නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

ප්‍රවාහන, මහාමාර්ග සහ නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

2027 වර්ෂය සඳහා සැපයුම්කරුවන් / කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම

1. අයදුම්පත් කැඳවීම

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත 2027 වර්ෂය සඳහා භාණ්ඩ, වැඩ සහ සේවා සැපයීම වෙනුවෙන් ප්‍රාදේශීය වශයෙන් සැපයුම්කරුවන් / කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලියාපදිංචි කරවා ගැනීම සඳහා, සභාපති, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් වෙළෙඳපොළ මිල සැඳහුම් ක්‍රමය (Shopping Bidding Method) යටතේ අයදුම්පත් කැඳවනු ලැබේ.

2. අයදුම්පත්, උපදෙස් හා කොන්දේසි

අ. 2026 වර්ෂය සඳහා සැපයුම්කරුවන් / කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලෙස නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ලියාපදිංචි වී ඇති අයදුම්කරුවන්, ලියාපදිංචිය අලුත් කිරීමේ අයදුම්පත පමණක් සම්පූර්ණ කර, අදාළ අයිතම සඳහා ගාස්තු ගෙවූ බවට වන මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාවේ / කුවිතාන්සියේ මුල් පිටපත සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

2026 වර්ෂය සඳහා ලියාපදිංචි සැපයුම්කරුවන් / කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගේ සාරාංශ ලේඛනය සහ 2027 වර්ෂය සඳහා වූ අයිතම ලැයිස්තුව (Item List) www.uda.gov.lk වෙබ් අඩවියේ Procurement Portal වෙත උඩුගත කර ඇත.

ආ. 2026 වර්ෂය සඳහා ලියාපදිංචි වී නොමැති අයදුම්කරුවන්ට 2026.11.04 දින සිට 2026.11.20 දින දක්වා කාලය තුළ පහත සඳහන් වෙබ් අඩවියට පිවිස Procurement Portal ඔස්සේ ලියාපදිංචි වීමට අවශ්‍ය අයදුම්පත් සහ ඊට අදාළ ලේඛන නොමිලේ බාගත කරගත හැකිය (Download).

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය: www.uda.gov.lk
Procurement Portal → Registration of Suppliers

ඇ. අයදුම්පත් කට්ටලයට ඇතුළත් ලේඛන

අයදුම්පත් කට්ටලය පහත සඳහන් ලේඛනවලින් සමන්විත වේ.

1. ප්‍රධාන අයදුම්පත (Form 1 – නව අයදුම්කරුවන් සඳහා / Form 2 – දැනට ලියාපදිංචි වී ඇති අයදුම්කරුවන් සඳහා).
2. සාමාන්‍ය උපදෙස්, නියමයන් හා කොන්දේසි.
3. 2027 වර්ෂය සඳහා වූ සවිස්තරාත්මක අයිතම ලැයිස්තුව.

අයදුම්පත් හෝ අදාළ ලේඛන වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කර ගැනීමේදී යම් අපහසුතාවක් ඇති වුවහොත් හෝ වැඩිදුර පැහැදිලි කිරීම් අවශ්‍ය නම්, කාර්යාල වේලාවන් තුළ පහත සඳහන් නිලධාරියා අමතන්න.

සහකාර අධ්‍යක්ෂ (විගණක)
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

දුරකථන අංක: 011 2873649

වී.ජී.ඩී. පෙරේරා
011 2797200, 011 2872649, 011 2873644
011 2873647, 011 2873651, 011 2875333
දිගු අංක: 2681 සහ 2682

3. ලියාපදිංචිය සඳහා අයිතම ගාස්තු ගෙවීම

අ. එක් අයිතමයක් සඳහා ලියාපදිංචි ගාස්තුව ලෙස රු. 1,200.00 ක මුදලක් අය කරනු ලැබේ. (2.5% සමාජ ආරක්ෂණ බද්ද සහ 18% එකතු කළ අගය මත බද්ද ඇතුළුව.)

ආ. 2027 වර්ෂය සඳහා සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම වෙනුවෙන් අදාළ අයිතම ගාස්තු ලංකා බැංකුවේ ආයතනික ශාඛාවේ අංක 1534 දරන ගිණුමට බැර වන පරිදි ලංකා බැංකුවේ ඕනෑම ශාඛාවකට හෝ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ප්‍රධාන කාර්යාලයට, පළාත් කාර්යාලයකට හෝ දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයකට ගෙවිය හැකිය.

ඇ. අයිතම ගාස්තු ගෙවීමේදී ලබාගන්නා මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාවේ / කුවිතාන්සියේ මුල් පිටපත අයදුම්පත්‍රය සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ඈ. අයදුම්කරුවන් විසින් 2026.11.20 දිනට හෝ ඊට පෙර අදාළ අයිතම ගාස්තු ගෙවා අවසන් කළ යුතුය. 2026.11.20 දිනෙන් පසුව ගෙවනු ලබන අයිතම ගාස්තු සම්බන්ධයෙන් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වගකීමක් දරනු නොලැබේ.

4. අයදුම්පත් භාරදීම

නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද අයදුම්පත්‍රය, ඊට අදාළ ලිපි ලේඛන සමඟ 2026.11.20 දිනට හෝ ඊට පෙර ලැබෙන සේ පහත සඳහන් ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතුය. නැතහොත් අදාළ කාර්යාලයට පැමිණ භාරදිය හැකිය.

අයදුම්පත්‍රය බහාලන ලියුම් කවරයේ වම්පස ඉහළ කෙළවරේ **“සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම – 2027 වර්ෂය”** යනුවෙන් සඳහන් කළ යුතුය.

ලිපිනය:

සභාපති,
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය,
ප්‍රසම්පාදන ඒකකය,
7 වන මහල,
“සෙත්සිරිපාය”,
බත්තරමුල්ල.

5. ලියාපදිංචිය සම්බන්ධ අවසන් තීරණය

2027 වර්ෂය සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත භාණ්ඩ, වැඩ සහ සේවා සැපයීම වෙනුවෙන් සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධයෙන් අවසන් තීරණය ගැනීමේ අයිතිය සභාපති, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සතු වේ.

6. ණය සහන කාලය

අවම වශයෙන් දින 30ක ණය සහන කාලයක් ලබා දෙන ලියාපදිංචි සැපයුම්කරුවන් සඳහා ප්‍රමුඛතාව හිමි වේ.

සභාපති
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

ප්‍රසම්පාදන ඒකකය,
7 වන මහල,
“සෙත්සිරිපාය”,
බත්තරමුල්ල.

2026.11.02 දින