாக அதிகரித்து வருவதைக்காணலாம்.

விளக்கப்படம் 2.1 வெப்பநிலை அதிகரித்தல்



ஆதாரம்: வானிலைஆய்வுத் திணைக்களம்

பரப்பளவு சராசரி வெப்பநிலை அத்தகைய பெறுமதி என்றாலும், சர்வதேச நிறுவனங்கள் நடத்திய பகுப்பாய்வுகள், உணர்வு வெப்பநிலை 5 டிகிரி செல்சியஸிலிருந்து அதிகமாக இருப்பதை நிரூபித்துள்ளது.

அட்டவணை 2.1 சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலையின் மற்றும் உணர்வு வெப்பநிலை வேறுபாடு

சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை	33 ⁰	35 ⁰	34 ⁰	32 ⁰	31 ⁰	29 ⁰	28 ⁰	27 ⁰
உணர்வுவெப்பநிலை	40 ⁰	42 ⁰	41 ⁰	40 ⁰	37 ⁰	35 ⁰	34 ⁰	31 ⁰

ஆதாரம்: <https://www.accuweather.com>

ஆண்டு சராசரி மழை வீழ்ச்சி சுமார் 1000 மில்லி முதல் 1500 மில்லி வரை மற்றும் அதிகபட்ச வருடாந்திர சராசரி மழை செப்டம்பர் முதல் டிசம்பர் வரையிலான காலப்பகுதியில் வடகிழக்கு பருவமழை ஏற்படுகிறது. மே முதல் ஜூன் வரையிலான காலங்களில் தென்மேற்கு பருவமழை பெய்யும்.

விளக்கப்படம் .2.2 மழையின் வேறுபாடுகள்



ஆதாரம்: வானிலை ஆய்வுத்திணைக்களம்

ஒட்டு மொத்தமாக, சுமார் 9 மாத காலப்பகுதியில் வறண்ட காலநிலை நிலைமையைக் காண முடிந்தாலும், நுவராவேவா, பசவக்குளாமாவேவா, திசாவேவா, கும்பிச்சங்குலம் தொட்டி மற்றும் கூடுதலாக பொன்னாரம்குளம், அத்திக்குளம், வன்னியங்குலம் போன்ற பல சிறிய தொட்டிகளும் இந்த பகுதியில் உள்ளன. மழைக்காலத்தை செயல்படுத்துவதன் மூலம் பெறும் நீர் ஸ்ரீமஹாபோடியா, ருவான்வாலிமகாசயா, ஜெதவனாராமயா, துப்பராமயா, அபாயகிரியா, லங்கராமயா, மிரிசாவதியா மற்றும் தற்போதுள்ள இடங்கள் சமாதிகிலை, இசுருமுனியா,

ரன்மாசு உயானா போன்ற தொல் பொருள் மதிப்புகள் மற்றும் இந்த மதிப்புகளின் அடிப்படையில், இந்தநகரம் 1982ஆம் ஆண்டில் யுனெஸ்கோவால் உலக பாரம்பரிய நகரமாக அறிவிக்கப்பட்டது.

நகர மக்கள் தொகை குறித்து கவனம் செலுத்தப்படும் போது, மக்கள் தொகை கணக்கெடுப்பு மற்றும் புள்ளி விவரத்துறையின் அறிக்கைகளின் படி, 2011ஆம்ஆண்டில் அநுராதபுரமாவட்டத்தின் மொத்த மக்கள் தொகை 856, 004 மற்றும் அதில் 6% அநுராதபுர நகர்ப்புறமக்களுக்கு சொந்தமானது. 2001 மற்றும் 2011 ஆகிய இரு ஆண்டுகளும் அதன் மக்கள் தொகை அடர்த்திக்கு ஏற்ப ஒப்பிடும் போது, நகர்ப்புறத்தின் மக்கள் தொகை படிப்படியாகக் குறைந்து வருவதைக் காணலாம். 2001ல் நகரமக்கள் தொகை 56,632. இது படிப்படியாக 2011ல் 52,007 ஆகவும், 2017ல் 52,703 ஆகவும் குறைந்துள்ளது. புள்ளிவிவரக் கணக்கீடுகளின்படி, மக்கள் தொகை வளர்ச்சிவிகிதம் குறைந்த மதிப்பை எடுத்துள்ளது என்பது தெளிவாகிறது - 0.000847.சதுர கிலோமீட்டருக்கான மக்கள் தொகை 2017 இல் 1231 ஆக உள்ளது மற்றும் நிலை iii (பகுதி 1) கிராம சேவகர் பிரிவு மற்றும் நிலை iii (பகுதி 2) சேவகர் பிரிவு பிரிவு மற்றும் திசாவேவா சேவகர் பிரிவு பிரிவில் மிகக் குறைந்த மக்கள் அடர்த்தி அறிக்கைகள் ஆகியவற்றில் அதிக மக்கள் தொகை அடர்த்தி அறிக்கைகள் உள்ளன. அநுராதபுர நகர்ப்புற மக்களில் பெண் மற்றும் ஆண் விகிதாசாரம் முறையே 52 சதவீதம் மற்றும் 48 சதவீதம். இது வயது பிரிவுகளின் படி விவரிக்கப்பட்டால், 0 முதல் 14, 15 முதல் 59 மற்றும் 60 வயதிற்கு மேற்பட்ட நபர்களைச் சேர்ந்தவர்கள் முறையே 26 சதவீதம், 66 சதவீதம் மற்றும் 8 சதவீதம். எனவே, தொழிலாளர் சக்தியின் அதிக அளவு செயலில் உள்ள பகுதியை நகரத்தின் பொருளாதாரத்தை வலுப்படுத்துவதற்கான வளமாக அடையாளம் காணலாம். பரப்பளவுமக்கள் தொகை அவர்களின் இனம் மற்றும் மதத்தின் படி எப்போது விவரிக்கப்படுகிறது, புள்ளிவிவர அறிக்கைகள் 2017 ஆம் ஆண்டில் சிங்களவர்கள் 92 சதவீதமாகவும் பௌத்தர்கள் 90 சதவீதமாகவும் இருந்ததாகவும், இந்த நிலை பௌத்த நகரத்தின் பாரம்பரியத்தை பாதுகாக்க உதவுகிறது என்றும் குறிப்பிடலாம்.

2001, 2011 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளில் இப் பகுதியின் வீட்டு அலகுகளின் பரவலை ஒப்பிடும் போது, 2001, 2011 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளில் வீட்டு வசதி அலகுகள் முறையே 14868, 12401 மற்றும் 12103 ஆகும், மேலும் மக்கள் தொகை வளர்ச்சி விகிதம் பூச்சியமாக இருப்பதால் இந்த அளவு படிப்படியாக குறைந்துள்ளது என்பது தெளிவாகிறது .

பல்வேறுதேவைகள்மற்றும்பல்வேறுவகையானஅடையாளங்களைபூர்த்திசெய்வதற்காகஆறுமுக்கிய நுழைவாயில்கள்வழியாகதினமும்ஏராளமானபயணிகள்நகரத்திற்குவருகிறார்கள்,நகரம்ஒருஉலகபாரம்பரியநகரமாகவும்,மாகாணத்தின்முக்கியநிர்வாகமையமாகவும்,ஒருமுக்கியநகரமாகவும்அடையாளம்காணப்பட்டுள்ளது. மாவட்டம்.

2016 ஆம்ஆண்டில்நகர்ப்புறமேம்பாட்டுஆணையம்நடத்தியபோக்குவரத்துகணக்கெடுப்பின்படி, பல்வேறுதேவைகளுக்காகவெளிபகுதிகளிலிருந்துநகரத்திற்குவரும்மக்கள்தொகை 160,000 என்றுதெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அநுராதபுரகாவல்துறையின்போக்குவரத்துக்கிளையின்கணக்கெடுப்பு

அறிக்கையின்படி, ஒவ்வொரு ஆண்டும் இந்த மக்கள்தொகை வெசாக், போசன் மற்றும் எசலாதிருவிழாக்கள் மற்றும் பிச்சமல்பூஜாவா மற்றும் கருக்குப்பூஜாவா போன்ற சிறப்புக்காலங்களில் 11 குறைபாடுகள் வரை அதிகரிக்கிறது என்பது மேலும் தெரியவந்துள்ளது. .

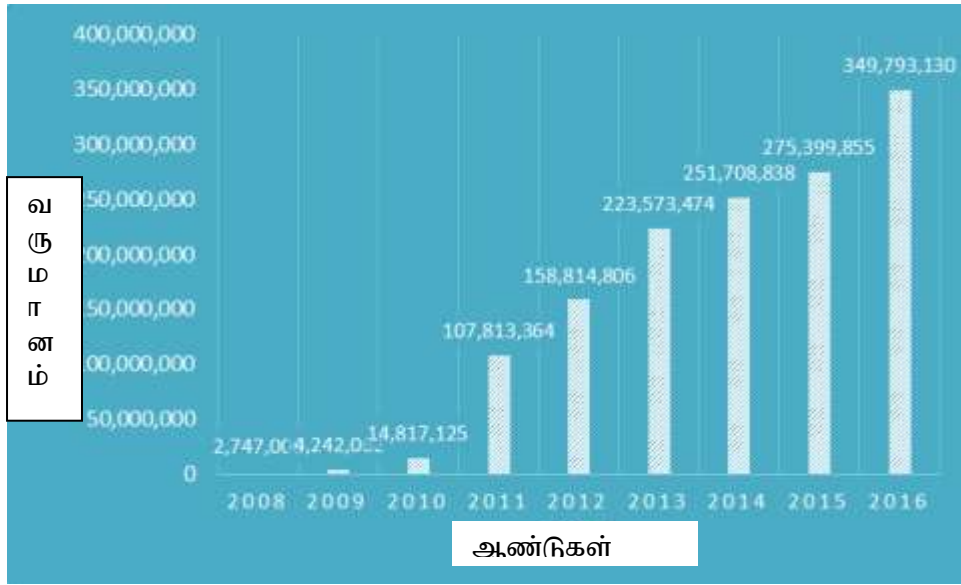
அநுராதபுர நகரத்தின் பொருளாதாரம் பற்றிய பகுப்பாய்வில், 1950க்கு முன்னர், அநுராதபுரத்தில் ஒரு முதன்மைத்துறை அடிப்படையிலான வலுவான பொருளாதாரம் உள்ளது என்பது தெரியவந்துள்ளது, ஆனால் இப்போது, மூன்றாம் துறையின்பங்களிப்பு முதன்மைத்துறையை விட அதிகமாக உள்ளது. அநுராதபுரம் டி.எஸ் பிரிவின் அறிக்கைகளின்படி, 2017 ஆம் ஆண்டில், முதன்மை, இரண்டாம் நிலை மற்றும் மூன்றாம் நிலை துறைகளின்பங்களிப்பு முறையே 9 சதவீதம், 19 சதவீதம் மற்றும் 72 சதவீதம் ஆகும். மாகாணத்தின் முக்கிய நிர்வாகமையம் அநுராதபுர நகரில் அமைந்துள்ளது, எனவே நிர்வாக விவகாரங்கள், சுகாதார சேவை, கல்வி விவகாரங்கள் மற்றும் வர்த்தக விவகாரங்களில் பணியாற்றுவதற்காக அதிகமான மக்கள் நகரத்திற்குள் வருகிறார்கள். இந்த காரணங்களின் அடிப்படையில், மூன்றாம் துறையில் அதிக வளர்ச்சிகாணப்படுகிறது. இலங்கை சுற்றுலா மேம்பாட்டு ஆணையத்தின்பதிவுகளின்படி, வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையால் கிடைக்கும் வருவாய் அநுராதபுரத்தின் பொருளாதாரத்தை மேம்படுத்துவதற்கு ஒரு உதவியாக இருந்துள்ளது, மேலும் இந்த நிலைமை சேவைத்துறையில் வளர்ச்சியை ஏற்படுத்தவும் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது. 2008 உடன் ஒப்பிடும்போது, சுற்றுலாத்துறையிலிருந்து பெறப்பட்ட நேரடி வருமானம் 100 சதவீதம் அதிகரித்துள்ளது என்பது தெளிவாகிறது. 2001, 2011 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளில் இப்பகுதியின் வீட்டு அலகுகளின் பரவலை ஒப்பிடும்போது, 2001, 2011 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளில் வீட்டு வசதி அலகுகள் முறையே 14868, 12401 மற்றும் 12103 ஆகும், மேலும் மக்கள்தொகை வளர்ச்சி விகிதம் மைனஸாக இருப்பதால் இந்த அளவு படிப்படியாக குறைந்துள்ளது என்பது தெளிவாகிறது .

பல்வேறு தேவைகள் மற்றும் பல்வேறு வகையான அடையாளங்களை பூர்த்தி செய்வதற்காக ஆறு முக்கிய நுழைவாயில்கள் வழியாக தினமும் ஏராளமான பயணிகள் நகரத்திற்கு வருகிறார்கள், நகரம் ஒரு உலகபாரம்பரிய நகரமாகவும், மாகாணத்தின் முக்கிய நிர்வாகமையமாகவும், ஒரு முக்கிய நகரமாகவும் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளது. மாவட்டம். 2016 ஆம் ஆண்டில் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு ஆணையம் நடத்திய போக்குவரத்து கணக்கெடுப்பின்படி, பல்வேறு தேவைகளுக்காக வெளிப்பகுதிகளிலிருந்து நகரத்திற்கு வரும் மக்கள்தொகை 160,000 என்று தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அநுராதபுர காவல்துறையின் போக்குவரத்துக்கிளையின்கணக்கெடுப்பு அறிக்கையின்படி, ஒவ்வொரு ஆண்டும் இந்த மக்கள்தொகை வெசாக், போசன் மற்றும் எசலாதிருவிழாக்கள் மற்றும் பிச்சமல்பூஜாவா மற்றும் கருக்குப்பூஜாவா போன்ற சிறப்புக்காலங்களில் 11 குறைபாடுகள் வரை அதிகரிக்கிறது என்பது மேலும் தெரியவந்துள்ளது. .

அநுராதபுர நகரத்தின் பொருளாதாரம் பற்றிய பகுப்பாய்வில், 1950க்கு முன்னர், அநுராதபுரத்தில் ஒரு முதன்மைத்துறை அடிப்படையிலான வலுவான பொருளாதாரம் உள்ளது என்பது தெரியவந்துள்ளது, ஆனால் இப்போது, மூன்றாம் துறையின்பங்களிப்பு முதன்மைத்துறையை விட அதிகமாக உள்ளது.

அநுராதபுர டி.எஸ் பிரிவின் அறிக்கைகளின்படி, 2017 ஆம் ஆண்டில், முதன்மை, இரண்டாம் நிலை மற்றும் மூன்றாம் நிலை துறைகளின்பங்களிப்பு முறையே 9 சதவீதம், 19 சதவீதம்

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) மற்றும் 72 சதவீதம் ஆகும். மாகாணத்தின் முக்கிய நிர்வாகமையம் அநுராதபுரநகரில் அமைந்துள்ளது, எனவே நிர்வாக விவகாரங்கள், சுகாதார சேவை, கல்வி விவகாரங்கள்மற்றும்வர்த்தகவிவகாரங்களில்பணியாற்றுவதற்காகஅதிகமானமக்கள்நகரத்திற்குள்வருகிறார்கள்.இந்தகாரணங்களின்அடிப்படையில்,மூன்றாம்துறையில்அதிகவளர்ச்சிகாணப்படுகிறது.இலங்கைசுற்றுலாமேம்பாட்டுஆணையத்தின்பதிவுகளின்படி,வெளிநாட்டுசுற்றுலாப்பயணிகளின்வருகையால்கிடைக்கும்வருவாய்அநுராதபுரத்தின்பொருளாதாரத்தைமேம்படுத்துவதற்குஒருஉதவியாகஇருந்துள்ளது,மேலும்இந்தநிலைமைசேவைத்துறையில்வளர்ச்சியைஏற்படுத்தவும்பாதிக்கப்பட்டுள்ளது. 2008 உடனடிப்பிடிமும்போது, சுற்றுலாத்துறையிலிருந்துபெறப்பட்டநேரடிவருமானம் 100 சதவீதம்



- ஆதாரம்: சுற்றுலா அபிவிருத்தி சபை

புனிதஆலயங்களைஅடிப்படையாகக்கொண்டபல்வேறுபிரம்மாண்டத்திற்காகஉள்ளூர்சுற்றுலாப்பயணிகள்ஏராளமானோர்வருகிறார்கள்,எனவேஇந்தவருகையின்அடிப்படையில்,பொருளாதாரத்திற்குபங்களிப்பைப்பெறுவதற்கானவாய்ப்புஉள்ளது.மதவிழாவிற்றுவரும்சூட்டத்தைதோராயமாகபின்வருமாறுகாட்டலாம்.

மதவிழாக்கள்	மதவிழாக்கள்ஒருநாளைக்குஉள்ளூர்சுற்றுலாப்பயணிகளின்வருகை (மில்லியன)
பௌசன்	0.8
வெசாக்	0.3
எசல	0.15
பிச்சமல் பூஜாவா	0.5
தஹாஸ்பெத்தியமல்பூஜாவா	0.3

ஆதாரம்: தொல்பொருள் திணைக்கம் மற்றும் போக்குவரத்து பொலீஸ்பிரிவு

இப்பகுதியில்தற்போதுள்ளசாலைநெட்வொர்க்கைப்பற்றிபரிசீலிக்கும்போது,நன்குஇணைக்கப்பட்டசாலைநெட்வொர்க்குருப்பதைக்காட்டுகிறது.சாலைமேம்பாட்டுஆணையத்தால்பராமரிக்கப்பட்டுவரும்சாலைகளின்மொத்தநீளம்45கிலோமீட்டர்மற்றும்நகராட்சிமன்றத்தால்பராமரிக்கப்பட்டுவரும்சாலையின்மொத்தநீளம்சுமார்231கிலோமீட்டர்மற்றும்சிலசாலைகள்பரப்பளவுமாகாணசாலைமேம்பாட்டுஆணையத்தால்பராமரிக்கப்படுகிறது.

அரசாங்கப்பள்ளிகளின்கணிசமான அளவுஇந்தபகுதியில்அமைந்துள்ளதுமற்றும்2017 ஆம்ஆண்டில், மொத்தமாணவர்கள்மற்றும்ஆசிரியர்கள்முறையே 28008 மற்றும் 1225 ஆகஉள்ளனர், அதேநேரத்தில்ஆசிரியர்களின்மாணவரவிகிதம்1:23போன்றஅதிகமதிப்பாகும். தேசியப்பள்ளிகளானஅனூராதபுரமத்தியகல்லூரி,சுர்னபாலிபாலிகாமகாவித்யாலயாமற்றும்ஜஹிராமுஸ்லீம்மகாவித்யாலயா ஆகியவைஇந்தபகுதியில்அமைந்துள்ளன, மேலும்இந்ததேசியப்பள்ளிகளுக்குமேலதிகமாக,ரியான்சிபெராபோன்றதனியார்பள்ளிகள்,சிறப்புக்கல்விபள்ளி,லைசியம்சர்வதேசபள்ளி,சிலின்கோகல்லூரி,கேம்பிரிட்ஜ்கல்லூரி,ராகுலாகல்லூரியும்அமைந்துள்ளது.பள்ளிக்கல்வியைத்தவிர,உயர்கல்வியைமேம்படுத்துவதற்காகபிக்ஃபல்கலைக்கழகம்,திறந்தபல்கலைக்கழகம்போன்றஉயர்கல்விநிறுவனங்கள்இந்தபகுதியில்அமைந்துள்ளன.தொழிற்கல்வியைமேம்படுத்தும்நோக்கத்துடன்,ஹோட்டல்பள்ளி,தொழிற்பயிற்சிஆணையம்,தொழில்துறைகல்லூரி,தேசியபயிற்சிமற்றும்தொழில்துறைபயிற்சிஆணையம்,தொழில்நுட்பபல்கலைக்கழகம்,இளைஞர்சேவைகள்கவுன்சில்,கல்விமையங்கள்இப்பகுதியில்அமைந்துள்ளன.

இப்பகுதியின்முக்கியசுகாதாரமையம்அனூராதபுரபோதனாமருத்துவமனைமற்றும்மருத்துவமனையின் அனைத்துஊழியர்களும் 51 நிபுணர்கள்மற்றும் 229 மருத்துவர்கள்உட்பட 2494 பேர்.மாதவெளிநோயாளிகள்மற்றும்மருத்துவநோயாளிகளின்தொகைமுறையே 2017 இல்சுமார்

21465 மற்றும் 41700 ஆகும்.2017 ஆம்ஆண்டில்மாதாந்திரகுடியிருப்புநோயாளிகள்குமார் 11200 பேர்உள்ளனர்.இந்தமருத்துவமனையில்சுமார்46வார்டுகள்உள்ளன.அனுராதபுரபோதனாமருத்துவமனைதவிர,சிறைமருத்துவமனை,ஆயுர்வேதமருத்துவமனைமற்றும்ராணுவமருத்துவமனைஆகியவை இந்தபகுதியில்உள்ளன.நகர்ப்புறஎல்லையில்அமைந்துள்ளதனியார்மருத்துவமனைகளின்எண்ணிக்கையைத்தவிர.

நகர்ப்புறங்களில்,குழாய்நீரைதேசியநீர்வழங்கல்மற்றும்வடிகால்வாரியம்வழங்கியதும்மற்றும்துருவிலா,நுவராவெவாமற்றும்திஸ்ஸாவெவா ஆகியவைநீர் ஆதாரங்களாகபயன்படுத்தப்படுகின்றன.நகர்ப்புறத்திற்குள்கட்டப்பட்ட 4 நீர்தொட்டிகளையும், நகர்ப்புறத்திலிருந்துவெளியேகட்டப்பட்ட 5 நீர்தொட்டிகளையும்பயன்படுத்திநகர்ப்புறத்தில்நீர்விநியோகிக்கப்படுகிறது.ஒருநாளையக்குசேகரிக்கப்படுத்திடக்கழிவுகள்அனுராதபுரநகரில்சுமார்20மெட்ரிக்டன்ஆகும்,மேலும்திடக்கழிவுகள்தினசரிஅட்டவணைப்படிஅனுராதபுரநகராட்சிமன்றத்தால்சேகரிக்கப்பட்டுஅகற்றப்படுகின்றன.அனுராதபுரம்முழுநகரத்தையும்உள்ளடக்கும்கழிவுநீர் அமைப்புஇல்லைஎன்றாலும்,அனுராதபுரபுதியபஸ்ஸ்டாண்ட்மற்றும் அதன்வணிகப்பகுதியைஉள்ளடக்கும்வகையில்சிறியஅளவிலானஸ்வேஜ்அமைப்புநிறுவப்பட்டுள்ளது.

2.3 திட்டமிடல்எல்லையைவரையறுத்தல்

அனுராதபுரநகர்ப்புறமற்றும்திட்டமிடல்பகுதியைதீர்மானிப்பதில்பின்வரும்காரணிகள்முக்கியமாககருதப்பட்டன.

2.3.1 நிர்வாகஎல்லைகள்

நகர்ப்புறமேம்பாட்டுஆணையத்தின்அனுராதபுரநகராட்சிமன்றஎல்லைக்கு 2006 முதல் 2016 வரைஒருமேம்பாட்டுத்திட்டம்தயாரிக்கப்பட்டாலும்,வளர்ச்சிநடவடிக்கைகளால்செய்யப்பட்டமக்கள்தொகைஅடர்த்திமற்றும்வீட்டுஅடர்த்திசெல்வாக்கு, உள்கட்டமைப்பு வசதிகளின்விரிவாக்கம், நிலமதிப்புகளின்மாற்றங்கள் ஆகியவற்றைக்காட்டுகிறது.இப்போது,நகர்ப்புறத்திற்குமட்டுப்படுத்தாமல்,அதன்வளர்ச்சிநடவடிக்கைகள் அதன்வெளிப்புறபகுதிகளைநோக்கிவிரிவடைந்துள்ளன.திட்டமிடல்பகுதியின்நிர்வாகஎல்லையைதீர்மானிப்பதில்,பின்வரும்ஜி.என்பிரிவுகள்உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.அனுராதபுரமுனிசிபில்கவுன்சில்பகுதிதவிர, மிஹிந்தலேடி.என்பிரிவு, ஹெனாவட்டாஜி.என்பிரிவு, தன்னயம்குளமா,பண்டாரபுலியம்குளமா,பெரிமிய்குலமா,கட்டுகேலியாவா,அபயாவேவா,தேவனம்பியாமம்தாகம்நாக்பரகாநாகுரபாநாஜாபிரிவு, பொத்தேகம, வன்னிகுலமா 01, வன்னியாகுலமா 02, வன்னியாகுலமா 03, வன்னியாகுலமா 04, வன்னியாகுலமா 05, வன்னியாகுலமா 06, வன்னிதம்மன்னவாமற்றும்சவஸ்திபுரா, குடனேலுபாவாவின்கு.என்பிரிவுகள், மஹானேலுபாவா.

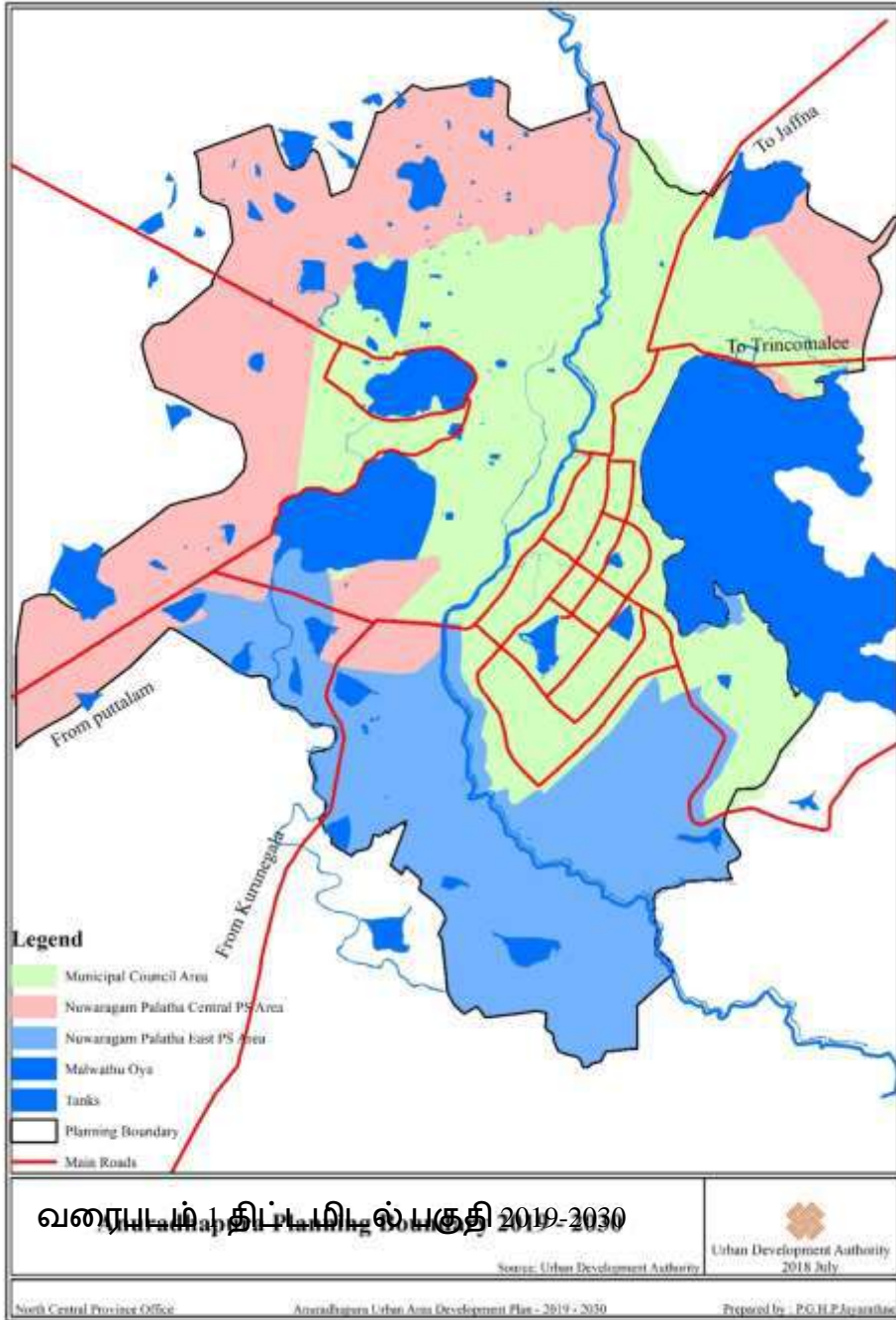
2.3.2 பகுதியின்செயல்பாடு

அநுராதபுரநகரம்வடமத்தியமாகாணத்தின்மையப்பகுதியாகவும்,புனிதநகரம்மற்றும்மதகலாச்சார மற்றும்சுற்றுலாநடவடிக்கைகள்,அநுராதபுரமாவட்டம்,நகரம்முழுவதும்பாயும்மால்வத்துலுயாவின்மற்குளல்லையில்,சேவைகளைவழங்கும்சேவைமையமாகவும்உள்ளது.மற்றும்குடியிருப்புமண்டலம், வெவ்வேறுபயன்பாடுகளின்செயல்பாட்டைக்காட்டுகிறது.புனிதநகரத்துடன்தொடர்புடையசெயல்பாடுகள்புதியநகரத்துடன்இடையிலானஉறவுகளைஉருவாக்குவதன்மூலம்மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.புதியநகரத்தின்செயல்பாட்டுபகுதிநகராட்சிமன்றபகுதிக்குஅப்பால்விரிவுபடுத்தப்பட்டுவருகிறது.இங்கே,படிப்படியாகமக்கள்தொகைவிரிவாக்கம்அதன்வெளிப்புறபகுதிகளைநோக்கிநடைபெறுகிறதுஎன்பதுபகுப்பாய்வுமூலம்உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.நகரங்களுக்கிடையேயானஉறவின்பகுப்பாய்வுமற்றும்நிலமதிப்புகளின்ஏற்றஇறக்கங்கள்,நிலபயன்பாட்டுமுறையின்மாற்றங்கள், நிலமதிப்பில்மாற்றங்கள், உள்கட்டமைப்புசாதகங்களின்விரிவாக்கம்ஆகியவற்றின்பகுப்பாய்வுமூலம்நகரமையமாக்கல்அளவைஅடையாளம்காண்பதுமூலம்இந்தநிலைமைஉள்ளதுஉறுதிப்படுத்தப்பட்டது.

2.3.3 புவியியல்அம்சங்கள்

இந்தபகுதிநெல்வயல்கள்,தொட்டிகள்மற்றும்காடுகள்உள்ளிட்டசுற்றுச்சூழல்உணர்திறன்நிறைந்தபகுதிகளால்கூழப்பட்டுள்ளதுஎன்பதுதெரியவந்துள்ளது.சுற்றுச்சூழல்உணர்திறன்வாய்ந்தபகுதிகளுக்குசெய்யப்பட்டபகுப்பாய்வுமூலம்இதுஉறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.அந்தநேரத்தில்இந்தசுற்றுச்சூழல்உணர்திறன்பகுதிகள்திட்டமிடல்பகுதிக்குள்மற்றும்திட்டமிடல்பகுதிக்குஅப்பால்உள்ளன.அபிவிருத்திநடவடிக்கைகள்காரணமாகஇந்தமுக்கியமானபகுதிகளுக்குகுறைந்தபட்சவிளைவுகள்உள்ளனஎன்பதும்பகுப்பாய்வுநிஷ்ருபிக்கப்பட்டுள்ளது.இந்தகாரணங்களால்இந்தவளர்ச்சித்திட்டம்62சதுரகிலோமீட்டர்பரப்பளவில்அநுராதபுரநகராட்சிமன்றபகுதிக்குஅப்பால்விரிவடைகிறது

வரைபடம் 1 திட்டமிடல் பகுதி 2019-2030



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

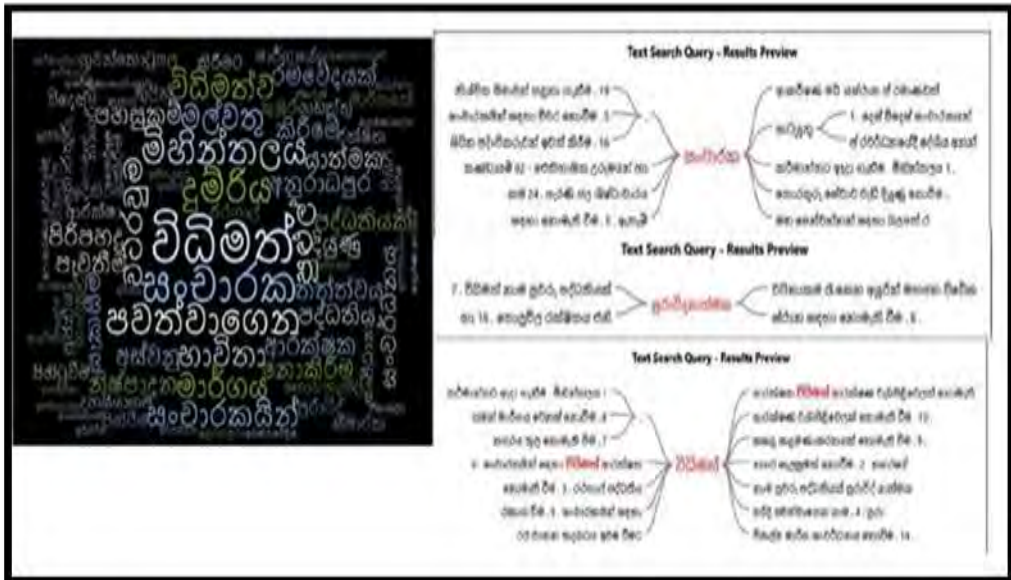
03. வளர்ச்சித்திட்டத்தின்தேவை

இப்போதுசிலபிரிவுகளைச்செயல்படுத்துவதில்சிரமங்களைக்கொண்டிருப்பதன்மூலமும்,நகராட்சிமன்றஎல்லைக்குள்2006முதல்2016வரைஅறிவிக்கப்பட்டஅபிவிருத்தித்திட்டத்தின்சட்டக்காலத்தைகாலாவதியாகி,நகரத்தின்வளர்ச்சித்திறன்களைநன்குஅடையாளம்கண்டுகொள்வதன்மூலமும்,அவற்றைமூலையாயரீதியாகப்பயன்படுத்துவதன்மூலமும்ஒருபுதியமேம்பாட்டுத்திட்டம்அவசியம்.நகரத்தின்வளர்ச்சிநடவடிக்கைகளுக்குதடைகளைஉருவாக்கும்நடவடிக்கைகளைத்தடுக்கும்.

தேசியஇயற்பியல்திட்டமிடல்துறையால்2050ஆம்ஆண்டுஅறிவிக்கப்பட்டதேசியஇயற்பியல்திட்டத்தின்படிஅநுராதபுரநகரம்மற்றும்அதன்அண்டைபகுதிகளுக்குள்மக்கள்தொகை0.5மில்லியனாகஇருக்கும்என்றுஎதிர்பார்க்கப்படுவதால்,மேற்கண்டஇடைவெளியைநிவர்த்திசெய்யநகரத்தைத்திட்டமிடவேண்டியஅவசியம்உள்ளது.இந்தநோக்கத்திற்காக,இந்தமேம்பாட்டுத்திட்டத்தின்மூலம்தேவைகளைபூர்த்திசெய்யும்என்றுஎதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

புள்ளிவிவரரீதியாகஆவணப்படுத்தப்பட்டதரவு(இரண்டாம்நிலைதரவுமூலங்கள்)மற்றும்பகுப்பாய்வுகளைப்பயன்படுத்துவதன்மூலமும்,அரசாங்கத்தின்பிரதிநிதித்துவபங்காளிகள்மற்றும்நகராட்சிமன்றம்,சாலைபோன்றஅரசுசாராநிறுவனங்களின்பரிந்துரைகள்மற்றும்திட்டங்களுக்குமுன்னுரிமைஅளிப்பதன்மூலமும்நகரத்தின்பிரச்சினைகள்மற்றும்பலவீனங்கள்மற்றும்வளர்ச்சிசாத்தியங்கள்அடையாளம்காணப்பட்டன.மேம்பாட்டுஆணையம்,தொல்பொருள்துறை,நீர்ப்பாசனத்துறை,பேரிடர்மேலாண்மைமையம், டி.எஸ்.பிரிவுகள், வர்த்தகசங்கங்கள்என்.வி.இ.ஓமென்பொருள்மூலம்.இதன்விளைவாக,இந்தவளர்ச்சித்திட்டம்நகரத்தின்அபிவிருத்திச்செயற்பாட்டில்அடையாளம்காணப்பட்டஇந்ததிறன்களையும்சிக்கல்களையும்கருத்தில்கொள்வதைநோக்கமாகக்கொண்டுள்ளது.

படம் 3.1 என்விவோ பகுப்பாய்வு மூலம் விவரங்களுக்கு முன்னுரிமை கொடுங்கள்

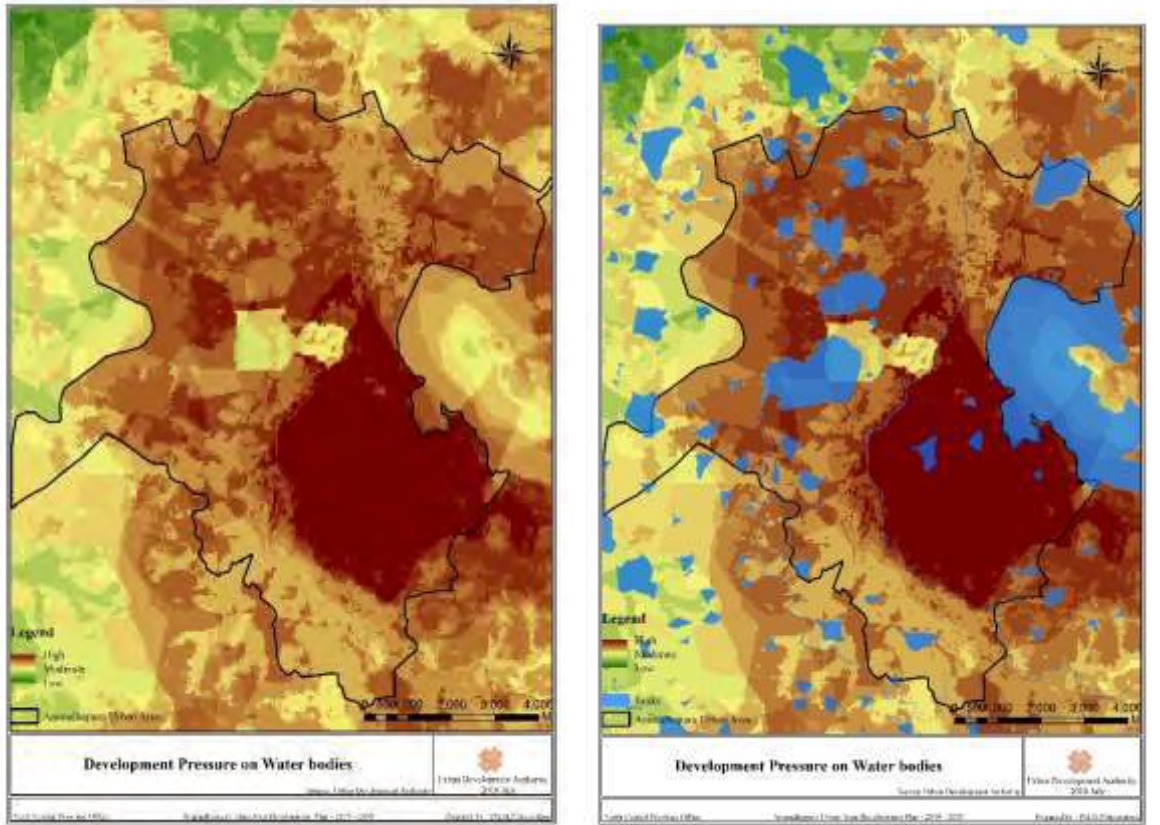


ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

அப்பகுதியின்மக்கள்,பயனாளிகள்,சுற்றுலாப்பயணிகள்,சிறப்புஅறிவுள்ளதொழில்வல்லுனர்களுடனானகலந்துரையாடல்களில்,நகரத்தின்பொருளாதாரநலன்களுக்காகபயமுறுத்தப்பட்டநகரத்திற்குள்இன்னும்கண்டுபிடிக்கப்படாதமற்றும்தற்போதுள்ளபரம்பரைகளைசிறப்பாகப்பயன்படுத்துவதற்குசிறப்புக்கவனம்செலுத்தப்படவேண்டும்என்பதுஉறுதிசெய்யப்பட்டது.எதிர்காலத்திற்கானசுற்றுச்சூழல்முக்கியத்துவம்வாய்ந்தபகுதிகளைப்பாதுகாப்பதன்மூலம்நகரத்தின்தனித்துவமானபெருமையைப்பாதுகாத்தல்.எனவே,இந்தநோக்கத்திற்கானவாய்ப்புகளைவழங்குவதுஇந்தவளர்ச்சித்திட்டத்தின்மற்றொருகுறிக்கோள்.

இந்ததிட்டத்தின்நோக்கம் 2001 முதல் 2016 வரைநிலபயன்பாட்டுமுறைகளில்ஏற்பட்டமாற்றங்கள்,வணிகத்துறையில்0.86சதவீதம்,நிர்வாகத்துறையில்0.3சதவீதம்நிலபயன்பாட்டின்வளர்ச்சியைக்காண்பிப்பதன்மூலம்அதிகரித்தபின்வரும்சதவீதங்களுக்குதேவையானசேவைகளைவழங்குவதாகும். , மற்றும்சுற்றுலாநடவடிக்கைகளில்1.56சதவீதம்.2017ஆம்ஆண்டளவில்சேவைத்துறைபொருளாதாரத்தின்மற்றதுறைகளைவிடஅதிகமதிப்பைஅடைந்துள்ளது.

படம் 3.2 நீர்நிலைகள்மீதுவளர்ச்சிஅழுத்தம்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

பரப்பளவில்,நீர்நிலைகள்மீதுவளர்ச்சிஅழுத்தம்உள்ளதுமற்றும்பகுப்பாய்வுநடவடிக்கைகள்மூலம்அதைஉறுதிப்படுத்தமுடிந்தது.மேலேஉள்ளபுள்ளிவிவரங்களைப்படிப்பதன்மூலம்,

இதைநன்குபுரிந்துகொள்ளமுடியும் (வரைபடம்எண் 13 மற்றும் 14).இந்ததாக்கம்மால்வதுயோயா, கும்பிச்சாங்குலாமாதொட்டி,கடபனஹுவேவா,பொன்னாராம்குலமாதொட்டிபோன்றதொட்டிகளுக்குபர வலாகபாதிப்பைஏற்படுத்தியுள்ளதுஎன்பதைக்காணும்போது,தற்போது,இப்பகுதியில்இருக்கும்நிலை மையம்அப்படியேஉள்ளது. எனவே, இந்தபகுதிமற்றும்நீர்வாழ்பகுதிகள்பாதுகாக்கப்படவேண்டும், ஆனால்தற்போது,அதுநிகழாததால்,மக்கள்வெள்ளஅச்சுறுத்தலைஎதிர்கொள்ளவேண்டியுள்ளது.குறி ப்பாகமழைக்காலம்மற்றும்பருவமழைகாலங்களில்பெய்யும்மழையுடன்ஏற்படும்வெள்ளநிலைமைநக ரத்தின்பொதுவாழ்க்கைமற்றும்பொருளாதாரத்தைநேரடியாகபாதிக்கிறது,அதேநேரத்தில்பொதுவாழ் க்கையில்ஏற்படும்பாதிப்புக்கீழேகாட்டப்பட்டுள்ளது.

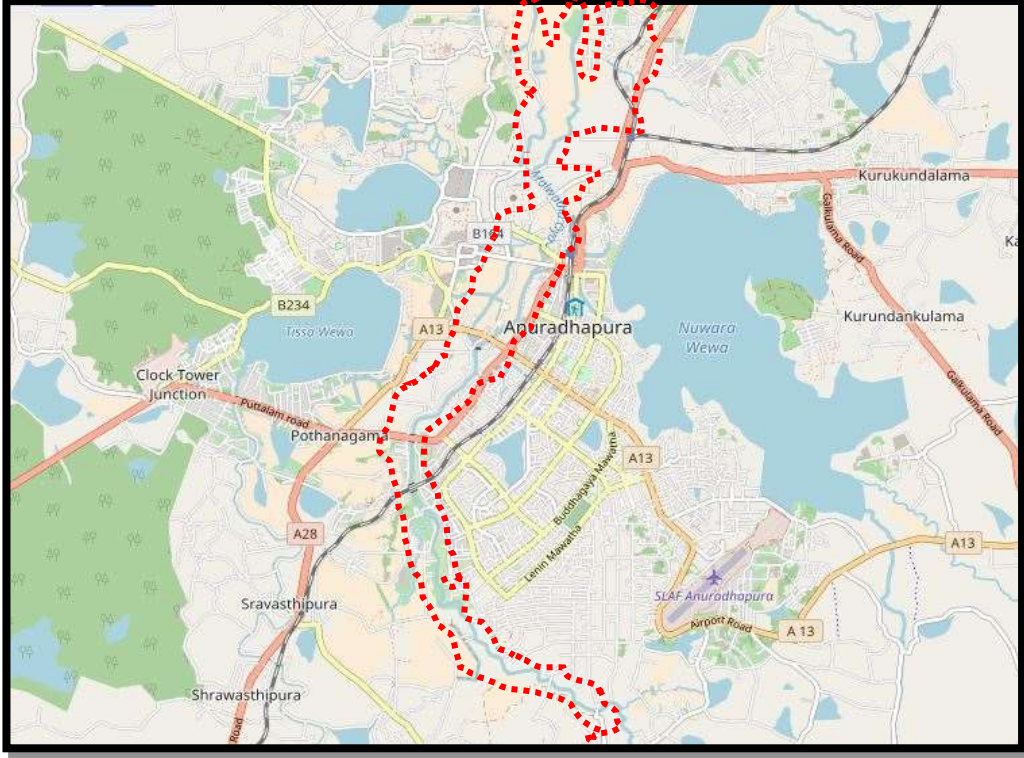
அட்டவணை 3. 1 வெள்ளநிலைமைகாரணமாகஅந்தபகுதிக்குபாசம்

(தேதி)	(தேதி) காலம் (தேதி)	பாதிக்கப்பட்டகு டும்பங்களின்எ ண்ணிக்கை	பாதிக்கப்பட்ட நபர்களின்எ ண்ணிக்கை	வீடுகளின்எ ண்ணிக்கை	சேதமடைந்தவீ டுகளின்எண்ணிக் கை
2016/05/17	1.5	97	405	01	04
2015/11/17	01	30	123	01	02
2014/05/21	10	1793	6032	33	42
2014/09/01	08	334	1360	21	67
2010/09/29	1.5	07	35	-	02
2007/12/23	06	179	863	08	15
20015/12/23	06	248	703	19	60
2009/12/12	05	01	05	-	-

- ஆதாரம்: அனர்த்த முகாமைத்துவ நிலையம்

கீழேகுறிப்பிடப்பட்டபகுதிகள்வழக்கமானவெள்ளத்தால்முழுகியுள்ளன.வழக்கமானவெள்ளம்காரணமாகபிரதானசாலைகள்வெள்ளத்தில்முழுகுவதுபோக்குவரத்துக்குஒருதடையாகும்,சிலசந்தர்ப்பங்களி ல்,ரயில்வேபோக்குவரத்திற்கும்வெள்ளம்பாதிக்கிறது.

படம் 3.3 வழக்கமான வெள்ளத்தால் மூழ்கிய பகுதிகள்



எனவே, இந்த அபிவிருத்தி திட்டம் மேற்கூறிய அபிவிருத்தி திறன்களை முறையாகப் பயன்படுத்துவதற்கும், நகரத்தின் வளர்ச்சிக்குத் தடையாக இருக்கும் விளைவுகளை மூலோபாய ரீதியாகக் குறைப்பதன் மூலம் உடல், பொருளாதார, சமூகமற்றும் சுற்றுச்சூழல்துறைகளில் வளமான வளர்ச்சியை அடைவதற்கும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அனூராதபுர நகர அபிவிருத்தி திட்டம்
பாகம் I

பகுதி II.
2019 - 2030



நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
வடமத்திய மாகாண அலுவலகம்
அனூராதபுரம்

அமைச்சரின் ஒப்புதல்

வர்த்தமானி அறிவிப்பு

04. திட்டமிடல் கட்டமைப்பு

இங்கே, தூரநோக்கு அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் தூரநோக்கு அறிக்கை, தூரநோக்கு தொடர்பான குறிக்கோள்கள் மற்றும் இலக்குகள் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன, மேலும் இந்த இலக்குகளையும் குறிக்கோள்களையும் அடைவதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட அறிவியல் பகுப்பாய்வுகளும் கணக்கீடுகளும் விரிவாகவும் வெவ்வேறு தந்திரோபாய முறைகளைப் பயன்படுத்துவதன் மூலமும் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

4.1 தூரநோக்கு

”உலகின் பௌத்த பாரம்பரிய தலைநகரம்”

4.2 தூரநோக்கு அறிக்கை

“பௌத்த கலாச்சாரம் மற்றும் பாரம்பரியத்தால் பெறப்பட்ட மதிப்புமிக்க குணாதிசயங்களைக் கொண்ட ஒரு வசதியான மற்றும் அற்புதமான நகரம் ஒரு வளமான பொருளாதாரத்துடன் பலப்படுத்தப்பட்ட ஒரு பிராந்திய வசதியாளராக பணியாற்றுகிறது.”

இங்கே, “உலகின் பௌத்த பாரம்பரிய தலைநகரம்” என்ற தூரநோக்கு அனுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்காக தயாரிக்கப்பட்டது மற்றும் தூரநோக்கின் பொருள் புத்த பாரம்பரியம் மற்றும் பௌத்த கலாச்சாரத்தின் சிறப்பியல்புகளால் நிறைந்த அற்புதமான மற்றும் வசதியான நகரத்தை ஒரு மூலதனத்திற்கு சமமாக மாற்றுவதாகும். நகரத்தை உருவாக்கி, சேவையை வழங்குவது பொருளாதாரத்தின் முக்கிய உறுப்பு ஆகும்.

4.3 இலக்குகள்

மேற்கண்ட தூரநோக்கை அனுராதபுர நகரத்திற்கு அமைத்த பின்னர், தூரநோக்கை அடைய மூன்று முக்கிய இலக்குகள் அடையாளம் காணப்பட்டன. அவற்றை பின்வருமாறு கோட்டிக் காட்டலாம்,

4.3.1 இலக்கு ஒன்று

ஒரு மறக்கமுடியாத, விலைமதிப்பற்ற புத்த கலாச்சார மற்றும் பாரம்பரிய நகரமாக மாற இது ஒரு மறக்கமுடியாத நகரத்தை உருவாக்க விரும்புகிறது. மேலும், அனுராதபுர நகரத்தின் வார்த்தையைப் பற்றியும், நகரத்தின் நுழைவாயிலிலும் உள்ளேயும் கவர்ச்சிகரமான பௌத்த பாரம்பரியங்களைப் யாராவது பார்க்கக்கூடிய நகரமாகவும், கலாச்சாரம் மற்றும் பௌத்த புராதன பாரம்பரியங்களைப் பற்றி யாராவது திரென்று நினைவு செய்ய முடியும் போது அனுராதபுரம் உலகில் ஒரு நகரமாக நினைவுக்கு வரும்.

4.3.2 இலக்கு இரண்டு

குடியிருப்புகள் மற்றும் குடியேறியவர்களுக்கு வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான நகரம்.

பௌதீக சமூக, பொருளாதார மற்றும் சுற்றுச்சூழல் அம்சங்களின் முன்னேற்றத்தின் கீழ் இயற்கை பேரழிவுகளிலிருந்து பாதுகாக்கப்பட்ட உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் நகர வதிவிடங்களுக்கும் இந்த நகரம் மிகவும் வசதியான நகரமாக அமையவேண்டும் என்று இது விரும்புகிறது.

4.3.3 இலக்கு மூன்று

வரலாற்று மற்றும் கலாச்சார மதிப்புகளை நகர பொருளாதாரத்தின் முக்கிய வருமான ஆதாரமாக மாற்றுவதாகும்.

அனுராதபுர நகரத்தின் வெல்லமுடியாத தன்மை மற்றும் பரம்பரை மற்றும் சீரழிந்து வரும் விவசாயத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட நீர்ப்பாசன நாகரிகத்தின் மதிப்புகள் "அனுராதகம்" என்று அழைக்கப்படும் காலத்திலிருந்து கலாச்சாரத்தின் முக்கிய அங்கமாகவும், பௌத்த கலாச்சாரத்தின் கூறுகளாகவும் இது தீவிரமடைகிறது. அவற்றை முறையாக நிர்வகித்து மெருகூட்டுவதன் மூலம் நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தினை ஈட்டலாம்.

4.4 குறிக்கோள்கள்

4.4.1 முதல் இலக்கிற்கான குறிக்கோள்கள்

01. அடுத்த 10 ஆண்டுகளில், எதிர்காலத்தில் பொதுமக்களின் பார்வைக்கான நோக்கத்துடன் புனிதமான நகரத்தில் தனிமைப்படுத்தப்பட்டு பௌத்த பாரம்பரியங்களாக இருக்கும் 13 இடங்களில் தேவையான வசதிகளை நிறுவுவதற்கான சூழ்நிலையை உருவாக்குதல்.

02. 2030 க்குள் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை அநுராதபுர நகரத்திற்கு கொண்டு வரப்படும் என்று எதிர்பார்க்கப்படும் 150,000 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு தேவையான சேவைகளையும் வசதிகளையும் வழங்கும் வகையில் புனிதமான நகரத்தைத் திட்டமிடுதல்.

03. அடுத்த 10 ஆண்டுகளில், நகரத்திற்குள்ளும் நகரத்திற்கு வெளியேயும் நகரத்தின் பௌத்த மரபுகளை பார்வையிடுவதற்கான இடத்தை உருவாக்க ஐந்து பார்வை தாழ்வாரங்களை பராமரிக்கவும் மேம்படுத்தவும் நகரத்தை தயார் செய்யுதல்.

04. சேவைகளை வழங்குவதற்காக அச்சமஸ்தானை அடிப்படையாகக் கொண்ட புனிதமான நகரத்தைத் தயாரிக்கவும், புனிதமான நகரத்திற்கு உள்ளூர் யாத்ரீகர்களின் வருகையின் 6 சதவீத வளர்ச்சியை நிர்வகிக்கவும்.

4.4.2 இரண்டாவது இலக்கிற்கான குறிக்கோள்கள்

01. 2030 க்குள் நகர்ப்புறத்திற்குள் வாகனங்களின் குறைந்தபட்ச பயண வேகத்தை மணிக்கு 25 கிலோமீட்டராக வைத்திருக்க நகரத்தை தயார் செய்தல்.

02. அடுத்த 10 ஆண்டு காலப்பகுதியில் பிரதான போக்குவரத்து மையங்களில் தற்போதுள்ள இணைப்பை நடை தூரத்திற்கு மாற்ற தேவையான வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளை செயல்படுத்துதல்.

03. நகர்ப்புறத்தில் உள்ள வெப்பநிலை வெப்பநிலையை 2030 க்குள் இருக்கும் சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலையுடன் சமன் செய்வதற்காக நகர்ப்புறத்தை தயார் செய்தல்.

04. அனைத்து சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிகளின் இருப்புக்கள் மற்றும் நகர்ப்புறங்களில் இருக்கும் தொல்பொருள் தளங்களின் இருப்புக்களை அடுத்த 10 ஆண்டுகளில் சமனான ஒதுக்கல் பகுதிகளை குறிக்க தேவையான நடவடிக்கைகளை நிறைவேற்றுவது.

05. 2030 க்குள் அனுராதபுரத்தின் நகர்ப்புற பகுதிகளை உள்ளடக்கிய மழை நீர் கழிவுநீர் அமைப்பை நிறுவ தேவையான நடவடிக்கைகளை நிறைவேற்றுவது.

4.4.3 மூன்றாவது இலக்கிற்கான குறிக்கோள்கள்

01. நகர்ப்புறத்தில் உள்ள விடுதிகளின் அறை அளவை இரட்டிப்பாக்குவதற்காகவும், இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி திணைக்களத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட நில பயன்பாட்டு முறையை 2016 உடன் ஒப்பிடும்போது அடுத்த 10 ஆண்டு காலத்திற்குள் தயார் செய்யவும்.

05. SWOT பகுப்பாய்வு மற்றும் தரவு பகுப்பாய்வின் சுருக்கம்

அனுராதபுர மாநகரசபை பகுதிக்கான அபிவிருத்தித் திட்டத்தைத் தயாரிப்பதிலும், அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் தூரநோக்கை அடைவதிலும் இப்பகுதியில் நிலவும் பலங்கள், வாய்ப்புகள், பலவீனம் மற்றும் அச்சுறுத்தல்கள் குறித்து தகுந்த பகுப்பாய்வு செய்வதன் மூலம் அபிவிருத்தி போக்குகளின் இலக்கு தகவல் மற்றும் தரவை அடையாளம் காண்பது முக்கியம்.

5.1 இலக்கு ஒன்று - SWOT பகுப்பாய்வு

ஒரு மறக்கமுடியாத, விலைமதிப்பற்ற பெளத்த கலாச்சார மற்றும் பாரம்பரிய நகரமாக மாற **பலம்.**

- நகரத்தில் பிரபலமான மற்றும் புதிய பெளத்த விழாக்களை நடாத்துதல்.
- புகழ் பெற்ற பெளத்தர்களின் மத மரபுக்கள் நகரத்துக்குள் உள்ளன.
- பெளத்த மரபுகளை நகரத்துக்குள்ளும் நகரின் நுளைவாயிலிலும் பார்க்கும் திறன்.
- யுனஸ்கோவால் உலகின் பாரம்பரிய நகரமாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.
- வெளிநாட்டு சுற்றுலா பயணிகளின் வருடாந்த வருகையில் 9 % வீதமான வளர்ச்சி.
- யாத்திரியர்களுக்கும் சுற்றுலாப்பயணிகளுக்கும் சேவைகள் வழங்கும் வகையில் காணப்படும் நிலப்பயன்பாடு.

- நகரமானது நேரடியான தொடர்பினை ஏனைய சுற்றுலா நகருடன் தொடர்பு கொண்டுள்ளது.
- இரவு வேளைகளில் அழகான காட்சிகளாக பௌத்த பாரம்பரியத்தை காணக்கூடியதாக உள்ளது.
- நூறுக்கு மேற்பட்ட பௌத்த பாரம்பரிய அடையாளங்கள் காணப்படுகின்றன.

வாய்ப்புகள்

- நகரத்தில் உள்ள பௌத்த பாரம்பரியங்கள் கட்டப்பட்ட கட்டிடங்களால் மூடப்பட்டுள்ளது.
- பௌத்த மற்றும் தொல்பொருள் மதிப்பைக் கொண்ட பெரும்பாலான இடங்கள் மற்றும் இன்னும் மறைத்து வைக்கப்பட்டுள்ள இந்த இடங்கள் குறித்து பொதுமக்களிடையே குறைந்த விழிப்புணர்வு.
- புனித நகரத்தின் தீங்கு விளைவிக்கும் நில பயன்பாட்டு முறை.
- அருங்காட்சியகங்களை பார்வையிட வரும் பார்வையாளர்களின் வரவு குறைவு.
- புகழ்பெற்ற நீர்ப்பாசன நாகரிகத்துடன் இணைக்கப்பட்ட கலாச்சாரம் ஜார்ஸம் தொழிலில் பயன்படுத்தப்படவில்லை.
- யாத்ரீகர்கள் மற்றும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு குறைவான தரமான சேவை வழங்கல் மற்றும் கிடைக்கக்கூடிய வசதிகளின் தரம் குறைவாக உள்ளது.
- ரகசிய நகரத்தில் ஆன்மீக வளர்ச்சிக்கு பொருத்தமான பகுதிகள் எதுவும் இல்லை.

பலவீனம்

- கலாச்சார முக்கோணத்தின் முக்கிய நகரமாக இருப்பது.
- ஊலக மக்களிடையே தியானத்திற்கான போக்கு.

அச்சுறுத்தல்கள்

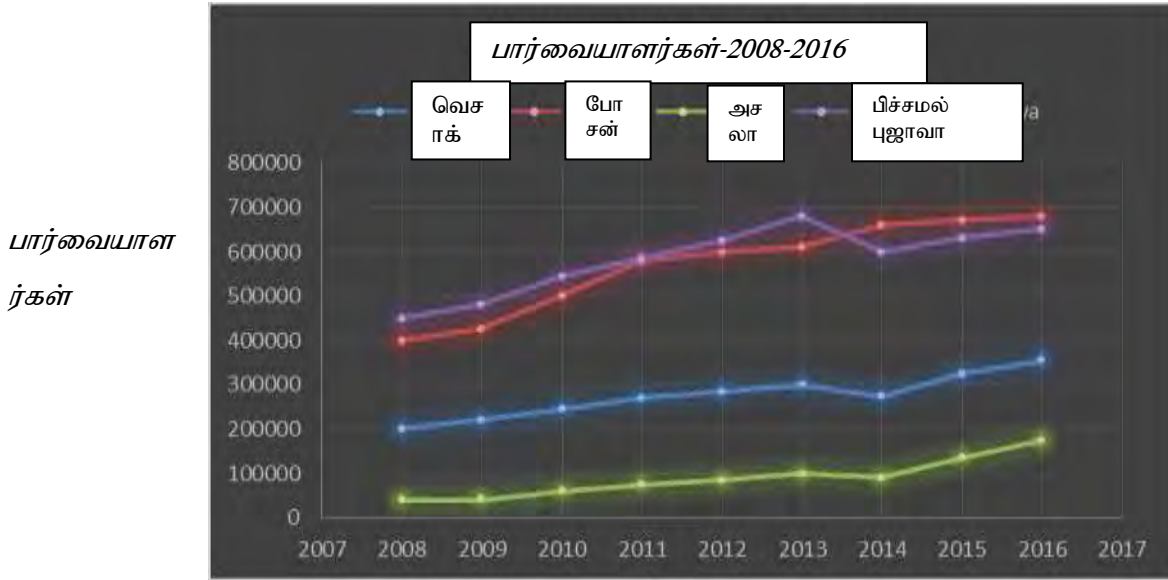
- அருகிலுள்ள நகரங்களான சிகிரியா மற்றும் பொலநறுவை போன்றவற்றில் சுற்றுலாப்பயணிகளின் ஈர்ப்பை அதிகரிக்கும்.

