

2026 වර්ෂය සඳහා වෙළඳපල මිල සැදැහුම් (Shopping Method) යටතේ
සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලියාපදිංචිකිරීම සඳහා පොදු උපදෙස් හා කොන්දේසි
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

1. 2026 වර්ෂය සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත වෙළඳපල මිල සැදැහුම් (shopping Method) යටතේ භාණ්ඩ, වැඩ සහ සේවා සැපයීම වෙනුවෙන් සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා අයදුම්පත් සහ ඊට අදාළ ලියකියවිලි, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ “වෙබ්” අඩවිය හරහා 2025.10.01 දින සිට 2025.10.31 වන දින දක්වා කාලය තුළ අයකිරීමකින් තොරව ලබාගත හැකිය.(Download).

2. සැමවිටම නිවැරදි තොරතුරු පමණක් සපයන ලෙස අයදුම්කරුවන්ගෙන් ඉල්ලා සිටිනු ලැබේ. සපයා ඇති කවර හෝ තොරතුරක් සාවද්‍ය බවට හෝ කවර හෝ වැදගත් තොරතුරක් ලබාදීමෙන් වැලකී සිටින බවට පෙනීයන්නේනම් එවැනි අයදුම්කරුවකු ලියාපදිංචි වීම සඳහා සුදුසුකම් නොලබනු ඇත. අසම්පූර්ණ හෝ අපැහැදිලි අයදුම්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

3. අයදුම්පතට ඇමිණිය යුතු සියලු ලිපි ලේඛන අනුක්‍රමිකව අංකනය කළ යුතුය. මුළු පිටු සංඛ්‍යාව ප්‍රධාන අයදුම්පතෙහි දකුණු පස ඉහළ කෙළවරෙහි පැහැදිලිව සඳහන් කළ යුතුය.

අයදුම්පත සමග අමුණා එවිය යුතු ලිපිලේඛණ පහත සඳහන්වේ.

අ. ව්‍යාපාරය ලියාපදිංචි කිරීමේ/සමාගම් ලියාපදිංචිකිරීමේ සහතිකයේ පිටපතක්

ආ.. සිවිල් ඉංජිනේරු ඉදිකිරීම් වැඩ සඳහා ඉල්ලුම් කරන කොන්ත්‍රාත්කරුවන් ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත සංවර්ධන අධිකාරියේ (CIDA) කුමන විශේෂිත කාණ්ඩයක්/ශ්‍රේණියක් යටතේ අවසන්වරට ලියාපදිංචිව ඇතිද යන්න තහවුරුකිරීම සඳහා එම සහතිකයේ පිටපතක් ඇමිණිය යුතුය.

ඇ. ලියාපදිංචිවීම සඳහා අයිතම ගාස්තු ගෙවනලද මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාවේ/කුට්තාන්සියේ මුල් පිටපත අනිවාර්යයෙන් ඇමිණිය යුතුය.

ඈ. ලියාපදිංචිවී ඇති පුද්ගලයන් "වැට" බදුසහතිකයේ පිටපතක් ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ.

4. විධිමත් පරිදි සම්පූර්ණ කරනලද අයදුම්පත් අවශ්‍ය සියලු ලිපිලේඛන සහිතව ආවරණ ලිපියක් මගින් පහත සඳහන් ලිපිනයට **2025.11.30** දිනට හෝ ඊට පෙර ලැබෙන පරිදි ලියාපදිංචි තැපෑල මගින් හෝ ගෙනවිත් භාරදිය යුතුය. අයදුම්කරුවන් විසින් අයදුම්පත් බහාලූ ලියුම්කවරයේ වම්පස ඉහළ කෙළවරේ “සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම - 2026” යනුවෙන් සඳහන් කළ යුතුය.

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය,
 ප්‍රසම්පාදන ඒකකය,
 7 වන මහල,
 “සෙන්සිරිපාය”
 බත්තරමුල්ල.

