

හික්කඩුව නාගරික සංවර්ධන බල ප්‍රදේශය  
සඳහා වූ සංවර්ධන සැලැස්ම  
(හික්කඩුව නගර සහ බල ප්‍රදේශය )

2010 -2030

## II වෙතම

ගොඩනගිලි හා සැලකුම් රෝගුලාසි



නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය  
"සෙන්සිටිපාය"  
බත්තරමුල්ල

## පූරුණ

I කොටස	යාමාතන රෙගුලාසි	01
II කොටස	යැලපුම් රෙගුලාසි	06
III කොටස	ගොඩනැගිලි රෙගුලාසි	17
IV කොටස	අදාළ හිරුපත්	29
 උපජේතත		
I උපජේතත	ගොඩනැගිලි අයුරුම්පත	33
II උපජේතත	සෝච්චර රථ තවතා තැක්ම සඳහා මු ඉතිකඩ වලට අදාළ පිහිටිතර	55
III උපජේතත	නේරාසික සඳහා මු ගොඩනැගිලි වලට ප්‍රමාණය	57
IV උපජේතත	යන්මාරක්ෂක පහසුකම් පිළිබඳ ප්‍රමිතය	62
V උපජේතත	අනුමැතිය දීම සඳහා සේවා ගාස්තු	64
VI උපජේතත	යුදුප්‍රකම් ලත් තැනැත්තා	69
VII උපජේතත	ගොඩනැගිලි හාවිතයන් හා ගොඩනැගිලි වර්ග	72
VIII උපජේතත	වැඩි ජාය රද්ධා ගැනීම් විධිවිධාන හා හියමයන්	72

## 11 වෙරෝ

### I ටැකි සොයු - හාභාන්ත රෙගුලාඩි

#### ඇලපුම් තීක්ෂණ

ජාතික රාජ්‍ය යායාවේ 1978 අංක 41 දරණ භාගවින් සංවර්ධන අධිකාරී පත්‍රයේ 8 වන ටෙක්ෂණීය සංස්කීර්ණ උග්‍රහ පත්‍රයේ 21 වන ටෙක්ෂණීය සංස්කීර්ණ උග්‍රහ අංක 4 දරණ භාගවින් සංවර්ධන අධිකාරී (සංඛ්‍යාව) පත්‍රයේ 8 වන ටෙක්ෂණීය සංස්කීර්ණ උග්‍රහ පත්‍රයේ 21 ටැකි සියළුම් සැපෑල සංස්කීර්ණ සංස්කීර්ණ පත්‍රයේ 111 වන සොයු පත්‍රයා තුළි රෙගුලාඩි (ඇලපුම් සා ශොයිතුවීම්) ඇලපුම් තීක්ෂණ නො ඇලපුම් ලැබේ.

#### තීයෝග :-

එම තීයෝග 1986 භාගවින් සංවර්ධන අධිකාරීය (ඇලපුම් සා ශොයිතුවීම්) තීයෝග යෙදුවෙන් ඇලපුම් ලැබේ.

#### ඇලපුම් ඉදිරිපත් කිරීම

- I එකිනෙකු පත්‍රයේ 8 ටෙක්ෂණීය සංස්කීර්ණ උග්‍රහ පත්‍රයේ 21 ටැකි සොයු මත සංවර්ධන අධිකාරී සංස්කීර්ණ උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග ලබා ගැනීම සඳහා මූල්‍ය ඉල්ලුම්පත් මේ තීයෝගවල ඇති සියලුම තීයෝග ආකෘති පත්‍රය සංස්කීර්ණ උග්‍රහ පත්‍රයේ 8 ටැකි සොයු මත ඉදිරිපත් කළ ඇතුළය.
- II එම තීයෝග යෙදෙන් ඉදිරිපත් යාරුණික මෙහෙයුම් ඇලපුම්
  - (i) සූදුසුකම්පත් තැනුණු විසින් පිළිගෙන නොව ඇත්තාග්‍රහ පෙන්වනු ලැබේ.
  - (ii) ඉහෙම් ශෝ ද්‍රව්‍ය සෞන්‍යීය අවශ්‍යකරු විසින් ඇත්තාග්‍රහ පෙන්වනු ලැබේ;
  - (iii) මිටස් 03 විෂ ප්‍රූතිභාව ඉදිරිපත් යාරුණික පෙන්වනු ලැබේ.
- III (i) අවශ්‍යක විසින් අධිකාරීය විසින් යෙදෙනු ලැබුවෙන් 4 වන තීයෝගය යෙදෙන් ඉදිරිපත් නොවන උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ සාම්පූර්ණ අවශ්‍යක විවෘත උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග විසින් තීයෝග යාරුණික පෙන්වනු ලැබේ.
- (ii) ඉල්ලුම්පත් පැමිණ්ධයෙන් යාරුණික මෙහෙයුම් සිරිපත් අවශ්‍යක සියලු විසින් එහෙම ඉදිරිපත් නොවන උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ. පිටත පෙන්වනු ලැබේ සාම්පූර්ණ අවශ්‍යක විවෘත උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ සාම්පූර්ණ අවශ්‍යක විවෘත උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ.
- IV (i) සංවර්ධන අධිකාරීය විසින් යෙදෙනු ලැබුවෙන් සංවර්ධන අධිකාරීය විසින් පිටත පෙන්වනු ලැබේ. මෙහෙයුම් සිරිපත් අවශ්‍යක සියලු විවෘත උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ. මෙහෙයුම් සිරිපත් අවශ්‍යක සියලු විවෘත උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ.
- (ii) සංවර්ධන අධිකාරීය විසින් යෙදෙනු ලැබුවෙන් සංවර්ධන අධිකාරීය විසින් පිටත පෙන්වනු ලැබේ. මෙහෙයුම් සිරිපත් අවශ්‍යක සියලු විවෘත උග්‍රහ පත්‍රයේ 4 ටැකි සොයු මත ඇලපුම් තීයෝග පිටත පෙන්වනු ලැබේ.
- (iii) සංවර්ධන අධිකාරීය විසින් යෙදෙනු ලැබුවෙන් සංවර්ධන අධිකාරීය විසින් පිටත පෙන්වනු ලැබේ.

- (a) රැකි ඉඩංම් සැලුයෙන් 1:1000 යන පරිභාණයට ගොඳු පරිභාණයක් ඇත් උගේ දැක්වෙන තරුණු අනුදත් නොව යුතුයි මූල්‍යය.
- (i) ගොඩනුයිල් සියලු හිමිතම් රේඛා දීග පළු දැක්වන තුළු ඉඩංම් නොදා ඉඩංම් පිහිටෙ.
- (ii) පැලුයෙන් පරිභාණය උජාරු දැක්වන පෘශ්චයක් යන තැබූ ඉඩංම් නො නොවනුයිල් එවිපොම් ඇත.
- (iii) ඉඩංම් පුරිස්ස වන ආර්ථ
- (iv) පෙන්නා දියලු කාඩ්‍ර යන රු ආර්ථ යන
- (v) ඉඩංම් පෙන්වීම පෙන්නා යෝ යේතා ප්‍රාධික වෙශ්‍ය යන අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී විවිධ ප්‍රධාන ඉඩංම් ඉදිරියා විවිධ ප්‍රධාන.
- (b) සැවැනි අනු ගැඹුම්වල විකාල්පය යන සැවැනි සියලු විවිධ දියාව, පළු යන ප්‍රධාන ප්‍රධාන ප්‍රාධික නායු පෙන්නා පෙන්නා හිමිතම් අනුදත් නොවනු ඇති නායු යන යුතු ඉඩංම් අනු නොවනුයිල් නායු පෘශ්චයක් යදා නාවිතා සිරිතා අනුදත් නොවන් ද යන්න වෙන්තුම් තරිතින් 1:1000 යන පරිභාණයට ගොඳු පරිභාණයක් ඇති ලද සැවැනි නාවිතා සැවැනි පරිභාණයක සැලුයෙන් ඉදිරියා තරුණු උජා මූල්‍යය.
- (2) පාර්ඨය හැසුන්නයි ගොඩනුයිල් ඉදිකිවීම් භරතු ලෙන විටත : -
- (a) ගොඩනුයිල් ඉදි තරිතා අම් නායු පරිභාණයට දැනගැනීමට ප්‍රජාණවන් වන පරිදි අවබෝධනයේ කුටු පැලුයෙන්
- (b) 1:1000 යන පරිභාණයට ගොඳු අම් පරිභාණයක් ඇති ලද අනු නායු පෘශ්චයක්
- (c) අධ්‍යා පරිභාණයක් අවශ්‍ය වන විගණ ගොඩනුයිල්ලන් සම්බන්ධයන් වන අවස්ථාවකදී තුර එක් එක් (ගෙවීම) යදා 1:100 යන පරිභාණයට ඇති ලද ගැවෙම් සැලුයෙන් පහැ දැක්වන තරුණු වෙන්තුම් තරිතින් ඇතු මූල්‍යය. එය විකාල ගොඩනුයිල්ලන් සම්බන්ධයන් තම 1:200 යන පරිභාණය නාවිතා තරුණු උජා මූල්‍යය තැකිය.
- (d) ගොඩනුයිල්ල නායු තරිතා යන විටත විවිධ ගොඩනුයිල් දීග පළු ඉඩංම් වලින් දැක්වීම මූල්‍ය අනුර, ගොඩනුයිල්ල යුතු නායු තරිතා යන ගොඩනුයිල් තරිතා නායු පෘශ්චයක් යදා නාවිතා සිරිතා අනුදත් නොවන් ද යන්න ඉඩංම් මූල්‍යය.
- (e) දියලු තුළුවල රෙන්වෙන යන වෙනත් කුළුවල පිහිටි යන රේඛා ප්‍රධාන කාඩ්‍රවලට සම්බන්ධ වන ආකාරයට දැක්වීම මූල්‍යය.
- (f) මින්නකදී නාවිතා තරිතා ට්‍රැංකු දැක්වීම මූල්‍යය.

- (v) උඩින් ඇද ඇත් විදුලී රැකැස්වලට ගොඩකුමිල්ල සිං ඇත් යුතු ප්‍රභාණය දැක්වා යුතුය.
- (vi) ගොඩකුමිල්ල සිංහි හෝ උගාර්පාල මුහුද ගෙවීම් තටුපු සහ වහෙල මුහුද සහාය භාවිතා සිරිමත් අදහස් සරත් දුහාවල ටර්ගය සහ සිරිවිතර.
- (7) පහත දැක්වෙන නේ පෙන්වුම් සරමින් ගොඩකුමිල්ල උචින එක්‍ර දිජේ සහ සහ දිගන් සහ පෙන්වුම් සරත් තැදිම්:
- ගොඩකුමිල්ල සියලු කිස්සිවල, ගෙවීමිවල, වහෙල ටං, අංශිවාරමිවල, තෘපුරුවල සහ තුළෙදාන් අදාළ ගොඩයිවල සහ්සිවල
  - ගොඩකුමිල්ල අදාර රෙනල් හෝ වෙනත් කුදාලිවල පිහිටි හා දිග දැඳු ටක් රාක් තෙමල් උය සිව්වීමා ඇත් උය සහ පෙන්නා තිම වට්ටා හෝ විටි පට්ටාවට අදාළ ගොඩකුමිල්ල වට්ටා සහ ඉඩෙම් භාවිත් අතර හා ගොඩකුමිල්ල පිටත බිංත් අතර පැහැදිලි යුතු ප්‍රභාණ
  - ඉඩ ඇ ඇ ඇ ඇ ගොඩකුමිල්ලය උය තිම වට්ටා සහ පිටතට පෙනෙන වෙනත් දැක්වා පෙන්වුම් සරමින් රේ ගොඩකුමිල්ල ඉදිව සහ පැහැදිලි යුතුය
  - වැඩි වැඩි පිට සිව්වී ඉඩ
  - ගොඩකුමිල්ල පෙනීමිකා වාදු පිළිකාරීය සරඟු ලැබූ ද වෙන් සහ
  - (ඛ) තුළෙදාන් දාර්යාදාන තෙවුම්මෙන් තියා දිවයාවය කරන්දායි රේංඟ ගැඹුවට අධිකාරීයට ගැඹුවා පිළිය අධිකාරීය පිළින් තියා සරඟු ලෙන රේ ගොඩකුමිල්ලට අදාළ වෙනත් එස්ස් ගොඩයාරු
5. සියලු යැලුදෙන් අරමින් සරඟු ලෙන ගොඩකුමිල් එහි එහි එහි ප්‍රභාණ සියලු ගොඩයා සහ ගොඩකුමිල්ක සියලු ගොඩයා සහ ගොඩකුමිල් හැඳුම් ගැඹුවට අභිජන පිළිය ඇත්තේ පැහැදිලි පෙන්වුම් සරමින් එන්නෙයේ ඇද හෝ මුදුණුය ගොඩ පැහැදිලින් තිවැරදිවන් පිළියාද ගොඩ තිශ්ස යුතුය.

### ගොඩකුමිල් ටර්ග

6. එම තියෙන වල කාර්ය යදහා ගොඩකුමිල් ටර්ග දැක්වෙන ආකාරයට වර්ග ගොඩ තිශ්ස යුතුය.
- “උ” ටර්ගය - එම තෙවෙද ඇතුළත් පිහි නමින් හෝ රිට එංඩ් ගැංස් සැංචිරින වන යම් ගොඩකුමිල්න් හෝ යාංද විට වට්ටාම් සිට මිටර් 15 කට වාය උස්සු සහ ගොඩකුමිල්න් මිට් අදහස් සරඟු ලැබේ.
  - “ඩි” ටර්ගය - අව උය ගොඩකුමිල්ක් ගොඩන්නා මූල් ද පහත සරඟන් ආකාරීන් පුළුව මූල් ද යම් ගොඩකුමිල්න් සහය්වාවට
    - එම තෙවෙද ඇතුළත් පිහි ගොඩන පිහි ගොඩන පිහි ගොඩන් යම් අරමින් ඉඩෙම් සියිවියා මූල් ද යම් ගොඩකුමිල්න් ;
    - ඩා ගොඩය් - ගොඩකුමිල්නා වහෙල, අංශිවාරම, බාල්ක හා තුළෙදාන් ගොඩය්

- (iii) ටුඩ අත්සිවාරයක් හෝ පහුරු; අත්සිවාරයක්;
- (iv) දිග මිටර් 10 කට වහා විසින් ඇත් වහැල්;
- (v) ගෙවෙන රැකිවත ජ්‍යාමියක් හෝ පොදු ගොඩනුයිල්ලක්;
- (vi) ගබඩා යහා තැන්ලාප්‍රායාල ටැන් පුදු පාලේදා ගොඩනුයිල්ලක් ; සහ
- (vii) “ඒ” සහ “ඩී” රැකිවත ආයත් ගොවන වෙනත් යම් වර්ගයක ගොඩනුයිල්ලක්

(III).“ඩී” රැකිවත - පහත දැක්වෙන උග්‍රවර්ගලත් සංඛ්‍යාවට.

- (ආ) ඩී 1 පදිංචිය යදා ගාට්‍රා ගාට්‍රා පෙන්නා මූල්‍ය ප්‍රජාත්‍යාමයක් රැකිවත පැංශියයක් (500) ගොඩනුයිලත්තා මූල්‍ය මිලි ගෙල + තෙල් දෙකාත් සංඛ්‍යාවක් මූල්‍ය “ඩී” රැකිවත ආයත් ගොවන යම් ගොඩනුයිල්ලක්
  - (ඇ) ඩී 11 පදිංචිය යදා ගාට්‍රා ගාට්‍රා පෙන්නා ගාට්‍රා ගාට්‍රා පෙන්නා ප්‍රජාත්‍යාමයක් රැකිවත අභ්‍යන්තරීයයක් (300) ගොඩනුයිලත්තා මූල්‍ය මිලි ගෙල + තෙල් දෙකාත් සංඛ්‍යාවක් මූල්‍ය “ඩී” රැකිවත ආයත් ගොවන යම් ගොඩනුයිල්ලක් ; සහ
  - (ඇ) ඩී 111 (i) පදිංචිය යදා ගාට්‍රා ගාට්‍රා පෙන්නා ප්‍රජාත්‍යාමයක් රැකිවතිවා අභ්‍යන්තරීයයක් (300) ගොඩනුයිලතා යහා මිලි ගෙල + තෙල් රැකිවතිවා ගොඩනුයිලත්තා මූල්‍ය “ඩී” රැකිවත ආයත් ගොවන යම් ගොඩනුයිල්ලක් ;
  - (ii) පදිංචිය යදා ගොවන වෙනත් කාර්ය යදා ගාට්‍රා ගාට්‍රා පෙන්නා ප්‍රජාත්‍යාමයක් රැකිවත මිටර් ඩියයක් (100) ගොඩනුයිලතා යහා මිලි ගෙල + තෙල් රැකිවතිවා ගොඩනුයිලත්තා මූල්‍ය “ඩී” රැකිවත ආයත් ගොවන යම් ගොඩනුයිල්ලක් ;
- (IV) දුරකථන පාඨා අර්ථ පිළිබඳ 2007/10/19 දින වැඩෙන්ම ගොඩනුයිලතා මූල්‍ය එය පුදුය

- “ඁාය සීර්තාන් ඩීලිපිය, රුපුනා, සහ සේවා දැඟුම්”

7. (1) ඉල්ප්‍රමිතරු විසින් “ඩී” රැකිවත “ඩී !!!” උප රැකිවත ආයත් වහා ගොඩනුයිලි හැර තියෙන ගොඩනුයිලි සම්බන්ධයෙන් යම් ගොඩනුයිලි ඉදිකිරීම වැඩ ආරම්භ කිරීමට වෙර සැවිනා ගොඩනුයිල්ලක් සීර්තාන් ගෙන්ස් සිරිම් ද යමින් එක්ස්තර එක් ගොඩනුයිල්ලේ සරිය්තරාත්මක රුපුනා දැඟුප්පයක් ඉදිරිපත් කළ පුදුය.” එහි දැඟුප්ප පුදුයම්ලින් නැතුවෙනු විසින් ආයත් ගාට්‍රා පෙන්නා පුදුය
  - (2) පුදුයම්ලින් ගැනුප්පෙනු විසින් ආයත් ගාට්‍රා පෙන්නා ගොඩනුයිල්ලක් සීර්තාන් ගෙන්ස් සිරිම් ද යමින් මූල්‍ය සරිය්තරාත්මක රුපුනා දැඟුප්පයක් :-
- (ආ) 6 වන තියෙනුගෙනි “ඒ”පාඨ “ඩී” රැකිවත වෙළට ආයත් වහා ගොඩනුයිලි සම්බන්ධයෙන් වහා විට; සහ
  - (ඇ) අධිකාරිය විසින් සීයන් ගාට්‍රා ගාට්‍රා පෙන්නා මිලි තියෙනුගෙනි “ඩී” රැකිවතියි ඩී ! සහ ඩී 11 උප රැකිවත ආයත් වහා ගොඩනුයිලි සම්බන්ධයෙන් වහා විට;

පගන දැක්වන සරුණුවලින් යෙමත් එය පූජාය -

- (i) එස් එස් ගෙමිම් ඉහා හෝ එස් ගොටයේ හෝ පැලුවූ නොව අත්තන් කටර ආමැටික මරක් යදා දැඩි පැහැදිලි සහ සංඡමිත්ත ගාහාවන් දැක්වන පූජායයන් ;
  - (ii) පස පිදිබද සරන ලද පරිභාශකවල ප්‍රතිඵල, පෙශයි දා සිවේම් බාරිනාව සහ පොංගුව විදිභ පිදිබද විපරීන තිශ්චිය සිරිත යදා ගෙනිනය සිරිම් ; සහ
  - (iii) සයේමට අදහන් සරන ආස්ථිලාභංචි එරෙහෙය හෝ එරෙහෙ ;
- (3) යම් ගොටුමිල්ල හෝ ඉත් යම් ගොටයා වාසු සම්බන්ධ තැන්තායන් යාම්ප්‍රිය සංඡමක පූජයන් සාම්ප්‍රියමට අපේක්ෂා සරන අප්පාපාවන් හෝ එවැනි යම් පූජයන් රභපත සිරිමට තැන්තායන් වෙනස් සිරිමට අපේක්ෂා සරන අප්පාවන් එස් ගෙමින යටි සිරිම සාම්ප්‍රිය සිරිම හෝ පෙනෙයි සිරිම පිදිබද සිරි සැලුය්ම සහ සට්‍රිංගරුන්ගේ සැලුය්මල් බාරිනාවට අදාළ වන ගොරණරුද යෙහි එවැනි පූජය සහ සිරිමට, රභපත සිරිමට හෝ වෙනස් සිරිමට හෝ අපේක්ෂා සරන ගොටුමිල්ල සැලුය්මලද සහ අවශ්‍යක අනුමතිය යදා පූජාකමිල්ල තැන්තායන් පිළින් ඉදිරිපත් සරනු ලැබේ පූජාය .
- (4) “උ” එරෙහෙය සහ “ඕ” එරෙහෙය යදහන් සර ඇත් සියලුම ගොටුමිල්ල සම්බන්ධයන් සහ අධ්‍යාපිය විසින් තියම සරනු ලැබුවහාන් “උ” එරෙහෙය ගොටුමිල්ල පිළි “උ” සහ “ඕ” උජ එරෙහෙවල අභ්‍යන්තර ගොටුමිල්ල සම්බන්ධයන්, ගොටුමිල්ල එළ අරමින සිරිමට පෙර එ සැලුවා, ගෙද අප්පාවනා, රළාපලගනා සහ එවැනි ජෙය එකඟ සිරිම එකාදියට අදාළ ගෙවා පැලුවාන් අළුව්‍යිනාරු විසින් ඉදිරිපත් සරනු ලැබේ පූජාය . එවැනි ගෙවා පැලුවා පූජාකමිල්ල තැන්තායන් විසින් යෙහෙ සරනු ලැබේ පූජාය .
- (5) “ඌ” එරෙහෙය සහ “ඒ” එරෙහෙය යදහන් සර ඇත් සියලුම ගොටුමිල්ල සම්බන්ධයන් සහ අධ්‍යාපිය විසින් තියම සරනු ලැබුවහාන් “ඌ” එරෙහෙය “ඒ” සහ “ඒ” උජ එරෙහෙවල අභ්‍යන්තර ගොටුමිල්ල සම්බන්ධයන්, ගොටුමිල්ල එළ අරමින සිරිමට පෙර පූජාකමිල්ල තැන්තායන් විසින් යෙහෙ සරන එ අන්යන් මුළු විදුලී මෙය හා සම්බන්ධ ගෙවා සැලුය්මාන් අළුව්‍යිනාරු විසින් ඉදිරිපත් සරනු ලැබේ පූජාය .

#### පූජා සැලුවූම් තීරාකරණය සහ පැලුවූම් අනුමත සිරිම

8. (1) පූජා සැලුවූම් තීරාකරණය එමිහා සරනු ලැබේ පූජා අංශ, පනවනු ලබන පිළාකිවී සහ ගොටුම්දී රේ ඇතුළත් සරනු ලැබේ නැතිය .
- (2) එය එස් එරෙහෙය හා පරිවිශ්දයනා පෙනෙයන් සිං එය පූජාය .
- (3) පූජා පැලුවූම් තීරාකරණය අවසර පැවුරයන් ගොටු අංශ, ඔවුන අන්තරාක මුවද සංවර්ධන තැපුණ්ණය් ආරමින සිරිමට හෝ සරනෙන යාමට අළුව්‍යිනාරු හෝ වෙනත් යම් තැන්තායන් සිම්බන්යා ඉත් ගොටුම්දී .
- (4) නැතු ලබන දැඟ අවට්දන අභයර පැවුරයන් එමිහා එය පූජා අංශ, එස් දැක්වා ඇත් සිං සිරිම වෙන ගොටුම්දී වෙට් එය යටෙන් එය පූජාය .
- (5) අධ්‍යාපිය වෙන අළුව්‍යි පැවුරයන් ඉදිරිපත් සරනු ලැබූ ටෝ, සහ එයට අදාළ ගායෝ වෙට් ලැබූ ටෝ, සංවර්ධන අභයර පැවුරයන් යදහන් සංවර්ධන තැපුණ්ණ ආරමින සර ඇත් තැන්තා, අන්යන් සහිවෙශන

සේවකාට සහ රිය පමුව්ල අතාකු තැකිව ඇති ටොට අධිකාරීය සැමිංච රෝ එන්ස් නම්, රුවර්ඩන ආචාර පෙශේ මලංග කාලය වර්ත දදාකාට නොවූව තැකිවර්තන් ම කාලයකට අධිකාරීය විධින් දැඟ හරනු ලැබේ යුතිය.

#### පුරිස්සේප සිරිපා එළඹිල ආධිකාරීයා

9. ආචාර පෙශේ තීදුණ් හිරිප පුරිස්සේප හරකින් අධිකාරීය විධින් ගතු ලැබූ සිරිපායකින් අන්තරික්ෂව රෝ යම් තැකුවෙනෙහි විධින් උසි පුරිස්සේප සිරිප පිළිබඳ දැන්වීම නොව ලැබූ දින ජිත් ඇතුළු ඇ රෝ විරුද්ධව අභ්‍යන්තරය වෙත අධිකාරීයක් ඉදිරිපත් තුළ යුතිය.

#### යාලර්ධන කාපුත්ත ආචාර පෙශේ ඇතුළුව විය දැඟ මව

10. (1) යාලර්ධන ආචාර පෙශේ උංගල උංගල සාම්ප්‍රදායක හරකින් සිරිප යාලර්ධන පෙශේ තීදුණ් නොවා ලැබූය.
- (2) පහත දැක්වෙන තැකුණ් ගෙවා කොට සහ ආධිකාරීය විධින් යාලර්ධන කාපුත්තක් ආරම්භ සිරිප නො තැකුවා යාම නොවා ලැබූය.
- (ආ) ආචාර පෙශේ ඇවාං තීයෙන් නො නොන්දිරිපත් නාව සිරිප .
  - (ඇ) මෙම තීයෙන්වල විධිවාම විධිවත් උංගල සාම්ප්‍රදායක සිරිප .
  - (ඈ) උංගලුම්බා රිධින් ඉදිරිපත් තැක ලද ඉංග්‍රීස් පෙශේ තීදුණ්වල නො වෙතන් මේවායා තරුණු වෙදවා දක්වා සිශ්‍ය නො
  - (ඉ) 07 ටැන තීයෙන් යාලන් යදහන් පටි උංගලුම්බා නා ඇතැදුණ් වියෙන පැහැදිලිව ආකෘති විම .

#### II වන කොටස - සැලුම් රෙඛනය

##### දාම් තාගයේ සුදුසුකම

11. පහත දැක්වෙන අන්දම් තුළ තාගයක සිදිය යාලර්ධන කාපුත්තක් නොවා ලැබූ :
- (ආ) අදව්, සහ නො ගාක දුරා සියිලධින් යාලුත්ත ම යම් දුරායකින් ප්‍රත්වන ලද තුළ තාගයක වෙතනාන් උසි දුරාය ඒ තුළ තාගයෙන් යාලන් නො ඇති තාගයෙන් අදව් පිළිප්‍රේර්ණයන් ම ඇත් කොට නො ඇති තාගයෙන් ඇත් පිළිප්‍රේර්ණයන් ම ඇත් තාගයෙන් ;
  - (ඇ) ජල තැල්කට යටත තුළ තාගයෙන් නම්, යාලර්ධන කාපුත්තකට නො ගොවනුගිල්ල නො පාඨුවන තුළයේ පටිප්‍රම නා රිය රිය, ඉන් පිටත මිට් ඇත් ඇත් දැන් දුරා නැඹුගොන් තුළ තාගයෙන් පිළිප්‍රේර්ණයන් ම ඇත් තාගයෙන් ;

## අදිම ගායෙන භාවිත ක්‍රියා

12. තියිර අමුණු නො රැකිල පෙන්නා මූල්‍ය තැන්හෙත් අදිකීමේට නෑප්‍රේක්‍ං කරන යම් ගොඩනුගිල්ලේ, අධිකාරිය විසින් අනුමත කරන ලද සාර්ථක තුර අන් තියිර ගායෙන භාවිත නොකළ යුතුය. අනුමත මෑ පුළුල්ල කරන සාර්ථකය් වාතා දැඩි තිරණය හිටීමේදී සංවර්ධන පුද්ගල වාතා අනුමත කරන ලද යම් භාවිත සැලුයිම් විසින් සැලකිල්ලට ගත යුතුය.

13

### යෙවීම අනුපාතය

- 1 නායර වෙත පාලිත කළුපයේ දියුලු ගොඩනුගිල් හා සැලුම් රෙඛලාඩි සපුරාලන්නේ නම්, යෙවීම අනුපාතයේ උපරිමය 3.0 ට හොටුවී විය යුතුය.
- 2 සිඟ සංවර්ධන කළුපය :- නායර වෙත පාලිත කළුපයේ යෙවීම අනුපාතය මෙම සාලාපය ආලද මෙ පැවැත්වේ
- 3 තායරයේ අනිඥත් එයුලු ප්‍රශ්නයේ යෙවීම අනුපාතය 2.75 ට හොටුවී විය යුතුය. එසේ තාවදුරටත් වියෙන ඉවය්පාවලදී අවස්ථාවායාත පත්වයන් අනුව, අවසාන එව තම ජ්‍යෙෂ්ඨයේ ප්‍රශ්න පාර්ශ්ව සංවර්ධන ප්‍රශ්න සාම්බුද්ධ පාරිභාෂා විසින් යෙවීම දුනාවයේ අනුපාතය 30% දැන්තා මූල්‍ය ප්‍රශ්නයේ සෙස් එක්සෑ දැඩි තිරිමාව අවබෝ ප්‍රශ්න නිශ්චිත විටින් තිරණය කරන ලද සේවා ගායෙනුවය් යෙටුව එක්සෑ යුතුය.
- 4 පාහෙන පැවැත්වීම වාතා ගායෙන තිරිකට යහා රාජු සමිකෘත් යන්තු යෝජා වාතා පැවැත්වීමෙන් පාහෙන පා මෙන්ස් යට ඕ පරිදී අව දෙනු ලද යෙවීම දුනාව අනුපාතයට අන්තර්ව අව දෙනු ලැබේ නැඩිය. මේ තියෙකයෙහි 11 වන ගුවන්කොන්ස් පරිදී ගොඩනුගිල්ලෙන යම් ගෙවීම වෙළාමේ පිහිටි පාහෙන පැවැත්වීමේ ප්‍රේරණ ඉතුළුවයේ මේ තියෙකය යෙටුව යාත්තෙන් නම්, යෙවීම දුනාව අනුපාතය සෙස් මැඟිල්ලදී වාතා වාතා මූල්‍ය එක්සෑ යෝජා ඇතුළුය.