5.1.1 வலிமை

நகரத்தில் பிரபலமான மற்றும் புதிய பௌத்த விழாக்களை நடத்துதல்.

பௌத்த கலாச்சாரத்தின் மிகப்பெரிய முக்கியத்துவத்தையும் மதிப்பையும் கொண்ட அனுராதபுரா நகரத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டு நன்மை விளைவிக்கும் பாரிய மற்றும் விழாக்கள் நடத்தப்படுகின்றன. ஆண்டுதோறும் இந்த விழாக்களில் பலர் பங்கேற்கிறார்கள். வெசாக் திருவிழா, போசன் திருவிழா, அசலா திருவிழா, ஊர்வலம் மற்றும் பிச்சமல் புஜாவா ஆகியவை இவற்றில் முக்கிய பண்டிகைகளாகும், மேலும் இந்த திருவிழாவுிற்கு ஆண்டு தோறும் வரும் பார்வையாளர்கள் கடந்த 8 ஆண்டுகளில் 50 சதவீதம் வரை அதிகரித்துள்ளனர்.

விளக்கப்படம் 5.1 திருவிழாவுிற்கு ஆண்டுதோறும் வரும் பார்வையாளர்கள் 2008-2016



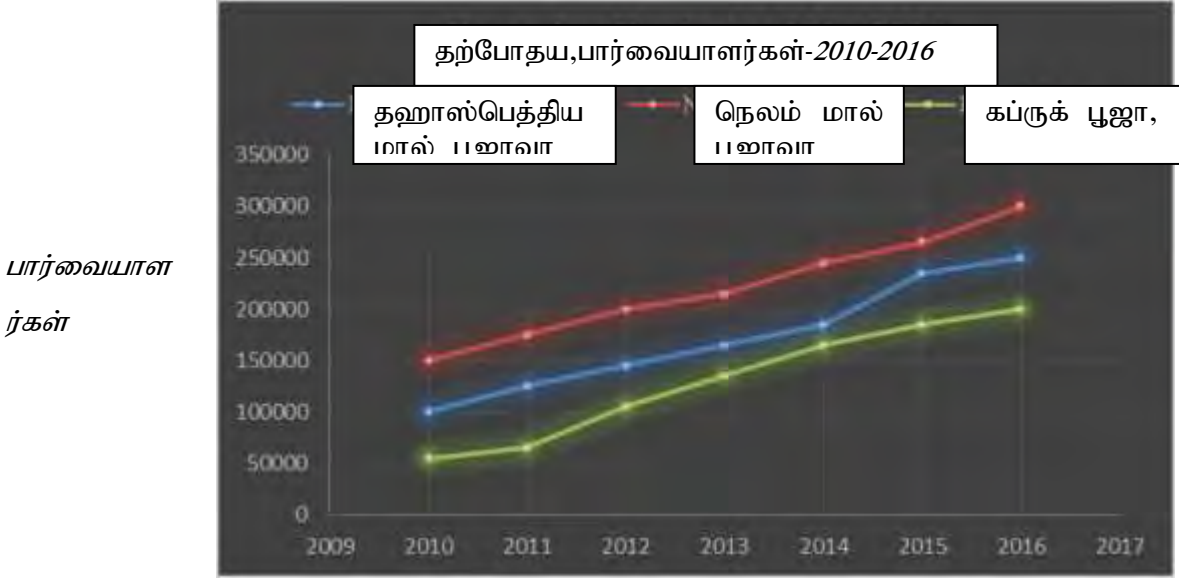
ஆண்டுகள்

ஆதாரம்: தொல்பொருள் திணைக்களம்

2008 முதல் 2016 வரை சுற்றுலாப் பயணிகளின் வளர்ச்சிக்கு கவனம் செலுத்தப்பட்டபோது, ஒவ்வொரு ஆண்டும் முந்தைய ஆண்டை ஒப்பிடுகையில் வெசாக் திருவிழாவுிற்கு வருகை தரும் சுற்றுலாப் பயணிகளின் 10% வளர்ச்சி உள்ளது என்பது தெளிவாகிறது. மேலே கூறப்பட்ட திருவிழாக்களின் வருடாந்திர வளர்ச்சி முறையே 12%, 12% மற்றும் 6.5% ஆகும். அனுராதபுரப் பகுதியின் புத்த மரபுகளின் முக்கியத்துவத்தையும் மதிப்பையும் நிஷ்ருபிக்க இது ஒரு காரணியாகும்.

இது தவிர, தற்போது, புனித நகரமான அனுராதபுரத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டு புதிய மத விழாக்கள் மற்றும் பாரியளவு விழாக்கள் ஆகியவை உருவாகியுள்ளன. 2010 முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் கவனம் செலுத்தப்பட்டபோது, தஹாஸ்பெத்திய மால் பூஜாவா, நெலம் மால் பூஜாவா, கப்ருக் பூஜா, ஆசாடா பூஜை போன்ற பல பாரிய மற்றும் பண்டிகைகள் தாங்கியுள்ளன, மேலும் இந்த பண்டிகைகளுக்கு வரும் யாத்ரீகர்களிடையே அதிக வளர்ச்சி இருப்பதைக் காணலாம் இலங்கையின் அனைத்து பகுதிகளிலிருந்தும்.

விளக்கப்படம் 5.2 தற்போதைய பாரியளவில் பங்கேற்பு



ஆதாரம்: தொல்பொருள் திணைக்களம் ஆண்டுகள்

இங்கே, தஹாஸ்பெத்திய மால் பூஜாவாவுக்கு சுமார் 11% வருடாந்திர வளர்ச்சியும், நெலம் மால் பூஜாவாவுக்கு சுமார் 15% வருடாந்திர வளர்ச்சியும் இருப்பதைக் காணலாம்.

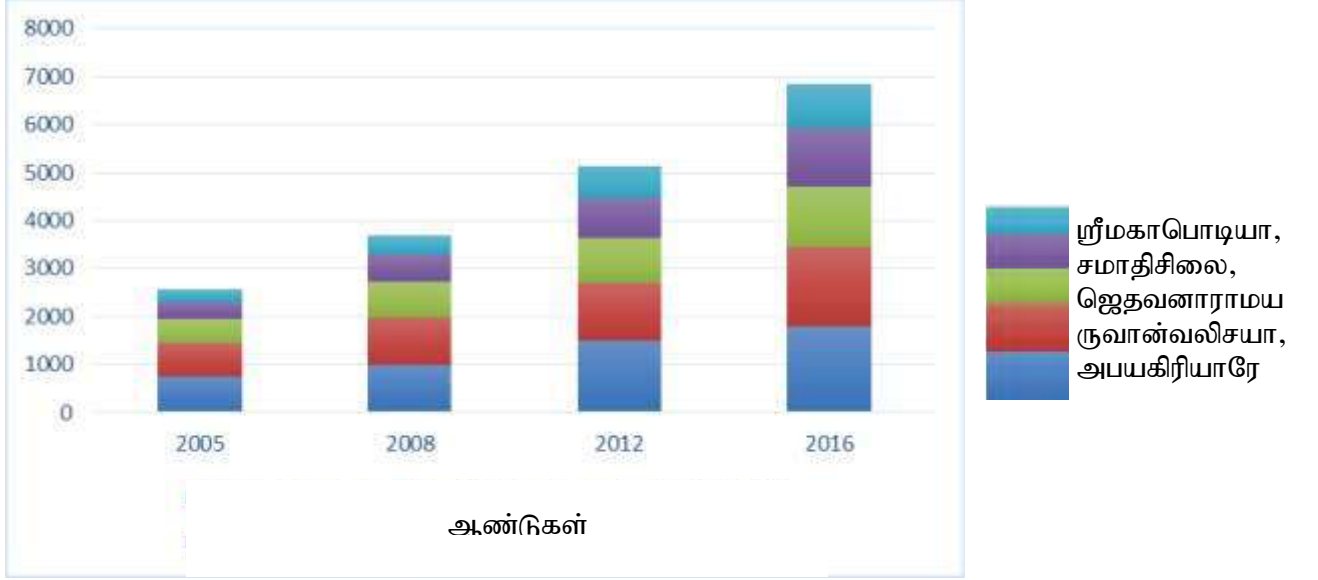
இதன்படி, இந்த புத்த மத விழாக்கள் மற்றும் அனுராதபுர நகரத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட பாரிய நடத்தைக்கான பார்வையாளர்களிடையே படிப்படியாக வளர்ச்சி காணப்படுகிறது என்பது தெளிவாகிறது. இந்த வளர்ச்சி உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டினரிடையே அனுராதபுர நகரத்தின் பௌத்தர்களின் மதத்தின் முக்கியத்துவத்தை மேம்படுத்துவதற்கான ஒரு உதவியாக மாறியுள்ளது, இந்த நிலைமை நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ பங்களிக்கிறது.

புகழ்பெற்ற பௌத்தர்களின் மத மரபுக்கள் நகரத்திற்குள் உள்ளன

பௌத்த பாரம்பரியங்களான ஸ்ரீ மகாபொடியா, ருவான்வலிசயா, ஜெதவனாராமய, சமாதி சிலை, அபயகிரியாரே போன்ற பெரிய மற்றும் அற்புதமான புனித இடங்கள் பௌத்த

பாரம்பரியத்துடன் ஒரு கவர்ச்சிகரமான நகரமாக மாற்றுவதற்கான முக்கிய அம்சமாக அமைந்துள்ளது. 2019 முதல் 2030 வரை. பல ஆண்டுகளில் இருந்து வரும் சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை ஆய்வு செய்யப்படும்போது, படிப்படியாக வளர்ச்சி இருப்பதைக் குறிக்கிறது.

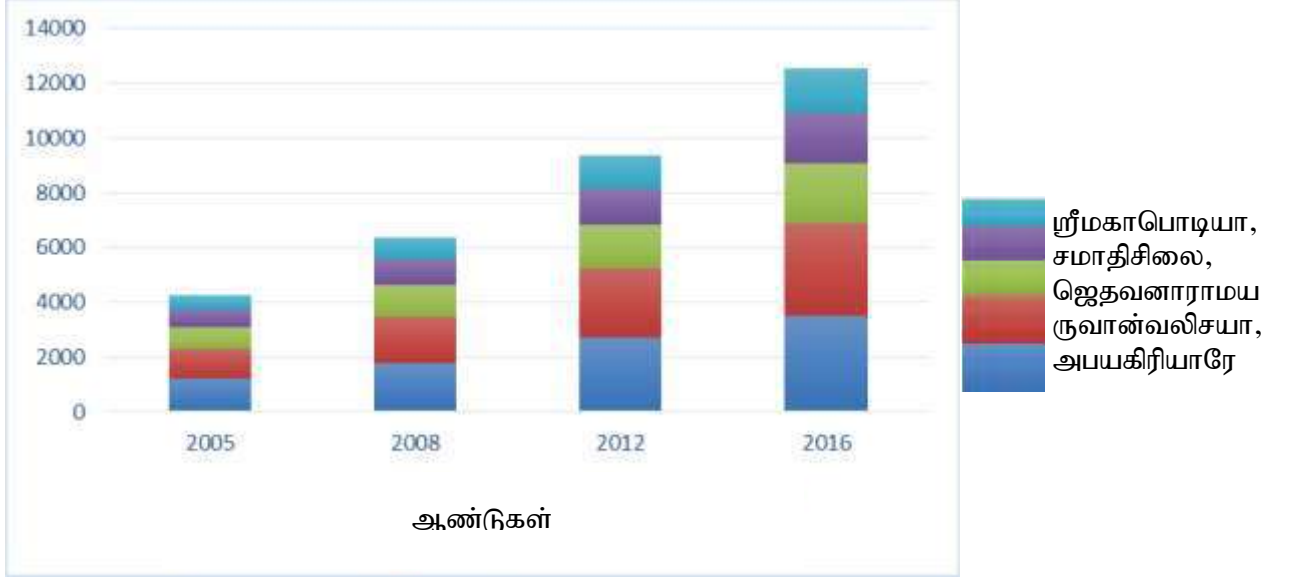
விளக்கப்படம் 5.3 வாரநாட்களில் வருகைதரும் சுற்றுலாப்பயணிகள் மற்றும் யாத்திரீகர்களின் எண்ணிக்கை 2005 - 2016



ஆதாரம்: தொல்பொருள் திணைக்களம்

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள ஒரு நாளைக்கு மக்கள் வார இறுதி நாட்களில் பாரியளவில் பின்வருமாறு,

விளக்கப்படம் 5.4 சுற்றுலாப் பயணிகள் மற்றும் யாத்திரீகர்களின் வருகை வார இறுதி வாரங்கள் 2005-2016



ஆதாரம்: தொல்பொருள் திணைக்களம்

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இடங்களுக்கு முழு நிலவு போயா நாளில் வரும் மக்கள் தொகை பின்வருமாறு.

விளக்கப்படம் 5.5 சுற்றுலாப் பயணிகள் மற்றும் யாத்ரீகர்களின் வருகை போயாநாட்கள் 2005-2016



ஆதாரம்: தொல்பொருள் திணைக்களம்

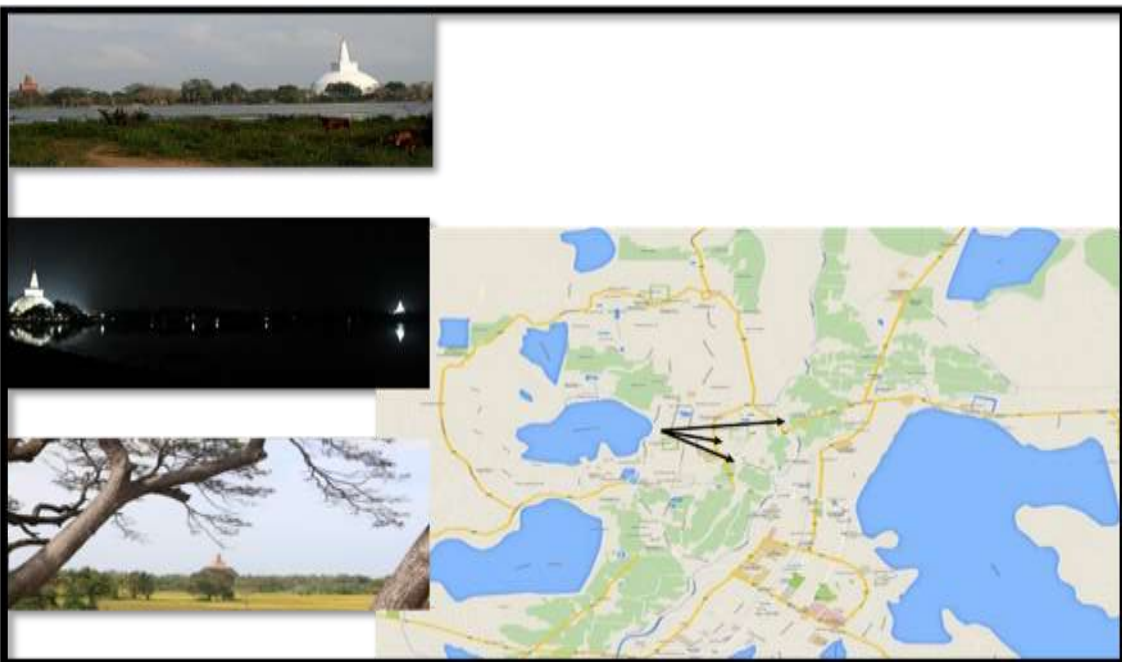
இந்த புள்ளிவிவர பகுப்பாய்வு 2005 முதல் 2016 வரை வெவ்வேறு பகுதிகளிலிருந்து இந்த இடங்களை பார்வையிட வந்த மக்கள் படிப்படியாக வளர்ந்து வருவதைக் குறிக்கிறது. ஒரு சதவீதமாக, இது சுமார் 40% ஆகும்.

மேற்கண்ட விளக்கப்படம் மதிப்புமிக்க பௌத்த இடங்களுக்கான நற்பெயரை அநுராதபுர நகரத்தைச் சேர்ந்தது என்பதையும், இந்த இடங்களைப் பார்வையிட வரும் மக்கள் படிப்படியாக வளர்ந்து வருவதையும் காட்டுகிறது. இந்த நிலைமை அநுராதபுர நகரத்தை புத்த பரம்பரைகளுக்கு புகழ்பெற்ற நகரமாக மாற்றுவதற்கான இலக்கை அடைய வலுவான காரணிகளில் ஒன்றாகும்.

பௌத்த மரபுகளை நகரத்திற்குள்ளும் நகரத்தின் நுழைவாயிலிலும் பார்க்கும் திறன்

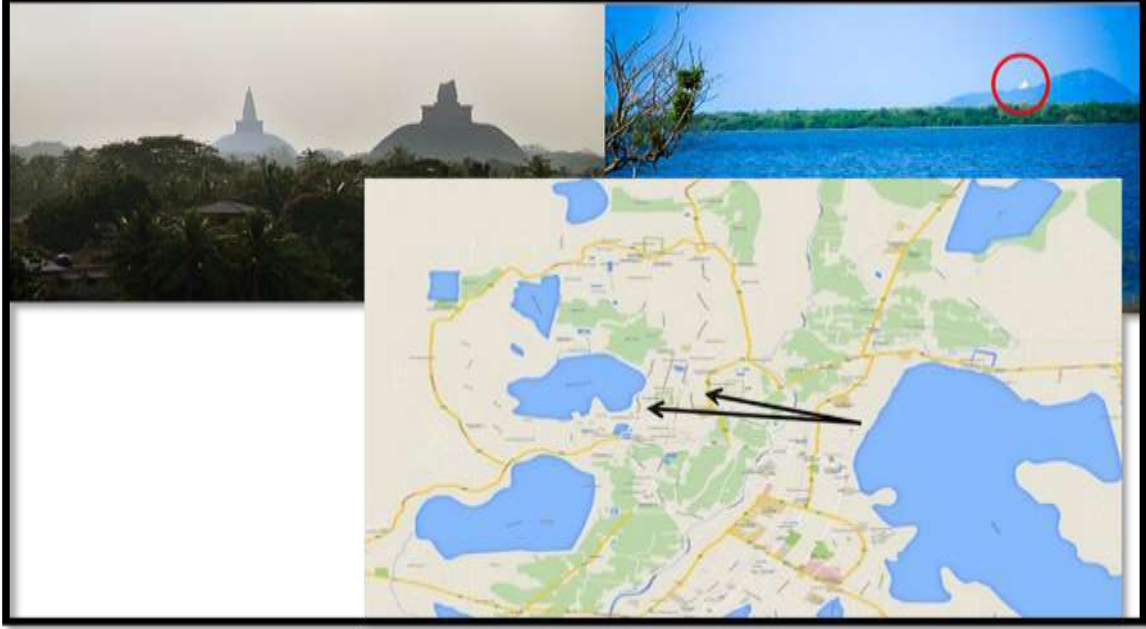
நகரத்தின் நுழைவாயிலிலும், நகரத்திற்குள்ளும் புத்த மரபுகளை பெருமையுடன் பார்க்கும் திறன் நகரத்திற்கு வருபவர்களின் இனிமையான சிந்தனையை உருவாக்க ஒரு காரணமாக அமைந்துள்ளது. இந்த வழியில், பௌத்த மரபுகளை சிறப்பு வெவ்வேறு இடங்களில் பார்க்கும் திறனாக, அந்த நபர் நகரத்தின் மதிப்பையும், நகரத்தின் வரலாற்று புத்த மரபுகளையும் திடீரென உணர முடிகிறது, அவர் நகரத்திற்குள் நுழையும் போது தங்கியிருந்து பயணம் செய்யலாம் நகரம் முழுவதும். மேலும், இந்த காட்சியை அடிப்படையாகக் கொண்டு, உலகின் எந்தவொரு நபரும் அவர் இருப்பதை நினைவில் வைத்துக் கொள்ளலாம் அல்லது பௌத்தர்களின் பரம்பரைகளிலிருந்து பணக்கார நகரங்களில் ஒன்றான நகரத்திற்குள் நுழைய முடியும். தெரிவுநிலையின் இந்த பாதையை புதிய நகரத்திலும் அதைச் சுற்றியுள்ள பகுதிகளிலும் பல இடங்களில் அடையாளம் காணலாம்.

படம் 5.1 பசுவக்குளமா தொட்டி பண்டிலிருந்து காட்சி

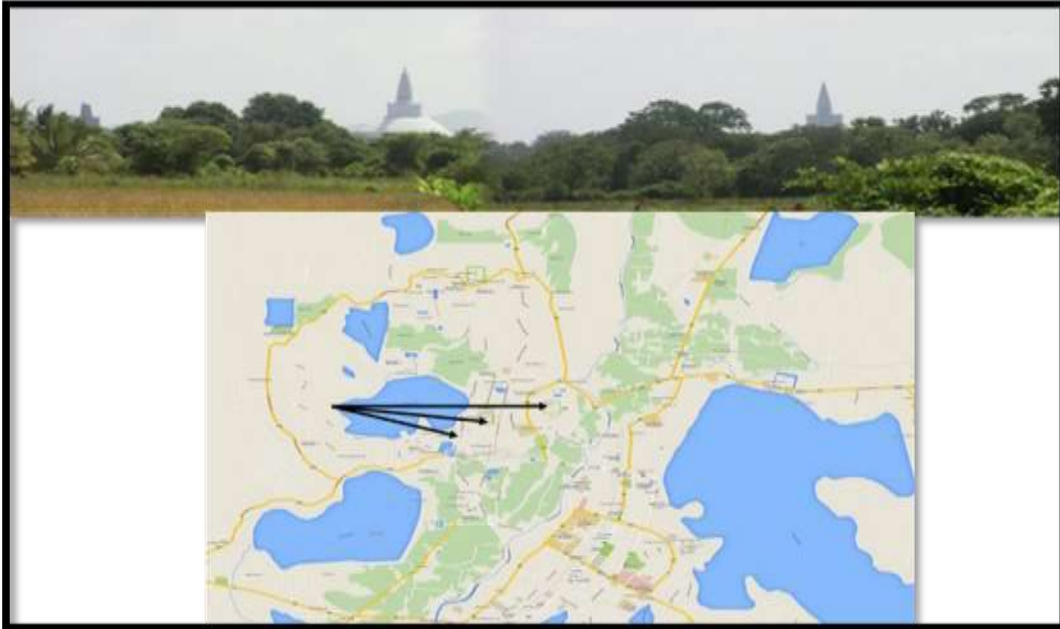


நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை – வட மததய மாகாண அலுவலகம்

படம் 5.2 நுவரவேவா பண்டிலிருந்து காணும்போது



படம் 5.3 அரிப்புசாலையில் இருந்து காணும்போது



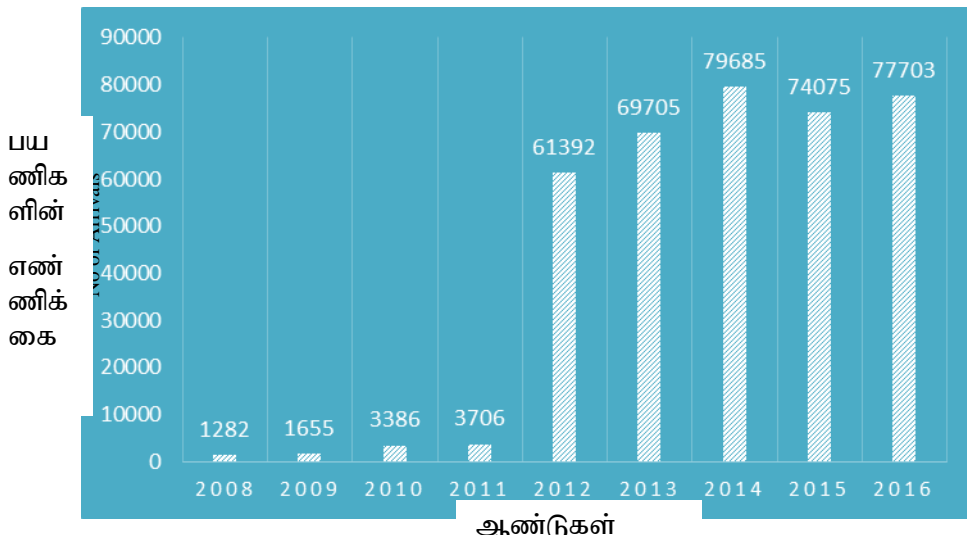
யுனெஸ்கோவால் உலக பாரம்பரிய நகரமாக அறிவிக்கப்படுகிறது

சிங்கள வன்சகாவலின் தொடக்கத்துடன் மனிதனின் வாழ்வாற்றல் நன்கு திட்டமிடப்பட்ட குடியேற்றங்கள் என, அதன் பரிணாம வளர்ச்சி மற்றும் திட்டமிடலின் மகத்துவம் ஆகியவை வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன, மேலும் யுனெஸ்கோவின் இரண்டாவது, மூன்றாவது மற்றும் நான்காவது நோக்கங்கள் மதிப்பிடப்பட்டு மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்றன. இவை வரலாற்று, கலாச்சார மற்றும் பௌத்த பரம்பரைகளின் மதிப்புகள், புனிதமான அனுராதபுர நகரம் 1982 ஆம் ஆண்டில் யுனெஸ்கோவால் உலக பாரம்பரிய நகரமாக அறிவிக்கப்பட்டது. புனித நகரமான அனுராதபுரத்திற்கு பெறப்பட்ட இந்த மதிப்பின் விளைவாக வெளிநாட்டு மாநிலங்களின் கவனம் ஒரு சிறப்பு காரணி.

வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருடாந்த வருகையின் 9% வளர்ச்சி

அனுராதபுரம் பயந்த நகரத்தை உலக பாரம்பரிய நகரமாக அறிவித்த பின்னர், இந்த நகரம் உள்ளூர் மக்களிடையேயும் வெளிநாட்டினரிடமும் மிகவும் பிரபலமானது. இதன் விளைவாக, உலகின் பிற நாடுகளின் கவனம் நகரத்தின் மீது படிப்படியாக அதிகரித்தது. 2008 முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் அனுராதபுர நகரத்திற்கு வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையைப் பற்றி ஆய்வு செய்யும் போது இந்த போக்கு உணரப்படுகிறது.

விளக்கப்படம் 5.6 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை 2008-2016



ஆதாரம் : சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இலங்கை

2008 முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையின் ஆண்டு வளர்ச்சி 9 சதவீதம் அதிகரித்து, 77,703 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப்

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) பயணிகள் 2016 ஆம் ஆண்டளவில் அநுராதபுர நகரத்திற்கு வந்துள்ளனர். இதன் நேரடி வருமானம் சுமார் 350 மில்லியன் ஷரூபாய் என்று பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2016 ஆம் ஆண்டில், 77,703 வெளிநாட்டினர் அநுராதபுரா நகரத்திற்கு வந்துள்ளனர், வெளிநாட்டினரின் வருகையின் இந்த போக்கைக் கருத்தில் கொண்டு, 2030 ஆம் ஆண்டில் சுமார் 105,000 வெளிநாட்டினர் அநுராதபுரத்திற்கு வருவார்கள் என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. சுமார் 150,000 வெளிநாட்டினர் வருகை அநுராதபுரத்திற்கு வரும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மற்றும் இந்த இலக்கை அடைவது இந்த வளர்ச்சி திட்டத்தின் ஒரு குறிக்கோளாகும்.பெளத்த பரம்பரை மற்றும் கலாச்சாரங்களுடன் மேம்பட்ட நகரமாக மாறுவதற்கான திறனை மேலேயுள்ள காரணிகள் மேலும் நிஷரூபிக்கின்றன, மேலும் உள்நாட்டில் மட்டுமல்ல, சர்வதேச அளவிலும் அதிக கவனம் செலுத்துகின்றன. இந்த ஆற்றல் நகர்ப்புறங்களை பெளதீக, பொருளாதார, சமூக மற்றும் சுற்றுச்சூழல் துறைகளில் அபிவிருத்தி செய்வதற்கான ஒரு அடித்தளமாகும். மேலும், மாநிலங்களுக்கு இடையிலான உறவுகள் மூலம் நகரத்தின் வளர்ச்சிக்கான பங்களிப்பைப் பெறுவதற்கான திறன் மிகப்பெரிய பலமாகும்.

யாத்ரீகர்களுக்கும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் சேவைகளை வழங்குவதற்காக நில பயன்பாட்டு முறையை தீவிரமாக மாற்றுவதல்

படம் 5. 4 சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு வசதியாக நில பயன்பாட்டு முறையை மாற்றுவதல்



மூல. நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

நகரத்திற்கு சர்வதேச மற்றும் உள்ளூர் வருபவர்களுக்கு தேவையான சேவைகளை வழங்குவதற்கான சரியான வழியில் நில பயன்பாட்டு முறையை மாற்றுவது மற்றும் மாற்றியமைப்பது அநுராதபுரம் நகரில் வலுவான பொருளாதாரத்தை நிலைநாட்ட ஒரு சக்திவாய்ந்த காரணியாகும்.

அட்டவணை 5.1 நில பயன்பாட்டு முறை 2001-2017

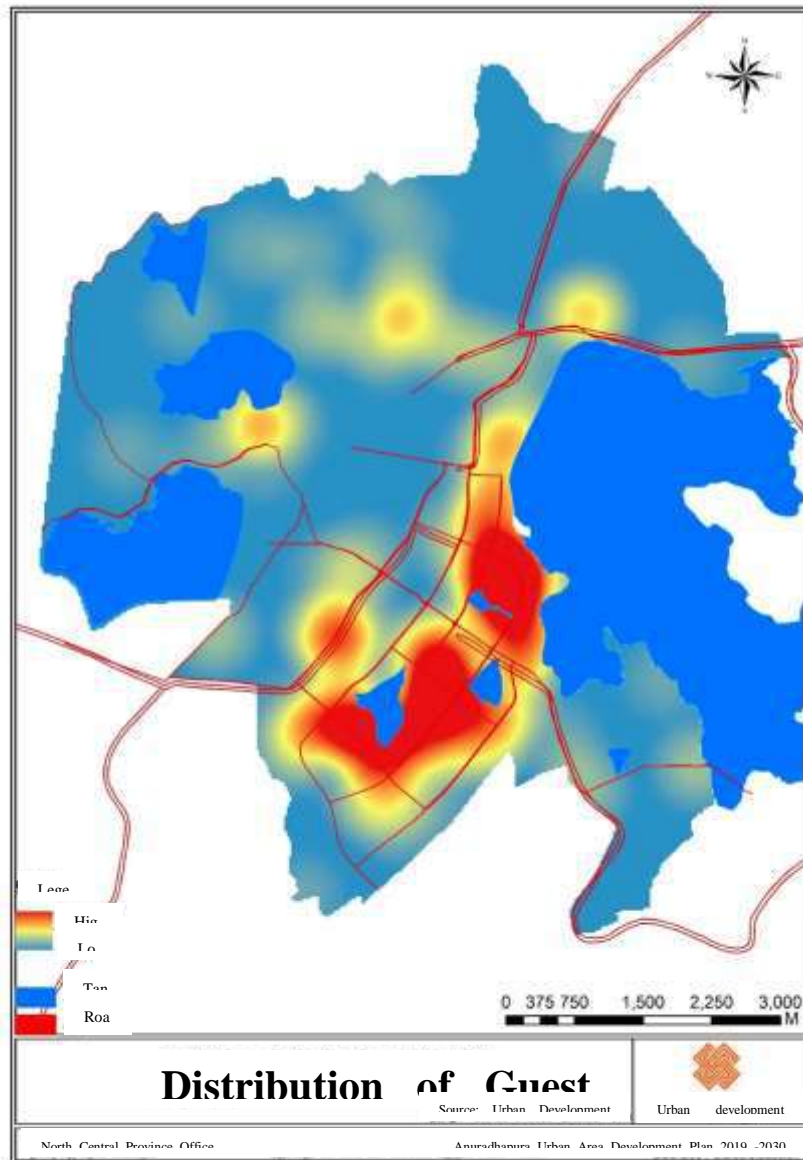
நில பயன்பாடு	2001	2001	2017	2017	Difference
	Hec.	%	Hec.	%	
நிர்வாக செயல்பாடுகள்	257	6.27	270	6.58	+0.31
தொல்பொருள் தளங்கள்	689	16.80	689	16.80	0
வணிக நடவடிக்கைகள்	65	1.58	100	2.44	+0.86
தொழில்நுட்ப செயல்பாடுகள்	54	1.32	24	0.59	-0.73
பூங்கா மற்றும் மைதானம்	77	1.88	53	1.29	-0.59
குடியிருப்பு	1869	45.56	1463	35.67	-9.89
நெல்	694	16.92	678	16.53	-0.39
சுற்றுச்சூழல் அமைப்பு	477	11.63	475	11.58	-0.05
சுற்றுலா நடவடிக்கைகள்	01	0.02	65	1.58	+1.56

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

2001 ஆம் ஆண்டின் நில பயன்பாட்டு வடிவத்தில் குடியிருப்பு நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திலிருந்து அதிக தொகை 2017 ஆம் ஆண்டில் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சேவைகளை வழங்கும் இடங்களாக மாற்றப்பட்டுள்ளது, இது ஒரு சிறப்பு சூழ்நிலையாக முன்னிலைப்படுத்தப்படலாம். 2001 முதல் 2017 வரையிலான காலகட்டத்தில், சுற்றுலாப் பயணிகள், யாத்ரீகர்கள், அதிகரித்த சுற்றுலா நடவடிக்கைகள் மற்றும் நகரத்தில் அதன்

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) பயன்பாடுகளுக்கு எதிரான சேவையை வழங்குவதன் விளைவாக குடியிருப்புப் பயன்பாடுகள் 9.9% குறைந்துள்ளன. எனவே, தற்போதைய நிலைமை, பெரும்பாலான குடியிருப்பு நிலப் பயன்பாடுகள் சுற்றுலா தொடர்பான சேவைகளை வழங்கும் இடங்களாக மாற்றப்பட்டுள்ளன (வரைபடம் இலக்கம் 07 மற்றும் 08). குறிப்பாக 2017 ஆம் ஆண்டில், வணிகப் பயன்பாடுகளின் வளர்ச்சி 0.86% என்றாலும், சுற்றுலாத்துறை தொடர்பான நிலப்பயன்பாடுகளின் வளர்ச்சி 1.56% அதிக மதிப்பைப் பெற்றுள்ளது. எனவே, அநுராதபுர மாநகரசபை பகுதிக்கு வரும் சர்வதேச மற்றும் உள்ளூர் நபர்களுக்கு சேவைகளை வழங்குவதற்காக புதிய நகரத்தில் நில பயன்பாட்டு முறை தீவிரமாக மாறியுள்ளது என்பது தெளிவாகிறது.

படம் 5.5 அநுராதபுர பகுதியின் ஹோட்டல்களும் விருந்தினர் மாளிகைகளும்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) சுற்றுலாத்துறையின் முக்கிய அங்கமாக இருக்கும் விடுதிகளும் விருந்தினர் மாளிகைகளும் அநுராதபுர பகுதியின் (வரைபடம் எண் 25) கலாச்சார மற்றும் வரலாற்று முக்கியத்துவம் வாய்ந்த மற்றும் பூர்வீக இடங்களுக்கு சிறந்த பார்வை கிடைப்பதற்கான வாய்ப்பைக் கொண்டுள்ளன.

நகரம் நேரடியாக மற்ற சுற்றுலா நகரங்களுடன் இணைகிறது.

அநுராதபுர நகரம் இலங்கையின் பிற சுற்றுலா மையங்களுடன் வீதி வழியாக நன்றாக இணைக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போதுள்ள பௌத்தர்களின் பாரம்பரியம் மற்றும் அநுராதபுர நகரத்தின் மதிப்புமிக்க கலாச்சாரங்களை வெளிநாடுகளில் ஊக்குவிக்க ஒரு வாய்ப்பாக உள்ளது. அமைவிடங்களான நகரத்திற்கு வெளியில் இருந்து அமைந்துள்ள சுற்றுலா வலையங்கள் வில்பத்துவா (வனவிலங்கு நடவடிக்கைகளுக்கு புகழ் பெற்ற பகுதி), கண்டி (பல் நினைவுச்சின்னம் மற்றும் அழகான சூழலைக் கொண்ட சுற்றுலா பகுதி), திருகோணமலை (சுற்றுலா பகுதி அழகான கடற்கரையை உள்ளடக்கியது) மற்றும் காளிபின்யா (அழகான கடற்கரையை உள்ளடக்கிய சுற்றுலா பகுதி).

படம் 5. 6 நகரத்தின் வெளியில் இருந்து அமைந்துள்ள சுற்றுலா மண்டலங்கள்



ஆதாரம்: சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இலங்கை

உலகில் அநுராதபுர நகரத்தின் முக்கியத்துவத்தை கொண்டு வருவதற்கும் ஊக்குவிப்பதற்கும் ஒரு சிறந்த வாய்ப்பு உள்ளது, ஏனெனில் மேலே குறிப்பிட்டுள்ளபடி நாட்டின் பிற இடங்களிலிருந்து அநுராதபுர நகரத்துடன் நேரடி மற்றும் நன்கு இணைப்பு இருப்பதால் இந்த இடங்களுக்கு வரும் சுற்றுலாப் பயணிகள் நன்கு இணைக்கப்பட்ட இந்த வீதி வலையமைப்புகள் மூலம் அநுராதபுர நகரத்திற்கு எளிதில் வந்து சேரமுடியும்.

புத்த பாரம்பரியம் கொண்ட இடங்களில் 100 க்கும் மேற்பட்ட இடிபாடுகள் உள்ளன

பெளத்த பரம்பரைகளுடன் இணைக்கப்பட்ட 100 க்கும் மேற்பட்ட இடிபாடுகள் அநுராதபுர நகரத்தில் உள்ளன, அவை அநுராதபுர நகரத்தை உள்ளூர் மற்றும் சர்வதேச பெளத்த பாரம்பரியங்களின் தலைநகராக மாற்றுவதற்கு மிகவும் அவசியமான காரணியாகும். அதமஸ்தானா, தலதா மாலிகயா, குட்டம்பொகுனா, அத்பொகுனா போன்ற இடங்கள் மற்றும் இன்னும் அகழ்வாராய்ச்சி செய்து வரும் பல இடங்கள் சுற்றுலாப் பயணிகளிடையே ஈர்க்க முடியாத ஈர்ப்பிற்கு காரணமாக அமைந்துள்ளன.

புனித நகரத்திலிருந்து சுமார் 2/3 அகழ்வாராய்ச்சிக்கு இன்னும் உள்ளது

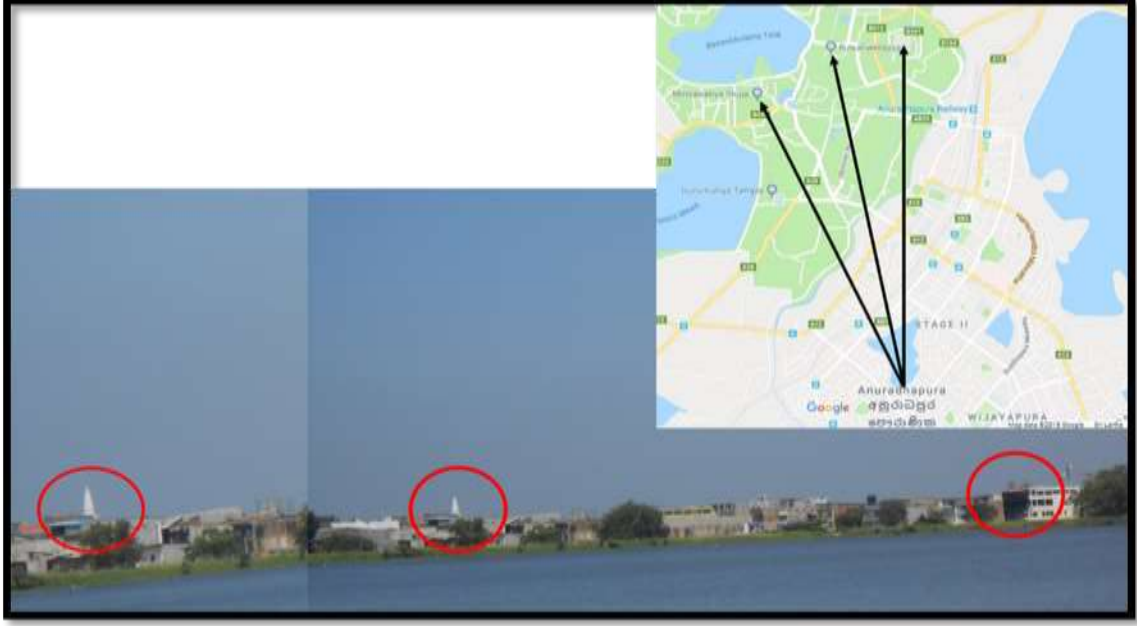
தொல்பொருள் திணைக்களத்தின் பதிவுகளின்படி, அகழ்வாராய்ச்சிக்காக புனித நகரமான அநுராதபுரத்தில் இன்னும் சுமார் 2/3 நிலப்பரப்பு உள்ளது என்பது தெளிவாகிறது. இந்த நிலைமை அநுராதபுர நகரத்தை உலக புத்த பாரம்பரியங்களின் தலைநகராக அபிவிருத்தி செய்வதற்கான முக்கிய பலமாகும். உள்ளூர் மற்றும் சர்வதேச ஆராய்ச்சிகளை நடத்துவதற்காக நகரத்தில் சூழலை உருவாக்குவதும், அநுராதபுரத்தின் வரலாறு குறித்த ஆய்வுகளும் அநுராதபுர நகரத்தின் வரலாற்று மதிப்புகளை உலகுக்கு வெளிப்படுத்த சிறந்த வாய்ப்பாகும்.

5.1.2 பலவீனங்கள்

நகரத்தில் உள்ள புத்த பாரம்பரிய கட்டப்பட்ட கட்டிடங்களால் மூடப்பட்டுள்ளது

வளர்ச்சித் திட்டத்தின் முதல் இலக்கை நிறைவேற்ற இது ஒரு தடையாகும். குறிப்பாக, கும்பிச்சங்குலமா தொட்டியின் கரையில் பார்க்கும்போது, ருவான்வலிசயா, மிரிசாவதியா மற்றும் ஜெதவநாராமயா போன்ற உச்சிகளை மிகவும் அழகாகக் காணலாம், ஆனால் தற்போது, இந்த அழகிய காட்சிகளை உள்ளடக்கும் வகையில் கட்டிடங்கள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன.

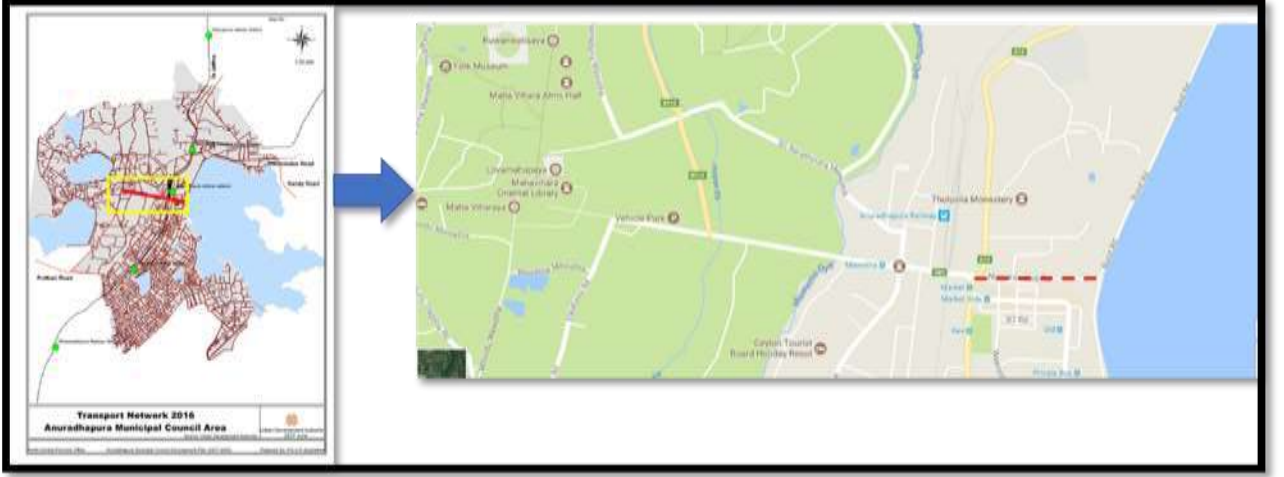
படம் 5.7 குபிச்சஞ்சலமா தொட்டியிலிருந்து பார்க்கவும்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

ருவான்வலிசயா, ஜெதவனாராமயா மற்றும் மிந்தலாயா சைத்யா ஆகியவை நுவர வேவின் கரையில் இருந்து நன்கு வழங்கப்படுகின்றன. குறிப்பாக, நுவரவேவா தாங்கியின் கரை மட்டுமே அனூராதபுர நகரத்திலிருந்து மிஹிந்தலேசைத்யாவைக் காணக்கூடிய இடம். இந்த காட்சியின் இந்த காட்சியும் பாதையும் தற்போது கட்டப்பட்டு வரும் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டிடங்களால் மூடப்பட்டுள்ளன. எனவே, நில பயன்பாட்டு முறையின் மாற்றங்களைப் படிப்பதன் மூலம், கட்டப்பட்டு வரும் கட்டிடங்கள், தற்போதுள்ள பௌத்த பெருந்தன்மையை உள்ளடக்கியுள்ள என்பதை உணர முடிகிறது.

படம் 5. 8 புத்த பகோடாவை உள்ளடக்கும் கட்டிடத்தின் கட்டுமானம்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

படம் 5. 9 புத்த பகோடாவின் நடை பாதை கட்டிடம் கட்டுவதால் தொந்தரவு



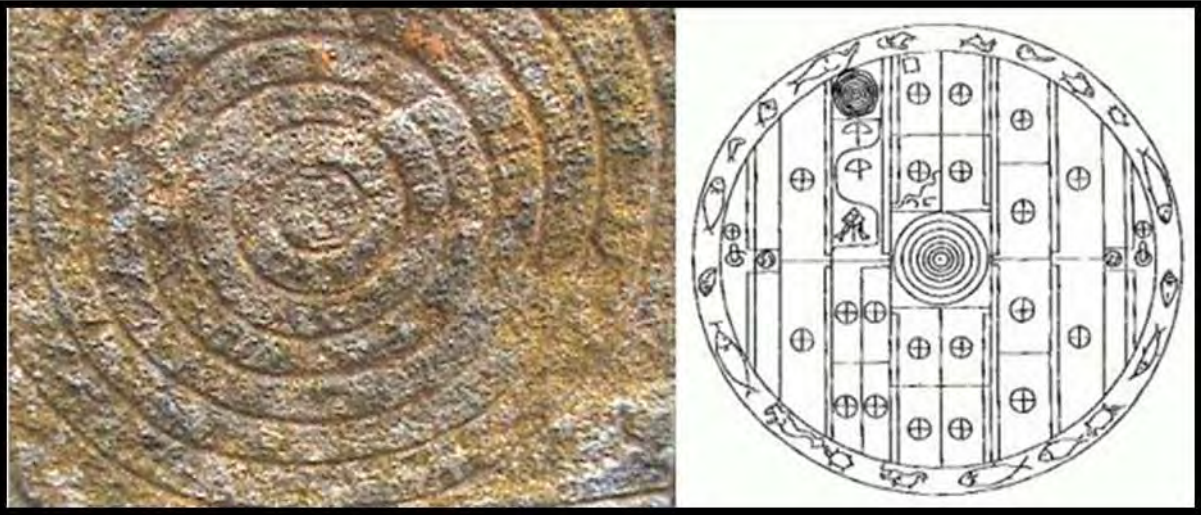
ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

பெளத்த மற்றும் தொல்பொருள் மதிப்பைக் கொண்ட பெரும்பாலான இடங்கள் மற்றும் இன்னும் மறைத்து வைக்கப்பட்டுள்ள இந்த இடங்கள் குறித்து பொதுமக்களிடையே குறைந்த அளவான விழிப்புணர்வு.

கண்டுபிடிக்கப்படாத பெளத்த மற்றும் தொல்பொருள் தளங்கள் அநுராதபுர நகரத்தில் இன்னும் உள்ளன மற்றும் தேவனா சமாதி பிலிமயா, துவானா சமாதி பிலிமயா, ரஸ்வீம்சலாவா,

ரத்னபிரசாத்யா, நாகா வெஹேரா உள்ளிட்ட அனைத்து அருங்காட்சியகங்களும் முக்கிய கண்டுபிடிக்கப்படாத பௌத்த இடங்களாக முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்றன. அநுராதபுர நகரில் வரலாற்று இடங்கள் உட்பட 100 க்கும் மேற்பட்ட இடங்கள் இன்னும் மறைந்து காணப்படுவதாக தொல்பொருள் திணைக்களம் தெரிவித்துள்ளது. புனித நகரத்தில் அமைந்துள்ள ரன்முசுயானா ஒரு அழகான மற்றும் வரலாற்று மதிப்புமிக்க இடமாக அடையாளம் காணப்பட்டிருக்கின்றது. மற்றும் வரலாற்றிலிருந்து பல்வேறு புராணக்கதைகள் மூலம் ஒரு சிறப்பைப் பெற்ற ஒரு இடமாக விஸ்வதோரதுவா என்று அழைக்கப்படும் இடம் முக்கியமானது. உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளிடையே அதிகம் தெரியாத ஒரு மறைந்து காணப்படும் இடமாகவும் இந்த இடம் இன்றும் உள்ளது, இதுபோன்ற முக்கியமான மற்றும் மறைந்திருக்கும் இடங்களைப் பற்றி உலகம் அறிந்து கொள்ளவும், பொதுமக்களுக்குத் தெரியவுமான இடத்தை உருவாக்குவது நகரத்தின் பௌத்த பள்ளத்தாக்குகளை மேம்படுத்துவதற்கு மிகவும் உதவியாக இருக்கும்.

படம் 5.11 விஸ்வ டோரதுவா



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

புனித நகரத்தின் தீங்கு விளைவிக்கும் நில பயன்பாட்டு முறை

புனித நகரத்தின் தீங்கு விளைவிக்கும் நில பயன்பாட்டு முறை அநுராதபுர பகுதியில், ஆண்டின் அதிக நேரம் கோடைகாலத்திற்கு சொந்தமானது. எனவே, இந்த காலகட்டத்தில், பௌத்த இடங்கள் மற்றும் தொல்பொருள் இடங்களுடன் இணைக்கப்பட்ட வீதிகளின் வெப்பநிலை மிக அதிகமாக உள்ளது, இதன் விளைவாக, இந்த காலகட்டத்தில் இந்த வீதிகளைப் பயன்படுத்துபவர்கள் சங்கடப்படுகிறார்கள். எனவே, புனித நகரத்தில்

யாத்ரீகர்களின் வருகையும் தங்குமிடமும் பகல் நேரத்தில் மிகக் குறைவு என்று கணக்கெடுப்பு தகவல்கள் தெரிவிக்கின்றன.

படம் 5.12 பயந்த நகரத்தின் தீங்கு விளைவிக்கும் நில பயன்பாட்டு முறை



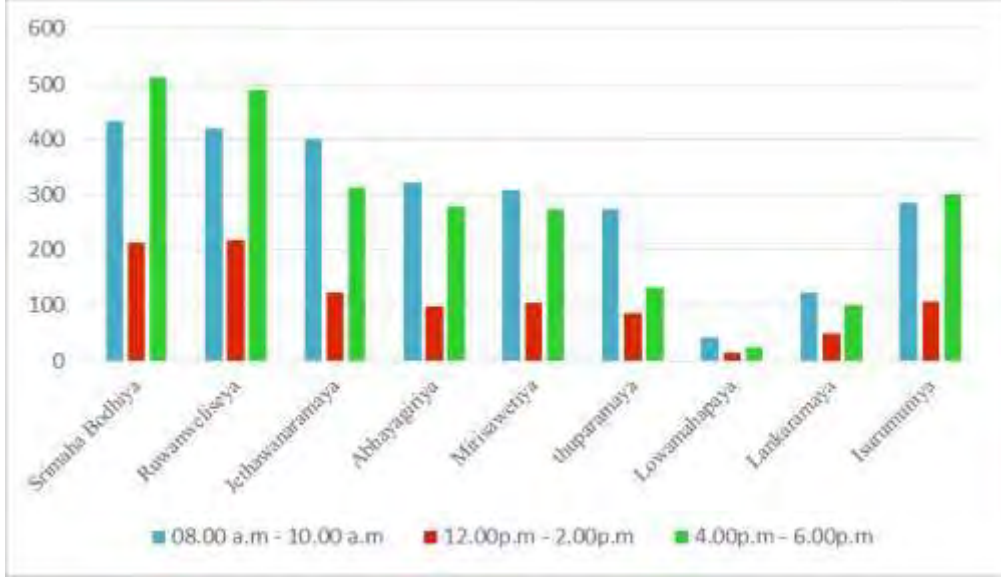
நகரத்தின் வெப்பநிலை 05 டிகிரி செல்சியஸிலிருந்து சாதாரண வெப்பநிலையை விட அதிகமாக உள்ளது. இந்த நிலை கீழே உள்ள அட்டவணையால் விளக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 5.2 சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை மற்றும் உணர்வு வெப்பநிலையின் வேறுபாடு

சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை	33 ⁰	35 ⁰	34 ⁰	32 ⁰	31 ⁰	29 ⁰	28 ⁰	27 ⁰
உணர்வுவெப்பநிலை	40 ⁰	42 ⁰	41 ⁰	40 ⁰	37 ⁰	35 ⁰	34 ⁰	31 ⁰

ஆதாரம்: <https://www.accuweather.com>

படம் 5.13 புனித நகரத்தின் புனித இடங்களுக்கு யாத்ரீகர்களின் வருகை



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

காலையில் யாத்ரீகர்களின் வருகையுடன் ஒப்பிடும்போது பகல் நேரத்தில் புனித நகரத்திற்கு யாத்ரீகர்களின் வருகை 65 சதவீதம் குறைந்துள்ளது. புனித நகரத்தின் தீங்கு விளைவிக்கும் நில பயன்பாட்டு முறை காரணமாக புனித அனுராதபுர நகரத்தை பார்வையிடவும் வணங்கவும் யாத்ரீகர்களுக்கும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் நெரிசலான மற்றும் மட்டுப்படுத்தப்பட்ட இடம் பலவீனங்களில் ஒன்றாகும்.

புனித நகரத்தில் சேவைகளை வழங்குவதற்கும் மேம்படுத்துவதற்கும் வரையறுக்கப்பட்ட இடம்.

அனுராதபுர மாநகரசபைப் பகுதியில் அமைந்துள்ள புனித நகரத்திற்கு 20 சதுர கி.மீ. புனித நகரத்தின் நில பயன்பாட்டு முறையைப் படிக்கும்போது, புனித நகரமான அனுராதபுரத்தில் வளரக்கூடிய நிலப்பரப்புகளைக் கண்டறிவது மிகவும் கடினம் என்பது தெளிவாகிறது.

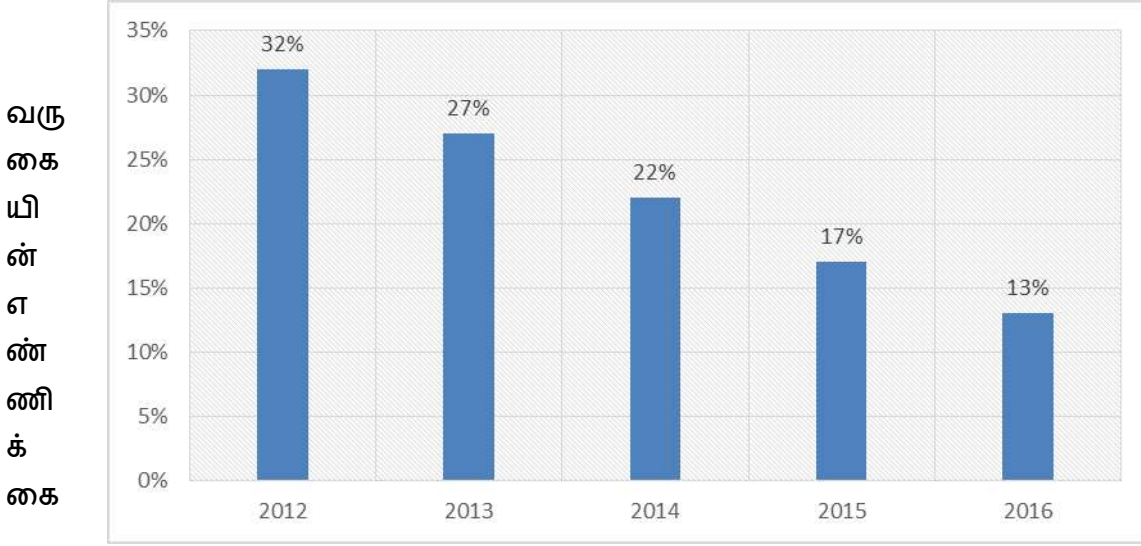
அட்டவணை 5.3 புனித நகரத்தின் நில பயன்பாட்டு முறை

எண்	நில பயன்பாட்டு முறை பகுதி	பகுதி (சதுர கி.மீ)
01	டாங்கிகள் மற்றும் முன்பதிவுகள்	4.8
02	தொல்பொருள் பகுதி	4.0
03	நெல்	4.5
	மொத்தம்	13.3

மேற்கண்ட அட்டவணையின்படி, புனித நகரத்திற்கு வரும் பொதுமக்களுக்கு சேவைகளை வழங்கும் நோக்கத்துடன் அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்காக நிலப்பரப்பைப் பெறுவது எளிதான

விளக்கப்படம் 5. 7 அருங்காட்சியகத்தைப் பார்வையிட வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை

காரியம் அல்ல என்று சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது. தற்போதுள்ள நிலப்பரப்பில் கூட அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளைச் செயல்படுத்த பல்வேறு நிறுவனங்களிடமிருந்து பரிந்துரைகளைப் பெற வேண்டும் என்பதால், இந்த நிலைமை புனித நகரமான அனுராதபுரத்தின் வளர்ச்சிக்கு ஒரு தடையாக அமைந்துள்ளது. அருங்காட்சியகங்களை பார்வையிட வரும் பார்வையாளர்களின் குறைவுகடினமான சுற்றுச்சூழல் நிலைமைகளால் புனித நகரம் மற்றும் அருங்காட்சியகங்களுக்கு வருகை தரும் கூட்டம் படிப்படியாக குறைந்து வருவதாக கீழே வரைபடம் விளக்குகிறது.



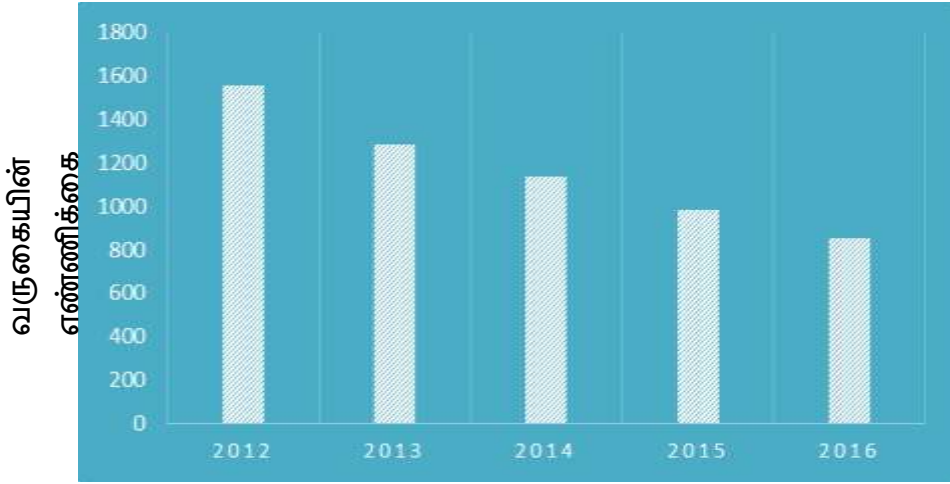
வருடங்கள்

ஆதாரம்: சுற்றுலா மேம்பாட்டு ஆணையம் இலங்கை

ஜீதவானா அருங்காட்சியகம், அபயகிரி அருங்காட்சியகம், தொல்பொருள் அருங்காட்சியகம், பொது அருங்காட்சியகம் மற்றும் இசுருமுனியா அருங்காட்சியகம் போன்ற ஐந்து முக்கிய அருங்காட்சியகங்கள் புனித நகரமான அனுராதபுரத்தில் நிறுவப்பட்டுள்ளன, ஆனால் அனுராதபுர நகரத்தின் வரலாற்று மதிப்பை அறிந்து கொள்வது கடினம். இந்த அருங்காட்சியகங்கள். இதனால், இந்த இடங்களை பார்வையிட வரும் உள்ளூர்வாசிகளும் வெளிநாட்டவர்களும் படிப்படியாக குறைந்து வருகின்றனர். 2012 முதல் 2016 வரையிலான காலம் ஒப்பீட்டளவில் கவனிக்கப்பட்டபோது, அருங்காட்சியகங்களைப் பார்வையிட வரும் பார்வையாளர்களின் படிப்படியாக குறைவடைந்து காணப்படுகிறது. உதாரணமாக, 2016 ஆம் ஆண்டில் 77,703 வெளிநாட்டினர் அனுராதபுரா நகரத்திற்கு வந்திருந்தாலும், இந்த

வெளிநாட்டினரின் சிறிய குழு மட்டுமே, 2016 ல் அநுராதபுரா நகரத்திற்கு வந்த மேற்கூறிய மொத்த வெளிநாட்டவர்களில் சுமார் 32 சதவீதம் பேர் இந்த அருங்காட்சியகங்களை பார்வையிட்டனர். 2012 முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் அருங்காட்சியகங்களை பார்வையிட்ட வெளிநாட்டினரின் எண்ணிக்கையை கீழே உள்ள விளக்கப்படம் காட்டுகிறது, அதே காலகட்டத்தில் அநுராதபுரா நகரத்திற்கு வந்த மொத்த வெளிநாட்டினரின் சதவீதத்திலிருந்து இது ஒரு சதவீதமாகும்.