අයදුම්කරුවන් සඳහා පොදු උපදෙස්

5. ප්‍රශ්නයක් ඉදිරියෙහි ඊට උචිත ආකාරයට “ඔව්/“නැත” යන්න, පැහැරහැරීමකින් තොරව කපා දමන්න.

6. කරුණාකර අයදුම්කරුට අදාළ නොවන කවර හෝ අයිතමයක් ඉදිරියෙන් “අ/නො” (අදාළ නොවේ) යන්න සඳහන් කරන්න.

7. ලියාපදිංචිකිරීමෙන් පසුව යම් සමාගමක/ආයතනයක තැපැල් ලිපිනයෙහි යම් සංශෝධනයක් හෝ වෙනසක් සිදුවුවහොත්, එම ඉල්ලීම සලකා බලනු ලබනුයේ එම ඉල්ලීම සමග එකී සංශෝධනයට සම්බන්ධ අදාළ සමාගම/ ආයතනය මගින් නිකුත් කරන ලද සංශෝධිත සහතිකයෙහි සත්‍ය පිටපතක් ඉදිරිපත් කිරීමෙන් පමණි.

8. ලියාපදිංචි කිරීමෙන් පසුව කවර කරුණක් යටතේ හෝ අයිතම වර්ගයෙහි කිසිදු වෙනසක් සිදුකල නොහැකි බව හා අයිතම අතර මාරුකිරීම්ද සිදුනොකරන බව සලකන්න.

9. අයදුම්කරුගේ යම් ප්‍රමාද දෝෂයක් හෝ අනවධානය සම්බන්ධයෙන් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වගකීම භාරගනු නොලැබේ.

10. එක් අයිතමයක් සඳහා ලියාපදිංචිකිරීමේ ගාස්තු වශයෙන් රු. **1,200.00** මුදලක් අයකරනු ලැබේ. **(2.5% (සමාජ ආරක්‍ෂණ බද්ද) සහ 18% (එකතු කල අගය මත බද්ද)ඇතුළුව)**

එක් අයදුම්කරුවෙකුට අයිතම කිහිපයක් සඳහා ඉල්ලුම් කල හැක. අයිතම ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු ලංකා බැංකුවේ ආයතනික ශාඛාවේ අංක **1534** දරණ ගිණුමට බැර වන පරිදි ලංකා බැංකුවේ ඕනෑම ශාඛාවකින් ගෙවීම හෝ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙහි ප්‍රධාන කාර්යාලය, පළාත්/දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයකට ගෙවීම කල හැක.

සැ.යු. - අයිතමයක් ලෙස සලකනු ලබන්නේ අයිතම ලැයිස්තුවෙහි (Item List) එක් ඉංග්‍රීසි අකුරක් සමඟ ඉලක්කමක් යටතේ දක්වා ඇති අයිතමයක් වේ. (උදා: A1 එක් අයිතමයකි, A2 එක් අයිතමයකි, A3 එක් අයිතමයකි ආදී වශයෙන්)

11. අයිතම ගාස්තු අදාළ ලංකා බැංකු ශාඛාව හරහා ගෙවන්නේනම්, අයදුම්කරුවන් විසින් පහත සඳහන් අකෘතිය ආකාරයට මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාව පුරවා, එම ගාස්තු අදාළ බැංකු ශාඛාව වෙත ගෙවිය යුතුවේ. අයිතම ගාස්තු නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙහි ප්‍රධාන කාර්යාලය, පළාත්/දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයකට ගෙවන්නේනම් අයදුම්කරුවන් විසින් එම ගාස්තු ගෙවීමෙන් පසු ප්‍රධාන කාර්යාලය, අදාළ පළාත්/දිස්ත්‍රික් කාර්යාලය විසින් නිකුත් කරන කුවිතාන්සිය ලබාගත යුතුවේ.