### ප්‍රශ්නය

- (1) මිටර් 9 තුව වාතා පුද්ගල් ආනු විවිධ පාලන ආබදව ඇති අමුණු නො තිබු නිවේදන 14(2) (ආ) වන තියෙකය යටතේ විධි විධාන සෙවා ඇති පරිදී තුර තොට්ටාධික නොඟු නො රැකිල පුද්ගල්කොන්ස් අදාළ යුතු තිරිම තිරීම් නැඩිය.
- (2)(ආ) පදි-විය වාතා මූල්‍ය රේඛක වෙත සාම රේ පිළිප අදහස් තෙවෙන දැඩි විවේකයේ සේනී III වන ගුවන්කොන්ස් "ආ" ආකාරීයයි දක්වා ඇති පිටපතිකවලට අනුකූල විය යුතුය. ඒහු
  - (ආ) තොට්ටාධික නො රැකිල තිරීම සෙවා මූල්‍ය රේඛක නො රැකිල තෙවෙන නො රැකිල තොට්ටාධික නො රැකිල විය යුතුය. එසේ තොට්ටාධික පුද්ගල අදිකීමේට අවසර දෙනු ලැබේ නැඩි අතර, එලුජ්ජිව් III වන ගුවන්කොන්ස් "ආ" ආකාරීයයි දක්වා ඇති පිටපතිකවලට අනුකූල විය යුතුය. එසේ මූල්‍ය III වන ගුවන්කොන්ස් දක්වා ඇති පරිදී පදි-විය වාතා මූල්‍ය තියෙකයෙහි පිටපතික එව අවම අවසරාවලට අනුකූල විනිශ්චිත යම් විම් ගායෙන පදි-විය වාතා පුද්ගල්කොන්ස් ගැනීමට යම් තැනැත්තාවලට අපහසු එන්නේ නම්, සායාප්‍රිතිරයා අදහස් සෙවා අවය්පාවයි පැහැ දැක්වෙන හොත්ස්දස් වෙත සාම්ල යැලුම් සිංහල විශා රඳාළ් පාලන ආකාරය

විධින් තැබු ලත නිර්දේශ සහ එකී අවම ප්‍රංශිකය ත්වර් 2 සහ නොවුවේ ප්‍රංශිකයින් අවු කරනු ඇතිය නැතිය.

- (i) ප්‍රංශිකය යදහා මිටර් ආකෘති (3) අවම පලුලක් ලොගන නැති විය යුතුය.
  - (ii) අලුත් ආන පෙදිජයට එකී අවු සිරිත දායා නොවිය යුතුය.
  - (iii) ප්‍රංශිකය අර්ථ භාගටික ද්‍රව්‍යාචනයින් දුන්ත විය යුතුය.
- (3) රඛුත් ගැං විවිධ මිටර් තැබු තැබු පලුලක් යුත් නො විවිධ තැබු සේ පොදුගලීක තිරියකට යම්පත් විය යුතුය. රඛුත් පොදුගලීක විවිධ අවිච්‍යතාව පලුලින් මිටර් තැබු තැබු (9) නොවු පොදු විවිධ හා යම්පත් වහා ප්‍රංශිකය් සිමිය යුතුය.
- (4) ත්වර් තැබු සහ වහා අවු පලුලක් සහ මිටර් තැබු (30) වහා එයි දියැයින් දුන් යැම විවිධ අවිච්‍යතා වහා කොළඹයේ විශ්වාස්‍ය ත්වර් තැබු (109) නොවු නැරඹුම වාහනය් යොයේ නොව සිමිය යුතුය.

### විම් නොවයුතු අදාළ පිරිවිතර

15. (1) ඩම් නොවයේ යම්පත්වයෙන් මේ තිකෙයිවල 111 වහා උප ප්‍රේක්ෂකය (දූ) ආකාරීයෙන් දැන්වා ඇති පිරිවිතර එවත වහා එයි නොව අවම රියාලේස්වයෙන් සහ එයි නොව පලුලක් යම් ප්‍රංශිකයෙන් යදහා රිටුකාවන් අනුමත නොව ඇති සේරුනා නොව ඇති සේරුනා යම් ප්‍රංශිකයෙන් යදහා සේරුනා නොව ඇති ප්‍රංශිකයෙන් යදහා එකී අවිභාරිය විමින් තියම තැබු එතු ඇත්තේ සහ මිය එවුත් ප්‍රංශිකය අධි උග නොවැමැලි නොවන විට එකී එකී ප්‍රංශිකයෙන් යදහා එවත ප්‍රංශිකයෙන් යදහා ඇති පිරිවිතර එවත අනුමුද විය යුතුය.
- (2) ආවාත කොළඹයේ ඇති විවිධ කොළඹය යාබදා පිහිට යැම විම් නොවයේ හෝ ඇම භාගයෙන් යදහා 111 වහා උපජ්‍යතාවයේ “දූ” ආකාරීයෙන් දැන්වා ඇති පලුලට වහා අවු පලුලක් දුන් සූජුණයන් ඇතිය නැති සූජුණ්, ර් සූජුණන විට එකාවට එම්බාවන ගන් මිටර් 3.0 සහ නොවු පලුලක් දුන්හා විය යුතුය.
- (3) යම් ගුම්යක නොවනුයිල්ලයේ ඇදිලිවී යම්පත්වය අභ්‍යන්තරයෙන් සහ, ඉඩමය ප්‍රංශිකය හා විම් කටවියක පලුල පිළිබඳව අවිභාරිය එකී සිමිල් සහ නැතිය .

### නොවනුයිල්ල උග

16. (1) පලුලින් මිටර් භයන් (6) හෝ රේ අනුව සේ විගාල්චියෙන් එකී මිටර් එක්සිය ප්‍රංශිකය (150) අවු රිටුකාවන් එවත්නා යම් විම් නොවයේ ඇදි තෙකුරුත නොවනුයිල්ලක උපජ්‍යතාව උගින් අවිභාරිය විමින් ඇත් එවත තියම තැබු එතු සහ මිය මිටර් සහභාරණය (7.5) හෝ සහල් දෙකකට එයි නොවිය යුතුය.
- (2) අභ්‍යන්තර අවස්ථාවලදී අධි උග නොවනුයිල්ලයේ නොවන නොවනුයිල්ලක උපජ්‍යතාවයේ (15) හෝ නොවනුයිල්ලක යම් සහභාරණය සහ යාම්ද විදියේ ඇඟ දාරයද අභ්‍යන්තර ඇති තුර ප්‍රංශිකය ඇත් දෙදෙනාන් අනු රේ විය යුතුය.

- (3) බිම ශාක්‍ය හොඳුව පිහිටා ඇත්තේ නම්, ශාක්‍යුමිල්ලේ උය පාන්සය සරතු උපය මුත්තේ වහා පලුව විවිධ වහා පැවතු විදියට තීවර වියෝගී (20) ගැහුරට විහිඳුන භාණ් දුරට එකි රඳුල් විවිධ අනුවය.
- (4) එම සීයාගේ යටෙන් උය පැහිඳු විවිධ භාණ් පිහිඳුව විශාලත්වයෙන් එරෙහි තීවර පැහිඳු ප්‍රභාව (55) රුම් ශාක්‍යුව විවිධ සේවානයක් නො ප්‍රාග්ධනයෙන් සම් කළ ආම්රයක් නො තීවර ප්‍රභාව වහා උය ශාක්‍යුව විශාලත්වයෙන් එරෙහි තීවර විසිප්‍රභාව (25) වහා රුම් ශාක්‍යුව සේවාන ආම්රයක් නො තීවර එකාංකාරකට (1.5) වහා උය ශාක්‍යු ජල වැළඩියෙන් පැලකිල්ලට සොගිත මුදුය .

#### විටි උඩා යහා ගොඩනුමිල් උඩා

17. (1) දැම සිම ශාක්‍යුක් විවිධකට නො විට සිපයකට යාමද්‍රව පිහිටා ඇති විට ගොඩනුමිල් උඩාව වෙති  
III වහා උඩාලේඛනය (දූ) ආභාරියේ දැන්වා ඇති විටිවිරුදු ටොට මුදුහුල විට මුදුය.
- (2) ඉහළ ශාක්‍යු යාමද්‍රව විටිය ප්‍රාජන්ධිය ද්‍රවිතය නො ප්‍රධාන විටියක්ද යන්න එරෙහි සරතු උඩිය මුත්තේ අධිකාරිය විසිනි.
- (3) ගොඩනුමිල් උඩාවක් ඔවුන් එමිය ශාක්‍යුමිල්ලේ ව්‍යාපිත ශාක්‍යු මුදුය. එය මුද්‍රා, පැහිඳු විවිධ එකාංකාරකට වහා (1.0) රුම් ශාක්‍යු යදාත්‍ර සිරාවයක් නො අු ශාක්‍යුමිල් උඩාව යහා විට උඩාව අභිජන සිටි උඩාව විටි උඩාව සහ ද ඉදි විටිවිරුදු අභිජන අභිජන නැතිය.
- (4) සියලු පාර්ශ්වීන ආභිජනක් යදානා ගොඩනුමිල් සිංහාව ඇඟ ඇඟ උඩාල් පැහිඳුවම සඳහා මැනු ශාක්‍යුවේ.
- (5) සියලු තෙර යාමද්‍රව විටියේ අනුමත සරතා ද නො නැංුන් දෙන ද නො නැංු විටි උඩාවක් අධිකාරියේ මුද්‍රා අනුමුදිය ශාක්‍යුමිල් වෙතින් ශාක්‍යුරතු උඩිය මුදුය.
- i. සියලු ආභිජන ආභිජනක් යදානා අභිජන දැන්වා ඇඟ ඇඟ උඩාල් පැහිඳු සියලු ආභිජන සිව අව 2 1/2 රුමිනියේ අවහැර ආභිජන ආභිජන යදානා මුද්‍රා මුදුය.
- එම රුමිනිය පැනි ආභිජන ඇඟ ඇඟ ආභිජන පැහිඳුවම සඳහා යදානා පැහිඳුවක් වෙති සෙවයි.

#### වෙනත් රුමිනිය

18. i රුමිනිය යා ඇඟ ආභිජන
- සියලු මුදුව යහා රුමිනිය :-  
යහ මැද සිව යෙන් උඩාව සඳහා ප්‍රාග්ධනයක් යා ඉදුර දෙපායට රුමිනිය ලෙස නැංු මුදුය. එම ප්‍රාග්ධනය අවම වෙනත් අභිජනක් අව 60.0 විට මුදුය.
  - උඩාව සඳහා :-  
සඳහා ඇඟ අව 60.0  
දහන යදානා රුමිනියලට අනුමත ආභිජන ඇඟ ආභිජන යදානා පරිභාෂාවයේ එම ජල ආභිජනයේ පැලුව සඳහා රුමිනියක් ඇඟ ඇඟ ඇඟ ආභිජන නැංු මුදුය.

2. වෙරද රණිත කළුය
- ටෙරද සංරාජක දෙපාර්තමේන්තුව මහින් අනුමත රණිත වලට අනුම මිශ පුදුය.
  - සෙයට අභ්‍යන්තර සංවර්ධන පැලුදුවකි ගුද්‍යාගෙන ඉති වෙරලාභන් පටියර සංඛ්‍යා යෝගී උදාහරණ එක්‍රීත සංවර්ධනයන් පදනා පෙනෙන් අවයර දෙනු ලැබේ.
3. දුම්බිය ආර්ථ රණිත
- දුම්බිය රණිත ඉඩම් තුදිකිරීම් වලින් නොරට පවත්වා ගෙන යාපුදාය. එම පිළිබඳ දුම්බිය දෙපාර්තමේන්තුවේ සාමාන්‍යාධාරී පෙන් සාකච්ඡා නම පුදුය. එම ඉඩ සංවර්ධන පැලුදුවකට අනුමතව පිළිසියි තාවකාගේ පදනා යොදා ගෙන්ස් තම දුම්බිය දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය පො ගෙ පුදුය.

#### ඉඩම් අනු නොවය්වලට බෙදාහ

10. (1) (a) සාම්පූහ්‍ය හෝ උදාහරණ චුව්‍ය පැවත්වන වෙන් යම් ප්‍රායෝගිතයන් පදනා තියෙන් හෝ සැවැන් යම් ඉඩම් තැකැලුව් හෝ එම නොවය් අනුමතයන් වලට බෙදාහට අදාළ පැලුදුවෙන් අධිකාරීය විධින් අනුමත නොවා නම් එයේ අනුමතාවය්වලට නොවෙදිය පුදුය.
- (b) ඉඩයන් අනු නොවය්වලට බෙදාහට අදහස් කරන කරන මුදල තැකැළුව විධින් 4 රාජ තියෙළුවෙන් අනුමැද මූ ඉඩ්ලීජ් අධිකාරීය වෙන් ඉඩරුවෙන් නම පුදුය.
- (2) ඉඩයන් අනු නොවය්වලට බෙදාහ යදා මූ පැලුදුවෙන් අනුමත තිරිපිටි අවශ්‍ය යම් අධිකාරීය විධින් සඳහා මෙන පරිදි එය ඔවුන් වගක් කරන නොය එය අධිකාරීය විධින් ඉඩ්ලීජ් තැකැළුවෙන් අනුමතයන් අනුමැතිය නො ගැනීමෙන් පසුව පෙනෙයි.
- (3) ඉඩම් නොවය්වල අවම විගානක්වය සහ පලුද 15 රාජ තියෙළුවෙන් විධිවිධානවලට අනුමැද විය පුදුය.
- (4) අනුවෙදිත රාජ නොවය් ගැනුම්පින් මිට් 12 රාජ වියා අනු නොවිය පුදුය.
- (5) ඒ දැම් තායෙන් එවකාස් පරිනිත යම් නොවනුගැනීමකට අදාළ විවාහ ඉඩම් ඉඩම් ඉඩම් තායෙන් අවයා අදාළ යම් තියෙළුවෙන් තියා නොව අති ප්‍රභාවවලට වඩා අනුවත යුත් අනුවෙදිම නොවා පුදුය.
- (6) අනුවෙදිත ඉඩම් නොවය් යම් ආර්ථයන් පදනා අනුමත කර ඇත්තෙන්ද ඒ ආර්ථ යදනා මිය වෙන් කාර්යයන් පදනා යාචිත නොකරනු ඇතිය පුදුය.
20. ඉඩම් තැකැලී 20 දක්වා එන කට්ට පැලුදුවකදී එර්ග මිට් 50 ට නොඟු ඉඩම් තැකැළු යයෙන බැහැරුම් පදනා දැයු ද්‍රාව්‍ය ද්‍රාව්‍යයන් වෙන් නම පුදුය. ගැඹ විම නොවය් 20 ට රාජ තැකැළු යයෙන බැහැරුම් මිමි නොවය බැහැන් වෙන් නොව ගැනීම පුදු අභර, එම ආර්ථ යදනා ප්‍රභාවන් යාචිත තැබා පුදුය.
21. (1) අනුවෙදිත යාම විම නොවය්න් එවකාස් පරිනිත රාජ සැවැන් පොදු විවාහට තැකැනාව් 14 රාජ තියෙළුවයෙන් පදනා විය පුදුය.

(2) පිරිවල රෝගීන් ගෙවාගෙන පේරිය සහ වෙත් කුඩා අවම පලුල අධිකාරීය විධින් අනුකූල කරනු ලබන පරිදි විය යුතු තමුන් මිටර් 9 දෙනෘ පලුල් විටි දෙනෘ මිටර් 3.6 ඇවු මිටර් 09 ඇ එන් පලුල් යු විටි සඳහා මිටර් 06 ඇට ද හොඳුව විය යුතුය.

22. (1) අඹරු වෙදිලත ආක් ඉඩ ශ්‍යා මිමි ශාකාවය හැක්වයාර් 1.0 භාව ටුඩි වන අවස්ථාවකදී, විට අත්හැවිලෙන් පසු, ඉඩම් ශ්‍යා මිමි ශාකාවයන් යියයට දැනගත ශාකාව මිමි ප්‍රමාණයන් පැහැ දැන්වන අවස්ථාවලදී නැර ප්‍රජා විනෝද තවදුන සහ එදිනගන් ප්‍රශ්නය එකෙනු නැවත ස්ථාන ප්‍රශ්නය නැවත ස්ථාන ප්‍රශ්න බැංකා ප්‍රශ්න උපාකාරීන් වෙත් තරතු ලැබේය යුතුය :-

(a) රාජීර හා කාර්මික කාර්ය සඳහා අඹරු වෙදිලතලදී අඹරු වෙදිලත අවම ඉඩම් ප්‍රමාණයක එක මිටර් 2,024 (පරිඵ්‍ය 80) ඇට වන ආසු ශාකාව නම්, සහ සියලුම පාරවල්වල පලුල මිටර් 9 ඇට ආසු ශාකාව නම්, එදිනෙන් ප්‍රශ්නය වියයෙන් පාවතිව සිටිම සඳහා ඉඩම් මිටර් 10 ඇ මිමි ප්‍රමාණයන් වෙත් ශාකාවය එනෙන්, රේ සහර මුදල, අඹරු වෙදිලත තෙහුරටත් අඹරු වෙදිම කරනු ලබන අවස්ථාවකදී -

- (i) රූපය අඹරු වෙදිම කරනු ලබන ඉඩම් යියයට 10 ඇ වෙත් සර නැඩින ශ්‍යා
- (ii) රූපය අඹරු වෙදිම කරනු ලබන ඉඩම් වෙළඳ අවයෙන් යියයට 10 ඇ අදාළ පලාත් පාලන ආයතනය වෙත තැක්ස්පත් සිටිමට යට්ස් රේ ඉඩම් අඹරු වෙදිම කරනු ලැබේය .

(b) එයය යදා මු ඉඩම් අඹරු වෙදිම්වලදී අඹරු වෙදිලත අවම ඉඩම් ප්‍රමාණය එක මිටර් 1,012 (පර් 40) ඇට ආසු ශාකාව නම්, සහ එක් ඉඩම් ශාකාවයන ඉදිනුගත් තිවාය රේකා ය-ඩොම් දෙනාගත යිනා වන පරිදි ය-ඩොම් කාර්යය යිනා ශාකා සිංහ නම්, එදිනෙන් ප්‍රශ්නය වියයෙන් පාවතිව සියයට 10 ඇ ප්‍රමාණයයේ වෙත් ශාකාවය රේ ඉඩම් අඹරු වෙදිම කළ නැති තමුන් රේ අඹරු වෙදිම්වල තෙහුරටත් අඹරු වෙදිම කරනු ලබන ශ්‍යා එක් ඉඩම් ශාකාවය තිවාය රේකා දෙනාගත එක්සිජ් ඉදි කරනු ලබන ශ්‍යා අවස්ථාවකදී, රූපය අඹරු වෙදිම කරනු ලබන ශ්‍යා ඇඹරින අවස්ථාව වෙත ඉඩම් අඹරු වෙදිම්වල තෙහුරටත් අඹරු වෙදිම කරනු ලබන ශ්‍යා ඇඹරින අවස්ථාව විධින් අදාළ පලාත් පාලන ආයතනය වෙත තැක්ස්පත් කළ යුතුය.

(c) අඹරු වෙදිලත ශ්‍යාලින ඉඩම් පිළිස්, සායුද ක්‍රිඩා එවියක් ටුඩි සායුද විවාහ ප්‍රශ්නයෙක් සිටි ඇමු 0.5 ඇ ඇඳ පිහිටා නැත්තාමු 6, රේ විවාහ ප්‍රශ්නය එම් 4,047 (අභ්‍යන්තර 01) ඇට වන විකාශනවල නැත්තා මු 6, අවස්ථාවකදී, රේ ඉඩම් එදිනෙන් ප්‍රශ්නයයේ ශාකාරික මිමි සිටිම සැරුවට එදිනෙන් ප්‍රශ්නය අවයාවය සඳහා මු ඇඩ භාගයේ වෙළඳ අයය අදාළ පලාත් පාලන ආයතනය වෙත තැක්ස්පත් කළ යුතු බවට ය-ඩොම් තිවාය අධිකාරීය විධින් සියා කරනු ඇතුළතයාන් මුළු විධින් එක් වෙළඳ අයය රේ පලාත් පාලන ආයතනය වෙත තැක්ස්පත් කළ යුතුය.

(d) අඹරු වෙදිලත එදිනෙන් ප්‍රශ්නය අවයාවය ප්‍රමාණයයේ එක මිටර් 506 (පර්.20) ඇට ටුඩි ශාකාවන්නා මු ශ්‍යා, අඹරු වෙදිම සඳහා අවශ්‍ය මු විභින්නයේ වෙළඳ අයය අදාළ පලාත් පාලන ආයතනය වෙත තැක්ස්පත් සිටිමට භාගවික ය-ඩොම් අධිකාරීය සායාප්‍රතිච්චයාන් අනුමතිත නැතිව රේ පලාත් පාලන ආයතනය විධින් ය-ඩොම් පාලන ආයතනය විධින් සිය කරනු මු ශ්‍යා

අභය්පාචකයි, ඩ සංවර්ධනයකු විසින් රැඳූ රඟුහෙන් ප්‍රශන්යායේ හෝටලයා වෙතු කරනු ඇතුළත රැකි ප්‍රශන්යායේ මෙලුද අයය ඩ ප්‍රාථමික තාක්ෂණය වෙත තැබුන්නේ කළ යුතුය .

- (9) අවයව සොයීම ලද ඉහම අභය් බෙදාමිවලදී, එයේ අවයව සොයීමට ජ්‍යෙෂ්ඨ 10% න් රඟුහෙන් ප්‍රශන්යායේ යදා ඉහම ප්‍රශන්යායේ මෙහෙයුම් මහ අභය්පාචකයි, ඉහම තට්ටුවේ 10% න් වෙතුද අයය අදාළ ප්‍රාථමික තාක්ෂණය වෙත තැබුන්නේ කරනු ලැබීමට යටත් හෝ, සංවර්ධනය කරනු ලබන තැක්කාගේ අභය් බෙදා ප්‍රශන්යායේ ජ්‍යෙෂ්ඨ 10% න් නෙත් පර තැබීමට යටත්, ඩ තම් ණයි ඉහම ප්‍රශන්යායේ සිටිම යදා තැබුන් අභය් බෙදා යදා යොමු යුතුය.
- (2) එයේ වෙත් කරනු ලබන ප්‍රශන්යා සියලුම ගාස්තු විසින් සොයීම අධිකාරීය වෙත පවතා දෙනු ලැබීය යුතුය.
23. අධිකාරීය යැයිමට පත් මහ පරිදි පිටි සැලඳුවු සොයා රේඛායේ සම්පූර්ණ පදුලට විවාහ සොයා පෙනු යාර්ථා සංවර්ධනය යාර්ථා ප්‍රශන්යාගේ මිය ආශ්‍යාක්දීයක යම් තිම සොයායායේ පාවරිම් සිටිම ගොඩනෑයිල් ඉදිකිරීම නොකළ යුතුය .

#### තට්ටු හිටාය යහ හිටාය රේකු යදා වින්‍යාය ගැලුද්මල්

- 24.(1) අදාළ ප්‍රශන්යා යදා මු සංවර්ධන ගැලුද්මල අනුකූල තක්න් තම තට්ටු හිටාය ඉදි සිටීම යදා ගොෂ් විසින් රේකුවලදී සොය්පනා ඉම අධිකාරීය විසින් අනුහා කරනු ලැබීය .
- (2) අදාළ ප්‍රශන්යා යදා මු සංවර්ධන ගැලුද්මල අනුකූල වේ නම් ප්‍රශන්යා යහ පැල්පන් තාක්න් යදා හිටාය යාර්ථා යහ සිටිම ගොෂ් මු ආදායම් ලබන ගැලුද්මල යදා ගොෂ්පනා ඉම අධිකාරීය විසින් අනුහා කරනු ලැබීය

#### ගොඩනෑයිල් අවට විවාහ ප්‍රශන්

25. iii මහ ගුරා එළඟනයේ "දී"අකාරීයෙන් දක්නා ඇති නමර මුවද කාර්යයායේ යදා යම් ඉම් ආයතන ඇඟෙනු ලැබීය ගැනී ගුරා ගුරා ප්‍රශන්යා රැකි දුවා ඇති තීජයාත් විසින් අනුකූල විය යුතුය.
26. (1) යම් ගොඩනෑයිල්ලක පිටුපය මිට් 06 නම් මහ පැල් සොයා විවාහකට යාක්දව විමිනා ඇත්තෙන් තම විය යාම ගොඩනෑයිල්ලක පිටුපය පැවතු ඇති තාක්ෂණ රේකුව අභය් මිට් තම අභය් වියෙන් ගොඩනෑයිල්ල යා ඉහම් පැවතු ඇති අනර පදුලට විමින්දන මිට් 03 නම් සොයා මුවද තාක්ෂණ ගැනීය යුතුය.

එසේ මුවද, ඩ ගොඩනෑයිල් යම් හෙළයින් යහ පැලුවන හෙළයින් යුත්ත මහ අභය්පාචකයි යහ තැවුරුවාන් මැල ඉදි සිටිමට අදාළය භායායනු ලබන අභය්පාචකයි, රැකි විවාහ පිටුපය ඉහම ප්‍රශන්යා පදුල මිට් 2.25 දක්නා ඇතු කරනු ලැබීය ගැනීය.

- (2) යම් තීජයාත් තාක්ෂණ යායා යදා ගොඩනෑයිල් පිටුපය පැවතු ඇතුළත්, ඩ ගොඩනෑයිල්ල අභය් පැවතු විමින් පිටුපය යදා ගොඩනෑයිල් දායා ඇතින් පැවතු තීජයාත්, එසේ මුවද ගොඩනෑයිල් විට මහ ටැංක තාක්ෂණ යාක්දව විමින් ඇත් හෙළයින් තීජයාත් ගැනීය යුතුය.

ලෙන්නේ තම මිය ගොඩනැගිල්ලේ පිටුපස වගකෝ දැඋංචිය පූජාන් රැකි විවිධ අදාළත් පැහැදිලිව දැංචින් එකීම් තුළුණුනය.

- (3) පැහැදිලි මිටර් එකකට (01) චක්‍ර පැවති ගොඩනැගිල්ල සිරාවත්තේ හෝ ගොඩනැගිල්ලක් යොළ ඉදි සිටිමෙන් යටති විවාහ ඉඩියෙන් ඉදි ගොඩල පුදුය.
- (4) ගොඩනැගිල්ලේ සම්පූර්ණ පැහැදිලි පූජාන් ගොඩනැගිල්ල පිටුපස එළුළුන් වෙත් හිටු ගොඩල ගැඹු පටි ඉඩියෙන් ගැඹුවලින් පූජාන් ඉඩි ගාග සම්බන්ධයෙන් වහාටි රැකි රැකි ඇඟප්පාවට අදාළ පරිවෙශක දැඋංචිලට ගැඹුනෙන් පසු පුදු යම් අධිකාරිය විසින් යම්කාගු ලබන ආකාරයට පිටුපස විවාහ ඉඩියෙන් යටති සෙය අධිකාරිය විසින් සියලු ගරුණ දැඋංචිය ගැඹුය.
- (5) ප්‍රාවිශ්‍ය ගොඩනැගිල්ල නඩත්තු සිටිම යොළ යාම් දැංචි දේපලවලින් ගොඩනැගිල්ල වෙත් සිටිම යන කාර්ය යදානා විවාහ ඉඩියෙන් දැඋංචිව අදහස් කර ඇති ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් වහා විවාහ ඉඩියෙන් වහා පැහැදිලි පැහැදිල්ල පැහැදිල්ල වෙත් පිටර් 80 ඡාව වහා ඇඟ ගොඩිය පුදුය.