விளக்கப்படம் 5. 2012 முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் அருங்காட்சியகங்களைப் பார்வையிட வரும் 8 வெளிநாட்டு



வருடங்கள்

- ஆதாரம்: சுற்றுலா அபிவிருத்தி சபை

படம் 5. 14 அருங்காட்சியகத்திலிருந்து தகவல்களைப் பெற சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கான அணுகல் இல்லாமை



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

இந்த அருங்காட்சியகங்களில் தொல்பொருட்களை மட்டுமே காண முடியும், மேலும் இந்த தொல்பொருட்களைப் படிக்கும் திறன் குறைந்துவிட்டது. வரலாற்று தகவல்கள் உள்ளிட்ட சில விளக்கங்கள் சிங்கள மொழியில் மட்டுமே காணப்படுகின்றன, எனவே வெளிநாட்டினருக்கு அந்த மதிப்புமிக்க தகவல்களைப் பற்றி அறிந்து கொள்வதற்கான வாய்ப்பு தவிர்க்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறிய குறிக்கோள்களை நிறைவேற்றுவது முக்கிய தடையாகும்.

புகழ்பெற்ற நீர்ப்பாசன நாகரிகத்துடன் இணைக்கப்பட்ட கலாச்சாரம் ஐரஸ்ஸம் தொழிலில் பயன்படுத்தப்படவில்லை

அனுராதபுரம் என்பது புகழ்பெற்ற நீர்ப்பாசன நாகரிகத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட நகரம். இந்த நாகரிகம் அற்புதமானது என்றாலும், உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டினரிடையே விழிப்புணர்வு அதன் பொறியியல் தொழில்நுட்பத்தைப் பற்றி குறைந்தபட்சம் 01 சதவீதமாக உள்ளது. கள நேர்காணல்களில், சிறு குழுவானது நீர்ப்பாசன நாகரிகத்தைப் பற்றி நன்கு உணர்ந்துள்ளது என்பது தெரியவந்துள்ளது. கேஸ்கேட் அமைப்பில் ய்கமாகும்.

யாத்ரீகர்களுக்கும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் தரமான சேவை வழங்கல் இல்லாதது

புனித நகரத்தில் உள்ள கழிவறை வசதிகளின் தரம் மிகக் குறைவு, தற்போதுள்ள பெரும்பாலான கழிவறைகள் வழக்கத்திற்கு மாறாக நொறுங்கிவிட்டன. குறிப்பாக, அபயகிரி ஸ்தூபம், சமாதி சிலை, மிரிசாவெத்திய ஸ்தூபம், இரட்டை குளங்கள் போன்ற இடங்களுக்கு அருகில் இருக்கும் கழிவறைகள் மிகவும் பழமையானவை, அவை பயன்படுத்தக்கூடிய நிலையில் இல்லை. இசுருமுனியா மற்றும் மயூரா பிரிவானா அருகே சமீபத்தில் கட்டப்பட்ட புதிய கழிவறை அமைப்புகள் யாத்ரீகர்களின் தேவைகளை பூர்த்தி செய்ய போதுமானதாக இல்லை. மேலும், புனித நகரத்திற்குள் வரும் உள்ளூர்வாசிகளுக்கும் வெளிநாட்டினருக்கும் தூய்மையான குடிநீரைப் பெறுவதற்குத் தேவையான வசதிகள் இல்லாததால், அவர்களில் பெரும்பாலோர் பாட்டில் குடிநீரைக் கொண்டு வருவதற்குப் பயன்படுத்துகிறார்கள், இந்த பாதகமான நடைமுறை சுற்றுச்சூழல் பிரச்சினைகளை உருவாக்க ஒரு காரணியாக உள்ளது பகுதியில்.

5.1.3 வாய்ப்புகள்

கலாச்சார முக்கோணத்தின் முக்கிய நகரமாக இருப்பது

பௌத்த பின்னணியில் இருந்து வந்த அனுராதபுரம், பொலநறுவ மற்றும் கண்டி போன்ற நகரங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு கலாச்சார முக்கோணம் பெயரிடப்பட்டுள்ளது. இங்கே, உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளில் பெரும்பாலோர் பொலன்னருவா மற்றும் கண்டி போன்ற நகரங்களால் ஈர்க்கப்படுகிறார்கள் என்ற போக்கு உள்ளது. இந்த சூழ்நிலையை அடிப்படையாகக் கொண்டு, அனுராதபுரத்தை பௌத்த விழுமியங்களிலிருந்தும்,

மரபுரிமையினாலும் கண்டி மற்றும் பொலநறுவ நகரங்களுக்கு சமமாக வளமான நகரமாக வளர்ப்பதன் மூலம், மேற்கூறிய நகரங்களான பொலநறுவை மற்றும் கண்டிக்கு தவறாமல் வருகை தரும் மக்களை ஈர்க்கும் வாய்ப்பு உள்ளது. அனூராதபுர நகரம். மேலும், இந்த நகர வளர்ச்சியும், அனூராதபுர நகரத்தின் மீது மக்களிடையே அதிகரித்த ஈர்ப்பும் உலகில் அனூராதபுர நகரத்தின் பௌத்த விழுமியங்களை மேம்படுத்துவதற்கான வாய்ப்புகளை கொண்டு வரும், இது நகரத்தின் பொருளாதார வளர்ச்சியை நேரடியான தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும்.

உலக மக்களிடையே தியானத்திற்கான போக்கு

அட்டவணை 5. 4 தாய்லாந்தில் உள்ள பௌத்த மையத்தில் தியானத்திற்காக ஒரு நாளைக்கு ஈர்க்கப்படும் மக்கள் தொகை.

ஆண்டு	மக்கள் தொகை
2014	113
2015	383
2016	496

Source: <http://www.papaemeditation.org>

வளர்ச்சியுடன் மக்களின் ஒழுங்கற்ற சூழ்நிலைகளால் உலக மக்களில் பெரும்பாலோர் மன அழுத்தத்தால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளனர். இதற்கான தீர்வாக, தற்போது, உலகின் பெரும்பாலான நபர்களிடையே தியானத்திற்கான அதிக போக்கு இருப்பதை ஆய்வுகள் உறுதி செய்துள்ளன. இங்கே, யுனைடெட் ஸ்டேட் மேற்கொண்ட பகுப்பாய்வு, 2012 க்குள் (5.1.3.2.2) ஐக்கிய மாகாணத்தின் சுமார் 18 மில்லியன் பெரியவர்கள் தியானத்திற்காக ஈர்க்கப்பட்டுள்ளனர் என்பது தெரிய வந்துள்ளது. இது சுமார் 8 சதவீதம். சுமார் 1.6 சதவிகிதம், அதாவது அமெரிக்காவின் குழந்தைப்பருவத்தினர் 927,000 பேர் தியானத்திற்காக ஈர்க்கப்பட்டுள்ளனர் என்பது உறுதி செய்யப்பட்டுள்ளது, மேலும் இந்த நபர்கள் தியானங்களுக்காக பௌத்த நாடுகளுக்கு குடிபெயரும் போக்கு உள்ளது. மேலும், இவற்றில், தாய்லாந்து, மியான்மர், நேபாளம் மற்றும் இந்தியா போன்ற மாவட்டங்கள் தியானத்திற்காக உலக மக்களால் குடியேறிய முக்கிய மற்றும் முன்னுரிமை நாடுகளாக இருந்தன என்பதை அவர்கள் வெளிப்படுத்தியுள்ளனர். குறிப்பாக, தியானம் மற்றும் தியானத்தின் முறைகளைப் பின்பற்றும் பிற நாடுகளில் தாய்லாந்து ஒரு முக்கிய மற்றும் முன்னுரிமை பெற்ற மாவட்டமாகும். முந்தைய ஆண்டுகளுடன் ஒப்பிடுகையில், உலகின் பல்வேறு பகுதிகளிலிருந்தும் வெவ்வேறு நபர்கள் தனித்தனியாகவும் குழுக்களாகவும் தாய்லாந்தின் முக்கிய இடத்திற்கு வருகிறார்கள், இது மக்களை தியானத்திற்கு வழிநடத்துகிறது. இங்கே, இந்த நபர்களில், யுனைடெட் ஸ்டேட், ஜெர்மனி, பிரான்ஸ், நெதர்லாந்து மற்றும் இங்கிலாந்து போன்ற நாடுகள் முன்னுரிமையில் உள்ளன. ”மறக்கமுடியாத, விலைமதிப்பற்ற பௌத்த கலாச்சார மற்றும் பாரம்பரிய நகரமாக மாறுதல்”

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) மற்றும் ” பௌத்த மரபுகள் மற்றும் கலாச்சார விழுமியங்கள் பாதுகாக்கப்பட்டுள்ள ஒரு மறக்க முடியாத நகரமாக மாறுவது” என்ற தூரநோக்கின் இலக்கை நிறைவேற்ற இது ஒரு நல்ல வாய்ப்பாக இருக்கும். அநுராதபுர நகரத்திற்கான உள்ளூர்வாசிகளும் வெளிநாட்டினரும் தங்கள் ஆன்மீகத் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்வதற்காக நகரத்தில் சூழலை உருவாக்குவதன் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதன் மூலம் நகரத்தின் பௌத்த விழுமியங்களை உலக மக்கள் மத்தியில் பிரபலப்படுத்த முடியும்.

5.1.4 அச்சுறுத்தல்கள்

அருகிலுள்ள நகரங்களான சிகிரியா மற்றும் பொலநறுவை போன்றவற்றில் சுற்றுலாப் பயணிகளின் ஈர்ப்பை அதிகரிக்கும்.



- சிறந்த சுற்றுலா பயணிகள் வருகை நகரங்கள்
1. கண்டி
 2. தம்புல்லா
 3. சிகிரியா
 4. பொலநறுவை
 5. ஹார்டன் இடம்
 6. Ella
 7. Yala
 8. Mirissa
 9. Galle
 10. □□□□□□□□.

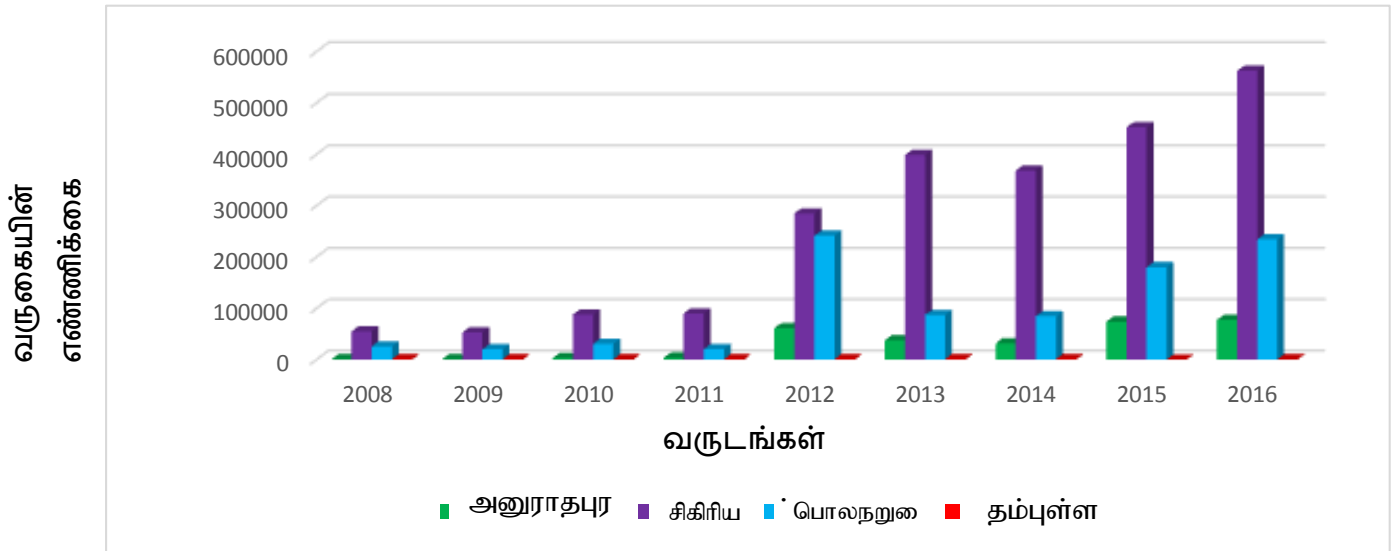
..... THE GRAND TOUR
 WILDLIFE AND NATURE
 BUDDHISM AND BEACHES

ஆதாரம்: சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இலங்கை

சுற்றுலா அபிவிருத்தி வருடாந்திர அறிக்கைகள், கலாச்சார முக்கோணத்தைப் பார்வையிட வரும் பெரும்பாலான சுற்றுலாப் பயணிகள் கண்டி மற்றும் பொலநறுவை போன்ற நகரங்களால் ஈர்க்கப்படுகிறார்கள், ஆனால் அநுராதபுர நகரம் பௌத்த மற்றும் தொல்பொருள் நகரமாக

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) இருந்தாலும். எனவே, அவர்கள் தங்குவது அநுராதபுர நகரில் ஒரு நாளைக்கு அல்லது அரை நாளுக்கு மட்டுமே. இந்த நிலைமை ஏற்படுகிறது, ஏனெனில் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு அநுராதபுர நகரம் மற்றும் அதன் முக்கியத்துவம் குறித்து போதுமான அறிவு இல்லை, சில சமயங்களில், வழிகாட்டிகள் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு தவறான வழிகாட்டுதல், விளக்கங்கள் மற்றும் விளக்கங்களை வழங்குகின்றன, “அநுராதபுர நகரம் பௌத்த மரபுகளை உள்ளடக்கியது, அவை ஒரே குணாதிசயங்கள் மற்றும் அம்சங்கள்”. எனவே, சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு இதுபோன்ற தவறான தகவல்களைப் பெறுவதைத் தடுப்பதற்கும், சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சரியான மற்றும் போதுமான அறிவையும், உணர்தலையும் வழங்குவதற்கும், சுற்றுலாப் பயணிகளில் தங்குவதற்கான காலத்தை அதிகரிப்பதற்கும் தேவையான நடவடிக்கைகளைப் பெறுவதற்குத் தொடங்க வேண்டிய அவசியம் உள்ளது. அநுராதபுர நகரம். இந்த முயற்சியால், நகரம் பொருளாதார நன்மைகளை அடைய வாய்ப்பு உள்ளது.

விளக்கப்படம் 5.9 கலாச்சார நகரங்களுக்கான சுற்றுலா வருகை



ஆதாரம்: சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இலங்கை

5. 2 இலக்கு இரண்டு - SWOT பகுப்பாய்வு

குடியிருப்புகள் மற்றும் குடியேறியவர்களுக்கு வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான நகரம்

பலங்கள்

- அநுராதபுர மாநகரசபை பகுதி வடமத்திய மாகாணத்தின் முக்கிய சேவை வழங்குநராக உள்ளது.
- தற்போதுள்ள சாலை அடர்த்தி
- மொத்த பிரப்பர்பில் இருந்து சுமார் 37 சதவீதம் அரசு நிலங்கள்
- நகரம் மற்றும் பிற நகரங்களுக்குள் நன்று இணைக்கப்பட்ட போக்குவரத்து அமைப்பு இருப்பது.

வாய்ப்புகள்

தேசிய அளவிலான முக்கியமான நகரமாக அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளது.

பலவீனம்

- அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் காரணமாக சுற்றுச்சூழல் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த பகுதிகளில் ஏற்படும் பாதிப்புகள்.
- முன்பதிவுகளில் சட்டவிரோத கட்டுமானங்கள்.
- மழைவீழ்ச்சியின் காரணமாக வெள்ளம்.
- சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிகள் மற்றும் தொல்பொருள் இட ஒதுக்கீடு ஆகியவை தரையில் குறிக்கப்படவில்லை.
- மால்வத்து ஓயாவிற் கு நீர்த்தேக்கங்களை விடுவிப்பதால் வெள்ளநீரை விரிவுபடுத்துதல்.
- சரியான வடிகால் அமைப்பு இல்லாதது.
- பிரதான வீதிகளில் வாகன இயக்கத்தின் வேகம் படிப்படியாகக் குறைகிறது.
- பிரதான போக்குவரத்து முனைகளுக்கு இடையே இணைப்பு இல்லாதது.
- நகர்ப்புறத்தின் வெப்பநிலை அதிகரிப்பு.

அச்சுறுத்தல்கள்

5.2.1 வலிமை

அநுராதபுர நகர சபை பகுதி வட மத்திய மாகாணத்தின் முக்கிய சேவை வழங்குநராக உள்ளது

வட மத்திய மாகாணத்தில் சேவைகளை வழங்குவதற்கான முக்கிய இடங்கள் அநுராதபுர நகரில் அமைந்துள்ளதால், பொதுமக்களுக்கு சேவையை வழங்குவது உயர் மட்டத்தில் உள்ளது. அநுராதபுர நகரத்தை ஒரு தலைநகரம் போன்ற கவர்ச்சிகரமான மற்றும் வசதியான சூழலுடன் இணைத்து நகரமாக வளர்ப்பது 2018 முதல் 2030 வரையிலான காலகட்டத்தில் செயல்படுத்தப்பட வேண்டிய நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் குறிக்கோளில் ஒன்றாகும்.

படம் 5.16 சேவை இடங்களின் இடம்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

இந்த இலக்கை அடைவதற்கு, அதாவது, “**நகரத்தை மிகவும் வசதியான சேவையை வழங்கும் இடமாக அபிவிருத்தி செய்தல்**” என்ற இலக்கின் யதார்த்தத்தை நிஷ்ரூபிப்பதற்காக, சேவைகளை வழங்கும் பின்வரும் இடங்கள் நகரத்திற்குள் அமைந்துள்ளன மற்றும் ஒரு

நாளைக்கு நபர்களின் எண்ணிக்கை இந்த இடங்களுக்கு வருபவர்கள் தோராயமாக முன்னிலைப்படுத்தப்படலாம்.

அட்டவணை 5. 5 ஒரு நாளைக்கு சராசரி நபர்கள் சேவை மையங்களுக்கு வருபவர்கள்

எண்	சேவை இடம்	ஒரு நாளைக்கு பயணிகளின் எண்ணிக்கை
	பிரதான ரயில் நிலையம்	500
	மாகாண சபை	1500
	அனுராதபுர போதனா மருத்துவமனை	35000
	ஆயுர்வேத மருத்துவமனை	4000
	மாவட்ட நீதிமன்ற வளாகம்	300
	மாவட்ட செயலக அலுவலகம்	1000
	காவல் நிலையம்	300
	பஸ் நிலையம்	40000
	புதிய நகர இரயில் வழி நிலையம்	700

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

இங்கே, இந்த இடங்களுக்கு மேலதிகமாக, பல குழுக்கள் தங்கள் தேவைகளை பூர்த்தி செய்வதற்காக அனுராதபுர நகரத்திற்கு வருகிறார்கள், மேலும் அனுராதபுரா நகரத்தை உடனடி மற்றும் மிக விரைவான சேவையை வழங்கும் இடமாக அபிவிருத்தி செய்வதை நோக்கமாகக் கொண்டு, சேவைகளை எளிதில் பெற முடியும்.

தற்போதுள்ள வீதி அடர்த்தி

அனுராதபுர மாநகரசபை பகுதியில் சரியான மற்றும் நன்கு இணைக்கப்பட்ட வீதி வலையமைப்பு உள்ளது. முறையான மற்றும் நன்கு இணைக்கப்பட்ட வீதியலையமைப்பு உள்ளூர்வாசிகளிடையேயும், அனுராதபுர நகரத்திற்கு வரும் வெளிநாட்டவர்களிடமிருந்தும் தங்கள் சேவைத் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்வதற்கான வசதியை உறுதிசெய்ய ஒரு காரணமாக அமைந்துள்ளது. அனுராதபுர மாநகர சபை பகுதியின் வீதி வலையமைப்பு மாவட்டத்தின் பிற நகர்ப்புறங்களின் வீதிவலையமைப்புக்களுடன் ஒப்பிடுவதன் மூலம் இந்த நிலையை உணர முடியும். இதற்காக, கொழும்பு மாநகரசபை, காலி மாநகரசபை மற்றும் கண்டி மாநகரசபை ஆகியவை தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டன, மேலும் இந்த பகுதிகளின் வீதி வலையமைப்புகளுடன் ஒப்பிடுகையில், அனுராதபுர மாநகர சபை பகுதியில் நல்ல வீதி அடர்த்தி உள்ளது.

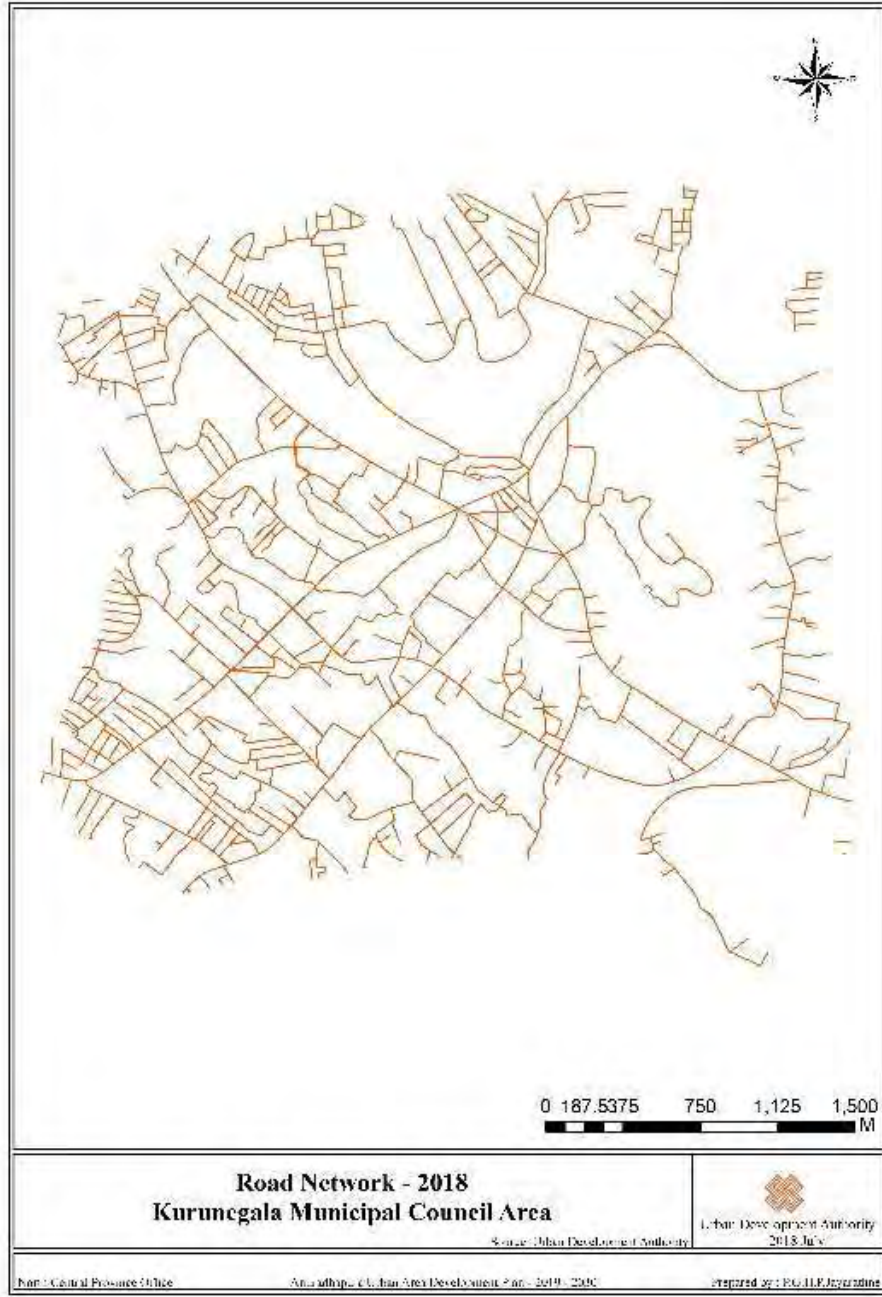
கொழும்பு மாநகரசபையின் வீதி அடர்த்தி சதுர கிலோமீட்டருக்கு 27.2 கி.மீ. (வரைபடம் எண் 11). காலி மாநகர சபையின் வீதி அடர்த்தி சதுர கிலோமீட்டருக்கு 19.3 கி.மீ. குருநாகலை மாநகர சபையின் வீதி அடர்த்தி சதுர கிலோமீட்டருக்கு 09.3 கி.மீ ஆகும் (வரைபடம் எண் 16). இந்த புள்ளிவிவரங்களின்படி அனூராதபுர மாநகர சபையின் வீதி அடர்த்தி சதுர கிலோமீட்டருக்கு 16.9 கி.மீ (வரைபடம் எண் 10) ஆகும், ஏனெனில் பிற மாநகரசபை பகுதிகளின் வீதி அடர்த்தியாக அனூராதபுர மாநகரசபை பகுதியில் மிகவும் பயனுள்ள வீதி அடர்த்தியாக இருப்பதால், மக்கள் எந்த நெரிசலும் இல்லாமல் நகரத்திற்குள் மற்றும் வேறு இடங்களுக்கும் பயணிக்க முடியும். இது "அனூராதபுர நகரமாக மாறுவது மிகவும் வசதியானது மற்றும் பாதுகாப்பானது" என்ற இலக்கை அடைவதற்கான அனூராதபுர நகரத்தின் வளர்ச்சி சாத்தியமாகும்.

படம் 5.17 கொழும்பு மாநகரசபையின் வீதி வலையமைப்பு



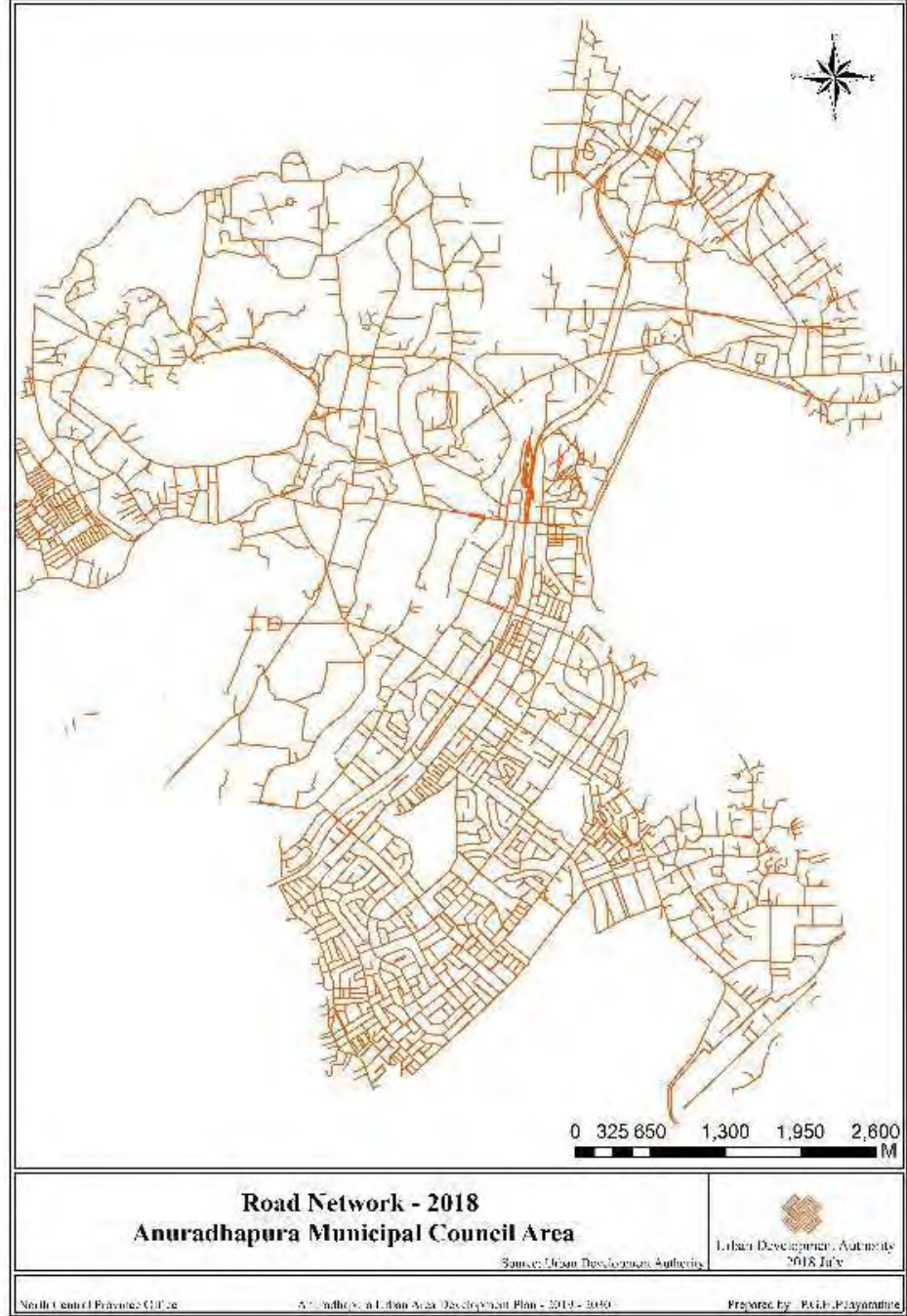
ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

படம் 5.18 குருநாகலை மாநகரசபையின் வீதி வலையமைப்பு



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

படம் 5. 19 அனூராதபுர நகராட்சி மன்றத்தின் சாலை நெட்வொர்க்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை – வட மத்திய மாகாண அலுவலகம்

மொத்த நிலப்பரப்பில் இருந்து சுமார் 37 சதவீதம் அரசு நிலங்கள்

மொத்த நிலப்பரப்பில் இருந்து சுமார் 37 சதவீதம் அரசு நிலங்கள் வளர்ச்சித் திட்டத்தின் இரண்டாவது இலக்கை அடைய நகரத்தின் முக்கிய பலமாக இதை அறிமுகப்படுத்தலாம். அதற்கான காரணம் என்னவென்றால், நபர்களுக்குத் தேவையான வசதிகளை வழங்குவதற்கும், அதிகரித்து வரும் மக்கள்தொகைக்கு ஏற்ப ஒப்பீட்டளவில் திறமையாகவும் வசதியாகவும் வழங்குவதற்கு நகரத்தில் கணிசமான மற்றும் தேவையான நிலங்கள் உள்ளன. தற்போது, சேவைகளை வழங்கும் முக்கிய இடங்களில், அனுராதபுரத்தின் போதனா மருத்துவமனை, மாகாண சபை, மாவட்ட செயலக அலுவலகம் மற்றும் தேசிய அளவிலான பாடசாலை போன்ற நிறுவனங்கள் முன்னுரிமையில் உள்ளன. அத்தகைய நிறுவனங்களின் சேவையின் வளர்ச்சிக்கான தேவை காலப்போக்கில் அதிகரிக்கக்கூடும் என்பதால், தரத்தையும் விரைவாகவும் வழங்குவதற்காக இத்தகைய நிறுவனங்களின் வளர்ச்சிக்கான இந்த எதிர்கால கோரிக்கையை எளிதில் நிறைவேற்ற இந்த அரசு நிலங்களை பயன்படுத்துவதற்கான சாத்தியத்தை கருத்தில் கொள்ளலாம். பிரதேசத்தின் சமூகங்களுக்கான சேவை என்பது இப்பகுதியின் முக்கிய பலங்களில் ஒன்றாகும்.

நகரம் மற்றும் பிற நகரங்களுக்குள் நன்கு இணைக்கப்பட்ட போக்குவரத்து அமைப்பு இருப்பது.

அனுராதபுர நகரத்தின் இயற்கையான நிலைமையை ஆராயும் போது, நன்கு இணைக்கப்பட்ட போக்குவரத்து அமைப்பு மூலம் மற்ற நகரங்களுடன் நேரடி தொடர்பு கொண்ட நகரம் என்ற வளர்ச்சி சாத்தியங்களில் ஒன்றாகும் என்பது நிரூபிக்கப்பட்டுள்ளது. நன்கு இணைக்கப்பட்ட வீதி அமைப்பு மற்றும் பிற நகரங்களுடனான இரயில் வழி போக்குவரத்து அமைப்பு ஆகியவை நகரத்தின் செயல்பாட்டை உறுதிசெய்துள்ளன, எனவே, நகரத்திற்கு விரைவாக வருவதற்கான திறனும், நன்கு இணைக்கப்பட்ட இந்த பயன்பாட்டைப் பயன்படுத்தி மக்களின் பல்வேறு சேவைத் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்தபின் எளிதில் திரும்பும் திறனும் உள்ளதால் போக்குவரத்து முறை நகரத்தின் தற்போதைய நன்கு இணைக்கப்பட்ட போக்குவரத்து அமைப்பு தொடர்பான பலப்படுத்தல்களில் ஒன்றாகும். பொலநறுவை, திருகோணமலை, வவுனியா, மன்னார், குருநாகலை மற்றும் கண்டி போன்ற நகரங்கள் அனுராதபுர நகரத்துடன் நன்கு இணைக்கப்பட்ட நகரங்கள் ஆகும்.

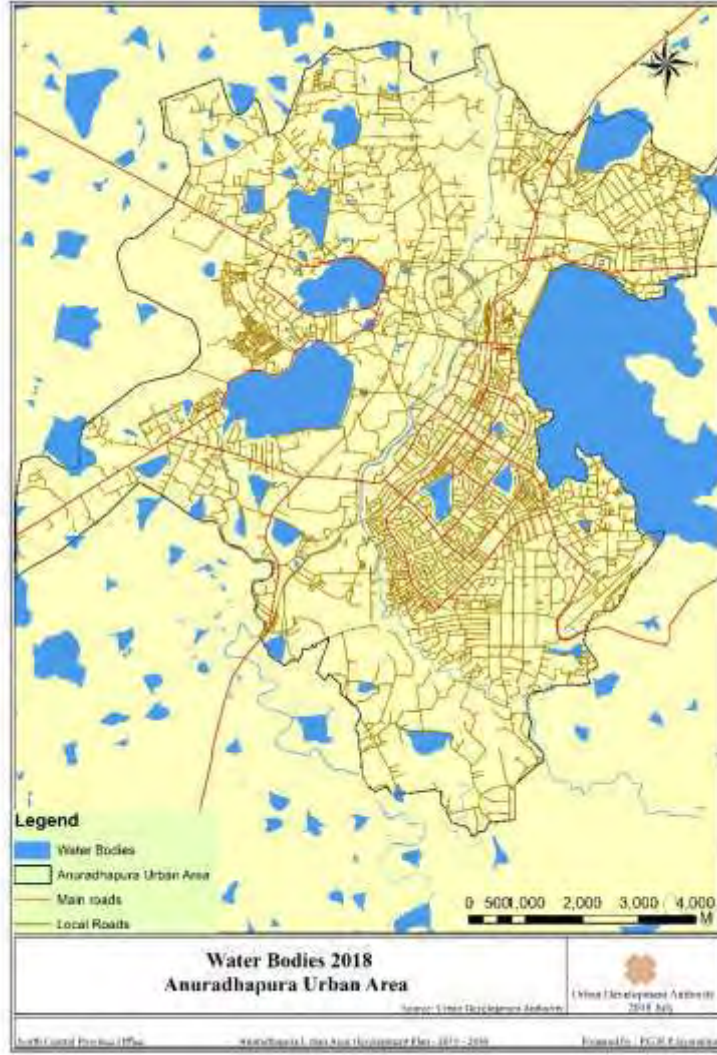
படம் 5.1 மற்ற நகரங்களுடன் நகர தொடர்பு



மொத்த நிலப்பரப்பில் இருந்து சுமார் 10% நீர் நிலைகளாகும்.

இது அனுராதபுர நகரத்தின் வளர்ச்சி திறன் (வலுப்படுத்துதல்) என்றும் அடையாளம் காணப்படலாம், மேலும் நகரத்தின் அதிக வெப்பநிலை காரணமாக மக்கள் மீதான எதிர்மறை விளைவுகளை குறைக்க இதுவும் ஒரு காரணம். ஒட்டுமொத்தமாக, அனுராதாபுரா நகரம் ஆண்டின் ஒன்பது மாதங்களில் வறண்ட வானிலை நிலவுகிறது. நீரேந்து பிரதேச நகரங்களில் மிகச்சிறந்த குளிர்மையான கிடைப்பதால் நகரத்தில் குறைந்த வெப்ப தேவையை சந்தித்து வருகிறது. நகரத்தில் இவை எவ்வாறு அமைந்துள்ளன என்பது இங்கே (வரைபடம் எண் 09)

படம் 5.21 நகர்ப்புற பகுதிக்குள் நீர் பகுதிகள்

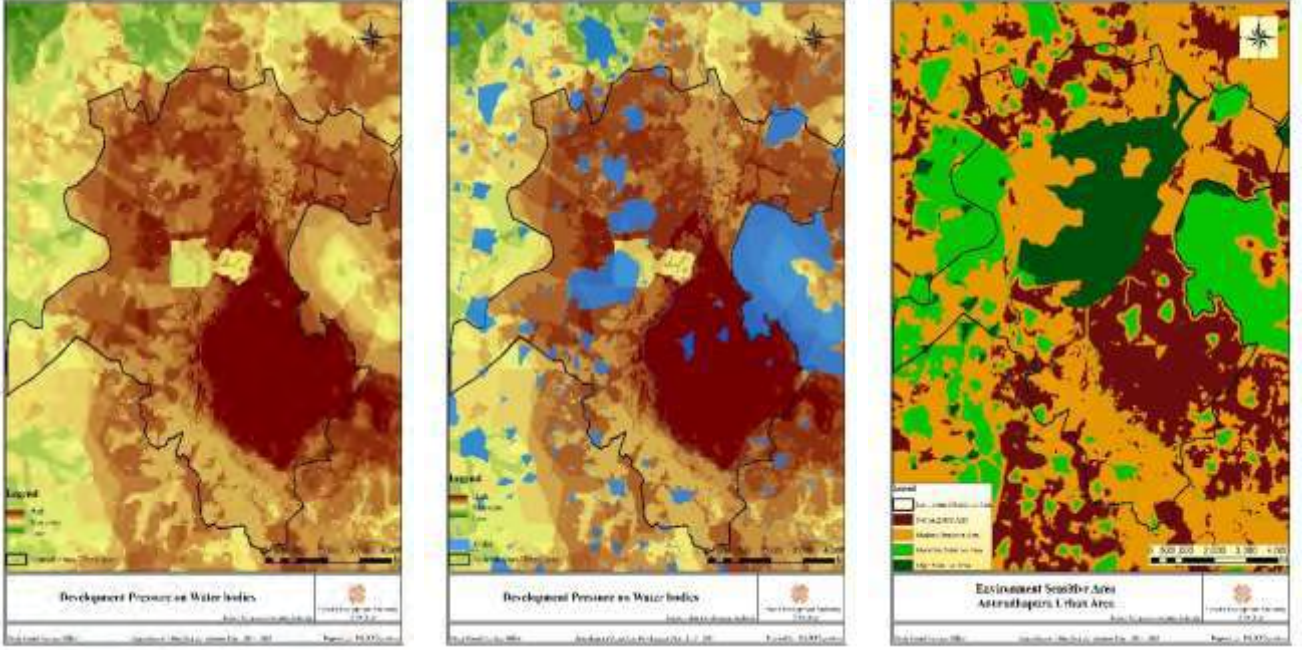


ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

5.2.2 பலவீனங்கள்

அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் காரணமாக சுற்றுச்சூழல் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த பகுதிகளில் ஏற்படும் பாதிப்புகள் சுகாதாரப் பாதிப்புகளால் சுற்றுச்சூழலின் வளர்ச்சி மோசமடைகிறது என்று பகுப்பாய்வு மூலம் குறிப்பிடுகிறது. கும்பிச்சன் குலம், கடபனாஹா மற்றும் பொன்னராம்குளம் தொட்டிகள்போன்ற தொட்டிகள் கடுமையாக பாதிக்கப்பட்டுள்ளன என்று பகுப்பாய்வு காட்டுகிறது. குறிப்பாக இவை சுற்றுச்சூழல் ரீதியாக உணர்திறன் வாய்ந்த பகுதியாக பகுப்பாய்வு மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்டன. அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளின் அழுத்தம் காரணமாக இந்த சுற்றுச்சூழல் பாதிப்புகள் பொதுமக்களுக்கு நேரடி மற்றும் மறைமுக தாக்கத்தை ஏற்படுத்துகின்றன என்பதை பகுப்பாய்வு உறுதிப்படுத்துகிறது (வரைபடம் எண் 13,14 மற்றும் 21)

படம் 5.22 வளர்ச்சி நடவடிக்கைகள் காரணமாக சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகள்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

இட ஒதுக்கல் பிரதேசங்களில் சட்டவிரோத கட்டுமானங்கள்

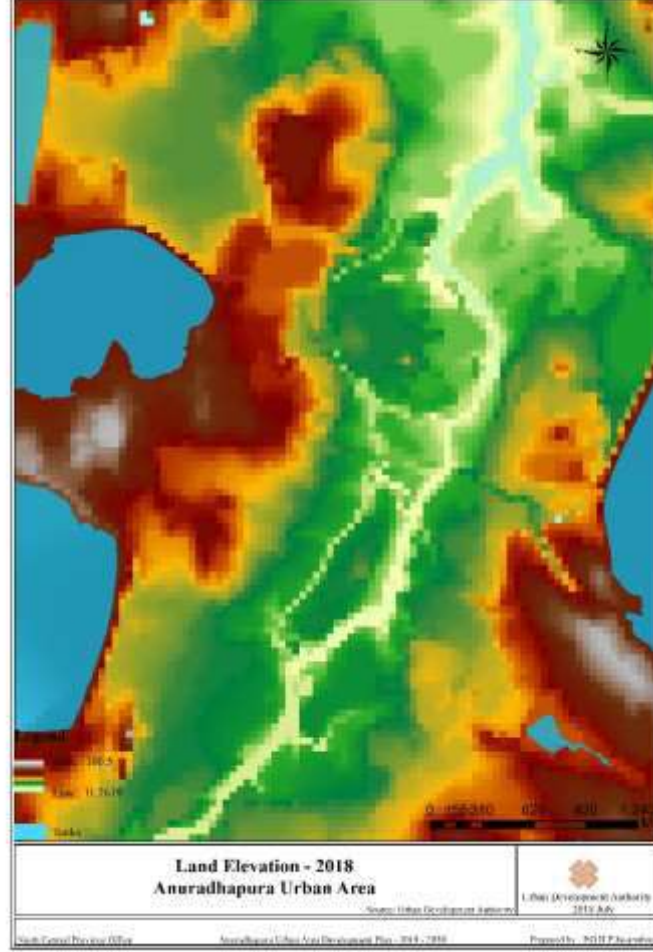
இட தாங்கள் ஒடுக்கீடு, மால்வதுயோயா இடஒதுக்கீடு மற்றும் கால்வாய் இட ஒதுக்கீடு ஆகியவற்றின் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானங்கள் வெகுவாகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளன. குறிப்பாக, பொன்னரம்குளமவேவா, கடபனஹவேவா, நுவர வேவா மற்றும் அதன் கசிவு சாலைகள் போன்ற பகுதிகளில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன, இது வெள்ள பிரச்சினைகளுக்கு ஒரு முக்கிய காரணியாகும்.

மழைவீழ்ச்சியின் தீவிரத்தில் வெள்ளம்

அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தை ஒரு தலைநகரம் போன்ற வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான இடமாக மாற்றுவதற்கான முக்கிய தீமை இதுவாக அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளது. பருவமழை செயல்படுத்தும் காலம் வரும்போது, இந்த வெள்ளம் ஏற்படுகிறது மற்றும் வெள்ள சூழ்நிலையிலிருந்து ஏற்படும் சேதம் அந்த பகுதி முழுவதும் மால்வத்து ஓயா நீரோட்டத்தின் ஓட்டத்தை அதிகரிக்கிறது. பகுதிக்கு வெளியே உள்ள பெரிய மற்றும் தொட்டிகளிலிருந்தும், மால்வத்து ஓயாவிலிருந்து வெளியேறும் சிறிய தொட்டிகளிலிருந்தும் நீரோட்டத்திலிருந்து நீண்ட நேரம் ஒதுக்குவது நல்லது.

அநுராதபுரம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம் (2019–2030) உண்மையில், அந்த பகுதி முழுவதும் வெள்ளம் வேகமாக பரவி வருகிறது, ஏனெனில் அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதி மிகவும் வெற்று நிலப்பரப்பாகவும், தடையாகவும் காணப்படுகிறது. மற்றும் விளிம்பு கோடுகள் 0.5 மீட்டருக்கும் குறைவாக உள்ளன. கீழே உள்ள வரைபடத்தைப் பார்ப்பதன் மூலம் அதை எளிதாக புரிந்து கொள்ள முடியும் (வரைபடம் எண்.12)

படம் 5.23 தரை மேற்பரப்பின் உயரம்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

இந்த காரணத்திற்காக, நிலம் தட்டையாக காணப்படும். வெள்ள நீரானது அந்த பகுதி முழுவதும் வேகமாக பரவுகிறது. மேலும், இந்த நிலைமைக்கான காரணங்களான கால்வாய் வடிகால்களை பராமரித்தல், மால்வத்து ஓயாவின் வடிகால் அமைப்புகள் மற்றும் ஏனைய வடிகால் அமைப்பை பராமரித்தல் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானங்கள் போன்றவையும் இந்த வெள்ள சூழ்நிலைகளை அதிகரிக்கக்கூடும். 2002-2016 ஆம் ஆண்டிற்கான வெள்ள நிலமையின் தாக்கம் குறித்த பகுப்பாய்வில் இது மிகவும் தெளிவாக உள்ளது.

அட்டவணை 5. 6 வெள்ளத்தால் நகர்ப்புறம் பாதிக்கப்பட்ட

தேதி	காலம் (தேதி)	பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	பாதிக்கப்பட்டவர்களின் எண்ணிக்கை	வீடுகளின் எண்ணிக்கை	சேதமடைந்த வீடுகளின் எண்ணிக்கை
2016/05/17	1.5	97	405	01	04
2015/11/17	01	30	123	01	02
2014/05/21	10	1793	6032	33	42
2014/09/01	08	334	1360	21	67
2010/09/29	1.5	07	35	-	02
2007/12/23	06	179	863	08	15
20015/12/23	06	248	703	19	60
2009/12/12	05	01	05	-	-

சுற்றுச்சூழல் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த பகுதிகள் மற்றும் தொல்பொருள் இடங்கள் சரியாக அடையாளம் காணப்படல்.

இது இப்பகுதியில் ஒரு பெரிய பிரச்சினையாகும். இப்பகுதியில் அங்கீகரிக்கப்படாத குடியிருப்பாளர்களின் படிப்படியான அதிகரிப்புக்கு நிலைமை மறைமுகமாகவும் நேரடியாகவும் பாதிக்கிறது மற்றும் மழையின் தீவிரத்தில் ஏற்படும் வெள்ள சூழ்நிலையின் தாக்கத்தை அதிகரிக்கும். பல அங்கீகரிக்கப்படாத குடியிருப்பாளர்கள் இடஒதுக்கீடுகளில் தங்கள் வாழ்விடங்களை கட்டியுள்ளனர். நீர்ப்பாசன கால்வாய்களின் நீரைத் தடுக்கும் பொருட்டு சில படம் 5.24 கடபனஹா வேவின் இட ஒதுக்கீட்டில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானம் நபர்கள் கட்டுமானங்களைச் செய்துள்ளனர். இதற்கு முக்கிய காரணம், இந்த சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிகளில் இட ஒதுக்கீட்டின் எல்லைகள் நிலத்தை சரியாக அடையாளம் கண்டு குறிக்கப்படவில்லை. இந்த சூழ்நிலைகளை உறுதிப்படுத்தும் சில படங்களை கீழே காணலாம்.



படம் 5.25 இட ஒதுக்கீட்டில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானம் மல்வதுலூயா



படம் 5.26 நுவரவேவின் கசிவு கால்வாயில் அங்கீகரிக்கப்படாத கட்டுமானம்



நீர்த்தேக்கங்களின் நிரம்பி வழியும் நீரை மல்வத்து ஓயாவுக்கு விடுவிப்பதால் வெள்ள நிலைமையை தீவிரப்படுத்துகிறது

அநுராதபுரா நகரத்தை பாதுகாப்பான மற்றும் வசதியான நகரமாக மாற்றுவதற்கான மற்றொரு அச்சுறுத்தல் என்னவென்றால், அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திலிருந்து மல்வத்து ஓயா வரை அமைந்துள்ள நாச்சதுவா நீர்த்தேக்கத்தின் மேலதிக நீரைச் வெளியேற்றுதல் மட்டுமல்லாமல், நகர்ப்புறத்தில் வெள்ள நிலைமையை தீவிரப்படுத்துவதும் ஆகும். மழைக்காலத்தில் நகரத்தில் அமைந்துள்ள நீர்த்தேக்கங்களிலிருந்து நகர மையத்திற்கு வெளியேற்றப்படும் மேலதிக நீரை சேகரிக்க பின்வரும் தரவுகளின் மூலம் அதை எளிதாக புரிந்து கொள்ள முடியும்.

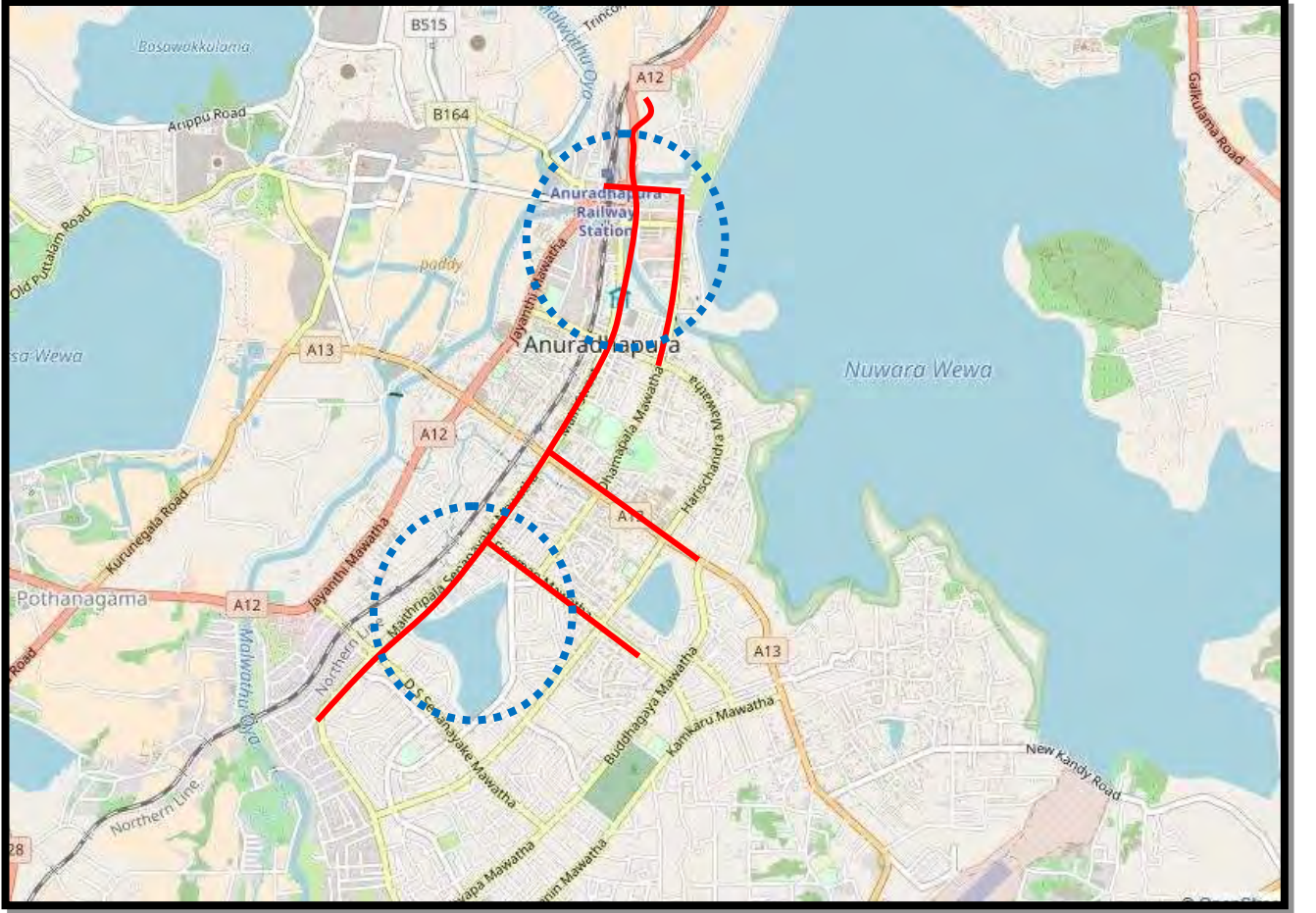
அட்டவணை 5. 7 நீர்த்தேக்கங்களிலிருந்து வெளியேற்றப்பட்ட நீர் திறன் - 2014

நீர்த்தேக்கங்கள்	கொள்ளளவு ஒரு ஆர்க்கிற்கு அடி.	ஒரு ஆர்க்கிற்கு அடி. சிந்திய திறன்
நாச்சதுவா வேவா	45000	248520
நுவர வேவா	36000	108509
அபயவெவ	1675	22877
திஸ்ஸவெவ	3500	18600

ஆதாரம்: அனர்த்த முகாமைத்துவ நிலைய மையம்

முறையான வடிகால் அமைப்பு இல்லாதமை

நகர்ப்புறங்களில் இது மற்றொரு முக்கிய பலவீனம். மழைக்காலத்தை செயல்படுத்துவதன் மூலம் ஏற்படும் வெள்ள சூழ்நிலையின் தாக்கத்தை தீவிரப்படுத்தும் நேரடி காரணியாக இது அடையாளம் காணப்படுகிறது. புதிய பஸ் நிலையம் மற்றும் பழைய பஸ் நிலையத்தின் சுற்றுப்புறத்தில் நன்கு இணைக்கப்பட்ட மற்றும் கான்கிரீட் செய்யப்பட்ட மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு இருந்தாலும், வெள்ளத்தின் தாக்கம் பல இடங்களில் இருப்பது போல தீவிரமடைகிறது, மழை நீர் வடிகால் அமைப்பின் இணைப்பு பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. நகர்ப்புறத்தில் இது மற்றொரு பலவீனமாக அடையாளம் காணப்பட்டுள்ள நகரத்தில் மழைநீர் வடிகால் அமைப்பு எவ்வாறு அமைந்துள்ளது என்பது கீழே காட்டப்பட்டுள்ள கான்கிரீட் செய்யப்பட்ட பகுதிகள் அடர் சிவப்பு நிறத்தில் சிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் நன்கு இணைக்கப்பட்ட மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு இல்லாத பகுதிகள் நீல நிறத்தில் முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.



படம் 5.27 மழை நீர் வெளியேற்ற காணப்படும் வடிகால் அமைப்பின் இடங்கள்

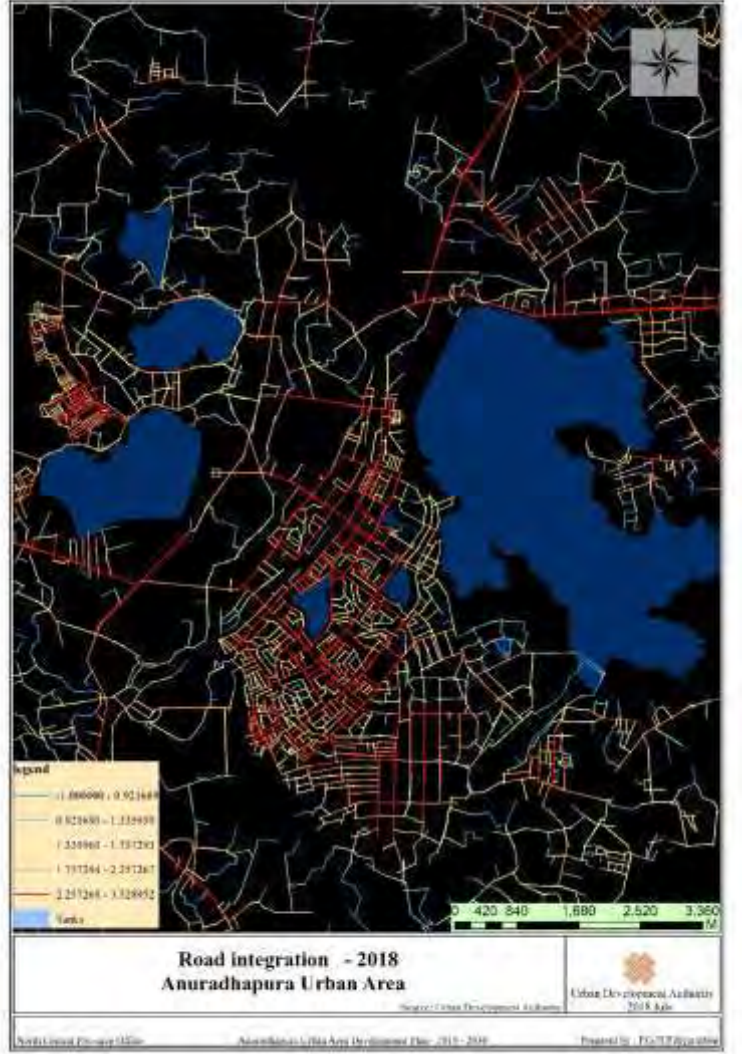
மத்திய வீதியில் வாகன இயக்கத்தின் வேகத்தை படிப்படியாகக் குறைக்கிறது

அனுராதபுர நகரத்திற்கான முதல் அடிப்படை உள்ளமைவு திட்டத்தில் ஒரு நல்ல தொடர்பு கொண்ட வீதி வலையமைப்பு திட்டமிடப்பட்டது. இந்த உள்ளமைவு திட்டத்தின் அடிப்படையில், வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபையில் பராமரிக்கப்படும் 05 A முதல் தர வீதிகள், மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபையில் கட்டுப்படுத்தப்படும் 04 B தர சாலைகள், 17 சதுர கிலோமீட்டர் அதிக வீதி அடர்த்தி இருந்தாலும், அனுராதபுர மாநகரசபையால் கட்டுப்படுத்தப்படும் வீதி அமைப்பு முக்கிய மற்றும் மாற்று வீதி அமைப்பின் வளர்ச்சியானது, பல ஆண்டுகளின் பிரதான சாலைகளில் வாகன இயக்கத்தின் வேகம் தொடர்பான தரவுகளை பகுப்பாய்வு செய்யும் போது, நகர்ப்புறத்தின் முக்கிய சாலைகளில் வாகன இயக்கத்தின் வேகம் படிப்படியாக குறைந்து வருவது தெளிவாகிறது. பண்டாரநாயக்க மாவத்தை மற்றும் மைத்ரிபால சேனநாயக்க மாவத்தையில் வாகன இயக்கத்தின் வேகத்தை ஆய்வு செய்யும் போது இது உறுதிப்படுத்தப்படுகிறது. 2008, 2010, 2012, 2014 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளில் வாகன இயக்கத்தின் வேகத்தைப் படிக்கும்போது, பண்டாரநாயக்க மாவத்தின் உச்ச நேரங்களில் வாகன இயக்கத்தின் வேகம் குறைந்து வருவது உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. வேக வரம்புகள் முறையே மணிக்கு 30, 28, 27, 26, 24 கிலோமீட்டர் ஆகும், மேலும் மைதிபால சேனநாயக்க மாவத்தாவில் வாகன இயக்கத்தின் வேகமும் இந்த ஆண்டுகளில் படிப்படியாகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளது. இது முறையே மணிக்கு 37, 33, 31, 28, மற்றும் 25 கி.மீ.

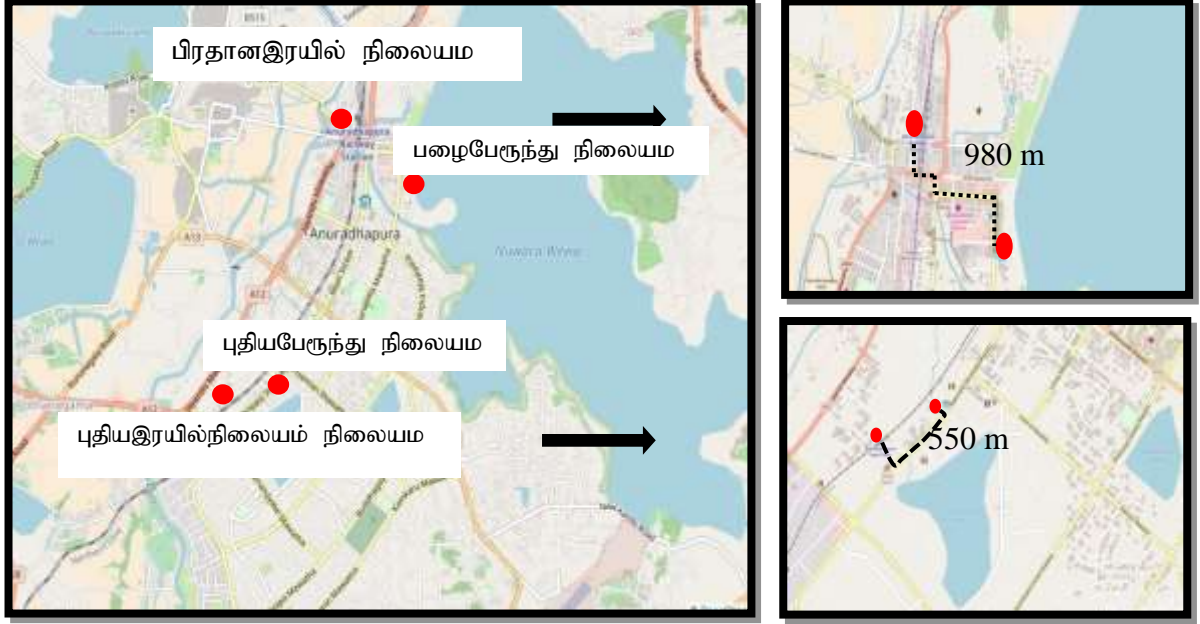
இருப்பினும், நகர்ப்புற எல்லைக்குள் உள்ள மாற்று வீதிகள் மிகவும் நன்றாக இணைக்கப்பட்டுள்ளன மற்றும் நல்ல தரத்தில் உள்ளன. நன்கு இணைக்கப்பட்ட இந்த வீதி வலையமைப்பு அடிப்படையில் நடத்தப்பட்ட விண்வெளி தொடரியல் பகுப்பாய்வு மூலம் மேம்பாட்டு திறன்களை உகந்த முறையில் பயன்படுத்துவதற்கான திறனை இது உறுதி செய்தது. (வரைபடம் எண் 23).