BANK OF CEYLON		මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාව		පණ වෛස්සු ජි.උ. Cash Deposit Slip		දිනය / திகதி / Date	
BOC		Bankers to the Nation		Account/Card Number		01/10/2025	
ගිණුම/කාඩ්පත් අංකය				1534			
කුණ/අ.ස. වෛස්සු ජි.උ. වෙත පත්‍රිකාව				නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය			
Account/Card Holder's Name and Address				7 මහල, "සෙත්තිරිපාය", බත්තරමුල්ල.			
ගිණුම/කාඩ්පත් ගිණිමා නොමැතිව වෙනත් පාර්ශවයක් විසින් කරන රු. 200,000.00 වැඩි මුදල් තැන්පතු සඳහා				For cash deposits above Rs. 200,000 deposited by Person other than A/C Holder/Card Holder			
Depositor's Name and Address				සී. ඩී. ඩී. සුමනි, ගාලු පාර, කොළඹ 03			
ජාතික/ගිණිමා බලපත් / විදේශ බලපත් අංකය							
දුරකථන අංකය / தொலைபேசி இல / Telephone No.							
තැන්පතුවේ අවධානය / வைப்பின் நோக்கம் / Purpose of Deposit				සැපයුම් කරුන් විශාලීකරණය 2026			
Ref No.							
තැන්පත්කරුගේ අත්සන / வைப்பුச் செய்யுபவரின் குப்பம் / Depositor's Signature							
Valid Computer Print or Authorised Signature							
නෝට්ටු Notes		රුපියල් / ரூபா / Rs.		පණ Coins			
5000/-							
2000/-							
1000/-		x 1		1 000 00			
500/-							
200/-							
100/-		x 2		200 00			
50/-							
20/-							
10/-							
මුදල් Coins							
එකතුව Total				1 200 00			

Validation checked

Signature

12. 2026 වර්ෂය සඳහා සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීමට අදාළ වැඩිදුර තොරතුරු අවශ්‍ය වුවහොත් පහත සඳහන් නිලධාරී අමතන්න. (කාර්යාල වේලාවන් තුළ පමණි)

❖ සහකාර අධ්‍යක්ෂ (ප්‍රසම්පාදන) - නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

සෘජු දුරකථන අංකය – 011 2873649

011 2875916-20	011 2873651-2	011 2873644	} දිගුව - 2681
011 2873647	011 2873649	011 2875333	
011 2797200			

❖ වැ.බ. නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මුදල්) - නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය - දිගුව - 2683

13. සභාපති, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් පත්කරනු ලබන නිලධාරියෙකු විසින් සියලු අයදුම්පත් සලකා බලන අතර, අවශ්‍ය සුදුසුකම් සපුරනලද අයදුම්කරුවන් පමණක් ලියාපදිංචි කෙරේ. අවශ්‍ය සුදුසුකම් සතුටුදායක ලෙස සම්පූර්ණකොට නොමැති සහ ප්‍රමාද වී ලැබෙන අයදුම්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

14. 2025 වර්ෂය සඳහා භාණ්ඩ, වැඩ සහ සේවා මිලදී ගැනීම සඳහා භාවිතා කරන ලද සැපයුම්කරුවන්/කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගේ ලියාපදිංචි ලේඛණය, 2026 වර්ෂයට අදාළ සැපයුම්කරුවන්ගේ/කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගේ නාමලේඛණය නිකුත් කළ පසු අවලංගු වේ.

15. 2026 වර්ෂයට සැපයුම්කරුවන් ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධව අවසන් තීරණය ගැනීමේ අයිතිය සභාපති, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සතු වේ.

සභාපති

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය
නාගරික සංවර්ධන, ඉදිකිරීම් හා
නිවාස අමාත්‍යාංශය

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය
ප්‍රසම්පාදන ඒකකය,
7 මහල,
“සෙන්සිටිවය”
බත්තරමුල්ල.

2025 ඔක්තෝබර් මස 01