#### අධි උග ගොඩනැගිල්ල යදානා වහා අමතර අවශ්‍යතා

27. අධි උග ගොඩනැගිල්ලේ ඉදි සිටිම යදානා මු ඉඩි ගාගයක දැඋංචිය අනුමත සිටිමිදි ;  
 (ආ) ඉඩි ගාගයේ විකාශනව එක්ක මිටර් 1000 ගොඩනැගිල්ලෙන් තම යන ඉඩි ගාගයේ වෙටෙන එළුන් දිය ටැවත් පිටියෙමින් මිටර් 20 ඒ වෙන් තම මිය ; යහ  
 (ඇ) පැහැදිලි මිටර් 12 ඡාව ගොඩුව විවිධයට යාම්ව ඉඩි ගාගය පිශිෂ ඇඟන් තම මිය රැඳුන් දැඋංචිය අනුමත ගොඩල පුදුය.
28. පහත දැංචිවන තරුණු සම්බන්ධයෙන් අධිකාරිය දැංචිවට පැහැදිල්ලෙන් තම ඉඩි යදානා අන්දවී යම් ඉඩි ගාගයක අධි උග ගොඩනැගිල්ල ඉදියිරිය අධිකාරිය විසින් අවසර ඇඟු උඩිය ගැඹුය.  
 (ඇ) අවට ප්‍රාදේශීල්‍ය සභා ඇඩ් පැහැදිල්ල පැහැදිල්ල යොළ ප්‍රාදේශීල්‍ය අනුකූලතාවට යානියෙන් යොළ ගොඩනැගිල්ල තියා විදු ගොඩනා ඔවට ;  
 (ඈ) ගොඩනැගිල්ල තියා රැඹාගන ගැඹාගැනය පිදුවාද පුදෙන යොළ ඉඩියෙන් ඇඩි ගොඩනා ඔවට ;  
 (ඉ) ජල සම්පාදනය, තෙල අභ්‍යන්තර යහ විදුලී ඔවා දැඋංචි යදානා එළුළුන් යහ අභ්‍යන්තර විපන් වැඩින් ආරක්ෂාව දැඋංචි යහ රැඹාගන තියා ගැඹු යදානා ප්‍රාග්ධනවල් වැඩිය ඉඩි ඔවට ;
29. (1) ගොඩනැගිල්ල උගට ගොඩනැගිල්ල යම් ගොඩු යන යාම් විවිධ යුරුයා අධිකර ඇති හිරියා යුරු ප්‍රාග්ධනය ඇන් දැංචිවයෙන් එකීම් පැහැදිල්ල පුදුය.  
 (2) හිම් ගොඩ ගොඩක විශිෂා ඇඟන් තම ගොඩනැගිල්ල උග පාලනය ඇඟු ඔවන් වහා පැහැදිල් විවිධ මිලින්. එනම් එකා පැහැදිල් විවිධ මිටර් 20 ඒ යුරු විවිධ වෙරා යන යාම් යුරුව එකීම් පැහැදිල්ල පුදුය.
- 30.(1) ගොඩනැගිල්ල යටත් පිටියෙමින් රැකි එළුළුක සිට එළුම්. ගොඩනැගිල්ල ඉදිරිපා යොළ පසු ය ගොඩනා එළුළු සිට ඉඩි ගාගයේ ආධිම දැංචි ප්‍රාදේශීල්‍ය යටත් පිටියෙමින් ගොඩනැගිල්ල උගයන්

භාගයන් පාඨමත් මත් මටර් 2.5 යන උදින් වහා අපු තුර දූෂණයන් දුන් අවබ එමෙන් ප්‍රදේශයට සිමිය යුතුය.

- (2) ඩැං ගොඩනුගිල්ලක පසුවය, යටත් පිටපසයින් ගොඩනුගිල්ලේ ගුයාන් භාගයන් පාඨමතට යමාන තුර ගොඩනුගිල්ලේ සම්පූර්ණ පැවැත්ත විශිෂ්ටත එමෙන් ප්‍රදේශයන් සිමිය යුතුය.
- (3) ඔම් තියෝගය යටතේ අවශ එමෙන් ප්‍රදේශ හැකිකරම ගොඩනුගිල්ලට අයන් විය යුතුය. එයේ ඉවත ගොඩනුගිල්ලේ පසුවය සම්පූර්ණ දිග දූෂණයන්ට යාමේ විශිෂ්ටත මටර් 6 කට ගොඩු පැවැත්ත දුන් යම් විට එමෙන් ප්‍රදේශයේ පැවැත්ත ප්‍රදේශයේ පැවැත්ත ඇතුළු උෂ්ණ ගැනීය.
- (4) යම් අම් ගායාය පිහිටි සියලු ගොඩනුගිල්ල වින් යට වන මූල් විම දූෂණය රේ අම් ගායාය මූල් විම ප්‍රදේශය ගොඩනුගිල්ලට අයන් විය යුතුය. එයේ යට ගොඩු විම ප්‍රදේශය ගොඩනුගිල්ලට හැකිකරම අයන් විය යුතු ඇතර, එය රේ ගොඩනුගිල්ලේ ගොටයන් ගැනීයන් රදාව නො ගැන යුතුය.

#### **රෑමායන තාකර සිරිම සහ රෑමායන ගමනාගමනය පාලනය සිරිම**

- 31.(1) ඔම් තියෝගවල 11 වන ගුප්පෙල්ලනයේ දැක්වෙන ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව, තාක්‍ර තැවතුම් පෙදෙයේ අවබ යායා ඉඩකම යාවත්ත තිව්‍යුතු කරගෙන යාම යදා යාවත්ත ආවර්ධන පැවැත්ත ලාභාත්මක විකින් මු ඉඳුවුම් පැවැත්ත යායා ඉඳුවුම් සැරතු ලබන පැවැත්ත යායා යැයුත් දැක්වා සිමිය යුතුය.
- (2) ජෝෂ්වර් එහෙන තාක්‍ර තාක්‍ර රෑමාල් ගොටයන් පැවැත්ත දැක්වෙන පරිදි විය යුතුය :

  - (අ) එක් ගොටයන අවබ පැවැත්ත මටර් 2.4
  - (ආ) එක් ගොටයන අවබ දිග මටර් 4.8
  - (ඇ) ගැඹුන්තරව තාක්‍ර තාක්‍ර රෑමාල් ගොටයන අවබ දිග මටර් 5.4
  - (ඇ) එම් යටතේ එහෙන තාක්‍ර සිරිම සඳහා අවශ ඉඩකම තුළයේදී රට සහ යාංචුපැවැත්ත යාංචුපැවැත්ත පරිදි විය යුතුය  
යාංචුපැවැත්ත යදා දිග  $0.2.25 \times 0.1.9$  තුළයේදී රට යදා දිග  $0.2.5 \times 0.1.25$

- (3) ඇර්ණවල අවබ පැවැත්ත III වන ගුප්පෙල්ලනයේ "විශ්" ආකෘති යාවුද් දැක්වා ඇති සියලුයන්ට අනුකූල විය යුතුය.
- (4) ඇඟුරුවීම සහ පිටවීම යදා වෙත වෙළඳ පැහැඳුම් යාවුද් ඇඟුරුවීම තාක්‍ර තැවතුම් පෙදෙයේ පැවැත්ත අවශ පාරවල් සහ අභ්‍යන්තර පාඨක පැහැඳුව මටර් 3 කට වහා ගොඩු විය යුතු ඇතර, ඇඟුරුවීම සහ පිටවීම එකා ය්‍යාමයන් තම මටර් 5.5 කට ගොඩු විය යුතුය.
- (5) අභ්‍යන්තර ගැන ගුප්පෙල අභ්‍යන්තර 1: 8 යන අනුපාතයට වහා මුද්‍රි ගොටය යුතුය.
- (6) එවැනි පැවැත්ත අභ්‍යන්තර විවිධ දාරයේ සියලු 0.6.0 කට වහා ඇඟුරුවීම ඉරිමිය විය යුතුය.
- (7) සියලුම තාක්‍ර තැවතුම් පොලුවල් යාවුද් සංඛ්‍යාව අධිකිවරුව ගොඩුවී වන ශේෂ යාංචුපැවැත්ත ඇත්තෙන් එහෙන තාක්‍ර තැවතුම් පැහැඳුම් රේ අම් ගායාය යාංචුපැවැත්ත නොඩු ඇති අවශාරිය අදාළ යාංචුපැවැත්ත ඇත

අවස්ථාවකදී V රහ ගුව එලෙනයෙහි දෝරා ඇති පරිදි තුම් ගාගයෙහි සපයන නොමැති එස් උස් තාහා තැවතුම්පාද සම්බන්ධයෙන් යෝරා ගාස්තුවක් ගෙවනු ලැබේ යුතුය.

- (8) "සංචරිත අවසර මත් සිටිංචිදී සංචරිතය සඳහා ලබා ගත නැති පාඨේ පලුල වගයෙන් පාඨේ හොඳින් පලුල නොශේෂ විවිධ පිළිඳා යන දෙපෙන් වහා ආපු මිශ්‍රිත සෙවා යන යුතුය."
- සංචරිත තුම් ප්‍රාවිත ආර්ගය ආඩුනා විවිධ පිළිඳා යන් දෙපෙන් වහා ආපු අවස්ථාවක ඉවත් අධිකිංචරු විසින් ඔවුන් විවිධ පිළිඳා යන ඇති ඉඩක අවස්ථාවෙකින් පරිදි පදාත් පාඨෙ ආයතනයට නොශේෂ ආර්ග සංචරිත අධිකාරීයට ඒ අධිකාරීයට අතිශාක්ෂණීය නොමැති ප්‍රදානය කරන්නේ තම විවිධ පිළිඳාවෙන් පලුල ආර්ගයේ තීක්ෂණ පලුල වගයෙන් යෙදීම අධිකාරීය විසින් පැවතිල්ලට ගත ගැනීය.
- (9) රෝගීන් ගෘහාගමනය කාර්යාලයෙහි පාලනය සිටිම සඳහා යම් සංචරිත තැබුණු පාඨෙ දැක්වා දැක්වා විවිධ පිළිඳා යුතුය.
- (ආ) මිටර් 12.0 ට ඇති පාර තුන් පලුලින් යුත් මිමි කුට්ට සඳහා ප්‍රාවිත සහ බැහැර අදාරවු එකාන්ත් සිහිය යුතුය. එස් මුදල, පාර තුන් පලුල මිටර් 12.0 ට එයි වෙතෙන් තම එපැති මිමි මිටිටි සඳහා ප්‍රාවිත හා බැහැර අදාරවු අදාකාව නොවූයි ස්ථානගත්තෙන් අවකාශීලි ගැන අධිකාරීය පාලන බෙනු ඇත.
- (ඇ) සංචරිත තුම් ඇතුළුනා රෝ ක්‍රියා තැබුණු අවයාතාවය නොවායින් සංචරිතය සඳහා තැවතුම් අවකාශීලි 100 ට එයි වහ සහ නොවායින් සංචරිතය සඳහා තැවතුම් ඉවත් 50 ට එයි වහ අවස්ථාවකදී, අවස්ථාවුදුවෙන් අවයා විය ගැනී එවිදි සහ සංචරිත තුම් සිහියට ප්‍රාවිත සහ ආර්ගයේ අවකාශීලි රෝගීන් තැබුණු ඇති වහ එය යුතු පරිදි යැවුම් සහ එය රියෝරිය ගැනී නොවායින් පිය රැදුවුම් ඇතුරු, ඉතුළු ගැලුවීය යුතුය.
- (ඈ) යම් සංචරිතයෙන් සම්බන්ධයෙන් රෝ ක්‍රියා තැබුණු අවයාතා 50 නාව එකා මැයි වහ අවස්ථාවකදී එක් එක් ආර්ගයේ තාහා 10,000 නා ප්‍රාවිතයෙන් ඇති ආර්ග දෙකාන් යුත් මැයින්මියක් නොශේෂ දැනුමට තාහා 20,000 නා ගෘහාගමනය රෝ ප්‍රාවිතයෙන් ඇති මැයින්මියක් මිටර් 50 නා ඇතුළුනා ඒ සංචරිතයෙහි අවසර නොදා යුතුය.
- (ඉ) පාරව තුළුන්ලා ඇති යම් ගෘහාගැනීල්ල මිමි ගෙනෙ, පලුල් ගෙනෙ හා අදාකා ගෙනෙ පරාචර්ජ තාවිනා නොහැර යුතුය.
- (10) ආඩුනා සංචරිතය සඳහා අවසර ඇති ආඩුනා රෝ තැවතුම්වීම් සහ රෝගීන් ගෘහාගමනය පාලන සියලුයෙන් වෙනත් යම් සහපුදු කරන වෙත සෙවන යම් යම් ගෘහාගැනීල්ලට ඇතුළු වි පරිභා සරන එය අධිකාරීය විසින් ගෘහාගැනීල්ල ඇත්තා දිවිය ගැනීය.
- (11) රෝ තැවතුම්වීම් සඳහා ආඩුනා සහ ඇති ඉඩක ඇති ආඩුනාගැනීල්ලට සෙවා ඇතුළු දැන ගැනී මෙත අවස්ථාවක ආඩුනා රෝ තැවතුම්වීම් ඉඩක ඇතුළු අවකාශීලි අවකාශීලි අධිකාරීය අය යළ යුතුය.

ඒම යායෝ රේ කාර්යය සඳහා පොදු මෙන් ඇති ඉතු උතු ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සංවර්ධනය අවසර පැවුල් ආනුමත කර ඇති පරිදි රාජාත්‍ය තැබුනුවේම් ඉතින් පෙන් නොවන හෝ දිග්‍රීවල එය කළ යුතුය.

### විටි ගොන්වල දී රඟුම් සිරිල හෝ ගැඹු

32. විටි ගොන්වල නැතු වන පුරුෂෙක ඉදි ගරුණ එකත් ගොන්තුමිල් රෝපය භාවිත කළ වැවල් ද ආදාළ ට විටි පරිභාරණය තරෙන්නෑන් ආර්ථික යැලුමිල්ල අවසර වන පරිදි අධිකාරිය විසින් හියම සඳහා එකත් දුරකථන සහ උග්‍රකථන රඟුම් පරිභාරණ ලෙස හෝ ගාජ ලෙස අධිකාරිය විසින් හියම සඳහා පැවුල් ලැබේය.

### ගාජ තීර්ණාත්මක ශේෂීය පාලනය

- 33.(1) අවට සංවර්ධනය සඳහා තැබුනුවන පරිදි යම් ගොන්තුමිල්ලක උක, ගාජ තීර්ණාත්මක ශේෂීය ශේෂීය පෙන්වන හෝ ඉදිරි ගොන්තුමිල්ල ආර්ථික යැලුමින් අවසර යම් අධිකාරිය විසින් පෙන්වනු එකත් වෙනස්කිවීම පරිභාරණ ලෙස යම් සංවර්ධන කාලුත්තාන් අධිකාරියට අධිකාරිය විසින් හියම සඳහා පැවුල් ලැබේය.
- (2) පාප්‍ර හෝ චාකිජ ගොන්තුමිල්ලින් සම්පූර්ණයෙන් හෝ ප්‍රධාන වෙනස් සංස්කීර්ණ වන යම් විට ගොන්තුමිල්ලේ පුදුණු පැත්තෙන් අධිකාරිය විසින් හියම සඳහා එකත් එක් ය පැවුල් පුණ් පෙනුද ආරුණිකු පැවුරුයක් ඉදිකරන ලෙස, අධිකාරියේ ආනුමැතිය දැඩි ගොන්තුමිල්ල වෙනස් අධිකාරිය විසින් හියම සඳහා පැවුල් ලැබේය ගැනීය.
- (3) ගොන්තුමිල්ල පුදුණ් යම් ගොට ඇති යාන්ත්‍රික හෝ වෙනත් උපකරණ, ආර්ථික යැලුම් සඳහා අවසර යම් අධිකාරිය අදහස් පරිභාරණ ආශ්‍රිතයෙන් ආවරණය සඳහා පැවුල් අධිකාරිය විසින් හියම සඳහා පැවුල් ලැබේය ගැනීය.

**පෙරේශාධික හෝ ගාජ තීර්ණාත්මක ශේෂීය පාලන පරෙක්කීලා වැදුගත්තාක් ඇති යෝජාත සංර්ඝාතය සිරිල**

- 34.(1) තිස්කුඩා තායර සහ පුද්ගලය ඇඟ පිළිව පෙරේශාධික හෝ ගාජ තීර්ණාත්මක ශේෂීය වැදුගත්තාක් ඇති යෝජාත සංර්ඝාතය සඳහා පුදුය. රෝප ආර්ථික වන පරිදි ඉදියිරීම්, ගැඹු ඉදිකිවීම් හා අපුරුෂාධියා සඳහා තායරිත සංවර්ධන පරිභාරණ අධිකාරිය, පුදාරිදා අධ්‍යාපනාම්පිතාව, සිස්කුඩා තායර සහ ආධාර වන ආධාර වන ආනුමැතිය එකත් පුදුය.
- (2) පුදාරියින් ආදා පන්නින් ආවරණය ගොඩු වෙනත් යම් යෝජාතයේ හෝ යොමුරකෘතය පෙරේශාධික හෝ ගාජ තීර්ණාත්මක ශේෂීය වැදුගත්තාක් ඇති දෙයක් මට අධිකාරියේ හෙය වුවහාන්, අවස්ථාවලාවිත පරිදි රේ ගොන්තුමිල්, ගොන්තුමිල් පදනම්, පුද්ගලය හෝ යොමුරකෘත සංවර්ධනය සිරිල සඳහා පුදුසුයයි අධිකාරිය විසින් පෙන්වනු එකත් විටාන විසින් අධිකාරිය විසින් දෙනු ලැබේය ගැනීය.
- (3) අධිකාරියේ හෙය පරිදි, යම් යෝජාතයේ හෝ පුද්ගලයක් ගොන්දිරයය හෝ ඇම් දීම් දීම්කන්ය සංර්ඝාතයේ වැදුගත් වන්නේ නම්, අවස්ථාවලාවිත පරිදි රේ යෝජාතය හෝ පුද්ගලය සංර්ඝාතය සිරිල සඳහා පුදුසු යම් සඳහා පුදුසු යම් සඳහා අධිකාරිය විසින් දෙනු ලැබේය ගැනීය.

### දැම් දේශගතය සහ මාස්ම ඩාරණාණය කිරීම

- 35.(1) ප්‍රයෙන්තාව රුකුඩීම වියයෙන් අම් වාස්ම යුතුනයක් හෝ පාසලනාදියක් හාඟා ගෙවී, පෙන් ගුවීම යෝ මිනුකමින් විනාඛ කිරීම තැබෙනාත් ජ්‍යෙද්‍යයෙක් ඇත් අම් දැම් දේශගතය වැදගත්කමක් ඇත් ප්‍රජාණයක් වෙනස් කිරීම අධිකාරිය විසින් තෙහෙම තරඟු ලැබිය නැතිය .
- (2) අධිකාරිය විසින් අනුමත තරඟු වෙත ආකෘතයට සාම්ප්‍රදාත අම් තායෙක් ඇම් දැම් දේශගතය ඇත් තරඟු, එය ප්‍රජාවායෙන් යා වෙයෙන් අධිකාරිය විසින් අධික්ෂණයාට සියලු තරඟු ලැබිය නැතිය.

### ප්‍රජාරාජ දැන්වීම පාලනය කිරීම

- 36.(1) ප්‍රජාත තොටෙ ප්‍රජාරාජ දැන්වීම ප්‍රදේශගතය කිරීම පදනා හෝ ඡාම ප්‍රවරු වියයෙන් පාවිච්ච කිරීම යදය ඇදිමාව ඇත් යෝ තාවිත තරඟු එකත අම් වියා දැන්වීම ප්‍රවරුවක් තීර්ණාණයක් හෝ වෙනත් ගුප්පාංඡක් ජ්‍යෙද්‍යයෙක් රුකුඩීම ප්‍රයෙන්තාව රුකුඩීම යදා පාත්‍රවිය මුදු සයි අධිකාරිය අදහස් තරඟු තොටෙදීමේවලට අනුදාල විය යුතුය.
- (2) රෝග පෙන්නා අම් වියා දැන්වීම ප්‍රවරුවක් තීර්ණාණයක් හෝ වෙනත් ගුප්පාංඡයක් හෝ තෙරුත්තයෙන් ආරජාවට අමිත්තකර යයි අධිකාරිය අදහස් තරඟු හම්, ජ්‍යෙද්‍ය දැන්වීම ප්‍රවරුව තීර්ණාණයක් හෝ ගුවාංඡ ඉවත් තරඟු එය තෙහෙර තරඟු ලැබිය නැතිය.

### අවන් නොවුපූරු යහ වෙනත් තෙළාප

- 37.(1) අවන් නොවුපූරු අභ්‍ය පිශීව ගොඩනැගිලිවල යහ අභ්‍යන් ඇදිකිරීමෙන් උඩ, අවන් නොවුපූරුවල පිශීව අධිකාරියෙක් අදහස් වියා, අධිකාරිය විසින් සිං තරඟු ලැබිය නැතිය.
- (2) විදුලි යාවද්‍ය, අවන් විදුලිය, රුපලාභික හෝ වෙනත් ජ්‍යෙද්‍ය යා පාමා යෝ ප්‍රමිත්තා පාමා පිශීව නොවනැගිලිවල උඩ වියා අධිකාරිය විසින් සිං තරඟු ලැබිය නැතිය.

### විදුලි රිශ්‍යාත්මක ඇත්තර පරිගණක :

38. රියින් ඇද ඇත් විදුලි රිශ්‍යාත්මක යහ පාමා වියා තොටෙ පිශීවා ඇතර පරිගණක අවශ්‍යතාවට විදුලි රිශ්‍යාත්මක මැං්‍ය හම්, සිරස් යාවන් පිරිසෙයින් මිටර් 2.5ක් යහ සිරස් පිටර් 1.5 ද් ද අමිත්ත්වා විදුලි රිශ්‍යාත්මක මැං්‍ය හම්, සිරස් යාවන් පිරිසෙයින් මිටර් 4.5ක් යහ සිරස් පිටර් 2.5 ද් ද රිය යුතුය.

### ගොඩනැගිලි රෙඛාලාසි III ගොටය

39. ගොඩනැගිලික පිශීව භාවිත අනුරූප 40 වන තීයෙක්ගේ පදනා භාවිත කුර අන් යුතු සාම්බන්ධ තායෙන්ත්වීම ඇද්ද පානයන් (iii) උඩ රේඛාලාසි "උ" ආකෘතියේ දෙක්ලා ඇත් අවශ ප්‍රජාණයාට වන අසු නොවිය යුතුය.
40. භාවිත සාම්බන්ධ යහ මැයිසිලිවල ඇතාන්ත්වීම ඇද්ද පානයන් (iii) උඩ රේඛාලාසි "උ" ආකෘතියේ දෙක්ලා ඇත් අවශ ප්‍රජාණයාට අසු නොවිය යුතුය.

41. (1) සිතුවැකුණු ටාකාග්‍රය අවශ්‍ය සොටන ගබඩා කාමරවල සිම් ප්‍රජාත්‍යා පරීඛ සිට් 2.25කට රුපි සොටිය යුතු ඇතර දිය හෝ මලු සිට් 1.5 ඒ සොටුණු විය යුතුය.
- (2) ඉහත පදනම් තාක්‍යත්වයන් යුත් සියලු ගතා කාමරවල ලුත් විම ප්‍රජාත්‍යා සොටුණුමිල්ල විම ප්‍රජාත්‍යා සියයට ව සට රුපි සොටිය යුතුය.
42. කාමරවල අවම උරු පහත දැක්වෙන පරිදි විය යුතුය.
- (a) එකිනිලි, නාත කාමර සහ සොටිංඡ් ය දෙන සිට් 2.1 සට අපු සොටිය යුතුය.
- (b) සටර මුවද සොටුණුමිල්ලක පිහිටි අභයන් සියලු කාමරවල උරු සිට් 2.7කට හොඳු විය යුතුය. එසේ මුවද චක්සේ වෙට්ටින් උරුව විවිධෙන භාවා කාප්ප සහ ර් සා සමාන දාරණ තියා රුපි උරු සියිලු යෝගයන් සිට් 2.4 ව අපු සොටිය යුතුය ; තවද
- (c) ඔබඟ වාසු සම්බන්ධ තුළයන් මෙන් වාසු සම්බන්ධය පරුවූ ලැබූ ශොටුණුමිල්ලක පිහිටි කාමර පදනම් සිට් 2.4 සට අපු සොටිය යුතුය.
43. ආදු වශෙන් සහිත කාමර සම්බන්ධයන් වතවට ආල තහවුරු ඔබ ලෙසෙයි ද උරු 42 වන සියෝගේ පදනම් දැක්වා ඇති අන මෙට අනුතුද විය යුතුය. උදුම හෝ ජ්‍යෙෂ්ඨ ඔරුපු සම්බන්ධයන් වත විට ඔබ ප්‍රේල මුවද ඉහත පදනම් දැක්වා ඇති ප්‍රේල අපු සොටිය යුතුය. සොටුණු සහව යන කටර මුවද තරපුවක පරි දෙකාස් ඇතර උරු සහ ප්‍රේල මුවද එක් සහනි දැක්වා ඇතුළුයේ.

#### තරපු :

- 44.(1) තරපුවල අවම මලු සහ ප්‍රේල දිය ප්‍රේල දෙකාස් ඇතර උරු (iii) වන උරු ප්‍රේලක් ය "ඒ" ආකෘතියේ දක්වා ඇති අන මෙට අනුතුද විය යුතුය. උදුම හෝ ජ්‍යෙෂ්ඨ ඔරුපු සම්බන්ධයන් වත විට ඔබ ප්‍රේල මුවද ඉහත පදනම් දැක්වා ඇති ප්‍රේල අපු සොටිය යුතුය. සොටුණු සහව යන කටර මුවද තරපුවක පරි දෙකාස් ඇතර උරු සහ ප්‍රේල මුවද එක් සහනි දැක්වා ඇතුළුයේ.
- (2) (a) ඔම තරපුවක ඇහැරු තරපු හටුවාව සිට ඕම මෙට් ඇත් ඇත් පිටවෙන බුදරවුව දක්වා ඇතරතුර සියිලු මාධ්‍යයන් සොටිය යුතුය.
- (b) ඒම තරපුවක තරපු තටුවා, පදනම්වක හෝ මරාදායනම ඔම එළුළුන්, ඔම අභයන්, අවකාශයන් හෝ බාහිර සිය් උරුදෙකයන් ඇතර විවාහව ඇත්තේ තම එළුළු ඒම තරපුවක, තරපු තටුවා, පදනම්වය හෝ මරාදායන් සිට් 0.9 සට හොඳු උරුයන් මුළු ඒ තරපුවේ තරපු හටුවාව ඇද්ධායන් හෝ මරාදාය එළුළුන් ඔම ඇතුළුවනු සොටුවෙන අන්දම් මුදුස් ඇලුණුවන් අනුතුද මූ සහ මුදුස් තුළයන් සහයෝග තෙත උරු මූ ද අත්තුවන් අන්වාතින් හෝ සොටුණුයන් ආවශ්‍ය තරු උරිය යුතුය.

#### ආලෝකය සහ වාකාග්‍රය ගැළයීම :

- 45.(1) ශොටුණුමිල්ලක පිහිටි ගැළ සාමරදහනට ජෙත්, අදාවල් හෝ අනුමත තෙත උද වෙතෙන හැඳුව තෙතෙන අභායනා ආලෝකය සහ වාකාග්‍රය ලබා දිය යුතුය.
- (2) එසේ ආලෝකය සහ වාකාග්‍රය ලබාදිය යුතු ශොටුණුමිල්ලක පිහිටි ගැළ සාමරදහන, ස්ලාජාරික ආලෝකය සහ වාකාග්‍රය ලබා ගැළීම දෙන මූ ජෙත් සහ ප්‍රේල -
- (d) පොදු විවිධයන් හෝ ශොටුණුමිල්ල අවිශිකරුව පරීග අවිශික ඇති ඔම විවිධයන් හෝ

(ආ) ගොනැගුම්ලේලට අයෙක් දූම් භාෂයේ පිහිටි අභ්‍යන්තරය හෝ එදීමෙන් ප්‍රංශීය මූලුණුව උග්‍රය විභාග විසින් සිටිය යුතුය.

- 46.(1) දෙම් යහ තර්මාත්සාලා ගොනැගුම්ලේලට අයෙක් දූම් භාෂයේ පිහිටි අභ්‍යන්තරය යහ පාඨාගුව යාපයන කුඩාවල තෙවට සිරසට විමින්දාන දියාවලෙන් මිට් 10 නට ටුම් දුරකින් ඒ කාමරයේ සියිලු ගොනැගුම්ලේ පිහිටි ගොනැගුම්ලේ යුතුය. මෙය කුළුරුවේ දාරයේ සිට කුඩාවල තෙවට පාඨාගුවල විමින්දාන දියාවලෙන් මිට් 3 නට වඩා තුළින් එවැනි කාමරයන සියිලු ගොනැගුම්ලේ පිහිටි ගොනැගුම්ලේ යුතුය.
- (2) දෙම් යහ තර්මාත්සාලා ගොනැගුම්ලේලට අයෙක් දූම් භාෂයේ පිහිටි අභ්‍යන්තරය යහ පාඨාගුව යාපයන කුඩාවල තෙවට සිරසට විමින්දාන දියාවලෙන් මිට් 12 නට ටුම් දුරකින් ඒ කාමරයේ සියිලු ගොනැගුම්ලේ පිහිටි ගොනැගුම්ලේ යුතුය. මෙය කුඩාවල දාරයේ සිට කුඩාවල තෙවට පාඨාගුවල විමින්දාන දියාවලෙන් මිට් 04 නට වඩා තුළින් එවැනි කාමරයන සියිලු ගොනැගුම්ලේ පිහිටි ගොනැගුම්ලේ යුතුය.
47. ජ්වාකාරික ආභ්‍යන්තරය යහ පාඨාගුව ලබාදාන ආදාය, ආවරණය කළ වෙත් අර්ථ වශයෙන් ආවරණය කළ පදනම්මයනට, ඔරාධායනට, හෝ පොවීපොවීමකට විවාහ මණ්ඩල් විය තුළිය. එවැනි අඛණ්ඩතාව ඇති -
- (ආ) ඒ පදනම්මය, ඔරාධාය හෝ පොවීපොවී විවිධයනට හෝ අභ්‍යන්තරය හෝ එදීමෙන් වෙබැඳුණුව ලුණ භාවිත සිටිය යුතුය.
- (ඇ) ඒ පදනම්මය ඒ පදනම්මයේ, ඔරාධාය හෝ පොවීපොවී විමින්දාන මිට් මෙහෙයුමේ යදහා රුහු ප්‍රංශීය මූලුය, මෙය ;
- (ඈ) මිං ප්‍රධාන යහ ඒ පදනම්මයේ, ඔරාධාය හෝ පොවීපොවී විමින්දාන මිට් මෙහෙයුමේ මෙහෙයුමේ මිට් අතර තුළි රුහාන් 2/3 නට ගොනැගුම්ලේ ඒ පදනම්මයේ, ඔරාධාය හෝ පොවීපොවී ඉදිරිපාය එදීමෙන් පාඨාගුව ප්‍රංශීය මූලුය.
- 48.(1) යම් ගොනැගුම්ලේලක කුඩාවල එරෙහි ප්‍රංශීය රැකැතුව (iii) වහ රුහා එලෙක්ට්‍රො ඒ ආකෘතියේ පදනම් විවිධතාවල අදාළව තම්, එවැනි ගොනැගුම්ලේලක දැඟ පාඨාගුවනාම එස් ආදායක්ස් හෝ ආදාය සියෙකින් ජ්වාකාරික ආභ්‍යන්තරය යහ පාඨාගුව යාපයෙහි දැඟිය යුතුය.
- (2) ගොනැගුම්ලේලට යහ ගොනැගුම්ලේලට ආභ්‍යන්තරය යහ පාඨාගුව ඒවාට යාපදාව පිහිටි කාමරවල අන්තර් බිජුම් තෙවට කුඩා ඉදිරිපිටෙන් සියෙකු දැඟිය තුළිය. එස් මුදල, ඒ කුඩාවල එරෙහි ප්‍රංශීය iii වහ රුහා එලෙක්ට්‍රො "ල්" ආකෘතියේ දැඟිය තුළි විවිධතාවල මෙහෙයුමේ මිට් යුතුය.
- (3) සොටර් වාහන න් නට ටුම් ගණනෙන් විය තෙන ගරාජයක් වශයෙන් පාවතිත සරුඟු තෙන යම් කාමරයන යදහා තරේ පාඨාගුව උෂෙන පරිදි ඒ කාමරයේ පැත් දෙකක හෝ එව ටුම් ගණනක එරෙහි ප්‍රංශීයයන් යටත් පිවිසුයාන් සියෙක න් නට ගොනැගුම්ලේ ඒ මූලුය සියෙක යුතුය.
49. ආභ්‍යන්තරය යහ පාඨාගුව අවශ්‍යක තීරණය සිටිමේ ද යම් කාමර දෙකක් ආව දු එවාය එවිටියේ එරෙහි ප්‍රංශීයයන් භාෂයන් විවාහ යහ තීරණයන් තිබා තම් ඒ එව කාමරයන් ආව කාමරයන් ගොනැගුම්ලේ යුතුය යාපය නැඹුම් නැඹුම් නැඹුම් නැඹුම්.