படம் 5.26 வீதி வலையமைப்பின் ஒருங்கிணைப்பு

மேலே உள்ள பகுப்பாய்வு ஒரு சிறந்த போக்குவரத்து நிலைமையை உருவாக்க படத்தின் இருண்ட சிவப்பு கோடுகள் பொருத்தமான வீதிகள் என்பதைக் குறிக்கிறது. தற்போதுள்ள வீதி வலையமைப்பு மூலம் மக்களை நகரத்திற்குள் ஈர்க்கும் திறனின் அளவைக் கண்டறிய நடத்தப்பட்ட இணைப்பு பகுப்பாய்வு மூலம் இது உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது, மாற்று வீதிகளை எதிர்கொள்ளும் பெரும் பாலான இடங்களில் மிகவும் வலுவான தொடர்பு உள்ளது. ஆனால், இந்த நிலைமை இருந்தபோதிலும், நகர்ப்புறத்தில் உள்ள பிரதான வீதிகளின் வாகன இயக்கத்தின் வேகம் படிப்படியாக குறைந்து வருகிறது, இப்போது, இது மணிக்கு 25 கிலோமீட்டர் அளவில் உள்ளது. இந்த நிலைமைக்கான காரணங்களாக இரண்டு முக்கிய காரணிகள் பாதிக்கப்படுகின்றன என்பதை பகுப்பாய்வு உறுதிப்படுத்தியுள்ளது. அதாவது, மாற்று வீதியின் மோசமான நிலைமைகள் மற்றும் நகர்ப்புற எல்லைக்குள் இருக்கும் மாற்றுவிதி அமைப்பு குறித்து நகரத்திற்கு வரும் வெளிநாட்டவர்கள் அறியாமை. நகர்ப்புறத்தில் தற்போதுள்ள இந்த நிலைமை ஒரு சௌகரியமான பாரம்பரிய நகரத்தையும் உருவாக்குவதில் பாதிக்கும் பலவீனமாகும். இந்த சூழ்நிலையைத் தவிர்ப்பதன் மூலம், இந்த அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் மூலம் நகர்ப்புறத்தில் சிறந்த வாகன இயக்கத்தை உருவாக்க தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும்.



பிரதான போக்குவரத்து மையத்தில் சரியான இணைப்பு இல்லாதது



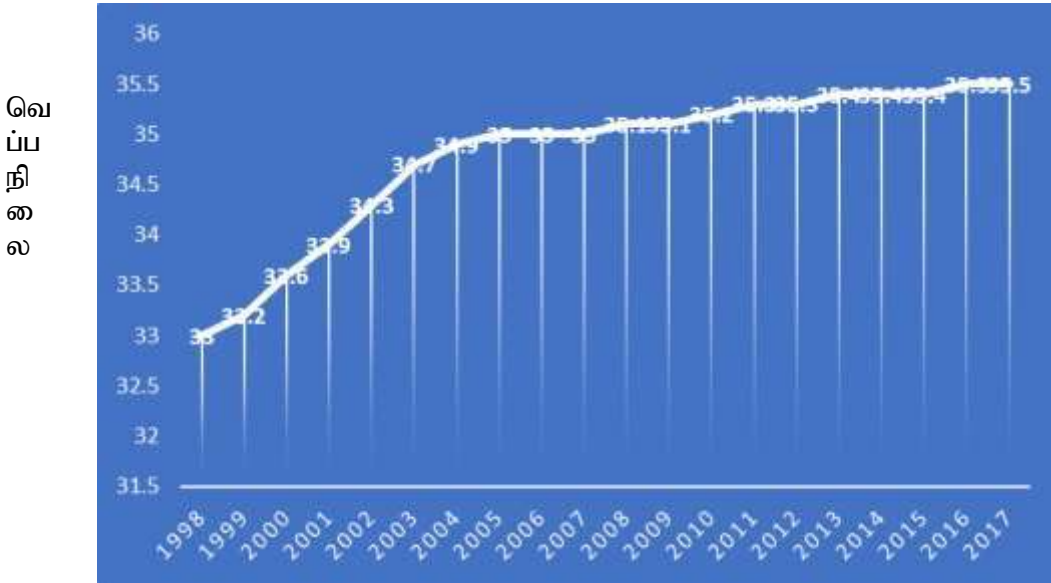
படம் 5.27 பிரதான போக்குவரத்து முனைகளுக்கு இடையிலான தொடர்

புதிய நகரத்தின் பேருந்து நிலையம், பழைய நகரத்தின் பேருந்து நிலையம், புதிய நகரத்தின் இரயில் நிலையம் மற்றும் அனுராதபுரத்தின் பிரதான இரயில் நிலையம் ஆகியவை அனுராதபுரா நகர்ப்புறத்தில் உள்ள முக்கிய போக்குவரத்து மையங்களாக முன்னிலைப் படுத்தப்படுகின்றன. எவ்வாறாயினும், இந்த போக்குவரத்து மையங்களிடையே சரியான இணைப்பு காணப்படவில்லை, இது பொதுமக்களால் அதிகமாக பயன்படுத்தப்படுகிறது, அதாவது, அந்த போக்குவரத்து மையங்களிடையே நடை தூரத்தை விட நீண்ட தூரம் காணப்படுவதால் ஒரு பலவீனமாக அடையாளம் காணப்படுகிறது. இங்கே, புதிய நகரத்தின் இரயில் நிலையத்திற்கும் புதிய நகரத்தின் பஸ் நிலையத்திற்கும் 550 மீட்டர் தூரமும் பழைய பேருந்து நிலையத்திற்கும் பிரதான இரயில் நிலையத்திற்கும் இடையில் 980 மீட்டர் தூரமும் உள்ளது. எனவே, மக்கள் இவ்வளவு தூரம் கால்நடையாக பயணம் செய்ய வேண்டியிருப்பதால், அது அவர்களுக்கு மிகவும் சிரமமாக இருக்கிறது. தினசரி, சுமார் 700 பயணிகள் புதிய நகரத்தின் இரயில் நிலையத்தைப் பயன்படுத்துகின்றனர், சுமார் 500 பயணிகள் பிரதான இரயில் நிலையத்தைப் பயன்படுத்துகின்றனர். இந்த பயணிகள் அனைவரும் மேலே குறிப்பிட்ட தூரத்தில் நடக்க வேண்டியுள்ளது. எனவே, இந்த நிலைமைகள் அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தை மக்களுக்கு வசதியான இடமாக வளர்ப்பதற்கு ஒரு தடையாகும். இந்த பாதகமான சூழ்நிலையைத் தவிர்ப்பதற்கு பொதுமக்களுக்கு வசதியான சேவையை வழங்க இந்த வளர்ச்சித் திட்டம் உதவும். அந்த போக்குவரத்து மையங்களுக்கிடையேயான தூரத்தை கீழே காணலாம்.

நகர்ப்புறத்தின் வெப்பநிலை

இது இப்பகுதியில் உள்ள மற்றொரு பலவீனம். வறண்ட மண்டல காலநிலை நிலைகள் ஏற்படும் நகர்ப்புறத்தில், ஆண்டின் 9 மாத காலப்பகுதியில் வறண்ட மண்டல காலநிலை நிலை உள்ளது. சராசரி வெப்பநிலை 33 - 35 ° C க்கு இடையில் உள்ளது மற்றும் சராசரி வெப்பநிலையின் படிப்படியான வளர்ச்சி இருப்பதை பகுப்பாய்வு உறுதிப்படுத்தியுள்ளது.

விளக்கப்படம் 5.10 வெப்பநிலையின் அதிகரிப்பு (0 சி)



வருடங்கள்

ஆதாரம்: வானிலை ஆராய்ச்சி நிலையம்

இந்த வழியில் சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலையை அதிகரிப்பது உலகளாவிய நிகழ்வு. ஆனால், சர்வதேச நிறுவனங்கள் நடத்திய பகுப்பாய்வுகள், அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தில் உணர்வு வெப்பநிலை சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலையை விட 5 ° C ஆக அதிகமாக இருப்பதைக் காட்டுகிறது. பின்வருபவை அந்த தரவுகளின் விளக்கங்கள்.

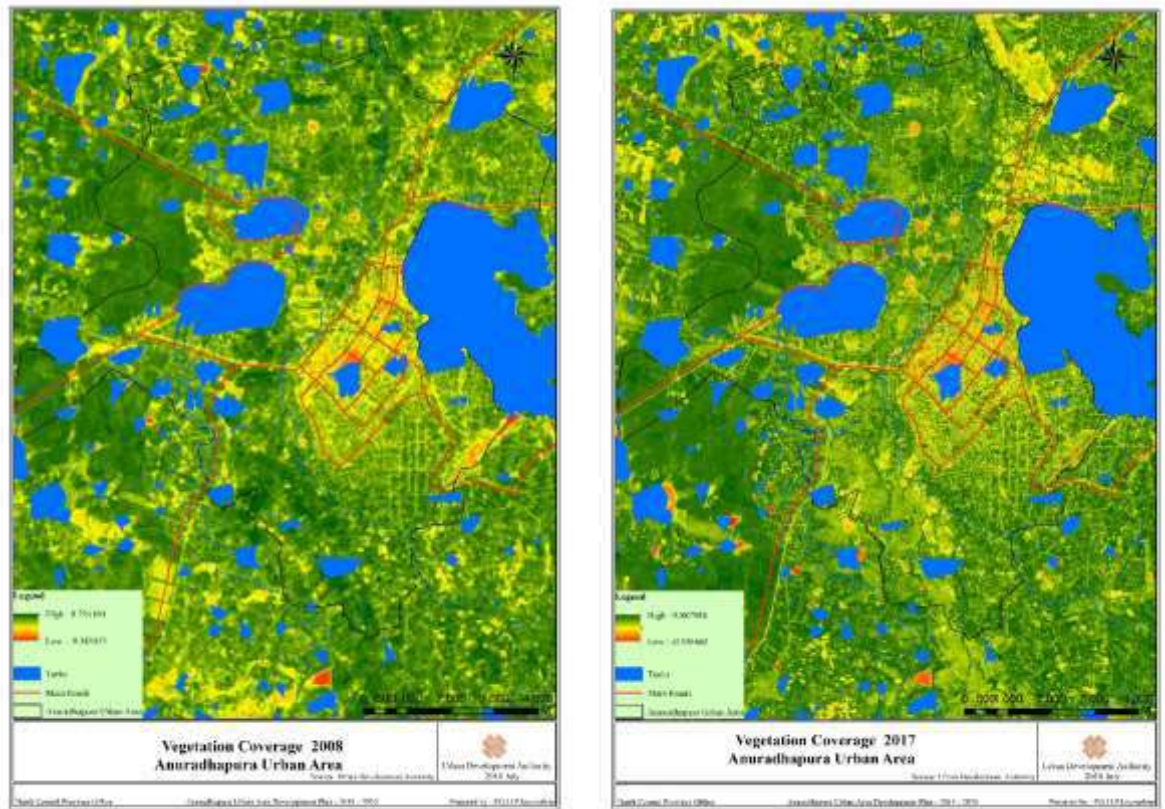
அட்டவணை 5. 8 சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை மற்றும் உணர்வு வெப்பநிலையின் வேறுபாடு

சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை	33 ⁰	35 ⁰	34 ⁰	32 ⁰	31 ⁰	29 ⁰	28 ⁰	27 ⁰
உணர்வுவெப்பநிலை	40 ⁰	42 ⁰	41 ⁰	40 ⁰	37 ⁰	35 ⁰	34 ⁰	31 ⁰

Source: <https://www.accuweather.com>

மேலே உள்ள சூழ்நிலைகளுக்கு பல காரணங்கள் உள்ளன. காரணங்கள் இப்பகுதியின் தாவரங்களின் படிப்படியாக வீழ்ச்சியடைதல், கட்டிடங்களின் கட்டுமானங்கள் காரணமாக நகரத்தின் காற்றின் இடைவெளிகளை உள்ளடக்குதல், கட்டுமானப் பொருட்களால் உருவாகும் வெப்பத்தின் அதிகரிப்பு மற்றும் பிற பெளதீக அம்சங்கள். இவற்றில் முக்கிய காரணம் இப்பகுதியில் தாவர அடர்த்தி படிப்படியாக குறைந்து வருவதுதான். செயற்கைக்கோள் படங்களைப் பயன்படுத்தி மேற்கொள்ளப்பட்ட தாவர அடர்த்தி பற்றிய பகுப்பாய்வு மூலம் இது தெளிவாக நிஷ்ருபிக்கப்பட்டது. இங்கே, 2008 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளின் தாவரங்கள் பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டன, இந்த பகுப்பாய்வு 2008 ஆம் ஆண்டை ஒப்பிடுகையில் 2017 ஆம் ஆண்டில் தாவரங்களின் எண்ணிக்கை 6 மூ குறைந்துள்ளது என்பதை வெளிப்படுத்தியது. தாவரங்களின் எண்ணிக்கையின் இந்த சரிவை கீழே உள்ள படங்கள் காட்டுகின்றன. (வரைபடம் எண் 18 மற்றும் 19)

படம் 5.30 தாவர அடர்த்தியின் மாற்றம் 2008 - 2017



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

5.3 இலக்கு மூன்று - SWOT பகுப்பாய்வு

வரலாற்று மற்றும் கலாச்சார மதிப்புகளை நகர பொருளாதாரத்தின் முக்கிய வருமான ஆதாரமாக மாற்றுவது

வலிமை

- வரலாற்று மற்றும் கலாச்சார விழுமியங்களுக்காக புதிய நகரத்திற்கு வருகை தரும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு தங்குமிட வசதிகள் அதிகமாக காணப்படுகின்றனமை.
- நுகரின் மையத்தில் அமைந்துள்ள நிலங்களை பாரம்பரிய வேளாண்மை தொழிலுக்கு பயன்படுத்தலாம்.
- ஒரு தினத்துவமான நீர்ப்பாசன முறை நகரம் முழுவதும் சிதறிக்கிடக்கிறது.
- வேளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளைப் பார்வையிடுவதன் மூலம் ஆண்டு வருவாயை 36% அதிகரிக்கும்.
-

பலவீனம்

- இப்பகுதியில் நெல் நிலங்களின் எண்ணிக்கை படிப்படியாகக் குறைந்துள்ளது.
- சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு உள்நாட்டு விவசாயத்தைக் கண்டுபிடிப்பதற்கான வாய்ப்புகள் குறைவு
- பார்வையாளர்களுக்கு அனுபவிக்க முடியாமை
- நீர்ப்பாசன மேலதிக நீர் வெளியேற்பு பற்றி
- வறண்ட வானிலை
- வெள்ள அச்சுறுத்தல்
- 2030 ஆம் ஆண்டில் சுற்றுலா வருகைகள் 2030 ஆம் ஆண்டில் சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகைக்கு இடமளிக்க போதுமானதாக இருக்காது.

வாய்ப்புகள்,

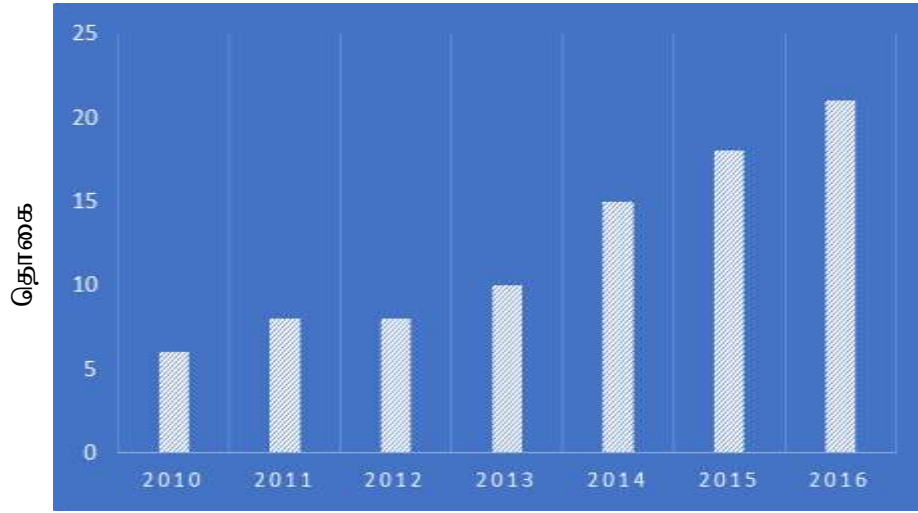
- கலாச்சார முக்கோணத்தின் நகரம்
- உணர்ச்சியற்ற உணவுகளுக்கான தேசிய போக்குகள்
- பிராந்திய நகரங்களில் சுற்றுலா தலமாக நிலையான விவசாயம் நிறுவப்படவில்லை.

5.3.1 வலிமை

புதிய நகரத்தின் வரலாற்று மற்றும் கலாச்சார விழுமியங்களை பார்வையிட வரும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு தங்குமிட வசதிகளை வழங்குவதற்கான அதிக போக்கு உள்ளது.

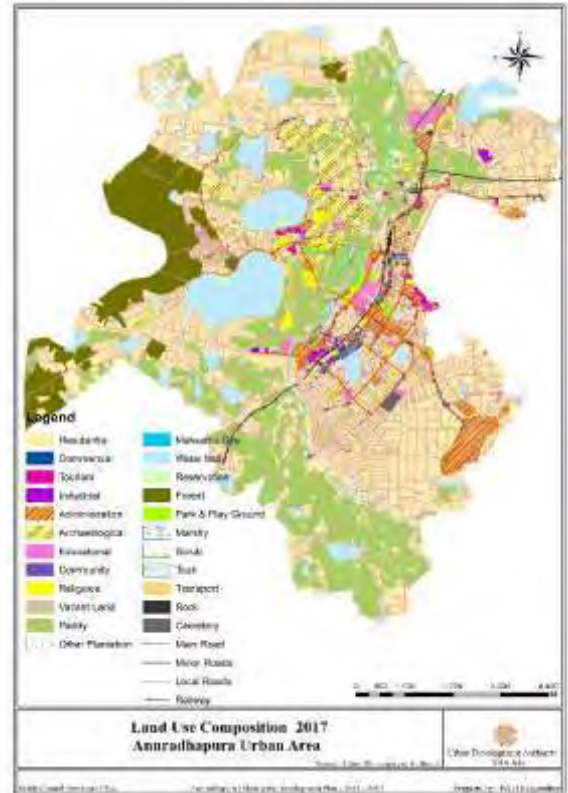
நகர்ப்புற அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் மூன்றாவது இலக்கை அடைவதற்கு இந்த நிலைமையை இப்பகுதியின் மிக முக்கியமான பலமாக அடையாளம் காணலாம். இங்கே, 2001 முதல் 2016 வரையிலான நில பயன்பாட்டு முறைகளில் ஏற்பட்ட மாற்றங்களை இந்த நில வடிவங்களின் பகுப்பாய்வு மூலம் விரிவாக உணர முடியும் (வரைபடம் எண் 07 மற்றும் 08). 2001 ஆம் ஆண்டில், சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு நகர்ப்புறத்தின் முழு நில பயன்பாட்டிலிருந்து ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்தின் பரப்பளவு சுமார் 01 ஹெக்டேர் ஆகும், இது குறைந்த மதிப்புடையது என்றாலும், இந்த அளவு 2016 ஆம் ஆண்டில் 65 ஹெக்டேராக அதிகரித்துள்ளது. முக்கியமான காரணம் என்னவென்றால், நகர்ப்புறத்தின் நில பயன்பாட்டு முறையின் பகுப்பாய்வுகள் சுற்றுலாவுக்கு தேவையான சேவைகளை வழங்குவதால் நில பயன்பாட்டு முறை பரவலாக மாறிவிட்டது என்பதை விளக்குகிறது. நில பயன்பாட்டு முறையின் இந்த மாற்றத்தின் சதவீதம் 1.56% ஆகும், இது அதிக மதிப்பு, மற்றும் பெரும்பாலான குடியிருப்பு பயன்பாடுகள் சுற்றுலாப்பயணிகளுக்கு தேவையான சேவைகளை வழங்கும் இடங்களாக மாற்றப்பட்டுள்ளன. கடந்த 15 ஆண்டுகளில் நகர்ப்புறத்தின் குடியிருப்பு பயன்பாடுகளில் 9.9% சரிவு இந்த நிலைமையை சரியாக நிரூபிக்கிறது. மறுபுறம், சுற்றுலா சபையின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட விடுதிகளின் எண்ணிக்கை 2010 முதல் 2016 வரை அதிகரித்துள்ளது. இந்த வளர்ச்சி ஆண்டுக்கு 20% போன்ற உயர் விகிதத்தில் நிகழ்கிறது. இந்த அனைத்து தகவல்களையும் பகுப்பாய்வு செய்யும் போது, நகர்ப்புறத்தில் நில பயன்பாட்டு முறையின் தீவிர மாற்றம் சுற்றுலாவுக்கு நிகழ்கிறது என்பது தெளிவாகிறது. அந்த பகுப்பாய்வுகளை உறுதிப்படுத்தும் காரணிகள் பின்வருமாறு.

விளக்கப்படம் 5.11 ஆண்டுதோறும் சுற்றுலா விடுதிகளின் தூயம்



வருடம்

ஆதாரம்: சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

அட்டவணை 5. 9 நில பயன்பாட்டு முறையை மாற்றுதல்

நில பயன்பாடு	2001	2001	2017	2017	வேறுபாடு
	Hec.	%	Hec.	%	
நிர்வாக செயல்பாடுகள்	257	6.27	270	6.58	+0.31
தொல்பொருள் தளங்கள்	689	16.80	689	16.80	0
வணிக நடவடிக்கைகள்	65	1.58	100	2.44	+0.86
தொழில்நுட்ப செயல்பாடுகள்	54	1.32	24	0.59	-0.73
பூங்கா மற்றும் மைதானம்	77	1.88	53	1.29	-0.59
குடியிருப்பு	1869	45.56	1463	35.67	-9.89
நெல்	694	16.92	678	16.53	-0.39
சுற்றுச்சூழல் அமைப்பு	477	11.63	475	11.58	-0.05
சுற்றுலா நடவடிக்கைகள்	01	0.02	65	1.58	+1.56

மூலம் - நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

நகரின் மையத்தில் பாரம்பரிய விவசாயத்திற்கு பயன்படுத்தக்கூடிய நிலத்தின் கிடைக்கும் தன்மை

5.32 நகரத்தில் காணப்படும் வயற்காணிகளின் பரம்பல்

படம் 5. 30 நகர்ப்புறத்திற்குள் நெல் நிலங்களை விநியோகித்தல்



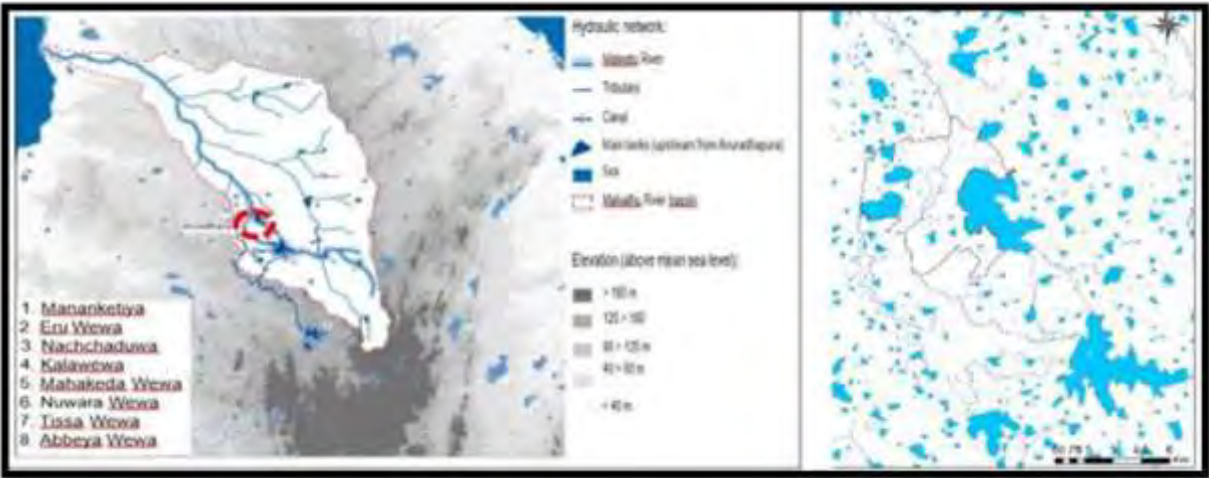
ஆதாரம் : நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் உள்ளார்ந்த அம்சங்களில் ஒன்று பாரம்பரிய விவசாயம். ஆரம்பகால அநுராதபுர குடியேற்றங்கள் மால்வத்து ஓயாவுடன் தொடர்புடைய பாரம்பரிய விவசாயத்தின் அடிப்படையில் தொடங்கப்பட்டன. தற்போது, பண்டைய காலங்களிலிருந்து வரும் விவசாய நிலங்களை நகர்ப்புறத்தில் காணலாம், மேலும் இது வளர்ச்சித் திட்டத்தின் மூன்றாவது இலக்கை அடைவதற்கான மிக முக்கியமான காரணிகளில் ஒன்றாக அடையாளம் காணப்படலாம். 2017 ஆம் ஆண்டளவில், முழு நில பயன்பாட்டிலிருந்து 670 ஹெக்டேருக்கு மேல் விவசாயத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது, இது நல்ல காரணியாக அடையாளம் காணப்படலாம். தற்போது, பாரம்பரிய வேளாண்மை பொருட்களுக்கான தற்போதைய தேவை (வரைபடம் எண் 08) அடிப்படையில் பாரம்பரிய விவசாயம் நகரத்தின் பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாறும் சாத்தியம் உள்ளது. தற்போது, நச்சுத்தன்மையற்ற உணவுகளை ஊக்குவிப்பதில் அரசாங்கத்தின் கவனம் பெரும்பாலும் செலுத்தப்பட்டுள்ளது, மேலும் இந்த அபிவிருத்தி திறனைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம், இப்பகுதியில் இருக்கும் விவசாய நிலங்களை பாரம்பரிய வேளாண்மை மற்றும் விஷமற்ற பயிர்ச்செய்கைக்கு பயன்படுத்தலாம். இதன் விளைவாக, பாரம்பரிய வேளாண்மை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாறும், பின்னர் விஷம் இல்லாத உணவுகளுக்கான தற்போதைய தேவையின் அடிப்படையில் நச்சுத் தன்மை அற்ற விவசாயத்தை மேம்படுத்துவதற்கு தேவையான வசதிகளையும் வளங்களையும் வழங்குவதன் மூலம் பயிர்ச்செய்கையை ஊக்கப்படுத்தலாம்.

நகரம் முழுவதும் அங்கங்கே காணப்படும் தனித்துவமான நீர்ப்பாசன முறை

இப்பகுதியின் பாரம்பரிய புராதனத்தை உலகுக்கு எடுத்துக்காட்டுகின்ற கூறுகளில் இதுவும் ஒன்றாகும், மேலும் இப்பகுதியின் மதிப்பை அதிகரிக்கும் காரணிகளில் இதுவும் ஒன்றாகும். பண்டைய நகரத்தின் ஆரம்பம் நீர்ப்பாசன நாகரிகம் மற்றும் மால்வத்து ஓயாவை அடிப்படையாகக் கொண்டது, இது அதன் வெல்ல முடியாத காரணியாக இருந்தது. இப்பகுதியில் சுமார் 15 துணை நதிகள் (நீர் பிரிக்கும் புள்ளிகள்) உள்ளன, இது இந்த நீர்ப்பாசன முறையின் தனித்துவத்தை உறுதிப்படுத்துகிறது மற்றும் சுமார் 179 டாங்கிகள் அதனுடன் இணைந்துள்ளன. இந்த தொட்டிகளில், நுவாரா வோ, திசா வேவ மற்றும் பசவக் குலமவேவாரே போன்ற தொட்டிகளும் முக்கியமானவை மற்றும் முன்கூட்டியே பண்டைய நீர்ப்பாசன நாகரிகத்திற்கான ஆதாரங்களை வழங்கும் ஒரு கூறு, திசாவேவாவிலிருந்து அத்போகுனாவுக்கு நிலத்தடி அமைப்பு மூலம் தண்ணீரைக் கொண்டு வருவது. இந்த வழியில், அநுராதபுரா நகரத்தில் ஒரு பெருமைமிக்க கலாச்சாரம் மற்றும் பொறியியல் தொழில்நுட்பம் இருந்ததை உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சுட்டிக்காட்டுவதன் மூலம் அநுராதபுரா நகரத்திற்கு ஏராளமான சுற்றுலாப் பயணிகளை ஈர்க்கும் வாய்ப்பு உள்ளது, அத்துடன் இச்செயற்பாடுகளை சுற்றுலாப்பயணிகள் அனுபவிக்கும் இடத்தை உருவாக்குவதன் மூலம் தற்போதைய சுற்றுலா பயணிகளுக்கு அவற்றின் பண்புகளை அறியக்கூடியதாக உள்ளது. இந்த சூழ்நிலைகளின் அடிப்படையில், நகரத்தின் பொருளாதாரத்தை நேரடியாகவும் மறைமுகமாகவும் அபிவிருத்தி செய்ய வாய்ப்பு உள்ளது.

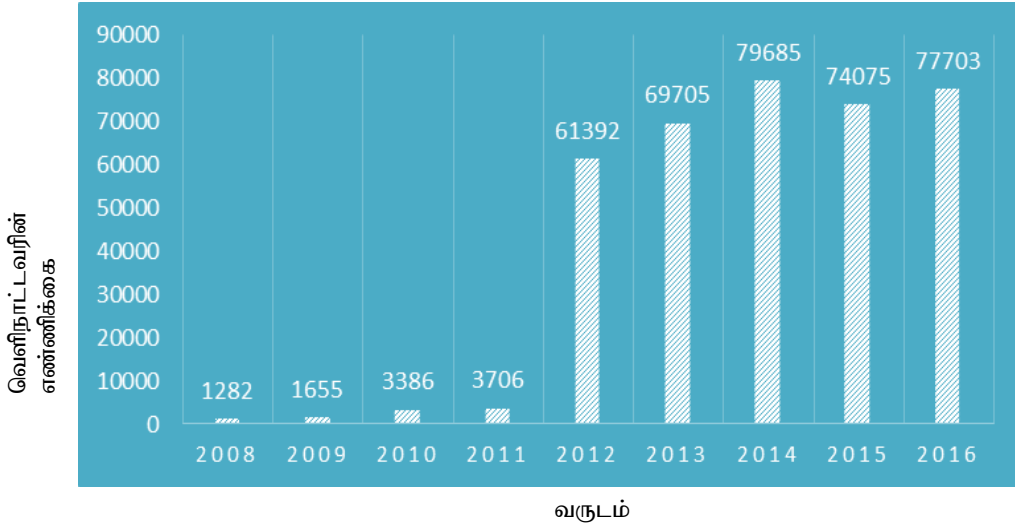
படம் 5. 31 விநியோக நீர்ப்பாசன முறை



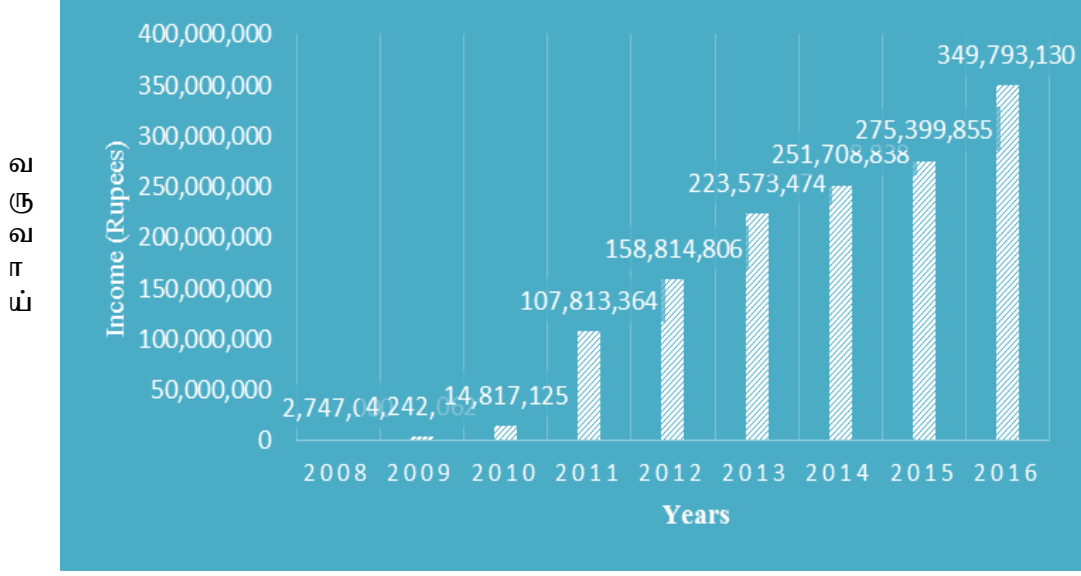
வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையால் வருடாந்திர வருவாயை 36% அதிகரித்தல்

பாரம்பரிய புராதன நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய பகுதியாக மாற்றுவதற்கான இலக்கை அடைவதற்கு இது இப்பகுதியின் மிக முக்கியமான அம்சங்களில் ஒன்றாக அடையாளம் காணப்பட்டிருக்கின்றது. இது பெரும்பாலான வெளிநாட்டினர் அநுராதபுர நகரத்திற்கு வந்து நகரத்தில் இருக்கும் வரலாற்று பாரம்பரியத்தைக் காணவும் அனுபவித்தும் வருகின்றனர். இதன் மூலம், 2008 முதல் 2016 ஆம் ஆண்டு வரை அநுராதபுர நகரத்திற்கு வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை படிப்படியாக அதிகரித்து வருகிறது. இதன் விளைவாக, இதன் மூலம் கிடைத்த நேரடி வருவாய் அதிகரித்துள்ளது. இது 100% வளர்ச்சி. பாரம்பரிய பரம்பரை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்ற இப்பகுதியில் சரியான வாய்ப்பு இருப்பதை இந்த நிலைமை உறுதிப்படுத்துகிறது. நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் பரம்பரை ஒரு முக்கிய பகுதியாக மாற்றுவதற்கு இந்த பகுதி நன்கு வைக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை இது உறுதிப்படுத்துகிறது. சாத்தியக்கூறுகளின் பகுப்பாய்வு பின்வருமாறு காட்டப்படலாம்.

விளக்கப்படம் 5.12 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப்பயணிகளின் வருகை 2008 - 2016



விளக்கப்படம் 5. 13 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையால் நேரடி வருவாய்



வருடம்

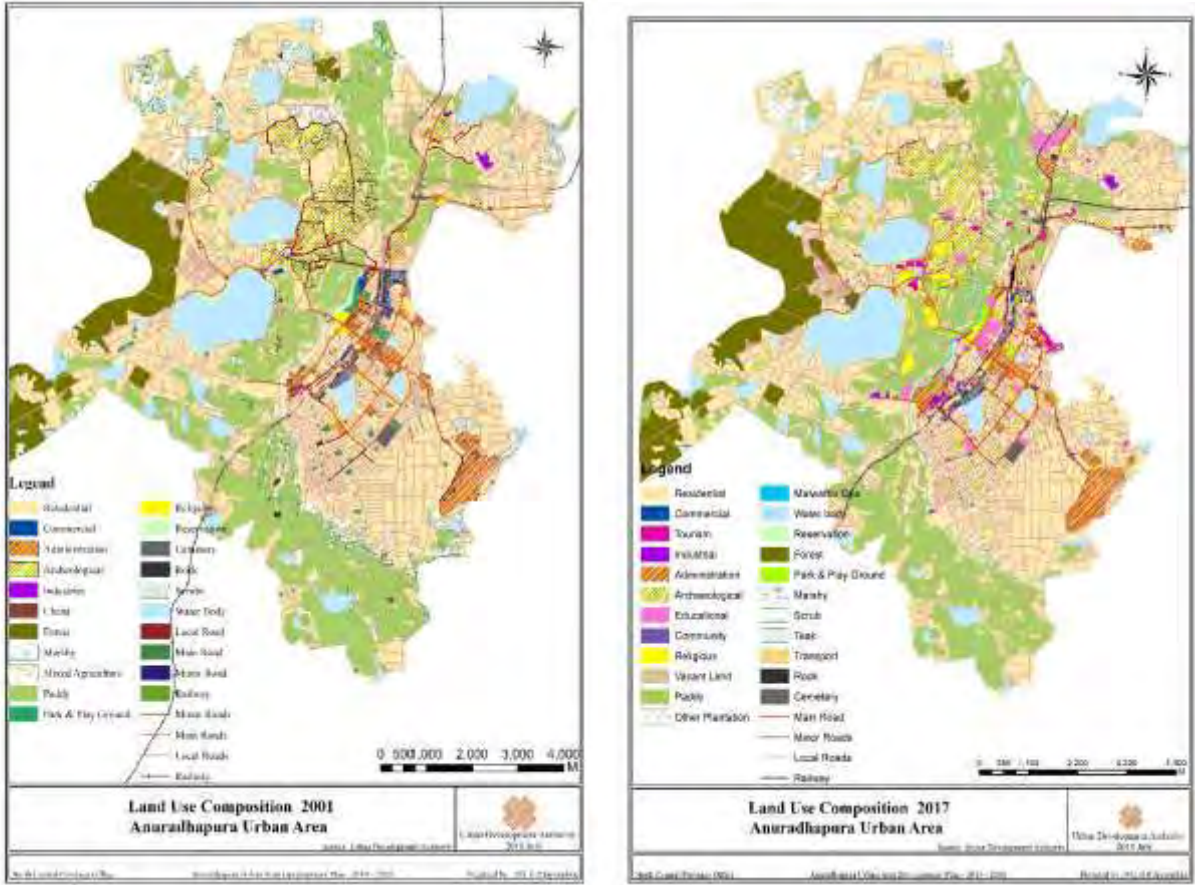
ஆதாரம் : சுற்றுலா மேம்பாட்டு ஆணையம்

5.3.2 பலவீனம்

பரப்பளவில் நெல் நிலங்களின் அளவு படிப்படியாக குறைதல்

இந்த நிலைமை அனூராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் நோக்கம் மற்றும் குறிக்கோள்களை அடைவதில் உள்ள பகுதியின் பலவீனங்களில் ஒன்றாகும். சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிகளின் தாக்கம் படிப்படியாக நகரமயமாக்கலால் அதிகரிக்கப்படுகிறது, மேலும் இது மேலே உள்ள நிலைக்கு ஒரு காரணமாக முன்னிலைப்படுத்தப்படலாம். இதன் இறுதி முடிவு இந்த பாரம்பரிய நெல் நிலங்களை மக்களால் நிரப்புவதாகும். இந்த வழியில், நில பயன்பாட்டு முறைகளின் பகுப்பாய்வுகள், வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளின் தாக்கம் நெல் நிலங்களின் அளவை படிப்படியாகக் குறைப்பதற்கான காரணம் என்பதை உறுதிப்படுத்துகின்றன. (வரைபடம் எண் 07 மற்றும் 08)

படம் 5. 32 நெல் நிலங்களின் அளவு குறைகிறது



ஆதாரம் : நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

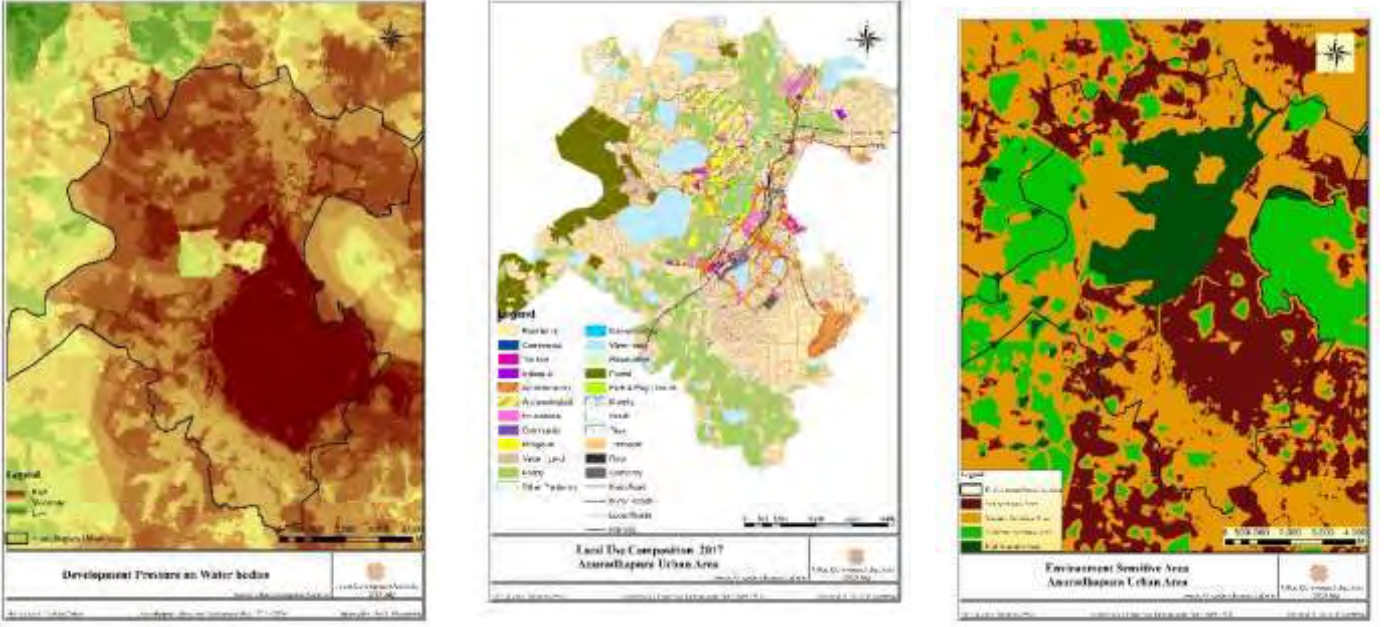
அட்டவணை 5. 10 நெல் நிலங்களின் அளவு குறைகிறது 2001- 2017

நில பயன்பாடு	2001	2001	2017	2017	வேறுபாடு
	Hec.	%	Hec.	%	
நிர்வாக செயல்பாடுகள்	257	6.27	270	6.58	+0.31
தொல்பொருள் தளங்கள்	689	16.80	689	16.80	0
வணிக நடவடிக்கைகள்	65	1.58	100	2.44	+0.86
தொழில்நுட்ப செயல்பாடுகள்	54	1.32	24	0.59	-0.73
பூங்கா மற்றும் மைதானம்	77	1.88	53	1.29	-0.59
குடியிருப்பு	1869	45.56	1463	35.67	-9.89
நெல்	694	16.92	678	16.53	-0.39
சுற்றுச்சூழல் அமைப்பு	477	11.63	475	11.58	-0.05
சுற்றுலா நடவடிக்கைகள்	01	0.02	65	1.58	+1.56

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

இந்த காலகட்டத்தில் 16 ஹெக்டேர் நெல் நிலங்கள் குறைந்துள்ளன, தற்போதைய சூழ்நிலையின்படி, வளர்ச்சி நடவடிக்கைகள் காரணமாக ஏற்படும் தாக்கத்தை பகுப்பாய்வு செய்வது நெல் நிலங்களின் இந்த அளவைக் மேலும் குறைக்க வாய்ப்பு உள்ளது என்பதை உறுதிப்படுத்துகிறது . மேலும், மிக முக்கியமான காரணி என்னவென்றால், இந்த பகுதிகள் சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் கொண்ட பகுதிகளாக பாதுகாக்கப்பட வேண்டும் என்பதை பகுப்பாய்வுகள் உறுதிப்படுத்தியுள்ளன. பாரம்பரிய மரபுகளை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றுவதற்கான இலக்கை அடைய இந்த நிலைமைகள் இப்பகுதியின் பலவீனங்களில் ஒன்றாக அடையாளம் காணப்படலாம். பகுப்பாய்விற்கான தொடர்புடைய எடுத்துக்காட்டுகள் பின்வருமாறு காட்டப்படலாம். (வரைபடம் எண் 13, 08 மற்றும் 21).

படம் 5. 33 வளர்ச்சி நடவடிக்கைகள் காரணமாக நெல் நிலங்களுக்கு பாதிப்பு



ஆதாரம்:: ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

பாரம்பரிய விவசாயத்தின் மதிப்பைப் பற்றி அறிய சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு வாய்ப்புகள் இல்லை.

பாரம்பரிய விவசாயம் என்பது அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் வெல்ல முடியாத தன்மையை தீவிரப்படுத்தும் ஒரு முக்கிய காரணியாகும். பண்டைய காலத்திலிருந்து வந்த இந்த மரபுகளின் மதிப்பு பற்றி தற்போதைய மக்களுக்கு அறிய வாய்ப்பில்லை, அது ஒரு பெரிய பலவீனம். இப்பகுதியில் ஒரு பொது அருங்காட்சியகம் இருந்தாலும், இந்த பாரம்பரிய மரபுகளின் மதிப்பை அது சரியான முறையில் வெளிப்படுத்தவில்லை. இந்த காரணிகளின்படி, பரப்பளவின் மற்றொரு பலவீனம் என்னவென்றால், பாரம்பரிய விவசாயத்தின் தொழில்நுட்பம் மற்றும் மதிப்பைப் பற்றி உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு மக்களுக்கு சரியான முறையில் தெரிந்துகொள்ள வாய்ப்பில்லை.

நீர்ப்பாசன நாகரிகத்தைப் பற்றி சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு அனுபவிப்பதற்கான வாய்ப்புகள் குறைவு.

புகழ்பெற்ற நீர்ப்பாசன நாகரிகம் என்பது பாரம்பரிய வேளாண்மை போன்ற பகுதியின் மதிப்பை தீவிரப்படுத்தும் ஒரு காரணியாகும். நீர்ப்பாசன நாகரிகத்தின் அடிப்படையிலும், மால்வத்துன் ஓயாவின் கூட்டணியின் அடிப்படையிலும் நகரத்தின் காலனித்துவம் தொடங்குகிறது. தற்போது, மால்வத்து ஓயா நீர் திட்டத்தின் கீழ் சுமார் 15 துணை நீர் நிலைகள் உள்ளன, மேலும் இந்த நீர் நிலைகள் 179 பற்றி தொட்டிகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு இணைக்கப்படுகின்றன. பண்டைய காலங்களிலிருந்து, ஒரு நீர்த்தேக்கத்திலிருந்து இன்னொரு இடத்திற்கு நீரைக் கொண்டு வருவது மறக்க முடியாதது மற்றும் ஒரு மேற்கூறிய மதிப்புகளைக் காணவும் படிக்கவும் வாய்ப்புகளைத் திறப்பதன் மூலம் உலகிற்கு முக்கியத்துவம் மற்றும் பெருமை பற்றி அறிந்து கொள்வதற்கான வாய்ப்பை உருவாக்குவதாகும். மேலும் இந்த வாய்ப்புகளைப் பயன்படுத்துவது அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் இலக்கை அடைவதற்கான பகுதியின் பலவீனமாகும்.

வறண்ட வானிலை நிலை

இந்த நிலைமை அடிப்படையில் விவசாய நடவடிக்கைகளின் செயல்பாட்டை பாதிக்கிறது. வருடத்தில் 9 மாத காலப்பகுதி முழுவதும் அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தில் வறண்ட வானிலை நிலவுகிறது மற்றும் மோசமான வறண்ட வானிலை காரணமாக விவசாய பயிர்ச்செய்கை நிலங்கள் அழிக்கப்பட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இப்பகுதியில் பெரிய தொட்டிகள் மற்றும் கால்வாய்கள் இருந்தாலும், இந்த நீர்வாழ் பகுதிகளின் நீர்மட்டமும் வறண்ட காலங்களில் படிப்படியாகக் குறைகிறது, எனவே இந்த தொட்டிகளை விவசாய நோக்கங்களுக்காகப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் நீர் அமைப்பை ஆண்டிஷியாக வழங்குவதில் சிக்கல் உள்ளது. வறண்ட காலம். இந்த தொட்டிகள் மக்களின் அடிப்படை தேவையான குடிநீரை வழங்க பயன்படுத்தப்படுகின்றன. வறண்ட காலங்களில் விவசாய நோக்கங்களுக்காக தண்ணீரை விடுவிப்பதை விட குடிநீர் வசதிகளின் தேவையை பூர்த்தி செய்ய முன்னுரிமை அளிக்கப்படுகிறது. இந்த நிலை விவசாயத் தொழில் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய தயாரிப்புகள் போன்ற பாரம்பரிய மரபுகளை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றுவதற்கான இலக்கை அடைவதில் மற்றொரு பலவீனமாகும்.

வெள்ள அச்சுறுத்தல்

நகர்ப்புறத்தில் உள்ள பெரிய இயற்கை ஆபத்து மழையின் தீவிரத்தினால் ஏற்படும் வெள்ள நிலைமை. மழைக்காலம் செயல்படுவதால், இப்பகுதியில் பலத்த மழை பெய்யும், மேலும் தண்ணீர் சரியாக ஓடாததால் வெள்ள நிலைமை ஏற்படுகிறது. மால்வத்து ஓயாவின் இருபுறமும் உள்ள விவசாய நிலங்கள் இந்த சூழ்நிலையால் கடுமையாக பாதிக்கப்பட்டுள்ளன. 2002

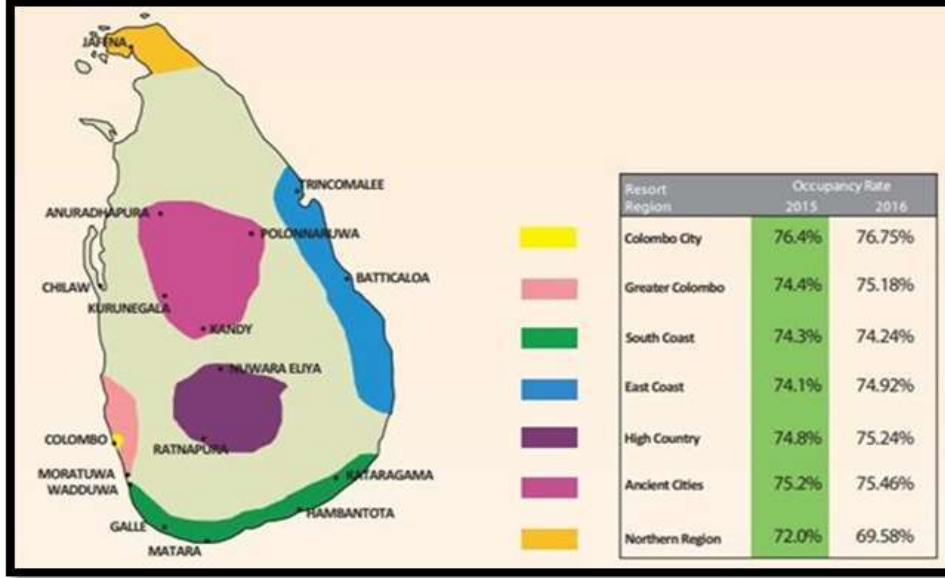
முதல் 2016 வரையிலான காலகட்டத்தில் ஏற்பட்ட வெள்ள சூழ்நிலைகளின் தாக்கம் குறித்து மேற்கொள்ளப்பட்ட பகுப்பாய்வு, மால்வத்து ஓயாவின் இருபுறமும் உள்ள பெரும்பாலான நிலங்கள் கடந்த காலங்களில் நெல் நிலங்களாகவே இருந்தன என்பதை உறுதிப்படுத்தியது. இந்த விவசாய நிலங்கள் நகர்ப்புறத்திற்கான ஒரு நகை மற்றும் அபிவிருத்தி திட்டத்தின் பார்வையை அடைவதற்கு இந்த நிலை பாரம்பரிய பாரம்பரியங்களை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றுவதற்கான இலக்கை அடைவதற்கான மற்றொரு பலவீனமாக அடையாளம் காணப்படுகிறது.

2030 ஆம் ஆண்டிற்கான மதிப்பிடப்பட்ட சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு இடமளிக்க 2016 ஆம் ஆண்டின் சுற்றுலா ஹோட்டல்களின் அளவு போதுமானதாக இல்லை.

முந்தைய அநுராதபுர நகர்ப்புற பகுதிக்குச் செய்யப்பட்ட அபிவிருத்தி திட்டத்தின் சட்ட காலம் காலாவதியாகிவிட்டதால் இப்பகுதிக்கு வரும் உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலா பயணிகளுக்கு தேவையான தங்குமிட வசதிகளை வழங்குவதற்காக சுற்றுலா விடுதிகள் தொழில் மற்றும் சுற்றுலா விடுதிகளின் வசதிகளை மேம்படுத்துவதற்கும் சில அசௌகரியங்கள் எழுந்துள்ளன. ஆகவே, 2018 முதல் 2030 ஆம் ஆண்டு வரையிலான காலப்பகுதியில் இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்படும் என்பதாகும்.

எதிர்பார்க்கப்படும் 150,000 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு தேவையான தங்குமிட வசதிகளை வழங்க தேவையான ஏற்பாடுகளை செய்கிறது. 2030 க்குள் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மறுபுரம் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை ஆணையம் 2016 இல் வெளியிட்ட அறிக்கையின்படி, வரலாற்று நகரங்களில் இரவு நேரத்தை தங்கியிருந்து சுற்றுலா பயணிகளால் செலவழிக்கும் போக்கும் உள்ளது. 2016 ஆம் ஆண்டில், அநுராதபுர நகரத்திற்கு வந்த வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகள் சுமார் 77,703 பேர், அவர்களுக்கு தேவையான தங்குமிட வசதிகளை வழங்க சுமார் 612 தங்கும் விடுதி அறைகள் கிடைத்தன. அதன்படி, 2030 ஆம் ஆண்டளவில் அநுராதபுர நகரத்திற்கு எதிர்பார்க்கப்படும் 150,000 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சுமார் 1500 தங்குமிட விடுதி அறைகள் தேவைப்படுகின்றன, மேலும் இந்த அளவு தங்குமிட விடுதி அறைகளை நிறுவுவதற்கு தேவையான நில பயன்பாட்டு முறைகள் இந்த வளர்ச்சித் திட்டத்தால் திட்டமிடப்பட்டுள்ளன.

படம் 5. 34 வரலாற்று நகரங்களில் சுற்றுலாப் பயணிகளின் இரவு நேரம் தங்குவதற்கான போக்கு 2015 - 2016



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

5.3.3 வாய்ப்புகள்

கலாச்சார முக்கோணத்தின் நகரம்

இலங்கையின் கலாச்சார முக்கோணம் அனுராதபுரம், பொலநறுவை மற்றும் கண்டி போன்ற கலாச்சார நகரங்களைக் கொண்டுள்ளது. அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் மதிப்பை தீவிரப்படுத்தும் முக்கிய காரணிகள் உயரிய பெறுமதி கலாச்சாரம் மற்றும் பெருமை வாய்ந்த வரலாற்று மதிப்புகள் மற்றும் அவற்றின் துணை பண்புகள் ஆகியவை அனுராதபுர நகரத்தில் கிடைக்கின்றன. 2008 முதல் 2016 ஆம் ஆண்டு வரையிலான காலகட்டத்தில் சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையைப் பற்றிய பகுப்பாய்வின்படி, சுற்றுலாப்பயணிகளின் வருகை படிப்படியாக அதிகரித்து வருவதோடு, 2008 ஆம் ஆண்டில் ஒப்பீட்டளவில் 2008 ஆம் ஆண்டில் 100மூ வளர்ச்சியும் உள்ளது என்பது தெளிவாகிறது. இதேபோல், படிப்படியாக அதிகரிப்பு உள்ளது கண்டி மற்றும் பொலநறுவை போன்ற பிற கலாச்சார நகரங்களில் உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகள், யாத்ரீகர்கள் மற்றும் பக்தர்களின் வருகை மற்றும்

அநுராதபுரா நகரத்தின் இருப்பிடம் மற்றும் அதன் நேரடி இணைப்பு ஆகியவற்றின் காரணமாக மற்ற நகரங்களுடன் எளிதாக அணுகக்கூடிய வீதிவலையமைப்பு மூலம் கலாச்சார முக்கோணம், கலாச்சார முக்கோணத்தின் மற்ற நகரங்களுக்கு வரும் அநுராதபுரா நகரத்திற்கு உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகள் வருகை தரும் போக்கு உள்ளது. இந்த வெளிநாட்டு மற்றும் உள்ளூர் பார்வையாளர்களுக்கு தேவையான சேவைகளையும் வசதிகளையும் வழங்குவதன் மூலம் நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக கலாச்சார பரம்பரைகளாக மாறுவதற்கான சாத்தியம் இப்பகுதியில் உள்ளது.

விஷம் குறைந்த உணவுக்கான தேசிய போக்கு

தற்போது, உலகம் முழுவதும் விஷம் இல்லாத உணவுகளுக்கு பெரும் தேவை உள்ளது, இலங்கையிலும், விஷம் குறைவான உணவுகளுக்கு இத்தகைய தேவை உள்ளது. ஆண்டுக்கு சுமார் 300,000 உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு பார்வையாளர்கள் அநுராதபுரத்திற்கு வருகிறார்கள், மேலும் இந்த மக்களுக்கு விஷம் குறைந்த உணவுகளை உற்பத்தி செய்வதற்கு நகர்ப்புறத்தில் போதுமான விவசாய நிலங்கள் உள்ளன. இந்த விவசாய நிலங்களில் விஷம் குறைந்த உணவுகளை பயிரிடுவதன் மூலமும், பயிரிடப்பட்ட இந்த விவசாய பொருட்களை உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு வருகையாளர்களுக்கு விற்பனை செய்வதன் மூலமும், இப்பகுதியில் வசிப்பவர்கள் பொருளாதார நலன்களுக்கான வாய்ப்பைப் பெறுகின்றனர். இந்த நிலைமை "பாரம்பரிய விவசாயத்தை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றுவதற்கான" அம்சங்களை அடைவதற்கான ஒரு பகுதியாகும்.

பாரம்பரிய விவசாயம் நகர்ப்புறங்களில் சுற்றுலாப் பயணிகளை ஈர்க்க ஒரு காரணிகளும் இருக்கவில்லை.

இந்த நிலைமை பாரம்பரிய மரபுகளை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றுவதற்கான வலுவான ஆற்றலாகும். அநுராதபுரத்தைச் சுற்றி விவசாய அடிப்படையிலான நகர்ப்புறங்கள் இருந்தாலும், அவை விவசாயிகளை அடிப்படையாகக் கொண்ட கலாச்சாரத்தையும் அதன் துணை பண்புகளையும் மக்களை ஈர்ப்பதற்குப் பயன்படுத்துவதில்லை. ஆனால் இப்பகுதியின் பாரம்பரிய விவசாயம் தொடர்பான புராதனம் மற்றும் கலாச்சாரங்கள் சுற்றுலாப் பயணிகளின் ஈர்ப்பிற்கு ஒரு காரணியாகப் பயன்படுத்தப்படலாம், மேலும் இது பிரதேசத்தின் வளர்ச்சித் திறனாக அடையாளம் காணப்படலாம்.

06. திட்டம்

அனுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்கான கருத்துத் திட்டம் மற்றும் இயற்பியல் கட்டமைப்புத் திட்டம், பிரதேச வளர்ச்சிக்கான சாத்தியமான அபிவிருத்தித் திறன்களை உற்பத்தி ரீதியாகப் பயன்படுத்துவதன் மூலமும், அடையாளம் காணப்பட்ட சிக்கல்களுக்கான தீர்வுகளை விளக்க தரவு பகுப்பாய்வு மூலம் ஒழுங்காகக் கண்டுபிடிப்பதன் மூலமும் இப்பகுதியில் நிலையான வளர்ச்சியை நிறுவுவதற்கான நோக்கத்துடன் 2030 க்குள் அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி திட்டத்தின் தூரநோக்கை மற்றும் குறிக்கோள்களை அடைய. இத்திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

6.1 கருத்துத் திட்டம்

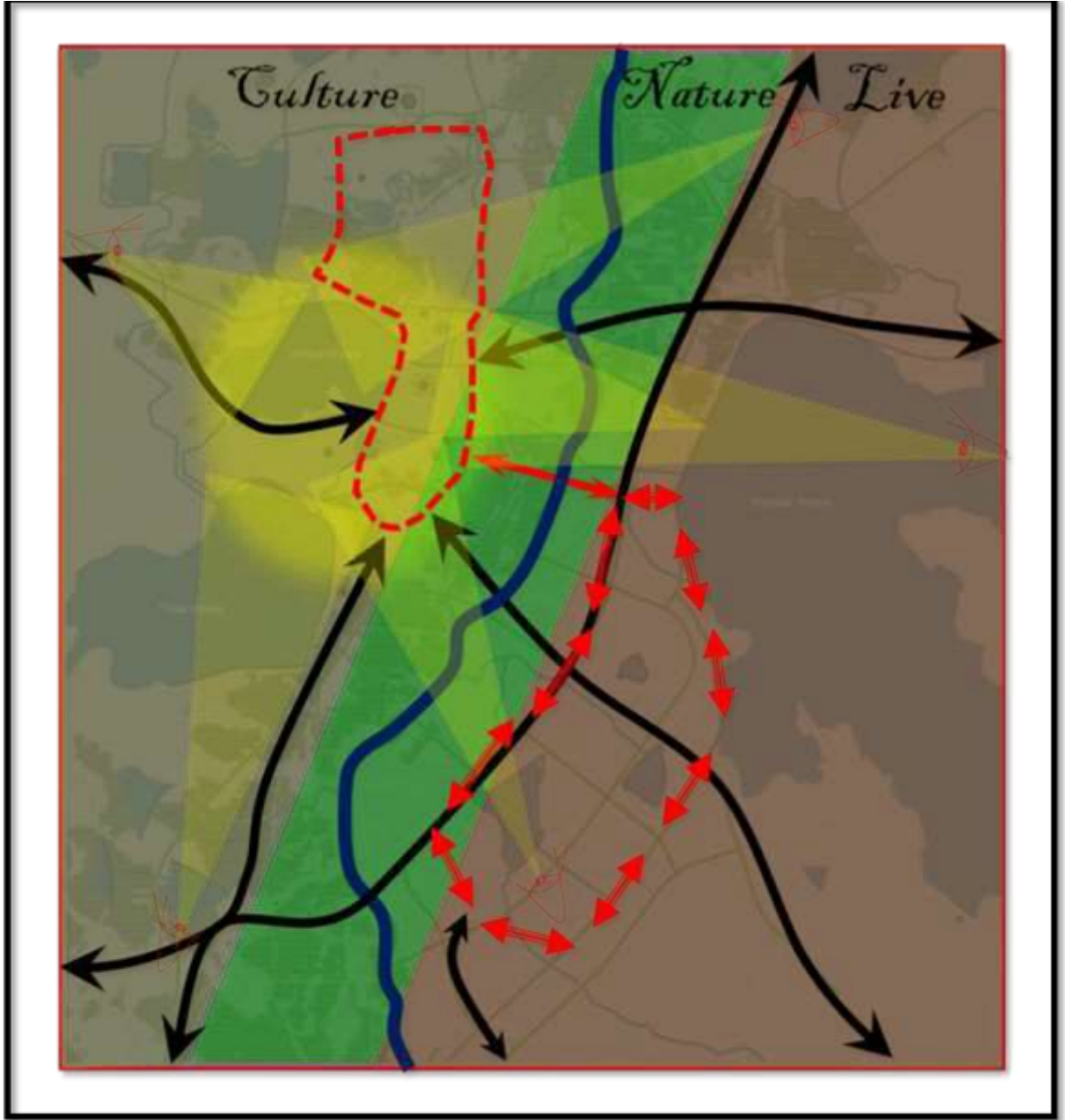
அனுராதபுர நகர்ப்புற பகுதிக்கு எதிர்காலத்தில் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட கருத்து திட்டங்கள் விவரிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், கருத்துத் திட்டம் வளர்ச்சித் திட்டத்தின் பின்வரும் அடிப்படை குறிக்கோள்களை விரிவாக விபரிக்கின்றது. குறிக்கோள்கள் 1) புனித நகரமாக இப்பகுதியின் சமநிலையான வளர்ச்சியின் முக்கிய பங்காளியாக மாறுவது, அதை அப்பகுதியின் வளர்ச்சித் திறனாகக் கருதல். 2) சுற்றுச்சூழல் பாதிப்புகள் காரணமாக ஏற்படும் பகுதியின் பாதகமான சூழ்நிலைகளை உத்திகள் ரீதியாகத் தவிர்ப்பது மற்றும் 3) இப்பகுதியின் வளர்ச்சிக்கு தற்போதுள்ள சேவை மற்றும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை முறையான முறையில் பயன்படுத்த வேண்டும்.

