සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම

2026 වර්ෂය

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

නාගරික සංවර්ධන, ඉදිකිරීම් හා නිවාස අමාත්‍යාංශය

1. නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත 2026 වර්ෂය සඳහා භාණ්ඩ, වැඩ සහ සේවා සැපයීම වෙනුවෙන්, ප්‍රාදේශීය වශයෙන් සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලියාපදිංචි කරවා ගැනීම උදෙසා සභාපති, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් වෙළඳපල මිල සැදැහුම් ක්‍රමය (Shopping Bidding Method) යටතේ අයදුම්පත් කැඳවනු ලැබේ.

2. **අයදුම්පත්/උපදෙස් හා කොන්දේසි**

අ. අයදුම්කරුවන් 2025 වර්ෂයේ සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලෙස නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තම්, <u>ලියාපදිංචිය අලුත් කිරීමේ අයදුම්පත පමණක් සම්පූර්ණ කර ඒ සමග අයිතම ගාස්තු ගෙවූ මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාව/කුවිතාන්සියේ මුල් පිටපත සමග අයදුම්පත එවිය යුතුය.</u>(2025 වර්ෂයේ ලියාපදිංචි සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගේ සාරාංශ ලේඛනය හා 2026 වර්ෂයේ අයිතම ලැයිස්තුව(Item List) <u>www.uda.gov.lk</u> - Procurement Notices වෙත උඩුගත කර ඇත. (Upload)

ආ. 2025 වර්ෂයේ ලියාපදිංචි වී නොමැති අයදුම්කරුවන්ට, 2025.10.01 දින සිට 2025.10.31 දින දක්වා කාලය තුල පහත සඳහන්"වෙබ්" අඩවියට පිවිස එහි "*Procurement Notices*"හරහා ලියාපදිංචිවීමට අවශ්‍ය අයදුම්පත් සහ ඊට අදාළ ලියකියවිලි අයකිරීමකින් තොරව ලබාගත හැක(Download).

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය - **<u>www.uda.gov.lk</u> - Procurement Notices**

ඇ. ලියාපදිංචිවීමට අදාළ අයදුම්පත සහ ලියකියවිලි කට්ටලය පහත සඳහන් කොටස් වලින් සමන්විතවේ.

- i. ලියාපදිංචිවීමේ අයදුම්පත
- ii. උපදෙස් සහ කොන්දේසි අඩංගු පත්‍රිකාව
- iii. අයිතම ලැයිස්තුව (ඉංග්‍රීසි බසින්)

ඉහත සඳහන් ලියකියවිලි "වෙබ්" අඩවිය හරහා ලබා ගැනීම පිළිබඳ අයදුම්කරුවෙකුට යම්කිසි ගැටළුවක් ඇත්නම් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙහි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ පහත සඳහන් නිලධාරී අමතන්න.(කාර්යාල වේලාවන් තුල පමණි)

- **සහකාර අධ්‍යක්ෂ (ප්‍රසම්පාදන) - නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය**

සෘජු දුරකථන අංක – 011 2873649

011 2875916-20	**011 2873651-2**	**011 2873644**	
011 2873649	**011 2875333**	**011 2797200**	දිගුව - **2682**

3. **ලියාපදිංචිය සඳහා අයිතම ගාස්තු ගෙවීම**

අ.. **එක් අයිතමයක් සඳහා ලියාපදිංචිවීමේ ගාස්තුව ලෙස රු. 1,200.00 මුදලක් අයකරනු ලැබේ. (2.5% (සමාජ ආරක්‍ෂන බද්ද) සහ 18% (එකතු කල අගය මත බද්ද)<u>ඇතුළුව</u>)**

ආ. **2026** වර්ෂයට සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචිකිරීම සඳහා අයිතම ගාස්තු, ලංකා බැංකුවේ ආයතනික ශාඛාවේ අංක **1534** දරණ ගිණුමට බැරවන පරිදි ලංකා බැංකුවේ ඕනෑම ශාඛාවකට හෝ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙහි ප්‍රධාන කාර්යාලය, පළාත්/දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයන්ට ගෙවිය හැක.

ඇ. **<u>අයිතම ගාස්තු ගෙවීමේදී ඉදිරිපත් කරන මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාව/කුවිතාන්සියේ මුල් පිටපත, අයදුම්පත්‍රය සමග ඉදිරිපත් කලයුතුය</u>.**

ඈ. අයදුම්කරුවන් විසින් **2025.11.30** දිනට හෝ ඊට ප්‍රථම අයිතම ගාස්තු ගෙවා අවසන් කල යුතුය. **<u>2025.11.30 දිනට පසුව ගෙවනු ලබන අයිතම ගාස්තු පිළිබඳව නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වගකියනු නොලැබේ.</u>**

4. නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද අයදුම්පත්‍රය අදාළ ලිපිලේඛණ සමග **2025.11.30** දිනට හෝ ඊට ප්‍රථම ලැබෙන පරිදි පහත සඳහන් ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් බාරදිය යුතුය. ඉල්ලුම්පත් බහාලන ලියුම් කවරයේ වම් ඉහළ කෙළවරේ‘‘සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම-**2026** වර්ෂය’’යනුවෙන් සඳහන් කලයුතුය.

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය,
ප්‍රසම්පාදන ඒකකය,
7 වනමහල,
‘‘සෙත්සිරිපාය‘‘
බත්තරමුල්ල.

5. **2026** වර්ෂයට, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත භාණ්ඩ, වැඩ සහ සේවා සැපයීම වෙනුවෙන් සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචිකිරීම සම්බන්ධව අවසන් තීරණය ගැනීමේ අයිතිය සභාපති, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සතු වේ.

6. අවම වශයෙන් දින **30** ණය සහන කාලයක් ලබා දෙනු ලබන ලියාපදිංචි සැපයුම්කරුවන් සඳහා ප්‍රමුඛතාවය හිමිවේ.

සභාපති
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය
නාගරික සංවර්ධන, ඉදිකිරීම් හා නිවාස අමාත්‍යාංශය

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය
ප්‍රසම්පාදන ඒකකය,
7 වන මහල
‘‘සෙත්සිරිපාය‘‘
බත්තරමුල්ල.

2025 ඔක්තෝබර් මස 01 වන දින