50. පැමිවල සුදුසු පිහිටා ගොඩුවේ කිවර් 12 කට ටො මුළු ගැහුරුවන් එක රිට, තුදීපෙන පුදුවය යා සියලු කෙටි ජෙත්තිවල පුදුව වාත්‍ය යෝධන් තුදීපෙන එක සුදුවය දක්වා ගැටි වාතාගුෂ පැවතු ලැබේ ගැනීය.
51. (1) රුධියිලි යහ නාත කාමර ණුර ගොඩුගිල්ලක පිහිටි සැං ජෙත්තියක් හෝ වාත්‍ය කුවර්වය ස්ථිජන ආංශක තෙළකාට විවාත විස පුදු අනර, කිවර් 10 කට ගොඩුවේ දුරකා විවිධාන අද යහ තීරාපරණ පුර රැකි පෙන්වන් උච්චා ස්ථිපුර්ණ අවකාශය සියිලු බාධාවන් ගොට්ට අභ්‍ය දෙයට විවාත සියිල පුදුය.
- එම වියය්ගෙයේ ආර්ය යදා “ස්ථිජන ආංශක තෙළය” ප්‍රතිඵල, ගොඩුගිල්ල පිවාත්තන් පුදුණෙකුන් සිං කාමරයේ පහළුණ සිම මට්ටමන් එකම වාත්‍ය තුවැත්වීම යදා මූ හෝ වාතු ස්ථිකරන යෙනුයායේ නැත්තෙකායේ වෙනත් යෝව ස්ථිජ්‍යාපනයක් පෙන්වන් යදා මූ ය මහඹ් ගොට්ට සිම මට්ටමන් ආර්ථික හිරිය රේඛාවට ආයාය ත්‍ර 1/2 හෝ ගැන්වයා සිටින වේ ඉහළට විවිධාන පරිද අදුනු ලෙන තෙළ අභ්‍ය එවිට එම ජොටුගිල්ලක වින්තියක හෝ වෙනත් බාධායක් පෙන් ස්ථිජනය ගොට්ට පුදුය.
- අවසර දෙන ලද බාධායක් ගොට්ට වෙනත් අම බාධායක් රේඛා අද ය අභ්‍ය හරහා පිහිටා ඇති අවස්ථාව ද සිම මට්ටම් තෙළ එකී බාධායක් දුරයිනා දාරයා සිරිය තෙළ අභ්‍ය හැඳුව ඇත්තා සිවා එය අදුනු ලැබේ ගැනීය.
- (2) ගොඩුගිල්ල පැත්තා හෝ අභ්‍යන්තර පුදුණෙකුන් ජෙත්තියක් තැනෙකායේ වෙනත් සුදුර්වය පිහිටා ඇති අවස්ථාවන් බාහිර රුදීයන් අභ්‍යන් -
- (a) තෙවල විය පුදු යන් ශේරිර වාත්‍ය ආංශක යදා මූ හෝ වාතු ස්ථිකරණ යෙනුයායේ තැනෙකායේ වෙනත් යෝව ස්ථිජ්‍යාපනයක් යෙහි මූ පා මහඹ් ගොට්ට රේ ගොඩුගිල්ල පෙනු සිම මට්ටම් ද එකී පුදුණා තුදීපි පැත්තෙන සිංහාවී සිවා සිරිය රේඛාව යෙහි ආයාය ත්‍ර 1/2 සහ හෝ ගැන්වයා යැදෙනු වෙනත් පැත්තෙන රේඛාව යෙහි ආයාය පැවතු රේඛාව පුදුය.
  - (b) කිවර් 2.25 කට ගොඩුවී විය පුදුය. අවද ;
  - (c) ප්‍රතිකරණ ගොඩුගිල්ල ස්ථිජනයක් හෝ ප්‍රතිකරණයක් පුදුයිනා යදා පාඨ ගොට්ට පුදුය.
- (3) රුධියිලි යහ නාත කාමර ස්ථිජනයක් එක විට සුදුර්ව යාවදාව රේ තුම තායා ඇඟ අභ්‍ය තෙළයක් කිවර් රේඛා රේඛා හිරිපාදිත රුදීයන් පුදුයිනා සිවා එම ස්ථිජන ආංශක තෙළ පිළිබඳ ගැන අභ්‍යන්තරය සිවා පුදුයින් එමිලු පැවතු ගැනීය.
52. යම කාමරයා ය මහඹ් පිහිටා ඇති විට යහ ග්‍රෑහාවක ආංශකයට ය වාතාගුෂ රිට සැපයු ලෙන විට රේ කාමරයේ බාහිර පික්කිවල උයන් යටත් පිවියයින් ඇතෙන් පැ-අඟත් පිවාත්තන් ගැනීය විටවා ඉහළින් පිහිටා සියිල පුදුය. රිට අභ්‍ය ස්ථිපුර්ණ ග්‍රෑහාවක ආංශකය යහ වාතාගුෂ පිවාත්තන් ඇම් මට්ටම් ඉහළින් උගාදිය පුදුය.
53. ජාගාරුප ලේඛි ආංශකයා හෝ ශිජනරණ කාමරයා වන අවස්ථාව ද රේ තායා පාවරිම් තෙන ග්‍රෑහාවයට අනුව බාහිර ආංශකය යහ වාතාගා ශිජනයා විටවා වන සුදුර් තැම්ඡ ගොඩු ගැනී විටවා,

අධිකාරීය සැක්සන පරිදි රේ කාමරයට කාලීන ආලේඛය සහ යාස්ත්‍රික ටැංකුගුය ලබාදී ඇති තාක් 48 ටන වියෙකුවේ විධි විධාන රුවුනි කාමරයකට අදාළ නොවන්නේ.

### යාස්ත්‍රික ටැංකුගුය ලබාදීම සහ වාස්තු සමිකරණය

54. (1) ගොඩනෑල්ල ටර්ගය සහ විකාශන්වය පැලකීමේද ගතිකින් රේ ගොඩනෑල්ල සඳහා මධ්‍යම වාස්තු සමිකරණ පිරියක් සහි හිරිම තුවනා යයි අධිකාරීය විධින් සඳහා ඔහු උවස්ථාවකදී පෙන්නා 8 ටන ටැංකුගුය ඡාන්ස් සහ තැංකුගුය ඡාන්ස් තැංකුගුය විධින් සියලු සඳහා ඔහු ඔහු සාක්ෂියේ වෙළෙ අනුකූලව ටැංකුගුය සහ ආලේඛය පැවතිවීම් කුමෙන් පැලපුම් සොච රැහිරා හෙත යාමිල තැබයා එවක පර්ත්‍රා පරිවෙශකවලට ගැඹුපෙන පරිදි ගොඩනෑල් ආලේඛය, ටැංකුගුය සහ කාමරවල උස සම්බන්ධයෙන් ඉ මේ තියෙකුවලට විධි විධාන අද වෙයෙන් වෙනත් ගරුණ දැඩිය හැඳිය. එවැනි අභ්‍යන්තරයදී පොදු ටියුම් මෙය පැවතිවීම් යම් ඇතැනිවිෂය් ඇති දුරක්ෂාත් උග්‍ර දුරක්ෂාත් ගර ගැනීම සඳහා අධිකාරීය විධින් සියලු සඳහා ඔහු සාක්ෂියේ පුන් උග්‍රය් විශ්ටිය ජනන යාස්ත්‍රිකය් සටහනාට සාක්ෂාත් රිසුයා සඳහා සූත්‍රයා සඳහා පැවතු දැඩිය පුදුය.
- (2) මූලිකිලිව සහ තාක් කාමරවල ජ්‍යෙන් සැප්ප මිජින පැලුම් පුන් භාහිර සැප්ප අන්තර් රැස්ංජයකට විවාන කළ භාහිර ටන අභ්‍යන්තරයදී රෝ සංඛ්‍යාත වාස්තු හා තැංකුගුය විවාන ටන යේ හැඳිය ගැනීය. එවැනි වාස්තු තැංකුගුය මූලුණුන්හි විකාශන්වය මිටර් 15 අස්ථ්‍රා දැක් ගැනීමෑල්ල සම්බන්ධයෙන් ටන විට තැංකුගුය සොයුම් රේ මූලුණුන් ටන් පැළුළුම අවම පැලුම් මිටර් 01 ඕන භාහිර ද විය යුතු අනුර, මිටර් 15කට වහා උරු ආරු ගොඩනෑල් සම්බන්ධයෙන් ටන විට මූලුණුන්හි විකාශන්වය මිටර් 03 ඕන සොයුම් ද රැක් පැළුළුම අවම පැලුම් මිටර් 1.5 ඕන සැප්පයා ද විය යුතුය.
- (3) යාස්ත්‍රික ගෙය ටැංකුගුය සඳහන්වයෙන් වන විට, එවැනි ගොඩනෑල්ලක පිහිටි තුළියිලි සහ තාක් කාමරවලට ටැංකුගුය ජ්‍යෙන්වල විවාන ඉඩකෝනුවෙන් සහ වාස්තු තැංකුගුය මූලුණුන්හි මෙය සුදුසු සාක්ෂාත් වෙන් අභ්‍යන්තරයා මූලු අනුයාමක දානා ඔව්‍යින් යාස්ත්‍රික මෘදු දිය යුතුය.

### අස්ථිවාරම්

55. (1) ඩැයුට්‍රේලන් ගොඩනෑල්ල සැප්ප ඉන් යම් ගොඩනෑල්ලක රේ වාස්තු සමිකරණ සැප්ප යාස්ත්‍රික මෘදු දිය සැප්ප තැංකුගුයෙන් කාලීන ආලේඛය හා සඳහා මූලුණුන්හි දානා ඩැයුට්‍රේලන් විවාන සැප්ප සඳහා ඒහා පියිල්ල අධිකිහිරි විධින් මේ තියෙක් විට රෝ අඟ්‍රල විධි විධාන වෙළෙ අනුකූලව ආරු තැංකුගුය උග්‍රය් විධින් සැප්ප රැක් සඳහා විධි දැක් ගොඩනෑල්ල පදිච්චා සහ යාස්තු සැප්ප රැක් සඳහා ඔහු විධි ඇත්තුවා පැවතිවීම් එහි ධුඩා අඛණ්ඩාවට මිටර් 1.5 ඕන සැප්පයා ද විය යුතුය.
- (2) යම් ගොඩනෑල්ලෙහි දානා සිව්න සැප්ප දානා සිව්න්ව උග්‍රයාරී වන තුළිය තැංකුගුයෙන් ඉන් යම් ගොඩනෑල්ල පදිච්චා සැප්ප තැංකුගුයෙන් නියුත අඛණ්ඩාවෙන් විවාන තැංකුගුය විධින් පිහිටුවා සැප්ප යාස්ත්‍රික මෘදු දිය යුතුය.

උතු තැනි විවාහයේ නොවන යම් විවෘතයකට (නොවනුයිල්ලෙන යම් නොවයා තිබා මුදල ආකෘතියකින් දැඩි දුටු) කාරණ නොවනු ඇතිය යුතුය.

- (3) නොවන යම් නොවනුයිල්ලකට යාපද තුළිය තේත් රේ නොවනුයිල්ලේ යම් නොවයා විවෘතයක් දැඩි කෙරේ නම් හෝ රේ මූල්‍ය පර්‍යාග යෙදී නාරඟ වේ නම් ඇතුළුන් ප්‍රභාවනය ඉත්තා ය නොදී රේ විවෘත හෝ බර උපදායක් නොමුණින් දරා සිවිල හෝ ප්‍රමෝෂුන් සිවිල හැඳු වන යේ රේ නොවනුයිල්ල හෝ රේ නොවනුයිල්ල නොවන ඉදිකරනු ලැබේ යුතුය.
56. ආමට කාර්යාලයේ පිහිටා තුළි පාලන අධිකිරුවන් යේ අභ්‍යන්තර තැනුණු ඇතිව ඉදිකරනු ලබන එම්බ්‍රා භාර්තායක් යම් ප්‍රශ්න දැඩි නොවනුයිල්ලක අත්තිවාරම් රේ නොවනුයිල්ල ඉදිකෙරනු ලැබේ යායාක්ද ආධිම උප්පාලින් පිහිටා ව්‍යාප්ත නොවා යුතුය.
- 57.(1) යාපද අද්දා විවෘත බරස් දැඩි පරනු ලැබේ යැයි හෝ තුළියේ වන තැනිකරනු ලැබේ තැනි හෝ යාපද අද්දා ප්‍රශ්න තුවර මුදල නොවන ර්‍යාමින් යන අනුදාති හෝ අධිකිරුව බෙඛුණු ඇති ඇරණ උතිය තැනි පැමිල් ගැඩිම, යෝ ඇද සිරිම යන විම තැනි අත්තිවාරම් ටැය තැනුණායාන් රේ ටැය අදාළ යෝ තුළි සියිල් වැඩ විශේෂි ආරම්භ සිරිම පෙර වේ සියෝග යන්හේ සියා තර දැඩි භැඳුනුවල් යන සැලුනු සේවාන් පිළියෙන තරනු ලබන අවස්ථාවේ දී පුදුවාම් යේ තැනුණායා විසින් පුපරිණාකාරී සෙය රෝ ගැන යෙනා මැඹිය යුතුය.
- (2) යාපද සියිල් නොවනුයිල්ලකට හෝ අද්දා ප්‍රශ්න යම් භාවිතයේ දියුවිම පැම වේශ්‍ය හා වියදුම්පා රුපුන්වා එම පුදුවාම් යේ තැනුණායාන් යන අධිකිරුවයේ විකිණී වන්නෙයා.
- (3) අත්තිවාරම් තැනිම යන නොවනුයිල්ල ර්‍යාමු තැනි අනුදාත ප්‍රශ්නය විසින් තිබා සරනු ලබන ආකෘතිය පුදුවා තැනි නොවා සිරිම් හේත් යාපද පාර්ශ්ව හෝ අද්දා ප්‍රශ්නින් යේ ගැල යුතුය.

#### **විදුලි සේවානා :**

58. යම් නොවනුයිල්ලක සේත් යදා යන පු සෙනයුම යදා යන විනිශ්චය තරනු ලැබේ විදුලි සේවානා යානාව යන රේඛායේ සේත් යන පු ප්‍රශ්න රේඛා තැනුණු ඇතිම, යව සිරිම, අත්හා බැලීම, පරිජා තර මැලිම යන මූළුන්ව සිරිම යම් සියෝගයේ iii තෙ උග උෂ්‍යනයේ "ඡ" ආකෘතියේ දැඩිවන සියෙන්ව අනුදාත විය යුතුය.

#### **ජල සම්පාදනය යා තැනුණායෙන් අවවෘතය :**

- 59.(1) පෙනු යා පොදු ජල පුදුවාම් තුළියකට සිල්බන් යන උද පුරණ්මින ජල සම්පාදන පුදු නොවනුයිල්ලේ යදා යන පු ප්‍රශ්නයේ යුතුයි.
- (2) පොදු ජල පුදුවාම් තුළියකට සිල්බන් සිරිම නොහැකි වන අවස්ථාවදී, පොදුගැනී ජල පුදුවාම් තුළියකට සිල්බන් යන උද පුරණ්මින තුළියේ යුතුයි.
- (3) නොවනුයිල්ල පිහිටා යන රේ උපදායේ දැඩිඳුන් දැඩි පැනුණු පුදුවාම් යන්හේ සිරිම් ජලය පු ප්‍රශ්න ආකෘතිය සියිල් නොවනුව සිරිම අධිකාරියට හේතු තැනි, රේ එස් එස් අවස්ථාවේ දැඩිඳුන් අධිකාරිය විසින්





(e) (i) ගොඟ රුමි ජල ගෙවා පෙනුමට යාබද ඇත්තේ එක් අධිකිතරුවන් සිංහලදී වියින් ගෝඟනා කර ඇති අවස්ථාවන් නී එකිනෙකරුවන් සිංහලදී වියින් තිරණය ගැනු ලෙඛ ද්‍රාවනය පිශිෂ්විය පුදුය.

එයේ මුදල අදාළ සියලු අධිකිතරුවන් එහි හුව්ල් පෙනුමට එකා වි ඇති ඕවට සහ මුද්‍රණ්ගේ පිශින ආභ්‍යන්තර මො නී ඇති ඕවට අධිකාරීය දැනුමෙන් පත් විය පුදුය.

(2) යම් පරිග්‍රැහ පෙනුමෙන් උඩුව තැක්වම් ප්‍රමාණය තෙවෙනු සිටියිදි;

(g) පහත දැක්වෙන පරුණු සැලක්කේලට ගැනු එකිනෙ පුදුය:-

(i) ගිණු ආරණ්‍ය අවස්ථා යදා ඇති ජලය රුස් සිටිමේ හිස් අවසාන යුතු අවස්ථාවක් ගිණු නිවාරන අවස්ථා යපුරාමිං යදා පෙනෙන ලද පියවරයන් ;

(ii) සහ මිටර් 0.5 ක් යදා දුමාණවන් එකා මිටර් 100 සහ ආවරණය සොක්‍රන ලද බම් ප්‍රමාණයන් ;

(iii) විශේෂයෙන් රුමි ජලය තැන්දුවීමේ අයෙකුව පිශිවම් ; සහ

(iv) රුමි ජලය ගො යාම යදා යාබද පරිග්‍රැහ ඇති අවස්ථා පෙනෙන මුද්‍රණ රින අවස්ථාව පරිග්‍රැහ අධිකිතරුවන් එකින අවයරය ;

(f) රුමි ජලය එක් රුස් සිටිමේදි පහත දැක්වෙන පරුණු සැලක්කේලට ගැනු නොලැබූය පුදුය.

(i) ගොඟ ජල සැලක්කීම් ගෙවා සිටිමේ ද්‍රාවන

(ii) රුමින්ලි අංදුව චෙක් යෝ පවතින අප්‍රාවා ගො සහ අගෙන්, අප්‍රාවා උරා යුතිම් චෙක්, අප්‍රාවා පිටත ගො යොයෙනු යෙනින චෙක් අයෙන් ;

(g) (a) තියෙන් ප්‍රකාර අභා ජලය රුස් සිටිම හා සහිතයෙන් පහත දැක්වෙන හිරිමාන සහ ඉදිකිවී සැරුණු අදාළ විය පුදුය :-

(a) අධිකාරීය වියින් වැඩින් මෙ සියලුම දැක්වු ලෙඛ ආයා ප්‍රෙනුමට යුතු ගැනැඳුන්න වියින් රුමි ජලය ඇද්ධාරීය සහ සැලක්කීම් ගැනු දැක්ව පුදු අභර, එක

(i) පැලුයේම් දැක්වා ඇති ආකාරයට ඉදිකාරු දැක්ව පුදුය

(ii) ප්‍රධාන රුමි පහත අවයාලා සැලු දුමාණයන් මුළු ගුරුකරණ වැඩින් සහන්පින ටය පුදුය.

(iii) ගෙවා වෙනුවන් හා ඇම් දැක්වන තාක්ෂණයන් යදා දුමාණවන් ජල දුමාණයන් යාපිනා කරන ඕවට සහතික වෙමින් අවශ්‍ය සහ (ජලය සහිත යොයෙනු වැන්, නාරන ලද හෝ තැංකින ලද ප්‍රේස්, වෙන් හෝ වෙන් යොය ප්‍රෙනු වෙන් මිනින් ගුරුකරණ වැන් පිශින ටය පුදුය.) ජලය ගෙවා සහ පුදු අභර, යොයෙනාවට ජලය යාක්ෂු සහ ආකාරයට යාදන ලද සැලක්කීම් ඇති සහ පුදුය.

(h) රුමි ජල ගෙවා පානිර අනුරුදුවන් අවරණය වන එකිනෙ යෙනුමෙන් සහය සහ පුදු අභර,

(i) අනුජ ප්‍රේමියකට අනුව ඉදිකාරු දැක්ව පුදුය;

(ii) දුටුල, පැලුවන් අදි ගැඹුන් සහ වෙන් යුහු දුටුල උරා නොවත්තින ආකාරයට ආයා විධිවාන ගෙවා එක්ව පුදුය.

- (iii) යම් පලාත්පාලන ආධාරයක් විසින් පහත ලද වෙනත් යම් ගොඩනැගිලි දැඳුනු විධිවිධාන හෝ ගොන්දේයාන්ගේ කරුණු යම් පරිපාලන වියෙන්ද ඇත්තාගේ තොගලු යුතුය.
- (iv) ගෙවා ගර ඉති ජ්‍යෙ උපරිම අකුවින් ප්‍රයෝගීකයට ගැනීම යදා මූ පැහැඳුම් දැඳුනුවිය නැති ආකාරයට පොලොප මට්ටමා ඉහළින් පොලොප මට්ටමා පැහැඳුම් පැහැඳුම් හෝ පොලොප මට්ටමා මිනිමුවනු ඇතිය යුතුය.
- (v) රෝ ගර ගස්සා ජ්‍යෙ යොවා වෙනත් හෝ වෙනත් භාවිතයෙන් සොයෙන් තම් පොලොපට හිමි පරිදි උරා ගැනීම් මූ පිළිබඳව් දැක්විය යුතු අතර, රෝ ජ්‍යෙ උරා ගැනීම් උරා මියක් ප්‍රමිතින් හා දැනීන් පැහැඳුම් ඇත්තාගේ විය යුතුය.
- (vi) පොලු ජ්‍යෙ ගෙවා මුශ්‍යයන් සම්බන්ධයෙන් වන විට, පොලු නෑ පදනම්වෙන වැඩි ජ්‍යෙ උරා මියක් පැහැඳුම් ඇත්තාගේ ඇත්තාගේ ප්‍රයෝගීකය ඉදිකරනු ඇතිය යුතුය.
- (vii) ටැඩි ජ්‍යෙ යහ පොලු ජ්‍යෙ පදනම් අතර යාපු ජරය් ගැලීම් සම්බන්ධයා අත්තාගැන සොවිය යුතුය.
- (viii) ටැඩි ජ්‍යෙ ප්‍රයෝගීකයට ගැනීමේදී පලාත්පාලන ආධාර විසින් සිෂ්ටිකා සඳහන් සරනු ඇතිය නැති ජ්‍යෙ පිවිසිය සිරිම් උරාවු උරා ප්‍රයෝගී ගර යහ යුතුය.
- (ix) ටැඩි ජ්‍යෙ රෝ සිටි හා ප්‍රයෝගීකයට ගැනීම යාපු සොවිය පරනු ලබන සියලු නෑ යහ යහ සම්බන්ධීය උරා මියක් පැහැදිලිව පෙන් නොව ගුද්‍යා ගැනීම්ව නැති විය යුතුය.;

#### **අපද්‍රව්‍ය බැහුර කිරීම :**

62. යම් ය්‍යාචයක් ඇඟ ජනනය වන අපද්‍රව්‍ය එකතු නොව ර්‍ය ජ්‍යෙ තේ හිටුයෙන්යේ ගොවා ආරණ්‍ය වන පරිදි අවශ්‍ය යයි අයිතාවිය විසින් සැංස්‍රුතු ලබන ආකාරයට දේව බැහුර කළ යුතුය.
- (a) යම් පරිශ්‍යයක් ඇඟාල හෝ යම් ප්‍රමිත්ද ය්‍යාචයක පොලීන් ණරා මේන් උරාවාදානය වන අපද්‍රව්‍ය මෙරෙනාවන් ගොවාවකට හෝ පරිකාරකට අනුරුදුයායක වන ආකාරයට එකතු සිරිම යහ බැහුර සිටි නොකළ යුතුය.
- (b) (i) පේද්‍යය ගුද්‍යාගෙන ඉති පරිදි සිවිසු අපද්‍රව්‍ය මෙරෙනාවන් ප්‍රයෝගීකය සඳහා අදහස් සරනු ලබන යම් ප්‍රදේශයකට හෝ යම් මේන් මෙකකට හෝ පාරිකාරික ව්‍යෝගීන් සංඛ්‍යා වෙනත් ප්‍රදේශයකට හෝ දැඩිවෙන බැහුර කරන සොයුම් යුතුය.
- (ii) යම් සියෝග්‍රැම නැත් (i) හෝ (ii) එයි උර්ලංශණය කරමින් ව්‍යාකරණ යම් ගැනුණ්ණන් වරදකට වරදකරු විය යුතුය.

## විදුලි සහ ජල කළ වැම :

63. යම් ශාකතුයිල්ලක හෝ ය්ථානයක සිපදු විදුලි වැම සහ ජල කළ වැම අඳාල පරිදී එකාපදිංචි මූ විදුලි සාක්ෂියෙහි හෝ එකාපදිංචි මූ ජල කාර්මිකයෙහි විසින් සිදුකළ යුතු අතර, ඒ ශාකතුයිල්ල හෝ ය්ථානය ඇත් උවරිඹ ආරණ්‍ය සහ සම්පාදනය තැබූයෙන් රැංගන පරිදී අධිකාරීය විසින් තිබූ කරනු ලැබූ දුම්මිලාව සහ විට්ටිතර පෙන ඇති වැම අඳාල විය යුතුය.

## ගිණ්තෙන් ආරණ්‍ය :

64. ඩැම ශාකතුයිල්ලක, ඒ ප්‍රෘතිඛවට අඳාල වන හෝ ඒ ශාකතුයිල්ලට හෝහැ වන හෝ ඒ ශාකතුයිල්ල පදි-චිකදුවන්ගේ ආරණ්‍ය වන ශාකතුයිල්ල ගැලුණන පරිදී අධිකාරීය විසින් තිබූවය කරනු ලැබූ ආයුර්යකට ගිණ්තෙන් ආරණ්‍යාවම් ආවශ්‍යාව ඇතුළුල විය යුතුය.
65. ගියලු අධි උරු ශාකතුයිල්ල හා එක්‍ර මිටර් 400 ට විශාලත්වයක් ඇති මූල්‍යනයා රැක්වන ශාකතුයිල්ල, නෑත්‍යාලූප යෙදා යන ගැඹුම සම්බන්ධයන් වන විට, රෝස් යට්ටෙනාට ඇති උරු උවකරණ විසින්ම භුද්‍යාවේ ප්‍රධාන සීංධාරියා විසින් තිරේක්ෂ කරනු ලැබූ අමියේන ආරණ්‍යාවම් අඳාල විය යුතුය.
66. පෙන් ඇයනකට හෝ රේව වැම් ගණනයින් යන එක්‍ර මිටර් 280 ක විශාලත්වයක් යුතු වුද කළ ඇයින් ජල සම්පාදනය සෙවා ඇති ප්‍රෘතිඛවයක හිමිවිධානු ද සිදුපු ශාකතුයිල්ල පදාන, මිණ්තෙන් ඇති ම විටතදී ප්‍රයෝගීක ගැනීම පිළිසෙ ජලය රැක්වන කැමිලට ජල තාවකයක් ඉදිසෙනාට තිබූ යුතුය. රැක්මි ජල තාවකයක ඇතුළුම්මා, ශාකතුයිල්ල විශාලත්වය යන රේවා ආවිතා කරනු ලැබූ ශාකතුයිල්ල, ඇලුපුම් නැවතරියා විසින් තිබූවය කරනු ඇතිය යුතුය.

## ආකාචිත පුද්ගලයන් යදාන සැපයීය යුතු වියේ පෙනුම

67. ගොඟ ශාකතුයිල්ලක් ඉදි සිරිපති ආකාචිත පුද්ගලයන්ගේ තාව්තය පහසු රිටිම යදාන ගෘෂිත ය සහ ගෘෂිත ආභ්‍යන්තරය පෙන් ඇති ඇතුළුම් යන් 28 දරණ "ආකාච සිතින ඇතුළුම්මන්ගේ අධිනිවාසීම් ආරණ්‍ය හිමිවීම් පත්‍ර" යටතේ 2006 පිළිගෙවේ 17 ක ඇන 1467/15 දරණ ගැහැවුම් විශිෂ්ටතාවෙන් යදාන් තිබූව වෙත ඇත්ත ඇතුළුල වන පරිදී පෙනුම යැපයිය යුතුය.

## අඳාලනා යාචිකය :

68. අඳාලනා යාචිකයන් යදාන පත්‍රෙන් 8 (ඒ) වගන්තිය වාන්ත් අඳාලනා යාචිකයන් යදාන මූ සැම දුල්ලීම්ම් (I) වන උරු රේවායේ "ඇ" ආයුත්‍යාව යාරුණුකළ විය යුතු අතර, පෙන වාන්ත් යාචිකය රේ අඩුනා තිබූ යුතුය.