கலாச்சார நகரம், இயற்கை நகரம் மற்றும் வாழக்கூடிய நகரம் ஆகிய மூன்று முக்கிய கருத்துகளின் அடிப்படையில் முன்மொழியப்பட்ட திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

இப்பகுதிக்கு பெருமிதம் தரும் அனுராதபுர புனித நகரத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டு, அனுராதபுரப் பகுதியை உலகின் சிறந்த இடமாக மாற்றுவதற்கு தேவையான வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வது கருதப்படுகிறது, அதன் பௌத்த புராதன மற்றும் கலாச்சார விழுமியங்களை விரிவாக அனுபவிக்கவும் காணவும் முடியும். இதன் அடிப்படையில், இப்பகுதியின் சுற்றுலாத் துறை இப்பகுதியின் பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றப்பட்டு, “பௌத்த மரபுகள் மற்றும் கலாச்சார விழுமியங்கள் பாதுகாக்கப்பட்டுள்ள ஒரு நிலையில் நினைக்கக் கூடிய நகரத்தை உருவாக்குவது” என்ற இலக்கை அடைவதன் மூலம். மேலும், பழைய நகரத்திற்கும் புதிய நகரத்திற்கும் இடையிலான ஒன்றுக்கொன்றுக்கான தொடர்பை மேம்படுத்துவது இந்த வளர்ச்சித் திட்டத்தின் குறிக்கோள்களில் ஒன்றாகும். மேலும், மால்வது ஓயாவின் இருபுறமும் தாழ்வான பகுதிகளில் அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளை கட்டுப்படுத்த தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும், இது வெள்ளத்தால் பாதிக்கப்படும் பகுதி மற்றும் இந்த பகுதியை “சுற்றுச்சூழல் நகர்ப்புற பகுதி” என்று பராமரிக்கவும். மேலும், எதிர்காலத்தில் இந்த வசதிகளை பொதுமக்களிடம் ஒப்படைக்கும் பொருட்டு, தற்போதுள்ள உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் மற்றும் சேவைகளை நிர்வகிப்பதன் மூலம் இது உருவாக்கப்பட்டுள்ளது. கருத்துத் திட்டத்தில் “குடியிருப்பு நகர்ப்புற பகுதி” என அடையாளம் காணப்பட்ட பகுதியின் வளர்ச்சி நடைபெறும்.

“வரலாற்று மற்றும் கலாச்சார விழுமியங்களை நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக மாற்றுவது” என்ற இலக்கை அடைவதற்காக, அநுராதபுர நகரத்தைப் பார்வையிட வரும் உள்ளூர்வாசிகளுக்கும் வெளிநாட்டினருக்கும் தேவையான சேவைகள் மற்றும் தங்குமிட வசதிகள் புதிய நகரத்தில் வழங்கப்படுகின்றன. “நகர்ப்புற குடியிருப்பு பகுதி” என்று அழைக்கப்படுகிறது, மேலும் இந்த அபிவிருத்தித் திட்டமும் அதன் கருத்துத் திட்டமும் பாரம்பரிய விவசாயத்தின் வெல்லமுடியாத தன்மையை முன்னிலைப்படுத்துவதற்கும் அதன் பொருளாதார நன்மைகளை அடைவதற்கும் “சுற்றுச்சூழல் நகர்ப்புற பகுதியை” பராமரிக்க தயாராக உள்ளது.

படம் 6. 1 கருத்துத் திட்டம்



ஆதாரம் : நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

6.2 முன்மொழியப்பட்ட நில பயன்பாட்டு திட்டம்

2030 ஆம் ஆண்டிற்கான "உலக பௌத்த பாரம்பரியத்தின் தலைநகரம்" என்ற தூரநோக்கை அடைவதற்கு தேவையான விதிமுறைகள் மற்றும் திட்டங்களை அனுராதபுர அபிவிருத்தித் திட்டம் உருவாக்கியுள்ளது. இந்த ஆவணம் 2030 ஆம் ஆண்டில் அனுராதபுரவின் நகர்ப்புற பகுதி எவ்வாறு ஒழுங்கமைக்கப்பட்டு அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டும் என்பதை விளக்குகிறது. அம்சங்கள் மற்றும் கூறுகள்.

தெரிவுநிலை கோடுகள் புத்த புராதனத்துக்கு தயாரிக்கப்பட்டு பராமரிக்கப்படுகின்றன மற்றும் திட்டமிடல் மற்றும் கட்டிட விதிமுறைகளை அமல்படுத்துவதன் மூலம் அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் முக்கியத்துவத்தை வெளிப்படுத்துகின்றன.

மேலும், இந்த வளர்ச்சித் திட்டம் உலகில் அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் முக்கியத்துவத்தைக் காண்பிப்பதற்காக வளங்களின் உகந்த பயன்பாட்டை உறுதிப்படுத்த உதவுகிறது. புனித நகரத்தின் நுழைவாயிலில் புனித நகரமான அனுராதபுரத்திற்குள் நுழையும் அனைத்து பார்வையாளர்களுக்கும் கல்வி கற்பிக்கும் வகையில் ஒரு தகவல் மையம் நிறுவப்படும். இந்த மையம் புனித நகரத்தின் முக்கியத்துவம், பார்வையிடும் இடங்கள் மற்றும் பலவற்றைப் பற்றிய விரிவான தகவல்களை வழங்கும். மேலும், புனித நகரத்தில் வாகன பூங்காக்களை உருவாக்குவதன் மூலம் அனுராதபுர பகுதியை மற்ற உலக பாரம்பரிய தளங்களில் எவ்வாறு வைப்பது என்பதையும் கருத்தில் கொண்டு, புனித நகரத்தில் சுகாதார வசதிகளை மேம்படுத்துதல், அருங்காட்சியகங்களை உருவாக்குதல், தோட்டங்களை அழகுபடுத்துதல், கால்நடைப் பாதைகளை உருவாக்குதல், பொதுமக்களுக்காக மறைந்து காணப்படும் பண்டைய இடங்களை திறக்க தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுப்பது, சூழல் நட்பு தியான மையத்தை நிறுவுதல் மற்றும் பலவற்றின் வளர்ச்சி நகரத்தின் பிற பெரிய திட்டங்கள்.

மேலும், நகர்ப்புறத்தின் போக்குவரத்து அமைப்பில் செயல்திறனை உறுதிப்படுத்த ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன. இந்த நோக்கத்திற்காக, அடையாளம் காணப்பட்ட புதிய வீதிகளை அபிவிருத்தி செய்வதற்கான திட்டங்களைத் தயாரிப்பதற்கும், தற்போதுள்ள வீதிகளின் நிலைமைகளை மேம்படுத்துவதற்கும், இரயில் நிலையம் மற்றும் பேருந்து நிலையத்தை அபிவிருத்தி செய்வதற்கும், ஒன்றோடொன்று இணைப்பதற்கும் இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் ஏற்பாடு செய்கிறது. பொது.

இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் நகர்ப்புறத்தில் மழை நீர் கழிவுநீர் அமைப்பை உருவாக்குவதற்கும், மழைக்காலம் வரும்பேது ஏற்படும் நகர்ப்புறங்களில் ஏற்படும் வெள்ள சூழ்நிலையின் விளைவுகளை சமாளிப்பதற்காக நகர்ப்புறத்தில் தற்போதுள்ள இயற்கை கால்வாய்களைத் தயாரிப்பதற்கும் தேவையான திட்டங்களை முன்மொழிகிறது. .

கூடுதலாக, அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தில் அதிக வெப்பநிலையின் தாக்கத்தைக் குறைக்க, பிரதான சாலைகளில் மரக் கன்றுகளை நிறுவுவதற்கும், தற்போதுள்ள சிறிய தொட்டிகளை பொதுமக்களுக்கு மனித நட்பு முறையில் மேம்படுத்துவதற்கும் இந்த திட்டம் தேவையான ஏற்பாடுகளை வழங்குகிறது.

மேலும், மல்வத்துடியாவின் பெறுமதியை அதிகரிக்க அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன, இது இப்பகுதியின் வெல்ல முடியாத தன்மையை தீவிரப்படுத்தும் வலுவான காரணிகளில் ஒன்றாகும்.

இப்பகுதியில் உள்ள கட்டிடங்களின் விரிவாக்கத்தில் கவனம் செலுத்தும்போது, நகர மத்தியில் உயரமான கட்டிடங்களை நிர்மாணிப்பதற்கு தேவையான சட்டங்களும் விதிகளும் அமல்படுத்தப்பட்டு, மால்வதுடியாவை நோக்கி கட்டிடங்களின் உயரத்தை படிப்படியாகக் குறைக்கின்றன. மேலும், நகர மையத்திலிருந்து நுவரா வேவ நோக்கி கட்டிட உயரங்களை படிப்படியாகக் குறைக்க சட்டம் மற்றும் ஒழுங்கு விதிமுறைகள் அமல்படுத்தப்பட்டுள்ளன. 2030 ஆம் ஆண்டளவில் மைத்ரிபால சேனநாயக்க மாவத்தாவிலிருந்து மால்வதுடியா வரை கட்டிடங்களின் உயரத்தை எதிர்பார்க்கப்படுவதை பின்வரும் படம் சித்தரிக்கிறது.

மேலும், நகர மையத்தில் வர்த்தகம், சேவைகள் மற்றும் சுற்றுலா போன்ற நில பயன்பாட்டு முறைகளை மேலும் மேம்படுத்த தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றன, மேலும் நுவரவேவாவுக்கு அருகிலுள்ள பகுதி சுற்றுலாவுக்கு ஒரு கவர்ச்சிகரமான இடமாக ஊக்குவிக்கப்படுகிறது. மேலும், ஜெயந்தி வீதி மற்றும் அதன் சுற்றியுள்ள பகுதியில் உள்ள கல்வி நிறுவனங்களை பராமரிக்க தேவையான ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன, மல்வத்துடிய மற்றும் அதன் இரு பக்கங்களும் சுற்றுச்சூழல் வலையமாக பேணப்படுகின்றன. புனித நகரத்தில் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் மட்டுமே அனுமதிக்கப்பட்டாலும், புனித நகரம் மற்றும் அதைச் சுற்றியுள்ள பகுதிகளின் அம்சங்கள் மற்றும் குணாதிசயங்களைப் பாதுகாப்பதற்காக அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் கட்டுப்படுத்தப்படுகின்றன.. மேலும், இந்த அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் நகர்ப்புற மையத்தின் சுற்றியுள்ள பகுதியில் குடியிருப்பு பயன்பாடுகளை ஊக்குவிக்க தேவையான ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன. 2030 ஆம் ஆண்டளவில் கட்டிடங்களின் உயரங்கள் மற்றும் இயல்புகளின் விநியோகம் எதிர்பார்க்கப்படும் தோற்றத்தை கீழே உள்ள எடுத்துக்காட்டு காட்டுகிறது.

படம் 6.2 பிரதான வீதியிலிருந்து மல்வத்து ஓயா நோக்கி கட்டட வரிசை முறை.



உயரங்கள் மற்றும் இயல்புகளின் விநியோகம் எதிர்பார்க்கப்படும் தோற்றத்தை கீழே உள்ள எடுத்துக்காட்டு காட்டுகிறது.

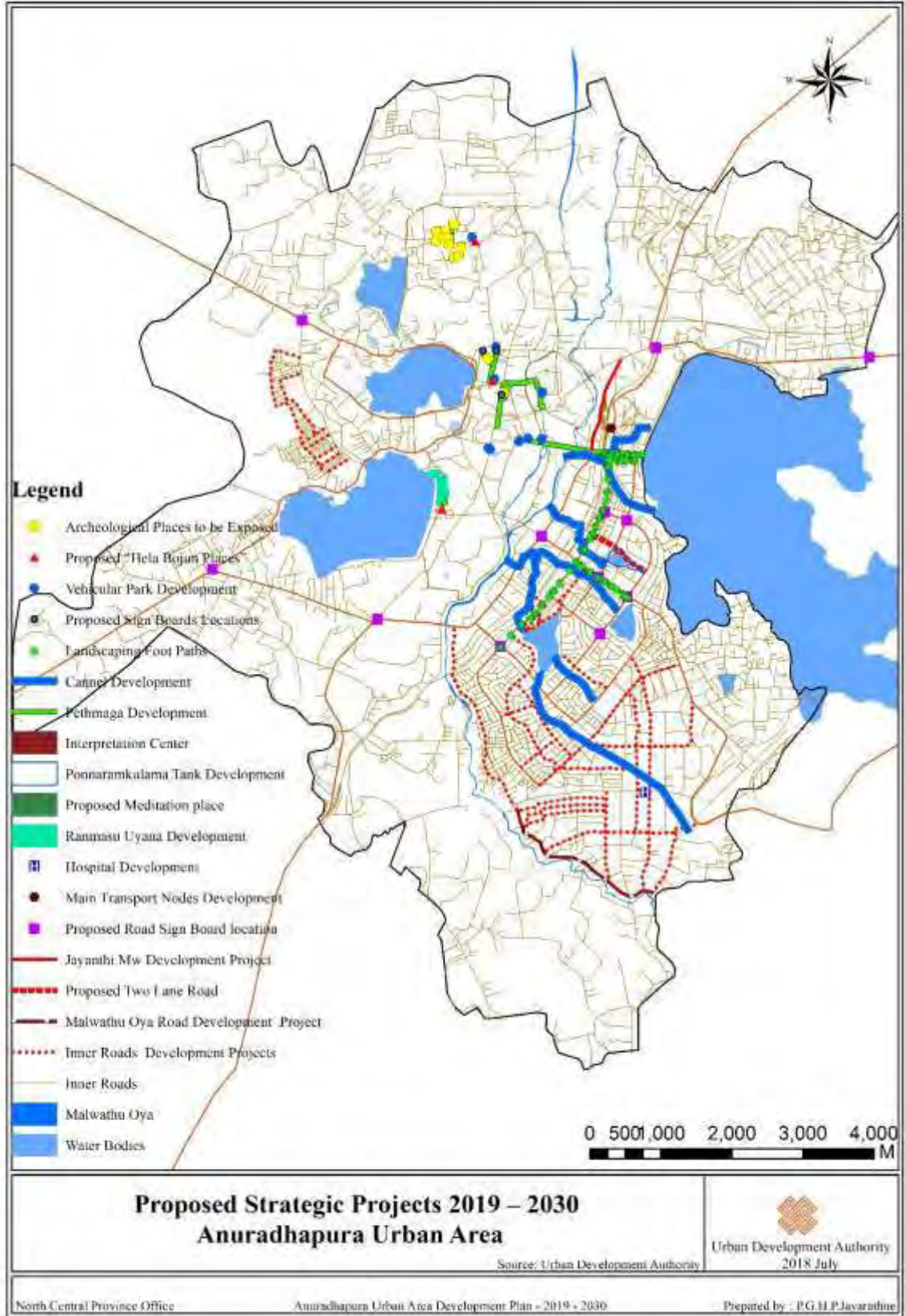
படம் 6.3 பிரதான வீதியிலிருந்து நுவாரா வெவா நோக்கி கட்டிடம் வரிசைப்படுத்தல்.



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி ஆணையம்

2030 ஆம் ஆண்டளவில் அனூராதபுர நகர்ப்புற பகுதி எவ்வாறு உள்ளது என்பதையும், முன்மொழியப்பட்ட செயற்திட்டங்களையும் கீழே உள்ள வரைபடம் காட்டுகிறது.

வரைபடம் 2 அபிவிருத்திக்கான உத்தேச திட்டங்கள்



6.3 சமூக மற்றும் பௌதிக உள்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி உத்திகள்

இந்த பௌதிக மற்றும் சமூக உள்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தித் திட்டம் 2030 ஆம் ஆண்டளவில் அனுராதபுரம் நகரத்தை ஒரு வசதியான, பாதுகாப்பான மற்றும் மக்கள் நட்பு நகரமாக மாற்றுவதற்கான முக்கிய உத்தியாக அறிமுகப்படுத்தப்படலாம். 2050 ஆம் ஆண்டளவில் அனுராதபுரம் நகர்ப்புறத்திலும் அதன் சுற்றுப்புறத்திலும் 0.5 மில்லியன் மக்கள் அதிகரிப்பு எதிர்பார்க்கப்படுகிறார்கள் தேசிய பௌதிக திட்டமிடல் திணைக்களத்தினர் முன்மொழியப்பட்ட தேசிய திட்டத்தின் படி 2030ம் ஆண்டளவில் இந்தத் திட்டம் அனுராதபுரம் நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியை பௌதிக மற்றும் சமூக ரீதியாக அபிவிருத்தி செய்வதற்கான அடித்தளத்தை அமைக்கிறது. அனுராதபுரம் நகர்ப்புறத்தில் சுமார் 115,400 மக்கள் தொகை எதிர்பார்க்கப்படுகிறது, மேலும் 2030 ஆம் ஆண்டளவில் சுமார் 280,000 மக்கள் நகர மையத்தின் வட்டத்திற்கு வெளிப்பிரதேசங்களில் இருந்து வருவார்கள் என்று எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ளனர். இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் மக்களுக்கு தேவையான சேவைகளைப் பெறுவதற்கு எளிதான நோக்கு அணுகுமுறையை வழங்குகிறது. இந்த அபிவிருத்தித் திட்டம் வெவ்வேறு துறைகளின் கீழ் வளர்ச்சி உத்திகளைப் பயன்படுத்துகிறது. இவை பின்வருமாறு,

1. பொது சேவை வசதிகள் மேம்பாட்டு திட்டம்
2. பொது போக்குவரத்து சேவைகள் மேம்பாட்டு திட்டம்
3. நீர் வழங்கல் திட்டம்
4. மின்சாரம் மற்றும் தொடர்பு வசதி திட்டம்
5. வடிகால் மற்றும் கழிவுநீர் முகாமைத்துவ திட்டம்
6. திடக்கழிவு முகாமைத்துவ திட்டம்

இந்த அபிவிருத்தித் திட்டத்தில் ஒவ்வொரு திட்டத்தையும் மேலே குறிப்பிட்டுள்ள விளக்க பகுப்பாய்வுகளின் மூலம் அடையாளம் காணப்பட்ட உத்திகள் அடங்கும்.

6.3.1 முன்மொழியப்பட்ட சேவை திட்டம்

முதலீட்டு வாய்ப்புகளுக்கான வழிகாட்டுதல்களையும், சமூக மற்றும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளுக்கான எதிர்கால திட்டங்களையும் வழங்குவதற்காக, 2030 க்குள் உள்ளே வெளியே இருந்து வருபவர்களுக்கும் (குடியேறியவர்கள்) மற்றும் அனுராதபுரம் நகர்ப்புறத்தில் எதிர்பார்க்கப்படும் மக்களுக்கும் இந்த திட்டம் விவரிக்கிறது.

இந்த தந்தி உபாய திட்டம் முக்கியமாக தற்போதுள்ள மக்களின் தேவைகளுக்கு ஏற்ப சுகாதார மற்றும் கல்வித் துறைகளில் கவனம் செலுத்துகிறது. தற்போது சுகாதார மற்றும் கல்வித் துறைகள் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க அளவிற்கு வளர்ந்திருந்தாலும் வளர்ந்து வரும் மக்கள்தொகைக்கு (வரைபடம் எண் 15) மேலே கூறப்பட்ட துறைகளில் சிறந்த மற்றும் பாதுகாப்பான சேவையை வழங்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

அடிப்படையில், தற்போது இப்பகுதி முழுவதும் பரவியிருக்கும் பாடசாலைகள் மற்றும் மருத்துவமனைகள் அவற்றின் சேவை நிலைக்கு ஏற்ப வகைப்படுத்தப்பட்டு, அவற்றின் பயனாளிகளை எளிதில் அணுகும் திறன் அடையாளம் காணப்பட்டது.

படம் 6.4 தற்போதுள்ள மருத்துவமனைகளால் அரங்குகள் சேவைகளை வழங்குகின்றன



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

இப்பகுதியில் வசிக்கும் மக்களுக்கு போதுமான சுகாதார மற்றும் கல்வி வசதிகள் உள்ளன. எனவே, வளர்ந்து வரும் மக்கள்தொகைக்குத் தேவையானபடி தற்போதுள்ள பாடசாலைகளையும் மருத்துவமனைகளையும் அபிவிருத்தி செய்வதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது.

மருத்துவமனைகளின் வளர்ச்சி

அனுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்கான மிகவும் மதிப்புமிக்க வளமான அனுராதபுரா போதனா மருத்துவமனை முக்கியமாக ஆறு மாவட்டங்களில் சேவை செய்கிறது. முழு மாவட்டத்திலும் 1.33 மக்கள் தொகை வளர்ச்சி உள்ளது, மேலும் 2030 ஆம் ஆண்டளவில் 108,900 மக்கள் தொகை இருக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. மக்கள்தொகை வளர்ச்சிக்கு ஏற்ப சிறந்த சேவையை வழங்க அனுராதபுர போதனா மருத்துவமனையை உருவாக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது, மேலும் பின்வரும் மருத்துவமனைகளையும் அபிவிருத்தி செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 6. 1 அபிவிருத்தி செய்ய முன்மொழியப்பட்ட மருத்துவமனைகள்

மருத்துவமனையின் பெயர்	முன்மொழியப்பட்ட மக்கள் தொகை	வளர்ச்சியை எதிர்பார்க்கிறது மக்கள் தொகை
தேவனம்பியதிசுபுரா மருத்துவமனை	14,200	வசதிகளை அதிகரித்தல்
விஜயபுரா மருத்துவமனை	35,600	ஒரு அடிப்படையிலான மருத்துவமனையாக அபிவிருத்தி செய்தல்

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

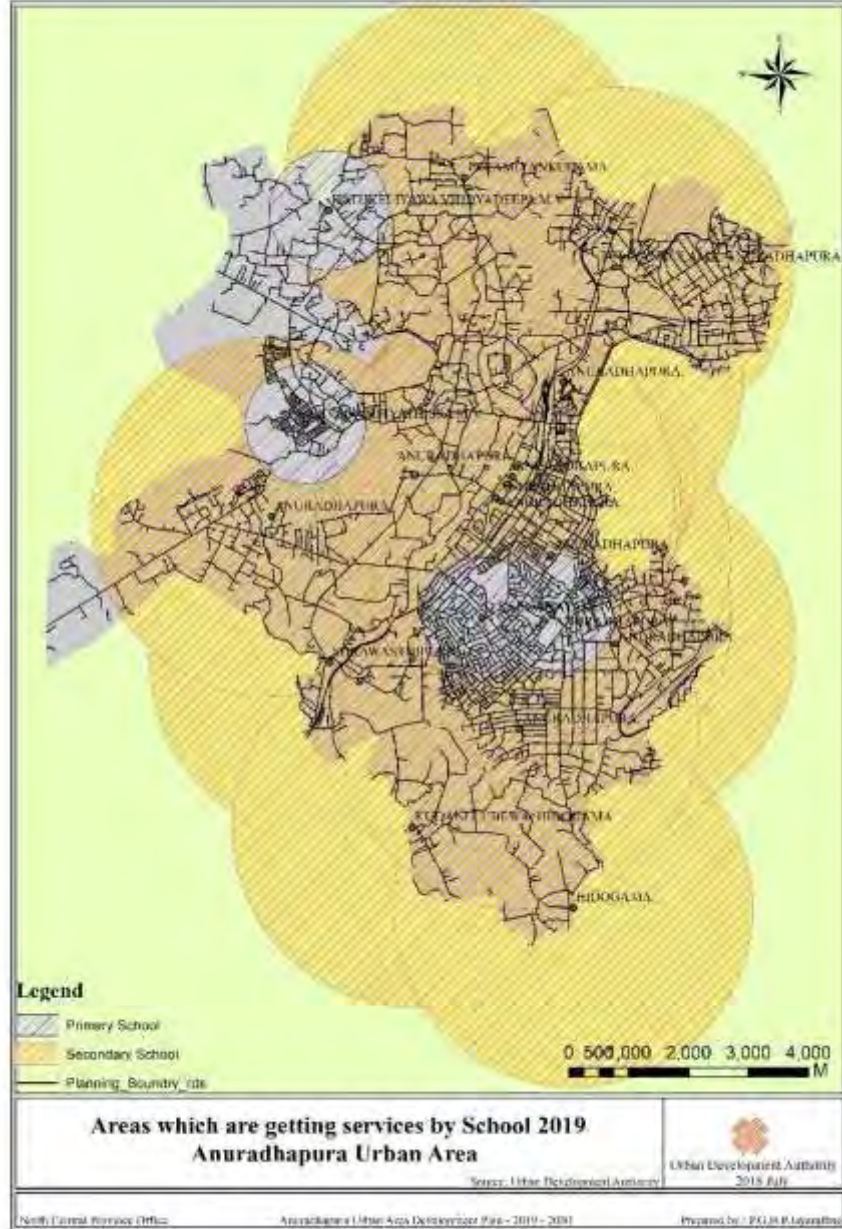
படம் 47. அபிவிருத்தி செய்ய முன்மொழியப்பட்ட மருத்துவமனைகள்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

பாடசாலையின் வளர்ச்சி

2030 க்குள் அனூராதபுர நகர்ப்புறத்தில் எதிர்பார்க்கப்படும் மக்கள்தொகையை எளிதில் அணுகக்கூடிய பாடசாலைகள் அமைந்துள்ளதால் பாடசாலைகளை முன்மொழிய வேண்டிய அவசியமில்லை (வரைபடம் எண் 20). 2030 ஆம் ஆண்டளவில் நகர்ப்புறத்தில் பாடசாலை மாணவர்களின் எண்ணிக்கை சுமார் 34,500 ஆக இருக்கும்போது, மாவட்டத்தின் பிற பகுதிகளிலிருந்து நகர்ப்புறத்திற்கு எதிர்பார்க்கும் தொகை சுமார் 9,500 ஆகும்.



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

6.5 பாடசாலை மூலம் சேவைகள் பெறும் பகுதிகள்

எனவே, தோராயமான மதிப்பீடுகளின்படி இந்த பகுதியில் இருக்கும் பாடசாலைகளின் தரத்தை மேம்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. நகர்ப்புறத்தில் உள்ள பாடசாலைகளின் விநியோகம் மற்றும் பாடசாலையின் அளவிற்கு ஏற்ப பள்ளியால் மூடப்பட்ட பகுதிகள் பற்றிய தகவல்கள் இது குறிக்கிறது. பின்வரும் பள்ளிகளும் உருவாக்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 6. 2 பாடசாலைகள் உருவாக்க முன்மொழியப்பட்டது

பள்ளியின் பெயர்	முன்மொழியப்பட்ட அபிவிருத்தி
ரத்மல்திஸ்ஸா மகா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
குடநேலுபேவா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
மகாநேலுபேவா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
வன்னிதம்மென்னேவா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
மு.உ. ரத்நாயக்க வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
போத்தனேகம வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
விஜயபுர தம்ம திலக வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
அசோக வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
ஹதரஸ்வேலா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
புனித ஜோஷப் வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
அநுராதபுரம் மத்திய வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
ஸ்வர்ணபாலி பாலிகா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
வாலிசிங்கஹரிச்சந்திர வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
நிவந்தகசேதியா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்

ஜாஹிரா வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
விவேகானந்தர் வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்
டி.எஸ்.செனநாயக்க தொடக்கப்பள்ளி	வசதிகளை அதிகரித்தல்
கடுகேலியவா வித்யாதீப வித்யாலயா	வசதிகளை அதிகரித்தல்

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

6.3.2 முன்மொழியப்பட்ட போக்குவரத்து திட்டம்

வீதி வலையமைப்பு இப்பகுதியின் வளர்ச்சியில் மிகவும் சக்திவாய்ந்த கூறுகளில் ஒன்றாகும். அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் வளர்ச்சியில் பயன்படுத்தக்கூடிய மிக சக்திவாய்ந்த உத்தியாக போக்குவரத்துத் திட்டத்தை அறிமுகப்படுத்தலாம். முன்மொழியப்பட்ட போக்குவரத்துத் திட்டம் இப்பகுதியின் செயல்திறன் மற்றும் பொருளாதார வளர்ச்சியை மேம்படுத்த உதவுகிறது. அநுராதபுரா பகுதியில் முறையான வீதி வலையமைப்பு மற்றும் போக்குவரத்து அமைப்பு இருந்தாலும், இன்னும் சில பலவீனங்கள் உள்ளன. 2017 ஆம் ஆண்டளவில், நகரத்தில் பழுக்கத்தில் உள்ள மொத்த வாகனங்களில் 60% தனியார் துறையின் போக்குவரத்து முறைகள், 40% பொதுப் போக்குவரத்து பிரிவில் உள்ளன. 2030 ஆம் ஆண்டளவில், நகர்ப்புறத்திற்கு வருபவர்களின் எண்ணிக்கை சுமார் 280,000 பேர் என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது, மேலும் 2030 ஆம் ஆண்டளவில், அதே சதவீதத்தில் அதே போக்கைப் பராமரிக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. பயணிகள் கார் பிரிவு (பி.சி.யு) கணக்கீடுகளின்படி, இந்த தற்போதைய நிலைமை அதே மட்டத்தில் பேணப்படுமாயின், 2030 க்குள் நகரத்தில் எந்தவிதமான போக்குவரத்து நெரிசலும் ஏற்படாது என்பது உறுதி செய்யப்பட்டது. அதன்படி, அபிவிருத்தி திட்டத்தின் கூறப்பட்ட குறிக்கோள்களையும் நோக்கங்களையும் அடைவதற்காக போக்குவரத்து துறையை மேம்படுத்த பின்வரும் உத்திகள் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

6.3.2.1 போக்குவரத்து திட்டத்திற்கான உத்தேச உத்திகள்

- 1 தற்போதுள்ள இரண்டு முக்கிய போக்குவரத்து மையங்களை ஒன்றாக உருவாக்கி ஒன்றோடொன்று இணைத்தல்.
- 2 பிரதான ரயில் நிலையத்திற்கு அருகில் ஒரு சிறிய பேருந்து நிலையத்தை நிர்மாணித்தல் மற்றும் இந்த போக்குவரத்து மையங்களை ஒன்றிணைப்பதன் மூலம் அபிவிருத்தி செய்தல்.

பேருந்து மற்றும் இரயில் மூலம் இப்பகுதிக்கு வரும் மக்களுக்கு வசதியான மற்றும் திறமையான சேவையை வழங்குவதற்காக இரண்டு பேருந்து நிலையங்களும் இரண்டு ரயில் நிலையங்களும் ஒன்றோடொன்று இணைக்கப்படும். இங்கே, புதிய நகரத்தின் இரயில் நிலையம் மற்றும் புதிய நகரத்தின் பேருந்து நிலையம் ஆகியவை புதிய நகரத்தின் பேருந்து நிலையத்திற்கு அருகில் புதிய நகரத்தின் ரயில் நிலையத்தைக் அடையாளம் காண்பதன் மூலம் ஒன்றோடொன்று இணைக்கப்படும். மறுபுறம், பிரதான இரயில் நிலையத்திற்கு அருகில் சிறிய பேருந்து நிலையத்தை நிறுவுவதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு தேவையான வசதியான சேவை வழங்கப்படும். இங்கே, ஒன்றுக்கொன்று காண்பிக்கும் வழியில் இந்த இரண்டு போக்குவரத்து மையங்களின் வளர்ச்சி முக்கியமானது. இந்த போக்குவரத்து மையங்களை எவ்வாறு உருவாக்க வேண்டும் என்பதை கீழே உள்ள விளக்கம் காட்டுகிறது.

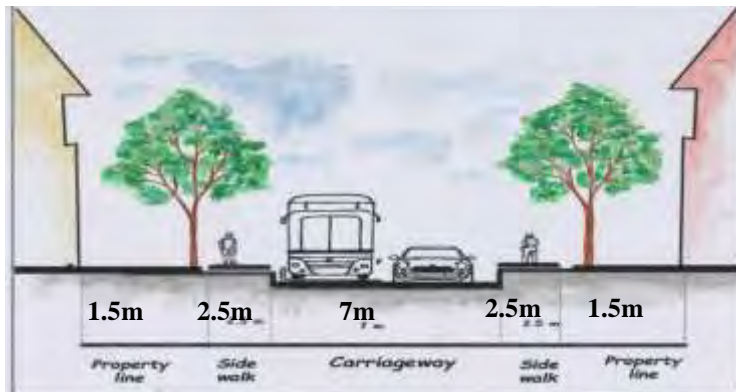
அகுரமடுவ சாலையை ஏ 12 சாலையுடன் இணைப்பதன் மூலம் அபிவிருத்தி செய்தல்

இந்த திட்டம் வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையால் முன்மொழியப்பட்டதால், அவர்களின் அறிவுறுத்தல்களின்படி வளர்ச்சி நடவடிக்கைகள் நடைபெறும்.

இயற்கை பூங்காவின் பின்னால் விளையாட்டு மைதானம் வீதி மற்றும் வீதியை இரண்டு வழிச் வீதிகளாக உருவாக்குதல்.

இங்கே, விளையாட்டு மைதானம் வீதி வரை இயற்கை பூங்காவின் பின்னால் உள்ள வீதியை சந்திக்கிறது மற்றும் இயற்கை பூங்காவின் பின்னால் உள்ள வீதி தர்மபாலா வீதியை சந்திக்கும் இடத்திற்கு ஹரிச்சந்திர வீதியை சந்திக்கும் இடத்திற்கு எளிதான வாகனத்தை உறுதி செய்யும் நோக்கில் உருவாக்கப்படும் போக்குவரத்து இது இயற்கையாகவே நபர்களின் கவனத்தை இயற்கைப் பூங்கா தொட்டியை (பொன்னரம்குலம்) நோக்கி திருப்பி, மருத்துவமனைக்கு எளிதில் செல்வதற்கான அணுகலை மேம்படுத்தும். மேலும், பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் உள்ள டி.எஸ் சுற்றுவட்டத்தில் இருந்து டென்சில் கோபெக்காடுவா ரவுண்டானா வரை போக்குவரத்து நெரிசலைக் குறைப்பதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. இந்த வீதியை அபிவிருத்தி செய்வதன் மூலம் நெரிசலைக் குறைக்க முடியும் என்பது பகுப்பாய்வுகளால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டது. அந்த வீதியை எவ்வாறு உருவாக்க வேண்டும் என்பதை விளக்கம் காட்டுகிறது.

படம் 6.6 முன்னொழியப்பட்ட இரண்டு வழிச் சாலை



பண்டாரநாயக்க மவதா வரை மல்வத்துஓயா மாவத்தை உருவாக்குதல்

இது ஒரு புதிய திட்ட முன்மொழிவாக முன்வைக்கப்படுகிறது, இது மால்வதுயோயா இருப்புநிலையின் எல்லையைக் குறிக்கவும், மக்களுக்கு மல்வத்துஓயா நீர்நிலைக்கு வருகை தருவதற்கான வாய்ப்புகளை வழங்கவும், மால்வதுயோயாவுக்கு அருகிலுள்ள நிலங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்யவும் இது எதிர்பார்க்கிறது.

மாற்று சாலைகளின் வளர்ச்சி

பகுப்பாய்வுகளுக்கு போக்குவரத்துக்கு மிகவும் பொருத்தமான வீதிகள் அடையாளம் காணப்பட்டாலும், அந்த வீதிகளின் நிலைமைகளை மேம்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 6. 3 சாலைகளால் முன்மொழியப்பட்ட அபிவிருத்தி

சாலையின் பெயர்	Length (M)
07 வது சந்து, 6 வது சந்து, 5 வது சந்து, மகாஜனா போலா, 4 வது பாதை மற்றும் அதன் வீதிகள்	1500
பண்டாரநாயக்க மாவத்தை வரை கும்பிச்சங்குலமவேவ வீதியின் வளர்ச்சி	1500
ஏ 13 வீதி வரை லெனின் மாவத்தின் வளர்ச்சி	2700
ஜெயந்தி மவதா வரை மல்வத்து ஓயா சாலையின் வளர்ச்சி	3600
ஏ 13 வீதி வரை சாந்தி மாவதாவின் வளர்ச்சி	2900
லெனின் வீதி வரை விசாக மாவதாவின் வளர்ச்சி	2400
புத்தசகய மாவதா வரை நாகசேனா மாவத்தின் வளர்ச்சி	2100
விஷாகா மவதா வரை தர்மராஜா மாவத்தின் வளர்ச்சியும், லெனின் மவதா வரை பாண்டுகபய மாவதமும	2600
பண்டாரநாயக்க மாவதா வரை பராகுமுயானா 9 வது பாதையின் வளர்ச்சி	2100
திவனம்பியதசபுரா வீதி வழியாக அபிவிருத்தி 1	1500
திவனம்பியதசபுரா வீதி வழியாக அபிவிருத்தி 2	250
திவனம்பியதசபுரா வீதி வழியாக அபிவிருத்தி 3	450
திவனம்பியதசபுரா வீதியின் மூலம் அபிவிருத்தி 4	400
திவனம்பியதசபுரா வீதி வழியாக அபிவிருத்தி 5	410
வட்டவந்தனா வீதிக்கு இணையாக தேவானம் பியாட்டிசபுரா, 1 மற்றும் 2 வது வீதிகளின் வளர்ச்சி	3600
சாகபோ மாவதா மற்றும் காஷ்யப மாவத்தின் வளர்ச்சி பபுதுபுரமாவதா வரை	1200

அக்போபுரா 1 வது சந்து மற்றும் பாண்டுகபயபுரா 14 வது பாதையின் வளர்ச்சி	700
அக்போபுரா 8 வது சந்து மற்றும் பாண்டுகபயபுரா 15 வது பாதையின் வளர்ச்சி	800

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

விழிப்புணர்வு பலகைகளை நிறுவுவது அனைத்து வீதி வலையமைப்புக்களை உள்ளடக்கியது.

நகர்ப்புறத்தின் வீதி வலையமைப்புக்கள் உள்ளிட்ட அடையாள பலகைகள் மாத்தனலே சந்தி, யாழ்ப்பாணம் சந்தி, சந்தை சந்தி, வங்கி இடம், துட்டுகமுனு வாகன சுற்று, ஆயுர்வேத வாகன சுற்று, ஜெயந்தி வாகன சுற்று, செயின்ட் ஜோசப் வாகன சுற்று, டென்சில் கோபகடுவா வாகன சுற்று, தஹாயகம் சந்தி, 2 கனுவ சந்திப்பில் காண்பிக்கப்படும். பாண்டுலகாம சந்தி மற்றும் லோலுகஸ்வே சந்தி.

வரைபடம் 3 முன்மொழியப்பட்ட போக்குவரத்து திட்டத்தின் கீழ் நகர மேம்பாட்டுக்கான செயலில் உள்ள திட்டம்

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

6.3.3 முன்மொழியப்பட்ட நீர் வழங்கல் திட்டம்

அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் செயல்பாட்டை எளிதில் பராமரிக்க நீர் வழங்கல் ஒரு முக்கிய அங்கமாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்டிருந்தன. தற்போது, அனுராதபுர நகர்ப்புறங்களுக்கு தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்புச் சபையின் இந்த நீரை வழங்குவதோடு, குடிநீர் தேவைகள் திசாவேவா, நுவர வேவா, துருவிலா நீர்த்தேக்கங்கள் மூலம் பூர்த்தி செய்யப்படுகின்றன. 2030 ஆம் ஆண்டளவில் நில பயன்பாட்டு வடிவ லிட்டர்களின் அடர்த்தியின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்ட அனுராதபுரா நகர்ப்புறத்தின் ஒவ்வொரு வலையத்திற்கும் திட்டமிடப்பட்ட நீர் தேவை பின்வருமாறு. அனுமானங்களின் அடிப்படையில் தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்பு சபை தரவு மற்றும் தகவல்களின்படி, ஒரு நபர் ஒரு நாளைக்கு 120 லீட்டர் பயன்படுத்துகிறார்கள் உள்ளூர் பயன்பாட்டிற்காக, மற்றும் ஒரு நபர் ஒரு நாளைக்கு 132 லிட்டர் வணிக மற்றும் பிற பயன்பாடுகளுக்கு பயன்படுத்துகிறார், கணக்கீடுகள் ஒவ்வொரு வலையத்திற்கும் கணிதமாக செய்யப்பட்டன, அது பின்வருமாறு.

அட்டவணை 6. 4 ஒரு நாளைக்கு தேவையான நீர் அளவு

வலயம்	ஒரு நாளைக்கு நீர் அளவு (லீட்டர்)
முடியிர்ப்பு வலயம்	9,125,760
செயற்பாட்டில் உள்ள வலயம்	32,024,688
கவனம் செலுத்தும் வலயம்	15,372,540
நடைமுறை வலயம்	5,232,000
கண்காணிப்பு வலயம்	10,417,080
இயற்கை வலயம்	544,800
ஆன்மீக வலயம்	228,000

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

6.3.4 மின்சாரம் மற்றும் தொடர்பு வசதி திட்டம்

அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்கு இலங்கை மின்சார அபிவிருத்தி சபை மின்சாரம் வழங்குகிறது. அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்கு, 2030 ஆம் ஆண்டளவில் எதிர்பார்க்கப்படும் நில பயன்பாட்டு முறைக்கு ஏற்ப தேவையான மின்சார வசதியை நிறைவேற்றும் திறன் அவர்களுக்கு இருப்பதாக இலங்கை மின்சார சபை உறுதியளிக்கிறது. இருப்பினும், 2030 ஆம் ஆண்டளவில், அனுராதபுரத்தில் நகர அபிவிருத்திப் பகுதிக்கு சூரிய சக்தியைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் மின்சாரம் உற்பத்தி செய்யப்படும்.

6.3.5 வடிகால் மற்றும் கழிவுநீர் முகாமைத்துவ திட்டம்

மேலும், நகர்ப்புற அபிவிருத்தி திட்டத்தின் மூலம் அனுராதபுர நகர்ப்புறங்களுக்கு ஒரு நிலையான மழை நீர் வடிகால் அமைப்பை உருவாக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மழைக்காலத்தை செயல்படுத்துவதன் மூலம் வெள்ள அச்சுறுத்தலின் எதிர்மறையான விளைவைக் குறைக்க, முழு நகர்ப்புறத்தையும் உள்ளடக்கிய நன்கு இணைக்கப்பட்ட மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு அவசியம். இந்த மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு இந்த வளர்ச்சி திட்டத்தால் முன்மொழியப்பட்டது. மேலும், இந்த திட்டம் இருப்புக்களின் எல்லைகளை சரியாகக் குறிக்கவும், அந்த பகுதி முழுவதும் பரவியிருக்கும் இயற்கை கால்வாய்களுக்கு

சொந்தமானது என்றும், இந்த கால்வாய்களை அபிவிருத்தி செய்வதன் மூலம் முறையான நீரோட்டத்தை உறுதி செய்யவும் முன்மொழிகிறது.

மேலும், பல்வேறு தேவைகளுக்காக 2030 க்குள் அனுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்கு வரும் மக்கள் தொகை சுமார் 545,000 ஆகும். இந்த மொத்த எதிர்பார்க்கப்பட்ட மக்கள்தொகையில் 44.5% செயலில் உள்ள வலயத்தையும் 24% விருந்தோம்பல் வலயத்தையும் குறிக்கிறது என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. மறுபுறம், இந்த பகுதிகளில் அதிக அடர்த்தி கொண்ட நில பயன்பாட்டு முறைகள் இருக்கும் என்றும் எதிர்பார்க்கப்படுகிறது, இதன் விளைவாக, இந்த இரு வலயங்களையும் உள்ளடக்கிய ஒரு கழிவுநீர் அமைப்பை உருவாக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

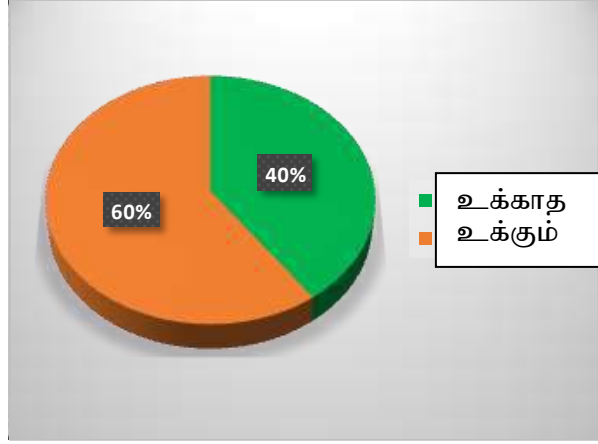
6.3.6 திண்மத் திட்டம்

உள்நாட்டு, வணிக, விவசாய, தொழில்துறை மற்றும் பிற பொதுவான நடவடிக்கைகளால் உருவாகும் திரவத்தைத் தவிர பொருட்கள் திண்மக் கழிவுகளாகக் கருதப்படுகின்றன. திண்ம கழிவுகள் உணவு கழிவுகள், பொதிகள், உலோகங்கள், பிளாஸ்டிக், கண்ணாடி, கழிக்கப்பட்ட ஆடைகள், தோட்டங்களில் உள்ள கழிவுகள், தொழிற்சாலைகளில் இருந்து அகற்றும் கழிவுகள், கட்டுமானங்கள் காரணமாக உருவாகும் கழிவுகள் போன்ற பல்வேறு வகையான கழிவுகளுடன் இணைகின்றன. திண்மக்கழிவு முகாமைத்துவம் என்பது கழிவு உற்பத்தி, சேமிப்பு, சேகரிப்பு, போக்குவரத்து மற்றும் சுற்றுச்சூழல் நட்பு அகற்றல் முறைகளுக்கு மாற்றிய பின் அகற்றுதல் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியது.

2017 ஆம் ஆண்டு மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு அறிக்கையின்படி, 2017 ஆம் ஆண்டில் அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் உள்ளவர்களின் எண்ணிக்கை 96,399 ஆகும். இப்பகுதியில் தினமும் சுமார் 31 டன் கழிவுகள் உருவாகின்றன. அதன்படி, ஒரு நபர் ஒரு நாளைக்கு சுமார் 320 கிராம் திண்மக்கழிவுகளை உருவாக்குகிறார். 2030 ஆம் ஆண்டில் அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியின் மதிப்பிடப்பட்ட மக்கள் தொகை 115,435 ஆகும், மேலும் அந்த ஆண்டில் உற்பத்தி செய்யப்படும் மொத்த தினசரி கழிவுகள் 37 டன் ஆகும். உக்கும் மற்றம் உக்காத கழிவுகளின் சதவீத கலவை பின்வருமாறு முன்னிலைப்படுத்தப்படலாம்.

150,000 மக்கள் அனுராதபுர நகர்ப்புற பகுதிக்கு ஒரு நாளைக்கு வரும் மக்கள் தொகை 150,000 ஆகக் கணிக்கப்படுகிறது, மேலும் 2030 ஆம் ஆண்டில் இது 280,000 ஆக இருக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ளது. வந்துபோகும் மக்களால் உருவாக்கப்படும் தினசரி திண்மக்கழிவுகள் சுமார் 163 கிலோகிராம் இருக்கும்.

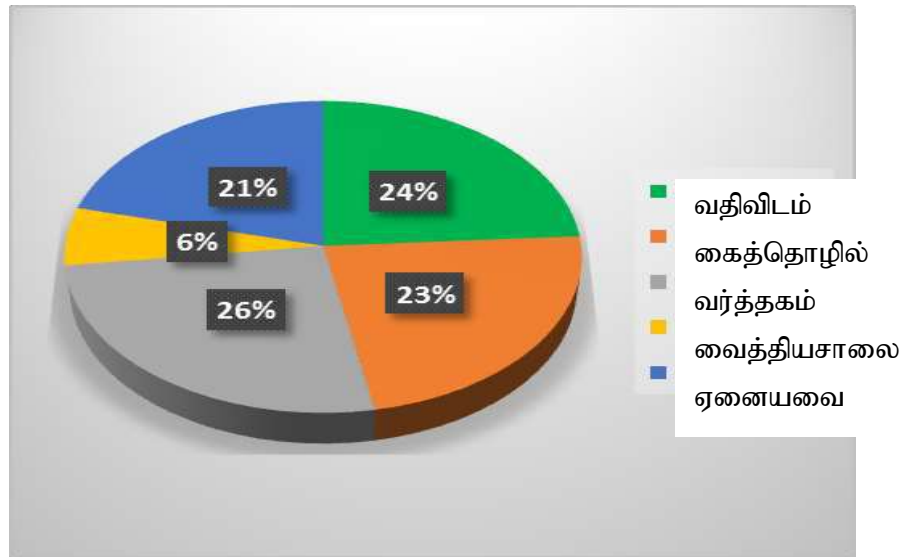
விளக்கப்படம் 6.1 உக்காத மற்றும் உக்கும் கழிவுக் கலவை



ஆதாரம்: உள்ளூர் அதிகாரசபை

கழிவு சேகரிப்பு மற்றும் முகாமைத்துவம் அனூராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதி அனூராதபுர நகராட்சி மாநகர சபையில் மேற்கொள்ளப்படுகிறது. கழிவுகளின் சேகரிப்பு சாலைகளின் இருபுறமும் காணப்படுகிறது. மேலும் குப்பைகளை வீட்டுக்கு வீடு வரை சேகரிக்கிறது. வணிகப் பகுதிகளில் சேகரிப்பு என்பது ஒரு வழக்கமான பணியாகும், அவை தினசரி கழிவுகளை சேகரிக்கின்றன, மேலும் வசிக்கும் பகுதிகளில் குப்பை வாரத்திற்கு இரண்டு முறை சேகரிக்கப்படுகிறது. குப்பைகளை உருவாக்கும் ஆதாரங்களாக குடியிருப்பாளர்கள், கடைகள், மருத்துவமனை, தொழிற்சாலைகள், உணவு விடுதிகள் மற்றும் வங்கிகளை அடையாளம் காணலாம்.

விளக்கப்படம் 6. 2 உருவாகும் முறையின் அடிப்படையில் திண்மக்கழிவுகளின் அளவு



ஆதாரம்: உள்ளூர் அதிகாரசபை

அனூராதபுர மாநகரசபை பகுதியில் சேகரிக்கப்பட்ட குப்பை, மத்திய அரசுக்கு சொந்தமான கீரிக்குலமாவில் உள்ள 15 ஏக்கர் நிலத்தில் கொட்டப்படுகிறது. குப்பைகளின் ஒரு பகுதி கரிம உர உற்பத்தியை உருவாக்க பயன்படுகிறது. கழிவுகளின் மற்ற பகுதி அந்த தளத்தின் திறந்த பகுதியை நிரப்பப்படுகிறது. பிளாஸ்டிக் கழிவுகள் போன்ற சிதைந்துபோகாத குப்பைகளை நுவராகம் பாலதா கிழக்கு கிராம சேவகர் பிரிவில் உள்ள மறுசுழற்சி மையத்திற்கு தனித்தனியாக மறுசுழற்சி செய்வதற்காக எடுத்துச் செல்கிறது. கழிவு முகாமைத்துவ எதிர்கால தேவையை கருத்தில் கொண்டு தற்போதுள்ள 15 ஏக்கர் நிலத்தில் கீரிக்குலமடோ 20 ஏக்கர் விரிவாக்கம் செய்ய எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. கழிவு நிர்வாகத்தின் எதிர்கால தேவையின் அடிப்படையில் எதிர்கால மற்றும் தற்போதுள்ள கரிம உரங்களின் உற்பத்தியை மேம்படுத்த 03 தனித்தமானவர்கள் மற்றும் 50 பயிற்சி பெற்ற திறன் உழைப்பாளர்கள் தேவை என்று பகுப்பாய்வு வெளிப்படுத்தியது.

திண்மக்கழிவு முகாமைத்துவ உத்திகள்

தற்போதுள்ள கழிவு முகாமைத்துவ முறையில் அனூராதபுர நகர்ப்புறத்தில் கழிவு உற்பத்தி குறைவாக இருந்தாலும், குப்பை மறுசுழற்சி மையம் குப்பைகளை சேகரிக்கும் முறைகளை சரியான இடங்களில் வைக்கவும், குப்பைகளை தனித்தனியாக சேகரிக்கவும், இந்த குப்பைகளை மறுசுழற்சி செய்யவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது. இந்த திட்டம் அனூராதபுர மாநகரசபைக்கு கழிவு மேலாண்மை மூலம் வருவாய் ஈட்டுவதற்கும், கழிவு உற்பத்தியைக் குறைப்பதற்கும் உள்ள உத்திகளைக் கண்டறிந்துள்ளது.

தந்திரோபாயம் 01 – திண்மக்கழிவு உற்பத்தியைக் குறைத்தல்

1. உள்நாட்டில் கழிவு உற்பத்தியை ஊக்கப்படுத்தும் முறைகளை அறிமுகப்படுத்துதல். வர்த்தகம், தொழில்துறை துறைகள்.
2. பொது இடங்களிலும் பாடசாலைகளிலும் விழிப்புணர்வு மற்றும் கல்வித் திட்டங்களை ஒழுங்கமைத்தல் மற்றும் 10 ஆர் கருத்தை அறிமுகப்படுத்துதல் மற்றும் திண்மக்கழிவுகளின் உற்பத்தியைக் குறைத்தல்.

தந்திரோபாயம் 02 - கழிவுகளை உருவாக்கும் இடத்தில் பிரித்தல்.

உள்நாட்டு கழிவுகள், நிறுவனங்களின் கழிவுகள், வர்த்தகம் மற்றும் தொழில்துறை கழிவுகள் ஆகியவற்றிலிருந்து வெளியேறும் கழிவுகள் மற்றும் கழிவுகளின் தன்மைக்கு ஏற்ப தனித்தனியாக அடையாளம் காணக்கூடிய தொட்டிகளை வைப்பது என வகைப்படுத்தவும்.

அட்டவணை 6. 5 கழிவு வகைப்பாட்டின் விவரங்கள்

கழிவு வகை கூடை	வண்ணம்
கரிம	பச்சை நிறம்
காகிதம்	நீல நிறம்
பிளாஸ்டிக்	ஆரஞ்சு நிறம்
உலோக	பழுப்பு நிறம்
கண்ணாடி	சிவப்பு நிறம்

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

1. உள்ளூராட்சி மன்றங்களால் வீடுகளுக்கும் கடைகளுக்கும் கழிவு முகாமைத்துவம் தொடர்பான திட்டங்களை செயல்படுத்துதல்.
2. மறுசுழற்சி செய்யக்கூடிய கழிவுகளுடன் மக்கும் திடக்கழிவுகளை கலக்காதது.
3. கல்வி மற்றும் விழிப்புணர்வு திட்டங்களை தவறாமல் ஒழுங்கமைத்து, பிரிக்காத முறை பற்றி பொது மக்களுக்கு அறிவுறுத்துதல் - சேகரிப்பு எண்ணிக்கை

தந்திரோபாயம் 03: - அனைத்து குறுகிய கால உக்கக்கூடிய திண்மக்கழிவுகளை கரிம உரமாக (சேதனப்பசளை) மாற்றுவதை ஊக்குவித்தல், மக்களை நோக்கி அதை வழிநடத்துதல் மற்றும் கரிம உரங்களுக்கான மலிவான சந்தையை அறிமுகப்படுத்துதல்.

1. வீடுகளிலும் நிறுவனங்களிலும் உற்பத்தி செய்யப்படும் அனைத்து உக்கக்கூடிய திண்மக்கழிவுகளையும் அது உருவாக்கிய அதே இடத்தில் கரிம உரங்களாக மாற்றுவது.

எடுத்துக்காட்டுகள்: உரம் தொட்டிகள், குழி அமைப்பு, ஜீவா கோட்டு போன்ற முறைகளை அறிமுகப்படுத்துங்கள்

2. உக்கக்கூடிய திண்மக்கழிவுகளை பெரிய அளவில் உருவாக்கும் இடங்கள்

எடுத்துக்காட்டாக: வீடுகள், மருத்துவமனைகள் மற்றும் உணவு விடுதிகள் போன்ற இடங்களுக்கு உள்ளூர் அதிகாரிகளால் எளிய நுட்பங்களைப் பயன்படுத்தி உரம் தயாரிப்பது செய்யப்படவில்லை.

3. எளிய நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி கரிம உரங்களின் ஒவ்வொரு வீட்டு உற்பத்தியிலும் ஒரு உரம் தொட்டிகளைப் பயன்படுத்துவதை ஊக்குவித்தல் மற்றும் அதன் மூலம் உள்நாட்டு கரிம காய்கறிகள், பழ சாகுபடி மற்றும் கரிம காய்கறி சந்தையை ஊக்குவித்தல்.

தந்திரோபாயம் 04 - மருத்துவமனைகள் மற்றும் அரசு நிறுவனங்களில் உயிர் எரிவாயு உற்பத்தியை நிறுவுதல்.

1. உக்கக்கூடிய உணவுக் கழிவுகள் மற்றும் விவசாயக் கழிவுகள் உயிர் எரிவாயு உற்பத்திக்கு பயன்படுத்தப்படலாம், மேலும் சமையல், விளக்குகள் மற்றும் பிற அன்றாட நடவடிக்கைகளுக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உயிர்வாயு பயன்பாட்டை ஊக்குவிக்கும்.

தந்திரோபாயம் 05 - விலங்குகளின் பண்ணைகளுக்கு உக்கக்கூடிய உணவை வெளியிடுவதற்கான திட்டத்தை தயாரித்தல்.

தந்திரோபாயம் 6 – உக்காதஅ திண்மக்கழிவுகளை (மறுசுழற்சி செய்யக்கூடிய) அகற்றுவதற்கு பொருத்தமான நுட்பங்களைப் பயன்படுத்துதல்.

1. சமூகத்தின் ஒவ்வொரு மட்டத்திலும் “பொருட்களை மீண்டும் பயன்படுத்துதல்” என்ற கருத்தை ஊக்குவிக்க பாடசாலை மற்றும் நிறுவன மட்டங்களில் அணுகுமுறை மாற்ற பட்டறைகளை ஏற்பாடு செய்தல்.

2. மறுசுழற்சி செய்யக்கூடிய திண்மக்கழிவுகளை (கண்ணாடி, காகிதம், உலோகம்) வாங்கக்கூடிய இடங்களை நிறுவுதல் மற்றும் இந்த முறையை மேம்படுத்துவதற்கான சந்தை மற்றும் தொழில்முனைவோரை ஊக்கப்படுத்துதல்.

3. உள்ளூர் அதிகாரிகளால் மறுசுழற்சி செய்யக்கூடிய திண்மக்கழிவுகளை வாங்குபவர்களைப் பதிவுசெய்தல் மற்றும் அவற்றுடன் தொடர்ச்சியான ஒருங்கிணைப்பைப் பேணுதல் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு தகவல்களை வழங்குதல்.

4. சேகரிக்கப்பட்ட குப்பைகளில் தேங்காய் கழிவுகள், இரும்பு, பிளாஸ்டிக் மற்றும் மின் சாதனங்களுக்கான குப்பை நியாயமான முறையை அமல்படுத்துதல்.

தந்திரோபாயம் 07 - நகராட்சி திண்மக்கழிவுகளுடன் மருத்துவமனையில் இருந்து வெளியேற்றப்படும் மருத்துவ மற்றும் திண்மக்கழிவுகள் கலப்பதைத் தடுக்க ஒரு நிறுவன கட்டமைப்பை நிறுவுதல்.

1. மருத்துவ மற்றும் திண்மக்கழிவுகளை பிரிப்பதை கட்டாயமாக்குதல்
2. மருத்துவ மற்றும் திண்மக்கழிவுகளை அகற்றுவதற்கு முன் கழிவுகளை நோய்த்தொற்று அல்லாத விஷயங்களுக்கு மாற்றுவது கட்டாயமாகும்.
3. மருத்துவ மற்றும் திண்மக்கழிவுகளை முறையாக வெளியேற்றுவதை உறுதி செய்வதற்காக மருத்துவமனைகளுக்குள் ஆரோக்கியமான அமைப்பை ஏற்படுத்துதல்.

தந்திரோபாயம் 08 - கழிவு சேகரிப்பு மற்றும் போக்குவரத்துக்கு திறமையான முறையை அறிமுகப்படுத்துதல்.

