



நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
முதலீட்டு முன்மொழிவுக்கான அழைப்பு



கொழும்பு 01, சேர் பாரோன் ஜயதிலக்க மாவத்தை, மதப்பீட்டு
இல. 11இல் கலப்பு அபிவிருத்தி திட்டம்

கொழும்பு 07, இன்டிபென்டன்ஸ் அவன்யு,
இல. 25 இல் Boutique Hotel திட்டம்



காணி அளவு : 00A 00R 32.10P
விலைமனுவுக்கு முந்திய சந்திப்பு : 2023.10.04 அன்று
மு.ப. 10.00
விலைமனு நிறைவு : 2023.11.21 அன்று
பி.ப. 2.00

	குத்தகைக் காலம்	30 ஆண்டுகள்	50 ஆண்டுகள்
முறை 01	அடிப்படை பெறுமதி	ரூபா 226,900,000.00	ரூபா 316,500,000.00
முறை 02	வருடாந்த குத்தகை வாடகை	உச்ச கூறுவிலை	உச்ச கூறுவிலை
	விலைமனு பீணை	ரூபா 2,500,000.00	ரூபா 3,500,000.00

INVEST
WITH
UDA



காணி அளவு : 01A 02R 22.50P
அடிப்படை பெறுமதி : ரூபா 3,161,800,000.00
விலைமனு பீணை : ரூபா 32,000,000.00
குத்தகை காலம் : 50 ஆண்டுகள்
விலைமனுவுக்கு முந்திய சந்திப்பு : 2023.10.03 அன்று மு.ப. 10.30
விலைமனு நிறைவு : 2023.11.21 அன்று பி.ப. 2.30



இதற்காக ஆர்வம் காட்டுகின்ற விண்ணப்பதாரர்களுக்கு குறித்த விவரங்கள் அடங்கிய முதலீட்டு முன்மொழிவு அழைப்பு ஆவணத்தை மீளளிக்கப்படாத ரூபா 100,000/- தொகையை (வரி உட்பட) பத்தரமுல்லை, செத்சிறிபாய - கட்டம் I, 6ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நிதிப் பிரிவுக்கு செலுத்தி செத்சிறிபாய - கட்டம் I, 8ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் ஆதன முகாமைத்துவ மற்றும் அபிவிருத்தி பிரிவில் இருந்து 2023 செப்டெம்பர் மாதம் 14 ஆம் திகதி தொடக்கம் 2023 நவம்பர் மாதம் 02 ஆம் திகதி வரை வாரத்தின் வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 தொடக்கம் பி.ப. 2.30 வரையான காலத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

விலைமனுவுக்கு முந்திய சந்திப்பு மேல் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகள் மற்றும் நேரங்களில் செத்சிறிபாய - கட்டம் I, 9ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை கேட்போர்கடத்தில் நடைபெறும்.

மேல் குறிப்பிட்டவாறு விலைமனுக் கோரல் நிறைவடையும் தருணத்திலேயே கிடைக்கப்பெற்றிருக்கும் தொழில்நுட்ப முன்மொழிவுகள் அப்போதே திறந்து பத்தரமுல்லை செத்சிறிபாய - கட்டம் II, 12ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சரின் மேற்கொள்ளப்படுவதோடு அதற்காக விலைமனுதாரருக்கு அல்லது அவர்களின் அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதி ஒருவருக்கு பங்கேற்க முடியும்.

மேலதிக விவரங்களை சித் குறிப்பிட்ட மூலதிரில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.
பணிப்பாளர் (ஆதன அபிவிருத்தி),
ஆதன முகாமைத்துவ மற்றும் அபிவிருத்தி பிரிவு,
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை,
8ஆவது மாடி, செத்சிறிபாய - கட்டம் I,
புத்தரமுல்லை.
கொலைபேசி இலக்கம்:
011 2875921 அல்லது 011-2875916-20
தொலைபேசி: 2960-2967
011-2875900
மின்னஞ்சல் முகவரி:
dretorred@uda.gov.lk
இணையதளம்:
www.uda.gov.lk/investment-potential.html

தலைவர், அமைச்சரவையின் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நிலையான பேச்சுவார்த்தை குழு, நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு
12ஆவது மாடி, "செத்சிறிபாய - கட்டம் II", பத்தரமுல்லை.