(ආ) ඉහළ යාචිකයන් හෝ ඉහළ ආයුත්‍යාවයේ සම්බන්ධයන් වන විට -

- i. අඳාලනා යාචිකය වන 14 යාලුයාම් යන ආයුත්‍ය පෙනුවේ තිබූවන ද්වාන ඇති ආයුර්යට අනු වෙදිව කරනු ඇතු මටත දුකාග තැබූ සිදුපුම්මිල්ල සැතුළුවන්ගේ මොයෙන් යාචිකය යායයේ ;
- ii. ඉංජිනේරු වැම යදාන එක්‍ර හෝස්ංඡ යන තාක්ෂණ ඉදිහිටි වැම යාචිකය වන ආවස්ථාවහි යාචිකය විට තිබූවන ද්වාන ඇති තිබූවන තිබූවන යන ආයුත්‍යාවයේ පිය කරනු ලැබූ දුකාග තැබූ සිදුපුම්මිල්ල සැතුළුවන්ගේ මොයෙන් යාචිකය රැංගනයේ ;

(ආ) 6 වන ඩියෝගයේ "ර්" එකුත යටතෙහි ගොඩනුයිල් ඉදිකිරීම පිළිබඳයෙන් වන ටිප -

- i. මුදුසුභමිල් තැනැත්තායේ අධිකාරීය යටතේ යහා අනුමත කරන ලද දැඋළුම් සහ අවසර පූජාරට සංවර්ධන සංස්කරණ මෙහි බවට සහතික සර්තු මුදුසුභමිල් තැනැත්තායෙන් ලො ගෙන් යාමික පූජායක්;
- ii. අත්තිවාරම යහ ගැඹුවට වුවකය සහ වෙනත් තැනැත්තායේ අධිකාරීය යටතේ යහ අනුමත දැඋළුම් ය අවසර පූජාරට ද, 9 වන ඩියෝගයේ විධිවාන අනුව ඉදිරිපත් කරන ලද නිර්තාව දැඋළුම් පූජාරවද, ගොඩනුයිල් වුහාත්මකව ආරක්ෂා වන බව සහතික සර්තු මුදුසුභමිල් තැනැත්තායෙන් ලො ගේ යාමික පූජායක්;
- iii. නිර්තාවය, අධිකාරීය සහ විදුත් පැහැදුම් උපකරණ පිවිසිරිම, රුහුද ඇතිවිම සහ ජල භාවු ටැයි ජෙය එකතු කිරීම් තියෙ ඩිමි, බැසු යාමිකරණ යහ ගිණු ආරක්ෂා ටැයි අනුමත දැඋළුම් සහ ඩියෝග දැන්වා දැන් නිර්තාවයෙන් අනුව මිදුකරණ මෙහි බවට සහ ඩියෝග ආරක්ෂා නියෝග යාමිකරණ බවට සහතික වෙතින් මුදුසුභමිල් තැනැත්තායෙන් විධිවිධාන අනුව ලද සහතික පූජායක් ;

(ආ) 6 වන ඩියෝගයේ "ව්" එකුත තුවන් වන ගොඩනුයිල් ඉදිකිරීමක් පිළිබඳයෙන් වන ටිප මුදුසුභමිල් තැනැත්තායේ අධිකාරීය යටතේ යහ අනුමත දැඋළුම් සහ අවසරය යටතේ ටැයි ඩියි කර ඇති බවට යහ ගොඩනුයිල් වුහාත්මකව ආරක්ෂා බවට සහතික වෙතින් මුදුසුභමිල් තැනැත්තායෙන් ලොගේ යාමික පූජායක් ;

(ආ) 6 වන ඩියෝගයේ "ඩී" එකුතයේ "ඩී 1" සහ "ඩී 11" උපකරණවල තුවන් වන ගොඩනුයිල් ඉදිකිරීම පිළිබඳයෙන් වන ටිප, මුදුසුභමිල් තැනැත්තායේ අධිකාරීය යටතේ යහ අනුමත දැඋළුම් සහ අවසර පූජාරට අනුව මිදුකරණ මෙහි බවට සහතික වෙතින් මුදුසුභමිල් තැනැත්තායෙන් විධිවිධාන අනුව ලොගේ යාමික පූජායක් ;

(ආ) 6 වන ඩියෝගයේ "ඩී ටිපයේ "ඩී 111" උපකරණවල තුවන් වන ගොඩනුයිල් ඉදිකිරීම පිළිබඳයෙන් වන ටිප තොමෝගේ අධිකාරීය යටතේ යහ අනුමත දැඋළුම් සහ අවසරය පූජාරට ටැයි ඩියි කරනු ලබන පිටත යහ ගොඩනුයිල් වුහාත්මක ආරක්ෂා තැනුවරු කිරීම සඳහා ඩියෝග ආරක්ෂා පියවර යනු ලැබූ ඇති බවට සහතික වෙතින් ඉදිකිරීමිකරුයෙන් හෝ අධිකිරීමෙන් හෝ අධිකිරීමු ඉදිකිරීමිකරුම වන අවස්ථාවකදී එහි අධිකිරීමුයෙන් ලො ගේ යාමික පූජායක් ;

69. යම් ගොඩනුයිල්ලක පදි-විවිධ සඳහා අනුමත සහතිකයක් ගිහුන් කිරීමට පෙර සංවර්ධන සංස්කරණ කළයා අවධාරණ ද ඕම් ඩියෝගවල ඩියෝග විධිවාන පිදුපැද ඇඟ්ස්ස් දැයි ඩියෝග කිරීම් කාඩ්ය සඳහා පූජාරී සහයා විවාහයේ ඇඟ්ස් අධිකාරීය විසින් හෝ අධිකාරීය බෙදාහැරී ඩියෝගිකරු හෝ ඩියෝගිකරු විසින් කළය මුවද ගොඩනුයිල්ලක අනුළුව එය පූජාව අරනු ඇතිය නැතිය.

#### අනාරක්ෂා ගොඩනුයිල් :

70. යම් ගොඩනුයිල්ලක් අනාරක්ෂා බවට ගොඩනුයිල් දෙවාප්‍රතිඵලින් අධ්‍යක්ෂ එකු එකින් සහතික සරනු ලැබූ තිබෙනම් පදි-විකරුවන්ට හෝ ශෙෂගතයාට අනුරූපාදක එවැනි ගොඩනුයිල්ලක් ආපුත්වැමියා සරනා

මෙය හෝ සහ දීම ගෙය හෝ එක අභ්‍යන්තර අවස්ථා ටැංක් අත්දේම් වෙනත් අත්දේම් සූචිතරතා ගෙය අධිකාරීය විධියේ රුප ශෞඛ්‍යතාවීල්ලේ අධිකාරීය තිබු සහතු උක්ෂිය නැතිය.

- 71 අද මියදම් ශේෂාධික ගණයට ශ්‍යාගුණීත යා-වර්ධන කාර්යයන් සඳහා යෝජිත යුතු :

අද අදාළභාවෙහි පැවුල් සඳහා තීවාය ගැඹුම් අරමුණින් අද මියදම් ශේෂාධික ගණයට අවස්ථා යා-වර්ධන කාර්යයන් හැර අභ්‍යන්තර මියරුම යා-වර්ධන කාර්යයන්හෙත් යෝජා ගාස්තුවන් අය සහතු ලැබේ. එමගින් 500 ඉඩක්වයන්හා මු අද මිටිවැය ශේෂාධික ගණයන් එක්‍රීකරණය සහතු ශ්‍යාගුණීත මියරු යා-වර්ධන කාර්ය සම්පූර්ණයෙන් යා-වර්ධන අවසර පත්‍ර ලොගුවීම සඳහා අවම යෝජා ගාස්තුව අයිතාම්ත්‍යාගා යා-වර්ධන අදිනිරිම් පිටිවැයයන් 1% කා ප්‍රජාගණයේ විය යුතුය. යම් යා-වර්ධන කාර්යාල්‍ය ශ්‍යාවයන් අද මියදම් ශේෂාධික වෙශයන් එක්‍රීකරණය සහ ඇඟ්‍රෑස් එම ශ්‍යාවයන් නිදහස් සහතු ලැබේ යුතුය.

යා-වර්ධන රෙගුලාඩි රුහුණේ ආක 16 පත්‍රය මු 2006 අගෝස්තු 23 නා ආක 1459/20 නා යා-යෝජිත 2008/02/27 දැනුම් ආක 1538/24 දරණ අති විශේෂ ගායාචාරු නිමිත්ත්වා අනුකූලව ඉහත අවශ්‍යතා යුතුවාලිය යුතුය

#### අර්ථ තිරුපත : IV ශ්‍යාවය

72. මෙම තියෙන්වල -

"වද්ධ තිවාය" යන්නෙන්, ජාතික රාජ්‍ය යායාවේ 1973 ආක 11 දරණ වද්ධ තිවාය අධිකාරීවාධිකම් පත්‍රය අත්ත තිරුපතය සහ ඇතුළු රේකෝර්ද අදහස් වේ".

"ප්‍රාවිතය" යන්නෙන්, ඔහුගෙනාට පාවතිත ශිල්පීත භාර්ත අමිතියා සිඹුලාංඡල ප්‍රාවිතය සහ මින්නෝ යාවත්ත ප්‍රාවිත වන භාර්තයන් වෙශයන් හාවතා සහතු එකත යම් විවිධන් ඇඟ්‍රෑලන්ටේ "

"අධිකාරීය" යන්නෙන්, ජාතික රාජ්‍ය යායාවේ 1978 ආක 41 දරණ යාගරීක යා-වර්ධන අධිකාරීය පත්‍රය යෙහෙන් යා-යෝජිතය සහතු මද සායාගිනි යා-වර්ධන අධිකාරීය අදහස් වේ ;

"පා ගහඳු" යන්නෙන්, මිමි පෙනුව පැහැදිලි පිශිවායු ද සම්පූර්ණයෙන් චම වෙශයන් පෙනී හෝ ගුණයෙන් ඇහෙන් දෙකක (3/2) දක්නා ප්‍රජාගණ යායා දැම් දැම්වෙ වෙශයන් පැහැදිලි පිශිවායු ද සෙවක් ශ්‍යාවය අදහස් වේ;

"අධ්‍ය යාගැනුමීල්ල" යන්නෙන්, මිමි ශ්‍යාගැනුමීල්ල පැහැදිලි පෙනුව පැහැදිලි යා-වර්ධන වන ශ්‍යාගැනුමීල්ලන් හෝ එහි මිට් 5.6 කට ශ්‍යාවයි විශාලීතයනින් මුත් විශුද්ධ යෝජා කාමරුයන් නැශ්‍යනායුන් පෙනුවේ භාවුදායන් හෝ මිට් 3.0 කට ශ්‍යාවයි උඩන් සහ එහි මිට් 25 කට ශ්‍යාවයි විශාලීතයනින් මුත් තරඟු භාවුදායන් හෝ මිට් 1.5 කට ශ්‍යාවයි උඩන් මුත් රු පැවැතිය සහ එහි අභ්‍යන්තර මිමි වෙශයේ යිට ශ්‍යාගැනුමීල්ල හෙර මුදල යායාවක උඩ මිට් 15.0 කට එවැනුම් ශ්‍යාවයි නැශ්‍යනායු අදහස් වේ.

"පද්ධතිය සඳහා මු ශ්‍යාගැනුමීල්ල" යන්නෙන්, තිබු පද්ධතිය සඳහා ප්‍රමාණය මු එක් රේකෝර්දයන් හෝ රේකෝර්ද මිට් වෙශයන් යා-වර්ධන වෙශයන් වෙශයන් ඇඟ්‍රෑලන් අදහස් වේ.

"ගොඩනුවීම් රේඛාව" යන්නෙන්, ගොඩනුවීම්ලක් ව්‍යාපෘති සිටිමෙන් ඉහළදා මෙන්නේ යම් රේඛාවයේ දැඩාද ජ්‍යෙෂ්ඨ අදහස් වේ.

"ගොඩනුවීම් රේඛාන්ත" යන්නෙ, ගොඩනුවීම්ලක් ඉදිකිරීම හෝ කැවත ඉදිකිරීම හෝ එවකට පෙන්නා ගොඩනුවීම්ලකට අදාළ හාටයේ එකතු සිටිම හෝ එවැනි ගොඩනුවීම්ලක් වෙතයේ සිටිම ඉඟුලන් වේ.

"ගොඩනුවීම්" යන්නෙන්, අධිකාරීය සභාපතිවරයා අදහස් වේ.

"පදිංචිය යදා මූල්‍යය හෝ පදිංචිය යදා රේඛාව" යන්නෙන් මිදා ගුරීම්, ආකාර පිසිම් සහ පත්‍රිකාවනු පෙනුයාම් ස්වාධීනර ඇති, පදිංචිය යදා මූ ආගාමිපුරුණ රේඛාවයින් යාම්විත වන කාමරුයේ හෝ සාම්‍ර පාරිභාෂ්‍ය දහුණු ගොඩනුවීම්ලක් හෝ ගොඩනුවීම්ලක හාටයේ අදහස් වේ.

"සංඛ්‍යාත කටයුතුව" යන්නෙන්, පෙන්නා දී ඇති අර්ථය ඇඟුණුයේ.

"පවත්නා ඉතිහෘ හාටය" යන්නෙන්, භාගරික සංඛ්‍යාත අධිකාරීය සැලුව් හා ගොඩනුවීම් පරුදාය ලිඛාත්මක විමර්ශන හෝ පැවැති ඉතිහෘ හාටයේ අදහස් වේ.

"කර්භාන්ත ගාලාව" යන්නෙ, යම් කාණ්ඩයේ යැදිම, සිංහාදානය සිටිම හෝ අභ්‍යන්තරියා සිටිම යදා හාටනා තරතු උන යම් ගොඩනුවීම්ලක් හෝ ගොඩනුවීම් ඇඟුණුවේ.

"නැවතු හිටායා" යන්නෙන්, රාජික රාජ්‍ය සභාපතිවර 1973 අංක 11 දරණ මද්ද හිටාය අධිකිවායිකම් පෙන්නා අර්ථ සිරුපෙනා යටත අදහස් වේ.

"ගෙවීම ප්‍රභාණය" යන්නෙන්, ගොඩනුවීම්ලක සාම්‍ර විෂ්ණුවල පිට පැතිවල සිට හෝ ගොඩනුවීම් නෙයුද බිජ්‍යීයයින් වෙත් වන අවස්ථාවකදී ජ්‍යෙෂ්ඨ විෂ්ණුව අංශ රේඛාවල සිට සිරස් අතට ඇඟුණුවන් ලබා ගෙන්න ජ්‍යෙෂ්ඨ ගොඩනුවීම්ලේ යම් ශෙවුමෙන හිරිය එරිග ප්‍රභාණය අදහස් ගෙවෙන අනුර සිටි රේඛාව (1.0) රුවී පදුංචිය මුළු මෙයේ ශෙවුමෙන සියලුම ද වශෙන් ඇඟ්‍යා මූ සහ ආවර්ණය තරතු ඇඇශ්‍ය ගැඹු සියලු ප්‍රභාණ ද රේ ඇඟුණුවේ.

"දෙ ශෙවුමෙන ප්‍රභාණය" යන්නෙන් ගොඩනුවීම්ලක සියලු මෙන්වල මුද්‍ර ගෙවීම ප්‍රභාණය අදහස් වේ.

"ගෙවීම ප්‍රභාණය ඇඟුපාතය" යන්නෙන් - යම් ඇති හාටයා පිහිටි සියලු ගොඩනුවීම්වල දෙ ශෙවුමෙන ප්‍රභාණය ජ්‍යෙෂ්ඨ ගොඩනුවීම්ලේ වෙනු ලැබුවිට දැඩා ඇඟුපාතය අදහස් වේ.

"ගෙවීම ඉවශ්‍යව" යන්නෙන්, ගොඩනුවීම්ලක පිහිටි යම් කාමරුයේ හෝ ඇඇත්තින් එවැනි ඇඟුණුවල ඇඟුල් පැවැතින් ඇති යාගෙන සිරස් එරිග ප්‍රභාණය අදහස් වේ.

"නිවාය සංඛ්‍යාතය" යන්නෙන්, ප්‍රේරණ සැපුදුවල මුස්කි විදින ඇම් හාගෙන පිහිටි පදිංචිය යදා මූල්‍ය රේඛාවයේ අදහස් වන අනර, භැවතු නිවාය සට්‍රියාලයේ ද රේ ඇඟුණුවේ.

"කාර්යික ගොඩනුවීම්ල" යන්නෙ, කර්භාන්ත ගාලා වැඩපෙන්ලේ යහ දැඩි ඇඟුණුවේ.

"පත්‍ර" යන්නෙන්, රාජික රාජ්‍ය සභාපතිවර 1978 අංක 41 දරණ භාගරික සංඛ්‍යාත අධිකාරීය පෙන් භා එකි යාගෙවීම පෙන්නා අදහස් වේ.

"පලාත් පාඨම ආයතනය" යන්නට, පෙනෙනුයිදී ඇති ඉටුරුය ඇත්තේය.

"දැඩි සොටය" යන්න, ඉංගෙර අදාළව යේදී ඇති විටක, ආයිති පෙනුදාකු මේන් වෙත් සොට නො තාවත් භාජ් පාඨම මේන් තැංහෙන් ටුවරිල් මේන් සොපුහර ඇති සහ එත් තැංහෙන්හෙතුව තැංහෙන් හුවේ ආයිතියරුවන් සොට්සායතන අයන් ඉදි පලාත් පාඨම ආයතනය සේ ඉඩියාටිය විසින් ඉහම් සොටය මේන් නොට සොට ඇත්තාවූ මුද් ඉහම් ප්‍රභාණය ඇතුළුව වේ.

"මම සාම්බන්ධ ක්‍රියාකාරකම්හා අදාළව ඉවු සිටිවැය සොට්සාය යන්නෙන්" මේන්වායිඛ රෝහයයා මිල ප්‍රභාණය එර්ග මිටර් 50 සොදුස්ථ වෙනු ඉ ද විටු මිටරයක් පදනා ඇඟැංචින්දාන පිටිවැය රු 20,000 සොදුස්ථ වෙනු ඉදා, මේන්වායිඛ සාම්බන්ධ ක්‍රියාකාරකම්න් ඇතුළුව වේ

"ආයිතියරු" යන්නට, මම යෝජාය ශෙවල් ඇඟිල එන් කාලයේ ආරගන්නා ඉ ද රේ යෝජාය යැමින්ප්‍රෝසේස් වරුනු ලෙන වැඩ මාතා යදා යොදා සේ වෙනු මම තැංහෙන්හෙතුව තැංහෙන් තැංහෙන්හෙතුව වියෙන් රේ යෝජාය ඇඟිල තිවායියෙනුව අඩියට දෙන උද විටක පතා රේ ශෙවල් ඇඟිල බො යෙන්වා ඉදා තැංහෙන්හෙතුව සේ ඇඇවැනි බෙඟුය ලැබු තැංහෙන්හෙතුව ඇතුළුන් වේ.

"පොදු ජනය රිස්ලින යෝජාය" යන්නෙන්, රෝහයක්, මිනා හෙත්, පොදු ගාලාවක්, විටිඩ ඉඩාග භාජාවක්, සත්ත්වායාරයක් සේ පුද්ගලිකායාරයක් වැඩි තිශිපනා තැංහෙන් මම මම අවස්ථාව ද මෙහෙනයාට රිස්ලින යදා මේ රේ මා යොඹ මාර්ගයෙන් යදා යොඹ යැමින්ප්‍රෝසේස් සේ යොවාගැනුම්ලේන් ඇතුළුව වත අතර පොදු ගාවනුම්ලේන් ද රිට ඇතුළුන් වේ.

"යැලුපුම ඕම්පුව" යන්නෙන්, පෙනෙන් 8 (ආ) වත වයන්තිය යටතේ පෙන්තරන උද හමිසුව ඇතුළුව ඇතුළුව වේ.

"පොදු ගාවනුම්ලේන්" යන්නට, මෙහෙනයා වන්දනාවන සිටිල දෙනා රුපදෙස් බො ගැනීම යදා වෙනෙද භාවුදා සේ රිස්ලින යදා යොවා යාවිත පරුනු ලෙන මම යොයුම්ලේන් සේ වෙනු ආයතනයෙන් සේ යාවතුම්ලේන් සේ රිටියාට මේන් පොයුම්ලේන් ඇතුළුන් වේ.

"පොදු විටිය" යන්නෙන්, යාමට රිටා මෙහෙනයාට මාර්ග ආයිතියේ ඇතුළුනා ඉ සහ මම මිනියන් තැංහෙන් මම මිනියන් ක්‍රියාල්ජක සිටිල යොදුනයාට ලෙන මම බෙ ආයිතාටියාන් වෙන පෙනා යෙනු මු මම විටියේ ඇතුළුව වත අතර රිටිඩ විටියාට යැමින්ප්‍රෝසේස් වි ඇති භාවුදායේ සේ ඇති පාරියේ රිට ඇතුළුන් වේ.

"පුදුපුකම්ලේන් තැංහෙනා" යන්නෙන්, මම තියෙකවල 6, 9, 61, 68 සහ 71 වත සියේග ඉඩාගරව මම සාම්බන්ධ භාවුදා අතුළු සිටිල යහායික සිටිල සේ යැලුපුම සිටිල යදා යාවිත පර ඇති සහ මම මියෙකවල VI වත උප ලේඛනයේ IV වත තිරියේ තියෙකවල දෙපා ඇති මම තැංහෙන්හෙතුව ඇතුළුවයි.

"විටිය" යන්නට, රැඳුවිය යදා ඉ රේක දෙකකට සේ රිට මැයි යොන්තනට සේ ඇම් යාගාවලට ප්‍රාවිත මාර්ගයෙන් පාවිවිත පරුනු ලෙන සේ පාවිවිත සිටිලට ඇතුළුව ඇතුළු එන මම මි පාරියේ සේ යැවු අයෙන්, රේ සිටිය විභාගයෙහි මාර්ග ආයිතියේ මෙහෙනයාට තිබුනා, ගොනුනා ඇතුළුන් වත අතර, එහි තැංහෙන පිහිට සියලු දිය යාවත්, යාවත්, රැඳු පේදිකා යා රිට වෙන්දා මම යැවුදෙයෙන් ඇතුළුන් වේ.

"විට උරුව" යන්ගේ, රෙඛව උවත්තා යම් විවිධ අදාළ ඇඟිල් පැල පෙන්වුම් සිටිම පදන  
හෝ අධිකාරීය විසින් හිරණය කරනු ලබන පරිදි අනාගත විවිධ පදන පෙන්වුම් සිටිම පදන, විවිධ  
රැක් ටුන්තයින් හෝ දෙපැන්තුන්තයින් නිශ්චය කරනු ලබන උරුව හෝ උරුව අදහස් එවි.

"අදහස" යන්ගේ, වෙළඳ දුන හෝ වෙළඳාම පදන මූල්‍ය ගැනීම ගෙයා සිටිම පදන ප්‍රධාන ටැක්සයින් හෝ ගාවනුයින් හෝ ප්‍රාග්ධනයින් අනුලුත් එවි.

"අසු වියදුම් උරුවයි" යන්ගේ අදහස් පරිග මිටි 500 නොවැඩි එන්තාවු ශේෂිම ප්‍රජාතන්ත්‍රි  
යාමිත ගෙවායින තේක්සයින් හෝ අයෝගිතාත්ත්වය යාපානය ඉදිනිරිම් පිටිපැය පහ මිටි 01 නැව  
රුපියල් 20,000/- නොවැඩි අදිනිරිමිය. මෙම ප්‍රජාතන්ත්‍රි යුතු එකා මිටි 03 තරඟ ප්‍රාග්ධනය විමර්ශනය යවන්ය.

1 වන උප ලේඛනය

(01 වන හියෝගය)

"අ" ආකාරය

දුමලෙක් අනුමතාවයෙලට තෙවැම සඳහා යාවර්ධන අවසර පැවැත්  
වා ගැනීම සඳහා මූ ඉල්පුම් පැවැත්

සාර්ථක ප්‍රයෝගීතය සඳහා පමණි

අංකය :

යෙත ලද පෙරයුරු ගාස්තුව : රු.

ලුපාත් අංකය :

දත්ත :

සාමාජි,  
නාගරික යාවර්ධන අධිකාරීය,  
මිශ්චලුව තශර සහායී,  
සාමාජි මණ්ඩල

මහත්ම්‍යාණ්ඩී,

.....නගරයේ

සොවිජායයේ ..... විදියේ ටැබනම් දාත .....දරණ යෝජනයේ පිහිටි  
මෙය/අපේ ඉහළ අනු කොටසෙලට තෙවැම සඳහා අවසර පැවැත් මා/අප වෙත හිඹුන් කරන ලද මෙයින්  
ඉල්ලා සිටිම්/සිටිම්.

පෙන දැක්වන වියෙන් පිටපත් 02 හින් යුතුව මා/ අප සහ පුදුප්‍රකාශනයේ තැනත්තා අත්දත් කරන ලදව  
මේ සමාඟන ඉදිරිපත් කරමි/ කරනු.

- (1) යාමද දේපලට සහ විවිධ අඛාල එකී ගුම් භාගය ඉහළ පෙන්වුම් කරමින් 1:4000 යන  
පරිභාෂ්‍යට සොයුම් පරිභාෂ්‍යකට අදින ලද එ ප්‍රදේශයේ සිතියාක් (අදාළ ගුම් භාගය සහ  
ඉල්පුම්කරු යතු යාමද යම් ඉහළක් තිබෙනම් එයද පැහැදිලිව දක්වා ගිවිධ යුතුය).
- (2) 1:1000 යන පරිභාෂ්‍යට සොයුම් පරිභාෂ්‍යකට අදින ලද ගුම් භාගයේ /ඉහළම් මිතුම්  
ඇලුයුත්ක් පෙන දැක්වන දැ පෙන්වුම් කරමින් :-
- (i) ඉහළම් පිහිටි සහ ගොඩනැගිල් සියලුම් තිබේ නම් එවායේ භාව ඉංග්‍රීස් චිත්‍ර  
පෙන්වුම් කරමින්;

- (ii) සැලුද්මේ පරිභාණය - උග්‍ර පෙන්වුම් කරන සංඝේතයක් සහ යාමද ඉතුම් කොටස්වල නො ගොඩනැගීමේ විට එහි අංශ;
  - (iii) ගුම් ගායායකට ප්‍රවේශන ආර්ථය ;
  - (iv) එවකට පෙන්නා දියලු කාණු සහ ජල මාර්ග;
  - (v) ගුම් ගායායේ සංඝේතිව එදා නො යුතාතිය විටවම් සහ ගොඩනැගීමේ ඉදිරිපත විටෙක් මෙවැම් : (අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී පමණි)
  - (vi) විදුලිබල රැහුණ් ඇශුර්ම දෙවා රැහුණ් :
  - (vii) උද් සහ වෘෂ්මලයා :
3. මීම කොටස්වලට යෝජිත අනුකූලීම් එවායේ ගැන සහ විශාලත්වය පෙන්වුම් කරමින් සහ යෝජිත දියලු විටිවල දිකාව සහ පලුල ද එළුෂෙන් ප්‍රංශීය සහ වෙනත් පහසුකම් සඳහා වෙන් කරනු ලබන ඉතු ප්‍රමාණ පහ සැම ගුම් ගායායක්ම ගාවිත කරනු ලබන්නේ සහර කාරණයකටද යෙහි පෙන්වුම් කරමින් 1:1000 සහ පරිභාණයට එවා නොඅපු පරිභාණයකට අදින ලද සට්‍රියෝගීක තේරුම් සැලුද්මක.
4. විටිවල එවකට පෙන්නා මෙවැම වෙන අදාළ යෝජිත මෙවැම සහ පරිභාණකුලට අදින ලද ගරස් හෙයාල් සහ දික්කතවල්. (අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී)
5. අනුඛුදෙහි දවියේනර ද ඇති විධිතය

ඉහත දක්වා ඇති නොරඹුරු සඟා බවත් තිවුරිදී බවත් මෝ/ඩීපි වෙයින් සහරික කංමි/සහභාග කරනු.

අවසර පොය ප්‍රධානය කරනු ලබන මෙය් සියලුද සංචර්ධන සහිතුවෙන් ආරම්භ නොකරන බවත මෝ/ඩීපි වෙයින් මොරෝන්දී වෙමි/වෙනු.

අයුරුමිකරුගේ/ අධිකිකරුගේ අත්සන දිනය :

සුදුසුකම්ලේ පුද්ගලයාගේ අත්සන

දිනය :-

"අ" ආකෘතියට අනුවුත

(පැහැදිලි අංශීන් හෝ යතුරු ලියනය කරන්න)

1. අධිකිකරු පිළිබඳ විස්තර

තම :  
මිවිතය :  
පුරුණ ආකෘතිය :

2. (ඇ) එවකට පවත්නා සංවර්ධන කටයුතුවල විස්තර :

සිහිවිම :  
විවිධ ආකෘති  
පළාත් යාලන ආයතනය :  
සොයුවියාගය :  
විවිධ සොයුවා ආකෘති / මිණුම යැලුස්ථාන ආකෘති :

(ඇ) දැනට සෙවන භාවිතය :

i. ඉතිම - විශාලත්වය (වර්ග සිව්‍ය එකිනෙක්) :  
ගාවිතය - ගොඩනැගිලි (අුත්තම්)

3 (ඇ) ගුණ ගාගය සංවර්ධනය කිරීම

ගුණ ගාගය ගොඩකර උස් කිරීමට අදහස් කරන්නේද යන තම සඳහන් කර එසේ කරන්නේ තම යෝජිත පාර්ශ්ව සහ කාණුවලට අදාළ මට්ටම්, විස්තර දක්වන්න. අවශ්‍යතා අවස්ථාවලදී ඉ ලෙසා ඉතිම ගොඩ කිරීමේ සහ සංවර්ධනය කිරීමේ සංයුත්වයේ කැඳුවන් ලබාගෙන සිවිධුවී සඳහන් කරන්න.