1. வீட்டுக்கு வீடு சேகரிக்கும் முறையை செயல்படுத்துதல்

1. ஒவ்வொரு நாளும் வீடுகளில் சேகரிக்கும் கழிவுகளை சேகரிக்கும் தேதிகள் மற்றும் திண்மக்கழிவுகளின் வகை (எ.கா.: பிளாஸ்டிக், தேங்காய் கழிவுகள், கண்ணாடிகள்) உள்ளிட்ட நேர அட்டவணையை உள்ளூர் அதிகாரிகள் மூலம் விநியோகிக்கவும்
3. உரம் தயாரிக்கம் இடங்களை நிர்மாணிக்கவும் பராமரிக்கவும் உள்ளூர் அதிகாரிகளுக்கு தேவையான உபகரணங்கள் மற்றும் சேவைகளை வழங்குதல்.
4. கழிவுகளை சேகரிக்கப் பயன்படும் வாகனத்தைப் பயன்படுத்துதல்.
5. கனரக வாகனங்களை அடைய முடியாத இடங்களில் கை வண்டிகளைப் பயன்படுத்தி திண்மக்கழிவுகளை சேகரித்தல்.

தந்திரோபாயம் 09 - சுகாதார நில நிர்ப்புதல் தளங்களை நிறுவுதல்

1. உயிரியல் மற்றும் மறுசுழற்சி செயல்பாட்டில் பயன்படுத்த முடியாத சிதைக்க முடியாத கழிவுகள் நிலம் நிரப்ப ஏற்றது. நிதி சிக்கல்கள் இருக்கக்கூடும் என்பதால், சில உள்ளூர்

அதிகாரிகளுடன் ஒன்றிணைந்து சுகாதார நில நிரப்புதல் தளத்தை நிறுவ பரிந்துரைக்கப்படுகிறது.

தந்திரோபாயம் 10 - மின்சார கழிவுகளுக்கான மேலாண்மை மையத்தை நிறுவுதல் (மின் கழிவு).

1. அப்புறப்படுத்தப்பட்ட கணினி விசை பலகைகள், தொலைக்காட்சிகள் மற்றும் கையடக்கத் தொலைபேசிகள் போன்ற உபகரணங்கள் மாநகரசபை திண்மக்கழிவுகளுடன் அகற்றப்படக்கூடாது, மேலும் இந்த கழிவுகளை சேகரித்து மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகாரசபையில் பதிவு செய்யப்பட்ட வாங்குபவர்களுக்கு வழங்க வேண்டும்.

தந்திரோபாயம் 11 - பின்தொடர் குழுவை நிறுவுதல்.

1. தொடர்புடைய நிறுவனங்களின் அதிகாரிகளைக் கொண்ட பின்தொடர்தல் பொறிமுறையை நிறுவுதல்.

பொறுப்பான நிறுவனங்கள்

தொடர்புடைய உள்ளூர் அதிகாரசபை

6.4 பொருளாதார அபிவிருத்தி உத்திகள்

6.4.1 முன்மொழியப்பட்ட பொருளாதார திட்டம்

ஒரு நகரத்தின் பொருளாதார வளர்ச்சி என்பது ஒரு முக்கிய குறிகாட்டியாகும், இது நகரத்தின் செயல்திறன் மற்றும் செயல்பாட்டைக் குறிக்கிறது மற்றும் அந்த நகரத்தின் வளர்ச்சியைப் பாதிக்கும் ஒரு முக்கிய அங்கமாகும், மேலும் நகரத்தில் சிறந்த வெற்றிகரமான செயல்பாட்டை உறுதி செய்கிறது.

2018 முதல் 2030 வரையிலான காலத்திற்கு அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்காக தயாரிக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி திட்டத்தின் பொருளாதாரத் துறையின் கீழ் “நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய

அங்கமாக சேவை வழங்கல்” தொடரும் என்று எதிர்பார்க்கப்பட்டாலும், பொருளாதார வளர்ச்சியை அதிகரிக்க தேவையான உத்திகள் தயாரிக்கப்படுகின்றன நகர்ப்புற பகுதியில்

இலங்கையின் மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியில் வட மத்திய மாகாணம் 5.4% பங்களிப்பு செய்தாலும், இந்த மாகாணம் மற்ற மாகாணங்களில் இலங்கையில் 7 வது இடமாக உள்ளது. மாவட்டத்தில் வேலையின்மை விகிதம் 3.9% ஆகவும், அனுராதபுர நகர்ப்புறத்தில் இந்த விகிதம் 9% ஆகவும் உள்ளது. அனுராதபுர நகர்ப்புற பகுதி மாகாணத்தின் முக்கிய பொருளாதார மையமாக செயல்படும் அதே வேளையில், 2017 ஆம் ஆண்டளவில், முதன்மை, இரண்டாம் நிலை மற்றும் மூன்றாம் நிலை துறைகளுக்கு அதன் பங்களிப்பு முறையே 8%, 19%, 73% ஆகும். தனியார் துறைக்கான பகுதி வேலைகளின் தொழிலாளர் சக்தியிலிருந்து 40%, அரசுத் துறைக்கு 33% வேலை, 8% சுயதொழில் மற்றும் 9% வேலையில்லாமல் உள்ளனர்.

2018 முதல் 2030 ஆம் ஆண்டு வரையிலான அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திப் பகுதிக்குத் தயாரிக்கப்பட்ட அபிவிருத்தித் திட்டம் நகர்ப்புற பொருளாதாரத்தின் முக்கிய அங்கமாக சேவை வழங்கலைத் தொடர விரும்புகிறது, மேலும் இதன் மூலம் மேலும் பொருளாதார வளர்ச்சியை மேம்படுத்தும் நோக்கம் கொண்டது நகர்ப்புற பகுதி.

நகர்ப்புற பொருளாதாரம் முக்கியமாக இரண்டு துறைகளை அடிப்படையாகக் கொண்டது.

01. பொருளாதாரத் துறை தொடர்பான சேவைத் துறை

02. சுற்றுலாத் துறை தொடர்பான பொருளாதாரத் துறை.

அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திப் பகுதியில் சுமார் 160,000 பேர் தங்கள் சொந்த தேவைகளுக்காக வருகிறார்கள். அவர்களில் 37% வாங்கும் நோக்கங்களுக்காக வருகிறார்கள். பரப்பளவு பொருளாதாரத்திற்கு ஒரு நாளைக்கு பங்களிப்பு 42 மில்லியனாக இருக்கும்போது, 2017 ஆம் ஆண்டளவில், வணிகத் துறை தொடர்பான சேவைகளை வழங்குவதற்காக அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திப் பகுதியில் 11 மில்லியன் சதுர அடி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. சுமார் 23000 பேர் இந்நிலப்பரப்பில் தங்கள் வேலைகளைச் செய்கிறார்கள். 2018 ஆம் ஆண்டிற்கான காலப்பகுதிக்கான வளர்ச்சித் திட்டத்தின் மூலம் இந்த இடத்தை 19.25 மில்லியன் சதுர அடி வரை அதிகரிக்கும் நோக்கத்துடன் நில பயன்பாட்டு முறை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கணக்கீடுகளின்படி, 2030 க்குள் நகர்ப்புறத்திற்கு வெளியே வருபவர்களின் எண்ணிக்கை சுமார் 280,000 ஆக இருக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. மேலும், வணிக மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய தேவைகளை பூர்த்தி செய்ய மேலே உள்ள தொகையில் இருந்து 105000 வரும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. இதன் விளைவாக, ஒரு நாளைக்கு எதிர்பார்க்கப்படும் வருமானம் சுமார் ஷரூ. 105 மில்லியன். வணிக பயன்பாட்டிற்காக 19 மில்லியனுக்கும் அதிகமான சதுர அடிக்கு மேல் ஒதுக்கீடு செய்வதன் மூலமும், அதனுடன் தொடர்புடைய சேவைகளை வழங்குவதன் மூலமும், 2030 ஆம் ஆண்டளவில், வணிகத் துறையிலும் அது தொடர்பான சேவைத் துறையிலும் 17,220 புதிய வேலை வாய்ப்புகளை உருவாக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

பொருளாதாரத்தின் மற்றொரு அம்சம் சுற்றுலாத் துறை. 2030 ஆம் ஆண்டளவில் 150000 வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகள் அநுராதபுர நகரத்திற்கு வருவார்கள் என்று எதிர்பார்க்கப்பட்டாலும், 2018 ஆம் ஆண்டிற்கான வளர்ச்சித் திட்டத்தின் மூலம் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் அளவை அதிகரிப்பதற்கான சேவைகளையும் வசதிகளையும் வழங்குவதற்காக சுற்றுலா விடுதிகளை நிறுவுவதற்கான நோக்கத்துடன் நில பயன்பாட்டு முறை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆண்டு 2030. ஆகையால், 2030 ஆம் ஆண்டில் விடுதி அறைகளை 1500 ஆக உயர்த்தும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது, இதன் விளைவாக 1850 புதிய வேலை வாய்ப்புகளை உருவாக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. இந்த முறையில், ஷரூ. சுற்றுலாத் துறையை மேம்படுத்துவதற்கான தேவைக்கேற்ப நில பயன்பாட்டு முறையைத் தயாரிப்பதன் மூலம் 2030 க்குள் 1500 மில்லியன் ரூபா அளிக்கப்படுகின்றது.

வீதி அமைப்பின் நிலையை மேம்படுத்துதல், தண்ணீர் மற்றும் மின்சாரத்தை போதுமான அளவில் வழங்குதல், வாகன பூங்காக்கள் அமைத்தல், பாதுகாப்பு பாதைகளை உருவாக்குதல், வெப்பநிலையைக் கட்டுப்படுத்த மரங்களை நடுதல் மற்றும் தற்போதுள்ள சிறிய தொட்டிகளின் பரப்பளவு போன்ற தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றன. மேற்கூறிய முக்கிய இரண்டு பிரிவுகளின் கீழ் பகுதியின் பொருளாதாரத்தை மேம்படுத்துவதற்காக முன்மொழியப்பட்டுள்ளது.

6.5 நிலையான சுற்றுச்சூழல் மேம்பாட்டு உத்திகள்

பரப்பளவில் சீரான வளர்ச்சியைப் பேணுவதற்கான அத்தியாவசிய காரணிகளில் ஒன்றாக நிலையான சுற்றுச்சூழல் உத்திகள் அறிமுகப்படுத்தப்படலாம். இங்கே, பொறி மற்றும் இயற்கை சூழல்களின் சீரான வளர்ச்சியை அடைவதிலும், தற்போதைய வளர்ச்சி நடவடிக்கைகள் காரணமாக பாதிக்கப்பட்டுள்ள சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிகளைப் பாதுகாப்பதிலும்

வளர்ச்சி உத்திகள் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த சுற்றுச்சூழல் திட்டம் முக்கியமாக மூன்று உத்திகளைக் கொண்டுள்ளது:

1. சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு திட்டம்.
2. அனர்த்த அபாயக் குறைப்பு திட்டம்
3. பொது வெளிப்புற பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்கான சிறப்பு திட்டம்

6.5.1 சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு திட்டம்.

இந்த சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்புத் திட்டம் பரப்பளவு மற்றும் வெள்ள அச்சுறுத்தலைக் கட்டுப்படுத்த வேண்டிய சுற்றுச்சூழல் பகுதிகளைப் பாதுகாப்பதை நோக்கமாகக் கொண்டாலும், பகுதி அபிவிருத்தி செயல்முறைக்கு இந்த பகுதிகளின் உகந்த பங்களிப்பைப் பெற உத்திகள் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

இங்கே, அனூராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் உள்ள ஈரநிலங்களை பின்வருமாறு வகைப்படுத்தலாம்.

1. புதிய நீர் தேக்கங்கள் மற்றும் நீர்வழிகள், ஈரநிலங்கள் மற்றும் சதுப்பு நிலங்கள்
2. கைவிடப்பட்ட நெல் வயல்கள் (தரிசு நெல் வயல்கள்)
3. நெல் நிலங்கள் / புல்வெளி / மடித்தா / அஸ்லியத்த
4. நெல் அல்லாத ஈரநிலம் / விவசாய பகுதிகள்
5. நீர் தேக்கங்கள் மற்றும் நீர்வழிகள்

அனூராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்கான ஈரநிலத்தின் வலயத் திட்டம் பின்வருவனவற்றை அடிப்படையாகக் கொண்டது.

01. தற்போதைய இயற்கை.
02. உணவு வைத்திருத்தல் தேவை.
03. பொருளாதார நோக்கங்களுக்காக (நெல் பயிர்ச்செய்கை, மீன்வளம் மற்றும் பிற பயிர்களுக்கு) பயன்படுத்துவதற்கான சாத்தியம்

04. அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் வசிப்பவர்களின் நல்ல (நேர்மறை) தேவை
05. ஈரநிலங்களின் சுற்றுச்சூழல் மதிப்பு.
06. சிக்கல் தணிக்கும் உத்தி.

6.5.1.1 பொதுவான நிபந்தனைகள், வழிகாட்டுதல்கள் மற்றும் பரிந்துரைகளைப் பெற வேண்டிய நிறுவனங்கள்.

அனுமதி மற்றும் பரிந்துரைகளைப் பெறுவதற்கான நிறுவனங்கள்.

01. இலங்கை காணி மீட்பு அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம்
02. நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம்
03. மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகாரசபை
04. நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
05. தொடர்புடைய உள்ளூராட்சி நிறுவனங்கள்
06. வனத் திணைக்களம்
07. வனவிலங்கு பாதுகாப்புத் திணைக்களம்
08. தேசிய கட்டிட ஆராய்ச்சி நிறுவனம்
09. விவசாய அபிவிருத்தி திணைக்களம்
10. தொல்பொருள் திணைக்களம்

நிபந்தனைகள்

01. எண் 01,02,03,04,05,06 மற்றும் 09 இன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனங்களின் ஒருங்கிணைப்பு மூலம் வரும் முடிவுகளின்படி வெள்ளத்தின் திறனை பராமரித்தல் மற்றும் பிற அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளை செயல்படுத்த வேண்டும். ஈரநிலங்களில் கட்டுமானம் காரணமாக மேற்பரப்பு ஓடுதலின் தீவிரத்தின் மாற்றங்கள் மற்றும் காலநிலை மாற்றங்கள் காரணமாக ஓரளவு வானிலை நிலைகளின் தீவிரம் அதிகரிக்கும்.

02. நகர்ப்புற அபிவிருத்தி ஆணையத்தால் 1990 செப்டம்பர் 24 அன்று வெளியிடப்பட்ட திட்டமிடல் சுற்றறிக்கை எண் 13 இன் படி, எந்தவொரு ஈரநிலத்தையும் அபிவிருத்தி

செய்வதற்கு முன்னர் எண்: 01,03,04, 05 மற்றும் 09 ஆகியவற்றின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீழ்க்கண்ட நிறுவனங்களிடமிருந்து ஒப்புதல் பெறப்பட வேண்டும். (தாழ்வான நிலம்). இதேபோல், ஈரநிலங்களின் உரிமை வெவ்வேறு செயல்களின் மூலம் சம்பந்தப்பட்ட நிறுவனங்களின் வரம்பிற்குள் வரும்போது, எண்: 02, 06, 08 மற்றும் 10 மற்றும் பிற தொடர்புடைய நிறுவனங்களின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீழேயுள்ள நிறுவனங்களின் தேவையான பரிந்துரைகள் / ஒப்புதல்கள் பெறப்பட வேண்டும்.

03. ஈரநில சுற்றுச்சூழலுக்கு பாதிப்பை ஏற்படுத்தும் எந்தவொரு அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்கும் சுற்றுச்சூழல் அனுமதி சான்றிதழ் மற்றும் சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு அனுமதி எண்: 03 மற்றும் 05 இன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனங்களால் பெறப்பட வேண்டும். இவை ஆண்டுதோறும் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
04. எந்தவொரு ஈரநிலத்தையும் அபிவிருத்தி செய்வதற்கு NO: 01 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீழேயுள்ள நிறுவனத்தால் வழங்கப்பட்ட ஒப்புதல் (இறுதி அனுமதி சான்றிதழ்) திட்டக் குழுவின் முடிவுகளின்படி ஆண்டுதோறும் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
05. வர்த்தமானி அறிவிப்பு எண்: 1662/17 மற்றும் 14.12.2010 தேதியிட்ட கால்வாய்கள், நீர்த்தேக்கங்கள் மற்றும் இருப்புக்கள் 1 மற்றும் 02 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட நிறுவனங்களால் பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.
06. ஈரநிலங்கள், நீர்நிலைகள் அல்லது நீர்வழிகளில் ஓடுதலுக்கும் வெள்ளக் கட்டுப்பாட்டுத் திறனுக்கும் இடையூறு விளைவிக்கும் எந்தவொரு கட்டுமானமும் செயல்படுத்தப்படக்கூடாது.
07. சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் கொண்ட ஈரநிலங்களில் வெளிப்புற மற்றும் ஆக்கிரமிப்பு தாவரங்கள் மற்றும் விலங்குகளைத் தவிர மற்ற உயிரினங்களை அகற்றக்கூடாது.
08. ஈரநிலத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கட்டுமானமும் தொழில்நுட்பத் தரங்கள் மற்றும் பசுமைக் கட்டிடக் கருத்தின்படி கட்டப்பட வேண்டும்.
09. குறிப்பாக நீர் தக்கவைப்பு திறன் தேவைப்படும் ஒவ்வொரு ஈரநிலத்திலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பயன்பாடு மேற்கொள்ளப்படும்போது, அந்த நீர் தக்கவைப்புப் பகுதிகள்

நீர் தக்கவைப்பு திறனைக் குறைப்பதற்கான தீர்வாக மாற்றப்பட வேண்டும். . இதற்கான ஒப்புதலை சம்பந்தப்பட்ட நிறுவனங்களிடமிருந்து பெற வேண்டும். (9,10)

10. மீன்பிடித்தல் மற்றும் பிற நீர்வாழ் உயிரினங்களைப் பிடிக்கும் பணியில், இயந்திர படகுகள் அல்லது பிற கப்பல்களைப் பயன்படுத்தக்கூடாது.

வழிகாட்டுதல்கள்

01. நிரப்ப பரிந்துரைக்கப்படும் பகுதிகளுக்கு நிலையான நீர் வடிகால் அமைப்புகள் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
- 02 : 01 மற்றும் எண்: 2 முதல் 10 வரை குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிற நிறுவனங்கள்.
03. பகுதிகள் பல்லுயிர் மற்றும் கலாச்சார மற்றும் தொல்பொருள் மதிப்புகள் மற்றும் இயற்கையை ரசிப்பதற்கான ஒரு மதிப்பைக் கொண்டுள்ளன என்பதை தெளிவாக அடையாளம் காணக்கூடிய பகுதிகள் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும்.
04. ஈரநிலத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நடவடிக்கைகளைச் செயல்படுத்தும்போது, சட்டபூர்வமான பொதுவான பாதை, பொதுவான குளியல் இடங்கள் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும் அல்லது அருகிலுள்ள பிற பொருத்தமான இடங்களுக்கு மாற்றப்பட வேண்டும்.
05. ஈரநிலங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கட்டிடத் திட்டங்கள் பசுமைக் கட்டிடக் கருத்தின்படி செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.
06. திட்டங்களைத் தயாரித்தல், வடிவமைத்தல் மற்றும் கண்காணித்தல் ஆகியவற்றில் தொடர்புடைய துறையில் திறன்களைக் கொண்ட தொடர்புடைய நிறுவனங்களின் நிபுணர்களின் சேவைகளை டெவலப்பர்கள் பெற வேண்டும்.
07. குறிப்பாக, மீன்கள் மற்றும் பிற நீர்வாழ் உயிரினங்கள் இனப்பெருக்கம் செய்யும் அனைத்து பகுதிகளையும் பாதுகாக்க வேண்டியது அவசியம்.
08. ஈரநிலப் பகுதிகளுக்கு குப்பைகளை அப்புறப்படுத்த அனுமதிக்கக்கூடாது. (உள்நாட்டு, நிறுவன, தொழில்துறை, வணிக, மின் மற்றும் மருத்துவ கழிவுகள்)
09. கழிவு நீரை வெளியேற்றும் போது, சுத்திகரிக்கப்பட்ட தண்ணீரை மட்டுமே மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகாரசபையின் ஒப்புதலின் கீழ் வெளியிட வேண்டும்.
10. மனித சக்தி மூலம் மட்டுமே இயங்கும் படகுகள் மீன்பிடிக்க பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

ஒப்புதல்களைப் பெற வேண்டிய நிறுவனங்கள்

01. இலங்கை காணி மீட்பு அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம்

02. நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம்
03. மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகாரசபை
04. நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
05. தொடர்புடைய உள்ளூராட்சி நிறுவனங்கள்
06. வனத் திணைக்களம்
07. வனவிலங்கு பாதுகாப்புத் திணைக்களம்
08. தேசிய கட்டிட ஆராய்ச்சி அமைப்பு
09. விவசாய அபிவிருத்தி திணைக்களம்
10. தொல்பொருள் திணைக்களம்

6.5.1.2 ஈரமான வலையத்திற்கான விதிமுறைகள்

தேசிய சுற்றுச்சூழல் சட்டத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “பரிந்துரைக்கப்பட்ட திட்டங்களுக்கு” சிறப்பு நிபந்தனைகளை மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகாரசபை, இலங்கை காணி மீள் நிரப்பு அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம், நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை, விவசாய அபிவிருத்தித் திணைக்களம் மற்றும் நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம் தேவைப்படும் போது பயன்படுத்தலாம்.

எந்தவொரு ஈரநிலத்தையும் வளர்ப்பதற்கான பின்வரும் நிபந்தனைகள் மீறப்பட்டால், நகர்ப்புற அபிவிருத்தி அதிகாரசபை நிறுவனத்தின் அதிகாரங்களின் கீழ் தேவையான சட்ட நடவடிக்கைகளை எடுக்கிறது.

நெல் நிலத்திற்கு

விவசாய அபிவிருத்திச் சட்டம் மற்றும் சுற்றறிக்கை எண் 19/2018 உடன் இணைக்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட பயன்பாடுகளை மட்டுமே செயல்படுத்த முடியும்.

அட்டவணை 6. 6 ஈரநில வலையத்திற்கான ஒழுங்குவிதிகள்.

அபிவிருத்தி செயல்முறை	அபிவிருத்தி நிபந்தனைகள்
1. வெள்ளத்தைக் கட்டுப்படுத்தும் திறன்	அங்கீகரிக்கப்பட்ட பயிர்ச்செய்கை
2. கட்டிட கட்டுமானத்திற்கான குறைந்தபட்ச அளவு நிலம்	முறைகளுக்கான வளர்ச்சி நிலைமைகளை விவசாய அபிவிருத்திச் சட்டம் மற்றும் சுற்றறிக்கை எண் 19/2018 இல் மட்டுமே
3. . அதிகபட்ச மாற்றத்திற்கு அனுமதிக்கப்பட்ட வரம்புகள்	

4. நிலத்தின் அதிகபட்ச நிலத்தின் பாதுகாப்பு ((கட்டுமானத்தின் கீழ் உள்ள பகுதி)	செயல்படுத்த முடியும்.
5. அதிகபட்ச உள்கட்டமைப்பு திட்டங்கள் (மின்சாரம், நீர் வழங்கல், தொலைபேசி, உள் சாலைகள் போன்றவை)	
6. அங்கீகரிக்கப்பட்ட கட்டி ஒப்புதல்களுக்கான அங்கீகரிக்கப்பட்ட கட்டி உயரத்தின் அதிகபட்ச தரை பரப்பு	
7. கட்டிட வகை	
8 காணி உபிரிகையிட	
9. எல்லைகளும் / கட்டுப்பாடுகளும்	பொது உட்கட்டமைப்பு நிகழ்ச்சி திட்டங்கள் காணப்படும் சந்தர்ப்பங்களில் மேலே குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளை தேவை ஏற்படும் போது தளர்த்த முடியும்.
10. சிறப்பு திட்டம் எனின் மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளை தளர்த்த முடியும்.	

ஆதாரம் : நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

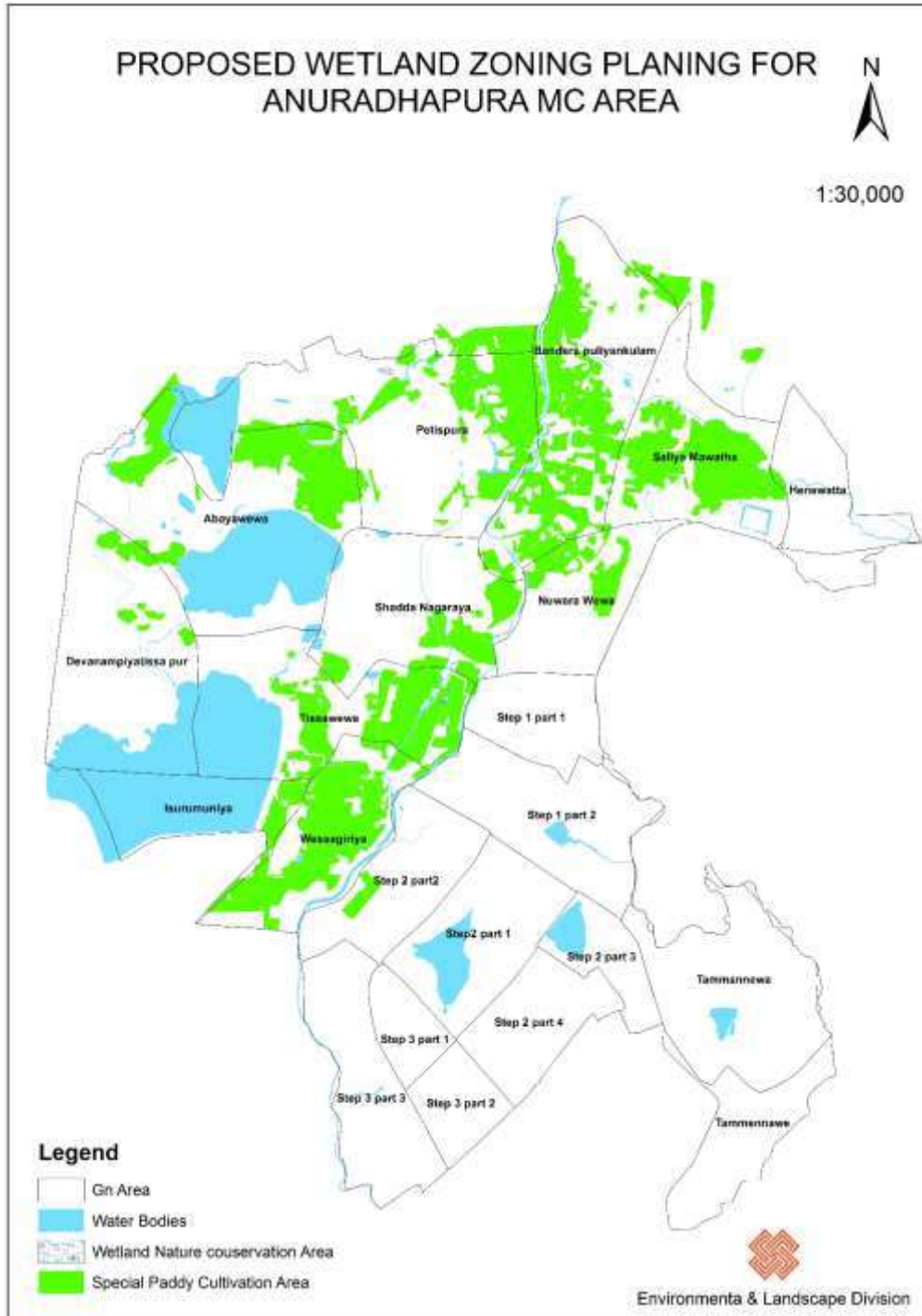
6.5.2 அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்கான அனர்த்த அபாயக் குறைப்பு திட்டம்

பருவமழை காலத்தை செயல்படுத்துவதன் மூலம் ஏற்படும் வெள்ள நிலைமை அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியின் முக்கிய பேரழிவு அபாயமாக அடையாளம் காணப்படுகிறது. இந்த தந்திர உபாயத் திட்டத்தின் மூலம், வெள்ள அபாயத்தைக் குறைப்பதற்கும், குடியிருப்பாளர்களுக்கும் புலம்பெயர்ந்தோருக்கும் வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான நகர்ப்புறத்தை உருவாக்குவதற்கும் தேவையான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

தற்போதுள்ள பேரழிவு நிலைமை

பருவமழை காலத்தை செயல்படுத்துவதன் மூலம் ஏற்படும் வெள்ள நிலைமை அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியின் முக்கிய அனர்த்த அபாயமாக அடையாளம் காணப்படுகிறது. இது தொடர்பான மற்றும் அநுராதபுரத்தின் அனர்த்த முகாமைத்துவ மையத்திலிருந்து சேகரிக்கப்பட்ட தகவல்களை பின்வருமாறு சுருக்கமாகக் கூறலாம்.

வரைபடம் 4 ஈரநில திட்டம்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி ஆணையம்

அட்டவணை 6. 7 வெள்ள நிலைமை காரணமாக பகுதியில் அபாயம்

தேதி	காலம் (தேதி)	பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	பாதிக்கப்பட்டவர்களின் எண்ணிக்கை	வீடுகளின் எண்ணிக்கை	சேதமடைந்த வீடுகளின் எண்ணிக்கை
2016/05/17	1.5	97	405	01	04
2015/11/17	01	30	123	01	02
2014/05/21	10	1793	6032	33	42
2014/09/01	08	334	1360	21	67
2010/09/29	1.5	07	35	-	02
2007/12/23	06	179	863	08	15
20015/12/23	06	248	703	19	60
2009/12/12	05	01	05	-	-

ஆதாரம் : அனர்த்த முகாமைத்துவ மையம்

6.5.2.1 அநுராதபுர நகர்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் அபாயம் ஏற்படக்கூடிய பகுதிகளுக்கான வழிகாட்டுதல்கள்

கட்டுமானத்தைக் குறைத்தல்தாழ்வான பகுதிகளில் கட்டுமான நடவடிக்கைகள் குறைக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் மழை நீர் வடிகால் முறைகள் தயாரிக்கப்பட வேண்டும். கூடுதலாக, பின்வரும் நடவடிக்கைகள் முன்மொழியப்பட்டுள்ளன.

- 1) மால்வாதுயா கரையில் வலுவான மற்றும் நன்கு வேஷுருன்றிய தாவரங்களை வளர்ப்பது.
- 2) குறைந்த அடர்த்தி கொண்ட பகுதிகளை பராமரித்தல்.
- 3) நீர் பிடிப்பு பகுதிகளில் வன பயிர்செய்கை.
- 4) வெள்ள அபாயத்தைக் குறைக்க நீர் ஏந்தும் பகுதிகளை அதிகரித்தல்.
- 5) ஓயா / தாங்கி நீள் பூங்காக்கள் அமைத்தல்
- 6) பாதிக்கப்படக்கூடிய பகுதிகளில் விவசாய நடவடிக்கைகளை ஊக்குவித்தல்
- 7) நிரேந்துப் பகுதிகளின் பாதுகாப்பு
- 8) நீர் பாயும் பகுதிகளின் பராமரிப்பு
- 9) மால்வதுஓயாவிலும் அதன் இடஒதுக்கீடு எல்லையிலிருந்து இருபுறமும் 100 மீட்டருக்கு அப்பால் வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளை குறைத்தல்.

10) வெள்ளத்தைத் தணிக்க அனைத்து சதுப்பு நிலங்கள், நெல் வயல்கள் மற்றும் தாழ்வான பகுதிகளின் பாதுகாப்பு.

6.5.3 அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்கான பொது வெளிப்புற கதவு பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்கான சிறப்பு திட்டம் முன்மொழியப்பட்டது

அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் பொது வெளிப்புற பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்கு நில பயன்பாட்டு முறை எவ்வாறு மாற்றப்பட வேண்டும் என்பதை இது விவரிக்கிறது.

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை திட்டங்களின்படி, அபிவிருத்தித் திட்டத்தைத் தயாரிப்பதற்காக 1000 மக்களுக்கு குறைந்தபட்சம் 1.4 ஹெக்டேர் பொது திறந்தவெளியாக ஒதுக்கப்பட வேண்டும். மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு அறிக்கையின்படி, 2017 ஆம் ஆண்டில் அனுராதபுர நகர அபிவிருத்தி பகுதியின் மக்கள் தொகை 96,399 ஆகும், மேலும் வளர்ச்சித் திட்டத்தின் பகுப்பாய்வின்படி, 2030 ஆம் ஆண்டில் மக்கள் தொகை 115,435 வரை அதிகரிக்கும் என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, 2030 ஆம் ஆண்டில், குறைந்தது 161.6 ஹெக்டேர் பொது வெளிப்புற திறந்தவெளிகளாக ஒதுக்கப்பட வேண்டும்.

அனுராதபுர நகர அபிவிருத்தி பகுதியின் பொது வெளிப்புற திறந்தவெளிகள் நேரடி மற்றும் மறைமுக பொழுதுபோக்கு வசதிகள் என்ற முக்கிய இரண்டு கூறுகளின் கீழ் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் கருதப்படுகின்றன. நேரடி பொழுதுபோக்கு வசதிகளின் கீழ், விளையாட்டு, நீச்சல், ஓட்டம், நடைபயிற்சி போன்ற பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளில் சமூகத்தின் செயலில் பங்கேற்க போதுமான இடம் தேவைப்படுகிறது.

அனுராதபுர மாநகர சபை பகுதியில் பல இடங்கள் உள்ளன, அவை மேலே உள்ள தேவைகளை பூர்த்தி செய்ய பயன்படுத்தப்படலாம், மேலும் இந்த இடங்கள் அட்டவணை எண்: 6 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 6. 8 பொது வெளிப்புற கதவு இடம் -2017

எண்.	வகை	(ஹெக்ட.)
01	பாக்கெட் பார்க் சட்டை பை பூங்கா	0.3
02	மினி பார்க் சிறிய பூங்கா	18.6
03	உள்ளூர் பூங்கா	22.2
04	சமூக பூங்கா	11.0
	மொத்தம்	52

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

தற்போது அட்டவணை 6.8 இன் படி, 52 ஹெக்டேர் அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் திறந்தவெளி. திட்டமிடப்பட்ட மக்கள்தொகை படி, 2030 க்குள் முன்மொழியப்பட்ட பொது வெளிப்புற திறந்தவெளிகளுக்கு 161.6 ஹெக்டேர் தேவைப்படுகிறது.

ஆனால் அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் (6.5.3.1.4) 708.8 ஹெக்டேர் நிலங்கள் உள்ளன, அவை பொது வெளிப்புற திறந்தவெளிக்கு முன்மொழியப்படலாம். அட்டவணை எண்: 6.8, 6.9, 6.10 மற்றும் 6.11 ஆகியவற்றின் படி, தற்போதைய மக்கள் தொகை மற்றும் 2030 ஆம் ஆண்டின் திட்டமிடப்பட்ட மக்கள்தொகைக்கு அநுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்திப் பகுதியில் பொது திறந்தவெளிகளுக்கு போதுமான நிலங்கள் உள்ளன என்று பகுப்பாய்வுகள் விளக்குகின்றன.

அநுராதபுரா நகர அபிவிருத்தி பகுதியின் தொட்டிகள், மால்வதுயோயா மற்றும் கால்வாயின் இருபுறமும், மற்றும் அநுராதபுரா நகர்ப்புறத்தில் தற்போதுள்ள வளர்ந்த மற்றும் வளரும் இடங்கள் போன்ற இருப்புக்களைச் சேர்த்து தயாரிக்கப்பட்ட பொது வெளிப்புற பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகள் குறித்த சிறப்புத் திட்டம் அட்டவணை எண்: 6.8, 6.9 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது. , 6.10 மற்றும் 6.11.

அட்டவணை 6. 9 நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதியில் முன்மொழியப்பட்ட திறந்தவெளி

எண்.	வகை	பகுதி (எச்)
01	முன்மொழியப்பட்ட சட்டைப் பை பூங்கா	1.9
02	முன்மொழியப்பட்ட சிறிய பூங்கா	5.7
03	முன்மொழியப்பட்ட உள்ளூர் பூங்கா	1.3
04	முன்மொழியப்பட்ட நேரியல் பூங்காக்கள்	699.9
	மொத்தம்	708.8

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

6.5.3.2 பொது வெளிப்புற திறந்தவெளிகளை மேம்படுத்துவதற்கான உத்திகள்

அநுராதபுர நகர்ப்புற மேம்பாட்டு பகுதியில் மால்வத்து ஓயாவின் இருபுறமும் இருக்கும் தொட்டிகளை சீர்திருத்துதல் மற்றும் இயற்கையை ரசித்தல்

இங்கே, தொட்டி இருப்பைப் பாதுகாப்பது, பரப்பளவில் தாவரங்களின் பரப்பை அதிகரிப்பது, பொழுதுபோக்கு மற்றும் ஓய்வு நேர நடவடிக்கைகளுக்கு பொது திறந்தவெளிகளைப் பயன்படுத்துதல் ஆகியவற்றை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. வழக்கமாக, செயலற்ற பொழுதுபோக்குக்காக திறந்தவெளிகளைப் பயன்படுத்துவது நல்லது. இங்கே, தொட்டிகளைச் சுற்றியுள்ள இயற்கை சூழலுடன் ஒருங்கிணைந்த பொழுதுபோக்கு இடங்களை உருவாக்க அனுமதிக்கப்படுகிறது, அதாவது பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், தங்கும் தளங்கள், பௌத்த பயிற்சிக்கான பகுதிகள் மற்றும் ஒரு போதைகள் மேலும்,

நகரத்தின் பிற முன்மொழியப்பட்ட தோட்டங்கள் நிலப்பரப்பு வடிவமைப்பின் படி பொதுமக்களுக்கு ஓய்வு நேரங்களாக அபிவிருத்தி செய்ய ஏற்றது என்று முன்மொழியப்பட்டது.

இங்கே, முன்மொழியப்பட்ட கூறுகள் பார்வையாளர்களின் இடங்கள், பாதசாரிகளின் வழிகள், பச்சை பட்டிகள், ஓய்வு மற்றும் பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்கான இருக்கை ஏற்பாடு மற்றும் திறந்தவெளி மற்றும் இருப்புக்களின் பாதுகாப்பு. அநுராதபுர நகர அபிவிருத்தி பகுதியில் தற்போதுள்ள விளையாட்டு மைதானங்களை சீர்திருத்துதல்.செயலில் உள்ள பொழுதுபோக்குகள் மற்றும் செயலற்ற பொழுதுபோக்குகளுக்கான வசதிகளுடன் தற்போதுள்ள விளையாட்டு மைதானங்களை சீர்திருத்துவது இதன் நோக்கமாகும்.

விளையாட்டு மைதானங்களின் வசதிகளை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அவற்றைப் பராமரிப்பதற்கான அட்டவணைகள் மற்றும் நடைமுறைகளைத் தயாரித்தல், புதிய அரங்கங்கள், உட்புற அரங்கங்கள் மற்றும் அரங்கங்களின் உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் சரியான திசைக்கு ஏற்ப தேவை என்று முன்மொழியப்பட்டது.

சமூக பொழுதுபோக்கு வசதிகளை மேம்படுத்துதல்.

உள்ளூர் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்ய விளையாட்டுக் கழகங்கள், சுற்றுலா விடுதிகள், விடுமுறை விடுதிகள் மற்றும் சுற்றுலா பங்களாக்கள் பொருத்தமான தரத்தில் நிறுவப்பட வேண்டும் என்று இந்தத் திட்டம் முன்மொழிகிறது.

சுற்றுலா மற்றும் யாத்ரீகர்களுக்கான வசதிகளை மேம்படுத்துதல்

சுற்றுலாத் துறையின் வளர்ச்சிக்கு காரணமான பொது போக்குவரத்து வசதிகள் அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டும், தங்குமிடம், உறைவிடம், பொருட்கள், உணவுகள், வாகனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் தொடர்பான வசதிகளை வழங்கும் இடங்கள் அதிகரிக்கப்பட வேண்டும்.

சுகாதார நிலையங்கள், ஆயுர்வேத மையங்கள் மற்றும் நீச்சல் குளங்களுடன் உயர் தரமான விடுமுறை விடுதிகளை நிறுவுதல் மற்றும் மேம்படுத்துதல்.

சுற்றுச்சூழல் மற்றும் தொல்பொருள் ஆய்வுகளுக்காக வரும் உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலா பயணிகள் மற்றும் ஆய்வாளர்களின் தேவைக்கேற்ப கவர்ச்சிகரமான இடங்களை உருவாக்குவது அவர்கள் இப்பகுதியில் நீண்ட காலம் தங்குவதற்கு ஒரு காரணம். எனவே, அநுராதபுர தொட்டிகளின் சுற்றுப்புறங்களை தேவையான வசதிகளுடன் மேம்படுத்தவும், சுற்றுலா பங்களாக்கள், ஹோட்டல்கள், உள்நாட்டு திருவிழா நடவடிக்கைகள் போன்ற பிற நேரடி மற்றும் மறைமுக வசதிகளை அடையாளம் கண்டு அபிவிருத்தி செய்யவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மரம் பட்டிகள்

பிரதான சாலையின் இருபுறமும் இருக்கும் இடத்திற்கு ஏற்ற தாவர இனங்கள் அடையாளம் காணப்பட்டு இந்த நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்படலாம். நகரத்தை வலையப்படுத்திய பின்னர், ஒவ்வொரு மண்டலத்தின் அடையாளத்தையும் உறுதிப்படுத்தும் வெவ்வேறு தாவர வகைகளைத் தேர்ந்தெடுத்த பிறகு, பல்லுயிரியலை வெளிச்சம் போட்டுக் காட்டும் வகையில் மரங்களை நடுகை செய்வது நகரின் அழகுக்கு ஒரு காரணம். மரம் நடுகை செய்வதற்கு ஏற்ற தாவர உண்மைகளை பின்வருமாறு காட்டலாம். மேலும், மரம் நடுகை செய்வதற்கான வீதிகளின் சுருக்கமாகப் பின்வருவனவற்றை கூறலாம். நகர அபிவிருத்தி கருத்துகளின்படி முறையான தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு திட்டத்தைத் தேர்ந்தெடுத்த பிறகு வீதி அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் தொடர்பான மேம்பாட்டுத் திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும். சாலைகளின் வளர்ச்சியில், சாலை மேம்பாட்டில் நகர அபிவிருத்தி கருத்துக்களுக்கு ஏற்ப சரியான இயற்கை வடிவமைப்புகள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் அபிவிருத்தி திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.

6.5.3.3 மரம் நடுகை செய்வதற்கான சாலைகள்

1. மித்ரபால சேனநாயக்க வீதி
2. அநுராதபுரம், ராம்பேவா வீதி
3. அநுராதபுரம், புத்தளம் வீதி
4. ப்ரைமன் மாவத
5. ஜெயந்தி மாவத
6. தர்மபால மாவத
7. ஹரிச்சந்திர மாவத
8. விமான நிலைய சாலை
9. போத் கயா மாவத

6.5.3.4 மரம் நடுகை செய்வதற்கு ஏற்ற தாவரங்கள்

பெரிய அளவிலான தாவரங்கள்

01. புளி இன்டிகஸ்
02. டயலியமாவோய்டியம்
03. பாம்பாக்ஸ் சீபா
04. மிமோசப்ஸ் இன்டிகஸ்

05. புளி
06. காசியா சியாமியா
07. ஸ்டெர்குலியா.:போடிடா
08. பெர்ரியாகார்டி.:போலியா

நடுத்தர அளவு தாவரங்கள்

01. ஆசாதிராச்சின்டிகா
- 02.. அல்பிசியாலெபெக்
03. மியூடி மொஸ்பென்மார
04. பொங்கனியபின்னாட்டா
05. காசியா ரோக்ஸ்பர்கி
06. நியூக்கிளிய ஒரிஎன்டல்
07. க்மெலினா ஆர்போரியா
08. காசின் கிளயிககா
09. எரித்ரினா வெரிகேட்

சிறிய அளவிலான தாவரங்கள்

01. பெஹினியா டோமென்டோசா
02. மோரிண்டா டின்க்டோரியல்
03. சொக்கொடால் பெருமும்ரிலியிசம்
04. கார்டியா டிச்டோமா
05. ஏகிள் மர்மெலோஸ்
06. பொள ஹினியா ரேஸ்மோஸ்
07. பெள ஹினியா வெரிகேட்
08. சரககின்டிக்கா
09. ஒளி வண்ண மலர்கள் கொண்ட ஒரு செடி வகை
10. ஃபைலாந்தஸ் அமிலம்

6.5.3.5 அநுராதபுர நகர்ப்புறத்துடன் பொதுவான திறந்தவெளி பகுதிகள்

அட்டவணை 6. அநுராதபுர நகர்ப்புறத்துடன் கூடிய 10 திறந்தவெளி பகுதிகள்

எண்	வகை	பகுதி (எச்)	தற்போதைய பயன்பாடு	ஜி.என் பிரிவு
	சட்டைப் பை பூங்கா			
01	EPP1	0.1	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2 - 1
02	EPP2	0.1	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 3 - 1
03	EPP3	0.1	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 3 - 3
	சிறிய பூங்கா			
04	EMP1	0.2	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-1
05	EMP2	0.3	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-1
06	EMP3	0.4	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-1
07	EMP4	0.5	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-1
08	EMP5	0.5	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-1
09	EMP6	0.6	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-4
10	EMP7	0.9	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-3
11	EMP8	0.5	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-4
12	EMP9	0.8	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-4
13	EMP10	0.3	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-4
14	EMP11	0.2	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 3-2
15	EMP12	0.2	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி p 3-1
16	EMP13	0.3	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 3-1
17	EMP14	0.6	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 3-3
18	EMP15	0.6	மைதானம்/மினி பூங்கா	தேவநம்பியதிஸ்ஸபுர திருத்தி அமைக்கப்படல்
19	EMP16	0.5	மைதானம்/மினி பூங்கா	தேவநம்பியதிஸ்ஸபுர திருத்தி அமைத்தல்
20	EMP17	0.7	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 1-1
21	EMP18	0.9	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 1-2
22	EMP19	0.4	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 1-2

23	EMP20	0.3	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 1-2
24	EMP21	0.6	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-2 ஜெயசிறிபுர – மைதானம்
25	EMP22	0.3	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-2 சிறிய மைதானம்
26	EMP23	0.7	மைதானம்/மினி பூங்கா	வெஸ்ஸகிரிய
27	EMP20	0.4	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-3
28	EMP25	0.7	மைதானம்/மினி பூங்கா	படி 2-3
29	EMP26	0.3	மைதானம்/மினி பூங்கா	தம்மான்னவ
30	EMP27	0.7	மைதானம்/மினி பூங்கா	வன்னி தம்மான்னவ
31	EMP28	0.8	மைதானம்/மினி பூங்கா	வன்னிக்குளம் படி - 06
32	EMP29	0.4	மைதானம்/மினி பூங்கா	வன்னிக்குளம் படி - 01
33	EMP30	0.8	மைதானம்/மினி பூங்கா	வன்னிக்குளம் படி - 03
34	EMP31	0.5	மைதானம்/மினி பூங்கா	ரனமால சயஸ்திபுரா
35	EMP32	0.2	மைதானம்/மினி பூங்கா	பொதனகம
36	EMP33	0.4	மைதானம்/மினி பூங்கா	பொதனகம
37	EMP34	0.8	மைதானம்/மினி பூங்கா	பொதனகம
38	EMP35	0.9	மைதானம்/மினி பூங்கா	அபெவெய
39	EMP36	0.4	மைதானம்/மினி பூங்கா	கனவத்த
	Total	18.6		
Local Park				
40	ELP1	1.2	மைதானம்	படி 2-4
41	ELP2	1.7	மைதானம்	படி 2-4
42	ELP3		மைதானம்	படி 3-2
43	ELP4	1.6	மைதானம்	படி 3-2
44	ELP5	1.7	மைதானம்	படி 3-1
45	ELP6	2.7	மைதானம்	படி 3-3
46	ELP7	1.3	மைதானம்	அபகயவெல
47	ELP8	1.5	மைதானம்	படி 2-1 டட்லி சேனநாயக மாவத்தை
48	ELP9	2.0	மைதானம்	படி 1-2 சடகாடு மைதானம்

49	ELP10	2.4	மைதானம்	வெஸ்ஸகிரிய
50	ELP11	1.1	மைதானம்	தம்மன்னாவ
51	ELP12	1.1	மைதானம்	வன்னியன்குளம்
52	ELP13	1.1	மைதானம்	பண்டுலகம்
53	ELP14	1.2	மைதானம்	பண்டுலகம்
54	ELP15	1.6	மைதானம்	பண்டுலகம்
	Total	22.2		
சமூகப் பூங்கா				
55	ECP1	6.0	பூங்கா	படி 1-1 ஹரிசந்திர மைதானம்
56	ECP2	5.0	மைதானம்	பொது மைதானம்
	Total	11.0		
	Total	52.0		

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

அட்டவணை 6. 11 அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்கான முன்மொழியப்பட்ட பொதுவான திறந்த பகுதிகள் திட்டம்

எண்	வகை	பகுதி (எச்)	தற்போதைய பயன்பாடு	ஜி.என் பிரிவு
முன்மொழியப்பட்ட பாக்கெட் பூங்கா				
	PPP1	0.1	சட்டைப் பூங்கா	படி 2-1
	PPP2	0.1	சட்டைப் பூங்கா	படி 2 - 1
	PPP3	0.1	சட்டைப் பூங்கா	படி 2 - 4
	PPP4	0.1	சட்டைப் பூங்கா	படி 2 - 4
	PPP5	0.1	சட்டைப் பூங்கா	படி 2 - 3
	PPP6	0.2	சட்டைப் பூங்கா	படி 2 - 4

PPP7	0.1	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 3 - 2
PPP8	0.2	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 2 - 1
PPP9	0.1	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 3 - 3
PPP10	0.2	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 3 - 3
PPP11	0.1	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 3 - 3
PPP12	0.1	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 3 - 3
PPP13	0.2	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	திஸ்ஸவெவ
PPP14	0.1	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	படி 2 - 3
Total	1.9	சட்டைப் பூங்கா	பைப்	

முன்மொழியப்பட்ட சிறிய பூங்கா

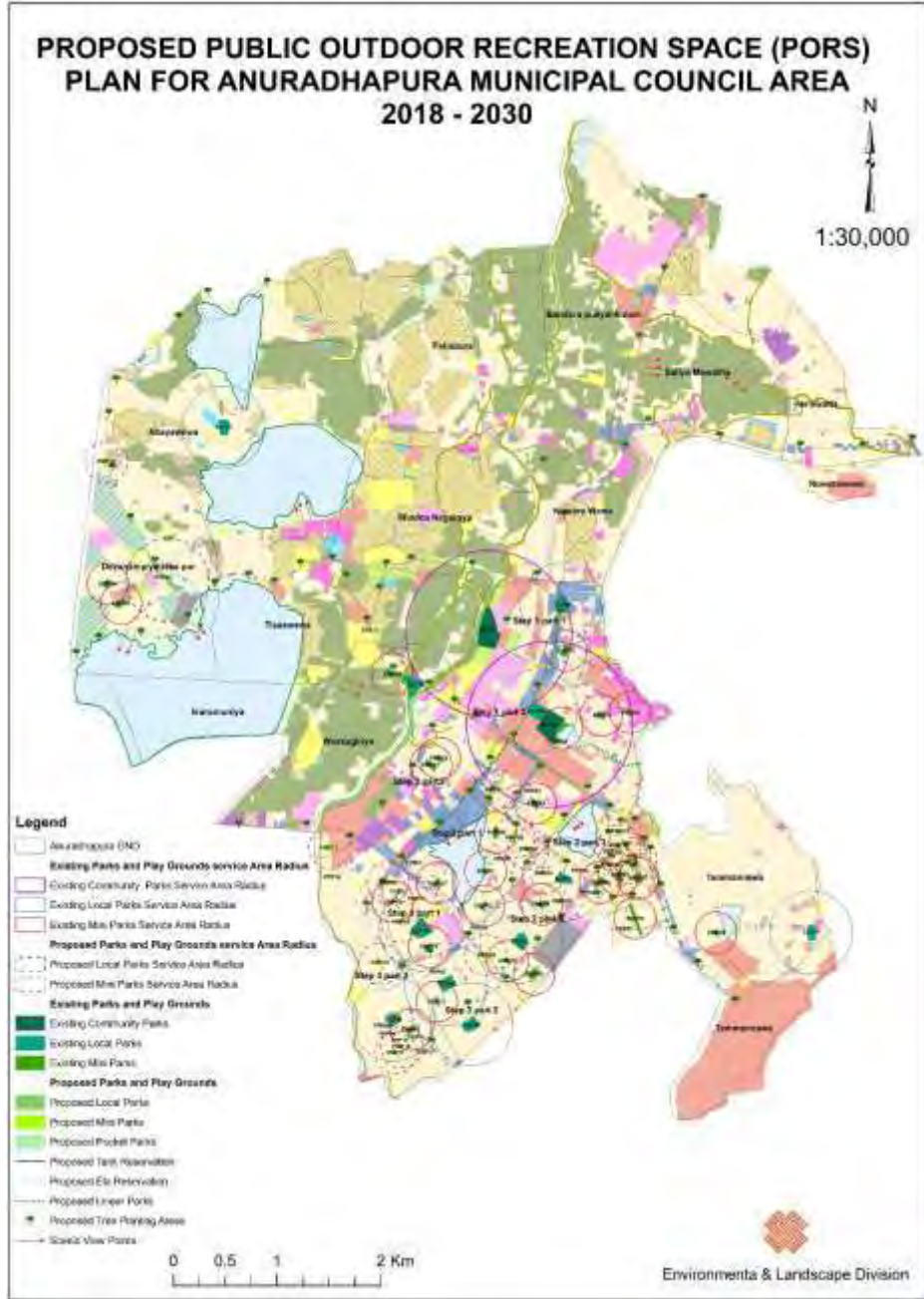
PMP1	0.7	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 1
PMP2	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 1
PMP3	0.3	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 1
PMP4	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 4
PMP5	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 4
PMP6	0.3	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 4
PMP7	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 3 - 1
PMP8	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 3 - 3
PMP9	0.4	சிறிய பூங்கா		படி 3 - 1
PMP10	0.4	சிறிய பூங்கா		படி 3 - 3
PMP11	0.3	சிறிய பூங்கா		படி 3 - 3
PMP12	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 3 - 3
PMP13	0.5	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 2
PMP14	0.4	சிறிய பூங்கா		தேவநம்பியதிஸ்ஸபுர
PMP15	0.3	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 2
PMP16	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 3
PMP17	0.2	சிறிய பூங்கா		படி 2 - 3

PMP18	0.3	சிறிய பூங்கா	படி 2 - 3
PMP19	0.2	சிறிய பூங்கா	படி 2 - 3
Total	5.7		
முன்மொழியப்பட்ட உள்ளூர் சிறிய பூங்காக்கள்			
PLP1	1.3	உள்ளூர் பூங்காக்கள்	தேவநம்பியதிஸ்ஸபுர
Total	5.7		
முன்மொழியப்பட்ட நெருப்பு பூங்காக்கள் (PLi.P)			
PLiP1 -60m மல்வத்து ஓயா ஒதுக்குகள்	261.0	நெருப்பு பூங்கா	
PLiP2 -20m கால்வாய் ஒதுக்குகள்	34.0	நெருப்பு பூங்கா	
PLiP3 Tank Reservation -50m தாங்கி ஒதுக்குகள்	400.0	நெருப்பு பூங்கா	
PLiP4 Tank Reservation -5m தாங்கி ஒதுக்கீடு	0.5	நெருப்பு பூங்கா	தம்மன்னாவ
PLiP5 -5m தாங்கி ஒதுக்கீடு	1.0	நெருப்பு பூங்கா	படி 1-2
PLiP6 -60m வீதி ஒதுக்கீடு	3.4	முன்மொழியப்பட்ட லைனர் பூங்காக்கள்	போலிஸ் ரவுண்டர் பவுண்ட் மற்றும் மருத்துவமனை சாலையின் இருபுறமும், அநுராதபுர கண்காட்சி மற்றும் தஹாயகம சாலையின் இருபுறமும்
மொத்தம்	699.9		
எல்லா மொத்தம்	708.8		

ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

அட்டவணை 6. அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தின் முன்மொழியப்பட்ட பொதுவான திறந்தவெளி திட்டத்திற்கான 12 அனுமதிக்கப்பட்ட பயன்கள்

எண்	பூங்கா பகுதியின் வகை	பூங்கா பகுதியின் வகை	அனுமதிக்கப்பட்ட பயன்கள்
01	Pocket Park	கீழே 0.2 ஹெக்கடார் (0.5 ஏக்கர்)	சிதறிய தரை பகுதிகள் தளர்வான பகுதி இல்லம்மற்றும்பூந்தோட்டம
02	முன்மொழியப்பட்ட சிறிய பூங்கா	இடையில் 0.2-1.0 ஹெக்கடார் (0.5-2.5 ஏக்கர்)	குழந்தைகளுக்கான மைதானம்சிறிய மைதானம் • லைனர் வன பூங்கா • நிதானமான பூங்கா
03	உள்ளூர் பூங்காக்கள்	இடையில் 1.0-3.1 ஹெக்கடார் (2.5 – 7.5 ஏக்கர்)	• கால்பந்து மைதானம் • குழந்தைகளுக்கான பூங்கா • வன பூங்கா
04	நெரப் பூங்கா	ஓயா / கால்வாய் / தொட்டிகளின் முன்பதிவு படி லைனர் பூங்கா முடிவு செய்கிறது	நடைபயிற்சி உடற்பயிற்சிக்கு •சைக்கிள் ஓட்டுதல் •இயற்கை பாதைகள் •



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

6.6 பாரம்பரிய மேலாண்மை உத்திகள்

புனித நகரமான அனுராதபுரம், அனுராதபுர நகரத்தின் மதிப்பு மற்றும் வெல்ல முடியாத தன்மையை தீவிரப்படுத்தும் முக்கிய காரணியாகும். அனுராதபுர நகர்ப்புற அபிவிருத்தி பகுதிக்குத் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள நகர்ப்புற அபிவிருத்தித் திட்டத்தால் வலுவான வளர்ச்சித் திறன் என அடையாளம் காணப்பட்ட புனித நகரம் 16000 ஏக்கர் நிலப்பரப்பை உள்ளடக்கியது மற்றும் நகரம் முழுவதும் பாயும் மால்வதுலுயாவின் மேற்கில் அமைந்துள்ளது.

அநுராதபுர நகர்ப்புறத்தைச் சேர்ந்த பாரம்பரிய புராதனம் 03 பிரிவுகளாக விவரிக்கப்படலாம்

1. வரலாற்று புத்த புராதனம்
2. நீர்ப்பாசன நாகரிகத்துடன் தொடர்புடைய புராதனம்
3. காலனித்துவ புராதனம்

அநுராதபுர நகர்ப்புறத்திற்காக உருவாக்கப்பட்ட ”உலக பௌத்த புராதனங்களின் தலைநகரம்” என்ற தூரநோக்கு மூலம் இந்த மூன்று மரபுகளையும் சரியாக நிர்வகிப்பதும், உள்நாட்டில் மட்டுமல்லாமல் நகர்ப்புறத்தின் தற்போதைய பாரம்பரியங்களின் மதிப்புகள் மற்றும் முக்கியத்துவத்தை மேம்படுத்துவதும் இதன் நோக்கமாகும். சர்வதேச அளவிலும்.

இந்த சூழ்நிலையை உருவாக்குவதற்கும், அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் தூரநோக்கை அடைவதற்கும், “ப பௌத்த பரம்பரை மற்றும் கலாச்சாரங்களிலிருந்து வளமான ஒரு மறக்க முடியாத நகரமாக மாறுவது” என்ற குறிக்கோள் மிகவும் பங்களிக்கிறது. இங்கு, இப்பகுதியின் தற்போதைய புராதனங்களின் மதிப்புகளை அதிகரிப்பது, இப்பகுதியின் தற்போதைய பரம்பரைகளுக்கு பொதுமக்களின் கவனத்தை அதிகரிப்பது மற்றும் பகுதி முழுவதும் பரவியிருக்கும் மறைக்கப்பட்ட பாரம்பரியங்கள் பொதுமக்களுக்கு வெளிப்படுத்துதல் ஆகியவற்றுடன் தேவையான உத்திகள் வகுக்கப்படுகின்றன.

இந்த உத்திகளை 3 பிரிவுகளின் கீழ் விவரிக்க முடியும்

1. தனித்துவத்தைப் பாதுகாத்தல்
2. பாதுகாப்பை உறுதிப்படுத்துதல்
3. மதிப்பை அதிகரிக்கும் வழியில் மீண்டும் பயன்படுத்துதல்

மறைந்து காணப்படும் 13 இடங்களை தொல்பொருள் மதிப்புடன் திறக்க தேவையான நடவடிக்கைகள் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளன, அவை பாதுகாக்கப்படுவதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு வழிபடுவதற்காக அந்த பகுதி முழுவதும் பரவியுள்ளன, இந்த இடங்களை மற்ற முக்கிய இடங்களுடன் இணைக்க வீதிகள் உருவாக்கப்படுகின்றன. தகவல் பலகைகளை முறையாகக் கண்டுபிடிப்பதன் மூலம் தொடர்புடைய தகவல்களைத் துல்லியமாகவும் எளிதாகவும் மக்கள் பெறுவதற்கான வாய்ப்பு உருவாக்கப்பட்டுள்ளது.

உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு மக்களால் அதிக கவனம் செலுத்தப்படும் இடங்களை பாதுகாப்பதற்கும் பராமரிப்பதற்கும் தேவையான வசதிகளை இது வழங்கும். இந்த பாரம்பரியம் பற்றிய சரியான விளக்கத்தையும் உணர்தலையும் பெறுவதற்காக, பழைய நகரத்திற்குள் நுழைவதற்கு முக்கிய இடத்தில் அநுராதபுரத்தின் பரம்பரை பற்றிய அனைத்து தகவல்களையும் பெறக்கூடிய ஒரு மையம் நிறுவப்பட்டுள்ளது. இந்த துவக்கத்தின் மூலம், அநுராதபுர நகரத்தின் வரலாற்றுத்தன்மை குறித்த சரியான உணர்தல் மற்றும் அறிவைக் கொண்டு மக்கள் புனித நகரத்திற்குள் நுழைவதற்கான வாய்ப்புகளை இந்த வளர்ச்சித் திட்டம் வழங்குகிறது. மேலும், அபிவிருத்தித் திட்டம் சுற்றுலாத்துறையை நகரத்தின் பொருளாதாரத்தில்

இணைப்பதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. இந்த நோக்கத்திற்காக, உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு நபர்களுக்கு தேவையான சேவைகள் மற்றும் வசதிகளை வழங்குவதற்கான வலைய திட்டத்தின் மூலம் ஒரு சுற்றுலா பகுதி அடையாளம் காணப்பட்டாலும், புனித நகரத்தின் பிரதான நுழைவாயிலுக்கு அருகில் ஒரு வணிக பகுதியை அபிவிருத்தி செய்வதையும், அதற்கு அருகாமையில் இருப்பதையும் நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது நினைவு பரிசுகளை வாங்குவதற்கான தகவல் மற்றும் சேவை மையம் மற்றும் நினைவு பலகைகள் அனுராதபுர நகரத்தின் மதிப்புகள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

மேலும், பாரம்பரிய முகாமைத்துவ உத்திகளின் கீழ், புனித நகரத்தில் உள்ள அருங்காட்சியகங்கள் நவீன தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி மேம்படுத்தப்படுகின்றன. அனுராதபுர நகரத்தின் பண்டைய பரம்பரை, நீர்ப்பாசன தொழில்நுட்பம் மற்றும் புராதன மக்களின் வாழ்க்கை முறை போன்ற கலாச்சாரத்தின் சிறப்பு அம்சங்கள் உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு மக்களுக்கு வழங்க தொழில்நுட்ப வடிவத்தில் தயாரிக்கப்படுகின்றன. அனுராதபுரத்தின் முக்கிய பரம்பரைகளான வரலாற்று நீர்ப்பாசன நாகரிகம் மற்றும் பொதுமக்களின் வாழ்க்கை குறித்த நடைமுறை அனுபவத்தை வழங்குவதற்காக இப்பகுதியில் உள்ள அருங்காட்சியகங்களை உருவாக்கவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த மரபுகளை முறையாக நிர்வகிப்பதை உறுதி செய்வதற்காக இந்த சட்டங்களையும் விதிகளையும் அமல்படுத்தும் என்று எதிர்பார்க்கப்பட்டாலும், இந்த மரபுகள் எஞ்சியிருக்கும் பகுதிகள் மிகவும் உணர்திறன் வாய்ந்த பகுதிகளாக இருப்பதால், இந்த இடங்களை மேலும் பாதுகாக்கவும் தேவையான சட்டங்களும் விதிமுறைகளும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. யாரோ ஒருவர் நகரத்திற்குள் நுழையும் போது, அவர் நகரத்தில் இருக்கும்போது பௌத்த மரபுகளைப் பார்க்கும் வாய்ப்பை உருவாக்கும் ஐந்து தெரிவுநிலை வரிகளை பராமரிக்க தேவையான சட்டங்களும் விதிமுறைகளும் தயாரிக்கப்படும். இந்த ஐந்து தெரிவுநிலை கோடுகள் கட்டிடத்தின் உயரங்களைக் கட்டுப்படுத்துவதன் மூலமும், “அனுராதபுர நகரத்தை பௌத்த மரபுகளைக் கொண்ட ஒரு மறக்க முடியாத நகரமாக மாற்றுவது” என்ற இலக்கை அடைவதற்கான நோக்கமாகவும் பராமரிக்கப்படும், இது வளர்ச்சித் திட்டத்தின் குறிக்கோள்களில் ஒன்றாகும்.

இந்த பாரம்பரிய முகாமைத்துவ உத்திகளின் கீழ், சுற்றுலாத் துறை தொடர்பான 800 க்கும் மேற்பட்ட வேலை வாய்ப்புகளை உருவாக்குவதற்காக நகர்ப்புறத்தில் தேவையான நில பயன்பாட்டு முறைகளை உருவாக்க தேவையான நடவடிக்கைகள் பெறப்படும், இது 2030க்கு சுற்றுலாத் துறையிலிருந்து ரூ. 1500 மில்லியனுக்கும் அதிகமான வருமானத்தை ஈட்டுவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது.

மேலும், தற்போதுள்ள தீங்கு விளைவிக்கும் நிலையைத் தவிர்ப்பதன் மூலம் நகர்ப்புறத்தில் சிறந்த வசதியான மற்றும் பாதுகாப்பான சுற்றுச்சூழல் அமைப்பை உருவாக்க தேவையான

நடவடிக்கைகள் பெறப்படும், மேலும் புனித இடங்களையும் வரலாற்று தளங்களையும் இணைப்பதில் பசுமையுடன் ஒரு பசுமையான பாதையை உருவாக்குவதற்கும்.

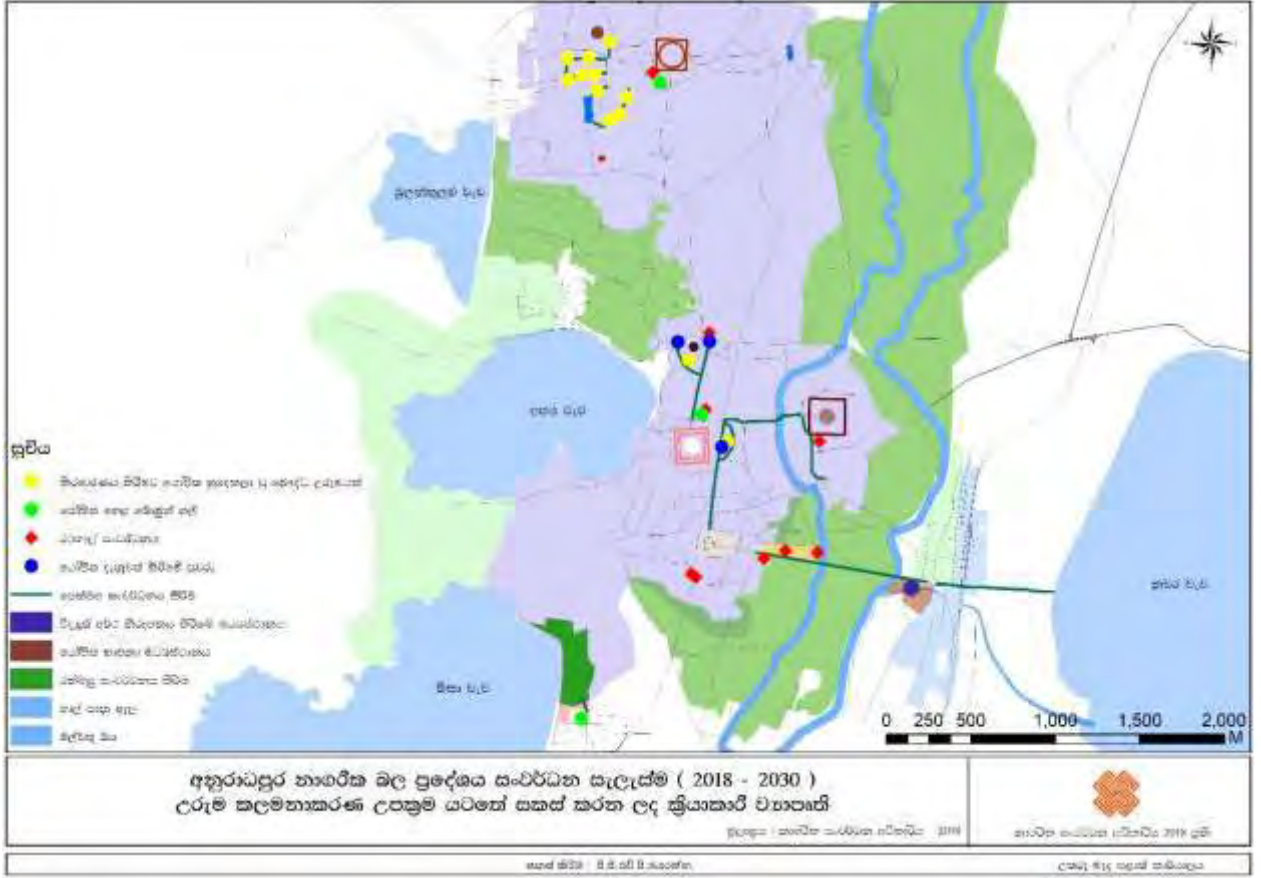
6.6.1 பாரம்பரிய முகாமைத்துவ உத்திகளின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட செயல்பாட்டு திட்டங்கள்

1. தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு அபிவிருத்தி மூலம் அழகுபடுத்துவதன் மூலம் புனித எல்லையைத் தயாரிக்கவும்.
2. பண்டாரநாயக்க அருங்காட்சியகத்திற்கு அருகிலுள்ள நவீன தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி புனித நகரத்தைப் பற்றிய அனைத்து தகவல்களையும் பெறக்கூடிய ஒரு விளக்க மையத்தை நிறுவுதல்.
3. ஸ்ரீ மகாபோதி சாலை மற்றும் சின்ஹா கனுவா சந்திப்பிலிருந்து ஸ்ரீ மகாபோதியா வரையிலான வீதியை தாவரங்கள் மூலம் நிலப்பரப்பு மற்றும் விளக்குகள்.
4. தாவர பாதுகாப்புடன் கீழே கூறப்பட்ட வாகன பூங்காக்களை உருவாக்குதல் மற்றும் ஒளிர்ச் செய்தல்.
5. ஸ்ரீ மகாபோடியா, ருவான்வலிசயா வெஹிகல் பார்க், மிரிசாவதியா வெஹிகல் பார்க், ஜெதவனாராமயாவுக்கு அருகிலுள்ள வாகன பூங்கா, துப்பராமயாவுக்கு அருகிலுள்ள வாகன பூங்கா, மற்றும் அபயகிரியாவிற்கு அருகிலுள்ள வாகன பூங்கா ஆகியவற்றுக்கு அருகிலுள்ள ஐந்து வாகன பூங்காக்களை தாவரங்களால் மூடப்பட்ட அழகான பூங்காக்களாக மாற்றுதல்
6. ஸ்ரீ மகாபோதியாவிலிருந்து ருவான்மலிசயா வரையிலும், ருவான்மலிசயாவிலிருந்து துப்பராமயா வரையிலும் நடை பாதைகளை உருவாக்குதல், தாவரங்கள் நடப்பட்டு, மின்சார வேலிகள் பொருத்தப்பட்டு மேலும் அழகுபடுத்துதல்.
7. ருவான்வெலிசயாலிருந்து ஜெதவனாராமயா வரையிலான ஒரு பாதையின் பாதை மற்றும் தாவரங்கள் மூலம் தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு, மின் விளக்குகள் மூலம் அழகுபடுத்துதல்.
8. வரலாற்று பாரம்பரியத்தின் மதிப்பை அதிகரிக்கும் பொருட்டு ருவான்வலிசயாவின் முன்னால் தொல்பொருள் கழிவறை அமைப்பை தரைத்தோற்ற வடிவமைத்தல் மற்றும் மின்விளக்குகளால் அலங்கரித்தல்.
9. பெருமைமிக்க வரலாற்றின் கம்பீரத்தைக் காண்பிப்பதற்காக துப்பராமயாவுக்கு அருகிலுள்ள தொல்பொருள் துபராம மருத்துவமனையில் தரைத்தோற்றத்தை அழகுபடுத்தல் மற்றும் மின்விளக்குகளால் அலங்கரித்தல்.
10. ருவான்மாசிவா மற்றும் துபராமயா முன் வரலாற்று உண்மைகள் உள்ளிட்ட திட்டத்துடன் அறிவிப்பு பலகைகளை காட்சிப்படுத்தல்

11. வரலாற்று துப்பராம மருத்துவமனையை இணைக்கும் நடைபாதையின் அபிவிருத்தி மற்றும் ருவன்மாலியாவிலிருந்து துப்பராமா வரை செல்லும் பாதையுடன் அதை இணைக்கும் உத்தி.
12. ருவான்வலிசயாவின் முன்னால் உள்ள வரலாற்று கழிவறை முறையை உயர்த்தும் நோக்கத்துடன் ஒரு நடை பாதையை உருவாக்கி, அதை ஸ்ரீ மகாபோடியாவிலிருந்து ருவான்வலிசயா வரை நீட்டிக்கும் நடை பாதையுடன் இணைத்தல்.
13. அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டிய அனைத்து வாகன பூங்காக்களிலும் குடிநீர் வசதி மற்றும் கழிவறை மற்றும் சிறுநீர் வசதிகளுடன் கூடிய அலகுகள் அமைத்தல்.
14. ஜெதவனராம அருங்காட்சியகம் ஸ்ரீ மகாபோடியா, ருவான்வலிசயா, துப்பராமயா, ஜீதவனாரமயா மற்றும் அதன் சுற்றியுள்ள பகுதி, லோவாமஹபாயா, வரலாற்று கழிவறை மற்றும் சிறுநீர் அமைப்பு பற்றிய அனைத்து தகவல்களையும் தெரிவிக்க ருவான்வலிசயா, துப்பராம மருத்துவமனைக்கு முன்னால் தகவல் தொழிநுட்பம் அருங்காட்சியகம் அமைத்தல் மற்றும் வரலாற்று மதிப்புகளை அதிகரிக்க தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு செய்தல்.
15. ருவன்வலிசயாவிலிருந்து ஜெதவனாரமயா வரை உருவாக்கப்பட வேண்டிய நடை பாதையின் ஒரு பகுதியான ஜெதவனாரமயத்திலிருந்து ஜாதவனராம அருங்காட்சியகம் வரையிலான பாதையை தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு மற்றும் மின்விளக்குகள் அமைத்தல்.
16. வரலாற்று நீர்ப்பாசன தொழில்நுட்பம், பொறியியல் தொழில்நுட்பம் மற்றும் வரலாற்று குடியிருப்புகளின் பரிணாமம் ஆகியவற்றைப் பார்வையிடக்கூடிய இடங்களாக பொது அருங்காட்சியகம் மற்றும் தொல்பொருள் அருங்காட்சியகத்தை உருவாக்குதல் மற்றும் இந்த தொழில்நுட்பங்களை நடைமுறையில் பரிசோதிக்கக்கூடிய இடங்கள் மற்றும் இந்த அருங்காட்சியகங்களின் சுற்றுப்புறங்களை தரைத்தோற்றத்தை வடிவமைத்தல் மூலம் அழகுபடுத்துதல் அதன் “வரலாற்று மதிப்புகளை அதிகரிக்கும்.
17. பொது அருங்காட்சியகம் மற்றும் தொல்பொருள் அருங்காட்சியகத்திற்கு அருகில் குடிநீர் வசதிகள் மற்றும் கழிவறை மற்றும் சிறுநீர் வசதிகளை நிறுவுதல்.
18. வரலாற்று இடங்களான பிசோகோடுவா, சதகடபஹானா, ரத்னபிரசாதயா, மகாசென் மாலிகாயா, பிரசாதஸ்துபயா, தேவனா சமாதி புத்த பிரதிமாவா, தேவனா சமாதி புத்த பிரதிமாவா, ஆத் போகுணா வளரும் இடங்களில் தாவரங்களை நட்டு அலங்கரித்தல், நடை பாதைகளை உருவாக்குதல்.
19. அபயகிரி மற்றும் சதகடபஹானாவுக்கு அருகிலுள்ள சாதாரண மக்கள் மற்றும் துறவிகளின் தியான நோக்கங்களுக்காக 100% இயற்கை சூழலைப் பயன்படுத்தி ஒரு தியான நிலையத்தை உருவாக்குதல்.
20. ரன்முருயானாஸ் தோட்டத்தை அதன் வரலாற்று மதிப்பைப் பாதுகாப்பதற்காகவும், அதன் மதிப்பை அதிகரிப்பதற்காகவும், ரன்முரா தோட்டத்தில் இருந்து இசுருமுனியாபி வரையிலான பாதையை கதிர்வீச்சு செய்வதன் மூலமும் தாவரங்களை வளர்ப்பது.

21. ருவன்வெலிசேயா, இசருமுனியா, அபயகிரியாவின் வாகன பூங்காக்களுக்கு அருகில் உடலுக்கு நன்மை பயக்கக்கூடிய உணவகங்களை நிறுவுதல்.

வரைபடம் 1 பாரம்பரிய முகாமைத்துவ உத்திகளின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட செயல்பாட்டு திட்டங்கள்



ஆதாரம்: நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

6.7 அமலாக்க உத்திகள்

6.7.1 மூலோபாய திட்டங்கள்

6.7.1.1 முதல் கட்டத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள திட்டங்கள்

1. போக்குவரத்து மையங்களின் வளர்ச்சி மற்றும் இணைப்பு
2. யாழ்ப்பாணம் வீதி வரை ஜெயந்தி மவத்தை அபிவிருத்தி செய்தல்
3. கால்வாய்களின் அபிவிருத்தி மற்றும் கல்லறைகளை முறையாக அடையாளம் காண்பது மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையில் ஜி.சி ஒருங்கிணைப்புகளை வழங்குதல்
4. புனித நகர எல்லையின் எல்லைகளைக் குறிப்பது மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையில் ஜி.பி.எஸ் ஒருங்கிணைப்புகளை வழங்குதல்

5. புனித நகரத்தின் நுழைவாயிலில் ஒரு விளக்க மையத்தை உருவாக்குதல்
6. தனிமைப்படுத்தப்பட்ட புத்த பாரம்பரியத்தை மக்களுக்கு அம்பலப்படுத்துதல்
7. புனித நகரத்தில், அகழியை உருவாக்குதல்
8. மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு தயாரித்தல்

6.7.1.2 இரண்டாம் கட்டத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள திட்டங்கள்.

1. நேச்சர்பா சாலையில் இருந்து ஹரிடகம சந்தி நோக்கி முதல் சாலையின் வளர்ச்சி
2. புறவழிச்சாலைகளின் வளர்ச்சி
3. பொன்னரம்குளமா தொட்டியை பொது ஓய்வு இடமாக அபிவிருத்தி செய்தல்
4. மால்வதுயோயா வீதியின் விரிவாக்கம்
5. பூஜா நகரில் வாகன நிறுத்துமிடம் அபிவிருத்தி

6.7.1.3 மூன்றாம் கட்டத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள திட்டங்கள்.

- 1.ரான்முஷு தோட்டத்தின் அபிவிருத்தி
2. புனித நகரத்தில் ஹலாவி உண்ணும் பாத்திரங்களை நிறுவுதல்
3. இயற்கை சூழலைப் பயன்படுத்தி ஒரு தியான மையம்
4. அருங்காட்சியகங்களின் தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு
5. வீதி வலையமைப்பில் விழிப்புணர்வு சபைகளை நிறுவுதல்
6. புனித நகரத்தில் வழிகாட்டிகளை நிறுவுதல்
7. தனிமைப்படுத்தப்பட்ட புத்த பாரம்பரியத்தை மக்களுக்கு அம்பலப்படுத்துதல்.
8. புனித நகரத்தில் அகழியை உருவாக்குதல்
9. மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு தயாரித்தல்
10. டிஜிட்டல் மீடியாவில் மர்மங்களின் வளர்ச்சி
11. வடிகால் அமைப்பின் வளர்ச்சி
12. புனித நகரத்தில் சைக்கிள் பாதைகள் அமைத்தல்.

6.7.1.1. பொன்னம்குலமாவேவாவில் பொதுதிறந்தபகுதி மேம்பாட்டு திட்டம்

நிகழ்ச்சி திட்ட தலைப்பு	பொன்னம்குலமாவேவாவில் பொதுதிறந்தபகுதி மேம்பாட்டு திட்டம்
நிகழ்ச்சி திட்ட வரைகோள்	அனூராதபுர நகரத்தின் சுற்றுச்சூழல் முக்கிய இடங்களின் உகந்த பயன்பாடு
திட்டத்தின் முன்மொழிவு	அனூராதபுர நகரத்தின் சிறிய கைவிடப்பட்ட தொட்டிகளை பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்காகவும், அவ்வப்போது வெள்ளதூழ்நிலைகளில் நீர்வைத்திருக்கும் பகுதிகளாகவும் அபிவிருத்தி செய்தல்.

நிகழ்ச்சி திட்ட அமைவிடம்

அமைவிடம்	மாகாணம்	வடமத்திய	மாவட்டம்	அனூராதபுரம்
	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	நுவராகம்பிளதாகிழக்கு	உள்ளூர் அதிகார சபை	அனூராதபுரம் மாநகர சபை
எல்லை	வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
	வீட்டு வசதி நிலங்கள்	அங்கீகரிக்கப்படாத நிலங்கள்	அங்கீகரிக்கப்படாத மருத்துவமனை	தர்மபாலமாவதா
அணுகு வழி	தர்மபாலமாவதா			

ஆமைவிடம் அமைவிட வரைபடம்	
-------------------------	--

அருகிலுள்ள நிலப்பயன்கள் (வரைபடத்துடன் விளக்குங்கள்)	குடியிருப்பு குதிகளும் மற்றும் அடிப்படை மருத்துவமனை, பொதுமையானம், நீதிமன்றம் மற்றும் ஆயுர்வேதயபோன்ற நிறுவனக் கட்டிடங்கள் அமைந்துள்ளன

நிகழ்ச்சி திட்ட நியாயப்படுத்தல்

நிகழ்ச்சி திட்ட தன்மை	புதியது		திருத்தி அமைத்தல்	√	விரிவாக்கல்		நிலப்பயன்பாடும்	√
நிகழ்ச்சி திட்ட வகை	பாதுகாத்தல்	வர்த்தகம்	தரைகத் தோற்றவடிவமைப்பு		புராதனம்	வதிவிடம்	இடப்பெயர்வு	உட்கட்டமைப்பு
			√	√				√
நிகழ்ச்சி திட்ட அம்சம்	சுற்றாடல்	√	வர்த்தகம்	√	சமூகம்			√
நிகழ்ச்சி திட்ட குறிக்கோள்	<ul style="list-style-type: none"> குடியிருப்பாளர்களும் சுற்றுலாப்பயணிகளும் தங்கள் ஓய்வு நேரத்தை சுதந்திரமாகவும் வசதியாகவும் செலவிடக்கூடிய ஓய்வு இடங்களை உருவாக்குங்கள். அநுராதபுர நகரத்தின் பயன்பாடாத நிலங்களின் உகந்த பயன்பாடு அநுராதபுர நகரில் தற்காலிக மழைநீரைத் தக்கவைக்கும் பகுதி நிறுவுதல் அநுராதபுர நகரின் இயற்கை அழகை அதிகரித்தல் அநுராதபுரத்தில் ரியல் எஸ்டேட் சந்தையின் செயல்திறனை அதிகரித்தல் 							
திட்டத்தின் பகுத்தறிவு	<p>அநுராதபுர நகர வாசிகள் மற்றும் வெளிநாட்டு மற்றும் உள்ளூர் சுற்றுலாப்பயணிகளுக்கு ஓய்வு மற்றும் பொழுதுபோக்கு வசதிகளுக்காக நிலப்பயன்பாட்டில் போதுமான நில அளவு ஒதுக்கப்பட்டிருந்தாலும், அவை முறையாக அபிவிருத்தி செய்யப்படவில்லை. மறுபுறம், இந்த நிலங்கள் ஆக்கிரமிக்கப்பட்டுள்ளதால், நீர்வடிகால் அமைப்பின் அடைப்பு காரணமாக பல்வேறு சுற்றுச்சூழல் பிரச்சினைகள் உள்ளன. உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப்பயணிகளால் நகரத்தில் செலவிடப்படும் காலம், உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப்பயணிகளுக்குப் பல்வகைப்பட்ட இடங்களில் லாபத்தால்</p>							

<p>மிகக்குறைவு. பண்டையகாலத்திலிருந்தேஇந்தநகரம்இயற்கைசூழலுடன்ஒருஉறவைக்கொண்டிருந்தது. இப்போதுஅதுபடிப்படியாககுறைந்துவருகிறது. மேலும், இந்தத்திட்டம்நகரத்தைப்பற்றிஉள்ளூர்மற்றும் வெளிநாட்டுசுற்றுலாப்பயணிகளில்மறக்கமுடியாதநினைவுகளைஉருவாக்கி, அவர்கள்தொடர்ந்துநகரத்திற்குவருவதையும்,அவர்களநகரத்தில்செலவிடும்காலத்தைஅதிகரிப்பதையும் எதிர்பார்க்கிறது.புவிவெப்பமடைதலின்விளைவுகள்காரணமாகஅதிகரிக்கும்உணர்வுவெப்பநிலையைக்குறைப்பதும் இந்தத்திட்டத்தின்நோக்கமாகும்</p>
--

சொத்தின் விளக்கம்.

நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் விளக்கம்.

தற்போதையநில உரிமை	தனியார்			அரசு	√	ஏனையவை
இலவச இணைப்புகள்	ஆம்	இல்லை	√	இல்லையாயின் விவரம் தருக		
உரிமைபற்றியவிவரங்கள்	இந்தநிலங்கள்நுவராகம்பலதாகிழக்கின்பிரதேசசெயலாளருக்குசொந்தமானதுமற்றும்எல்லைகளைகுறிப்பாகஅடையாளம்காணவேண்டும்.					

நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்கானவிளக்கம்

திட்டத்திற்கானகாலம்	குறுங்காலம் (1` வருடம்)	நடுத்தரமானகாலம் (1-3வருடம்)	நீண்டகாலம் (3~வருடம்)	√	முதிப்பிடப்பட்டமுழுத் தொகை
நிதிபெறும் வழிகள்	யுடிஏ நிதி				

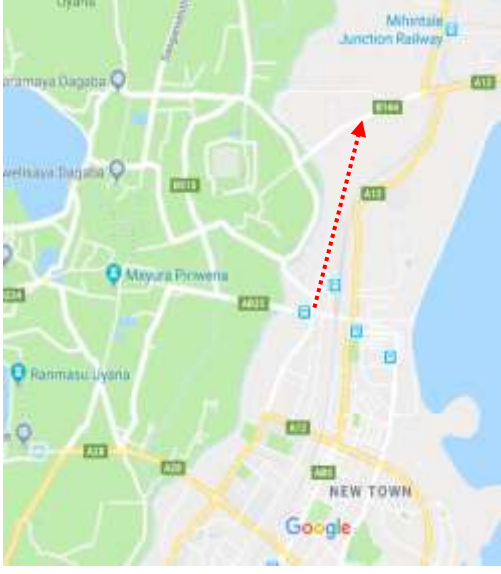
<p>திட்டத்திற்கானவிளக்கம் (வரைபடத்துடன்))</p>	<p>1</p>  <p>1..நிலங்களின்வளர்ச்சி 2.மரம்நடவு 3. பாதைகளின்வளர்ச்சிமற்றும்பெஞ்சுகள்அமைத்தல் 4. நிலம்அழகுபடுத்தல்</p>
---	---

6.7.1.2 ஜெயந்தி மாவத்தை உருவாக்கி மின்னல் மற்றும் சிங்கே கானுவாவின் ரவுண்டானாவில் இருந்து யாழ்ப்பாணம் சந்திக்கு செல்லும் சாலை

நிகழ்ச்சிதிட்டதலைப்பு	பிரதான சாலைகளின் வளர்ச்சி
நிகழ்ச்சிதிட்டவரைகோள்	ஜெயந்தி மாவத்தை உருவாக்கி மின்னல் மற்றும் சிங்கே கானுவாவின் ரவுண்டானாவில் இருந்து யாழ்ப்பாணம் சந்திக்கு செல்லும் சாலை
திட்டத்தின் முன்மொழிவு	

நிகழ்ச்சிதிட்டஅமைவிடம்

அமைவிடம்	மாகாணம்	வடமத்திய	மாவட்டம்	அனுராதபுரம்
	பிரதேசசெயலாளர்பிரிவு	நுவராகம்பிளதாகிழக்கு	உள்ளூர்அதிகாரசபை	அனுராதபுரம் மாநகர சபை
எல்லை	வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
	விவசாய நிலங்கள்	-	-	-

அணுகு வழி	ஜெயந்தி மாவத்தை
ஆமைவிடம். அமைவிட வரைபடம்	
அருகிலுள்ள நிலப்பயன்கள் (வரைபடத்துடன் விளக்குங்கள்)	ரயில்வே துறையின் விவசாய நிலங்கள் மற்றும் நிலங்கள்

நிகழ்ச்சி திட்ட நியாயப்படுத்தல்

நிகழ்ச்சி திட்ட தன்மை	புதியது		திருத்தி அமைத்தல்	விரிவாக்கல்	√	நிலப்பயன்பாடும்டும்	
நிகழ்ச்சி திட்ட வகை	பாதுகாத்தல்	வர்த்தகம்	தரைகத் தோற்றவடிவமைப்பு	புராதனம்	வதிவிடம்	இடப்பெயர்வு	உட்கட்டமைப்பு
நிகழ்ச்சி திட்ட அம்சம்	சுற்றாடல்	√	வர்த்தகம்		சமூகம்		√

<p>நிகழ்ச்சித் திட்டகுறிக்கோள்</p>	<ul style="list-style-type: none"> • நகர் மத்தி முழுவதும் மேற்கு நோக்கி இயக்கப்படும் வாகனங்களுக்கு எளிதான அணுகலை உருவாக்கும் நோக்கத்துடன் இந்த திட்டம் முன்மொழியப்பட்டது. திட்டத்திற்குப் பிறகு, நகர மையத்திற்குள் நுழையாமல் வாகனங்கள் நேரடியாக நகரம் முழுவதும் இயக்கப்படலாம்.
<p>திட்டத்தின் பகுத்தறிவு</p>	<p>அநுராதபுரம் வட மத்திய மாகாணத்தின் முக்கிய தலைநகரம். வெவ்வேறு பகுதிகளிலிருந்து நகரத்திற்கு வரும் மக்களின் எண்ணிக்கை சுமார் 160,000 ஆகும். 2030 ஆம் ஆண்டில் இந்த தொகை 280,000 வரை அதிகரிக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. எனவே, இந்த திட்டம் நகரம் முழுவதும் பயணிக்கும் மற்றும் நகரத்தின் அன்றாட செயல்பாட்டிற்கு இடையூறாக இருக்கும் நீண்ட சேவை போக்குவரத்து வலையமைப்பிற்கு மாற்றாக செயல்படுத்தப்படுகிறது. 2030 க்குள் பிரதான சாலைகளில் வாகனங்களின் பயண வேகத்தை ஒரு மணி நேரத்திற்கு 25 என்ற அளவில் பராமரிக்கும் நோக்கம் கொண்டது.</p>

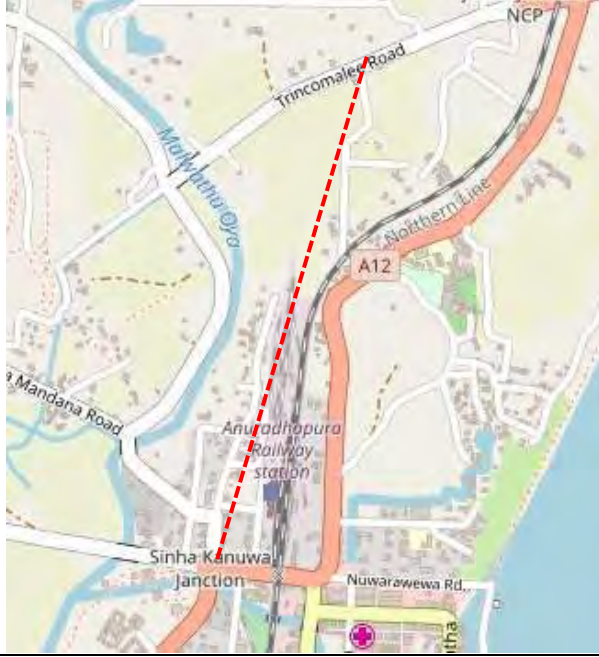
சொத்தின் விளக்கம்.

நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் விளக்கம்.

<p>தற்போதையநில உரிமை</p>	<p>தனியார்</p>		<p>அரசு</p>	<p>√</p>	<p>ஏனையவை</p>
<p>இலவச இணைப்புகள்</p>	<p>ஆம்</p>	<p>இல்லை</p>	<p>√</p>	<p>இல்லையாயின் விவரம் தருக</p>	
<p>உரிமைபற்றிய விவரங்கள்</p>	<p>இந்த சாலையுடன் இணைக்கப்பட்ட நிலத்தின் உரிமையை சாலை மேம்பாட்டு ஆணையம் கையகப்படுத்துகிறது.</p>				

நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்கான விளக்கம்

<p>திட்டத்திற்கான காலம்</p>	<p>குறுங்காலம் (1 வருடம்)</p>	<p>நடுத்தரமான காலம் (1-3 வருடம்)</p>	<p>√ நீண்ட காலம் (3~வருடம்)</p>	<p>முதிப்பிடப்பட்ட முழுத் தொகை</p>
<p>நிதிபெறும் வழிகள்</p>	<p>யுடிஏநிதி</p>			

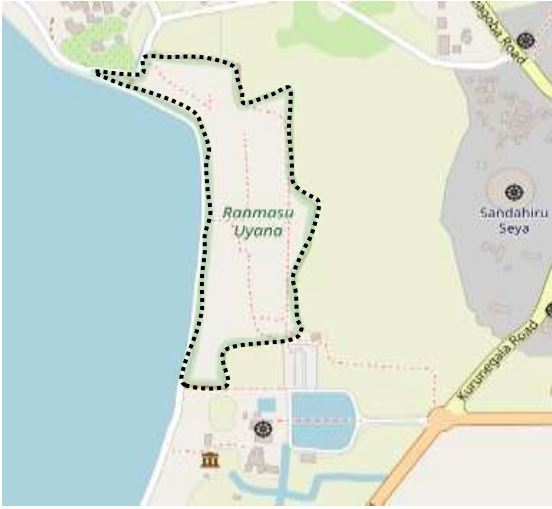
<p>திட்டத்திற்கான விளக்கம் (வரைபடத்துடன்))</p>	<p>சாலையின் இருபுறமும் விளக்கு சாலையின் இருபுறமும் தாவர பாதுகாப்பு உருவாக்குதல்</p> 
--	--

வலயம்		வலயம் பொருந்தக் கூடிய தன்மை	ஆம்	√	இல்லை
-------	--	-----------------------------	-----	---	-------

6.7.1.3 அனுராதபுரத்தின் ரன்மாசயானாவின் வளர்ச்சித் திட்டம்

நிகழ்ச்சித்திட்டதலைப்பு	அனுராதபுரத்தின் ரன்மத்யானாவின் வளர்ச்சித் திட்டம்
நிகழ்ச்சித்திட்டவரைகோள்	சுற்றுச்சூழல் அழகை வளர்ப்பதில் அனுராதபுரத்தின் பெருமைமிக்க வரலாற்றுக்கான கவனத்தை செலுத்துங்கள்.
திட்டத்தின் முன்மொழிவு	திட்ட தாக்கப் பகுதியை இயற்கையை ரசித்தல், ஓய்வு மற்றும் பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகளுக்கான ஓய்வு மற்றும் பொழுதுபோக்கு இடங்களை மேம்படுத்துதல் மற்றும் வரலாற்று மரபரிமைகள் குறித்து விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்துதல்.

நிகழ்ச்சித்திட்ட அமைவிடம்

அமைவிடம்	மாகாணம்	வடமத்திய	மாவட்டம்	அனுராதபுரம்
	பிரதேசசெயலாளர்பிரிவு	நுவராகம்பிளதா மத்திய	உள்ளூர் அதிகார சபை	அனுராதபுரம் மாநகர சபை
எல்லை	வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
	பழைய புத்தலம் சாலை	விவசாய நிலங்கள்	இசுருமுனியா திசாவேவா	திஸ்ஸவெவ
அணுகு வழி	இசுருமுனியாஸ்கரேட் பகுதிக்கு அருகில்			
ஆமைவிடம். அமைவிட வரைபடம்				

அருகிலுள்ள நிலப்பயன்கள் (வரைபடத்துடன் விளக்குங்கள்)	இது பழைய புட்டம் சாலை, இசுருமுனியா கோயில் மற்றும் திசாவேவா பத்திரத்திற்கு இடையில் அமைந்துள்ளது

நிகழ்ச்சி திட்ட நியாயப்படுத்தல்

நிகழ்ச்சி திட்ட தன்மை	புதியது	√	திருத்தி அமைத்தல்	விரிவாக்கல்	நிலப்பயன்பாடு மட்டும்		
நிகழ்ச்சி திட்ட வகை	பாதுகாத்தல்	வர்த்தகம்	தரைகத் தோற்றவடிவமைப்பு	புராதனம்	வதிவிடம்	இடப்பெயர்வு	உட்கட்டமைப்பு
	√		√	√			
நிகழ்ச்சி திட்ட அம்சம்	சுற்றாடல்	√	வர்த்தகம்	√	சமூகம்		√
நிகழ்ச்சி திட்ட குறிக்கோள்	<p>வரலாற்று மரபுகளைப் பாதுகாத்து, உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளை இந்த மரபுகளைப் பற்றி அறிந்து கொள்ளுங்கள்.</p> <p>சுற்றுலாத் துறையின் வளர்ச்சியின் மூலம் நகர்ப்புற மேம்பாட்டுப் பகுதியின் பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு இது பங்களிக்கிறது.</p>						
திட்டத்தின் பகுத்தறிவு	<p>வெநறண்மாவை உருவாக்குவதன் மூலம், இந்த முன்மொழியப்பட்ட திட்டம் இயற்கை சுற்றுச்சூழல் அம்சங்களைக் கொண்ட மறைக்கப்பட்ட அழகான பகுதிகளை உருவாக்குவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது, எனவே வெளிநாட்டு மற்றும் உள்ளூர் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்காக திறக்கப்பட வேண்டும்.</p> <p>சுற்றுலாத்துறையை அபிவிருத்தி செய்வதற்கும், அநுராதபுர நகர்ப்புற மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின் மூலம் 2030 ஆம் ஆண்டளவில் புலம்பெயர்ந்தோருக்கு மறக்க முடியாத இடமாக அபிவிருத்தி செய்வதற்கும் தொல்பொருள் இடங்களுக்கான பாதுகாப்புத் திட்டத்தின் கலாச்சார மற்றும் பாரம்பரிய மேலாண்மைக்கான உத்திகளின் கீழ் இந்த முன்மொழியப்பட்ட திட்டம் அடையாளம் காணப்பட்டது.</p> <p>இந்த திட்டம் உடல் மற்றும் சுற்றுச்சூழல் அம்சங்களின் வளர்ச்சி மற்றும் பண்டைய சுற்றுச்சூழல் அழகை மீண்டும் நிறுவுவதன் மூலம் இப்பகுதியின் பொருளாதார வளர்ச்சியை எதிர்பார்க்கிறது.</p>						

சொத்தின் விளக்கம்.

நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் விளக்கம்.

தற்போதையநிலை உரிமை	தனியார்			அரசு	√	ஏனையவை
இலவச இணைப்புகள்	ஆம்	இல்லை	√	இல்லையாயின் விவரம் தருக		
உரிமைபற்றிய விவரங்கள்	தொல்பொருள் திணைக்களம்					

நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்கான விளக்கம்

திட்டத்திற்கான காலம்	குறுங்காலம் (1 வருடம்)	√	நடுத்தரமான காலம் (1-3 வருடம்)	நீண்ட காலம் (3~வருடம்)	முதிப்பிடப்பட்ட முழுத் தொகை
நிதிபெறும் வழிகள்	திறைசேரிநிதி				
திட்டத்திற்கான விளக்கம் (வரைபடத்துடன்)	இந்த ரன்மத்யானா மேம்பாட்டுத் திட்டம் பல்வேறு வகையான புற்களைக் கொண்டு தொடர்புடைய நிலங்களைத் தயாரிப்பதும், கற்களை இடுவதன் மூலம் கால் பாதைகளை உருவாக்குவதும், பார்வையிடும் இடங்களை மேம்படுத்துவதும், மணல் இடுவதன் மூலம் பகுதிகளை மேம்படுத்துவதும், ஓய்வெடுப்பதற்கான இடங்களை மேம்படுத்துவதும் நோக்கமாகும். பூர்வீக மரங்கள் மற்றும் மலர் புதர்களை அமைப்பதன் மூலம் வரலாற்றுக்கு முந்தைய காலத்தில் இருந்த தோட்டத்தை மீண்டும் நிறுவுவதாக எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.				

வரலாறு (தொடர்புடையதாக இருப்பின்)

310-251 பி.சி. காலத்தில் முத்தசீவலி மன்னர் ரன்மசுவாயானாவைக் கண்டுபிடித்தார், வரலாறுஇது வரலாற்று உருவாக்குகிறது. இது அரச தோட்டம் போன்ற ஒரு மகிழ்ச்சியான இடமாகும் குளங்கள், மலர் புதர்கள், ஓய்வு பகுதிகள் இருக்கைகள். இது ரன்மாசு உயனா என பிரபலமானது ஏனெனில் இந்த இடம் தங்க மீன்களுடன் அடர்த்தியான வரையறைகளின்படி செதுக்கப்பட்ட வடிவத்தைக் கொண்ட சிறப்பு கல் அடுக்கு பூமிக்கும் இடையில் ஒரு நுழைவாய்வு

தற்போதைய நிலை (விவரத்தை அளவீடுகளுடன் விளக்குக)

புகைப்படங்கள்



முன்மொழியப்பட்ட திட்டம்

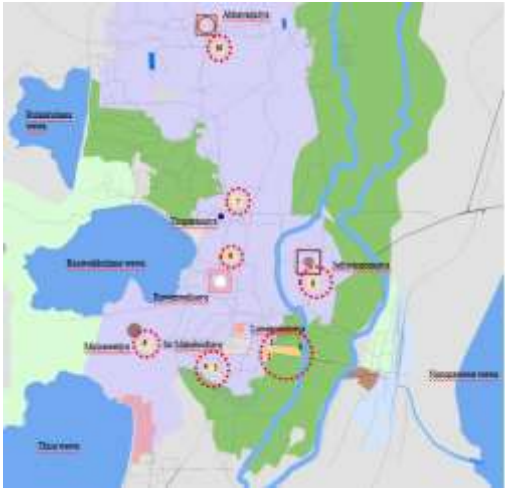
1. நிலம் அழகு படுத்தல்
2. தாவர பாதுகாப்புடன் கால் பாதைகளைத் தயாரித்தல்
3. மின்னல்

வலயம்		வலயம் பொருந்தக் கூடிய தன்மை	ஆம்	√	இல்லை	
-------	--	-----------------------------	-----	---	-------	--

6.7.1.4 புனித நகரத்திற்குள் வசதிகளுடன் பார்க்கிங் பகுதிகளின் வளர்ச்சி

நிகழ்ச்சித்திட்டதலைப்பு	பாரம்பரிய மேலாண்மை
நிகழ்ச்சித்திட்டவரைகோள்	புனித நகரத்திற்குள் வசதிகளுடன் பார்க்கிங் பகுதிகளின் வளர்ச்சி (குடிநீர், சுகாதாரம், தெரு விளக்குகள் மற்றும் இயற்கையை ரசித்தல்)
திட்டத்தின் முன்மொழிவு	ஸ்ரீ மகாபோதியா, ருவன்வெலிசேயா, துப்பராமயா, ஜெதவனாரமயா, மிரிசாவெத்தியா, அபயகிரியா அருகே தற்போதுள்ள பார்க்கிங் வசதிகளை உருவாக்குதல்

நிகழ்ச்சித்திட்டஅமைவிடம்

அமைவிடம்	மாகாணம்	வடமத்திய	மாவட்டம்	அநுராதபுரம்
	பிரதேசசெயலாளர்பிரிவு	நுவராகம்பிளதா மத்திய	உள்ளூர்அதிகாரசபை	அநுராதபுரம் மாநகர சபை
எல்லை	வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
	புனித நகரத்தின் எல்லை	புனித நகரத்தின் எல்லை	புனித நகரத்தின் எல்லை	புனித நகரத்தின் எல்லை
அணுகு வழி	புனித நகரம் வழியாக			
ஆமைவிடம்.அமைவிட வரைபடம்				

அருகிலுள்ளநிலப்பயன்கள் (வரைபடத்துடன்விளக்குங்கள்)	தொல்பொருள் அமைவிடம்

நிகழ்ச்சிதிட்டநியாயப்படுத்தல்

நிகழ்ச்சித் திட்டதன்மை	புதியது		திருத்திஅமைத்தல்	√	விரிவாக்கல்		நிலப்பயன்பாடும்டும்	
நிகழ்ச்சித் திட்டவகை	பாதுகாத்தல்	வர்த்தகம்	தரைகத் தோற்றவடிவமைப்பு		புராதனம்	வதிவிடம்	இடப்பெயர்வு	உட்கட்டமைப்பு
								√
நிகழ்ச்சித் திட்டஅம்சம்	சுற்றாடல்	√	வர்த்தகம்			சமூகம்		√
நிகழ்ச்சித் திட்டகுறிக்கோள்	பயந்த நகரத்திற்கு வரும் ஒவ்வொரு நபருக்கும் வசதியான முறையில் வசதிகளை வழங்குதல்.							
திட்டத்தின் பகுத்தறிவு	அபிவிருத்தி திட்டத்தின் குறிக்கோள்கள் மற்றும் நோக்கங்கள்							

சொத்தின் விளக்கம்.

நிகழ்ச்சிதிட்டத்தின் விளக்கம்.

தற்போதையநில உரிமை	தனியார்			அரசு	ஏனையவை	√
இலவச இணைப்புகள்	ஆம்	இல்லை	√	இல்லையாயின் விவரம் தருக		
உரிமைபற்றிய விவரங்கள்	தொல்பொருள் திணைக்களம்					

நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்கான விளக்கம்

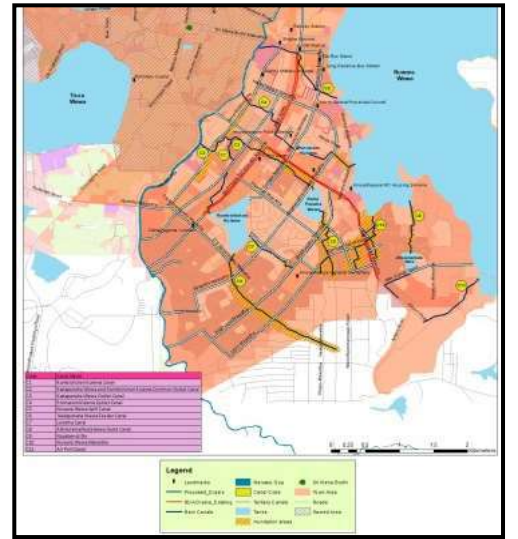
திட்டத்திற்கான காலம்	குறுங்காலம் (1` வருடம்)	நடுத்தரமான காலம் (1-3வருடம்)	√	நீண்டகாலம் (3~வருடம்)	முதிப்பிடப்பட்ட முழுத் தொகை
நிதிபெறும் வழிகள்					
திட்டத்திற்கான விளக்கம் (வரைபடத்துடன்))	இ தற்போதுள்ள வாகன நிறுத்துமிடங்களை புதுப்பித்தல், குடிநீர் வசதிகள், துப்புரவு வசதிகள், பிரபலமான புனித இடங்களான உதமாலுவ, துபராமயா, ஜெதவநாராமயா, மிரிசாவதியா, அநுராதபுரத்தில் அபயகிரிதா போன்ற பயமுறுத்தும் நகரங்களுக்கு வருகை தரும் பக்தர்களுக்கு தெரு விளக்குகள்..				
வலயம்		வலயம் பொருந்தக் கூடிய தன்மை	ஆம்	√	இல்லை

6.7.1.5 மழை நீர் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைப்பிற்கான அபிவிருத்தி திட்டம்

நிகழ்ச்சித்திட்டதலைப்பு	மழை நீர் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைப்பிற்கான அபிவிருத்தி திட்டம்
நிகழ்ச்சித்திட்டவரைகோள்	அனுராதபுர நகரில் பிரதான கால்வாய் அமைப்பின் வளர்ச்சி
திட்டத்தின் முன்மொழிவு	அனுராதபுர நகரில் பிரதான கால்வாய் அமைப்பை உருவாக்குவதன் மூலம் நகரத்தின் அவ்வப்போது வெள்ள நிலைமையைக் கட்டுப்படுத்தவும்

நிகழ்ச்சித்திட்டஅமைவிடம்

அமைவிடம்	மாகாணம்	வடமத்திய	மாவட்டம்	அனுராதபுரம்
	பிரதேசசெயலாளர்பிரிவு	நுவராகம்பிளதா கிழக்கு	உள்ளூர்அதிகாரசபை	அனுராதபுரம் மாநகர சபை
எல்லை	வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
அணுகு வழி				
ஆமைவிடம்.அமைவிட வரைபடம்	<p>அனுராதபுர நகரின் மையத்தில் அமைந்துள்ள பிரதான கால்வாய்கள்</p> <ul style="list-style-type: none"> • நுவாரா வெவாஸ்பில் கால்வாய் • நயபேடி எலா • வன்னியங்குலமாஸ்பில் கால்வாய் • கனத்தா எல • குபிச்சஞ்சுலமாஸ்பில் கால்வாய் • பொன்னரம்குளமா கசிவு • அந்திக்குலமா கசிவு 			



அருகிலுள்ள நிலப்பயன்கள் (வரைபடத் துடன்விளக்குங்கள்)	குடியிருப்பு வணிக சுற்றுலா நடவடிக்கைகள்

நிகழ்ச்சித்திட்டநியாயப்படுத்தல்


நிகழ்ச்சித் திட்டதன்மை	புதியது	√	திருத்தி-அமைத்தல்	விரிவாக்கல்	நிலப்பயன்பாடும்		
நிகழ்ச்சித் திட்டவகை	பாதுகாத்தல்	வர்த்தகம்	தரைகத் தோற்றவடிவமைப்பு	புராதனம்	வதிவிடம்	இடப்பெயர்வு	உட்கட்டமைப்பு
			√				√
நிகழ்ச்சித் திட்டஅம்சம்	சுற்றாடல்	√	வர்த்தகம்	√	சமூகம்		√
நிகழ்ச்சித் திட்டகுறிக்கோள்	<p>அனுராதபுர நகரில் அவ்வப்போது வெள்ள நிலையை கட்டுப்படுத்துங்கள் அனுராதபுரத்தின் நீர் பாயும் கால்வாய்களை மக்களுக்கு ஆரோக்கியமான இடங்களாக மாற்றவும்</p> <p>உகந்த பயன்பாட்டிற்கான நிலங்களை பயன்பாட்டில் பயன்படுத்தாதது அனுராதபுர நகரில் இயற்கையின் அழகை அதிகரிக்கும் கால்வாய் இருப்புக்களின் எல்லைகளை சரியாகக் குறிப்பது.</p>						
திட்டத்தின் பகுத்தறிவு	<p>அனுராதபுர நகரத்தின் விரைவான நகரமயமாக்கலின் விளைவுகள் சிறிய அளவிலான தொட்டிகளுக்கும் நகர மையத்தில் உள்ள வடிகால் அமைப்பிற்கும் அச்சுறுத்தலாக உள்ளது. இந்த வடிகால் அமைப்புக்கு முறையான வளர்ச்சி இல்லாததால் நகர்ப்புறவாசிகள் வெள்ள நிலைமை மற்றும் டெங்குடிசைவை எதிர்கொள்ள வேண்டியிருக்கிறது.</p>						

சொத்தின் விளக்கம்.

நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் விளக்கம்.

தற்போதையநில உரிமை	தனியார்				அரசு	√	ஏனையவை	
இலவச இணைப்புகள்	ஆம்		இல்லை	√	இல்லையாயின் விவரம் தருக			
உரிமைபற்றியவிவரங்கள்	இந்த நிலங்கள் நுவராகம் பாலதா கிழக்கின் பிரதேச செயலாளருக்கு சொந்தமானது மற்றும் எல்லையை அடையாளம் காண வேண்டும்							

நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்கானவிளக்கம்

திட்டத்திற்கானகாலம்	குறுங்காலம் (1` வருடம்)	√	நடுத்தரமானகாலம் (1-3வருடம்)	நீண்டகாலம் (3~வருடம்)	முதிப்பிடப்பட்டமுழுத் தொகை
நிதிபெறும் வழிகள்					
திட்டத்திற்கானவிளக்கம் (வரைபடத்துடன்)	<p>அநுராதபுர நகரத்தின் விரைவான நகரமயமாக்கலின் விளைவுகள் சிறிய அளவிலான தொட்டிகளுக்கும் நகர மையத்தில் உள்ள வடிகால் அமைப்பிற்கும் அச்சுறுத்தலாக உள்ளது. இந்த வடிகால் அமைப்பின் சரியான வளர்ச்சி மற்றும் பராமரிப்பு இல்லாததால் நகர்ப்புறவாசிகள் வெள்ள நிலைமை மற்றும் டெங்கு நோயை எதிர்கொள்ள வேண்டியிருக்கிறது. இங்கே, கால்வாய்களை அபிவிருத்தி செய்வதற்கும், கால்வாய், மால்வத்து ஓயா மற்றும் தொட்டி இருப்புக்களின் எல்லைகளைக் குறிப்பதற்கும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.</p>				
					
வலயம்			வலயம் பொருந்தக் கூடிய தன்மை	ஆம்	√ இல்லை

6.7.2 திட்டங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள்.

அநுராதபுர நகரத்தின் நோக்கத்தை அடைவதற்கான நகர்ப்புறத்தில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள நிகழ்ச்சி திட்டங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

இல	அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	தொடர்புடைய நிறுவனம்	பொறுப்பு
01	திட்ட அமுலாக்கத்திற்கான ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி	மாநகர சபை, இரயில்வே திணைக்களம், நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை, தந்திர உபாய நகரங்கள் மேம்பாட்டுத் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கம்
02	உள்சாலைகளின் வளர்ச்சி	தொடர்புடைய உள்ளூர் அதிகாரசபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கம்
03	யபனயா சந்தி வீதியில் இருந்து ஜெயந்தி மாவத்தை வரை	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கம்
04	இயற்கை பூங்காவின் பின்புற வீதியின் குறுக்கே விளையாட்டு மைதான வீதியில் இருந்து ஹரிச்சந்திர வீதி வரை இரண்டு வழி வீதிகள் உருவாக்கல்	மாநகர சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கம்
05	மல்வத்து ஓயா வீதி விரிவாக்கம்	சம்பந்தப்பட்ட உள்ளூர் அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கம்
06	சாலை அமைப்பைப் பற்றி விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தும் வகையில் பலகைகளை	மாநகர சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கம்

	நிறுவுதல்		
07	தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு மூலம் புனித நகரத்தில் கவனத்தில் கொள்ளப்படாத புத்த பாரம்பரியங்களை பொதுமக்களுக்கு திறத்தல்	தொல்பொருள் திணைக்களம் மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
08	புனித நகரம் “ஹெலா போஜுன் ஹால்” கட்டுமானங்கள்	புனித நகர தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
09	புனித நகரத்தில் வாகன நிறுத்துமிடங்களை உருவாக்குதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம் மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
10	புனித நகரத்தில் அடையாளப் பலகைகளை நிறுவுதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
11	புனித நகரத்தில் நடை பாதைகளை உருவாக்குதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
12	கால்வாய்களின் அபிவிருத்தி மற்றும் மைதானங்களின் ஒதுக்கல் பிரதேசங்களை குறித்தல். அந்த இட ஒதுக்கீட்டின் ஜி.பி.எஸ் புள்ளியை நகரப்புற அபிவிருத்தி அதிகார சபை வழங்குதல்	நீர் பாசனத்திணைக்களம், நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை, மாகாண நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம், மாநகர சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
13	மழை நீர், கழிவு நீர் அகற்றல்	மாநகர சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்

14	புனித நகரத்தின் எல்லைகளைக் குறிக்கவும், நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை, ஐ.பி.எஸ் மூலம் அதை வழங்குதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
15	பொன்னரம்குலமா வெவா அபிவிருத்தி செய்தல், ஒரு பொதுவான ஓய்வு பகுதியாக	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
16	டிஜிட்டல் தொழில்நுட்பத்தை பயன்படுத்தி அருங்காட்சியகத்தின் வளர்ச்சி செய்தல்	தொல்பொருள் திணைக்களம் மத்திய கலாச்சார நிதி	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
17	புனித நகரத்தின் நுழைவாயிலில் தகவல் மையத்தை நிறுவுதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம், மாநகர சபை, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை, தந்திர உபாய அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
18	இயற்கை சுற்றுச்சூழலை பயன்படுத்தி புனித நகரத்தில் தியான மையத்தை நிறுவுதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
19	ரன்மாசு உயனா அபிவிருத்தி	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்

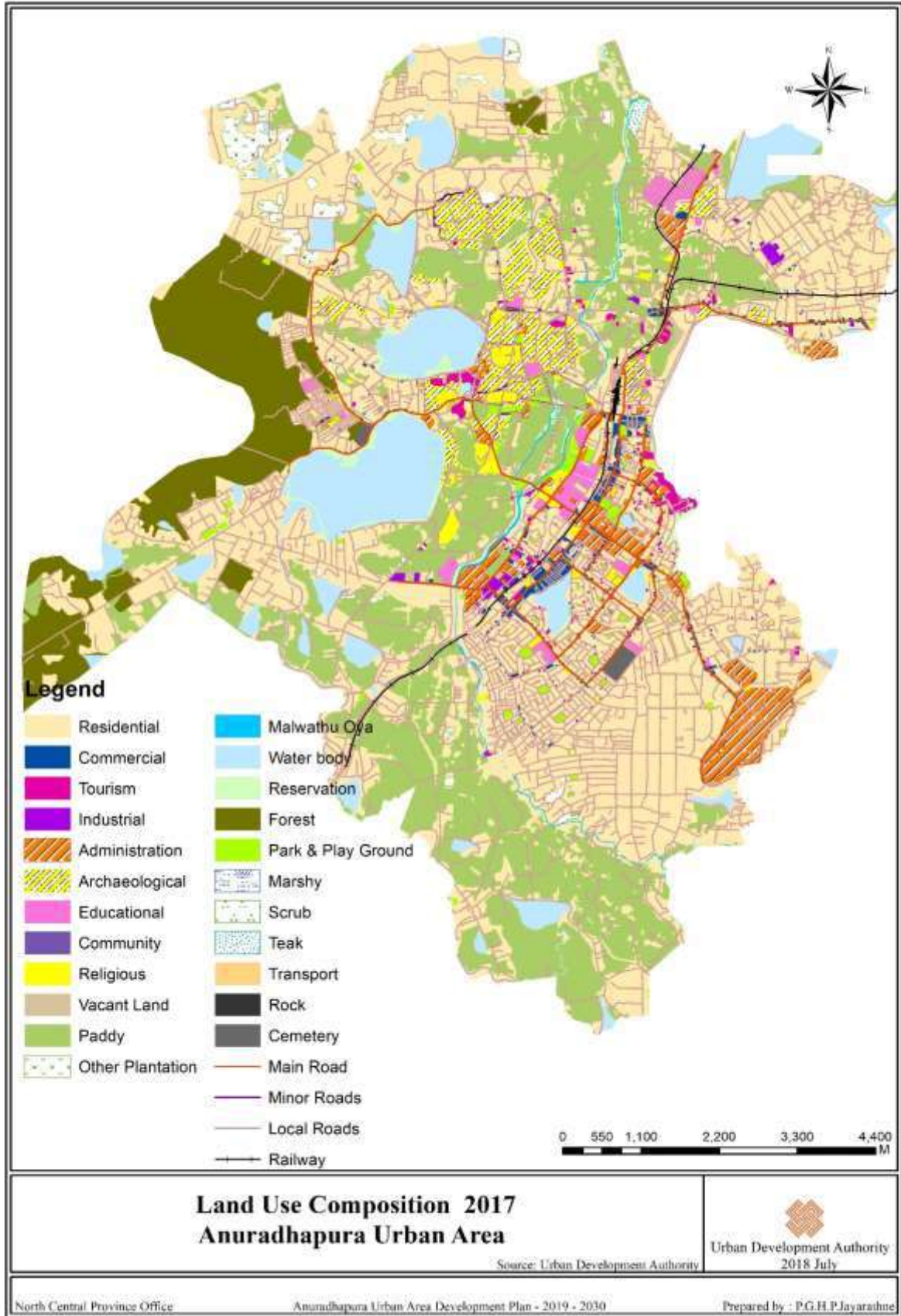
20	புனித நகரத்தில் சைக்கிள் பாதையை உருவாக்குதல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை, தந்திர உபாய நகரங்கள் அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
21	புனித நகர வளாகத்தை தரைத்தோற்றத்தை வடிவமைத்தல்	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர்ப்புற அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
22	கழிவு நீர் அகற்றும் திட்டம்	மாநகர சபை, தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்பு சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
23	நகர மத்திய மீள் அபிவிருத்தி திட்டம்	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
24	மருத்துவமனை அபிவிருத்தி செய்தல்	சுகாதாரத் திணைக்களம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
25	பாடசாலைகள் அபிவிருத்தி	கல்வித்துறைத் திணைக்களம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
26	சிங்கே கனுவா தரைத்தோற்ற வடிவமைப்பு திட்டம்	தந்திர உபாய நகரங்கள் அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
27	பிரதான இரயில் நிலையத்தில் பொது இடங்களை உருவாக்குதல்	தந்திர உபாயங்கள் நகரங்கள் அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
28	பொது சந்தை அபிவிருத்தி	தந்திர உபாய நகரங்கள் அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
29	தர்மபால மாவத்த மறுவடிவமைப்பு திட்டம்	தந்திர உபாய நகரங்கள் அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
30	மைத்ரிபால சேனநாயக்க மாவதா மற்றும்	தந்திர உபாய நகரங்கள் அபிவிருத்தித் திட்டம்	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்

	பண்டாரநாயக்க மாவதா அபிவிருத்தி திட்டம்		
31	பண்டைய நீர்ப்பாசன முறை, பொறியியல் அமைப்பு, நகரத்தின் மதிப்பீடு, பண்டைய வேளாண் நுட்பங்கள் பற்றி நடைமுறை புரிதல் பெற நாட்டுப்புற அருங்காட்சியகம் மற்றும் தொல்பொருள் அருங்காட்சியகத்தை உருவாக்குங்கள்	தொல்பொருள் திணைக்களம் மத்திய கலாச்சார நிதி, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
32	கல்பாலமா வழியாக பாண்டுலோகமாவிலிருந்து சாலியபுரா வரை ஒரு வீதியை உருவாக்கி பாலங்கள் அபிவிருத்தி செய்தல் (கல்பலம, சாலியபுர)	தொல்பொருள் திணைக்களம், மத்திய கலாச்சார நிதி மற்றும் தொடர்புடைய உள்ளூர் அதிகாரசபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
33	நகரத்தின் பல இடங்களின் நுழையும் நுழைவு வாயில்களை உருவாக்குங்கள்	தொடர்புடைய உள்ளூர் அதிகாரசபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
34	நகர்ப்புறத்தில் சுகாதார கட்டமைப்பை உருவாக்குதல்	தொடர்புடைய உள்ளூர் அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்
35	பகல்நேர பராமரிப்பு மையம் மற்றும் தோட்டங்களை நிறுவுதல்	தொடர்புடைய உள்ளூர் அதிகார சபை	நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திட்ட அமுலாக்கல்