(ඇ) පහසුකම් පිළිබඳ විස්තර :

(ඇ) ඉතිම් යෝජිත සංවර්ධනය :  
ගොලායික යදනා  
භාණිත කටයුතු යදනා  
කර්මාන්ත යදනා  
ආයතන යදනා  
පැලුහන් ගුණ උදාහරණ යන මූලික පිට  
විවිධ ප්‍රාග්ධන ගැරුණ  
පෙනෙන් භාජානා උදාහරණයන්

- (f) අපරවුන පහසුකම්
1. මත ගැනීමට හැකියාව  
රුහු  
සයල අපවහනය  
රූපවහනය  
විදුලිය
  2. ඉහත යදහන් පහසුකම් රුහුගත ගොඟැයි හෝ ප්‍රහාණවල් ගොවන ආයත්පාවලදී යෝජිත වැඩපිළිවෙළ :  
රුහු අම්පාදනය :  
සයල අපවහනය :  
රූපවහනය :  
විදුලිය :  
:
4. ගුම් දර්ශන :
- ගය පිහිටා ඇති උරාන - ගුම් භාගයේ පැලුද්ධීමේ දක්වා සිටිය යුතුය.
5. අතු කෙදිම ගේඛුගොවගත ගොඟැයිල්ලක් ගොවයේලට කෙදිම සිදුවේ නම් එ ගොඟනැයිල්ල එක් එක් ගොවය පැලුදුම සිරිම සහ ගොඟනැයිල්ල ඉදිකිරීම පිළිබඳ වියෙශ්ඨවලට අනුදාලව සරණ ලෙසෙන් ගෙයෙදුයි යදහන් කරන්න.
6. ආරම්භ සිටිමට සහ එක් එක් ඉදියර යදහා දළ වශයෙන් බළාපොරොත්තු එහි දින :
- ඉහත යදහන් විස්තර යාය බවත් තිවැරුදී බවත් මෝ/අපි පෙනීන් සහතික සරමි/සරමු.

අයදුම්කරුවෙශ් අර්ථන

- සුදුසුකම්ලේ තැකැල්වායේ ආර්ථන :
- |              |   |
|--------------|---|
| නම භා ලිපිනය | : |
| දිනය         | : |
| පුරකථන ආකෘති | : |

1. රිත උය පෙනෙනය

(01 වන තීයෝගය)

"ආ" ආකෘතිය

ගොඩනැගිලි ඉදිකිවීම්, ඉතුම්වල සහ ගොඩනැගිලිවල තාවත්‍ය වෙනස් හිටිම සහ වෙනත් පාර්ශ්වන කටයුත්තක් (ඉහම් අනු වෙදීම තුර) යදානා දාර්යාන අවසර පූරුෂය් වො ගැනීම යදානා මු ඉල්ලුම පූරුෂයි.

ඇඟිල්‍යා ප්‍රේසෝරත්‍ය යදානා පෙනී

දානය :

පෙරසුර ගාල්දාව : රු.

ලුපත් දානය :

දිනය :

සභාපති

හිං්කුව තාරෑ සභාව මධ්‍යන්

ඛායාරික පාර්ශ්වන අධිකාරීන් සභාපතිවරයා වෙත

මහත්ක්‍රියාකෘති ,

පහත දැක්වෙන පාර්ශ්වන කටයුතු සරණත යුතු යදානා අවසර පූරුෂය් නිඹුත් තරන ලෙස වෙයින් ඉල්ලා සිටිම්/සිටිඳු ..... පිහිටි ඉතුම හෝ ගොඩනැගිලි යදානා ගාලිතා සිටිම්ව පෙ/ඇපි අභ්‍යන්තරම්/කරනු ..... මධ්‍යන් ගාලිතා පූරුෂය් අනුවෙදිම අනුමත සොට ඇත.

පිටපත් 03 නින් දුන් පහත දැක්වෙන තොරතුරු මේ සහා ඉදිරිපත් කරමි/ කරනු.

- (1) යාක්ද රූපාලුවල සහ විවිධ අදාළ ගාලිතා පූරුෂය දැක්වෙන සිංහලය් (ඉල්ලීම අදාළ ගාලිතා පූරුෂය සහ ඉල්ලුම්කරුව අයන් යාබදාව පිහිටි සම්බන්ධ ගාලිතා වේ නම් එය පැහැදිලිව පෙන්වුම සඳහා යුතු).
- (2) ගාලිතා දිග පළද සහ දැනට ප්‍රවාහන දැක්වෙන සියලුම ගාලිතා, ගොඩනැගිලි, ඉදිකිරීම සහ යාක්ද විවිධ පළද පෙන්වුම කරමින් 1:4000 යන පරිභාෂකව නොවු පරිභාෂකයකින් අදාළ අනුමත කළ කට්ටි කැඩිමේ දැනු යුතු.
- (3) ගාලිතා පූරුෂය අදාළ සැවිපින ගොඩනැගිලිවල පිහිටි (එවකට ප්‍රවාහන ගොඩනැගිලි එසේත් තිබෙන්නට තුර) විට ගේඛ, විවිධ සහ ගාලිතා පූරුෂය ආධිකිවල සිට ඇති යුතු ප්‍රමාණය ප්‍රවේශ

භාර්ග යන රෝගීන්හි කොළඹ තෙවන ප්‍රදේශයෙහි පිහිටුව පෙන්වුම් කරමින් 1:1000 යන පරිභාණයට නොඅපු පරිභාණයකින් අදිනලද තුම් තාක්ෂණීය සටිස්තර සැලැස්ස

- (4) (ගොඩනෑලිල කටයුතු සම්බන්ධයෙන් පමණක් වන විට)
- (අ) ගොඩනෑලිල ඉදිකිවෙම් තුම් තාක්ෂණීය හිමිවය කොට දැනගැන හැකිවන පරිදි ප්‍රභාණවල් මූල්‍ය ප්‍රමාණවල දැක්වෙන මපු යටහනය්.
- (ආ) 1:4000 පරිභාණයට නොඅපු පරිභාණයකින් අදින ලද අනුමත තුළ පටවේ කැටිවීම් සැලැස්ස
- (ඇ) ඇඩා ප්‍රභාණයේ පරිභාණයක් අවශ්‍ය වන තරඟව ගොඩනෑලිල වියාල වේ තම මිය 1:100 යන පරිභාණයට නොඅපු පරිභාණයකින් අදින ලද එක් එක් මිමි ඔහුල් මිමි සැලැස්ස එය වියාල ගොඩනෑලිලෙක් සම්බන්ධයෙන් වන විට 1:200 යන පරිභාණයට භාවිත කරනු ලැබේ හැකිය.
- උග්‍රී බිම් සැලැස්සෙන පහත දැක්වෙන අද පෙන්වුම් තුළ යුතුය.
- ගොඩනෑලිල් කාමරවල සහ ගොඩනෑලිල් ඒ ඒ විවිධ ගොටුවෙන ආකෘති අංශ මගින් දක්වා තිබිය යුතු අතර, ඒ එක් එක් කාමරය යන ගොඩනෑලිල් එක් එක් ගොටුව ඇඩා කාටයුයක් සඳහා අදහස් කරන්නේ දැයි දැක්වීය යුතුය.
  - සියලුම බොරවල්වල, ජ්‍යෙෂ්ඨවල සහ වෙනත් භූමිවල පිහිටුව සහ දිග - පළුල
  - සියලුම ගොටු ආරණ්‍යක සටිසිරීම්වල, පිහිටුව සහ රේඛා ප්‍රධාන කාණ්ඩාවලට සම්බන්ධකර ඇති ආකාරය.
  - ගිනි ඔදාරපු.
  - උවින් ඇද ඇති විදුලී රිහුල්වල ඇති ග්‍රය .
  - විෂ්ටි ඉහළ බුමිල යාන්ත්‍රික බිම් තැවු සහ ගොඩනෑලිල් විවිධ තිරිපාන සඳහා භාවිත කරනු ලබන ගොඩනෑලිල දුනා එරෙහි සහ පිරිවිතර.
- (ඇ) පහත දැක්වෙන දැ පෙන්වුම් කරමින් ග්‍රවිත එකා දිගේ අදින ලද ගොඩනෑලිල් තරඟ තම සහ දිගෝන්තය රුප යටහන :
- සියලුම බින්ඩිවල, ගෙවීම්වල, එහෙළවල, අංශීලිකාරම්වල, තැංකුවල සහ ගොඩනෑලිල් වෙනත් අදාළ ගොටුවෙන සර්වම.
  - ගොඩනෑලිල්වල බොරවල්වල, ජ්‍යෙෂ්ඨවල සහ වෙනත් භූමිවල පිහිටුව හා දිග පළුල එක් එක් ඔහුල් ග්‍රය සිලිංග ඇති ග්‍රය සහ එවකට පෙන්වනා මිමි වෙළඳව ගොළ ඇදිට ඔව්චාවට අදාළ ගොඩනෑලිල්වල සහ තුම් තාක්ෂණීය ආයිතිවල පිට ගොඩනෑලිල්වල පිට මින්නි අතර ඇති පැහැදිලි දුර ප්‍රභාණය.

(ළ) ගුම් හාගය සහ එවකට පරිනා යැම ගොඩනැගිලිකම කෙටුම පෙන්වුම කරමින් ගොඩනැගිලිලේ ඉදිරි කෙටුම සහ පැති කෙටුම එහි උජ එම වෛවම සහ දක්ෂකට ඇති වෙනත් බාහිර ලැංස පෙන්වුම කරමින්

5. ආ1. අමුණුමෙහි දී ඇති වියෙනර .
6. ආ2.අමුණුමේහි දී ඇති වියෙනර (යාචර්ජන කටයුත්ත එහි ගුම් හාගය සහ ගොඩනැගිලි තාක්ෂණ ප්‍රයෝගතයෙහි යදා අදහස් කරනු ලබන විට) :
7. ආ3. අමුණුමේහි දී ඇති වියෙනර (යාචර්ජන කටයුත්ත හොටලයක් ඔම්බින්ස් තු එකත් තෙ විට) :

ඉහත දී ඇති ගොරනුරු දහස එවත් ශිලුරදී එවත් මෙ/අධි යහානික කරමි/කරමි.

අවසර පූරුෂ ප්‍රධානය කරනු ලබන ගොඡ සිඩිය යාචර්ජන කටයුත්තක් ආරම්භ ගොඩරත ඔහා මෙ/අධි පෙළේන් එකත රෙම්/වෙමු.

අයදුම්කරුවන් අන්තර්

දිනය :

සුදුසුකම්පත් ගැනැනුවනාගේ අත්සන :  
එම තා මිටිතය :  
දුරකථන ආයතය :  
දිනය :

"ආ" ආකාරීයට । වන අමුණුම  
(පැහැදිලි අඳුරුන් එවින හෝ යාදුරු මියනය කරන්න)

**1. අයිතිකරුවන් විස්තර :**

නම :  
ලිපිනය :  
දුරකථන අංකය :

**2. (ආ) එවකට පවත්නා සංවර්ධන කටයුතුවල විස්තර :**

දූෂිණය පිළිටෙම :  
පළාත් පාලන ආයතනය :  
ගොවිඩායය :  
විවිධ :  
වරිපත්‍ර අංකය :

මිමි කැකුලේල් අංකය /මැණුම යැලුදෝම් අංකය :

**(ආ) ඉතුම් සහ ගොඩනැගිල්ලේ එරේතානා භාවිතය :**

i. ඉතුම් -විශාලත්වය (එරේතා මිටර් ටැංක්) :

තාවිතය - (එරේතානා තාවිතය පිළිබඳ යටියේර යපයන්න) :

ii. ගොඩනැගිල්ල (දූෂ ණාගෙන පිළිව යැම ගොඩනැගිල්ලන් පිළිබඳ යටියේර යපයන්න).

අගල්. ය.වතාව :

උස (මුහුල්වල) :

දු ගෙවීම් ප්‍ර්‍රාණය (එරේතා මිටර් ටැංක්) :

**3. යෝමිත යාවර්ධනය පිළිබඳ විස්තර :**

(ආ) යෝමිතාවල ස්වභාවය -

- අසුපිටිවැය හෝවායික
- වෙනත් හෝවායික
- එළඹිර
- තාම්පික
- ආයතනීක
- කර්මාන්ත ගාලාවන් හෝ එළඹ පළක්
- දැඳමක්

- මිශ්‍ර සංචර්ධන
- වෙනත් (නියවීතව දක්වන්න)

(ආ) ගුම් භාගයේ සංචර්ධනය -

ගුම් භාගය ගොඩ ගොට උදෑස් කිරීමට අදහයේ කරන්නේදැයි යදහන් කරන්න. එයේ කරන්නේ තම් සෝජිත පාර්ටිලට සහ රූපවාහනයට අදාළට මිමි අවශ්‍ය පිළිබඳ සටියේනර සපයන්න. ශ්‍රී ලංකා ඉහම් ගොවකිරීමේ හා සංචර්ධනය සිරිමේ සංයුතාවට යන අනුමැතිය ලොඡගත හිඛේදායි (අදාළ වේ නම්) යදහන් කරන්න.

(ඇ) සංචර්ධන කටයුත්ත පිළිබඳ සටියේනර :

උවරිම උය (මිටර් වලින්) :

සියලුම ගොඩනැයිවල දළ ගෙවීම ප්‍රමාණය (වර්ගම්වර් වලින්) :

ගෙවීම ප්‍රමාණයේ අනුපාතය - සියලුම ගොඩනැයිවල දළ ගෙවීම ප්‍රමාණය

ගුම් ප්‍රමාණයේ වර්ග ප්‍රමාණය

කටවිවල විම ප්‍රමාණය - මිමි අවශ්‍ය ගෙවීම ප්‍රමාණය X 100  
ගුම් ප්‍රමාණයේ වර්ග ප්‍රමාණය

(ඇ) මහල ය-නෙහා (පා මහල ඇඟුරුව සහ එක් එක් ගෙවීම තාවතා කරන්නේ ඇත් යදහාද යන මට) -

ගෙවීම ගාවිණය විශාලත්වය (වර්ග මිටර් වලින්)

(ඉ) ගෙවීම්වල විශාලත්වය පිළිබඳ සටියේනර (වර්ගම්වර් වලින්)

අදා පිටිවැය ගේපායික, වෙනත් ගේපායික .....

සිල්ලර කටයුතු යදහා : .....

ගොඩ ටැංකිර කටයුතු යදහා : .....

කාර්යාල යදහා : .....

ආපන ගාලා යදහා : .....

කර්තාත්තගාල හෝ රුහු පොලුවල් යදහා : .....

යුදම යදහා : .....

වෙනත් (නියවීතව යදහන් කරන්න).....

ප්‍රකාශන

- (c) පදිංචිය දදහා හු එක් එකකයේ ගෙවීම් ප්‍රමාණය :
- (d) චානත තමනා භැවිත :
- පෝටෝ රස  
වෙනත් චානත (නිශ්චිතවම පදාන් කරන්න)
- (e) පෙළුදු කාර්ය අවශ්‍යතා :
- ජලය (ලිවර් වලින් )  
විදුලිය (කිංග් මාවිස් වලින් )
- වරෙන් ගාහ නිර්මාණ තේල්පියෙකු හෝ වරෙන් ප්‍රමාණ සම්බන්ධයෙකු හෝ වරෙන් සිවිල් ඉංජිනේරුවරයෙකු විවින් පහත දැක්වෙන පරිදි සහතික කරනු ලැබූ ඇයුත්තැන්තු පිරිවැය රු :
- උප ව්‍යුහය රු :- .....
- පුරිපි ව්‍යුහය රු :-.....
- අභ්‍යන්තර යටිතල පහසුකම් රු :-.....
- මින හිරිම් රු :-.....
- සම්පූර්ණ ඇයුත්තෙන්නා ගත පිරිවැය රු :-.....
4. ගොවනුයිලේල් අයෙකු නිපුණත හිරිමට ගනන් බාහා ඇති ගෙවක යාචාව :
5. තුම් දරුණ :
- දුදාරු කරගුවීමට අදහස් තරන මානා සහ යාමා තුම් දරුණ දදහා හු යෝජනා හිරිම ඇලුයින් සහිතව වියෙන් කරන්න.
6. එක් එක් අදියර ආරම්භ හිරිමට සහ සම්පූර්ණ හිරිමට අප්පෙනා කරන ජ්‍යාම් දළ වශයෙන් : අහත දක්වා ඇති වියෙන් සහන බවන් හිරුයිදී බවන් මේ/අපි වෙළින් සහතික කරමි/ කරනු.

අයෝකිරුණෝ අත්සන

දිනය :

සුදුසුහම්ලන් ගැනැන්නාගේ අත්සන :

නම යා එවිනය :

දිනය :

පුරකථන අංකය :

" ආ " ආකෘතිවල 2 වන ගැඹුණුම  
(පැහැදිලි අංශීන් හෝ යුතුරු ලියතා කරන්න)

තුම් තායෙය සහ ගොඩනුගිල්ල කරනාත්ත ගාලාවක් ටුවපෙලක් හෝ ගුදමක් සඳහා ගාවිනා කිරීමට අදහස් කරන විට සෙය යම්පුරුණ් හොට ඉදිරිපත් නම් පුදුය.

1. කරනාත්ත ගාලාවේ ටුවපෙලක් හෝ ගුදමක් යුතාවය: (නිශ්චාදනය කිරීම, අප්පාවුම්බා කිරීමට,  
හෝ ගාවිනා කිරීමට අප්පාවා කරන භාෂ්චර එලිකු පටිස්ථර යායාන්න. නිශ්චාදනයක් සඳහා  
වහාවිට පාවතිවී කරනු ලෙන අලුදුවා සරිංදුයි සඳහන් කරමින් නිශ්චාදන ලියාවලිය එලිකු  
කොට් වියෙනුයෙන් දක්වන්න)
2. කරනාත්ත ගාලාව, ටුවපෙල හෝ ගුදම පිහිටුවීමට අදාළ අභ්‍යන්තරය හෝ දෙපාර්තමේන්තුව  
විසින් දෙන ලද අභ්‍යන්තරය එලිකුද විස්තර :
3. යෙදුවීමට අභ්‍යන්තර යන්ත්‍රුව්වකරන සහ රේඛා ලියාකාරුවීමට යොදාන ගාමන බලය :  

අභ්‍යන්තර	අභ්‍යන්තර බලය	ගාමන බලය
-----------	---------------	----------
4. පොදු සාර්ථක පෙනුවක් සඳහා යායා අුත් තිබූ වියාන :  

ජලය	ලිවර්	-
		ප්‍රහාරය
කඩල අපවායය	ලිවර්	-
		බැහැර කරන කුම්ය
විදුලිය	කිලෝ ලොට්ටස්	-
		ප්‍රහාරය

එයි ජලය බැහැර කිරීම :

ගිණි අර්ථාත්‍ය :
5. සංඝාත ද්‍රව්‍යකාන හෝ වායුඥය අප්‍යයන්න උපාධ්‍ය තැන්වය, ප්‍රමාණය සහ රේඛා පිටියම් කිරීමේ සහ  
බැහැර කිරීමේ ක්‍රියා මුද :
6. ගබ්ද දුලී සහ සහ දුෂණ ලක්ෂණ සහ රේඛා පානාය කිරීමට සැපේරු ලියා මාර්ග :

7. ඔය්ලා හිසුන්ගිය :

යෝජිත :

අභ්‍යන්තර වහාපිටිය (දැඩ්ඟම්) :

දූහත යපයා දැඩ් තොරතුරු කාණ ඕවත් නිවැරදි මහත් පෙ/ඡපි සේවීන් සහතික කරමි/කරමු.

අධිකිකරුණු අන්තර්

දිනය :

සුදුසුකම්පන් තැකැළුණායේ අන්තර් :

මම භා උපිතය :

දුරකථන අංශය :

දිනය :

වහදිය දේපාලට සිට කී.ම්. රත්නෝ තුළ වෙරළුයන්හා පිහිටි සියලුම සංවර්ධන කටයුතු, ශේෂල ආගන්තුක තිබාය සහ ගෝර්ජනාගාර ප්‍රමිත්තයෙන් සම්පූර්ණ නොව ඉදිරිපත් කිරීම පෙනීයය.

- (1) සංවර්ධන කටයුත්හා පිළිබඳ ප්‍රත්‍යුම් විස්තරයක්
- (2) ගුම් භාගයේ සිට කිලෝ මිටර් එකත් තුළ පිහිටි
  - i. අඛණ්ඩතා ආයතන
  - ii. ආගමික ගොනැගුම්
  - iii. පුරාවිද්‍යාත්මක පේනිභාධික ගොනැගුම් සහ ස්ථාන
  - iv. දර්ශකීය ස්ථාන
- (3) ප්‍රත්‍යුම් වෙරළේ ස්ථීර භාණ දේපාලට සිට යෝජිත ගොනැගුම් වලට ඇති දුර :
- (4) (අ) දැනට පවත්නා භාණ වල යෝගාචාර සහ උගාමින් වැසි ඇති බ්ලි ප්‍රමාණය :
  - (ආ) ගුම් භාගය තුළ පිහිටි ජෙනාර්ග, පර්වත පිහිටි, මැලී ස්ථා, යනාදී උච්චාවික සහ ගුණාංශ ලක්ෂණ පිළිත්ද පවත්තර :
- (5) දිවර අභ්‍යන්තරය, වෙරළ සංරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුව පිහින් දෙන ලද අනුමැතිය පිළිබඳ විස්තර (වහදිය දේපාලට සිට මිටර් 300 ක් ගොඩ දෙයට පිහිටි සූජ්‍යාසන්හා කළාපය තුළට අසුවන කර ඇතුළත ඇදිසීමිඩ්ස් සඳහා 1981 අංක 57 දරණ වෙරළ සංරක්ෂණ පත්‍ර යානෙන් අවයර පැවත්තා ලොගත තිබිය යුතුය).
- (6) සංඛ්‍යා ශේෂල, ආගන්තුක තිබාය සහ ආපන යාලා යදානා අවශ්‍යතා වැඩිදුර ගොරණාරු .
- (අ) කාලර සංඛ්‍යාව :
  - තනි කාලර :
  - පුදෙල කාලර :
  - කට්ටල කාලර :
- (ආ) ගෝර්ජනාගාර ආයත  
ගෝර්ජනාගාරයේ ගෙවීම ප්‍රමාණය (වර්ගමිටර් එමින්) :
- (7) සංඛ්‍යා ශේෂලය විසින් දෙන ලද අනුමැතිය පිළිබඳ විස්තර :

- (8) බොදු කාර්ය පැහැඳකම් සඳහා යෙදා ඇති විධිවාන :
- රුදය -
- ලිව් :  
ප්‍රහවිය :
- ජල අපවෘත්තිය -
- ලිව් :  
බැහැර කරන ආකාරය :
- විදුලිය -
- කිලෝ ලොට් :  
ප්‍රහවිය :
- මුදි රුදය බැහැර කරන ආකාරය :
- ගිණී ආරණ්‍යකය :
- කෙළ බැහැර කිරීම :
- (9) යෝවා තිපුණුණිය  
යොමින උංච්‍යාම :
- ආනාගේ එකාල්ත කිරීම දැන්තම :
- ඇගා යෙදා ඇති ගොරුදුරු යනා බවත් තිබුරුදී බවත් මම/අම් පෙනීන් යාචික කරමි/කරමු.

අධිකාරීන් අත්සන

දිනය :

පුදුපුකම්ලන් නැශ්‍යාතාගේ අත්සන :

මම භා එවිනය :

පුරක්කා ආකාරය :

දිනය :

"ආ" ආකෘතියට 4 වන අනුමත

දුරකථන යානා ඇතුළු ඉදිසිවීම සම්බන්ධයෙන් යම්පුරුණ ශොට ඉදිවීපත් කිරීම පිළියය.

- (1) සංවර්ධන කටයුතු පිළිබඳ ප්‍රහැශ විස්තරයක්  
සංවර්ධන යෝගී අදාළ ප්‍රමාණ මාර්ග ඔබාගේ සිට ඇති දුර(ශොයිල් සිභාවෙන් හමිතා විය යුතුය).
- (2) ඉඩමේ වර්ග ප්‍රමාණය ඇර්ණයෙහි උස අනුව වර්ග මිටර් :
- (3) අවට ගොයනු හිලිවලට ඇති දුර මිටර් :
- (4) ආර්ථික අභ්‍යන්තරය/ ද්‍රව්‍ය යෝගා හා මොළ පරිඛර අවශ්‍යකාරීයෙන් දෙන ලද අනුමතිය පිළිබඳ විස්තර :
- (5) අවම රෙඛිත යදානා තුව ඇති දුර මිටර් :
- (6) යෝජිත ඇර්ණයෙහි උස මිටර් වලින් දක්වන්න :
  - i. ඉලුම් අන්තිවාරෝම් දිය හා පැහැද මිටර් :
  - ii. ඇර්ණයෙහි අන්තිවාරෝම් බර වොන් ආයතන වශයෙන් :
  - iii. අන්තිවාරෝම් බර (වොන්)
  - iv. රෙඛිතය යදානා තුව ඇති තුෂියේ මූල්‍ය වර්ග ප්‍රමාණය :

දැන යොයා ඇති පොරුණු දහස බවත් සිවුරදි මිල් පෙ/අඩු පෙදින් යෙහිතා කරමි/කරමු.

අයිතිකරුයේ අත්සන  
දිනය :

සුදුසුකම්පත් තැනැත්තායේ අත්සන :

තම හා එවිනය :

දුරකථන ආකෘති :

දිනය :

1 වන උප මේතය

(08 වන ගියෝගය)

"ඇ" ආකාරීය

යොමු සංවර්ධනය සඳහා පූර්ව තුළපුම් පෙනුය

කාර්යාලය ප්‍රයෝගනය සඳහා පමණි

අංශය :

පෙරදැට ගාස්තුව : රු.

දුපත් අංශය හා දිනය :

හිත්කුව තගර සහායි

සහායි මධ්‍යින්

ජාගරිත සංවර්ධන අධිකාරීයෝ සහායාත්මකයා වෙත

මහත්මයාණ්ඩි ,

තගරයේ

භාවිතාගැස් ..... එදිනය එවැනි අංශ ..... දරණ යෝගය පිහිටි  
භාවිතාගැස් ඉහළ අංශ සොටස්වලට පූර්ව තුළපුම් තිරු ප්‍රාග්ධනය පිළිය මෙ/ඇම් මධ්‍යින් ඉල්ල  
යිවිම්/යිවිඹු .

පිටත 04 කින් ප්‍රක්ෂල සහ මා/ඇම විධින් අනුකූල කරන ලද පහත දැක්වෙන විද්‍යර මේ සහය  
දැක්වා යුතු කරමි/ කරනු.

- (1) යාබද දේපලවලට සහ එවැනි අදාළ 1:6000 සහ පරිමාණයට නොඅදු පරිමාණයක් අදින  
ලද සංවර්ධනය ගුණි හායය/ ඉහළ පෙන්වුම් සෙවන සිතියම (අදාළ ගුණි හායය සහග  
ඉල්පුම්කරුව අධික ඒ ප්‍රාග්ධනයේ පිහිටි යාබද ගුණි හායයක් ද පැහැදිලිව පෙන්වුම් කළ යුතුය).
- (2) අඩුඩුවෙහි සවිධ්‍යරව දක්නා ඇති විස්තර පූර්ව තුළපුම් තිරුකාශන හේතු සොට පෙන සිංහැ  
ඛ්‍යා මුවද සංවර්ධන කටයුත්තක් කරගෙන යාමට මට/ඇපට හිමි සංස් නොලැබන බව  
මෙ/ඇම සම්පූර්ණයෙන් අවබෝධ සොට ගෙන යිවිම්/යිවිඹු.අධිකාරුගැනී ලබාගත් කැමුත්ත  
ප්‍රකාශ සිරිමේ එවිය මිට අමුණා ඇත.

ඉහත සපයා ඇති නොරුදු සහය හා නිවැරදි බවත් මට/ඇම් සහතික කරමි/ කරනු.

සුදුසුකම්පන් පුද්ගලික අනුයන

අධිකාරුගැනී හෝ ඉල්පුම්කරුගැනී  
අනුයන

දිනය :

“ඇ” ආකෘතියට ඇතුළුණ  
(කරුණාකර පැහැදිලි අදාළත් එවම හෝ යථරු එයතය කරන්න)

ඉලප්‍රමිකරු පිළිබඳ නොරතුරු

- (01) තම :  
ලටිනය :  
පුරකුරු ආකෘති :  
:

(02)(අ) දැනට පෙන්න) සංවර්ධන කටයුතු පිළිබඳ විස්තර :

- පිහිටිම :  
මරිපනම් ආකෘති :  
පූරාණ පාලන ආයතනය :  
කොට්ඨාසය :  
විද්‍යා මාධ්‍ය පිළිබඳ ආකෘති :  
කටයුතු මාධ්‍ය පිළිබඳ ආකෘති :  
:

(ආ) වර්තමාන තාචිතය :

- 1 ඉඩම විශාලත්වය ( ට. ම. ) :  
තාචිතය (වර්තමාන තාචිතය විස්තරාත්මකව දක්වන්න)

- 2 ගොඩනැගිලේ : (ගුණීය තාක්ෂණීය පිහිටි පැහැදිලියේ පිළිබඳ යට්තිතර දක්වන්න) :-  
මහල් ගණන :  
උපරිම උය (මටත් වලින) :  
දෙ ගෙවීම් ප්‍රභාණය (වර්ග මිටර්) :  
එක් එක් තාචිතය යදානා උපයෝගී කොට ඇති ගෙවීම් ප්‍රභාණය :

03 යෝජිත සංවර්ධන කටයුතු පිළිබඳ විස්තරය :

(අ) ගුණීය තාක්ෂණීය සිටිම

(ගුණීය තාක්ෂණීය සිටිම අභ්‍යන්තර කරන්නේද යන වග යදහන් කරන්න. එයේ කරන්නේ නම් පාරවලට සහ යෝජිත ජලාපවාහන ක්‍රමවලට ඇඟාවට ගුණීය පිළිබඳ යට්තිතර යපයන්න. ශ්‍රී ලංකා රජයේ මිමි ගොඩනැගිලේ සහ සංවර්ධනය සිටිමේ ගෙවීමයේ කුඩාත්ම (අදාළ වේ නම්) ලබාගතන මිල්ලද යන්න යදහන් කරන්න).

(ආ) යෝජිත සංවර්ධනයේ ග්‍රැෆ්‍රාම් හා කොටස් යෙහිතව ප්‍රභාණ විස්තරයන් යපයන්න)

- (4) ගුම් තාගය පිළිබඳ විස්තර :
- ගුම් තාගයේ විශාලත්වය (ප. ම.) :
- (5) සැපයීය හැකි පොදු කාර්ය යාචන :
- විට් යා ප්‍රාවිත මාර්ග :
- එල සම්පාදනය :
- කඩල අපරාධනය :
- විදුලිය :
- (6) (අ) යෝජිත දාර්යාත කටයුත්තකට අදාළ දැනුම් ප්‍රමාණය රැක මිටි (ප.ම.):
- (ආ) මෙල් දාභ්‍යව සහ ගොඩකුළුල් උපරිම උය :
- (ඇ) ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ ආක්‍රාමකය - සියලුම ගොඩකුළුවල දැනුම් ප්‍රමාණය  
ගුම් ප්‍රමාණයේ එර්ය ප්‍රමාණය

මිමි කට්ටි ආවරණය      මිමි මෙල රැක ප්‍රමාණය X 100  
ගුම් ප්‍රමාණයේ රැක ප්‍රමාණය

- (ඇ) පා මෙල
- විශාලත්වය
  - මිමි ආවරණය

- (ඉ) ගෙවීම් ඉඩක් පිළිබඳ විස්තර (වැක මිටි )
- පදිංචිය යදානා :
- සිල්ලර එළිඵල ප්‍රමාණය යදානා :
- ගොය එළිඵල ප්‍රමාණය යදානා :
- කාර්යාල යදානා :
- ගෝරනාගාර යදානා :
- කර්මාන්ත යාලා හෝ මැඟ පැවත් යදානා :
- යුද්ධ :
- වෙනත් : ( නියෝගිතව දක්වන්න)
- මෙහෙතුව :

- (ඊ) රථ පාහන නැවත්තිල යදානා යපයා ඇති ඉඩක් :
- පෙශවර් රථ :
- වෙනත් (නියෝගිතව දක්වන්න)

(07) තුම් ගායය අනුමතාවයේ මලට වෙදුම් පිළුවා සට්‍රේනර

	වර්ග මිටර්	ප්‍රති බ්‍රෑස් ප්‍රමාණය %
(a) ඉවත් ගාවිතය :	.....	.....
රදු-විධ යදහා :	.....	.....
ජාලීජ කටයුතු යදහා :	.....	.....
කාර්මික කටයුතු යදහා :	.....	.....
ආයතන යදහා :	.....	.....
රැලිභෙන් පුදේ උද්‍යෝග ලිඛි මිටි :	.....	.....
භාරතල් :	.....	.....
වෙනත් :	.....	.....
(b) කට්ටි යාමකාර වර්ගය යහු විගාලන්තය :	.....	.....
(c) ඔයෝජන නොවනු ලැබු හිඳිවස් වේ නම් රේඛාවේ සංඛ්‍යාව සහ වර්ගය :	.....	.....
(d) පැලුය්වීමට යෝජන පහසුකම් ඇත්තාම් රේඛා :	.....	.....

දූෂණ යෙයා ඇති විස්තර යන් බවත් තිවැරදි බවත් මෙ / අට තෙවෙන් යාහැනික කරමි / කරනු

දිනය :

අයිතිකරුණු/අල්පුමිකරුණු අත්දෙන

1 වන උය පේරෙහි  
(68 වන නිවෝගය)  
“දු” අකාරීය

අඹුඩුනා සහතිකය ඉල්ලා සිටිමේ අයුම්පත

(කාර්යාලය ප්‍රායෝගිකය සඳහා පමණක්)

ඇංගාය :

යොන ලද පෙරසුරාම ගාස්තුව රු.

යුදුපත් ඇංගාය :

දිනය :

නිකුත්කළුව තැනර යාවේ  
සහායති/චෙශ්‍යාලන් කිලුයරයා මෙන්  
භාගයින සංවර්ධන අධිකාරීයේ සහායතිවරයා වෙත

මහත්මයාණන්දී,

..... විසින් මා වෙත තිබුන් කරන ලද 20 ..... වන දින  
අංක ..... දරණ අවයර පූජය ප්‍රකාර ..... (පිශිරිම යදාන් කරන්න) ද  
කරගතන යන ලද සංවර්ධන කටයුත්න සඳහා අඹුඩුනා සහතිකයක් තිබුන් කරන ලෙස මෙ/දුව පෙනීම් ඉල්ලා සිටිමේ/සිටිමු.

අවයර පූජයට සම්පූර්ණයෙන්ම අඹුඩුව වැඩය තීම කරන ලදී/පහත දැක්වෙන වෙනස් කිරීම් යෙහින් මැයිය තීම කරන ලදී (අනවයා තොටය තාව හරින්න).

වෙනස් කිරීම් පිළිඳු සටියිනර :

නියෝග යටතේ තීයම තොට ඇති පහත දැක්වෙන සහතික මා/දා විසින් මිට අමුණා ඇත.

ඉහත යායා ඇති තොරතුරු යනා බවත් තිවුරදී ඔවත් පෙනීම් සහතික කරමි/කරමු.

අඹුඩුනා සහතිකය ප්‍රධානය කරන ලෙස් සංවර්ධන කටයුතා කියිවයේ තොකිරීමෙන් ඉහත/ගොවනුමිලේ ගාරිතයට තොගත්තා බවත් මින් පොලෝන්ස් පරමි/වෙළු.

බලයන් තැකැරුණාගේ අත්තන :-

අධිකිරුණෝගේ අත්තන :-

ලිපිනය :

පුරත්තන ඇංගාය :

අදු ආදායම් ගණයට නොගැනීම සියලුම පාලදීත කාර්යයන් සඳහා පෝලා ගාස්ත්‍ර තුව කිරීම

I පිශිවිම

- පලුත් පාන ආයතනයේ තම : .....
- ගොඩනෑංජිල් අයදුම්පත් ආකය : .....  
(යැලපුම් හමුවා මේන් තිරේඳුවීම යැලුදීම් පිටපත දූෂණ ඇත)
- පාලේ තම හා මට්ටපාම් ආකය : .....
- මිනින්දෝරු යැලුදීම් ආකය, දිනය, මිනින්දෝරුනැගේ තම : - .....
- සම්පූර්ණ ගෙවීම් ප්‍රභාණය : -.....(ව ම) අවශ්‍ය එකතු සිටිම : -..... (ව ම)

විභය ගාර එවිකරුවේ අත්සන  
මහ තයර/නොර/ප්‍රාදේශීය සභාව

2 පාලදීතයේ තුයේතැන්තුගත වියදම්

සුදුසුහම්පත් තැනැත්තා විධින් සම්පූර්ණ කර යහැරිය කළ පුද්‍ය (වරුත් ගාහ තිරේඳුන හිල්පිංයඩූ/වරුත් සිවිල් ඉංජිනේරුවඩූ/වරුත් ප්‍රභාණ සම්භාකයඩූ විධින් යහැරිය කළ පුද්‍ය)

- යටි ලුහුය (මිමි වෛවලට සටුන් පිශිවි නොවය් සඳහා පිටිවැය) රු : .....
- රුස් ලුහුය (මිමි වෛවලට ග්‍රැමින් පිශිවි නොවය් සඳහා පිටිවැය) රු : .....
- යටිකළ පැහැදුෂකම් සඳහා පිටිවැය
- තිශ්‍යුම් සඳහා පිටිවැය
- රැකුණව

දාගත යදහන් පිටිවැය තිවුරදී බව සහැරික කරම්

පුදුසුහම්පත් තැනැත්තාගේ අත්සන : .....

පුදුසුහම්පත් තැනැත්තාගේ තම : .....

ලියාපදිංචි ආකය : .....

ලිවිතය හා දැම්ජිය යැකි පුරකථා ආකය : .....

- 3** අධිකරු/ සංවර්ධනකරුගේ විස්තර :
- සංවර්ධනකරුගේ /අධිකරුගේ අත්සන :.....
  - සංවර්ධනකරුගේ /අධිකරුගේ නම :.....
  - ලිපිනය :.....
  - ආමෝස තැබූ දුරකථන අංකය :.....

**4** සේවා ගාස්තු ගෙවා ඇති වෙළඳ සහතික කරමි

පළාත් පාලන ආයතනය	භාගයික සංවර්ධන අධිකාරීය
රු ..... සඳහා මු ගෙවීමේ ඇට්ටාන්සියේ මුදල පිටපත හා මෙම පොර්තයේ පිටපත ඇමුණා එවා ඇත බලයෙන් තැනුම්තාගේ අත්සන : .....	රු..... සඳහා මු ගෙවීමේ ඇට්ටාන්සියේ අංකය : .....
නම : -	නම : -
නගරාජු : -	නගරාජු : -

ii. ට රුප පෙනෙය

(31 වන තියෝගය)

ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්

තාචිනය	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා අවම ඉතිහාස			
	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ඡැන්දුම	ඡැන්දුම	ඡැන්දුම
<b>1. ගොවාමින</b>				
i. පදිඩිය සඳහා මූල්‍ය දේ ගෙවීම් ප්‍රභාණය වර්ග මිට් 200 සහ වැඩි වන පදිඩිය සඳහා මූල්‍ය උගෙන	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්
ii. දේ ශෙවීම ප්‍රභාණය වර්ග මිට් 100 සහ වැඩිවන නැවුම් තිවාය		රැකි		
iii. දේ ශෙවීම ප්‍රභාණය වර්ග මිට් 50 සහ අමු නැවුම් තිවාය	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්
iv. දේ ශෙවීම ප්‍රභාණය ව ම 50-75 අතර නැවුම් තිවාය	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්			
v. දේ ශෙවීම ප්‍රභාණය ව ම 75-100 අතර නැවුම් තිවාය	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්	ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්
<b>2. එච්චිර</b>				
i. තෙකුර අධ්‍ය ප්‍රභාණය සඳහා ච.ම.100 දෙක් වන එච්චිර ගොවාමිනුමිලි	- ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන් යන ස්ථී ඔවුන් රථයක් යන ප්‍රභාණ පැදි දෙකෙන්			
ii. තෙකුරයේ අභේදුන් ප්‍රභාණය සඳහා ච.ම.200 දෙක් වන එච්චිර රේගෙන	- ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්			
iii. ගොවාමින යාලා යන රාජ්‍ය සභාප යාලා	- ච.ම.200 ව එක ඉතිහාසයක්			
iv. ජ්‍යෝති ආගම්දුර තිවාය හා යාමාර්ගාලා	- ශෙවීම ප්‍රභාණයක් ජ්‍යෝති රථ වර්ග මිට් 100 සඳහා ජ්‍යෝති රථ ඉතිහාසයක් යන ප්‍රභාණය 05 සහ ගොවාමින 2 සහ ශෙවීම වැඩි එක සඳහා ජ්‍යෝති රථ ඉතිහාසයක් මැයිෂ්			
3. ඕනෑමායල්, රහුල්, ප්‍රභාණයාර යන ගොවාමින එවුම් ගොවාමින	- ආයත 40 සහ ජ්‍යෝති ඉතිහාසයක්			
4. පැරිභාණිකාලා, පාරිභාණික ආයතන යන දැන්ම	- මිට් 100 මිට් 200 සහ ජ්‍යෝති ඉතිහාසයක් යන ජ්‍යෝති රථ කට්ටල තුම්බ සඳහා ප්‍රමිතීන්			

	<p>ජාලියෙන් යදා හේතු මීටර් 3x8 ව නොදැඳු වන්නේ වර්ග මීටර් 1000 කට නොදැඳු ඉවත්</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ඇඳුන් 5 කට එක් ඉඩකියා</li> <li>- සෙවම් ප්‍රභාණයන් ව සි 10 කට එක් ඉඩකියා බැඩින්</li> <li>- වර්ග මීටර් 100 කට එක් ඉඩකියා</li> <li>- ව සි 200 කට ඉඩකියාව නොදැඳුවන යේ රුවුනි ගාරිජාවන් යදා තැකිය පුදා ඉඩකියා අධිකාරිය මින් හිශ්චිය සරඟු උච්චය ගැන</li> <li>- වර්ග මීටර් 500 කට එක් රට ගාලන් බැඩින් වර්ග මීටර් 100 කට එක් රට ගාලන් බැඩින්</li> <li>- වර්ග මීටර් 200 කට එක් ඉඩකියාව නොදැඳුවන යේ රුවුනි ගාරිජාවන් යදා තැකිය පුදා ඉඩකියා අධිකාරිය මින් හිශ්චිය සරඟු ආච්චය ගැන</li> <li>- වර්ග මීටර් 20 කට සි 2.25 සි 0. 6 කට නොදැඳු එක් ඉඩකියා වන පරිදි එක් සාම්බනයන් යදා ඉඩකියා 25 ස උරපරිඥය දක්වා මූල්‍ය සෙවම් ප්‍රභාණයන් තැවදුම් ඉඩකියා</li> </ul>
5. ආයතන	
(i) සාම්ඛ්‍ය තීව්‍ය සහ ප්‍රාදුගලීක රෝගල්	
(ii) සෙවදා උග්‍රභාෂක තාමර	
(iii) සෙවදා ටර්ඩ්ස්ප්‍රාගාර	
6. පෙළිවාස නොවන සාම්බනයන් යදා සෙවම් ප්‍රභාණයන් තැවදුම් ඉඩකියා 25 ස බැඩින්	
7. අධ්‍යාපන ආයතන	
i. රෘත්‍යා පායුල් සහ උග්‍රය් අධ්‍යාපන ආයතන	
ii. ජාග්‍යාන්තර පායුල්	
8. වෙනත්	
9. පියවර්‍ය පෙළිවාස නොවන	

සටහන :- ඉග්‍ර යදාගත් ප්‍රමිති අනුව ගණන් බැලුමේදී සෙවම් රට තෙවත්ලා තැකිය යදා උංගා ඉඩකියා අධ්‍යාපන සාම්බන යම් සාය සාම්බනයන් නොශාකා ඇත්තා අභ්‍යාලන් වනවිට එය එක් ඉඩකියා ලෙස නොදැඳු නොදැඳුය.

iii ට උප ලේඛනය

"අ" ආකාරය

(14 වන තීයෝගය)

සෙවාධික සඳහා මු ගොඩනැගිලිවලට ප්‍රවේශය

යෝගා සංඛ්‍යා පදිංචිය සඳහා මු රේඛක අංකය	අවම පාලන (මිට්)	උපටම දිය (මිට්)
පදිංචිය සඳහා මු රේඛක 04 න් අමු වන විට පදිංචිය සඳහා මු රේඛක 04 න් වැඩි යන 08 න් අමුවන විට	3.0	50
පදිංචිය සඳහා මු රේඛක 08 සිට 20 දක්වා පදිංචිය සඳහා මු රේඛක 20 ට වැඩිවන විට	4.5	100
	6.0	-
	9.0	-

iii ට උප ලේඛනය

"ආ" ආකාරය

(14 වන තීයෝගය)

සෙවාධික නොවන ගොඩනැගිලිවලට ප්‍රවේශය

යෝගා සංඛ්‍යා අවම උපටම විශාලත්වය (වර්ග මිට්) වලින්	රැක් එක් ගුම් ගාගයකට වැඩි මුද මිමි කට්ටූව සහරකට අපුමුද ප්‍රංශයකට විවිධ යෝගාව අංශයකට අවස්ථාවකදී	විවිධ අවම පාලන (මිට්)	විවිධ උපටම දිය (මිට්)
500	රැක් එම කට්ටූවකට නො ගුම් ගාගයකට වැඩි මුද මිමි කට්ටූව සහරකට අපුමුද ප්‍රංශයකට විවිධ යෝගාව අංශයකට අවස්ථාවකදී	1.5	6.0
2500	රැක් එම කට්ටූවකට නො ගුම් ගාගයකට විවිධ යෝගාව අංශයකට අවස්ථාවකදී	1.5	6.0

iii වන උප පේෂය

"දැ" ආකෘතිය

(15 වන නීයෝගය)

විම් කටවිල පිරිවිතර

ගොඩනැගිල්ල ස්වභාවය	ගුණ ගාගයේ අවව හිමි ප්‍රමාණය (වර්ග තිබා වැනි)	තුමිනාගයේ අවව පලුව (මිට් වලින්)
i. පහත දැක්වෙන ගොඩනැගිල්ල ගැර අන් සියලු ගොඩනැගිල්ල	150	6.0
ii. ගෙඟනයා රිස්වන ගොඩනැගිල්ල සහ පොදු ගොඩනැගිල්ල	300	12.0
iii. ආරක්ෂා යානා ඇඳුනු සඳහා අවශ්‍ය පිරිවිතර	150	6

III වන උප පේෂය

"දැ" ආකෘතිය

(17 වන නීයෝගය)

ගොඩනැගිල්ල රේඛා පිළිබඳ පිරිවිතර

හිස්කුව තගර යනා බල ප්‍රශ්නයේ මාර්ග යදානා තියම තරන ලද පිරිවිතර රේඛා යන ගොඩනැගිල්ල රේඛා මෑත්‍යාමාන මාර්ග මිට්‍යයේ සිට දෙපසට බල පැවැත්වනු ඇත

- |                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| ගාල්ල ගොඹක පාර                      | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 50.0 |
| හිස්කුව බද්ධ්‍යත පාර                | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 40.0 |
| ඇමාර තැන්ද බද්ධ්‍යත පාර             | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 40.0 |
| කිරාණගම පින්තැන්ද පාර               | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 30.0 |
| පින්තැන්ද ගුළුදුම්පේ පාර            | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 30.0 |
| ඡේ ආර තානායක්කාර පාර                | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 25.0 |
| පෙන පන්වීල පාර                      | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 25.0 |
| කාරිගම පුව් පෙනන පාර                | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 25.0 |
| ඇමාරගැන්ද ගුළුගොලින පාර (ඇමාර මාවත) | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 25.0 |
| චිම්පිස්සර පාර                      | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 20.0 |
| ශ්‍රී කළුයාත්වය මාවත                | - පාර ඔබෘයේ සිට අධි 20.0 |

වැළඳවන්න පාර	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
ශ්‍රී ශේරත මාවත	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
පිතසාර මාවත	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
දෙල්ගස්දුව පාර	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
යරණයෝමි පාර	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
කොඹුදුවේ පාර (පිටර් කාලීනගෙන මාවත)	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
වෘත්තී දාවත්දුගොව පාර	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0
ඩාචිජුගොව පාර	- පාර ඔබෝයේ සිට අවි 20.0

- 1 දැනට පලුල අවි 12 හෝ රේට අවු ආර්ථ සඳහා ඉහත යදහන් තොටත තතර සහාව සතු හෝ පොදු කාවිතයේ ඇති ආර්ථ සඳහා එර්කංඡ ආර්ථ ඔබෝයේ සිට අවි 15.0 අ් තොටනුයිලි සිභාව විය යුතුය
- 2 දැනට පලුල අවි 10.0 ට අවු පොදු කාවිතයේ ඇති ආර්ථ සඳහා ආර්ථ ඔබෝයේ සිට අවි 10.0 අ් තොටනුයිලි සිභාව විය යුතුය

### iii චන උප ලේඛනය

"අ" ආකෘතිය

(25 වන නියෝගය)

යටවිය යුතු උපරිම ඩීම් ප්‍රමාණය

තොටනුයිල්ල ස්ථානය	යටවිය යුතු උපරිම ඩීම් ප්‍රමාණය උපරිම ප්‍රමාණය	ඩීම් ඔවුන් නිවිය යුතු උපරිම උපරිම ප්‍රමාණය
පදි-විය සඳහා මු රේක සොටල්, තොටායිකාගාර ආගත්තු තිවාය සහ මානර්තය රුධ්‍රානා තොටනුයිලි	66 2/3	33 1/3
ආර්යාල දාප්පු සහ පෙනෙන් වාණිජ හා කර්මාන්ත තොටනුයිලි	80	20

iii ට උ උ උ උ

"උ" ආකාරය

(31 ට ට තියෝගය)

රජ පාහන තවතා තබන හොපු අතර ඇත් අංශ පලම

රජ තවතා තබන සේවකය	උ දියාවකට පමණක් දාවනය		දදිභාවට ඩාවනය (මිට් ටැලින්)
	උ පැහැඳුව පමණක් තැවත්වීම (මිට් ටැලින්)	දෙපෙයෙහිම තැවත්වීම (මිට් ටැලින්)	
සමාන්තරව	3.6	3.6	6.0
අංයක 30 ට	3.6	4.2	6.3
අංයක 45 ට	4.2	4.8	6.3
අංයක 60 ට	4.8	4.8	6.6
අංයක 90 ට	6.0	6.3	7.2

iii ට උ උ උ උ

"උ" ආකාරය

(39 ට ට තියෝගය)

කාමරවල අභ්‍යන්තර ඇද්ධ මානයන්

කාමරය	අවම විශාලක්වය (වර්ග මිට් වැලින්)	අවම දිග (මිට් වැලින්)	අවම පලම (මිට් වැලින්)
i. පදිංචිය යදා මූ රේකකයක උ තාමරයක් පැහැ විට	11	-	3
ii. පදිංචිය යදා මූ රේකකයක කාමර උකකට පැවිත ගෙනනක් ඇති විට (ආ) පලුලුවන කාමරය	8.5	-	2.4
(ආ) අතිශේෂ කාමරය	7.5	-	2.4
iii. පදිංචිය යදා හොවන ගොඩනෑගිලුවක කාමර	7.5	-	2.4
iv (ආ) ගුයුයිය (ආ) ගුයුයියේ ඇල්සොව	5.5	0.9	1.8 0.4

iii වන උප ලේඛනය  
 "ලටි" ආකෘතිය  
 (40 වන තීව්යාගය)  
 නාත කාමර හා වැඩිකිලිවල අභ්‍යන්තර ගුද්ධ පාතයන්

කාමරය 1	අවම පලුල (මිට් එලින්) 2	අවම දිග (මිට් එලින්) 3
නාත කාමර වැඩිකිලිය	0.9	1.2
නාත කාමර සහ වැඩිකිලිය රෝබද්ධව	0.9	1.7

III වන උප ලේඛනය  
 "දෙමි" ආකෘතිය  
 (44 වන තීව්යාගය)

තරප්පු

වර්ගය 1	තරප්පුවේ පලුල (සෙ. මි) 2	අවම ඉස් උප (මිට්) 3	පරියාන උප (සෙ. මි 4)	පරියාන පලුල (සෙ. මි) 5
(ආ) ටක් උප මෙහෙන් සඳහා පමණක් තාවත් තෙවරෙන අභ්‍යන්තර තරප්පුවන්	75	2.0	19	22.5
(ඇ) මහජනයා රැස්වන හෝ පෙළු ගොඩනැගිලිලක් පිහිටි තරප්පු	105	2.1	17.5	22.5
(ඊ) වෙනත් සියලු වර්ග	90	2.1	17.5	22.5

III වන උප ලේඛනය  
 "ලේ" ආකෘතිය  
 (48 වන තීව්යාගය)

නිර්ඝායීන කුවුරු වල තුළ තර්ග ප්‍රමාණය

I වන තීරය වර්ගය	II වන තීරය ස්වාභාවික ආභ්‍යන්තරය සහ වාගාගුය සඳහා නිර්ඝායීන කුවුරුවල තුළ තර්ග ප්‍රමාණය	III වන තීරය විවාත කළ තුළ ඉඩකුවහි ප්‍රමාණය
01 නාත කාමර සහ වැඩිකිලි	1/10	100
02 වාහන තවත් ණත් ගරායය	1/10	50
03 කර්මාන්තකාලා සහ ගුදී	1/10	50
04 වෙනත් සියලු කාමර	1/7	50

### III ට උපදෙශකය

"සක" ආකාරිය

(58 ට තියෝගය)

#### විදුලී සේවාත පිළිබඳ පිරිවිතර

- (i) ඔහු පහතින් හෝ රට වැඩි ය-ක්‍රියාවනින් සම්බ්‍රිත ට තොටොගිල් සඳහා අවම වගයෙන් ප්‍රධාන ද්‍රාරය අය සහ අනෙකුත් පුදුසු ස්ථානවල විදුලී සේවාත පටි සල පුදුව. ප්‍රධාන සේවාත ඔහින් 12-16 දක්වාන් අනෙක් සේවාත මෙහින් 8-12 දක්වාන් ගෙන යා ගැඹු තැබූවනින් පුදුක විය පුදුව.
- (ii) ඔහු 5 - 10 සින් පුදු ගොටුගිල් සඳහා ඔබවත විගයේ විදුලී සේවාත වෙදිස පුදුව.
- (iii) රට එතා උග ගොටුගිල් සඳහා අධිවිත විදුලී සේවාත යෙදිය පුදුව.

### IV ට උපදෙශකය

(60 ට තියෝගය)

#### සත්‍යාරක්ෂක ප්‍රහැසන් පිළිබඳ ප්‍රමිතින්

	ජල උපදින්ල	ප්‍රාගා බදුන්	ප්‍රාගා සේව්දා බෙයම් සහ වෙනත් සත්‍යාරක්ෂක ප්‍රහැසන්
1 සිංහාල්, රෝහල් සා ඉවත්‍යාගාර	ආයත 400 දක්වා එක් එක් ආයත 100 ව එකක් බැංකින් සහ ඉන් එවිට ට තොටො ආයත සඳහා එක් එක් ආයත 250 ව හෝ ඉන් ගොටුයකට එකක් බැංකින් ස්ථිරීන් සහ පුරුෂයන් සඳහා පෙනෙම ප්‍රහැසන් ඇඟිය පුදුව	එක් එක් ආයත 25 හෝ ඉන් ගොටුයක් සඳහා එකක් බැංකින්	එක් එක් ආයත 25 හෝ ඉන් ගොටුයක් සඳහා එකක් බැංකින්
2 ආපන යාල	ආයත 200 දක්වා එක් එක් ආයත 50 ව එකක් බැංකින් සහ ඉන් එවිටන එක් එක් ආයත 100 සඳහා හෝ ඉන් ගොටුයක් සඳහා එකක් බැංකින් ස්ථිරීන් යා පුරුෂයන් සඳහා වෙන වෙනම ප්‍රහැසන් ඇඟිය පුදුව	එක් එක් ආයත 50 ව හෝ ඉන් ගොටුයකට එක බැංකින්	එන් එක් ආයත 50 ව හෝ ඉන් ගොටුයකට එක බැංකින්

3 කාර්යාල යහ සාලේ	ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා	ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා	ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා ගෙවීම් ප්‍රමාණයේ එක් එක් ට ම ම 200 සඳහා
	එක්සත් ජාතියේ යෝධා පුරුෂයන් සඳහා යටත් පිරිසයන් එක්සත් ජාතියේ එක්සත් ජාතියේ යෝධා පුරුෂයන් සඳහා යටත් පිරිසයන් එක්සත් ජාතියේ එක්සත් ජාතියේ යෝධා පුරුෂයන් සඳහා යටත් පිරිසයන් එක්සත් ජාතියේ		
4 ශේෂාධික හොටලුයිල්	එක් ජ්‍යෙෂ්ඨ එක් ඉඩක්	-	-
5.1 ආරෝග්‍යාල සාම්ඛ්‍ය තාවකාලීන යෝධා (පොදු)	පුද්ගලයින් 04 දෙනෙකුට එක්සත් වශයෙන් යෝධා සහ පුරුෂයන් සඳහා එක්සත් ජාතියේ යටත් වශයෙන් පිරිසයන් එක්සත් ජාතියේ යටත් පුද්ගලයින් 04 දෙනෙකුට එක්සත් ජාතියේ යෝධා	පුද්ගලයින් 04 දෙනෙකුට එක්සත් ජාතියේ යෝධා	පුද්ගලයින් 04 දෙනෙකුට එක්සත් ජාතියේ යෝධා
5.2 අධික්‍රීතියට ගැනීමෙන් ආරෝග්‍යාල සාම්ඛ්‍ය යෝධා එක්සත් ජාතියේ සඳහා එක් ශේෂාධික කාමරයකට එක් වැඩිහිළුයින් එක්සත් ජාතියේ යටත් 04 කට එක්සත් ජාතියේ යෝධා	එක්සත් ජාතියේ සඳහා එක් ශේෂාධික කාමරයකට එක් වැඩිහිළුයින් එක්සත් ජාතියේ යටත් 04 කට එක්සත් ජාතියේ යෝධා	-	සැම ශේෂාධික රෝගීයක් සඳහා මූල්‍ය සෙව්දන වේශයන් යෝධා නාම කාමරයක් එක්සත් ජාතියේ යෝධා

V වන උප පෙළගය

(01 වන තියෙන්ගය)

ස.වර්ධන අවයර පත්‍ර ලබා ගැනීම දදනා පෙරපැටි ගාසේ ආවරණ ආකෘතිය දීම සඳහා ගාසේ ආනු සේවා ගාසේ