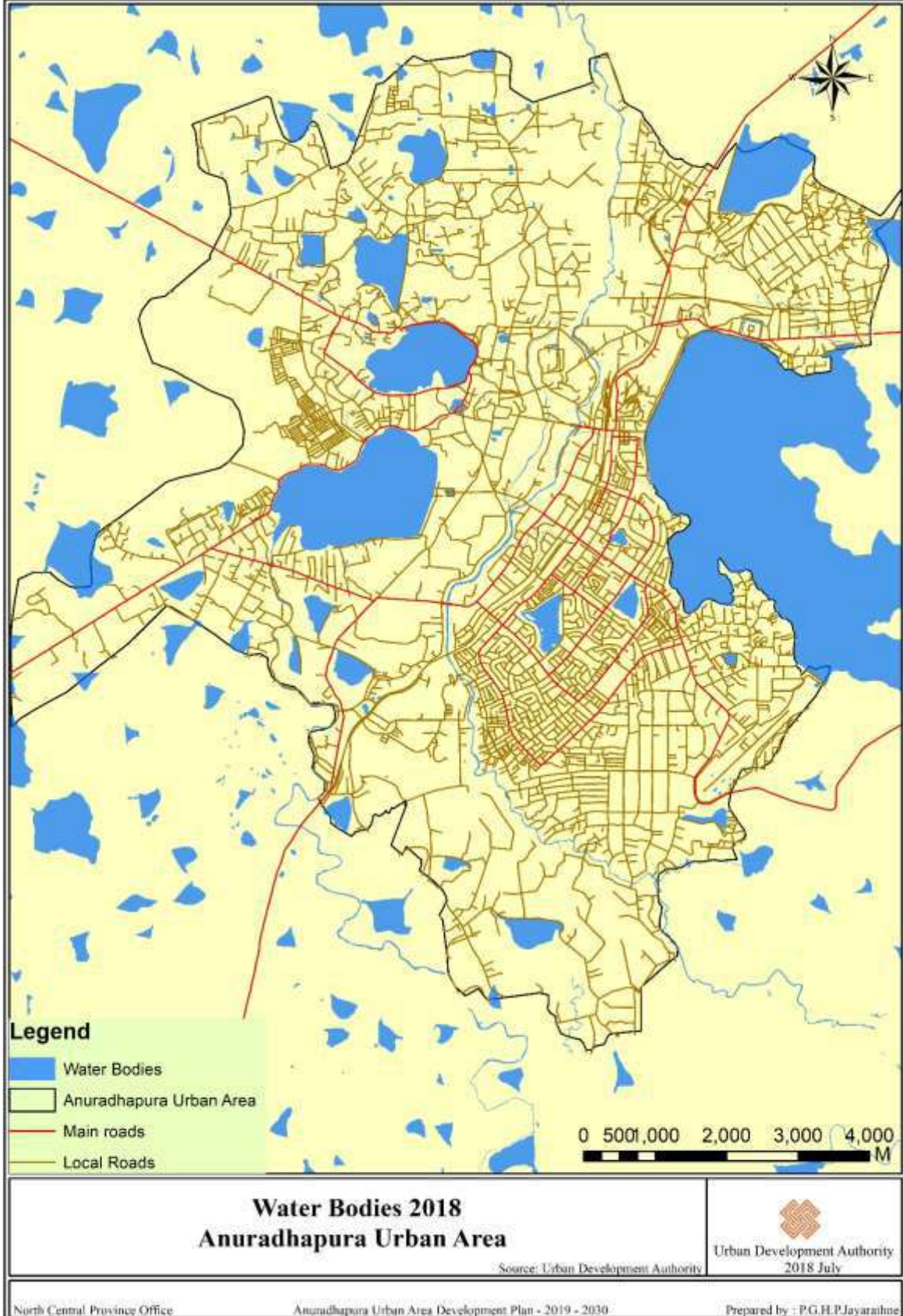
வரைபடம் 7. நில பயன்பாட்டு முறை 2001



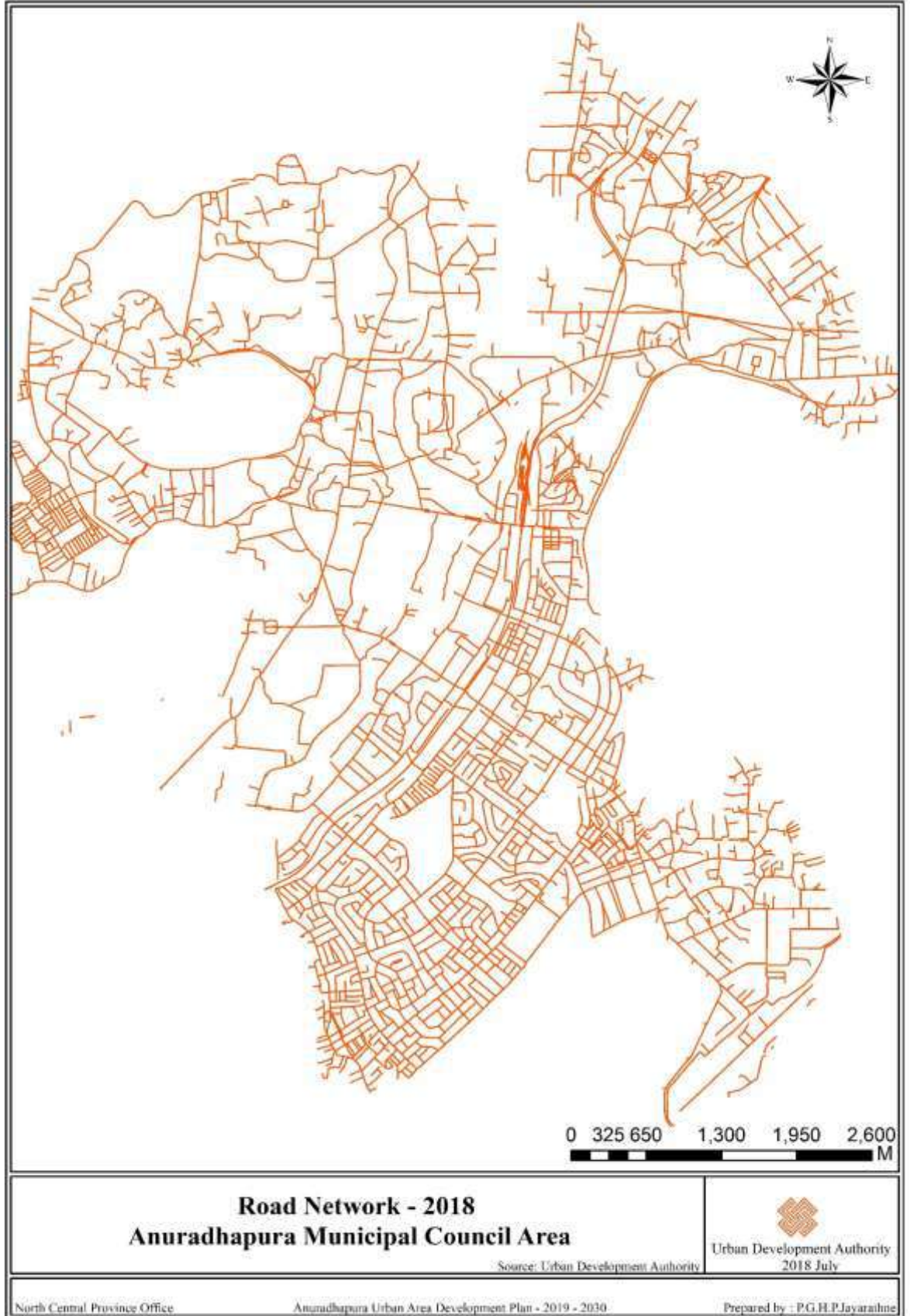
வரைபடம் 8. நில பயன்பாட்டு முறை 2017



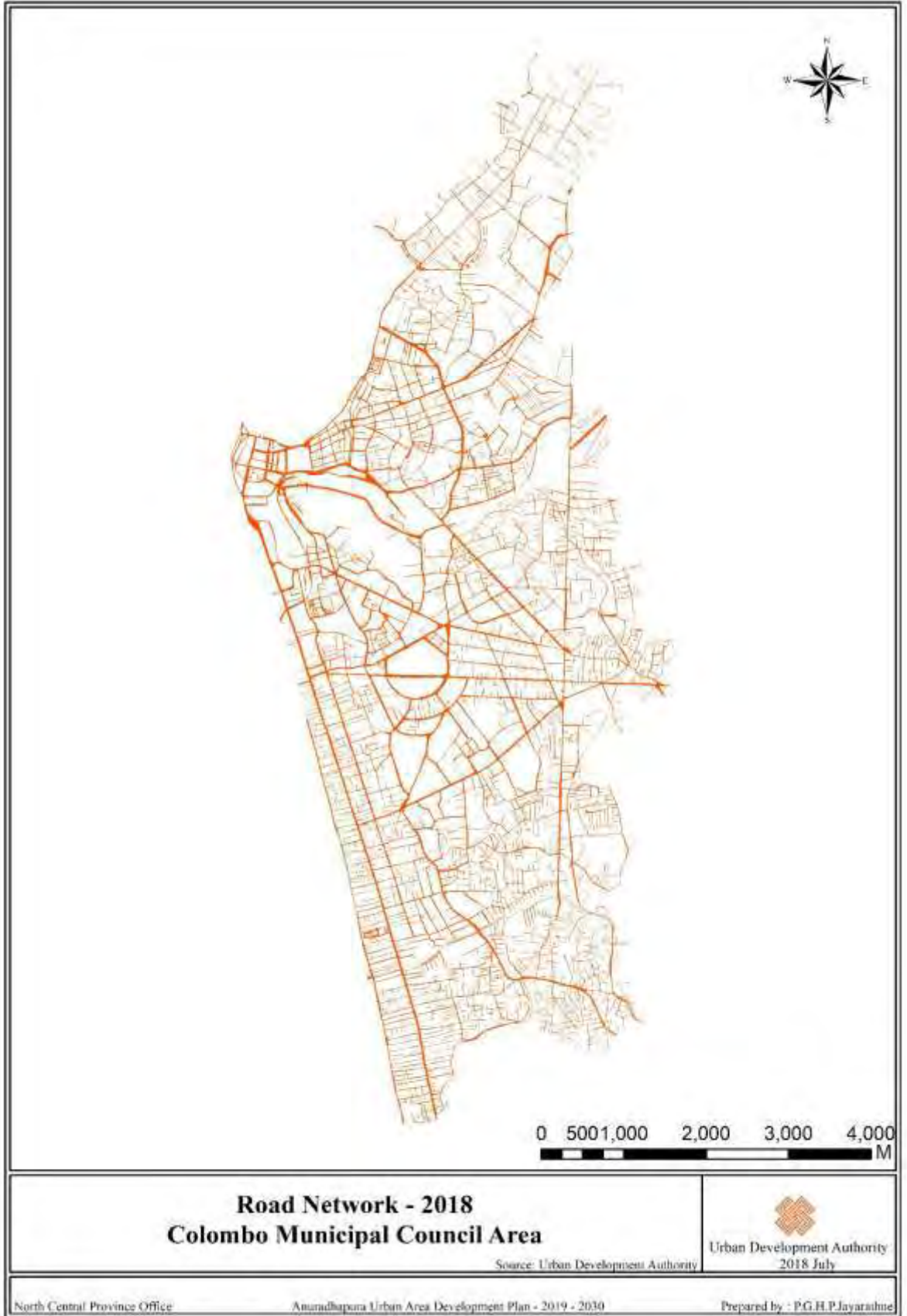
வரைபடம் 9. நகர்ப்புற மேம்பாட்டுப் பகுதியின் நீர் பகுதிகள் 2018



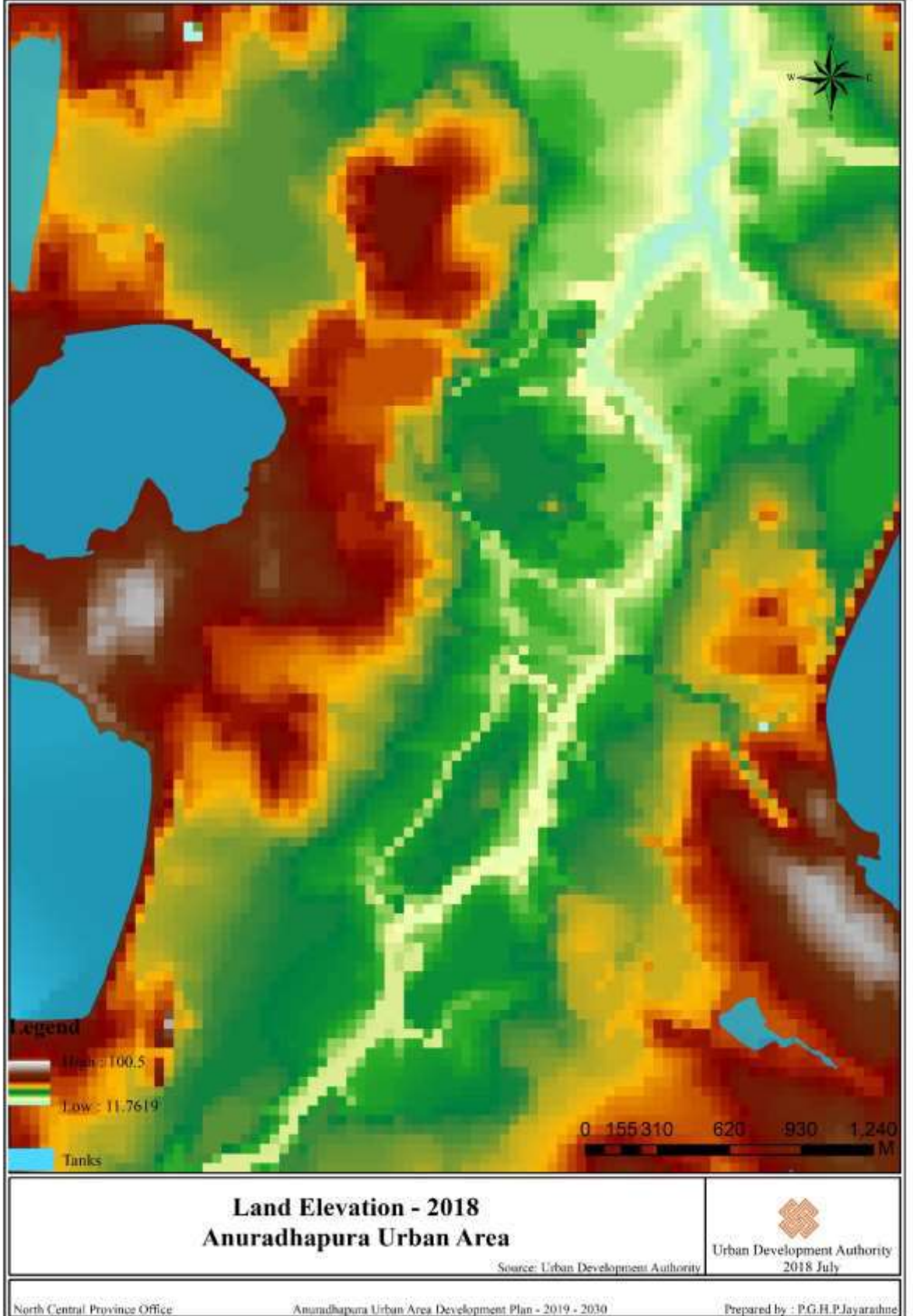
வரைபடம் 10. அனூராதபுர நகராட்சி மன்றத்தின் சாலை அமைப்பு 2018



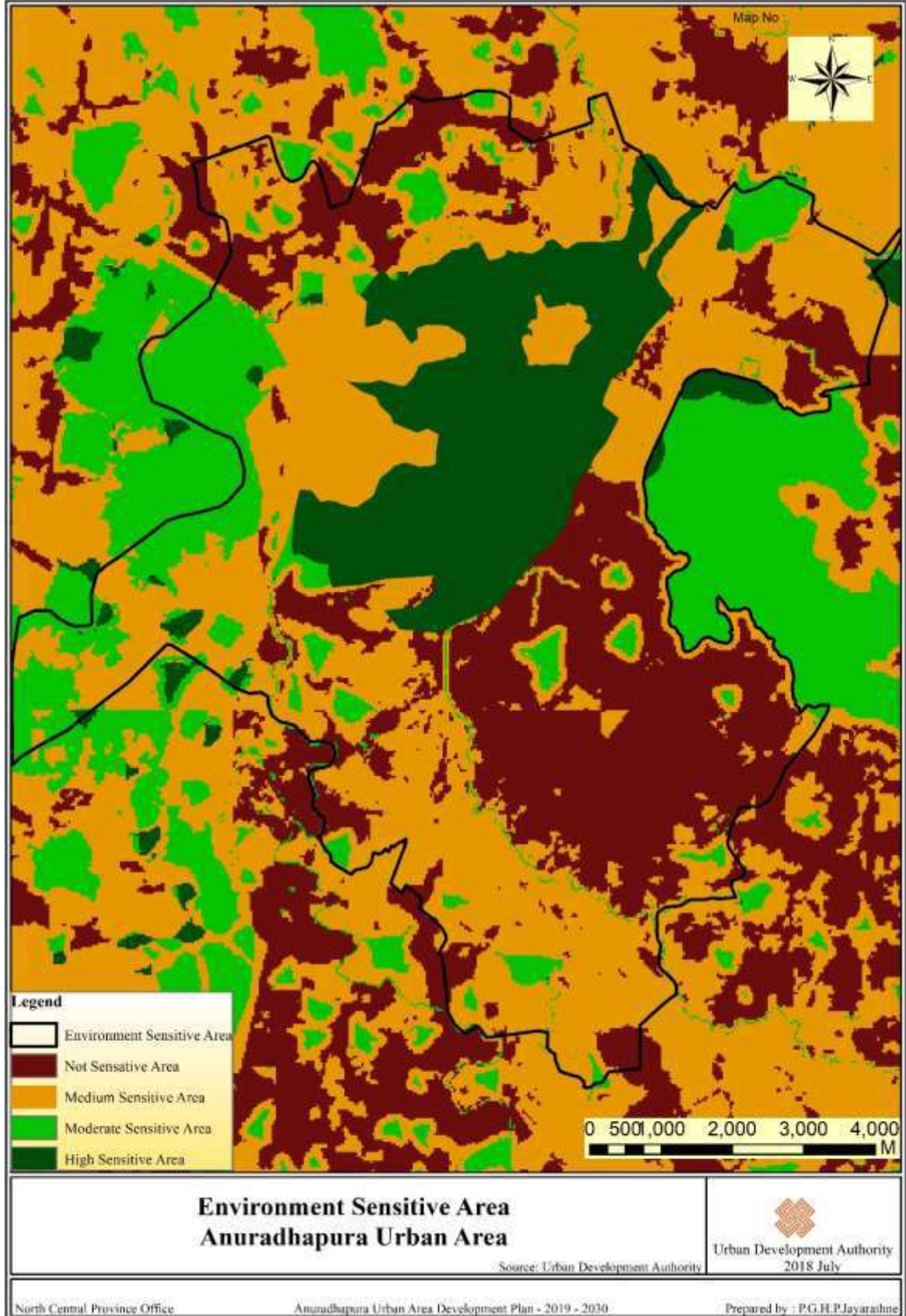
வரைபடம் 11. கொழும்பு நகராட்சி மன்றத்தின் சாலை அமைப்பு 2018



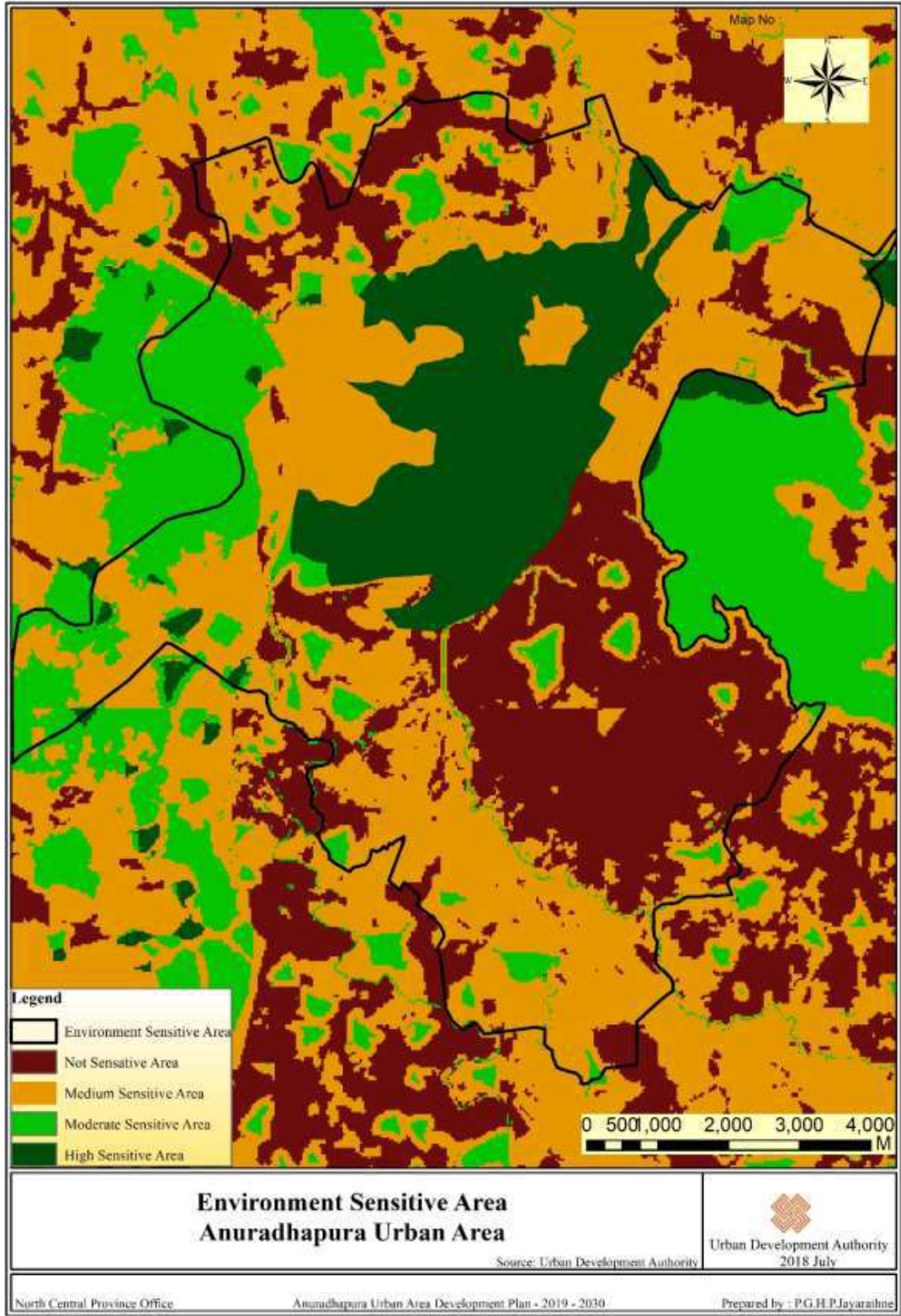
வரைபடம் 12. நிலத்தின் உயரம்



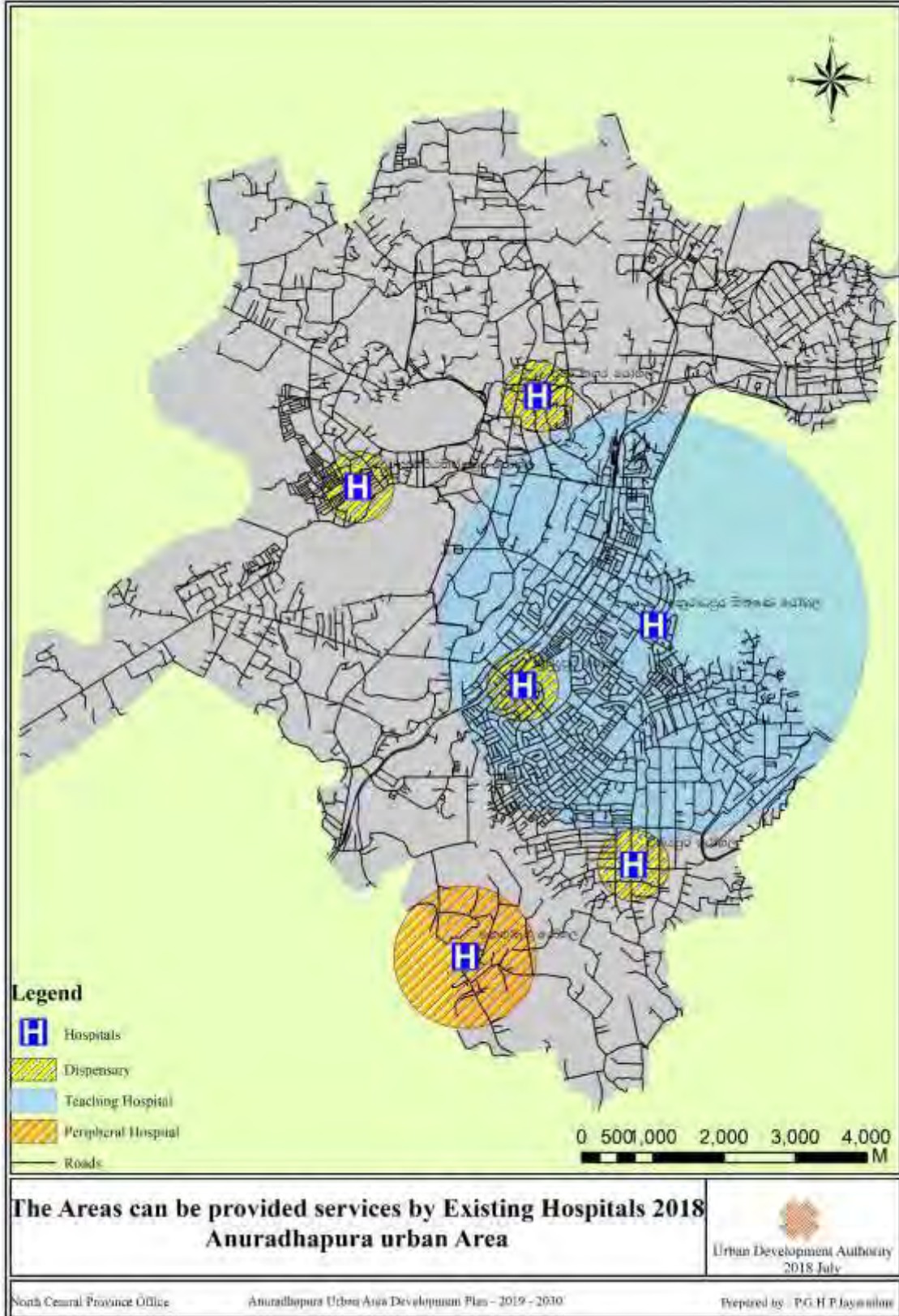
வரைபடம் 13. சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிக்கு வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளின் தாக்கம் 2018



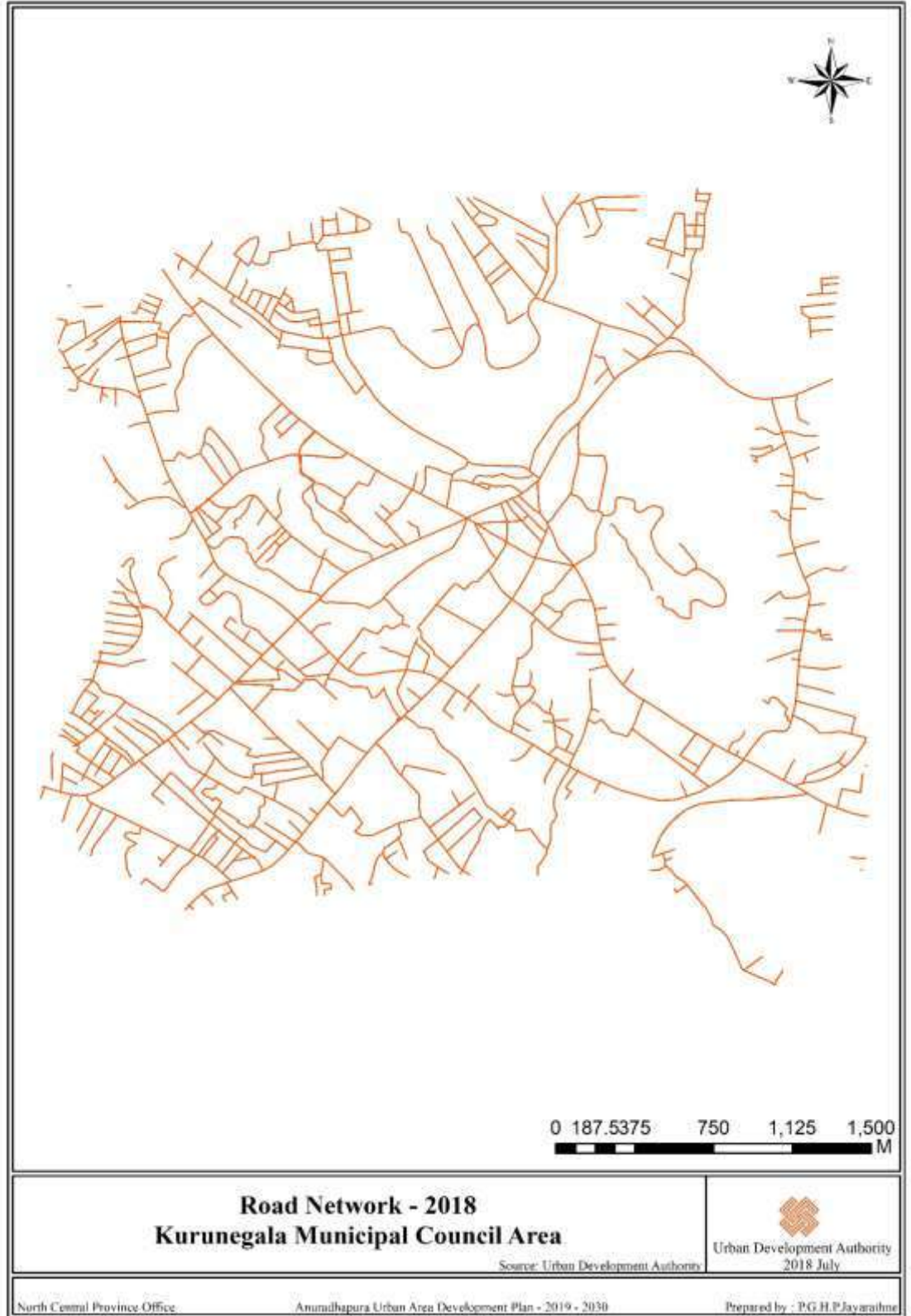
வரைபடம் 14. சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதிக்கு வளர்ச்சி நடவடிக்கைகளின் தாக்கம் 2018



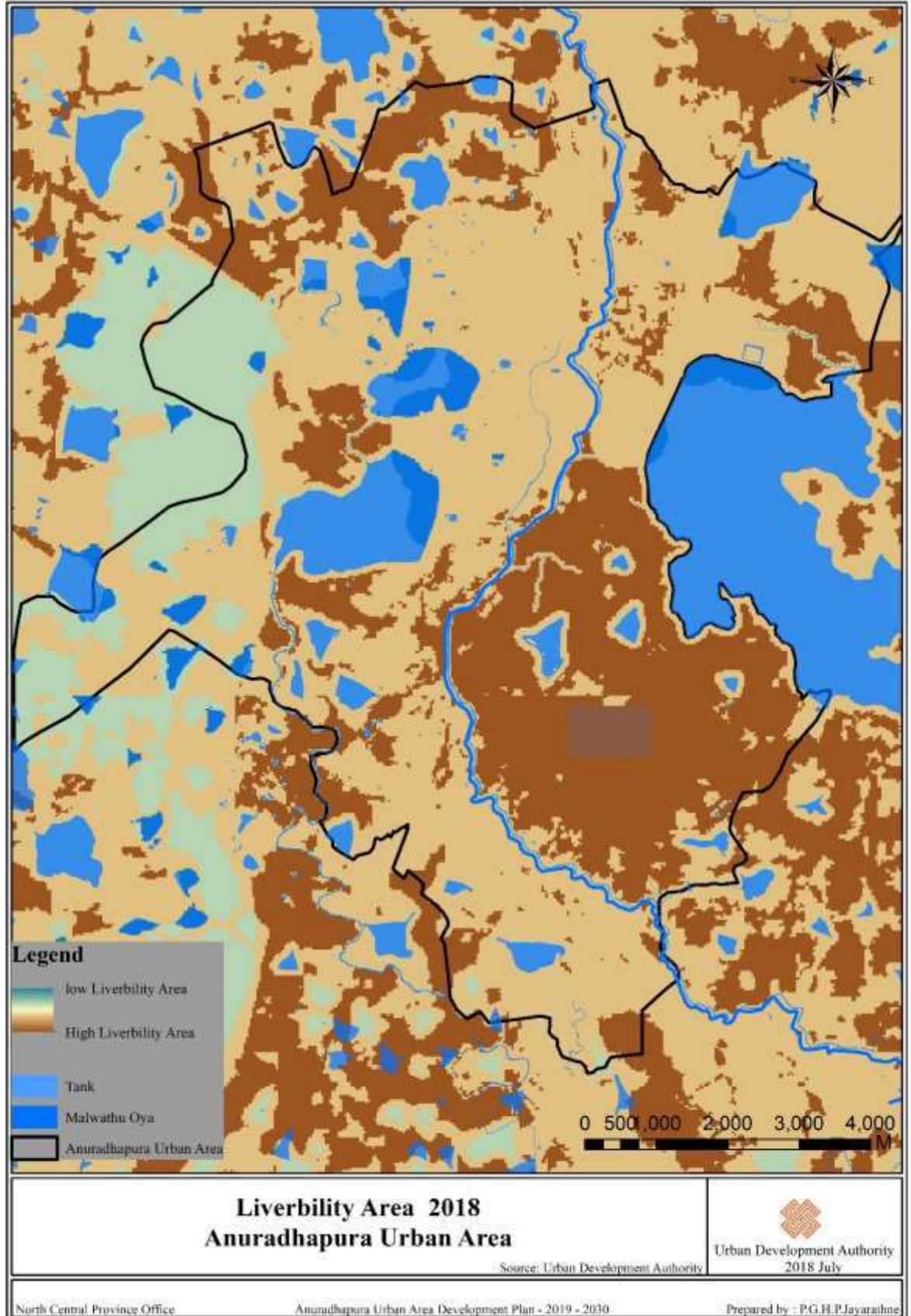
வரைபடம் 15. இருக்கும் மருத்துவமனைகள் 2018 மூலம் பகுதிகளை சேவைகளை வழங்க முடியும்



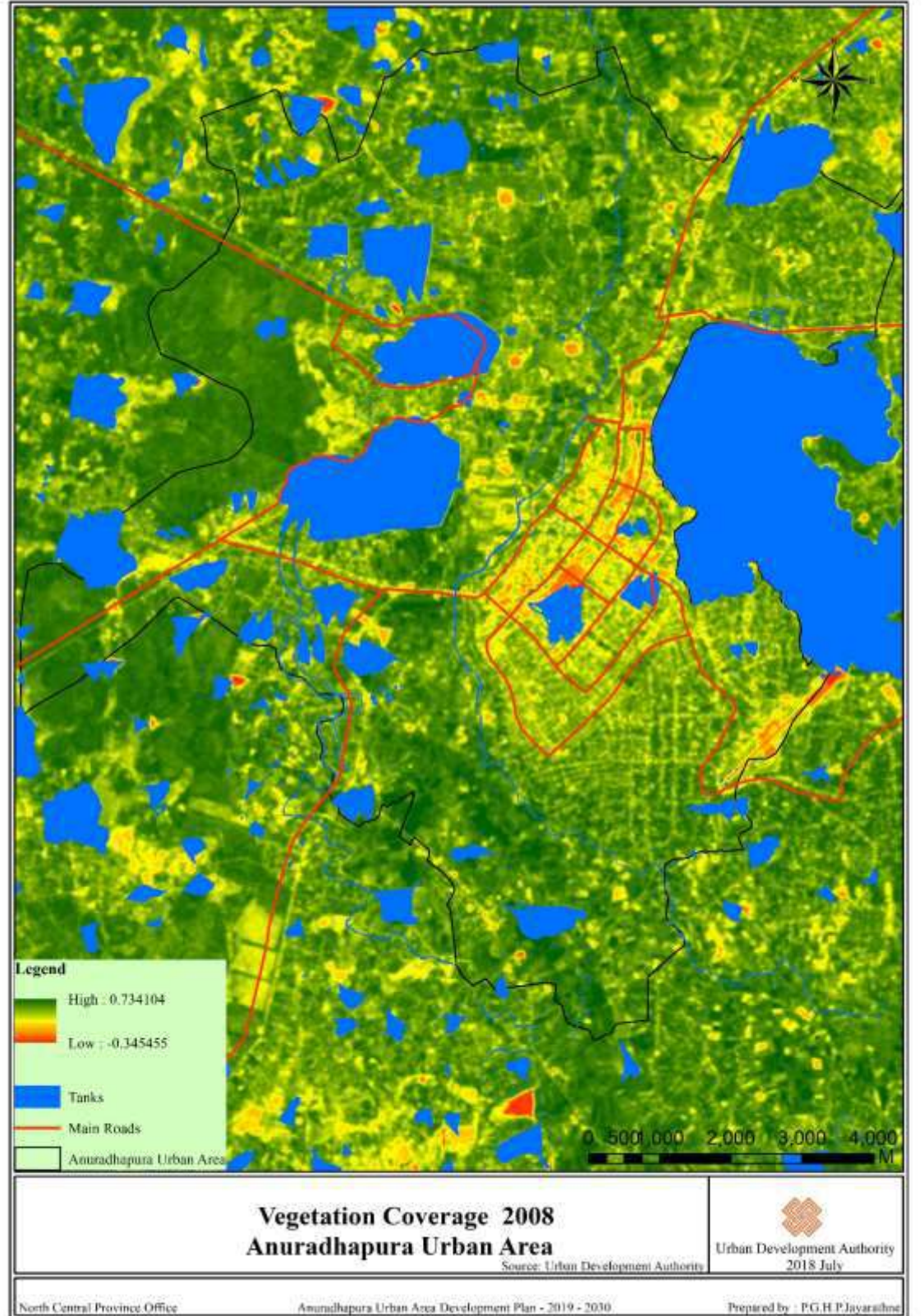
வரைபடம் 16. குருநாகலா நகராட்சி மன்றத்தின் சாலை அமைப்பு 201



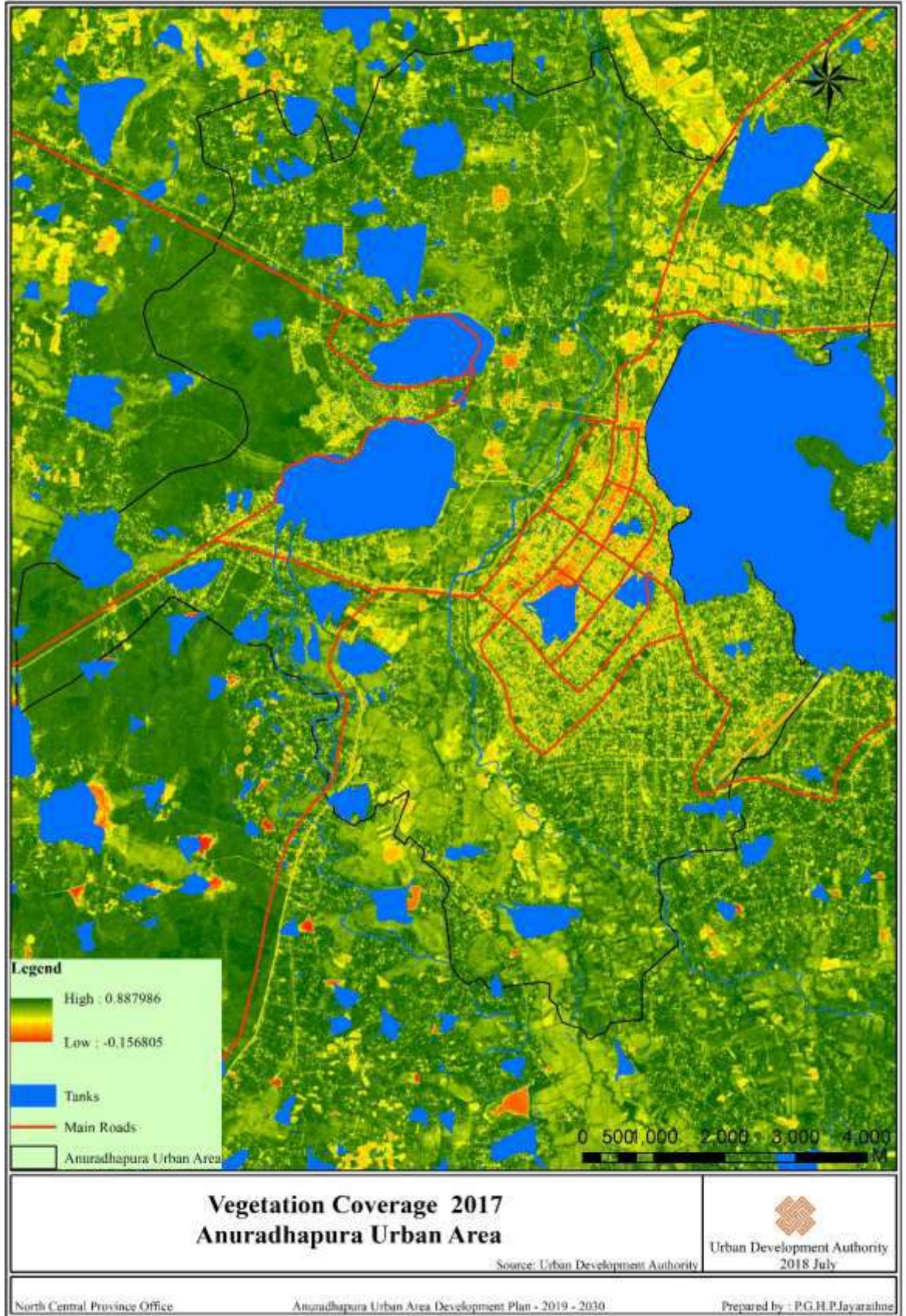
வரைபடம் 17. வாழ் மிகவும் பொருத்தமான பகுதி 2018



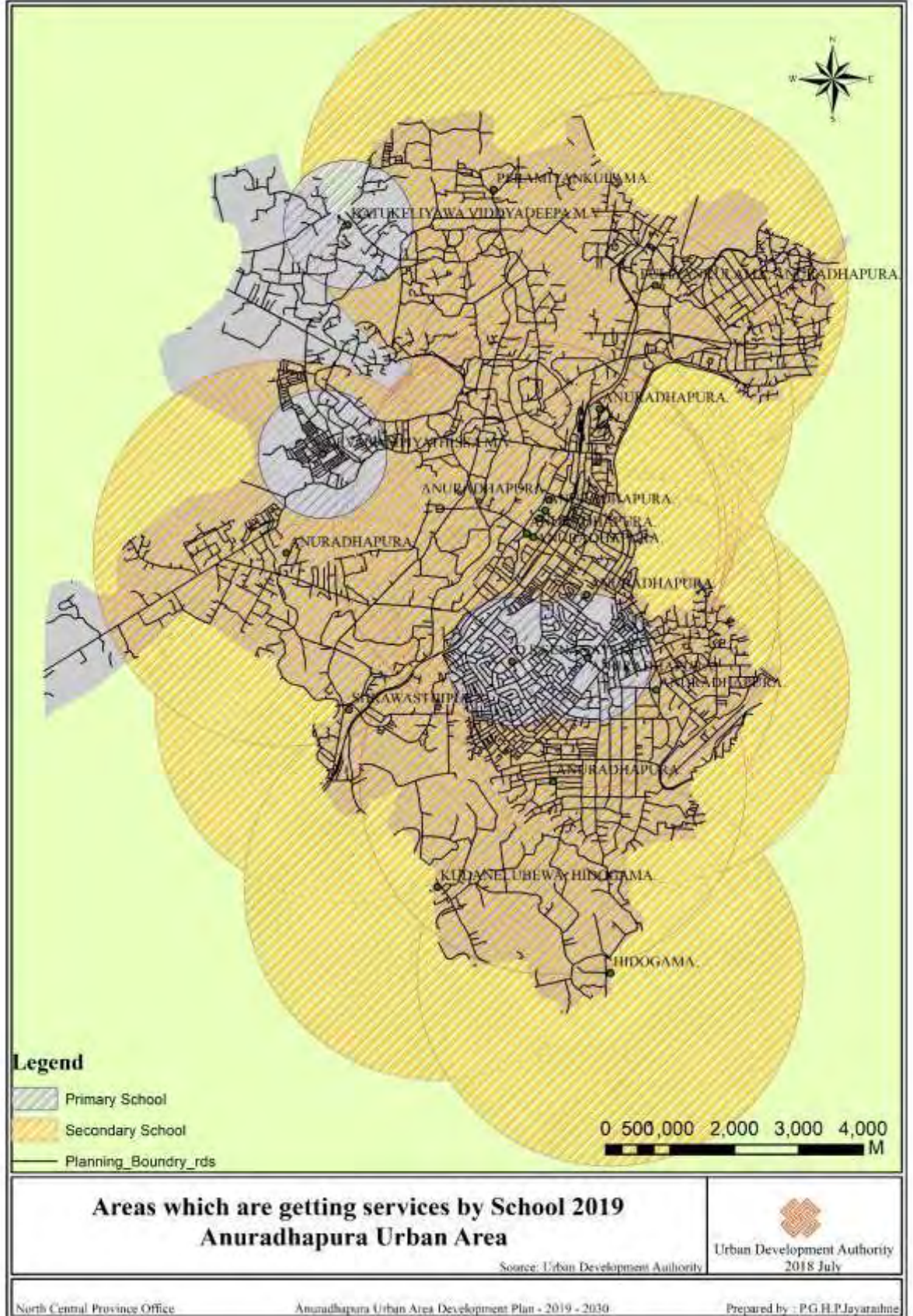
வரைபடம் 18. தாவர அட்டையை மாற்றுதல் 2008



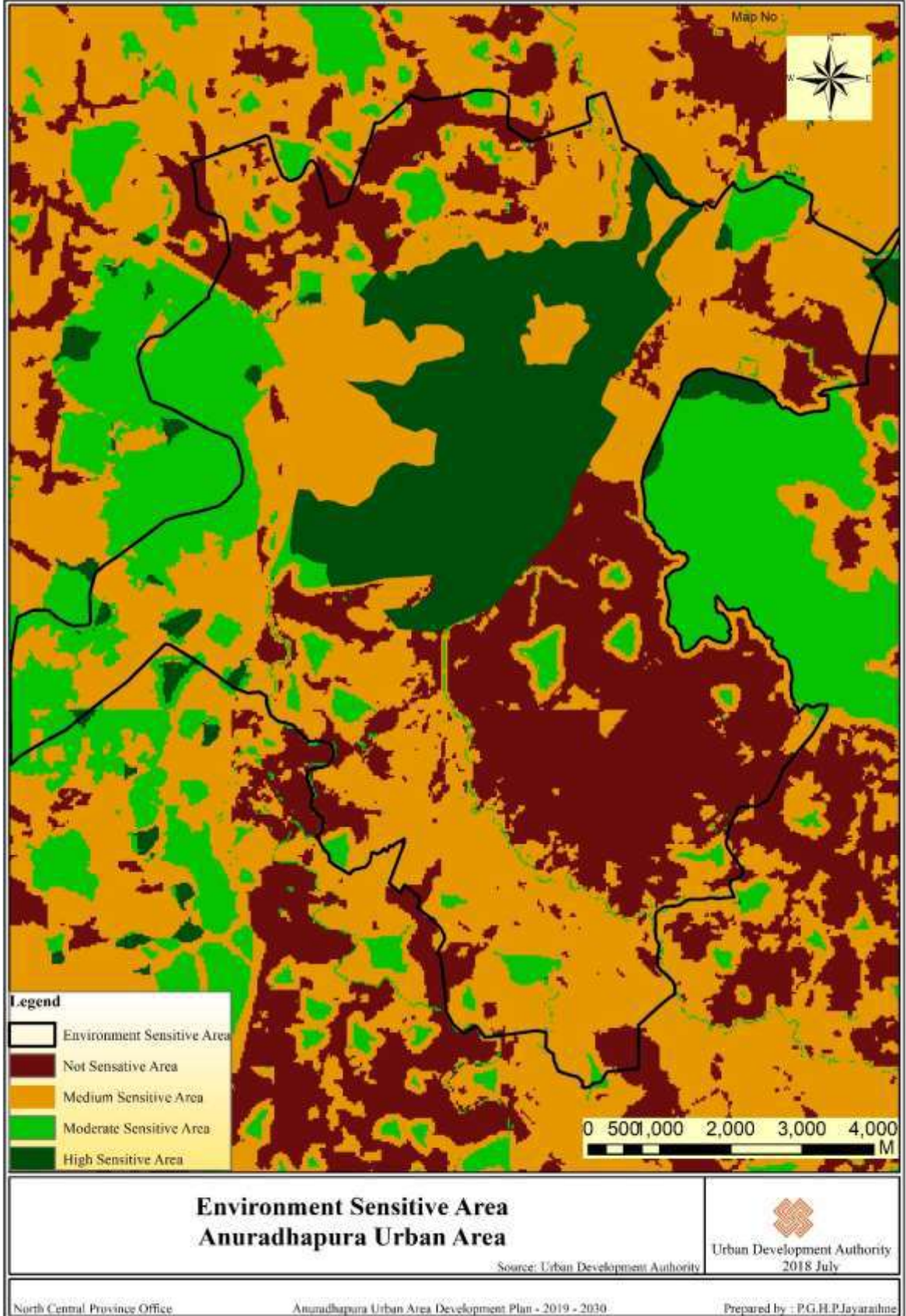
வரைபடம் 19. தாவரங்களை மாற்றுவது 2017



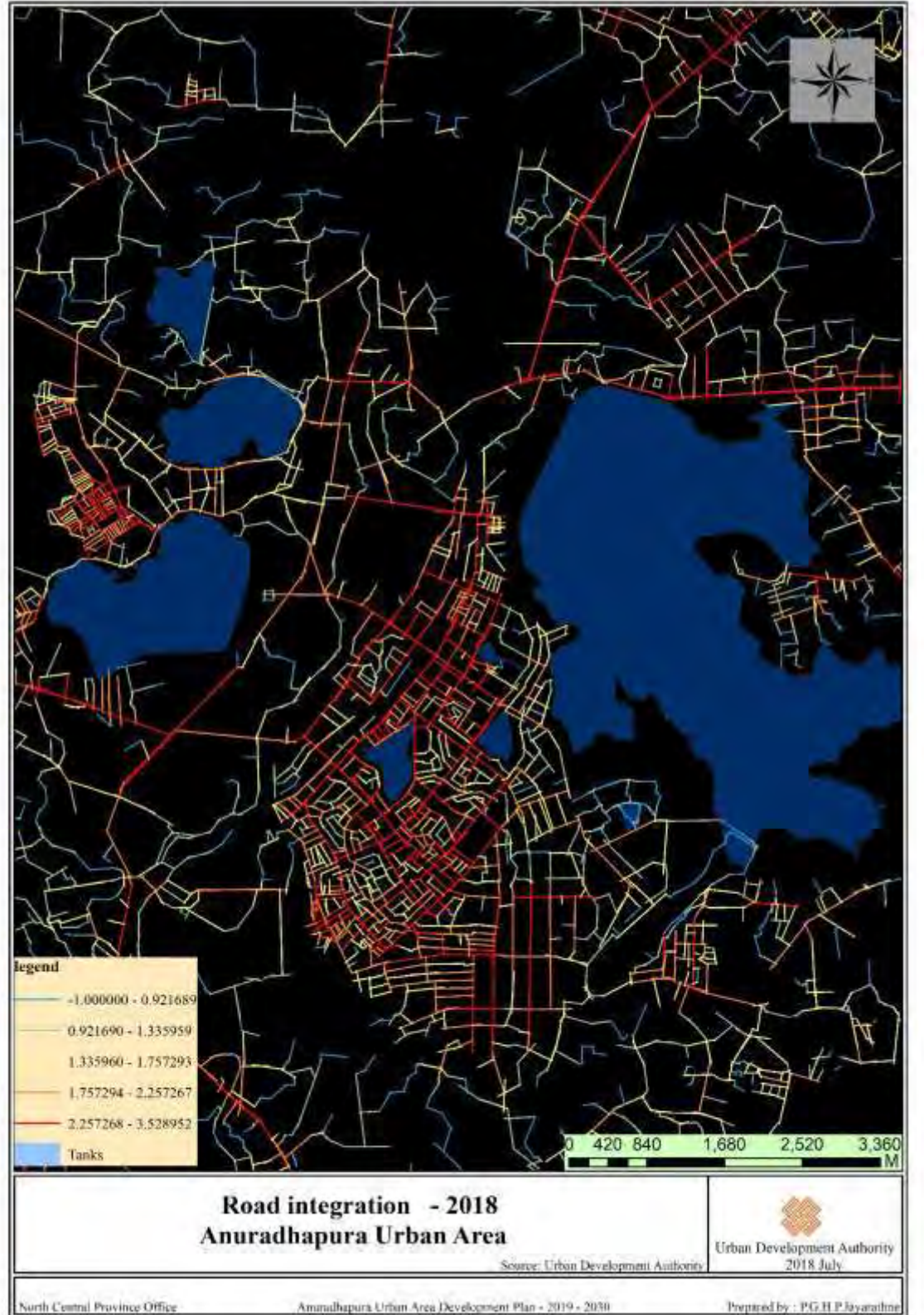
வரைபடம் 20. இருக்கும் பள்ளிகள் 2018 மூலம் பகுதிகளை சேவைகளை வழங்க முடியும்



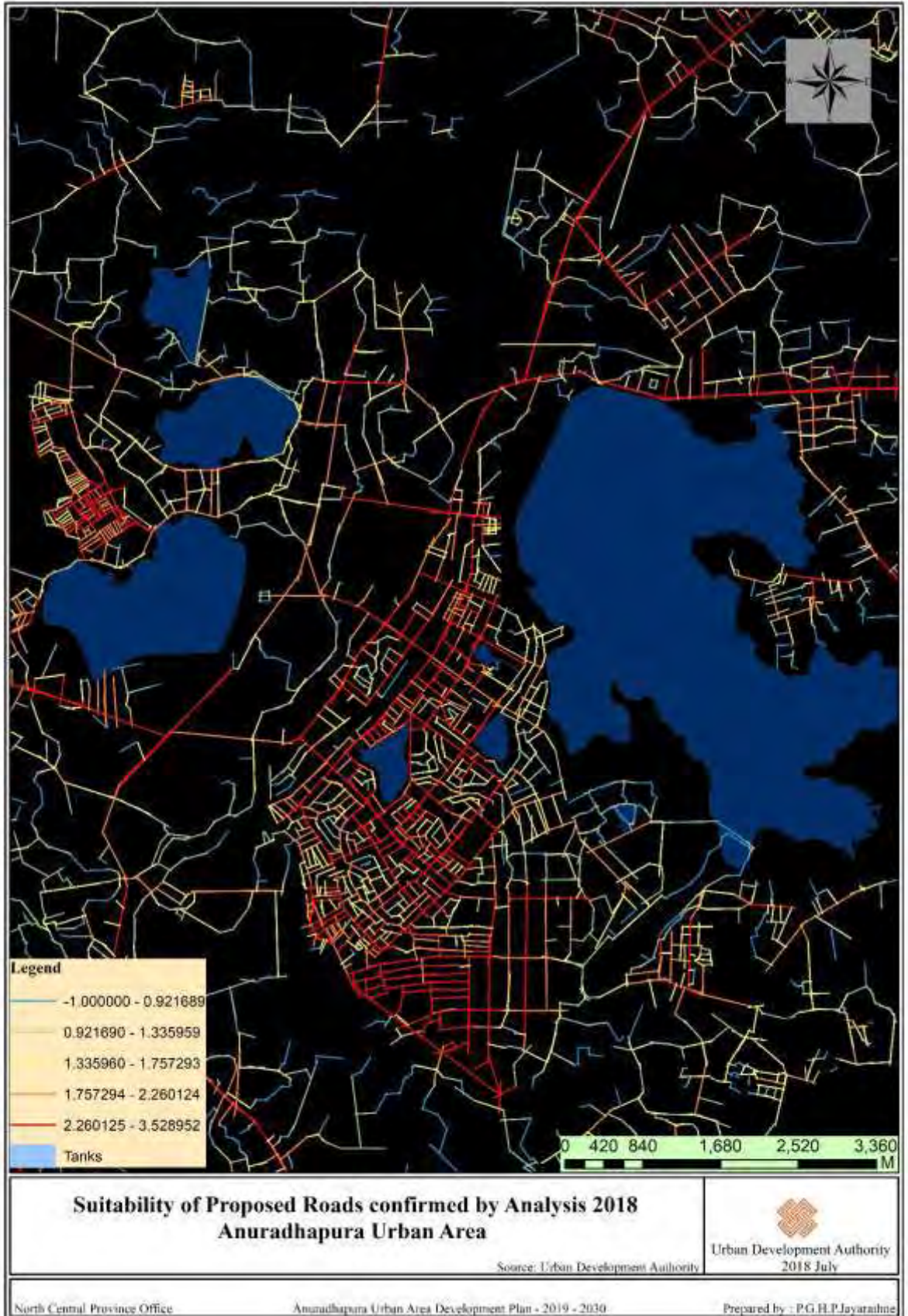
வரைபடம் 21. சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் பகுதி



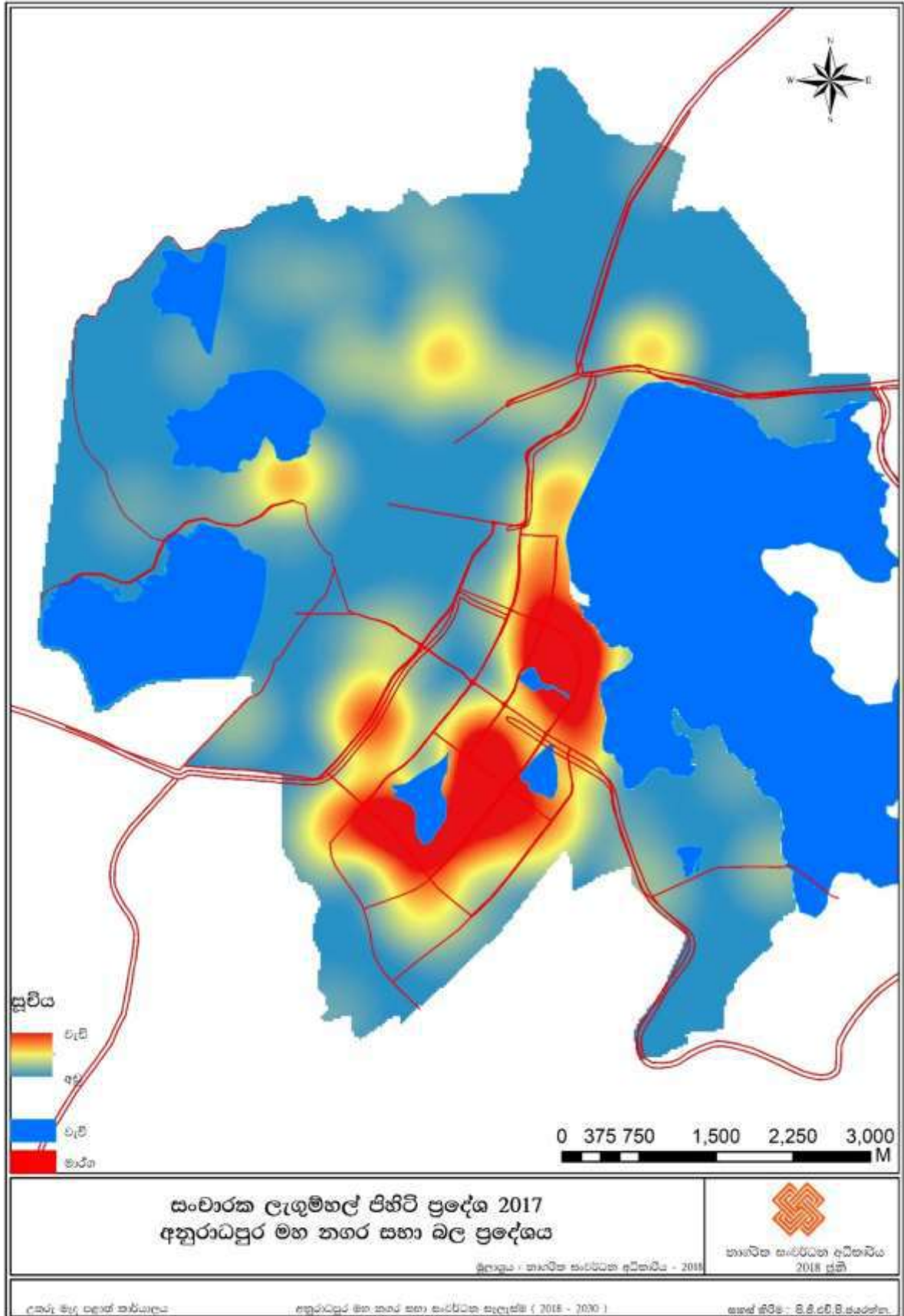
வரைபடம் 22. சாலை அமைப்பின் ஒருங்கிணைப்பு



வரைபடம் 23. பகுப்பாய்வு 2018 ஆல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட முன்மொழியப்பட்ட சாலைகளின் பொருந்தக்கூடிய தன்மை



வரைபடம் 25. பகுதிகள் சுற்றுலா ஓய்வு இல்லம் அமைந்துள்ளது



வரைபடம் 26. அபிவிருத்திக்கான முன்மொழியப்பட்ட மருத்துவமனைகள்