ස.වර්ධන නාමය සේවා ගාසේ	තාවත්‍ය කළපනා ආකෘති ප්‍රතිඵල	ගාසේ අවධාරණ			
I ස.වර්ධන අවයර පත්‍ර කිහිපි සිරිත I. ඉංග්‍රීසු ගාසේ වෛව මෙදිල	"ද"	පෙරපැටි ගාසේ -			
		i. ඩී කට්ටිය ප්‍රමාණය	උස් එක් ඩී පිටියකට අනු කළ පූජා පුද්‍ර (භාජ්‍ය, සාම්ප්‍රදායික ප්‍රාග්‍රාම ගාසේ තැර)		
		ඩ. ඩ. 150 - 300 අඟර	රු 500/-		
		ඩ. ඩ. 301 - 600 අඟර	රු 400/-		
		ඩ. ඩ. 601 - 900 අඟර	රු 300/-		
		ඩ. ඩ. 900 ට ටැඩි	රු 200/-		
II. ගාසේ අවධාරණ අදාළ ප්‍රමාණ ගාසේ අවධාරණ ප්‍රමාණ අවධාරණ අවධාරණ /තැවත අදාළ ප්‍රමාණ අවධාරණ	"ආ"	ii. ගෙවෙම් වියාලෝජිය ඩ. ඩ. ටැඩින් 450 අදාළ 45-90 91-180 181-270 271-450 451-675 676-900 901-1225 1225ට ටැඩි	පදිංචි ගාසා රු පිටියල් 500/- 1,500/- 2,500/- 3,500/- 4,500/- 5,500/- 6,500/- 7,500/- 7,500/-	උස් එක් රු පිටියල් 1,000/- 2,000/- 3,000/- 4,000/- 6,000/- 8,000/- 10,000/- 12,000/- 12,000/-	උස් එක් රු පිටියල් 1,000/- 2,000/- 3,000/- 4,000/- 6,000/- 8,000/- 10,000/- 12,000/- 12,000/-
		ඩ. ඩ. 1226 දැයුම්වෙන් පූජා ඇං ට ත 90 ණ් ගාසා රු 1000/- බැඩින්	ඩ. ඩ. 1226 දැයුම්වෙන් පූජා ඇං ට ත 90 අ් ගාසා රු 1,250/- බැඩින්		

ඛ. මැරියන හා ප්‍රසාද ස්ථානය	තාවකා සැලුදු ආයාම් පොදු	අයත්ත සුදා ගාස්තුව		
III. ආයිත හා ප්‍රසාද / අර්ථ පැමිණි ඉදිකිරීම		iii. සේවක දේ තිටෙ 1 ක් සඳහා ගාස්තුව	වාණිජ හා වෙශ්‍ය වර්ග දිප් තිටෙ 1 ක් සඳහා	
* ගොඩනෑගිලි යිභාෂය පිටත		රු 300/-	රු 400/-	
* ගොඩනෑගිලි යිභාව ඉල		රු 500/-	රු 600/-	
IV. ඉඩම් / අනුරූ ගොඩනෑගිලී		iv. ට.ම් 150 ට අඟු රු 1,500 ත් සහ එකට එක් යැයු වැනි 150 තම රු 1,000/- බැහින්		
V. උරකරු ඇරෝනු / ඇංග්‍රීස් ඇරෝනු ඉදිකිරීම		v. උරක තිටෙ 5-20 දින්ල රු 20,000/- ත් සහ එක් වන සැම තිටෙ එකකටම රු 100/- බැහින්		
VI. විවෘත ව්‍යාපාරයේ සඳහා වාචක දෙන පෙනෙන තීතුන් කිරීම		vi. උරකල් තිටෙන 5 තම රු 5,000/- සහ එක් වන යැයු උරකල් තිටෙන එකකට රු100/- බැහින්		
2. සේවක සඳහා එම ර්ක්‍යයෙහි තාවකා වෙක්ස් කිරීම	"ක"	පෙරයුම් ගාස්තු :- i. ගෙවීම් උජාණය (වර්ග තිටෙ)	රු	ගන
		45 ට අඟු	500	00
		45-90	1,000	00
		91-150	1,250	00
		181-270	1,500	00
		271-450	1,750	00
		451-675	2,000	00
		676-900	2,250	00
		900 ට එක්	2,250	00
		එස් 901 ට වැයිවන එන රුප් රුප්		
		එස් 90 සඳහා රු 500 බැහින්		
3. සුදීක යුලපුම් තීරුකාරණ දැනුම්කිරීම		පෙරයුම් ගාස්තු :-		
I. ඉඩම් අනුමදුම් සඳහා	"රු"	♦ ට. ම. 1000ට අඟු ඉඩම් සඳහා - රු 2,000/-		
		♦ ට. ම. 1001-5000 දින්ල - රු 5,000/-		
		♦ ට. ම. 5001-10000 දින්ල - රු 10,000/-		
		♦ 10000 පිට එක් වන යැයු වැනි ට.ම්. 1000 තම රු 1,000/- බැහින්		
II. ගොඩනෑගිලි ඉදිකිරීම / ඇංග්‍රීස් එක් තීතු/වාචක ඉදිකිරීම	"රු"	සේවක රු 2,000/-	වාණිජ හා වෙශ්‍ය	
III. ආයිත හා ප්‍රසාද / අර්ථ පැමිණි ඉදිකිරීම	"රු"	රු 1,500/-	රු 3,000/-	

ඝාවයේ ප්‍රතිඵල සාකච්ඡා	ජාවෙනු යුතු අංශය	දැක්වා ඇතුළත ගාවත්තාව
IV. ඉහම/ඇඳුරු ගොඩකිවීම යදානා	"ඇ"	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ ට. ම. 150ට අඟු ඉහම යදානා - රු 2,500/-</li> <li>❖ ට. ම. 151 සිං 300 දක්වා - රු 5,000/-</li> <li>❖ ට. ම. 301ට එළි එන යැම ට. ම. 150කට රු 3000/- බැඳීම්</li> </ul>
V. දුරකථන/විදුලි යා-දේශ තුරුණු	"ඇ"	<ul style="list-style-type: none"> <li>උස මිටර් 5-20 දක්වා - රු 20,000/-</li> <li>උස මිටර් 20 ට එළි යැම මිටර් 1 ත් යදානා රු 100/- බැඳීම්</li> </ul>
VI. වියෙෂ යා-පරිඛන ව්‍යාපෘති	"ඇ"	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ ආධා පරිභාෂා රු මිලියන 5 ව් අඟු ව්‍යාපෘති - රු 10,000/-</li> <li>❖ අධ්‍යා පරිභාෂා රු මිලියන 5-50 දානර ව්‍යාපෘති - රු 50,000/-</li> <li>❖ අනා පරිභාෂා රු මිලියන 50ට එළි ව්‍යාපෘති - රු 150,000/-</li> </ul>
4 ආනුග්‍රහා යායික තීඩ්ලි විවිධ (සැම ඉදිකිරීමෙන් / යා-පරිඛනයේ යදානා ආනුග්‍රහා යායික ප්‍රතිඵල)	"ඇ"	අනුග්‍රහා යායිකය ප්‍රදානය තීඩ්ලි ගාවත්තා
I. ඉහම ආනුග්‍රහා		i. එදානු හිමි නොවයකට රු 1000/- ත් යන රේ එළිවන යැම හිමි නොවයකට රු 500/- බැඳීම්
II. * නොවායික ඉදිකිවීම		ii. ට. ම. 300ට අඟු රු 3,000/- යන රේ එළි යැම ට. ම. 01කට රු 10/- බැඳීම්
* එක්ස්ත්‍රේ හා පෙනෙන් ඉදිකිවීම		iii. එලූ දින් මිටර් 100 යදානා රු 1000 ත් යන රේ එළි මිටර් 01 පාන රු 10/- බැඳීම්
III. මායිම් තාප්‍ර / ගාරණක බැං ඉදිකිවීම		iv. ට. ම. 150ට අඟු රු 3000/- ත් යන රේ එළිවන යැම ට. ම. 01කට රු 20/- බැඳීම්
IV. ඉහම ගොඩකිවීම		v. උස මිටර් 5 සිං 20 දක්වා රු 2000/- යන රේ එළිවන යැම මිටර් 01කට රු 100/- බැඳීම්
V. දුරකථන /විදුලි යා-දේශ තුරුණු		vi.
VI. වියෙෂ ව්‍යාපෘති		<ul style="list-style-type: none"> <li>ආධා පරිභාෂා යදානා - රු 5000/-</li> <li>අධ්‍යා පරිභාෂා යදානා - රු 10000/-</li> <li>අනා පරිභාෂා යදානා - රු 20000/-</li> </ul>

ඇංචිජිනීරිඟ සාර්කැන්ස් දේපලය	තාවකා කළමනා තුවාගේ පෙළය	අභ්‍යන්තර මුද්‍රා ගාස්තුව	
5 සෙවක රථ තුවා තැබූවේ යුතු නො ඇත (නා ඩා අ ඩීඩ්‍රෑස් සාර්කැන්ස් ඇංචිජිනීරිඟ සාර්කැන්ස් ආයත තර දැක් තුළුන් යෙයා දැක් එක් වෛද්‍ය රථයක් තුවා තමන් යුතු නො ඇතුළු)		සෙවක ගාස්තු	
I. පෙනෙන දායා		සියලුම චාක්න පදනා - රු 250, 000/-	
6 ආවරණ අනුමතිය ලබාදීම		ආවරණ අනුමතිය දීම යදා ගාස්තු	
I. තියි පෙනෙනුයක් නොමැතිව ඉහළ අනුමතිය හිටිම		එක් එක් මේ නොවය යදනා රු 750 ක ගාස්තුවක්	
II. තියි ඇංචිජිනීරිඟ සාර්කැන්ස් නොමැතියේ ඉදිකිරීම්/නොවය එකඟ කිරීම /නුවත ඉදිකිරීම		ඡෙපාරිම ට ඕ ඩී සාන්ස් ගාස්තුව I ඩී යදනා ගාස්තුව	ඡෙපාරිම ණ ඩී සාන්ස් ඩී ඕ සාන්ස් ගාස්තුව
ඉදිකිරීමේ අදියර :-			
* අන්තිවාරම් වැඩ පෙනෙන් (ඇවිරු පෙනෙන) සම්පූර්ණ නොව දැකිවිට	රු 200/-	රු 500/-	
* වහෙල පෙනෙන ද්‍රෝන (මෙහෙය රැකිවා) ඉදිනොට දැකි විට	රු 300/-	රු 1000/-	
* වහෙල අදාළව ඉදිනොට දැකි විට	රු 400/-	රු 1500/-	
* සම්පූර්ණයෙන් ඉදිනොට දැකි විට	රු 300/-	රු 2000/-	
III. භාවිත භාර්තා/ජර්මනිය බැමුහ ඉදිකිරීම	රු 400/-	රු 400/-	
IV. අත්‍යම්/නැතුරු ගොඩ කිරීම යදනා		යුතු ටැංක තිවර් 150 කට රු 5,000 බැඳීන්	
V. දුරකථන/විදුලී යාන්දා අධිකු යදනා		දුස සැං තිවර් 5 කට රු 10,000/- බැඳීන්	
VI. පිශේෂ ඇංචිජිනීරිඟ එකාංකී		යුතු තිළියන 05 කට රු 10, 000/- බැඳීන්	
VII. අනුකූලතා යාන්දා පදිංචි එක් සාර්කැන්ස් ප්‍රයෝගීතයට ගැනීම		එක් දෙකකට රු 50/- බැඳීන්	

- 7 පදිංචිය සඳහා මුළු රේකකයන් වෙනත් පිම් කාර්යයන් එකීය තාවත කිරීම සඳහා ගාස්තුව
- (i). අදාළ දේපල මුද්‍රික වගකයන් පදිංචිය සඳහා මුළු විශේෂ දූපම්ප හෝටායික කළාපයක පිහිටා ඇති විට පදිංචිය එකීය මුළු රේකකයන් වෙනත් යම් කාර්යයන් සඳහා පරිවර්තනය කිරීමට වර්ග මිවරයකට රු. 2000/- බැඩින්.
- (ii). අදාළ දේපල වෙනත් විශේෂ හෝටායික නොවන යම් කළාපයක පිහිටා ඇති විට පදිංචිය එකීය මුළු රේකකයන් වෙනත් යම් කාර්යයන් සඳහා පරිවර්තනය කිරීමට වර්ග මිවරයකට රු. 800/- බැඩින්.
8. තිබේම ගෙවීම් ප්‍රමාණ ආකෘතියට වැඩි අතිරේක ගෙවීම් ප්‍රමාණයන් සඳහා ඉවදීම යෝදා ගාස්තු ගොවනුගිල්ල ඉදිකිරීම් අදියරපල ප්‍රතිශතයන් වෙය ගණනය කළ යුතුය. එකිනෙකුතු පාහක දැක්වන සාධක පදනම් කොට ගෙන 40% දීම 10% ද්‍රව්‍ය වෙනස් විය හැකිය
- (i). ගොවනුගිල්ල පිහිටා ඇති ග්‍රෑන්ඩ
- (ii). ලොගන තැන් පොදු කාර්ය පෙනුවකම්පල ජන්වය
- (iii). සංවර්ධන වර්ගය
- (iv). මතාපිටාවේ බලපෑම
- (v) සංවර්ධන ඇලුයුත්තන් යක්ස් සර ඇඟ්‍රේම කළාපය පිහිටීම
- මෙම ගණනය කිරීම සඳහා ඇලුයුත්තලට ගැනු ලබන ගොවනුගිල්ල වල අවම පිටිවැය පාහක දැක්වන අයයන්ට අයු ගොවිය යුතුය.
- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| (i). පදිංචිය සඳහා මුළු තිවාය   | - වර්ග මිවරයකට රු. 20,000/- |
| (ii). මෙල් හතරක් ද්‍රව්‍ය මුළු පදිංචිය සඳහා මුළු තිවාය, රාජිත, යහ කාර්යාල ගොවනුගිල්ල | - වර්ග මිවරයකට රු. 30,000/- |
| (iii). මෙල් 4 කට වැඩිහිටු පදිංචිය සඳහා මුළු තිවාය, වාණිජාතික කාර්යාල ගොවනුගිල්ල      | - වර්ග මිවරයකට රු. 60,000/- |
| (iv). ඇලුලුපු කර්මාන්ත සඳහා මුළු ගොවනුගිල්ල  | - වර්ග මිවරයකට රු. 45,000/- |
| (v). ගාස්තු  | - වර්ග මිවරයකට රු. 30,000/- |
9. ප්‍රමාණය වර්ග මිටර් 500 ඉක්සැවන ඇතු පිටිවැය හෝටායික වගකයන් වර්ගීකරණය කරනු ලැබු දියාම සංවර්ධන තැබුම් සම්මුළු යැයුත් සාම්ප්‍රදායක් සංවර්ධන අවයර පැවැත ලාභ ගැනීම සඳහා අවම යෝදා ගාස්තුව ඇශේෂමේන්තු යැයුත සාමාන්‍ය ඉදිකිරීම් පිටිවැයයන් දියාවට 1 (1%) ප්‍රමාණයක විය යුතුය. යම් සංවර්ධන කටයුතුගත කොටසක් ඇතු වියදීම හෝටායික වගකයන් වර්ගීකරණයක් සර ඇඟ්‍රේම එම කොටස එම යෝදා ගාස්තුපෙන් නිදහස් කරනු ලැබේය යුතුය.

10 සේවා ගැඹයින වාර්තා සැපයීම හෝ වෙනත් සේවා කටයුතු යදා

- ප්‍රේක්‍රිය සැලසුම් නිරාකරණ අනුමතිය, යාවර්ධන බලපත්‍ර හිමිත්, අනුකූලතා පහතින හිමිත් හිමිම යදා ගණනාගත්ත වියදුම් යාවර්ධනයක් දැකිය යුතු අතර එය අදාළ කාර්යාලය පිහිටි ස්ථානයේ සිට සේවිත ස්ථානයට ඇති යුතු ගණනය කර ති. 01 කට අවමය රු. 35/- ට අමු නොවය යුතුය. එහෙත් ඉන්වත මිලදීම් වෙළඳවීම් කාලීනව ගැලපීම කර ගැනීම් හිමිකම් ඇත.
- විෂයාලි උපදෙශක සේවා ගැඹයින - විශාල සැලසුම් සකස් හිමිම, දැක්වෙමින්තු පිළියෙළ හිමිම, චක්‍රාන්ති සැලසුම් සකස් හිමිම හා වෙනත් උපදෙශක සේවා යදා ආයුර්බේඩ්තුගත ප්‍රාදින් 10% ක අවම සේවා ගාස්තු අයකු යුතුය.
- ආවරණ අනුමතිය යදා අයකරනු ලබන සේවා ගාස්තු විවෘත ප්‍රාදින යදා අයකරනු ලබන 10% ක තක්සේරු රට්තාගම, වාහන තවතා හිමිම යදා ඉඩකඩ වෙන් නොකිරීම වෙනුවෙන් අය කරනු ලබන සේවා ගාස්තු වෙන් වෙනම ගිණුම්වල තැක්ස්ත් කළ යුතු අතර, රෝ යොදා ගත යුතුන් විවෘත ප්‍රාදින සංවර්ධනය වාහන තවතා තවතා ස්ථාන යාවර්ධනය ප්‍රාදින රට්තාගම සකස් හිමිම හෝ පොදු නාගරික යාවර්ධන වාහන ප්‍රාදින.

#### VI ටත උපදෙශකය

##### සුපුකමිල් නැතුවෙනු

	I ටත හිමිය යාවර්ධන කටයුතුන් ස්ථානය	II ටත හිමිය දූෂණ උපදෙශක (අදා අවස්ථාවලදී)	III ටත හිමිය සුපුකමිල් තැක්ස්ත්හෙදයෙන් අනුමතිය දාරණ වෙත පිළිය වාර්ය	IV ටත හිමිය සුපුකමිල් තැක්ස්ත්වා යදා අවම සුපුකම් /පදවිය
01	යාවර්ධන කටයුතු යදා යොමුකිරීම් වූය අදාලන් සාක්ෂින් නම්	හැඳවායාර් 0.5 දූෂණවිම	පරිග්‍ර ප්‍රදේශන සැලැස්ම	නගර නිර්මාණ යිල්පිත්තේ ආයතනයේ ස්ථානය නාගරිකයෙනු
			සැලසුම් නියෝගිතයෙන් අනුදා ටම	නගර නිර්මාණ යිල්පිත්තේ ආයතනයේ ස්ථානය නාගරිකයෙනු
			උප බෞද්ධ සැලැස්ම සකස් හිමිම	බෙදෙන් මිනින්දොරු යන නැම්මිකරු
02	යාවර්ධන කටයුතු යදා යොමුකිරීම් වූය අදාලන් සාක්ෂින් නම්	හැඳවායාර් 0.5 ට දූෂණ	පරිග්‍ර ප්‍රදේශන සැලැස්ම හා උප අනුවලදුම් සැලැස්ම සකස් හිමිම	බෙදෙන් මිනින්දොරු යන නැම්මිකරු

			සැලකුම් තියෙකවටත අනුදාල ටට	නගර නිර්මාණ ඩේපින්ඩ් ආයතනයේ සංස්ථානයට යාමාරියයාදු
03	සංවර්ධන කළමනා සඳහා ඉංජිනේරු, ටුරු අදාළන් වන්නේ තම (ආදාළ, සොයුනු, පාඨු, ඉදිකිරීම් )		පෙනෙනුයෙන් තියෙකටත දත්ත ඇති කරුණුවටත පහත ඉංජිනේරු, ටුරු මිශ්‍රකර ඇති ටටත ප්‍රකාශ කරන යාමාරිය පැවැත්	වරෙන් ඩේපින්ඩ් ඉංජිනේරු,
04	සංවර්ධන කළමනා සඳහා ඉංජිනේරු නො රෝගාධාරු විටික් අදාළන් වන්නේ තම	හෙක්සයාක් 0.5 දුක්ස්ටික	මිනින්දෝරු සැලකුම් නගර සැලකුම් අවසානවටත අනුදාල ටටත ප්‍රකාශ කරනු ලබන යාමාරිය පැවැත්	නගර නිර්මාණ ඩේපින්ඩ් ආයතනයේ සංස්ථානයට යාමාරියයාදු
05	සංවර්ධන කළමනා "ප්‍ර" සහ "වි" තොටෙනුම් උපක සඳහා පමිණ්ඩ එන ටිට		1 ගෙහ නිර්මාණ සැලකුම් (සංවර්ධන අනුමත සැලකුම්ට අනුදාල දී ඇති තිබා මුදුයේ අධිකාශනය කටෙන් අවසරය ලබා දී ඇති ටටත ප්‍රකාශ කරන යාමාරිය පැවැත්)	වරෙන් වාස්තු විද්‍යාත්‍යයාදු නො වාස්තු විද්‍යාත් මෙශ්වලයේ මියාපදිංචි පමි වාස්තු විද්‍යාත්‍යයාදු
			2 නිර්මාණ ගණනය කිරීම යෙහ දුරක නිර්මාණ සැලකුම් (දූෂ්චිවාගම සහ ගොඩනුවීම් අනුමත සැලකුම්ට අනුදාල ටටත යෙහ ගොඩනුවීම් වුයාප්‍රාග්ධන යෙය ආරක්ෂා ටටත ප්‍රකාශ කරන යාමාරිය පැවැත් )	වරෙන් ඩේපින්ඩ් නො වරෙන් වුයාප්‍රාග්ධන ඉංජිනේරු,
			3 ගෙවා සැලකුම් (විදුලී පෙනෙ යාර්ථික, ජෛ සැලකුම්, ඔදාවහන, සාංචු යෙහ ටුෂි පෙනෙ පාලනය සිටිම, ගිණි ආරක්ෂා හා සම්බන්ධ සැලකුම් අදාළන්ටි )	පෙනෙ දෙ ගොඩනුව අනුව අදාළ තිබා පෙනෙ ගොඩනු ඇති අදාළ ඉංජිනේරුවරා වරෙන් විදුලී ඉංජිනේරු, වරෙන් ඩේපින්ඩ් ඉංජිනේරු, වරෙන් වුයාප්‍රාග්ධන ඉංජිනේරු, වරෙන් ඉදිකිරීම් යො ඉංජිනේරු, වරෙන් යාමාරිය ඉංජිනේරු,

			4 ටාපු යමිකරණ හෝ යාස්ථික වාචාදාය පිළිබඳ වියෙනුයාප්පෙන දැදැයීම (පටි කිරීම දීම හෝ වෙනත් කිරීම ඇදහා)	වරෙන් යාස්ථික ඉ・පිළිබඳ වරෙන් විදුලී ඉ・පිළිබඳ
06	ය・වර්ධන කටයුත්ත “සි” එක්සත් “සි 1” සහ “සි 11” උපවර්ගයේ ගොඩනෑලි අදාළ වන්නේ නම්		<p>1 ගෘහ කිරීමෙන් යැලුපුම් (ය・වර්ධනය අංශය දැලීයෙන් අඟුර සිදු කර ඇති මට්ට ගහ පිළුවන් අධිකාරීය යාචන් අවසරය ලාභ දී ඇත මට්ට ප්‍රාග්‍රාම ගරුණ පාහැදිලියායි)</p> <p>2 කිරීමෙන් ගණනය කිරීම සමඟ වුළු කිරීමෙන් දැදැයීම (නම අධිකාරීය යාචන් දැදැයීම අඟුර ඉදිකිරීම සිදු කර ඇති වා ප්‍රාග්‍රාම ගරුණ පාහැදිලියායි)</p>	වරෙන් ටාපු විදුලී තාපු විදුලීය ගෘහ ටාපු විදුලීය ප්‍රාග්‍රාම සිදු විදුලී තාපු අවසරය සහ පාහැදිලියායි
			<p>3 යෝඛ යැලුපුම් (විදුලී මෙය යැවැයිම, රාජ යැලුපුම, මෙහෙයුම, සාමුද්‍රා ගහ වැයි රාජ යාචනය පිරීම, ගණ ආර්ථිකය හා පාහැදිලියායි) ඉදිරිම ගරුණ අවස්ථාවට අදිකාරීය විමින් සියලු ගරුණ උෂ්‍රව්‍යයාත් පාහැදිලි රාජ ගරුණු දැයැමිය ප්‍රාග්‍රාම</p> <p>4 ටාපු යමිකරණ හෝ යාස්ථික වාචාදාය පිළිබඳ සියලුයාප්පෙන (පටි කිරීම, දීම හෝ වෙනත් කිරීම ඇදහා)</p>	සපයන ලද යෝඛ මෙය දැක්වූ ලෙස තැකැස්තන්ත් අදාළ වන ඉ・පිළිබඳවය :- වරෙන් සිවේ ඉ・පිළිබඳ වරෙන් විදුලී ඉ・පිළිබඳ වරෙන් වුළු වුළු අධිකාරී යෝඛ තාපු විදුලී අධිකාරී, වරෙන් ගොඩනෑලි යෝඛ ඉ・පිළිබඳ වරෙන් යාස්ථික ඉ・පිළිබඳ
07	ඉදිකිරීම කටයුත්ත “සි” එක්සත් 111 වන උපවර්ගයට ආයත් ගොඩනෑලි ඇදහා අදාළ වන්නේ නම්		ඉදිකිරීම වැඩ අඟුර කුළුපුමෙන් ගා අවසර පාහැදිලි අඟුර අඟුර ගොඩනෑලිල්ල වුළු වුළු ආර්ථාව පාහැදිලි ගරුණ් සිදු කර ඇති මට්ට පාහැදිලියායි	ඉදිකිරීමාරු / අධිකාරී හෝ අධිකාරීය පිළිගෙන ගැනී වෙනත් යම් තැකැස්තනු

VII මත උර රේඛණය

I මත කොටස

ගොඩනැගිලිවල තාව්තයන් සහ ගොඩනැගිලි වර්ග		
	තාව්තයන්	ගොඩනැගිලි වර්ග
1	ගාසයප්	නිවාස, ඔහුවිධ පදිංචිය, ඔහුල් නිවාස, එෂ්ට්‍යිකිව නිවාස
2	භාණිත	භාර්යාල, ගොඩනැගිලි, ගොට්ටේ යාවාරක, තවානුන්, තානායම්, පොදු තවානුන්, ආර්ථික සංඝීරන්, සුපිරි වෙළඳ යැල්, අවන්ගල්, ටාජන තැබුණු පෙනෙල
3	කාර්මික	කර්මාන්ත ගාල, මැයිපදාල්, ගෙඩා, කාර්මික ආයතන, යටිතල පෙනුවකම්, දැපුයුම ඔබාස්පාන
4	ආයතනීක	රත්ස් ගොඩනැගිලි, අර්ථ රාජ්‍ය ගොඩනැගිලි හා වෙනත් පොදු ගොඩනැගිලි

VIII මත කොටස

සමෘද්‍ය අවම චැංස රේඛ රදවා ගැනීමේ මිශ්‍යමයන්						
වාසමික රේඛනාපනය(මිලි)	මහල තුළපුම් ප්‍රෙද්‍යාය සහ දැඩි ඇශ්‍රාම් ප්‍රෙද්‍යාය 100 m <sup>2</sup> අවම මී <sup>3</sup> බාරිතාව					
	පදිංචිය		භාණිත	කාර්මික	ආයතනීක	ආයතනීක
	ගාසයප්	මෙහෙ/ නිවාස පාඨම්පතාව				
1. 750 - 1000	1.5	2.5	3	8	10	
2. 1000 - 1500	1.5	2.5	3	8	10	
3. 1500 - 2000	1.5	2.5	3	5	10	
4. 2000 - 2500	1.5	2.5	3	3	5	
5. 2500 - 3000	1.5	2.5	2	2	3	
6. 3000 - 4000	1.5	2.5	1	1	2	
7. 4000 - 5000	1.5	2.5	0.5	1	1	
8. 5000 - 6000	1.5	2.5	0.5	0.5	0.5	

\* මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් පහ ඔවා ලද ඉ මෙහා ජාතික සිංහල පාඨමයේ රේඛනාපන ප්‍රකාශන දැනුවත්ව යැව්වා ලදී

අවශ්‍ය සම්පූර්ණය රුඩි ජල  
රදාව ගැනීමේ තීක්ෂණය (m<sup>3</sup>)

= අවශ්‍ය පරිශාක X  
100

සම්පූර්ණ ටෙං යැලපුම් ප්‍රෙද්‍යාය යන  
දැඩි ඇඳුරුම (මිලෝන් කොන්ට්‍ර්‍යුට්)  
ප්‍රෙද්‍යාය

යටහන:- අවශ්‍ය සම්පූර්ණය රුඩි ජලය රදාව ගැනීමේ, ගෙහා හිටිම යන කාන්ත්‍රික යන සැපයුම් දෙකම ගෙන් ලබාගත් ප්‍රමාණයේ ආසුජාතය පිහිටිමේ ජ්‍යෙෂ්ඨය, තුළ ජල වග උරිජාවත්තය, පමණිනා ඉතිම් ප්‍රමාණය තු විප්පාතාවය, ගුරා ගැනීමේ හැකියාව, පයේ ජ්‍යෙෂ්ඨය යන තරුණු යැලකිලේට ගෙන අදාළ පළාත් පාලන ආයතනය විසින් හිරණය කරනු ලැබේ යුතුය.

### III වන කොටස

රුඩි ජලය ගෙහා හිටිම වෙදා ගැටිම සඳහා යොම්ක විධිවතාක										
භාවිතාව(m <sup>3</sup> )				අභ්‍යන්තර ප්‍රමාණ කාන්ත්‍රික (m <sup>3</sup> )						සම්පූර්ණ සඳහා හිටිම(m <sup>3</sup> )
පොශ්‍ය අවශ්‍යකම තුළය	පොශ්‍ය අවශ්‍යකම තුළය	පොශ්‍ය අවශ්‍යකම තුළය	යටහන	අභ්‍යන්තර ප්‍රමාණ තුළය රුඩි ජල	දැඩි ඇඳුරුම කොන්ට්‍ර්‍යුට් ප්‍රෙද්‍යාය	වට කොන්ට්‍ර්‍යුට් තු එද පොශ්‍ය	තාවත ලද එද පොශ්‍ය	විද්‍යා මිශ්‍රය	යෙහෙන	

හික්කඩුව නාගරික සංවර්ධන බල ප්‍රදේශය  
සඳහා වූ සංවර්ධන සැලැස්ම  
(හික්කඩුව නගර සහ බල ප්‍රදේශය )

2010 -2030

## II වෙතම

ගොඩනගිලි හා සැලකුම් රෝගුලාසි



නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය  
"සෙන්සීරිපාය"  
බත්තරමුල්ල